

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙФИТ»
Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу за 2020 год.

1. Информация об организации

Реквизиты юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙФИТ», дата регистрации 29.08.2003г.

ИНН, КПП, ОГРН организации: 7704269346/502701001, 1037704040880

Адрес в Российской Федерации: 140055, Московская область, г. Котельники, 2-й Покровский пр-д, д.14/2, помещение 4, офис 2

ФИО, должность руководителя организации: Генеральный директор Абрамов Андрей Львович

Размер уставного капитала организации: 10 000 рублей.

Основные виды деятельности организации: Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

2. Состав бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская отчетность ООО «Стройфит» составлена за период с 1 января по 31 декабря 2020 года. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерская отчетность состоит из: бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3. Сведения об учетной политике

3.1. Бухгалтерский учет в организации ведет финансовый отдел, как структурное подразделение под руководством финансового директора.

3.2. Бухгалтерский учет и отражение бухгалтерской информации в организации ведется с применением автоматизированной формы учета с использованием специализированной бухгалтерской программы.

3.3. Сроки полезного использования основных средств устанавливаются предприятием в целях бухгалтерского учета в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ №1 от 01.01.2002.

3.4. Амортизация основных средств начисляется линейным методом.

3.5. В отчетном периоде изменение способов определения амортизации, изменение сроков полезного использования основных средств не производилось.

3.6. Механизм ускоренной амортизации в организации не применяется.

3.7. Основные средства, стоимостью до 100 000 рублей за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов.

3.8. Общепроизводственные и общехозяйственные расходы, произведенные в отчетном периоде, списываются непосредственно на счет учета продаж.

3.9. Налоговый учет в организации ведется на основании общих принципов, закрепленных частью II НК РФ. Регистры системы налогового учета, содержащие данные для исчисления налоговой базы, разрабатываются подразделениями организаций, чтобы обеспечить непрерывное отражение факторов хозяйственной деятельности, которые в соответствии с установленным НК РФ порядком влекут за собой или могут повлечь изменение размера налоговой базы.

В 2020 году не производилось корректировок в связи с изменением учетной политики и исправлением существенных ошибок.

4. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности организации

В соответствии с принятой учетной политикой в составе доходов от обычных видов деятельности признаны следующие доходы от реализации продукции и товаров, поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг.

Остальные доходы организации являются прочими поступлениями.

В организации ведется отдельный учет по разным видам деятельности: ОСНО и ЕНВД.

Доходы от обычных видов деятельности за 2020 год – 46 391,6 тыс. руб.

Доходы, относящиеся к ЕНВД – 4 131,7 тыс. руб.

Внереализационные доходы – 20 855,3 тыс. руб.

Доходы от реализации ОС -98 575,4 тыс. руб.

Себестоимость продаж – 38 518,5 тыс. руб.

Управленческие расходы – 27 449,7 тыс. руб.

Управленческие расходы ЕНВД – 1 228,4 тыс. руб.

Прочие расходы – 99 819,2 тыс. руб., в том числе:

-76 323,9 тыс.руб. себестоимость ОС

- 23 495,3 тыс. руб. – внереализационные расходы;

Стоимость основных средств (строка баланса 1150) – 308 633 тыс. руб., в том числе:

- 23 900 тыс. руб. – основные средства в организации (373,7 тыс. руб. – стоимость земельных участков, 11 224,4 тыс. руб. – амортизация)

- 284 733 тыс. руб. – незавершенное строительство.

В 2020 году были реализованы основные средства- 2 земельных участка и здание детского сада, расположенное на них и нежилое помещение. Данная реализация проведена в счет погашения задолженности за выполненные работы по договору технического заказа по строительству жилого дома 6А-7А, расположенного по адресу: Московская область, г.Котельники, мкрн. Белая Дача.

В первом полугодии 2021 года планируется реализация ОС, а именно сети теплоснабжения и прочие сети, а так же земельные участки, находящегося под ними.

Прочие обязательства (строка баланса 1550) – 11 139 тыс. руб.,

в том числе:

- 11 139 тыс.руб – прочие обеспечительные платежи

Текущий налог на прибыль – 4,1 тыс. руб.

В результате деятельности в 2020 году финансовый результат ООО «СТРОЙФИТ» (чистая прибыль) составила - 1 872,2 тыс. руб.

4. Социальные показатели организации

4.1. Средняя численность работающих в 2019 году – 15 человек.

4.2. Общий фонд оплаты труда составил 6 899,6 тыс. руб.

4.3. Начисление заработной платы производится согласно штатного расписания и действующим Положением об оплате труда.

Генеральный директор
ООО «СТРОЙФИТ»



Абрамов А.Л.