

# Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год Открытого акционерного общества «Железобетон»

## 1. Общие сведения.

Полное фирменное наименование юридического лица:

**Открытое акционерное общество «Железобетон»**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

**ОАО «Железобетон».**

Юридический адрес: 429950, Россия, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 83

Место нахождения: 429950, Россия, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 83

Почтовый адрес: 429950, Россия, Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 83

Телефон (8352) 736060

Адрес электронной почты в сети интернет: нет

Сведения об образовании юридического лица:

ОАО «Железобетон» зарегистрировано Администрацией г. Новочебоксарска 25 ноября 1992 года,

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1022100908983.**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2124001561**

Код причины постановки на учет: (КПП): **212401001**

ОАО «Железобетон» не имеет дочерних и зависимых обществ, а также филиалов и представительств.

Правовое положение ОАО «Железобетон», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности акционеров ОАО «Железобетон» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах», прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Железобетон» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

### Акционерный капитал.

Уставный капитал ОАО «Железобетон» (далее-Общество) составляет 15 236 457 (Пятнадцать миллионов двести тридцать шесть тысяч четыреста пятьдесят семь) рублей

Обществом размещены обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 14968 (Четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 763 (Семьсот шестьдесят три) рубля 50 копеек каждая и привилегированные именные бездокументарные акции типа А в количестве 4988 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 763 (Семьсот шестьдесят три) рубля 50 копеек каждая

### Структура акционерного капитала

Ф.И.О. акционера	Ед. изм.	Всего акций	В том числе		Доля в уставном капитале
			Привилеги- рованных	обыкновенных	
Уставный капитал, всего	шт.	19956	4988	14968	100%
в том числе:					
Физические лица	шт.	19956	4988	14968	100%

## **Состав аффилированных лиц на 31.12.2020 г.**

- Александров Илья Александрович
- Гаврилов Владислав Арсентьевич
- Александров Сергей Ильич – доля в уставном капитале - 97,4744 %
- Иванов Валерий Геннадьевич
- Никитин Андрей Витальевич

## **Сведения о регистраторе**

Держателем реестра Общества является Регистратор, с которым заключается договор на ведение и хранение реестра акционеров.

Регистратор – Акционерное общество «Новый регистратор», осуществляющий ведение и хранение реестра владельцев именных ценных бумаг всех выпусков ОАО «Железобетон» на основании договора № б/н от 11 декабря 2013 года.

Лицензия на осуществление деятельности, по ведению Реестра № 045-13951-000001 от 30.03.2006 г. выдана ФСФП России.

## **Сведения о видах деятельности**

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для ОАО «Железобетон», является сдача внаем собственного недвижимого имущества (Код по ОКВЭД 70.20.2)

Дополнительные виды деятельности ОАО «Железобетон»:

- предоставление прочих услуг (код ОКВЭД 74.84)

ОАО «Железобетон» ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации. Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.

Списочная численность работников ОАО «Железобетон» на 31 декабря 2020 года составила 4 человека

## **Органами управления ОАО «Железобетон» являются:**

Общее собрание акционеров;  
Генеральный директор (единоличный исполнительный орган)

## **2. Учетная политика**

Учетная политика по бухгалтерскому учету ОАО «Железобетон» (далее – Учетная политика), утвержденная приказом Общества № 68 от 30.12.2016 г., разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Приказом № 5 от 23.12.2018 года утверждена учетная политика для целей налогового учета, в связи со сменой режима налогообложения. С 01 января 2019 года ОАО «Железобетон» применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);
- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции ОАО «Железобетон».

Бухгалтерская отчетность ОАО «Железобетон» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности. Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

В соответствии с п. 1 части 5 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете» ОАО «Железобетон» подлежит обязательному аудиту, в связи с чем бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2020 год составлена в полном объеме и состоит из:

- бухгалтерский баланс на 31 декабря 2020 года;
- отчета о финансовых результатах за 2020 год;
- отчет об изменении капитала за 2020 год;
- отчет о движении денежных средств за 2020 год ;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **Основные средства.**

Основные средства стоимостью до 40 000 рублей учитываются в составе материально-производственных запасов. Амортизация основных средств начисляется линейным методом.

### **Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства**

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы и обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

### **Материально-производственные запасы**

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Списание себестоимости материальных ресурсов осуществляется по методу оценки по средней себестоимости.

### **Задолженность покупателей и заказчиков**

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между ОАО «Железобетон» и покупателями и заказчиками.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания таковой.

Резерв по сомнительным долгам в 2020 г. не создавался, в связи с отсутствием сомнительной дебиторской задолженности, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями.

### **Налоги и налогообложение**

Налоговая база по единому налогу определяется по данным книги учета доходов и расходов. При этом доходы в виде имущества, полученного в рамках целевого финансирования, в книге учета доходов и расходов не отражаются. Учет средств целевого финансирования и расходов, оплаченных за счет этих средств, осуществляется в регистрах бухучета с помощью соответствующих аналитических признаков на счетах бухучета.

Записи в Книге учета доходов и расходов осуществлять на основании первичных документов. При отсутствии первичных документов, а также в случаях, когда запись подтверждается несколькими первичными документами и (или) расчетами, она производится на основании самостоятельно разработанного регистра учета и (или) Справки бухгалтера, составленной в произвольной форме и содержащей такие реквизиты, как дата, содержание и измерение операции, Ф.И.О. и должность лица, составившего Справку, реквизиты документов или основание, на котором составлена Справка и т. д. Основание – пункт 2 статьи 9 Закона от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ.

Сумма налога (авансового платежа) уменьшается на суммы взносов на обязательное пенсионное (социальное, медицинское) страхование и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве, а также суммы взносов по соответствующим договорам на добровольное личное страхование в пользу работников, исчисленные (отраженные в декларациях) и уплаченные в течение отчетного (налогового) периода (п. 3.1 ст. 346.21 НК РФ).

### Существенность ошибки

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год составляет не менее 5 %. Основание п.3 ПБУ 22/2010, утверждено приказом Минфина РФ № 63н от 28.06.2010 г

### 3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса

#### Основные средства (строка 1150 Баланса)

В 2020 году были реализованы основные средства, в связи с чем списана балансовая стоимость в размере 45219 руб.

Объект	Сумма, тыс. руб.	
	01.01.2020	31.12.2020
Объекты основных средств, по которым начисляется амортизация	25690	24013
Оборудование к установке	601	601
Строительство объектов основных средств	7745	7745
Итого	34036	32359

#### Запасы (строка 1210 Баланса)

Счет, наименование	Сумма, тыс. руб.	
	01.01.2020	31.12.2020
41 Товары	9	9
Итого	9	9

#### Дебиторская задолженность (строка 1230 Баланса), тыс. руб.:

	на 01.01.2020	на 31.12.2020
Покупатели и заказчики	11656	372
Авансы выданные прочим организациям	9	9
Расчеты по налогам и сборам	20	--
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	0	1
Расчеты с персоналом по прочим операциям	197	--
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	21691	14467
<b>Всего по строке 1230 Баланса</b>	<b>33573</b>	<b>14849</b>

Дебиторская задолженность отнесена к краткосрочным обязательствам в связи с тем, что срок их погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Просроченной дебиторской задолженности не имеется.

#### Денежные средства (строка 1250 Баланса)

Денежные средства, поступившие в течение 2020 года были погашены на текущие платежи

Счет, наименование	Сумма, тыс. руб.	
	01.01.2020	31.12.2020
50, Касса	0	0
51, Расчетный счет	10	53
Итого	10	53

## Уставный капитал (строка 1310 Баланса)

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов и составляет 15 236 тысяч рублей, который оплачен полностью имуществом.

Уставный капитал разделен на момент учреждения на обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 14968 (Четырнадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 763 (Семьсот шестьдесят три) рубля 50 копеек каждая и привилегированные именные бездокументарные акции типа А в количестве 4988 (Четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) штук номинальной стоимостью 763 (Семьсот шестьдесят три) рубля 50 копеек каждая.

Все акции оплачены в размере 100%.

Добавочный капитал не создавался.

## Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (строка 1370 Баланса)

Прибыль отчетного периода составила 17234 тыс. рублей

Вопрос о дополнительных мерах по получению доходов будет решаться на годовом собрании акционеров ОАО «Железобетон».

## Кредиторская задолженность (строка 1520 Баланса)

	на 01.01.2020	на 31.12.2020
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3331	1781
Расчеты по налогам и сборам	1193	1173
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	275	154
Расчеты с персоналом по оплате труда	2309	1869
Расчеты с подотчетными лицами	4008	3952
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	115288	121125
<b>Всего по строке 1520 Баланса</b>	<b>126404</b>	<b>126404</b>

Кредиторская задолженность отнесена к краткосрочным обязательствам в связи с тем, что срок их погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Просроченной кредиторской задолженности не имеется.

## 4. Пояснения к существенным статьям отчета о прибылях и убытках

### Выручка:

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей), тыс. руб.

Состав доходов	2020 год	2019 год
- выручка от оказания услуг	923	0
- выручка от реализации покупных товаров	0	168
- прочие доходы	613	1914
<b>Итого</b>	<b>1536</b>	<b>2082</b>

### Себестоимость продаж:

Состав расходов	2020 год	2019 год
- сдача внаем собственного недвижимого имущества	(239)	0
- реализация покупных товаров	0	(256)
<b>Итого</b>	<b>239</b>	<b>256</b>

**Управленческие расходы за 2020 год (с расшифровкой элементов затрат) составили:**

Канцтовары	2
Заработная плата	1830
Прочие расходы	45
Расходы на ГСМ	164
Расходы на заправку картриджа, ремонт компьютера	2
Составление бизнес-плана производства	1000
Страховые взносы	553
Услуги связи	7
Хозяйственные расходы	143
<b>Итого счет 26</b>	<b>3746</b>

**Прочие расходы за 2020 год (с расшифровкой элементов затрат) составили:**

Услуги банка	30
Штрафы, пени, неустойки	628
Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	11853
Прочие внереализационные расходы	2798
Прочие расходы	6177
<b>Итого прочие расходы</b>	<b>21486</b>

**Чистая прибыль(убыток) отчетного периода:**

**В 2020 году показатель «Чистая прибыль(убыток) отчетного периода составила 17234 тыс. руб.**

**5. События после отчетной даты**

События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

**6. Операции со связанными сторонами**

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Железобетон» проводило операции со связанными сторонами. Для целей настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны:

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2020 год			Данные за 2019 год		
		Объем операции (тыс. руб.)	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2020 г	Объем операции (тыс. руб.)	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2019 г
Никитин Андрей Витальевич	Краткосрочный беспроцентный заем	1287,8	Продлено до 30.06.2021 г	207	1128,8	31.12.2020	1494,8

Александров Илья Александрович	Долгосрочный беспроцентный заем	11427	31.12.2020 г	-	2780	31.12.2020	11427
Александров Илья Александрович	Договор уступки права требования	13176	Продлено до 30.06.2021 г	14467	35401	31.12.2020	1291

Связанная сторона	Вид операции	Данные за 2020 год			Данные за 2019 год		
		Объем операции (тыс. руб.)	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2020 г	Объем операции (тыс. руб.)	Условия и сроки завершения расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря 2019 г
Никитин Андрей Витальевич	Вознаграждение по определению Арбитражного суда от 30.12.2013 № А79-9543/2009	10	Согласно определению оплата денежными средствами	(2944)	-	Согласно определению оплата денежными средствами	(2954)

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались.  
Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.

## 7. Совместная деятельность

Участие в совместной деятельности ОАО «Железобетон» не осуществляло. Договоры о совместной деятельности не заключались.

## 8. Условные факты хозяйственной деятельности

На отчетную дату у ОАО «Железобетон» отсутствуют предъявленные претензии или санкции других юридических или физических лиц, рассматриваемые руководством как возможные к предъявлению и которые могут оказать существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение. Таким образом, условные факты хозяйственной деятельности по состоянию на 31.12.2020 г. отсутствуют.

## 9. Применимость допущения непрерывности деятельности

ОАО «Железобетон» не планирует прекращение деятельности и не ожидает возможного возникновения других событий, которые могут повлиять на способность продолжения деятельности непрерывно в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

«\_\_» марта 2021 года