

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «НИИДАР-Недвижимость» за 2020 год.**

1. Основные сведения об акционерном обществе.

АО «НИИДАР-Недвижимость» образовалось в результате реорганизации ОАО «НПК НИИДАР» путем выделения Общества со стоимостной оценкой активов, прав и обязательств в соответствии с протоколом собрания и разделительным балансом.

Наименование	Акционерное Общество «НИИДАР - недвижимость»
ИНН/КПП	7718965054/771801001
Дата государственной регистрации	30 января 2014 года
Основной государственный регистрационный номер	1147746059691
Дата постановки на учет в налоговом органе	30 января 2014 года
Юридический адрес	107258, Москва г, ул. 1-я Бухвостова, дом № 12/11, корпус 10, офис 401
Генеральный директор	Лакеев Виталий Павлович
Уставный капитал	100 000 руб. Доли в уставном капитале оплачены полностью.
Акционеры	АО «Регионы-Девелопмент» -100% акций. Договор купли-продажи ценных бумаг от 19.05.2014г. Договор купли-продажи ценных бумаг от 12.12.2016

Среднесписочная численность работников АО «НИИДАР-Недвижимость» по состоянию на 31.12.2020 составила 87 человек

Среднесписочная численность работников АО «НИИДАР-Недвижимость» по состоянию на 31.12.2019 составила 93 человек

Общество подлежит обязательному аудиту согласно подпункту 1 статьи 5 Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

2. Порядок утверждения бухгалтерской отчетности Общества за 2020 г.

По состоянию на дату сдачи бухгалтерской отчетности за 2020 г. собрания акционеров не проводилось. Проведение годового общего собрания акционеров запланировано провести в сроки до 27 июня 2021 г.

События после отчетной даты, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность – отсутствует.

3. Основные элементы учетной политики.

3.1 Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет в обществе осуществляется главным бухгалтером.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с ПБУ 4/99 "БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИИ".

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации ОС, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 г. №1 и профессиональным суждением ответственных лиц.

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом,

При списании оценка сырья и материалов производится по способу средней себестоимости для всех видов (групп) сырья и материалов.

Предприятие создает резервы по отпускам. Порядок формирования и использования резерва предстоящих расходов на оплату отпусков согласно п. 3 ПБУ 8/2010(Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», утвержденное приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н).

Предприятие согласно Приказа Минфина России от 24.12.2010г. № 186н создает резервы по сомнительным долгам в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты.

3.2 Учетная политика для целей налогового учета.

АО «НИИДАР-Недвижимость» определяет налоговую базу по НДС по более ранней из двух дат:

- по мере отгрузки и предъявлении покупателю расчетных документов, - день отгрузки (передачи) товара (работ, услуг), имущественных прав;
- день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль предприятие использует метод начисления.

В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов применяется метод по средней себестоимости для всех видов (групп) сырья и материалов.

Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01 января 2002 г. №1 и профессиональным суждением ответственных лиц.

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Общество не создает резервы по отпускам и сомнительной задолженности

АО «НИИДАР-Недвижимость» формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

4. Финансово-хозяйственная деятельность организации.

4.1 Характеристика деятельности за отчетный 2020 год.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

4.2. Расшифровка показателей Бухгалтерского баланса

Единица измерения: в тыс. руб.

Курс валюты на отчетную дату

USD 73,8757

EUR 90,6824

5. АКТИВ бухгалтерского баланса:

ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Строка 1110 "Нематериальные активы", графа " На 31 декабря 2020 г."

Наименование НМА	Первоначальная стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Логотип и фирменный стиль Преображение	1350	-596	754
товарный знак "Преображение"	285	-80	205
Сайт Преображение	1150		1150
Итого	2785	-677	
Итого по строке:			2 108

Строка 1110 "Нематериальные активы", графа " На 31 декабря 2019 г."

Наименование НМА	Первоначальная стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Логотип и фирменный стиль Преображение	1 350	461	889
товарный знак "Преображение"	285	49	236
Сайт Преображение	1 150		1 150
Итого	2 785	510	
Итого по строке:			2 275

Строка 1150 "Основные средства", графа "На 31 декабря 2020 г."

Основные средства	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Вычислительная техника	277	-230	47
Здания	95359	-43755	51603
Измерительные и регулирующие устройства	55	-55	
Инструмент	39	-34	5
Машины и оборудование	42586	-38218	4369
Многолетние насаждения	1	-1	
МФУ Kyocera TASKalfa 3501i1102NB3NL0 с опцией устройства печати	92	-48	45
Офисное оборудование и оргтехника	479	-118	362
Передаточные устройства	841	-814	28
Приборы	115	-115	
Производственный инвентарь	27	-14	12
Силовые машины	1168	-662	505
Сооружения	4689	-3289	1401
Транспортные средства	625	-625	
Хозяйственный инвентарь	6669	-6662	6
	153022	-94639	58383
Вложения во внеоборотные активы. Незавершенное строительство:			
ЖК на Преображенской. БНК			1386
ЖК на Преображенской. Встроенно-пристроенные помещения на 1ом этаже			2527
ЖК на Преображенской. ДОУ			4271
ЖК на Преображенской. Квартиры			45625
ЖК на Преображенской. Подземная часть. Паркинг			7441
ЖК на Преображенской. ТП			13
Многофункциональный центр на Преображенской			75185
МФТК 1-ая Бухвостова, д. 12/11			11525
Новая застройка			3328
Итого			151 300
Итого по строке:			209 683

На 31.12.2020 отсутствует утвержденная проектно-сметная документация по строительству объекта, ведутся предпроектные работы, выбирается оптимальный вариант проекта, в связи с чем Общество относит все расходы по строительству на счет учета «Вложения во внеоборотные активы. Незавершенное строительство»

Строка 1150 "Основные средства", графа "На 31 декабря 2019 г."

Основные средства	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Вычислительная техника,	369	220	149
Здания,	95 359	38 321	57 037
Измерительные и регулирующие устройства,	55	44	11
Инструмент,	39	29	10
Машины и оборудование,	42 586	36 797	5 789
Многолетние насаждения,	1	1	
Передаточные устройства,	841	734	107
Приборы,	115	108	7
Производственный инвентарь,	27	12	14
Силовые машины,	1 168	593	574
Сооружения,	4 689	2 896	1 793
Транспортные средства,	625	625	
Хозяйственный инвентарь,	6 669	6 644	24
Итого	152 542	87 025	65 517
Вложения во внеоборотные активы. Незавершенное строительство:			139 557
ЖК на Преображенской. БНК			1 337
ЖК на Преображенской. Встроенно-пристроенные помещения на 1ом этаже			2 260
ЖК на Преображенской. ДОУ			4 245
ЖК на Преображенской. Квартиры			41 116
ЖК на Преображенской. Подземная часть. Паркинг			6 657
ЖК на Преображенской. ТП			13
Многофункциональный центр на Преображенской			69 077
МФТК 1-ая Бухвостова, д. 12/11			11 525
Новая застройка			3 328
Итого по строке:			205 075

Строка 1170 "Финансовые вложения", графа "На 31 декабря 2020 г."

Заемщик	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Ставка по займу, %	Сумма основного долга на	Увеличение основного	Уменьшение основного долга	Сумма основного долга на
Дханвани Кишор Кумар	ДЗ-21/03/2018 от 21.03.2018	21.03.2021	7,5	3 780			3 780
итого по строке:							3 780

Строка 1240 "Финансовые вложения", графа "На 31 декабря 2020 г."

Заемщик	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Ставка по займу, %	Сумма основного долга на 31.12.2019	Увеличение основного долга	Уменьшение основного долга	Сумма основного долга на 31.12.2020
РЕГИОНЫ-ДЕВЕЛОПМЕНТ АО	ДЗ-07/04/2017 от 07.04.2017	31.12.2024	6,35	2000000			2000000
РЕГИОНЫ-ДЕВЕЛОПМЕНТ АО	ДЗ-18/05/2017 от 18.05.2017	31.12.2024	6,35	138920			138920
РЕГИОНЫ-ДЕВЕЛОПМЕНТ АО	ДЗ-18/09/2015 от 18.09.2015	31.12.2024	8		65000		65000

РЕГИОНЫ-Финанс АО	23/06/2014 от 23.06.2014	12.01.2026	8	29500		29500
Уральский тематический парк АО	ДЗ-1/5/23092014 от 23.09.2014	23.09.2022	8	15000		15000
итого по строке:						2 248 420

Строка 1170 "Финансовые вложения", графа "На 31 декабря 2019 г."

Заемщик	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Ставка по займу, %	Сумма основного долга на 31.12.18	Уменьшение основного долга	Сумма основного долга на 31.12.19
Дханвани Кишор Кумар	ДЗ-21/03/2018 от 21.03.2018	21.03.2021	7,5%	3 780		3 780
РЕГИОНЫ-Финанс АО	23/06/2014 от 23.06.2014	12.01.2026	8%	29 500		29 500
Уральский тематический парк АО	ДЗ-1/5/23092014 от 23.09.2014	23.09.2022	8%	15 000		15 000
итого по строке						48 280

Строка 1240 "Финансовые вложения", графа "На 31 декабря 2019 г."

Заемщик	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Ставка по займу, %	Сумма основного долга на 31.12.18	Уменьшение основного долга, руб.	Сумма основного долга на 31.12.19
РЕГИОНЫ-ДЕВЕЛОПМЕНТ АО	ДЗ-07/04/2017 от 07.04.2017	30.04.2020	6,35%	2 000 000		2 000 000
РЕГИОНЫ-ДЕВЕЛОПМЕНТ АО	ДЗ-18/05/2017 от 18.05.2017	30.04.2020	6,35%	713 352	574 432	138 920
итого по строке						2 138 920

В Бухгалтерском учете Финансовые вложения принимаются к учету в соответствии с ПБУ-19/02.

Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями в соответствии с [Положением](#) по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 мая 1999 г. N 32н.

ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Строка 1210 "Запасы", графа "На 31 декабря 2020 г."

Топливо	4
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	59
Специальная оснастка и специальная одежда на складе	46
Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации	94
Товары	8
Итого по строке	
	212

Строка 1210 "Запасы", графа "На 31 декабря 2019 г."

Запасы	
Сырье и материалы	22
Топливо	4
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	59
Специальная оснастка и специальная одежда на складе	114

Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации	104
Товары на складах	4
Тара под товаром и порожня	4
Итого по строке	312

Строка 1230 "Дебиторская задолженность", графа "На 31 декабря 2020 г."

Расчеты по авансам выданным	50600
Расчеты с покупателями и заказчиками	8120
Резервы по сомнительным долгам	-14565
НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	18
Расчеты с бюджетом	851
Транспортный налог	
Налог на имущество	88
Расчеты по социальному страхованию	1575
Обязательное пенсионное страхование	96
Расчеты по прочим операциям	1
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	326470
Расходы будущих периодов	
Итого по строке:	373 254

Строка 1230 "Дебиторская задолженность", графа "На 31 декабря 2019 г."

Расчеты по авансам выданным	51 205
Расчеты по авансам выданным (в валюте)	1 262
Расчеты с покупателями и заказчиками	7 261
Резервы по сомнительным долгам	-6 062
Расчеты с бюджетом. Налог на прибыль	1 978
Налог на имущество	298
Расчеты по социальному страхованию	1 575
Обязательное пенсионное страхование	96
Расчеты с персоналом по оплате труда	1
Расчеты по претензиям	15
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	195 699
Расходы будущих периодов	1
Итого по строке:	253 328

Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря 2020 г."

40702810201720118703, ООО "ЭКСПОБАНК"	2188
40702810420100003964, ТКБ БАНК ПАО	46692
Касса организации	177
итого по строке:	49058

Строка 1250 "Денежные средства и денежные эквиваленты", графа "На 31 декабря 2019 г."

40702810201720118703, ООО "ЭКСПОБАНК"	6 004
40702810420100003964, ТКБ БАНК ПАО	3 357
Касса организации	81
Итого по строке	9 442

Строка 1260 «Прочие оборотные активы», графа "На 31 декабря 2020 г."

Лицензия на право пользования ПП "Такснет-КМ". Ключ 2020/2021	5
План мероприятий 2019-2021-1	14
План мероприятий 2019-2021-2	15
ПО KL4863RAPFR, Kaspersky Endpoint Security для бизнеса-Станд. Russian Edition 1 year - 27 шт 20/21	18
Права использования "СБИС-КЭП" в течение одного года	1

Права использования Сбис ЭДО Полный 200 пакетов (2020-2021)	2
Право на использование Adobe Systems Acrobat Pro DC, ALL Multiple Platforms Multi European Languages	4
Право на использование AutoCAD LT 2021 Commercial New Single-user ELD Annual Subscription	54
Право на использование ExchgStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	3
Право на использование ExchgStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	3
Право на использование OfficeStd 2019 SNGL OLP NL	14
Право на использование OfficeStd 2019 SNGL OLP NL(Бучин)	14
Право на использование OfficeStd 2019 SNGL OLV NL Each AP-1	22
Право на использование PhantomPDF Business 7 RUS Full (1-24 users)	2
Право на использование Prjc Std 2019 SNGL OLP NL	21
Право на использование PrjctPro 2019 SNGL OLP NL w1PrjctSvrCAL	35
Право на использование PrjctPro 2019 SNGL OLV NL Each AP w1PrjctSvrCAL	45
Право на использование SharePointStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	5
Право на использование SharePointStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	5
Право на использование Visio Pro 2016 Win All Lng PK Lic Online DwnLd C2R NR	13
Право на использование WinRmtDskptSrvcsCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	5
Право на использование WinRmtDskptSrvcsCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	5
Право на использование WinSvrCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	2
Право на использование WinSvrCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	2
Право на использование Базовая СКЗИ КриптоПро CSP	2
Простая неисключительная лицензия Кадровая справочная система "Система кадры", 12 мес.	20
Сбис неисключительные права использования (2020-2021)	22
Сертификат ОФД Такском Атол бухгалтерия 20/21	3
Сертификат ОФД Такском Меркурий 20/21	2
Сертификат ОФД Такском Меркурий бухгалтерия 20/21	2
Страхование лифтов 20/21гг.	3
Страхование ОСАГО АМКАДОР 20/21	
Страхование ОСАГО Рено Кангоу 20/21	1
итого по строке	361

Строка 1260 «Прочие оборотные активы», графа "На 31 декабря 2019 г."

Лицензия на право пользования ПП "Такснет-КМ". Ключ 2019/2020	5
Пакет "Касса онлайн" (2019-2020)	2
Пакет "Касса онлайн" АТОЛ (2019-2020)	1
Пакет "Касса онлайн" бухгалтерия (2019-2020)	2
План мероприятий 2019-2021-1	39
План мероприятий 2019-2021-2	40
ПО KL4863RAPFR, Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Стандартный Russian Edition 1 year - 27 шт	15
Право на использование ExchgStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	4
Право на использование ExchgStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	5
Право на использование Kaspersky Internet Security Multi-Device Russian Edition.2-Device 1 year Base	0
Право на использование OfficeStd 2019 SNGL OLP NL	18
Право на использование OfficeStd 2019 SNGL OLP NL(Бучин)	18
Право на использование PhantomPDF Business 7 RUS Full (1-24 users)	5
Право на использование Prjc Std 2019 SNGL OLP NL	27
Право на использование PrjctPro 2019 SNGL OLP NL w1PrjctSvrCAL	46
Право на использование SharePointStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	6
Право на использование SharePointStdCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	6
Право на использование Visio Pro 2016 Win All Lng PK Lic Online DwnLd C2R NR	18
Право на использование WinRmtDskptSrvcsCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	6
Право на использование WinRmtDskptSrvcsCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	6
Право на использование WinSvrCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL	2
Право на использование WinSvrCAL 2019 SNGL OLP NL UsrCAL(Бучин)	2

Программное обеспечение AutoCAD LT 2019 Commercial New Single-user ELD Annual Subscription	2
СБИС неисключительные права использования (2019-2020)	21
Страхование лифтов 19/20гг.	3
Страхование опасного объекта (Сеть газопотребления АО НИИДАР-Недвижимость 2020г.)	16
Страхование ОСАГО АМКАДОР 2019	0
Страхование ОСАГО Рено Кангоу 2019	1
Электронный журнал "Кадровое дело, 12 мес." - 19/20	7
Итого по строке:	324

БАЛАНС на 31.12.2020- 2 891 347

БАЛАНС на 31.12.2019- 2 658 813

6. ПАССИВ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

Капитал и резервы

на 31.12.2020

Уставной капитал	строка 1310	100
Добавочный капитал (без переоценки)	строка 1350	100
Резервный капитал	строка 1360	20
Нераспределенная прибыль	строка 1370	1 026 041

на 31.12.2019

Уставной капитал	строка 1310	100
Добавочный капитал (без переоценки)	строка 1350	100
Резервный капитал	строка 1360	15
Нераспределенная прибыль	строка 1370	893 766

Долгосрочные обязательства

Строка 1410 «Заемные средства» », графа "На 31 декабря 2020 г."

Займодавец/ Кредитор	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Сумма основного долга на 31.12.2019	Увеличение основного долга, руб.	Уменьшение основного долга, руб.	Сумма основного долга на 31.12.2020	Ставка по займу, %	Сумма начисленных процентов на 31.12.2020
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	188860			188860	7,9	18108
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	191606			191606	7,9	18372
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	128848			128848	7,9	12354
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	64947			64947	7,9	6227
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	196803			196803	7,9	18870
ТКБ БАНК ПАО	ДОГОВОР ОБ ОТКРЫТИИ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ № 152-2020/Л от 28.09.2020	25.10.2024		94330		94330	13,85	
ТКБ БАНК ПАО	ДОГОВОР ОБ ОТКРЫТИИ	25.10.2024	720000		20000	700000	13,85	

	КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ № 197-2019/Л от 25.10.2019							
Итого сумма основного долга						1 565 394		
							итого сумма процентов начисленных	73 931
							Итого по строке	1 639 325

Строка 1410 «Заемные средства» », графа "На 31 декабря 2019 г."

Займодавец/ Кредитор	№ и дата договора	Дата окончания Договора	Ставка, %	Сумма основного долга	Сумма процентов начислены	
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	7,9%	188 860	3 188	
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	7,9%	191 606	3 235	
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	7,9%	128 848	2 175	
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	7,9%	64 947	1 096	
РумосИнвест ФК ООО	Соглашение о новации от 15.10.2019	31.07.2025	7,9%	196 803	3 322	
ТКБ БАНК ПАО	ДОГОВОР ОБ ОТКРЫТИИ КРЕДИТНОЙ ЛИНИИ № 197- 2019/Л от 25.10.2019	25.10.2024	13,85%	720 000		
				Итого по строке	1 491 064	13 017

Краткосрочные обязательства

Строка 1520 "Кредиторская задолженность ", графа "На 31 декабря 2020 г."

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	90038
Расчеты по авансам полученным	97570
НДС по авансам и предоплатам	-16246
Налог на добавленную стоимость	29151
Расчеты с бюджетом	753
Транспортный налог	8
Налог на имущество	8823
Расчеты по социальному страхованию	300
Обязательное пенсионное страхование	1504
Федеральный фонд ОМС	689
Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	46
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3555
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1738
Итого по строке:	217 929

Строка 1520 "Кредиторская задолженность ", графа "На 31 декабря 2019 г."

Расчеты с поставщиками и подрядчиками	120 855
---------------------------------------	---------

Расчеты с поставщиками и подрядчиками (в у.е.)	9
Расчеты по авансам полученным	101 742
НДС по авансам и предоплатам	-16 565
НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	621
Налог на добавленную стоимость	28 545
Расчеты с бюджетом. Налог на прибыль	282
Транспортный налог	4
Налог на имущество	11 946
Расчеты по социальному страхованию	1 209
Обязательное пенсионное страхование	1 099
Федеральный фонд ОМС	345
Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	40
Расчеты с персоналом по оплате труда	3 812
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	2 357
Расчеты по депонированным суммам	21
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	61
Расчеты по исполнительным документам работников	42
Итого по строке:	256423

Строка 1540 «Оценочные обязательства» графа "На 31 декабря 2020 г."

Кол-во сотрудников	Остаток отпуска	Средний заработок	Компенсация на 31.12.2020	Страх. Взносы	ИТОГО
102	1579,50	4,04	6 377	1 336	7 713
Итого по строке					7 713

Строка 1540 «Оценочные обязательства» графа "На 31 декабря 2019 г."

Кол-во сотрудников	Остаток отпуска	Средний заработок	Компенсация на 31.12.2019	Страх. Взносы	ИТОГО
102	1321,27	2,46	3 250	994	4 244
Итого по строке					4 244

БАЛАНС на 31.12.2020- 2 891 347

БАЛАНС на 31.12.2019- 2 658 813

7. Отчет о финансовых результатах

строка 2110 «Выручка» графа "На 31 декабря 2020 г."

	сумма	НДС	Выручка без НДС
Арендная плата	521069	86845	434224
ВЪЕЗД А/М	17938	2990	14949
Доход при расторжении договора аренды	4314	719	3595
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	4170	695	3475
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	3671	612	3059
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛУГИ	1656	276	1380
итого по строке			460 683

строка 2110 «Выручка» графа "На 31 декабря 2019 г."

Услуга	Сумма	НДС	Сумма без НДС
Арендная плата	565 134	94 189	470 945
ВЪЕЗД А/М	19 588	3 265	16 323
Доход при расторжении договора аренды	4 375	729	3 646
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	6 452	1 075	5 377
ПРОЧИЕ УСЛУГИ	3 858	643	3 215
ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛУГИ	1 276	213	1 063
итого по строке			500 569

Строка 2120 «Себестоимость продаж» графа "На 31 декабря 2019 г."

АМОРТИЗАЦИЯ	7456	
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	73537	
ОФИСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ОРГТЕХНИКА	2	
Противопожарные мероприятия	40	
ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	3272	
РАСХОДЫ АВТОТРАНСПОРТА	604	
РАСХОДЫ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ	13194	
РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА	50892	
РАСХОДЫ НА ОХРАНУ ТРУДА	357	
РАСХОДЫ НА УСЛУГИ СВЯЗИ	323	
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ	12672	
СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА	47	
итого по строке		162 396

Строка 2120 «Себестоимость продаж» графа "На 31 декабря 2019 г."

АМОРТИЗАЦИЯ	9 282
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	74 673
ОФИСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И ОРГТЕХНИКА	18
ПОИСК АРЕНДАТОРОВ	12

ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	3 300
РАСХОДЫ АВТОТРАНСПОРТА	616
РАСХОДЫ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ	8 813
РАСХОДЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА	56 007
РАСХОДЫ НА ОХРАНУ ТРУДА	324
РАСХОДЫ НА УСЛУГИ СВЯЗИ	320
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ	12 110
СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА	33
итого по строке	165 507

Валовая прибыль (убыток) на 31.12.2020	298 287
Валовая прибыль (убыток) на 31.12.2019	335 062

Строка 2220 «Управленческие расходы» графа "На 31 декабря 2020 г."

Амортизация ОС	158
Аренда земли	32445
Аудиторские услуги по РСБУ	75
Бланки, визитки, и т.д.	3
Заработная плата 26	56040
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	94
Информационно-консультационные услуги	24
Информационно-консультационные услуги	3
Мобильная связь	61
Налог на имущество	35304
Нотариальные услуги	20
Обслуживание программного обеспечения	95
Обучение и повышение квалификации персонала	99
Оргтехника	24
Охрана труда	11
Оценка имущества	2088
Почтовое обслуживание	
Почтовые услуги	29
Право на использование AutoCAD LT 2021	2
Программное обеспечение правовое	27
Программное обеспечение финансовое	5
Проездные расходы	16
Страховые взносы в ФСС, ПФР, ФФОМС, НС и ПЗ 26	10946
Техническое обслуживание	12
Транспортный налог	8
Услуги связи (телефон)	9
Юридические и судебные расходы	2668
итого по строке	140 267

Строка 2220 «Управленческие расходы» графа "На 31 декабря 2019 г."

Амортизация ОС	70
Аренда земли	61 690

Аудиторские услуги по РСБУ	73
Заработная плата 26	39 208
Инвентарь и хозяйственные нужды	58
Информационно-консультационные услуги	3
Мобильная связь	76
Налог на имущество	47 780
Нотариальные услуги	41
Обслуживание программного обеспечения	83
Обучение и повышение квалификации персонала	3
Оргтехника	54
Оценка имущества	1 120
Подбор персонала	8
Программное обеспечение правовое	23
Программное обеспечение финансовое	3
Проездные расходы	22
Ремонт орг. техники	1
Страховые взносы в ФСС, ПФР, ФФОМС 26	8 410
Страховые взносы от НС и ПЗ - 26	204
Технический учет и техническая инвентаризация	122
Транспортный налог	8
Услуги связи (телефон)	7
Юридические и судебные расходы	25 411
Итого по строке	184 478

Управленческие расходы согласно учетной политике организации относятся непосредственно на себестоимость реализованной продукции (работ, услуг) минус счет затрат (20).

Прибыль (убыток от продаж) на 31.12.2020	строка 2200	158 020
Прибыль (убыток от продаж) на 31.12.2019	строка 2200	150 584

К прочим доходам и расходам отнесены доходы и расходы в соответствии с ПБУ 9/99 и ПБУ 10/99

Проценты к получению на 31.12.2020	строка 2320	141 857
Проценты к получению на 31.12.2019	строка 2320	325 181

Проценты к уплате на 31.12.20120	строка 2330	160 470
Проценты к уплате на 31.12.2019	Строка 2330	252 801

Строка 2340 «Прочие доходы» графа "На 31 декабря 2020 г."

Вознаграждение агента	1426
Доходы прошлых лет, выявленные в отчетном году	43779
Кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности	562
Прочая реализация	1
Резерв на оплату отпусков	223
Резерв по сомнительным долгам (не начисляемые в НУ)	6062
финансовая помощь	89
Штрафы, пени, неустойки признанные	756
Штрафы пени по налогу и сборам	-1662
итого по строке	51 236

Строка 2340 «Прочие доходы» графа "На 31 декабря 2019 г."

Вознаграждение агента	1 546
Кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности	744
Прочая реализация	8
Прочие доходы	5
Резерв на оплату отпусков	992
Резерв по сомнительным долгам (не начисляемые в НУ)	45
финансовая помощь	88
Штрафы, пени, неустойки признанные	630
Штрафы по налогам и сборам	-806
итого по строке	3 252

Строка 2350 «Прочие расходы» "На 31 декабря 2020г."

Амортизация НМА	166
Вознаграждение агента	285
Госпошлина	142
Госпошлина	3
Компенсация за задержку зарплаты	
Курсовые разницы	
НДС (не учит. при н/о)	48
НДС не принятый к возмещению	84
Презентация, Реклама	43
Прочие внереализационные доходы (расходы), неучитываемые в НУ	4333
Прочая реализация	
Расходы на услуги банков	1715
Регистрация ценных бумаг	62
Резерв по сомнительным долгам (не начисляемые в НУ)	14684
Списание дебиторской и кредиторской задолженности (не принимаемая для налогообложения)	103
штрафные санкции	202
Штрафы и пени по налогам и сборам	684
Штрафы, пени, неустойки признанные	2361
Итого по строке	24 918

Строка 2350 «Прочие расходы» "На 31 декабря 2019г."

Амортизация НМА	166
Госпошлина	117
Корпоративное мероприятие	75
Курсовые разницы	0
Материальная помощь	60
НДС (не учит. при н/о)	32
НДС не принятый к возмещению	114
нотариальные расходы (не принимаемые)	250
Пени	251
Плата нотариусу	510
Прочие внереализационные доходы (расходы)	67
Расходы на услуги банков	5 524
Регистрация ценных бумаг	52
Резерв по сомнительным долгам (не начисляемые в НУ)	421
Списание дебиторской и кредиторской задолженности (не принимаемая для налогообложения)	8 723
штрафные санкции	561
Штрафы и пени по налогам и сборам	1 562
Штрафы, пени, неустойки признанные	2 254

Штрафы по налогам и сборам	-806
итого по строке	19 933

Прибыль (убыток) до налогообложения на 31.12.2020	строка 2300	165 725
Прибыль (убыток) до налогообложения на 31.12.2019	строка 2300	206 286
Текущий налог на прибыль на 31.12.2020	строка 2410	24 666
Текущий налог на прибыль на 31.12.2019	строка 2410	44 418
Отложенный налог на прибыль на 31.12.2020	строка 2412	3 578
Отложенный налог на прибыль на 31.12.2019	строка 2412	811

АО «НИИДАР-Недвижимость» ведет учет постоянных разниц, временных разниц, постоянных налоговых обязательств (активов), отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в соответствии с ПБУ 18/02 «УЧЕТ РАСЧЕТОВ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ»

Применение Положения позволяет отражать в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности различие налога на бухгалтерскую прибыль (убыток), признанного в бухгалтерском учете, от налога на налогооблагаемую прибыль, сформированного в бухгалтерском учете и отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Строка 2412 "отложенный налог на прибыль", графа "За Январь 2020 - Декабрь 2020г."

Вид активов и обязательств	На 31.12.219				На 31.12.2020				За отчетный период			
	Вычитаемая временная разница	Налогооблагаемая временная разница	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	Вычитаемая временная разница	Налогооблагаемая временная разница	Отложенные налоговые активы	Отложенные налоговые обязательства	Отложенный налоговый актив		Отложенное налоговое обязательство	
									Признание	Погашение	Признание	Погашение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10а	10б	11а	11б
Нематериальные активы	49		10		80		16		6			
Основные средства		393		79		565		113			59	24
Оценочные обязательства и резервы	4244		849		7713		1543		694			
Резервы сомнительных долгов					14565		2937		2937	24		
Итого	4293	393	859	79	22358	565	4472	113	3637	24	59	24
Итого									3613		35	
Строка 2412 "отложенный налог на прибыль", графа "За Январь 2020 - Декабрь 2020г."									3578			

8. Расшифровка Отчета движения ДС

Строка 4119 «Прочие поступления» за Январь –Декабрь 2020г	
Обеспечительные платежи	1211
Переменная составляющая арендной платы	38790
Штрафы, пени, неустойки по договорам аренды	67
Прочие поступления	441

итого по строке

40 508

Строка 4119 «Прочие поступления» за Январь –Декабрь 2019г	
Неустановленные поступления	27
Обеспечительные платежи	1 315
Переменная составляющая арендной платы	38 111
Постоянная и оборотная составляющая АП	182
Штрафы, пени, неустойки по договорам аренды	630
итого по строке	40 266

9. Расшифровка Затраты на производство (расходы на продажу)

Строка 5650 «Прочие затраты на производство» за 2020г

Аренда ковровых напольных покрытий	130
Аренда оборудования	36
Водоснабжение и канализация	6500
Вывоз мусора	2993
Газоснабжение	16556
Госпошлина	7
Дератизация	147
Доставка	54
Доступ в интернет	4
Медицинская комиссия сотрудников	123
Обучение и повышение квалификации персонала	137
Охрана труда	44
Программное обеспечение финансовое	3
Проездные расходы	
Противопожарная безопасность	40
Прочие информационные услуги	146
Прочие коммунальные платежи	513
Разработка проектной документации	98
Расходы на охрану объектов основных средств	12891
Рекламные услуги	
Ремонт инженерного оборудования и основных средств	1904
Ремонт ТС, автозапчасти, комплектующие	235
Сервисные услуги	1
Стоянка, парковка автомобиля	
Страхование опасных объектов	89
Страхование транспорта	7
Техническое обслуживание	10464
Техническое освидетельствование лифтов	207
Услуги связи (телефон)	252
Электроэнергия	47027
Аренда земли	32445
Аудиторские услуги по РСБУ	75
Информационно-консультационные услуги	24
Информационно-консультационные услуги	3
Мобильная связь	61
Налог на имущество	35304

Нотариальные услуги	20
Обслуживание программного обеспечения	95
Обучение и повышение квалификации персонала	99
Охрана труда	11
Оценка имущества	2088
Почтовое обслуживание	
Почтовые услуги	29
Право на использование AutoCAD LT 2021	2
Программное обеспечение правовое	27
Программное обеспечение финансовое	5
Проездные расходы	16
Техническое обслуживание	12
Транспортный налог	8
Услуги связи (телефон)	9
Юридические и судебные расходы	2668
итого по строке	173 611

Строка 5650 «Прочие затраты на производство» за 2019г

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	74 674
ПОИСК АРЕНДАТОРОВ	12
РАСХОДЫ АВТОТРАНСПОРТА	616
РАСХОДЫ НА ОБСЛУЖИВАНИЕ	8 813
РАСХОДЫ НА ОХРАНУ ТРУДА	122
РАСХОДЫ НА УСЛУГИ СВЯЗИ	320
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ	12 110
СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА	33
Аренда земли	61 690
Аудиторские услуги по РСБУ	73
Информационно-консультационные услуги	3
Мобильная связь	76
Налог на имущество	47 780
Нотариальные услуги	41
Обслуживание программного обеспечения	83
Обучение и повышение квалификации персонала	3
Оценка имущества	1 120
Подбор персонала	8
Программное обеспечение правовое	23
Программное обеспечение финансовое	3
Проездные расходы	22
Ремонт орг. техники	1
Технический учет и техническая инвентаризация	122
Транспортный налог	8
Услуги связи (телефон)	7
Юридические и судебные расходы	25 411
итого по строке	233 174

10. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, СДАННОМУ в АРЕНДУ

Стоимость сданных помещений в аренду выделить невозможно, т.к. помещения числятся на балансе в стоимости здания

Арендатор	Договор	АП	Помещение	Площадь
2МИНТ ООО	Основной договор аренды № 2020-263/А	341	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 11, эт. а1, пом. XIV, к. 1, пом. XIII, к. 1	634
АБАЖУР ЛАЙТ ООО	Основной договор аренды № 2020-470/А	77	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 22в часть, корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 26	118
Абдалова Ирада Надировна ИП	Основной договор аренды № 2020-262/А	398	корп. 13, эт. 1, пом. VII, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	80
Абдуллаев Насим Наимжонович ИП	Основной договор аренды № 2020-043/А	22	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 8	21
Абрамов Алексей Вадимович ИП	Основной договор аренды № 2020-146/А	34	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 7б	52
АВГУСТ МС ООО	Основной договор аренды № 2020-083/А	180	корп. 6, эт. 1, пом. II, к. 18	327
АВГУСТ ООО	Основной договор аренды № 2020-176/А	48	корп. 4, эт. 1, пом. XII, к. 1, 3, 4, эт. 2, пом. XXV, к. 1	86
Авдалян Вардан Размикович ИП	Основной договор аренды № 2020-411/А	48	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 37, 38, 39,40	113
Авокадо ООО	Основной договор аренды № 2020-140/А	385	корп. 11, эт. 4, пом. XII, к. 19, 20, 20а, 21, 22, 23, часть к. 24, 24а, 24б, 26, 27, 28, 29, 29а, 29б, 32, 32а, 32б, 33, 33а, 33б, 36, 36а, 36б, 38, 38а, 38б, 40, 40а, 40б, 41, 41а, 43, 46, 47, часть 47, 107, 107а, часть 108	739
АвтоКурс Профи АНО ДПО	Основной договор аренды № 2020-483/А	53	корп. 12, эт. 3, пом. V, к. 7	34
Агафонников Олег Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-177/А	58	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 41, 42, 43	81
АДДИС НПФ ООО	Основной договор аренды № 2020-532/А	45	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 69	49
АДС ООО	Основной договор аренды № 2020-217/А	32	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 62 часть	61
АЗОЦМ ТД ООО	Основной договор аренды № 2020-486/А	27	корп. 53, эт. 7, пом. I, к. 6	15
АИСТЁНОК ООО	Основной договор аренды № 2020-480/А	29	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 20, 23, 34	100
АЙРОНКОН-ЛАБ ООО	Основной договор аренды № 2020-155/А	59	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 57, 58, 63	101
Академия ООО	Основной договор аренды № 2020-386/А	29	корп. 5, эт. 3, п. XVII, к. 1, 2, 6	47
Акашкин Владимир Павлович ИП	Основной договор аренды № 2020-014/А	28	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 6	20
АКВАРИУМ ИЗДАТЕЛЬСТВО ООО	Основной договор аренды № 2020-273/А	77	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 24, 25, 33, 35	132
Акопян Арег Ваганович ИП	Основной договор аренды № 2020-252/А	40	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 10, 11, 12	61
АКСИОМА - СК ООО	Основной договор аренды № 2020-180/А	16	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 10	14
АЛИБИ МЬЮЗИК ООО	Основной договор аренды № 2020-109/А	48	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 26, 27, 28, 29	51
Алимов Сергей Ринатович ИП	Основной договор аренды № 2020-422/А	170	корп. 20, эт. 2, пом. IV, к. 61, корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 5, 6, 15, 16, 19	201
АМИ ООО	Основной договор аренды № 2020-505/А	33	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 24	28
АМРИГА-ТВ ООО	Основной договор аренды № 2020-509/А	27	корп. 1, эт. 3, п. I, к. 11, 12, 4а	37
АНВИРА ООО	Основной договор аренды № 2019-657/А	20	корп. 12, эт. 4, п. VI, к. 12	16
АННА-НЬЮС Информационное Агентство ООО	Основной договор аренды № 2020-150/А	10	корп. 11, эт. 4, пом. XII, к. 48 часть	15

АПТЕКА-А.В.Е ООО	Основной договор аренды № 2020-476/А	570	корп. 13, эт. 1. п. V, к. 1, 2 часть, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	186
АРГЕНТУМ ООО	Основной договор аренды № 2020-347/А	206	корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16	403
Аркелова Эльза Алиевна ИП	Основной договор аренды № 2020-506/А	132	корп. 48, эт. 1, пом. I, к. 7, 9, 10, 11, 12 часть	65
АРКУС-Ц ООО	Основной договор аренды № 2020-460/А	47	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 9	56
АРМУЛ НПК ООО	Основной договор аренды № 2020-182/А	23	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 12	19
Арт Бокс ООО	Основной договор аренды № 2020-295/А	222	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 15, 15а, 29	371
АРТ ПРОДЖЕКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-166/А	48	корп. 2, эт. 1, пом. III, к. 1, 3, 4	107
АРТ ПРОДЖЕКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-167/А	29	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 19	51
Арт Эстель ООО	Основной договор аренды № 2020-257/А	27	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 11 часть, 11а, 11б	28
АРТДЕКОР ООО	Основной договор аренды № 2020-165/А	29	корп. 16, эт. 2, пом. XII, часть пом. произв. № 27	50
Архангельский Сергей Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-329/А	286	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 49, эт. 5, пом. XXI, к. 15б, 15в, 17, 18, 18а, 19, 23, 23а, 27, 28, 43	453
Архипова Анна Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-345/А	39	корп. 53, эт. 13, пом. I, к. 19, 20	33
Арх-Консалт ООО	Основной договор аренды № 2020-339/А	145	корп. 12, эт. 3, пом. IV, к. 2, 3, 4, 5, 9	123
АСТОРИЯ ООО	Основной договор аренды № 2020-247/А	27	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 39	35
Астра Фарма ООО	Основной договор аренды № 2020-453/А	20	корп. 53, эт. 9, пом. I, к. 17, 18	15
АТМ ООО	Основной договор аренды № 2020-089/А	18	корп. 11, эт. 3, п. XI, к. 36	15
АТМОСФЕРИКА ООО	Основной договор аренды № 2020-048/А	127	корп. 10, эт. 4, п. XI, к. 6, 7, 8, 9	127
Аудит.Сервис.Центр ООО	Основной договор аренды № 2020-270/А	21	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 2 часть, 2а	22
Ахмедова Мадина Гаджимурадовна ИП	Основной договор аренды № 2020-159/А	35	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 45, 46, 47	53
Бабинчук Александр Анатольевич ИП	Основной договор аренды № 2020-600/А	17	корп. 16, эт. 4, п. XVIII, к. 19	50
Балванович Дмитрий Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-572/А	51	корп. 43, эт. 1, пом. I, к. 20, 21, 22, 23, 24	65
Барихин Владислав Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-394/А	160	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 55, корп. 43, эт. 1, пом. II, к. 1, 3, 4, 5	236
Безводные Печатные Технологии ООО	Основной договор аренды № 2020-219/А	137	корп. 10, эт. 1, пом. II, к. 30, 31, 32, 33, часть к. 34	197
Беликов Сергей Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-234/А	154	корп. 4, эт. 1, пом. VI, к. 1, корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 1 часть	269
Белков Кирилл Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-592/А	147	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 9, корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 9, 10, 18, эт. а4, пом. II, к. 3	230
Белоногова Наталья Анатольевна ИП	Основной договор аренды № 2020-158/А	70	корп. 4, эт. 3, пом. XXIX, к. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	139
Белоусов Александр Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-116/А	20	корп. 2, эт. 3, пом. XI, к. 1, 2	30
Березин Иван Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-221/А	34	корп. 53, эт. 8, пом. I, к. 21б	34

БИГОР БИОТЕХНОЛОДЖИС ООО	Основной договор аренды № 2020-363/А	112	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 17, 45	235
БИОМИХМ ООО	Основной договор аренды № 2020-274/А	28	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 7, 8, 9, 10	45
БИОФАРМ ПРАВО- АЛЬФА АО	Основной договор аренды № 2020-111/А	16	корп. 6, эт. 3, пом. XII, к. 67	14
БИСЭФ НИИ ООО	Основной договор аренды № 2020-260/А	37	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 18г	55
Битарова Фатима Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-594/А	17	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 14, 14а, 15, 15а	30
Благовещенский Георгий Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-482/А	18	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 52, 53	28
Блайвас Роман Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-542/А	26	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 84	45
Богородицкий Евгений Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-437/А	544	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 23, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 32а, 33, 34, 39, 40, 41, 41а, 42, 43, 43а, корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 21, 22, 23, 24, 25	956
Большаков Иван Евгеньевич ИП	Основной договор аренды № 2020-096/А	37	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 35, 36, 37	53
Бородина Милада Максимовна ИП	Основной договор аренды № 2020-510/А	125	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 12, 15	101
Бородина Татьяна Витальевна ИП	Основной договор аренды № 2020-222/А	64	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 32, 33, 34, корп. 53, эт. 13, пом. I, к. 17	76
Ботнарь Вадим Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-425/А	36	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 23а	52
БРИЗ ООО	Основной договор аренды № 2020-091/А	20	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 27	14
БРОККА ООО	Основной договор аренды № 2020-520/А	86	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 13, 14, 15, 16, 17	115
Бубелло Евгений Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-454/А	34	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 25г	28
Буренина Юлия Борисовна ИП	Основной договор аренды № 2020-368/А	22	корп. 12, эт. 2, п. III, к. 14 часть	15
Бухгалтерская фирма "Омега" ООО	Основной договор аренды № 2020-174/А	87	корп. 53, эт. 12, пом. I, к. 7	78
Ваганова София Юрьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-271/А	26	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 22, 23, 24	34
ВЕГОМА ООО	Основной договор аренды № 2020-447/А	18	корп. 53, эт. 8, пом. I, к. 17	14
ВЕЛЕС ТК ООО	Основной договор аренды № 2020-310/А	367	корп. 43, эт. 1, пом. I, к. 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, бункер Д, пом. III, к. 4, 5, 7, 8, корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 6, 6а, 6б, 4	539
Величко Глеб Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-042/А	73	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 8, 9, часть к. 22, корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 34	110
ВЕЛЛО ДЕ ОРО ООО	Основной договор аренды № 2020-400/А	9	корп. 1, эт. а1, п. X, к. 2 часть	15
Веселая Лира Муганифовна ИП	Основной договор аренды № 2020-279/А	85	корп. 15, эт. 1, пом. II, к. 12, 19, 20	132
ВЕТЕР ПЕРЕМЕН МАСТЕРСКАЯ РАЗРАБОТКИ ООО	Основной договор аренды № 2020-016/А	61	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 2, 2а, 2б	56
ВИТАГРУПП ООО	Основной договор аренды № 2020-461/А	74	корп. 1, эт. а1, пом. V, к. 1, 2, 3, 4 часть, корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 27 часть	117
ВКУСВИЛЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-333/А	481	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 1,2; пом. II, к. 2 ч. 3,4,5,6,7,8,9,10,11	332

Военкор Ассоциация	Основной договор аренды № 2020-151/А	117	корп. 11, эт. 4, пом. XII, к. 48 часть, 50, 53, 54	170
Воронкова Альбина Витальевна ИП	Основной договор аренды № 2020-202/А	52	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 21, 22, 23, 24, 25	80
Востриков Рушан Ибрагимович ИП	Основной договор аренды № 2020-114/А	85	корп. 53, эт. 1, п. I, ч.к. 2	4
ВРГ ООО	Основной договор аренды № 2020-382/А	35	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 69, 70	39
ВСЁКРАСОЧНО ООО	Основной договор аренды № 2020-508/А	21	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 22а	15
ВЫМПЕЛКОМ ПАО	Основной договор аренды № 2020-003/А	319	корп. 53, эт. 15, пом. I, к. А1, прочее 8, к. А2	36
Гаврилова Лада Валентиновна ИП	Основной договор аренды № 2020-267/А	53	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 11 часть, 11в, 20	54
Гаджиева Зульфия Магомедовна ИП	Основной договор аренды № 2020-330/А	23	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 10	36
Галант СТК ООО	Основной договор аренды № 2020-311/А	64	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 22, 22а, 22б, 22в, 22г	67
Галуева Езета Эльбрусовна ИП	Основной договор аренды № 2020-047/А	62	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 12, 13 часть	95
Гедгагов Дмитрий Эдуардович ИП	Основной договор аренды № 2020-236/А	42	корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 27, 28, 22	72
Гермашев Дмитрий Станиславович ИП	Основной договор аренды № 2020-608/А	5	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 16	79
Гизатова Светлана Рахимовна ИП	Основной договор аренды № 2020-351/А	21	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 20	12
ГИЛЬДИЯ МАСТЕРОВ ООО	Основной договор аренды № 2020-481/А	65	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	104
ГИФПЛАТЦ ООО	Основной договор аренды № 2020-354/А	60	корп. 16, эт. 2, пом. XII, ч.к. 27	113
Годун Андрей Константинович ИП	Основной договор аренды № 2020-161/А	19	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 10	29
Голицын Георгий Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-348/А	83	корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 17	159
Голодок Александр Вячеславович ИП	Основной договор аренды № 2020-101/А	196	корп. 12, эт. 1, пом. I, 10а, 32	8
Горлин Игорь Константинович ИП	Основной договор аренды № 2020-204/А	24	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 9	41
ГОСПОДА ИНЖЕНЕРЫ ООО	Основной договор аренды № 2020-390/А	15	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 55	23
Грачев Виктор Анатольевич ИП	Основной договор аренды № 2020-264/А	45	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 29, 30	68
Грек Станислав Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-300/А	152	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 67, корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 19, 20, корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 7, 5	197
Громова Анна Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-186/А	15	корп. 57, эт. 2, пом. VI, к. 2	31
Гукоев Михаил Леонович ИП	Основной договор аренды № 2020-415/А	22	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 22	16
Гуляев Олег Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-055/А	31	корп. 53, эт. 11, пом. I, к. 21а	35
Гуляева Кристина Юрьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-181/А	40	корп. 4, эт. 2, пом. XXV, к. 5а, 12, 13, 14, 15, 16, 17	71
ГУМАНИТАРНЫЙ ИНСТИТУТ ИМЕНИ П.А. СТОЛЫПИНА НОЧУ ВО	Основной договор аренды № 2020-448/А	81	корп. 13, эт. 4, пом. XIII, к. 2, 5, корп. 20, эт. 2, пом. IV, к. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27	193
Гуревич Елена Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-266/А	41	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 1, 3, 4	54
ДАСЯ ООО	Основной договор аренды № 2020-030/А	23	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 18	17
ДЕЛЬТА-ПАСТЫ ООО НПП	Основной договор аренды № 2020-037/А	17	корп. 53, эт. а4, п. I, к. 19	15

Демкина Анастасия Павловна ИП	Основной договор аренды № 2020-278/А	19	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 30, 31, 32	33
Деревяго Ольга Евгеньевна ИП	Основной договор аренды № 2020-073/А	21	корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 9	27
Джоинт ООО	Основной договор аренды № 2020-059/А	19	корп. 57, эт. 1, пом. III, к. 1	30
Дзгоев Чермен Борисович ИП	Основной договор аренды № 2020-071/А	67	корп. 4, эт. 1, пом. XV, к. 1, корп. 10, эт. 4, пом. IX, к. 2, 3, 4, 5	74
Дзукаева Карина Эдуардовна ИП	Основной договор аренды № 2020-395/А	48	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 4, 5, 6	61
ДИЖОН ООО	Основной договор аренды № 2020-530/А	51	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 48	67
Диков Иоанн Борисович ИП	Основной договор аренды № 2020-012/А	64	корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 20, 21, 22	129
Добаева Наида Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-436/А	36	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 12, 13, 14 часть, 15	54
ДОМ МОЛИТВЫ ДЛЯ ВСЕХ НАРОДОВ МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЕВАНГЕЛЬСКИХ ХРИСТИАН	Основной договор аренды № 2020-451/А	110	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 10	159
ДРАГМЕТТОРГ ООО	Основной договор аренды № 2020-399/А	49	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 9	49
ДРАГОЦЕННЫЕ МЕТАЛЛЫ ООО	Основной договор аренды № 2020-398/А	35	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 8	35
Дралкин Георгий Георгиевич ИП	Основной договор аренды № 2020-435/А	30	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 3, 4	44
ДРЕЙЕР ООО	Основной договор аренды № 2020-597/А	11	корп. 53, эт. 12, пом. I, к. 17	15
ДТБ ООО	Основной договор аренды № 2020-356/А	32	корп. 53, эт. 13, пом. I, кабинет 8а	31
Дунаев Иннокентий Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-438/А	52	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 15, 15а, 15б, 16, 17	78
Ежов Иван-Егор Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-081/А	92	корп. 10, эт. 1, пом. II, часть комнаты 36, эт. 4, пом. XI, к. 12	149
Ежов Иван-Егор Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-088/А	207	корп. 10, эт. 1, пом. II, часть комнаты 36	415
Емельянов Иван Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-450/А	33	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 71	54
ЕМС МЕДИЦИНА ООО	Основной договор аренды № 2020-478/А	33	корп. 53, эт. 8, пом. I, к. 19, 20, 20а	32
Жариков Алексей Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-413/А	192	корп. 21, эт. 1, пом. I, к. 11, 12, 13, 14, 15, 16	123
Жердева Юлия Николаевна ИП	Основной договор аренды № 2020-233/А	20	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 9	18
Жерденко Светлана Борисовна ИП	Основной договор аренды № 2020-364/А	38	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 20, 21	54
Заболотный Денис Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-489/А	29	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 6	39
ЗАБОРГРАД ООО	Основной договор аренды № 2020-403/А	91	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 23	79
Завазальский Игорь Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-479/А	11	корп. 2, эт. 3, пом. XI, к. 12	19
Задачин Сергей Витальевич ИП	Основной договор аренды № 2020-196/А	41	корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 5	22
Зажицкий Виктор Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-378/А	34	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 51, 51а	63
ЗАЙЦЕВ ФЭКТОРИ ООО	Основной договор аренды № 2020-527/А	37	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 29, 30, 34	46

Захаров Павел Петрович ИП	Основной договор аренды № 2020-396/А	36	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 48, 48а, эт. а5, пом. XXIV, к. 1	53
ЗЕБРАНО ООО	Основной договор аренды № 2020-336/А	492	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 61, часть пом. № 62	1428
ЗЭЛКО ООО	Основной договор аренды № 2020-225/А	15	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 19	15
Иванников Денис Иванович ИП	Основной договор аренды № 2020-286/А	28	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 7	35
ИДиС-Тур ООО	Основной договор аренды № 2020-355/А	48	корп. 53, эт. 8, пом. I, к. 21, 21а	35
Изи Инжиниринг ООО	Основной договор аренды № 2020-371/А	55	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 34	77
Изи Инжиниринг ООО	Основной договор аренды № 2020-372/А	74	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 34	64
ИНВЕСТ ПРОЕКТ СТУДИЯ ООО	Основной договор аренды № 2020-061/А	173	корп. 1, эт. 2, пом. I, часть к. 32, эт. 3, пом. I, к. 54, 55, 56	357
ИНВЕСТСТРОЙГАРАНТ АО	Основной договор аренды № 2020-492/А	42	корп. 3, эт. 2, пом. XIII, к. 10 часть	52
ИНОВИТ ООО	Основной договор аренды № 2020-102/А	211	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 25, 46, корп. 57, эт. 1, пом. II, к. 7, эт. а1, пом. IV, к. 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16	361
Интеллект Групп ООО	Основной договор аренды № 2020-051/А	168	корп. 2, эт. 2, пом. V, к. 1, 2, 3, корп. 3, эт. 2, п. IX, к. 1, корп. 4, эт. 1, п. XII, к. 2, 3, 4, 5, 6, 7	257
ИНТЕР-БИТ ООО	Основной договор аренды № 2020-259/А	35	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, каб. 18д, 18е	53
ИНТЕРСИТИ ПКФ ООО	Основной договор аренды № 2020-541/А	86	корп. 53, эт. 9, пом. I, к. 23, 24	68
ИНТЕХЭНЕРГО УИК ООО	Основной договор аренды № 2020-103/А	101	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 29, 30, корп. 53, эт. 13, пом. I, к. 9, 9а, 9б, 9в	131
Ипполитов Михаил Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-277/А	59	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 46, 47, 48 часть	78
ИПТ ООО	Основной договор аренды № 2020-268/А	30	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 21, 21а	34
Ириокс ООО	Основной договор аренды № 2020-362/А	45	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 36, 36а, 36б, 36в, 37, 37а, 37б	35
Исмаилова Назила Исмаил-Кызы ИП	Основной договор аренды № 2020-433/А	18	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 92	15
Италспорт ООО	Основной договор аренды № 2020-523/А	112	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 18, 18а, 18б, 18в	161
Казакевич Анна Сергеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-498/А	27	корп. 43, эт. 1, пом. I, к. 2	18
Казачкова Ольга Геннадьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-291/А	33	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 16, 17, 18, 19	39
Калита Анжелика Евгеньевна ИП	Основной договор аренды № 2020-367/А	65	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 11, 12, 13	51
Калоева Зема Нариковна ИП	Основной договор аренды № 2020-344/А	30	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 50	40
Камаева Дарья Олеговна ИП	Основной договор аренды № 2020-128/А	31	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 15, 16, 17, 18	48
Каменский Станкостроительный завод ООО	Основной договор аренды № 2020-407/А	105	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 77	203
Капитонов Герман Петрович ИП	Основной договор аренды № 2020-409/А	40	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 36, 37, 38	49
КВАРТА ГРУПП ООО	Основной договор аренды № 2020-385/А	40	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 34	47
Квашнин Дмитрий Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-087/А	205	корп. 10, эт. 1, пом. II, к. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	234
КВИО ООО	Основной договор аренды № 2020-491/А	132	корп. 3, эт. 1, пом. VIII, к. 2, 3, 4, эт. 3, пом. XV, к. 2, 3, 3а, 4, 5, 6	163

Кешишян Карен Иванович ИП	Основной договор аренды № 2020-110/А	31	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 27, 27а, 27б, 28	43
Ким Леонид Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-144/А	88	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 50, часть к. 53, эт. 4, пом. XVIII, к. 13, 20, 21, 21а, 21б, 21в	154
Киреев Иван Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-085/А	59	корп. 57, эт. 2, пом. VI, к. 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13	109
КЛЮКВА ООО	Основной договор аренды № 2020-423/А	17	корп. 57, эт. 3, пом. VII, к. 2	30
Кобозева Светлана Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-141/А	14	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 21	9
Ковалева Александра Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-490/А	25	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 11, 12	35
Козлов Александр Игоревич ИП	Основной договор аренды № 2020-471/А	27	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 40	40
Козьяков Андрей Анатолевич ИП	Основной договор аренды № 2020-235/А	36	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 47	33
КОЛОВРАТ ООО	Основной договор аренды № 2020-426/А	58	корп. 10, эт. 4, п. XI, к. 2, 3	77
Кольцов Вадим Григорьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-569/А	65	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 74, 75, 76, 77, 87	177
Комиссаров Станислав Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-442/А	10	корп. 4, эт. 2, пом. XXV, к. 4	17
Компания Принта ООО	Основной договор аренды № 2020-189/А	169	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 72, 73, 76, корп. 53, эт. 12, пом. I, к. 9, 9а, 9б	251
Кондакова Елена Анатолевна ИП	Основной договор аренды № 2020-424/А	336	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 42, 43, 43а, 44, 45, тамбур входной двери	83
Кондратьев Александр Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-246/А	11	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 53	25
Кондрашева Наталья Сергеевна	Основной договор аренды № 2020-169/А	15	корп. 6, эт. 2, пом. XI, к. 40	17
Коновалов Александр Геннадьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-112/А	35	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 52, 53	39
Контейнер-Сервис ООО	Основной договор аренды № 2020-040/А	40	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 2, 3	30
Конторович Александр Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-387/А	8	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 39	9
КОНТРАКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-528/А	160	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 1, 2, 22, часть 23, 24, корп. 10, эт. 1, пом. IV, к. 1, 2	297
Корабль ООО	Основной договор аренды № 2020-212/А	256	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 24, 25, 27, корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 19, корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 3, эт. 4, пом. XVIII, к. 12, эт. 5, пом. XXI, к. 38	465
Коровин Олег Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-205/А	214	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 11, 14, эт. 3, пом. XV, к. 23, 23б, 25	323
Костюкова Алёна Алексеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-077/А	63	корп. 53, эт. 7, пом. I, к. 10	52
Кочетов Вадим Вадимович ИП	Основной договор аренды № 2020-232/А	24	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 13, 14	37
Кошелева Елена Васильевна ИП	Основной договор аренды № 2020-369/А	41	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 2, 3	61
КРИНДО МСК ООО	Основной договор аренды № 2020-034/А	49	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 12, 13, 14	39
Крупенина Анжелика Анатолевна ИП	Основной договор аренды № 2020-487/А	151	корп. 12, эт. 1, пом. I, часть к. 32	15

Крюкова Анна Николаевна ИП	Основной договор аренды № 2020-462/А	34	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 3г	14
КС-АЛЪЯНС ООО	Основной договор аренды № 2020-496/А	18	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 18	18
Куваева Ольга Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-183/А	17	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 21	15
Кузнецов Даниил Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-324/А	25	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 59	50
Кузнецов Никита Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-494/А	26	корп. 2, эт. 3, пом. XI, к. 3	42
Кузнецова Ольга Васильевна ИП	Основной договор аренды № 2020-444/А	40	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 3а, 3б	20
КУЛЬТУРА ЭКШН ООО	Основной договор аренды № 2020-206/А	109	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 1, 2, эт. 3, пом. IX, к. 9, 10	165
КУПОР РЕСТО ГРУПП ООО	Основной договор аренды № 2020-374/А	125	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 12, 29 часть, 32, корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 40	200
Кушнаревич Дмитрий Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-465/А	54	корп. 2, эт. 3, пом. XII, к. 1, 2	103
ЛАЗЕР ГРАФИК ООО	Основной договор аренды № 2020-002/А	21	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 68	43
ЛАЙТС ХАУС ООО	Основной договор аренды № 2020-243/А	38	корп. 57, эт. 3, пом. VII, к. 12, 13, 14, 15, 16	68
ЛАККИ ПЛЮС ООО	Основной договор аренды № 2020-130/А	21	корп. 2, эт. 2, пом. V, к. 32, 32а, 32б, 32в, 32г, часть 29, часть 30	38
Ларионов Лев Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-393/А	26	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 8	38
Ларионов Леонид Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-057/А	110	корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 19	200
Латинская Алина Михайловна ИП	Основной договор аренды № 2020-511/А	74	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26	91
Лебедев Андрей Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-145/А	306	корп. 13, эт. 1, пом. IV, к. 5, 6, 7, 10	31
ЛЕВИ ООО	Основной договор аренды № 2019-658/А	35	корп. 6, эт. 3, пом. XII, к. 50, 51, 52	28
ЛЕГИОН_ООО	Основной договор аренды № 2020-401/А	397	корп. 2, эт. 3, пом. XIV, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22	1233
ЛЕКСМОБАЙЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-517/А	29	корп. 12, эт. 2, п. III, к. 9	24
Леонов Дмитрий Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-122/А	86	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 19, 19а	47
ЛИАРЭН ООО	Основной договор аренды № 2019-659/А	51	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 12	64
Лиончук Иван Григорьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-522/А	20	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 4	16
Литвинов Сергей Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-276/А	23	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 25	16
ЛИТОМЕД ООО	Основной договор аренды № 2020-474/А	29	корп. 12, эт. 2, п. III, к. 17	14
Лихачев Игорь Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-036/А	18	корп. 1, эт. 1, пом. II, часть к. 3	24
Лобочкой Александр Дмитриевич ИП	Основной договор аренды № 2020-535/А	43	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 21, 90	67
Ломоносов Сергей Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-190/А	15	корп. 16, эт. 4, п. XVIII, к. 32 часть	30
Лютэрра ООО	Основной договор аренды № 2020-589/А	14	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 4	13
МАЖОР ООО	Основной договор аренды № 2020-543/А	1061	корп. 11, эт. 1, пом. I, к. 1 - 34, эт. а1, пом. III, к. 1 - 16	636
МАКС-КОНТРОЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-384/А	150	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 7	231

Малиев Ахсартаг Леонидович ИП	Основной договор аренды № 2020-074/А	71	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, часть к. 13	112
Манунин Александр Алексеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-420/А	79	корп. 1, эт. а1, пом. X, к. 4, 6, 2 (часть), 5	149
Маныч Ирина Сергеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-039/А	110	корп. 53, эт. 11, пом. I, к. 9, 9а, 21	110
Масленников Григорий Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-194/А	68	корп. 15, эт. 2, п. VIII, к. 14	104
МАТЕРРА ООО	Основной договор аренды № 2019-662/А	52	корп. 12, эт. 1, пом. I, часть вестиб. 32	4
Маховик ООО	Основной договор аренды № 2020-115/А	99	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 1 часть	155
МЕАНДР ООО	Основной договор аренды № 2019-617/А	92	корп. 57, эт. 1, пом. II, к. 10, 11	230
МегаСеть ООО	Основной договор аренды № 2020-327/А	24	корп. 53, эт. 11, пом. I, к. 17	15
МЕГАФЛАГ 2000 ООО	Основной договор аренды № 2020-127/А	37	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 43	33
Мегафон ПАО	Основной договор аренды № 2020-086/А	99	корп. 53, эт. 15, пом. I, часть к. 6	12
МЕДИАН ООО	Основной договор аренды № 2020-137/А	253	корп. 13, эт. 4, пом. XIII, к. 1, 1а, 6, 6а, 7, 8, 9, 9а, 10, 10а, 10б, 11	497
Мельникова Анна Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-359/А	30	корп. 43, эт. 1, пом. I, к. 3, 4, 6	34
Мельникова Евгения Дмитриевна ИП	Основной договор аренды № 2020-184/А	22	корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 6, 7, 8	40
Меняшева Юлия Алиевна ИП	Основной договор аренды № 2020-123/А	10	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 27	18
Меркулов Иван Павлович ИП	Основной договор аренды № 2020-283/А	9	корп. 16, эт. а3, пом. XVI, к. 1	13
Метрология Регионов ООО	Основной договор аренды № 2019-661/А	24	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 54	13
МИВМ АНО ДПО	Основной договор аренды № 2020-380/А	582	корп. 6, эт. 1, пом. II, к. 17, корп. 53, эт. 10, пом. I, к. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 9а, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 20а, 22, 23, 26	739
МИГ ООО	Основной договор аренды № 2020-578/А	42	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 20а	95
Мизев Александр Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-220/А	8	корп. 5, эт. 2, пом. XV, к. 1, 4 часть	14
МИКРО-ЧИП ООО	Основной договор аренды № 2020-504/А	97	корп. 53, эт. 9, пом. I, к. 5, 7	99
МИЛТИ ООО	Основной договор аренды № 2020-334/А	40	корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 2 часть	3
МИРАО ООО	Основной договор аренды № 2020-015/А	75	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 25, 26	59
МИТК-М ООО	Основной договор аренды № 2020-203/А	65	корп. 16, эт. 5, пом. I, к. 40, 41, 42	96
МИЦАР ООО	Основной договор аренды № 2020-044/А	17	корп. 53, эт. 3, пом. I, ком. 10, 11	15
Мищенко Игорь Станиславович ИП	Основной договор аренды № 2020-526/А	105	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 48, 49, эт. 2, пом. IV, к. 53, 54, 55	141
МОДЕРН ПРОТЕКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-005/А	36	корп. 53, эт. 9, пом. I, к. 21, 22	34
МОДУЛЬ ООО	Основной договор аренды № 2020-318/А	23	корп. 4, эт. 1, пом. VII, к. 1	39
МОДУС ООО	Основной договор аренды № 2020-376/А	27	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 10	23
Молчан Максим Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-331/А	487	корп. 13, эт. 1, пом. VI, к. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	94

Монеткин Илья Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-452/А	18	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 17	26
МОНОЛИТ ООО	Основной договор аренды № 2020-119/А	33	корп. 2, эт. 2, пом. V, к. 30 часть, 31	60
МОРАЛЬНЫЙ КОДЕКС ООО	Основной договор аренды № 2020-067/А	35	корп. 53, эт. 13, пом. I, часть к. 3	47
Морозова Мария Алексеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-381/А	22	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 18	32
МОСГОРЭКСПЕРТИЗА ООО	Основной договор аренды № 2020-175/А	84	корп. 53, эт. 12, пом. I, к. 5, 8, 8а, 8б	75
Мосграф ООО	Основной договор аренды № 2020-315/А	69	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 3, 3а, 6	64
Москаленко Александр Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-320/А	64	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 18а, 18б, 18в, 18г, эт. а1, пом. IVз, к. 1, 1а, 1б	77
Московская обувная фабрика ООО	Основной договор аренды № 2020-156/А	439	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 25, 37, 39, 40, 42, 43, 48, эт. 2, пом. X, к. 1, 2, корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 39, 40, 41, 44, 45, 46, 48, 50, 50а, 51, 52, корп. 6, эт. 3, пом. XII, к. 24, 25, 26	741
Мослаб ООО	Основной договор аренды № 2020-265/А	21	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 5, 5а	19
МОТОБРАТИЯ ВО ХРИСТЕ МО МОО	Основной договор аренды № 2020-298/А	11	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 16	21
Мукатов Ерлан Рамазанович ИП	Основной договор аренды № 2020-607/А	4	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 2, 2а, 3	45
Муравская Ирина Валерьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-350/А	276	корп. 15, эт. 1, пом. II, к. 22, 23, корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 2, 16, 17, 40, 41, 49 часть, эт. а1, пом. X, к. 1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, эт. 2, пом. XII, часть венткамеры № 20, 21, эт. 3, пом. XV, к. 5 часть, 33, 40 часть, 41 часть, эт. а3, пом. XVII, к. 1 часть, 4 часть, эт. 4, пом. XVIII, к. 25, 27, эт. а4, пом. XIX, к. 4, эт. а5, пом. XXII, к. 4	566
Навтелеком ООО	Основной договор аренды № 2020-172/А	293	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 90, эт. 4, пом. XII, к. 1, 2, 2а, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11а, 12, 11, 17, 18, 67, 109, 110, 111	316
Национальная текстильная компания ООО	Основной договор аренды № 2020-226/А	299	корп. 10, эт. 1, пом. II, к. 34 часть, эт. 2, пом. V, к. 11, 12-18, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45	463
Нгуен Тху Ань ИП	Основной договор аренды № 2020-475/А	47	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 4	63
Неверов Артем Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-472/А	149	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 22, корп. 48, эт. 2, пом. I, к. 10, 11	106
Нефедов Экспириенс ООО	Основной договор аренды № 2020-245/А	33	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 3, 4, 5	36
НИИПРОМ АО	Основной договор аренды № 2020-531/А	30	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 10	15
Никитин Александр Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-397/А	87	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 51, 68, 69	87
Никитина Анна Сергеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-147/А	54	корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 2	53
Никифорова Елена Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-319/А	116	корп. 4, эт. 1 пом. XIII, к. 1, 2, 3, корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 10	230
Нова ООО	Основной договор аренды № 2020-545/А	103	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 72, 73	216
Новиков Егор Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-342/А	20	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 50, 51	28
Новый Уровень ЦПР ООО	Основной договор аренды № 2020-170/А	32	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 14	35

НОМОКО ООО	Основной договор аренды № 2020-456/А	42	корп. 53, эт. 13, пом. I, к. 2	56
НОРД СИСТЕМС ООО	Основной договор аренды № 2020-280/А	23	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 29	17
НСП-МЕБЕЛЬ ООО	Основной договор аренды № 2020-118/А	190	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, а2, а3, 11, 37, 38, эт. а1, пом. I, к. 1, эт. 3, пом. I, к. 38	386
НЬЮ ОФИС ООО	Основной договор аренды № 2020-488/А	72	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 19, 62 часть	175
ОВЧАРЕНКО ООО	Основной договор аренды № 2020-244/А	63	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 24, 29, 29а, корп. 20, эт. 2, пом. IV, к. 56	89
Оздоева Зарина Микаиловна ИП	Основной договор аренды № 2020-028/А	50	корп. 12, эт. 1, пом. I, часть вест. 32	4
Ольховский Александр Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-251/А	87	корп. 3, эт. 1, пом. V, к. 1, пом. VI, к. 1, 2, 3, 4, корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 13, корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 54	151
Опарина Надежда Николаевна ИП	Основной договор аренды № 2020-052/А	28	корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 16	42
ОПТИМУС ООО	Основной договор аренды № 2020-439/А	54	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 98, 99	57
ОРТО ООО	Основной договор аренды № 2020-537/А	22	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 3в часть	10
ОСГАРД ООО	Основной договор аренды № 2020-138/А	470	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 38, 39, 40 часть, корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 61, 62, корп. 21, эт. 1, пом. I, к. 3, 10, 16 часть, корп. 53, эт. 1, пом. А (витрина), пом. III, к. 5	138
Осипов Дмитрий Алексеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-075/А	531	корп. 11, эт. 2, пом. VII, к. 33, 34, 35, 35а, 36, 37, 38, 39, 13, 13а, 14	1062
Осовцова Екатерина Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-538/А	19	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 42	15
Оссовский Евгений Лонгинович ИП	Основной договор аренды № 2020-391/А	70	корп. 10, эт. 3, п. VII, к. 1, 2, 3, 4, 5	93
Останькович Валентина Александровна ИП	Основной договор аренды № 2019-646/А	14	корп. 6, эт. 3, пом. XII, к. 60	12
Павленко Любовь Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-299/А	38	корп. 13, эт. 2, пом. X, к. 19, 26	29
Павлова Оксана Николаевна ИП	Основной договор аренды № 2020-357/А	9	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 2, 3	12
Пагиева Бэла Борисовна ИП	Основной договор аренды № 2020-410/А	16	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 7	20
Панурова Галина Анатольевна ИП	Основной договор аренды № 2020-120/А	47	корп. 12, эт. 3, пом. V, к. 9, 9а, 10, 10а	41
ПАРУС ООО	Основной договор аренды № 2020-418/А	40	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 25ж	36
Патрикеева Татьяна Валентиновна ИП	Основной договор аренды № 2020-419/А	28	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 23	52
Пашинов Дмитрий Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-428/А	67	корп. 12, эт. 1, п. I, ч.к. 40, 41	34
Пашихин Сергей Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-070/А	282	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, эт. а1, пом. X, к. 1, 2, 3, склад 1, корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 12, эт. а1, пом. IVж, к. 1, 1а, 1б	264
Пашков Максим Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-216/А	147	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 18, 23, 24, эт. 4, пом. I, к. 45, 46, 46а, 36б, 36в, 37	242
Петров Дмитрий Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-195/А	83	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 20, 20а, 20б, 20в, 20г, 20д	167

ПИКОН ЗАО	Основной договор аренды № 2020-179/А	131	корп. 53, эт. 12, пом. I, к. 18, 20, 20а, 20б	102
Пищепромпродукт ООО	Основной договор аренды № 2020-325/А	30	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 63	40
ПКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-064/А	141	корп. 10, эт. 3, пом. VIII, к. 29, 30, 32, 33, 34, 36, 37	147
Подольский Олег Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-250/А	34	корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 16	58
Пожалов Артем Анатольевич ИП	Основной договор аренды № 2020-379/А	31	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 36, 36а, 36б, 36в	46
Полезина Елена Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-404/А	98	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 35	20
Полыскалин Александр Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-455/А	71	корп. 1, эт. 1, пом. II, часть комнаты 3, корп. 2, эт. 1, пом. III, к. 2	99
Поляков Сергей Васильевич ИП	Основной договор аренды № 2020-429/А	164	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 38, 38а, 52, 55, 56, корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 9, 10	281
Попов Николай Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-228/А	678	корп. 11, эт. 2, пом. VII, к. 1, 2, 3, 3а, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, эт. а2, пом. VIII, к. 1, 2, 2а, 3, эт. 3, пом. XI, к. 23	1210
Попов Руслан Олегович ИП	Основной договор аренды № 2020-467/А	40	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 27а	48
Потапова Анастасия Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-152/А	19	корп. 16, эт. 5, п. XXI, к. 49, 49а, 49б часть	21
Потапова Елена Васильевна ИП	Основной договор аренды № 2020-197/А	33	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 68, 69	54
Поцелуев Павел Романович ИП	Основной договор аренды № 2020-187/А	27	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 19	41
Почта в офис ООО	Основной договор аренды № 2020-285/А	73	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 26, 27, 28, 29, 30, корп. 12, эт. 1, пом. I, часть вестиб. № 32, корп. 53, эт. 1, пом. I, часть вестиб. № 2	70
ПРГКО ООО	Основной договор аренды № 2020-304/А	36	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 19, корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 22, 23	37
ПРЕМИУМ КОНЦЕПТ ООО	Основной договор аренды № 2020-154/А	143	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 36, 46 часть, 47	325
ПремиумЭнергоМонтаж ООО	Основной договор аренды № 2020-210/А	34	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 10	25
Преображенский кондитер ООО	Основной договор аренды № 2020-500/А	528	корп. 13, подвал, п. II, к. 7, 8, 9, 10, 11, 18, 19, эт. 1, пом. VIII, к. 1, эт. 3, пом. XI, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11а, 11б, пом. XII, к. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15	641
Примавера ритейл ООО	Основной договор аренды № 2020-312/А	45	корп. 53, эт. 14, пом. I, к. 3, 3а	47
ПРОДВИНУТЫЕ РЕШЕНИЯ ООО	Основной договор аренды № 2020-218/А	62	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 7	63
ПРОДИДЖИТАЛ СЕРВИС ООО	Основной договор аренды № 2020-084/А	12	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 35	19
ПРОМЕТЕЙ ООО	Основной договор аренды № 2020-269/А	19	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 2 часть, 2б	20
ПРОМОСИНДИКАТ ООО	Основной договор аренды № 2020-434/А	173	корп. 1, эт. 1, пом. I, к. 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, эт. а1, пом. IV, к. 1	327
Протопопов Гарегин Георгиевич ИП	Основной договор аренды № 2020-284/А	33	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 38	33
ПРОФФИЛЛИНГ ООО	Основной договор аренды № 2020-546/А	80	корп. 4, эт. 1, пом. XI, к. 8 часть, 14, 17, 16, 15, 18, 19	162
Пустовой Дмитрий Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-365/А	184	корп. 11, эт. 2, пом. VII, к. 15, 16, 17, 18, 18а, 40, 40а, 40б, 40д, 40в	340

ПУТЬ ПОДАРКА ООО	Основной договор аренды № 2020-332/А	179	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 17, 18, эт. 4, пом. XVIII, к. 14, 14а, 14б, 14в, 14г, 14д	356
Пшеничников Ярослав Анатольевич ИП	Основной договор аренды № 2020-512/А	53	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 18, 19	66
Рагимов Юсиф Ингилаб Оглы ИП	Основной договор аренды № 2020-375/А	26	корп. 48, эт. 2, пом. I, к. 15	14
РАДИАН-А ООО	Основной договор аренды № 2020-602/А	21	корп. 53, эт. 15, пом. I, к. ч.комнаты 6	2
РАДИКОН-М ООО НТЦ	Основной договор аренды № 2019-610/А	22	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 36, 36а	65
Радченко Константин Анатольевич ИП	Основной договор аренды № 2020-501/А	15	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 37	22
Разенкова Виктория Алексеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-427/А	25	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 93	30
Райхштейн Галина Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-551/А	98	корп. 2, эт. 2, пом. V, к. 33, часть к. 29, эт. 3, пом. XI, к. 4, 5, 6, корп. 3, эт. 3, пом. XIV, к. 1, 2, корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 13	180
Расказова Ирина Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-100/А	90	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 7а	138
Реабилитационный центр РЕЗОНАНС ООО	Основной договор аренды № 2020-521/А	100	корп. 53, эт. 3, п. I, к. 22, 23, 23а, 23б, 23в	74
РЕГИОНЫ-Финанс АО	Основной договор аренды № 2020-441/А	1206	корп. 11, эт. 4, пом. XII, к. 99, 99а, 99б, 98, 98а, 98б, 96, 96а, 96б, 90, 91, 93, 88, 88а, 88б, 84, 85, 86, 56, 57, 57а, 57б, 63, корп. 12, эт. 3, пом. IV, к. 22, 15, 16, 17, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 30а, 30б, 30в, 30г, 31, эт. 4, пом. VI, к. 7, 11, 8, 9, 17, 6, 6а, 6б, 6в, 24, 31а, 31в, 31г	1206
Редникин Александр Робертович ИП	Основной договор аренды № 2020-275/А	110	корп. 1, эт. 1, пом. I, камера холодильник. № 31, корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 11, 23, 24, 25, 27	117
РЕЗОНАНС НИЦ ЗАО	Основной договор аренды № 2020-050/А	901	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 52, 53, корп. 20, эт. 2, пом. IV, к. 6, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 51, 62, 63, 64, 65, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77	922
РЕЗОНАНС-КОМПЛЕКТ АО	Основной договор аренды № 2020-534/А	185	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 22, 22а, 23, корп. 53, эт. 11, пом. I, к. 18, 19, 20	149
Реклама и печать ООО	Основной договор аренды № 2020-540/А	5	корп. 16, эт. а3, пом. XVII, к. 3	9
Реклама-град РПК ООО	Основной договор аренды № 2020-227/А	56	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 44, 37, 38, 39	85
РЕКЛАМА-КАЧЕСТВО ООО	Основной договор аренды № 2020-533/А	34	корп. 12, эт. 4, п. VI, к. 26	19
РЕМСТРОЙИНВЕСТ ООО	Основной договор аренды № 2020-575/А	12	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 9	9
Ресурс РРЦ ООО	Основной договор аренды № 2020-001/А	32	корп. 57, эт. 1, п. II, к. 5, 6	44
РИФАРМ М ООО	Основной договор аренды № 2020-338/А	68	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 15, 16	59
Рубцова Татьяна Алексеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-421/А	42	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 71, корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 39	52
РУСИНТЕЛЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-499/А	47	корп. 53, эт. 9, пом. I, к. 19	34

РУСКРАНКОМПАНИ ООО	Основной договор аренды № 2020-599/А	8	корп. 21, эт. 3, пом. III, к. 7 часть , 8	12
РУСС ПРЕСС ФОТО Культурный Проект АНО	Основной договор аренды № 2020-293/А	141	корп. 53, эт. 4, пом. I, к. 3, 3а, 3б, 3в, 4, 5, 6, 7, 8	248
Рута ООО	Основной договор аренды № 2020-497/А	88	корп. 53, эт. 7, п. I, к. 7	54
Руч Сергей Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-287/А	62	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 21, 22	82
РФГТ ООО	Основной договор аренды № 2020-514/А	158	корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 8, 10, 21, 21а, 24	160
Рыжова Нина Васильевна ИП	Основной договор аренды № 2020-201/А	36	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 22	34
САБФ НОРМА ООО	Основной договор аренды № 2020-178/А	21	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 62	13
Садикоева Лариса Эльбрусевна ИП	Основной договор аренды № 2020-214/А	28	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 10, 11, часть коридора 8	57
Садикоева Лариса Эльбрусевна ИП	Основной договор аренды № 2020-258/А	11	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 20	21
САН ЛЮКС ООО	Основной договор аренды № 2020-544/А	70	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 16а, эт. а1, пом. IVб, к. 1	73
Сапов Денис Александрович ИП	Основной договор аренды № 2020-358/А	19	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 6, 7, 8	30
Сафонова Татьяна Геннадьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-308/А	33	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 3д, 3е	20
Сахаров Иван Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-133/А	61	корп. 16, эт. а1, пом. XI, к. 1, 2, 3, 4, 13	101
СБС МПО	Основной договор аренды № 2020-261/А	37	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 53а, 54	56
Свирский Иван Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-495/А	34	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 15	56
СДК ООО	Основной договор аренды № 2020-457/А	44	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 5	58
Седова Вера Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-068/А	49	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 21	90
Селиван Роман Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-431/А	78	корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 20	114
Семенов Александр Григорьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-242/А	11	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 7, 8	16
Семенов Александр Григорьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-366/А	21	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 18	42
Семенова Анна Валерьевна ИП	Основной договор аренды № 2020-029/А	65	корп. 12, эт. 3, пом. V, к. 1	48
СЕРВИСТРЕНД ООО	Основной договор аренды № 2020-502/А	66	корп. 10, эт. 2, п. V, к. 4, 5, 6	64
СЕРВИСТРЕНД-ИТС ООО	Основной договор аренды № 2020-503/А	110	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 54, 55, 56	107
СИГОР ООО	Основной договор аренды № 2020-160/А	99	корп. 16, эт. 2, пом. XII, к. 27б	162
СИЛА ЗАКОНА МКА	Основной договор аренды № 2020-010/А	35	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 13	33
Сипач Андрей Петрович ИП	Основной договор аренды № 2020-173/А	36	корп. 11, эт. 2, пом. VII, к. 19г, 19д, 19е, 20а, 21, 28	72
СИТИ ЭКСПРЕСС ООО	Основной договор аренды № 2020-207/А	23	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 31	17
Сиукаева Виолетта Важаевна ИП	Основной договор аренды № 2020-343/А	10	корп. 2, эт. 3, пом. XI, к. 10, 11 часть	16
СК ЭЛИТ ООО	Основной договор аренды № 2020-082/А	141	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 11, часть 62, 69, эт. 2, пом. X, к. 17, 21	267
СК ЭЛИТ ООО	Основной договор аренды № 2020-340/А	121	корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 13, 14	231
Скалор Сервис ООО	Основной договор аренды № 2020-117/А	18	корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 10	25

СМЕНА-ДИЗАЙН ООО	Основной договор аренды № 2020-290/А	137	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 51, 52	238
Сметанин Павел Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-349/А	262	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 11, 12, 20, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 58, 59, 60	442
Смирнов Иван Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-430/А	14	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 22в часть	25
Соболев Карлен Сергеевич ИП	Основной договор аренды № 2020-579/А	16	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 24	26
Соловьева Марина Андреевна ИП	Основной договор аренды № 2020-248/А	33	корп. 5, эт. 3, пом. XVII, к. 7, 8	56
Сорокин Олег Петрович ИП	Основной договор аренды № 2020-302/А	47	корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 43 часть, корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 26, к. 49 часть, корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 2 часть	55
Сортсемовощ Ассоциация	Основной договор аренды № 2020-519/А	55	корп. 53, эт. 3, пом. I, к. 67, 67а	33
Сосранова Залина Авдиевна ИП	Основной договор аренды № 2020-513/А	52	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 2	46
СОЯ ООО	Основной договор аренды № 2020-121/А	113	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 46 часть, 47 часть, эт. 5, пом. XXI, к. 9 часть, 11а часть, 12, 13 часть	193
СПАРТА ООО	Основной договор аренды № 2020-035/А	44	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 32 часть	4
Спектр ООО	Основной договор аренды № 2020-432/А	201	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 14, эт. а1, пом. IVд, к. 1а, 1	132
Сплайн-Технолджис ПК ООО	Основной договор аренды № 2020-185/А	50	корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 3, 3а	47
СПО ООО	Основной договор аренды № 2020-229/А	17	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 30	21
СТАНДАРТ ООО ПКФ	Основной договор аренды № 2020-282/А	66	корп. 10, эт. 4, пом. X, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	89
Станчула Анна Олеговна ИП	Основной договор аренды № 2020-406/А	20	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 30	34
Столярная академия ООО	Основной договор аренды № 2020-469/А	73	корп. 11, эт. 2, пом. VII, к. 23, 23а, 23б, 23в, 26, 27	101
Страмцова Ольга Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-414/А	24	корп. 48, эт. 2, пом. I, к. 16	14
СТРИЖИ РПК ООО	Основной договор аренды № 2020-573/А	29	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 45	34
СТРОЙ ИНВЕСТ ПРОЕКТ ООО	Основной договор аренды № 2020-072/А	65	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 82, 88	65
СТРОЙ-ПОРТАЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-550/А	12	корп. 6, эт. 3, пом. XII, к. 55	10
СТРОЙХОСТЕЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-223/А	1172	корп. 20, эт. 3, пом. V, к. 1-57, эт. 1, пом. II, к. 2, 12, 13, клетка лестничная В, эт. 2, пом. IV, клетка лестничная В, клетка лестничная В1, эт. 3, пом. V, клетка лестничная В	1896
СТ-ЦЕНТР ООО	Основной договор аренды № 2020-335/А	22	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 2, 3	21
СУДЕБНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ЭКЦ АНО	Основной договор аренды № 2020-191/А	72	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 1, 2, 3, 5	79
СУДЕБНЫЙ ЭКСПЕРТ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ АНО	Основной договор аренды № 2020-092/А	27	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 18	29
Сулегин Дмитрий Андреевич ИП	Основной договор аренды № 2020-464/А	33	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 55, 56, 57, 57а	31

Сумароков Борис Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-443/А	15	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 13	34
СФЕРА ООО НТЦ	Основной договор аренды № 2020-314/А	82	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 45, 80	152
Т2 МОБАЙЛ ООО	Основной договор аренды № 2020-193/А	60	корп. 10, эт. 5, пом. XII, к. 9	2
ТабаКинг ООО	Основной договор аренды № 2020-337/А	56	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 7	45
Тагиев ООО	Основной договор аренды № 2020-199/А	83	корп. 4, эт. 2, пом. XXVI, к. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, эт. 3, пом. XXX, к. 11, 12, корп. 16, эт. 1, пом. II, к. 27	270
Тарасов Антон Игоревич ИП	Основной договор аренды № 2020-142/А	36	корп. 16, эт. 4, пом. XVIII, к. 4, 5, 6	48
Татаринцев Денис Борисович ИП	Основной договор аренды № 2020-020/А	23	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 32 часть, 33, 34	39
Тахохов Сергей Борисович ИП	Основной договор аренды № 2020-240/А	69	корп. 53, эт. а4, пом. II, к. 5, 6, 7, 8, 8а, 9	106
ТЕХНОЛОГИИ И БИЗНЕС ООО	Основной договор аренды № 2020-211/А	79	корп. 11, эт. 4, пом. XII, к. 101, 102, 103, 104, 105	96
Тигиев Мамука Леоевич ИП	Основной договор аренды № 2020-525/А	1328	корп. 20, эт. 5	1984
Титов Дмитрий Вячеславович ИП	Основной договор аренды № 2020-518/А	34	корп. 53, эт. 3, п. I, к. 63	19
Титова Лариса Витальевна ИП	Основной договор аренды № 2020-157/А	29	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 33а	31
Титова Наталья ИП	Основной договор аренды № 2020-004/А	43	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 25	39
Тишина Светлана Станиславовна ИП	Основной договор аренды № 2020-445/А	120	корп. 53, эт. 1, пом. I, к. 2Б, 2 часть	7
ТКТЕЛ ЦЕНТР ООО	Основной договор аренды № 2020-099/А	23	корп. 10, эт. 1, пом. II, АТС № 20	12
ТМИ ООО	Основной договор аренды № 2020-463/А	43	корп. 53, эт. 13, пом. I, к. 18	34
Токарев Станислав Евгеньевич ИП	Основной договор аренды № 2020-360/А	31	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 55	49
ТРАНС-СПУТНИК АО	Основной договор аренды № 2020-507/А	36	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 34	17
Трифоль ООО	Основной договор аренды № 2020-281/А	139	корп. 16, эт. 5, пом. XXI, к. 15, 15а	218
Трофименко Александр Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-377/А	41	корп. 12, эт. 3, пом. V, к. 6, 6а, 6б	34
Туриева Альбина Темирболатовна ИП	Основной договор аренды № 2020-416/А	84	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 1, 1а, 1б, 1в, 1г, 1д, 21	169
УНИВЕРСАЛ КОНСАЛТИНГ ООО	Основной договор аренды № 2020-113/А	31	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 37	31
Уника Мебель ООО	Основной договор аренды № 2020-326/А	284	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 75, 78, пом. IV, к. 1, корп. 3, эт. 1, пом. I, к. 73 часть, 74	537
Устинов Владимир Николаевич ИП	Основной договор аренды № 2020-200/А	34	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 51	40
УЮТ ООО	Основной договор аренды № 2020-458/А	1288	корп. 20, эт. 1, пом. II, часть торг.зала 2, клетка лестничная А, эт. 2, пом. IV, часть клетки лестничной А, эт. 3, пом. V, клетка лестничная В1, эт. 4, пом. VI, к. 1-58, клетка лестничная А, Б, В	1957
УЮТ ООО	Основной договор аренды № 2020-473/А	390	корп. 11, эт. 1, пом. II, к. 4, 5, 6, 9, эт. а1, пом. IV, к. 1, 2, 3, 3а, 4	182
Федорова Наталия Александровна ИП	Основной договор аренды № 2020-163/А	75	корп. 13, эт. 5, пом. XIV, к. 19, 19а, 19б, 20	126

Федотов Егор Константинович ИП	Основной договор аренды № 2020-241/А	40	корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 21	64
Федулова Анастасия Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-297/А	57	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 17,19, корп. 4, эт. 1, пом. I, к. 28	77
ФИДЕМКО ООО	Основной договор аренды № 2020-515/А	53	корп. 53, эт. 5, пом. I, к. 9	53
Филимонова Маргарита Яковлевна ИП	Основной договор аренды № 2020-069/А	16	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 38а	15
Финогенов Евгений Викторович ИП	Основной договор аренды № 2020-346/А	105	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 12, корп. 15, эт. 1, пом. II, к. 9, 10, 11	177
ФОРМУЛА ПЛАТЕЖА ООО	Основной договор аренды № 2020-013/А	6	корп. 12, эт. 1, пом. I, к. 32 часть	1
ФотоМанит ООО	Основной договор аренды № 2020-370/А	46	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 14, 14а	89
ФудТайм ООО	Основной договор аренды № 2020-208/А	120	корп. 13, эт. 1, пом. IV, к. 7 часть, 9, 10 часть, 1А, А часть	35
Хазанова Анастасия Андреевна ИП	Основной договор аренды № 2020-309/А	32	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 64	47
Харлова Екатерина Константиновна ИП	Основной договор аренды № 2020-289/А	50	корп. 53, эт. 2, пом. I, к. 13а, 13б	76
Хачатурова Анна Викторовна ИП	Основной договор аренды № 2020-417/А	13	корп. 5, эт. 1, п. IV, к. 1	24
ХЕНШЕЛ ВОСТОК ООО	Основной договор аренды № 2020-049/А	109	корп. 53, эт. 11, пом. I, к. 5, 7	92
ХЭНДВЕРС ООО	Основной договор аренды № 2020-466/А	69	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 28, 29	47
ЦЕНТРХОЛОД ООО	Основной договор аренды № 2020-389/А	250	корп. 53, эт. 6, пом. I, к. 7а, 8, 8а, 16, 18, 19, 21	258
ЦИФРОВЫЕ ПЛАТФОРМЫ АНО	Основной договор аренды № 2020-328/А	70	корп. 10, эт. 2, пом. V, к. 49, 50, корп. 15, эт. 3, пом. IX, к. 17, 18	126
ЦМАН ООО	Основной договор аренды № 2020-021/А	95	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 18, 18а, 18б, 18в, 19, 20	87
ЦНИИКА ООО	Основной договор аренды № 2020-171/А	36	корп. 11, эт. 3, пом. XI, к. 81	32
Частная практика доктора Агарковой ООО	Основной договор аренды № 2020-539/А	150	корп. 53, эт. 3, п. I, к. 15, 16, 16а, 16б, 17	88
Чернышев Егор Николаевич ИП	Основной договор аренды № 2020-529/А	14	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 36	20
Чирочкин Евгений Владимирович ИП	Основной договор аренды № 2020-254/А	41	корп. 3, эт. 2, пом. X, к. 1	81
Шабанова Елена Борисовна ИП	Основной договор аренды № 2020-018/А	46	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 20	69
Шаповальянц Георгий Георгиевич ИП	Основной договор аренды № 2020-213/А	57	корп. 1, эт. 1, пом. II, к. 7, эт. а1, пом. VIII, к. 8, корп. 4, эт. 1, пом. IX, к. 1, 2	94
Шарипов Абдухаёт Асрорович ИП	Основной договор аренды № 2020-392/А	426	корп. 13, эт. 1, склад IX (1), пом. V, часть торгового зала 2	92
ШАРМ ООО	Основной договор аренды № 2020-555/А	278	корп. 12, эт. 3, пом. IV, к. 34, 35, 36, эт. 4, пом. VI, к. 15, корп. 36, эт. 1, пом. I, к. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, эт. а1, пом. IV, к. 1, 2, 3, 4	483
ШЕСТАЯ СТЕПЕНЬ ООО	Основной договор аренды № 2020-305/А	76	корп. 16, эт. 3, пом. XV, к. 26, 27, 28, 31, 32	101
ШКОЛА РАРИТЕТ ООО	Основной договор аренды № 2020-288/А	105	корп. 15, эт. 1, пом. II, к. 18, 13, 14	159
Шнейдерман Алексей Михайлович ИП	Основной договор аренды № 2020-079/А	96	корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 13 часть	163

ШТЕРН ООО	Основной договор аренды № 2020-322/А	15	корп. 6, эт. 2, пом. XI, к. 49	12
Шурупов Юрий Юрьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-516/А	28	корп. 1, эт. 3, п. I, к. 23	36
Шутанич Мария Владимировна ИП	Основной договор аренды № 2020-408/А	105	корп. 20, эт. 1, пом. I, к. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 46, 47	157
Шэмрок ООО	Основной договор аренды № 2020-066/А	14	корп. 1, эт. 2, пом. I, к. 24, 25	23
Щербаков Василий Валерьевич ИП	Основной договор аренды № 2020-143/А	189	корп. 5, эт. 1, пом. I, к. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, пом. V, к. 1, пом. Va, к. 1	368
ЭКСПО СТРОЙ ООО	Основной договор аренды № 2020-321/А	500	корп. 53, эт. а1, пом. I, к. 1, 2, 3, 5, 5а, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18	483
Элида-Н ООО	Основной договор аренды № 2020-296/А	85	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 31, 31б	82
Энергокад ПЭГ ООО	Основной договор аренды № 2020-253/А	12	корп. 21, эт. 2, пом. II, к. 18	9
ЭРА ЗД ООО	Основной договор аренды № 2020-405/А	109	корп. 43, эт. 1, пом. III, к. 1, 2, 3	174
ЭФ ДИ ЭЙ ООО	Основной договор аренды № 2020-313/А	337	корп. 12, эт. 2, пом. III, к. 1, 1а, 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 28	374
ЮРАЙТ ООО	Основной договор аренды № 2020-230/А	30	корп. 12, эт. 4, пом. VI, к. 3	30
Яблокова Виолетта Андреевна ИП	Основной договор аренды № 2020-294/А	68	корп. 10, эт. 4, пом. XI, к. 13	77
Яриновская Юлия Сергеевна ИП	Основной договор аренды № 2020-383/А	42	корп. 1, эт. 3, пом. I, к. 45, 46, 48, 49, 49а, 49б, 49в	66
Яценко Алексей Евгеньевич ИП	Основной договор аренды № 2020-239/А	167	корп. 2, эт. 1, пом. II, к. 69, 74, корп. 15, эт. 2, пом. VIII, к. 5, 9, 10	268
ИТОГО:		45 419		58871

11. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕ, ПОЛУЧЕННОМУ В АРЕНДУ В 2020

Арендодатель	Имущество	Кадастровая стоимость
УФК по г. Москве (Департамент городского имущества г. Москвы)	Земельный участок "НИИДАР-Недвижимость" 77:03:0003025:122	76 337
	Земельный участок "НИИДАР-Недвижимость" 77:03:0003025:5124	2 060 903
	Земельный участок "НИИДАР-Недвижимость" 77:03:0003025:5420	575
	Земельный участок "НИИДАР-Недвижимость" 77:03:0003025:5421	8 690
	Земельный участок "НИИДАР-Недвижимость" 77:03:0003025:5423	16 468

12. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В соответствии с ПБУ11/2008 «ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ» физическими и юридическими лицами, способным оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, являются:

Физические лица. Вознаграждение ключевого управленческого персонала за 2020г	
Генеральный директор АО "НИИДАР-Недвижимость"	Лакеев Виталий Павлович
Трудовой договор	№221 от 29.05.2014
Оклад по договору	420
Сумма за год	16 727
НДФЛ	2 175
Юридическое лицо. Акционерное общество "Регионы-Девелопмент"	
	ОГРН 1027700530626, выдан 16.12.2002 Межрайонной инспекцией ИНС России № 39 по г. Москве

местонахождение	101000, г. Москва, ул. Милютинской пер. д. 12
количество ЦБ	100 000

С АО «Регионы-Девелопмент» заключены Договоры займа и Договор цессии

договор	дата окончания	% ставка	Сумма фин.вложений	сумма процентов
ДЗ-07/04/2017 от 07.04.2017	30.04.2024	6,35	2 000 000	150 478
ДЗ-18/05/2017 от 18.05.2017	30.04.2024	6,35	138 920	1 1216
ДЗ-18/09/2015 от 18.09.2015	30.04.2024	8	65 000	1 940
Договор цессии № 002-РД01/11/17	31.12.2020		98 200	

С АО «Уральский тематический парк» заключены Договор займа

договор	дата окончания	% ставка	Сумма фин.вложений	сумма процентов
Договор займа ДЗ-1/5/23092014 от 23.09.2014	23.09.2022	8,00	15 000	23 495

Перечень субъектов, на которые АО «НИИДАР-Недвижимость» оказывает влияние, либо контролируемых АО «НИИДАР-Недвижимость»

Отсутствуют

Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом (непосредственно или через третьи организации), что и АО «НИИДАР-Недвижимость»

№ п/п	Полное фирменное наименование	место нахождения,	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным	Дата наступления основания	Документ, подтверждающий характер отношений	% акций (долей) в уставном капитале	Виды операций	Объем операций (млн.руб.)
1	АО «Уральский тематический парк»	620014, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Радищева, 6А, оф. 21004Г	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции	29.10.2013	Учредительный договор	100	отсутствует	
2	ООО «СП-Маркет»	195426, г. Санкт-Петербург, пр. Индустриальный, 24, лит. А.	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции	01.10.2012	ДКП от 14.09.2012	100	отсутствует	

13. Информация о бенефициаре

Акционеры (участники)			
№ п/п	Полное и сокращенное фирменное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица/иные данные	Принадлежащие акционеру (участнику) акции (доли) (процент голосов к общему количеству голосующих акций (долей))	Бенефициарный владелец (с учетом положений федерального закона от 07.08.2001 N 115-ФЗ)
1.1	Голиков Александр Юрьевич	1	
1.2	Фрондана Холдингс Лимитед	99	
1.3	Мори Амирхан Аликович	99	Мори Амирхан Аликович (паспорт 45 08 949394, выдан ОВД района Хамовники УВД ЦАО г. Москвы, дата выдачи 16.11.2006 года, код подразделения 772-108)

14. ИНФОРМАЦИЯ об исправлении ошибок прошлых лет

В отчетном периоде нет исправлений ошибок прошлых лет

15. ИНФОРМАЦИЯ об обеспечении выданных

ТКБ БАНК ПАО	
ДОГОВОР ОБ ИПОТЕКЕ № 197-2019/ДЗ/1 от 25.10.2019	стоимость предмета ипотеки
Здание -1	131 729
Помещение 1	75 435
Помещение 2	442
Здание- 2	63 247
Здание -3	71 738
Здание -4	33 838
Здание- 5	29 476
Здание -6	5 825
Здание -7	163 447
Здание- 8	54 639
Здание -9	67 434
Здание -10	19 421
Помещение-3	28 995
Помещение-4	5 631
Здание-11	126 852
Здание -12	12 821
Здание-13	6 479
Здание-14	1 115
Здание-15	16 677
Помещение-5	215 510
Помещение- 6	5 250
Здание-16	23 397
Помещение-7	62 109
Помещение-8	921
Помещение-9	442
Помещение-10	723

Помещение-11	645
Помещение-12	90 575
Помещение-13	8 044
Здание-17	8 373
Стоимость права аренды земельного участка-1	52 151
Стоимость права аренды земельного участка-2	117
Стоимость права аренды земельного участка-3	8
Стоимость права аренды земельного участка-4	148
Стоимость права аренды земельного участка-5	914
строка 5811	1 384 568

Общество оценивает вероятность возникновения обязательств низкой

16. Перечень судебных дел

Истец	Ответчик	Предмет иска	Подсудность (место рассмотрения спора)	№ дела	Цена иска	Судья	Рассмотрение по инстанциям
							1 инстанция
ДГИ города Москвы	НИИДАР-Недвижимость АО	о взыскании д/с	АСГМ	А40-334521/2019	116963,89 р.	Орлова Н.В.	Решением от 21.02.2020 г. в иске отказано полностью

17. События после отчетной даты

Нам не известно о существовании событий после отчетной даты, которые могут поставить под сомнение применимость учетной политики компании и правомерность использования допущения о непрерывности деятельности компании.

Генеральный директор
В.П. Лакеев