



✉ 429520, Чувашская Республика, Чебоксарский район, с. Ишлей, ул. Советская, д. 44 А.
Тел./факс: (83540) 25-232 e-mail: mupgkhisleyskoe@mail.ru
ИНН – 2116000701; КПП – 211601001; ОГРН – 1152135000764

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

МУП ЖКХ «Ишлейское» за 2020 год

1. Сведения об организации

Полное наименование организации	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство «Ишлейское»
Сокращенное наименование организации	МУП «ЖКХ «Ишлейское»
Юридический и почтовый адрес	429520 Чувашская Республика Чебоксарский район с. Ишлей ул. Советская, д. 44а
Основной вид деятельности по ОКВЭД	35.30.14 Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными
Среднесписочная численность, человек	35

Организация образована на основании Постановления Главы Администрации Ишлейского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики № 198 от 18.11.2015 г. действует на основании Устава.

Организация зарегистрирована 01 декабря 2015г. МИ ФНС №5 по ЧР и начала функционировать с 01 декабря 2015 года.

Руководителем на основании Постановления Главы Администрации Ишлейского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики № 198 от 18.11.2015 назначен Лукин Сергей Николаевич.

2. Основные показатели деятельности Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство «Ишлейское»

В качестве источников формирования средств, необходимых для осуществления основной деятельности, являются:

- средства, поступающие за предоставленные жилищно-коммунальные услуги от населения и организаций - потребителей жилищно - коммунальных услуг.

Целью деятельности Организации является получение устойчивых доходов при надлежащей работе по обеспечению сохранности и поддержания в должном состоянии принятого от собственников в управлении имущества, поставка коммунальных услуг (тепловой энергии, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения) потребителям, оказание прочих услуг.

Организация может заниматься повышением качества услуг только в случае своевременного и полного финансирования потребителями ЖКУ.

Большинство многоквартирных домов, принятых в управление Организацией, были введены в эксплуатацию более 30 лет назад. Износ жилья прямо влияет на рост эксплуатационных расходов на его содержание и перерасход коммунальных ресурсов, рациональное использование которых возможно только на основе их правильного учета.

Основными целями деятельности Организации является:

- предоставление населению и юридическим лицам жилищно – коммунальных услуг надлежащего качества;
- обеспечение бесперебойного функционирования объектов жилищно – коммунального хозяйства;
- решение других вопросов в пределах своей компетенции по представлению услуг и выполнению работ.

Выручка от продажи работ, услуг

Показатель	Сумма выручки, тыс. руб.	Процент к общему объему выручки
Выручка от предоставления ЖКУ	23784	91,8
Выручка от прочих услуг	2140	8,2
Итого	25924	100

Затраты на производство по элементам затрат

тыс. руб.

Наименование показателя	2020 год
Материальные затраты	12564
Расходы на оплату труда	9666
Отчисления на социальные нужды	2885
Прочие затраты	2445
Итого	27560

В соответствии с учетной политикой все расходы, учитываемые на счете 20 «Основное производство», и признаются в себестоимости продукции в качестве расходов по обычным видам деятельности.

3. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2020 г.

3.1 стр. 1230 Дебиторская задолженность – 6595 тыс. руб.

в т.ч.:

- покупатели и заказчики 6575 тыс. руб.
- авансы выданные 2 тыс. руб.
- прочая 18 тыс. руб.

3.2. Стр. 1520 Кредиторская задолженность - 12024 тыс. руб.

в т.ч.

- расчеты с поставщиками и подрядчиками 3595 тыс. руб.
- задолженность перед персоналом организации 222 тыс. руб.
- задолженность по налогам и взносам, взносам 357 тыс. руб.
- прочая кредиторская задолженность 7850 тыс. руб.

Директор

Лукин С.Н.

Главный бухгалтер

Васильева Н.В.