

# Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         |                          |            |    |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|----|------|
|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         | Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         | Дата (число, месяц, год) | 0710001    |    |      |
|                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                         |                          | 31         | 12 | 2020 |
| Организация                                                                                                                | Общество с ограниченной ответственностью<br><b>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"</b>                                                                                                                                           | по ОКПО                  | 34652547   |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         | ИНН                      | 9731017140 |    |      |
| Вид экономической деятельности                                                                                             | Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях | по ОКВЭД 2               | 71.12      |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности                                                                        | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность                                                                                                                                                                        | по ОКОПФ / ОКФС          | 12300      | 16 |      |
| Единица измерения:                                                                                                         | в тыс. рублей                                                                                                                                                                                                                           | по ОКЕИ                  | 384        |    |      |
| Местонахождение (адрес)<br><b>121357, Москва г, Верейская ул, д. № 29, стр. 134, этаж 3 ком. 33</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                         |                          |            |    |      |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ |                                                                                                                                                                                                                                         |                          |            |    |      |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора                         |                                                                                                                                                                                                                                         |                          |            |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора                                 |                                                                                                                                                                                                                                         | ИНН                      |            |    |      |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора                            |                                                                                                                                                                                                                                         | ОГРН/ОГРНИП              |            |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | 7 389                 | 5 199                 | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                     | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | 7 390                 | 5 199                 | -                     |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                       |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | 18                    | 30                    | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 5                     | 2                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 262 650               | 125 839               | 10                    |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 274 630               | 1 000                 | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 425                   | 72 041                | -                     |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 746                   | 2 636                 | -                     |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 538 473               | 201 547               | 10                    |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 545 863               | 206 746               | 10                    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 декабря<br>2020 г. | На 31 декабря<br>2019 г. | На 31 декабря<br>2018 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100                      | 100                      | 10                       |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 120 630                  | 4 713                    | -                        |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | 120 730                  | 4 813                    | 10                       |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | 815                      | 130                      | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | 1 617                    | 5 079                    | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | 2 432                    | 5 209                    | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | 654                      | 7 923                    | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 422 046                  | 188 801                  | -                        |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 422 700                  | 196 724                  | -                        |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 545 863                  | 206 746                  | 10                       |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван

Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Декабрь 2020 г.**

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                          |                   |           |             |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |           |             |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                | Дата (число, месяц, год) | <b>0710002</b>    |           |             |
|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                |                          | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2020</b> |
| Организация                                         | <b>Общество с ограниченной ответственностью<br/>ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"</b>                                                                                                                                                 | по ОКПО                  | <b>34652547</b>   |           |             |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                                                                                                                                                                                                                | ИНН                      | <b>9731017140</b> |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях</b> | по ОКВЭД 2               | <b>71.12</b>      |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>                                                                                                                                                                        | по ОКОПФ / ОКФС          | <b>12300</b>      | <b>16</b> |             |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей                                                                                                                                                                                                                                  | по ОКЕИ                  | <b>384</b>        |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                 | Код  | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|-----------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка                                 | 2110 | 1 303 895                   | 166 632                     |
|           | Себестоимость продаж                    | 2120 | (904 492)                   | (76 139)                    |
|           | Валовая прибыль (убыток)                | 2100 | 399 403                     | 90 493                      |
|           | Коммерческие расходы                    | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                  | 2220 | (236 319)                   | (62 196)                    |
|           | Прибыль (убыток) от продаж              | 2200 | 163 084                     | 28 297                      |
|           | Доходы от участия в других организациях | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                    | 2320 | 2 538                       | -                           |
|           | Проценты к уплате                       | 2330 | (1 164)                     | (2 159)                     |
|           | Прочие доходы                           | 2340 | 3 648                       | -                           |
|           | Прочие расходы                          | 2350 | (23 041)                    | (20 228)                    |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения     | 2300 | 145 065                     | 5 910                       |
|           | Налог на прибыль                        | 2410 | (29 148)                    | (1 196)                     |
|           | в том числе:                            |      |                             |                             |
|           | текущий налог на прибыль                | 2411 | (28 463)                    | (1 066)                     |
|           | отложенный налог на прибыль             | 2412 | (685)                       | (130)                       |
|           | Прочее                                  | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                 | 2400 | 115 917                     | 4 714                       |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                         | Код  | За Январь - Декабрь<br>2020 г. | За Январь - Декабрь<br>2019 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | <b>СПРАВОЧНО</b>                                                                                |      |                                |                                |
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода   | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                   | 2520 | -                              | -                              |
|           | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                         | 2500 | 115 917                        | 4 714                          |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                               | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                          | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

|   |            |    |      |
|---|------------|----|------|
|   | Коды       |    |      |
| Д | 0710004    |    |      |
| ) | 31         | 12 | 2020 |
| О | 34652547   |    |      |
| Н | 9731017140 |    |      |
| О | 71.12      |    |      |
| 2 |            |    |      |
|   | 12300      | 16 |      |
| С |            |    |      |
| И | 384        |    |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|-------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
| Величина капитала на 31 декабря 2018 г.                     | 3100 | 10               | -                                           | -                  | -                 | -                                            | 10    |
| <u>За 2019 г.</u>                                           |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210 | -                | -                                           | -                  | -                 | 4 713                                        | 4 713 |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| чистая прибыль                                              | 3211 | X                | X                                           | X                  | X                 | 4 713                                        | 4 713 |
| переоценка имущества                                        | 3212 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214 | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -     |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X     |
| реорганизация юридического лица                             | 3216 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220 | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| в том числе:                                                |      |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| убыток                                                      | 3221 | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -     |
| переоценка имущества                                        | 3222 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223 | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224 | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |

|                                 |      |   |   |   |   |   |   |
|---------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|
| уменьшение количества акций     | 3225 | - | - | - | X | - | - |
| реорганизация юридического лица | 3226 | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды                       | 3227 | X | X | X | X | - | - |

| Наименование показателя                                        | Код  | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого   |
|----------------------------------------------------------------|------|------------------|---------------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------------|---------|
| Изменение добавочного капитала                                 | 3230 | X                | X                                                 | -                  | -                 | -                                                  | X       |
| Изменение резервного капитала                                  | 3240 | X                | X                                                 | X                  | -                 | -                                                  | X       |
| Величина капитала на 31 декабря 2019 г.                        | 3200 | 100              | -                                                 | -                  | -                 | 4 713                                              | 4 813   |
| <u>За 2020 г.</u>                                              |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |         |
| Увеличение капитала - всего:                                   | 3310 | -                | -                                                 | -                  | -                 | 115 917                                            | 115 917 |
| в том числе:                                                   |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |         |
| чистая прибыль                                                 | 3311 | X                | X                                                 | X                  | X                 | 115 917                                            | 115 917 |
| переоценка имущества                                           | 3312 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно<br>на увеличение капитала  | 3313 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| дополнительный выпуск акций                                    | 3314 | -                | -                                                 | -                  | X                 | X                                                  | -       |
| увеличение номинальной стоимости<br>акций                      | 3315 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | X       |
| реорганизация юридического лица                                | 3316 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                   | 3320 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -       |
| в том числе:                                                   |      |                  |                                                   |                    |                   |                                                    |         |
| убыток                                                         | 3321 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -       |
| переоценка имущества                                           | 3322 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| расходы, относящиеся непосредственно<br>на уменьшение капитала | 3323 | X                | X                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| уменьшение номинальной стоимости<br>акций                      | 3324 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| уменьшение количества акций                                    | 3325 | -                | -                                                 | -                  | X                 | -                                                  | -       |
| реорганизация юридического лица                                | 3326 | -                | -                                                 | -                  | -                 | -                                                  | -       |
| дивиденды                                                      | 3327 | X                | X                                                 | X                  | X                 | -                                                  | -       |
| Изменение добавочного капитала                                 | 3330 | X                | X                                                 | -                  | -                 | -                                                  | X       |
| Изменение резервного капитала                                  | 3340 | X                | X                                                 | X                  | -                 | -                                                  | X       |
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г.                        | 3300 | 100              | -                                                 | -                  | -                 | 120 630                                            | 120 730 |

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2018 г. | Изменения капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------------------------------------------|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                               |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3400 | 10                    | 4 713                           | 90                    | 4 813                 |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3500 | 10                    | 4 713                           | 90                    | 4 813                 |
| <b>в том числе:</b>                           |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3401 | -                     | 4 713                           | -                     | 4 713                 |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | -                     | 4 713                           | -                     | 4 713                 |
| по другим статьям капитала                    |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                              | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 120 730               | 4 813                 | -                     |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"**  
Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710005    |    |      |
| 31         | 12 | 2020 |
| 34652547   |    |      |
| 9731017140 |    |      |
| 71.12      |    |      |
| 12300      | 16 |      |
| 384        |    |      |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код  | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                          |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4110 | 1 495 087                   | 347 767                     |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                                        | 4111 | 1 346 370                   | 282 632                     |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                          | 4112 | -                           | -                           |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                                  | 4113 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4114 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4119 | 148 717                     | 65 135                      |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4120 | (1 516 035)                 | (266 237)                   |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                                       | 4121 | (1 068 660)                 | (148 247)                   |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                                  | 4122 | (41 924)                    | (3 392)                     |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                                | 4123 | (954)                       | (1 627)                     |
| налога на прибыль организаций                                                                                                       | 4124 | (10 234)                    | (180)                       |
|                                                                                                                                     | 4125 | -                           | -                           |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4129 | (394 263)                   | (112 791)                   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                         | 4100 | (20 948)                    | 81 530                      |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                   |      |                             |                             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4210 | -                           | -                           |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                         | 4211 | -                           | -                           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212 | -                           | -                           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213 | -                           | -                           |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214 | -                           | -                           |
|                                                                                                                                     | 4215 | -                           | -                           |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219 | -                           | -                           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220 | (42 737)                    | (1 000)                     |
| в том числе:                                                                                                                        |      |                             |                             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222 | -                           | -                           |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223 | (42 737)                    | (1 000)                     |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224 | -                           | -                           |

|                                                    |      |          |         |
|----------------------------------------------------|------|----------|---------|
|                                                    | 4225 | -        | -       |
| прочие платежи                                     | 4229 | -        | -       |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций | 4200 | (42 737) | (1 000) |

| Наименование показателя                                                                                                   | Код  | За Январь - Декабрь<br>2020 г. | За Январь - Декабрь<br>2019 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                             |      |                                |                                |
| Поступления - всего                                                                                                       | 4310 | 74 351                         | 111 883                        |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| получение кредитов и займов                                                                                               | 4311 | 74 351                         | 111 783                        |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                               | 4312 | -                              | 100                            |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                | 4313 | -                              | -                              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                       | 4314 | -                              | -                              |
|                                                                                                                           | 4315 | -                              | -                              |
| прочие поступления                                                                                                        | 4319 | -                              | -                              |
| Платежи - всего                                                                                                           | 4320 | (81 829)                       | (120 372)                      |
| в том числе:                                                                                                              |      |                                |                                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников | 4321 | -                              | -                              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                         | 4322 | -                              | -                              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                         | 4323 | (81 829)                       | (120 372)                      |
|                                                                                                                           | 4324 | -                              | -                              |
| прочие платежи                                                                                                            | 4329 | -                              | -                              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                            | 4300 | (7 478)                        | (8 489)                        |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                         | 4400 | (71 163)                       | 72 041                         |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                       | 4450 | 72 041                         | -                              |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                        | 4500 | 878                            | 72 041                         |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                                                  | 4490 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической  
деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной  
ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

|   |            |    |    |
|---|------------|----|----|
|   | Коды       |    |    |
| Д | 0710003    |    |    |
| ) | 2020       | 12 | 31 |
| О | 34652547   |    |    |
| Н | 9731017140 |    |    |
| О | 71.12      |    |    |
| 2 |            |    |    |
| С | 12300      |    | 16 |
| И | 384        |    |    |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                   | Код  | За Январь -<br>Декабрь 2020 г. | За Январь -<br>Декабрь 2019 г. |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Остаток средств на начало отчетного года                                                  | 6100 | -                              | -                              |
|           | Поступило средств                                                                         |      |                                |                                |
|           | Вступительные взносы                                                                      | 6210 | -                              | -                              |
|           | Членские взносы                                                                           | 6215 | -                              | -                              |
|           | Целевые взносы                                                                            | 6220 | -                              | -                              |
|           | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230 | -                              | -                              |
|           | Прибыль от приносящей доход деятельности                                                  | 6240 | -                              | -                              |
|           | Прочие                                                                                    | 6250 | -                              | -                              |
|           | Всего поступило средств                                                                   | 6200 | -                              | -                              |
|           | Использовано средств                                                                      |      |                                |                                |
|           | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310 | -                              | -                              |
|           | в том числе:                                                                              |      |                                |                                |
|           | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311 | -                              | -                              |
|           | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312 | -                              | -                              |
|           | иные мероприятия                                                                          | 6313 | -                              | -                              |
|           | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320 | -                              | -                              |
|           | в том числе:                                                                              |      |                                |                                |
|           | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321 | -                              | -                              |
|           | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322 | -                              | -                              |
|           | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323 | -                              | -                              |
|           | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | -                              | -                              |
|           | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325 | -                              | -                              |
|           | прочие                                                                                    | 6326 | -                              | -                              |
|           | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330 | -                              | -                              |
|           | Прочие                                                                                    | 6350 | -                              | -                              |
|           | Всего использовано средств                                                                | 6300 | -                              | -                              |
|           | Остаток средств на конец отчетного года                                                   | 6400 | -                              | -                              |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ"**  
(наименование организации)

| Наименование показателя                                   | Код строки бухгалтерского баланса | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>                                             |                                   |                       |                       |                       |
| Нематериальные активы                                     | 1110                              | -                     | -                     | -                     |
| Результаты исследований и разработок                      | 1120                              | -                     | -                     | -                     |
| Нематериальные поисковые активы                           | 1130                              | -                     | -                     | -                     |
| Материальные поисковые активы                             | 1140                              | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства                                         | 1150                              | 7 389                 | 5 199                 | -                     |
| Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160                              | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения долгосрочные                          | 1170                              | -                     | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые активы                               | 1180                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие внеоборотные активы                                | 1190                              | -                     | -                     | -                     |
| Запасы                                                    | 1210                              | 18                    | 30                    | -                     |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220                              | 5                     | 2                     | -                     |
| Дебиторская задолженность*                                | 1230                              | 262 650               | 125 839               | -                     |
| Финансовые вложения краткосрочные                         | 1240                              | 274 630               | 1 000                 | -                     |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                  | 1250                              | 425                   | 72 041                | -                     |
| Прочие оборотные активы                                   | 1260                              | 746                   | 2 636                 | -                     |
| <b>ИТОГО активы</b>                                       | -                                 | <b>545 863</b>        | <b>206 746</b>        | -                     |
| <b>Пассивы</b>                                            |                                   |                       |                       |                       |
| Заемные средства долгосрочные                             | 1410                              | -                     | -                     | -                     |
| Отложенные налоговые обязательства                        | 1420                              | 815                   | 130                   | -                     |
| Оценочные обязательства долгосрочные                      | 1430                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие обязательства долгосрочные                         | 1450                              | 1 617                 | 5 079                 | -                     |
| Заемные средства краткосрочные                            | 1510                              | 654                   | 7 923                 | -                     |
| Кредиторская задолженность                                | 1520                              | 422 046               | 188 801               | -                     |
| Оценочные обязательства краткосрочные                     | 1540                              | -                     | -                     | -                     |
| Прочие обязательства краткосрочные                        | 1550                              | -                     | -                     | -                     |
| <b>ИТОГО пассивы</b>                                      | -                                 | <b>425 133</b>        | <b>201 933</b>        | -                     |
| <b>Стоимость чистых активов</b>                           | -                                 | <b>120 730</b>        | <b>4 813</b>          | -                     |

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

| Наименование показателя       | Код  | Период    | На начало года           |                                                 | Изменения за период |                          |                                                 |                       |                       |                          |                         | На конец периода         |                                                 |
|-------------------------------|------|-----------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
|                               |      |           | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения | Поступило           | Выбыло                   |                                                 | начислено амортизации | Убыток от обесценения | Переоценка               |                         | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения |
|                               |      |           |                          |                                                 |                     | первоначальная стоимость | накопленная амортизация и убытки от обесценения |                       |                       | Первоначальная стоимость | Накопленная амортизация |                          |                                                 |
| Нематериальные активы - всего | 5100 | за 2020г. | -                        | -                                               | -                   | -                        | -                                               | -                     | -                     | -                        | -                       | -                        | -                                               |
|                               | 5110 | за 2019г. | -                        | -                                               | -                   | -                        | -                                               | -                     | -                     | -                        | -                       | -                        | -                                               |
| в том числе:                  |      |           |                          |                                                 |                     |                          |                                                 |                       |                       |                          |                         |                          |                                                 |
|                               | 5101 | за 2020г. | -                        | -                                               | -                   | -                        | -                                               | -                     | -                     | -                        | -                       | -                        | -                                               |
|                               | 5111 | за 2019г. | -                        | -                                               | -                   | -                        | -                                               | -                     | -                     | -                        | -                       | -                        | -                                               |

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5120 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            |      |                       |                       |                       |
|                         | 5121 | -                     | -                     | -                     |

**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

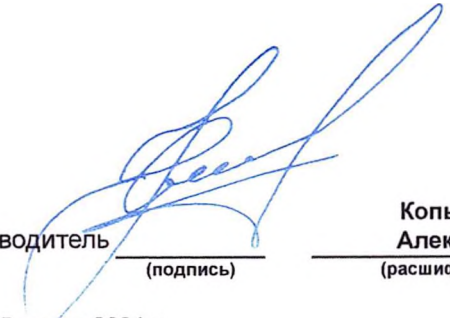
| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                   | 5130 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5131 | -                     | -                     | -                     |

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

| Наименование показателя | Код  | Период    | На начало года           |                                       | Изменения за период |        |   |                                                 | На конец периода         |                                       |
|-------------------------|------|-----------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------|--------|---|-------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|
|                         |      |           | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы | Поступило           | Выбыло |   | часть стоимости, списанная на расходы за период | первоначальная стоимость | часть стоимости, списанной на расходы |
| НИОКР - всего           | 5140 | за 2020г. | -                        | -                                     | -                   | -      | - | -                                               | -                        | -                                     |
|                         | 5150 | за 2019г. | -                        | -                                     | -                   | -      | - | -                                               | -                        | -                                     |
| в том числе:            | 5141 | за 2020г. | -                        | -                                     | -                   | -      | - | -                                               | -                        | -                                     |
|                         | 5151 | за 2019г. | -                        | -                                     | -                   | -      | - | -                                               | -                        | -                                     |

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

| Наименование показателя                                               | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |                                                        |                                                             | На конец периода |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                       |      |           |                | затраты за период   | списано затрат как не давших положительного результата | принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР |                  |
| Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего          | 5160 | за 2020г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5170 | за 2019г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| в том числе:                                                          |      |           |                |                     |                                                        |                                                             |                  |
|                                                                       | 5161 | за 2020г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5171 | за 2019г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего | 5180 | за 2020г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5190 | за 2019г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
| в том числе:                                                          |      |           |                |                     |                                                        |                                                             |                  |
|                                                                       | 5181 | за 2020г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |
|                                                                       | 5191 | за 2019г. | -              | -                   | -                                                      | -                                                           | -                |



Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович  
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

[illegible]

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

| Наименование показателя                                                                                            | Код  | Период    | На начало года | Изменения за период |         |                                                                     | На конец периода |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------|---------------------|---------|---------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                                                                                    |      |           |                | затраты за период   | списано | принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость |                  |
| Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего | 5240 | за 2020г. | -              | 4 389               | (936)   | (3 454)                                                             | -                |
|                                                                                                                    | 5250 | за 2019г. | -              | 5 364               | -       | (5 364)                                                             | -                |
| в том числе:                                                                                                       |      |           |                |                     |         |                                                                     |                  |
| Бытовка                                                                                                            | 5241 | за 2020г. | -              | 250                 | -       | (250)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5251 | за 2019г. | -              | 215                 | -       | (215)                                                               | -                |
| Смартфон Apple iPhone 11 Pro Max 256GB Silver                                                                      | 5242 | за 2020г. | -              | 95                  | -       | (95)                                                                | -                |
|                                                                                                                    | 5252 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук Acer TravelMate TMP259-G2-M-55DP Core i5 7200U                                                             | 5243 | за 2020г. | -              | 41                  | -       | (41)                                                                | -                |
|                                                                                                                    | 5253 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Системный блок Geforce GTX                                                                                         | 5244 | за 2020г. | -              | 231                 | -       | (231)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5254 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Компьютер Gansor-1765647                                                                                           | 5245 | за 2020г. | -              | 134                 | -       | (134)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5255 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук Dell Vostro 3490                                                                                           | 5246 | за 2020г. | -              | 40                  | -       | (40)                                                                | -                |
|                                                                                                                    | 5256 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук HP ProBook                                                                                                 | 5247 | за 2020г. | -              | 42                  | -       | (42)                                                                | -                |
|                                                                                                                    | 5257 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Компьютер Gansor-1765647.                                                                                          | 5248 | за 2020г. | -              | 263                 | -       | (263)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5258 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Бытовка прорабская                                                                                                 | 5249 | за 2020г. | -              | 116                 | -       | (116)                                                               | -                |
|                                                                                                                    | 5259 | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Бытовка под рабочих                                                                                                |      | за 2020г. | -              | 187                 | -       | (187)                                                               | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Модуль 2-хсекционный                                                                                               |      | за 2020г. | -              | 100                 | -       | (100)                                                               | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Бытовка 4м*2,45                                                                                                    |      | за 2020г. | -              | 1 004               | 936     | (68)                                                                | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| KYOCERA ECOSYS M8130 Цветной копир-принтер-сканер                                                                  |      | за 2020г. | -              | 85                  | -       | (85)                                                                | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук Dell Latitude 3400                                                                                         |      | за 2020г. | -              | 41                  | -       | (41)                                                                | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук Dell Vostro 3491                                                                                           |      | за 2020г. | -              | 49                  | -       | (49)                                                                | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Ноутбук Dell Latitude 3500                                                                                         |      | за 2020г. | -              | 43                  | -       | (43)                                                                | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |
| Контейнер (под склад) 20 футов                                                                                     |      | за 2020г. | -              | 440                 | -       | (440)                                                               | -                |
|                                                                                                                    |      | за 2019г. | -              | -                   | -       | -                                                                   | -                |

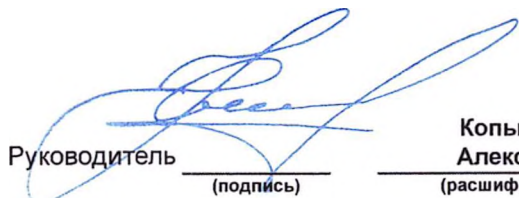
|                                                                |           |   |       |   |         |   |
|----------------------------------------------------------------|-----------|---|-------|---|---------|---|
| Системный блок AMD Ryzen 5/3600/Toshiba                        | за 2020г. | - | 80    | - | (80)    | - |
|                                                                | за 2019г. | - | -     | - | -       | - |
| Грузовой автомобиль GAZelle NEXT VIN (Зав.): X96A21R33L2800038 | за 2020г. | - | 999   | - | (999)   | - |
|                                                                | за 2019г. | - | -     | - | -       | - |
| Компьютер Gansor-1765647..                                     | за 2020г. | - | 47    | - | (47)    | - |
|                                                                | за 2019г. | - | -     | - | -       | - |
| Компьютер Gansor-1765647...                                    | за 2020г. | - | 47    | - | (47)    | - |
|                                                                | за 2019г. | - | -     | - | -       | - |
| Моноблок USUS 1920*1080                                        | за 2020г. | - | 56    | - | (56)    | - |
|                                                                | за 2019г. | - | -     | - | -       | - |
| Принтер HP Designjet T520                                      | за 2020г. | - | -     | - | -       | - |
|                                                                | за 2019г. | - | 52    | - | (52)    | - |
| МФУ Ricoh MP2501SP                                             | за 2020г. | - | -     | - | -       | - |
|                                                                | за 2019г. | - | 57    | - | (57)    | - |
| Системный блок topcomp                                         | за 2020г. | - | -     | - | -       | - |
|                                                                | за 2019г. | - | 41    | - | (41)    | - |
| Автомобиль BMW X7 VIN:WBACW81040LS18558                        | за 2020г. | - | -     | - | -       | - |
|                                                                | за 2019г. | - | 5 000 | - | (5 000) | - |

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

| Наименование показателя                                                                                      | Код  | за 2020г. | за 2019г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего | 5260 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 | 5261 | -         | -         |
| Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:                    | 5270 | -         | -         |
| в том числе:                                                                                                 | 5271 | -         | -         |

**2.4. Иное использование основных средств**

| Наименование показателя                                                                                                     | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5280 | -                     | -                     | -                     |
| Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5281 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе                                                                | 5282 | -                     | -                     | -                     |
| Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом                                                               | 5283 | -                     | -                     | -                     |
| Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации | 5284 | -                     | -                     | -                     |
| Основные средства, переведенные на консервацию                                                                              | 5285 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование основных средств (залог и др.)                                                                           | 5286 | -                     | -                     | -                     |
|                                                                                                                             | 5287 | -                     | -                     | -                     |

  
 Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Копылов Иван  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

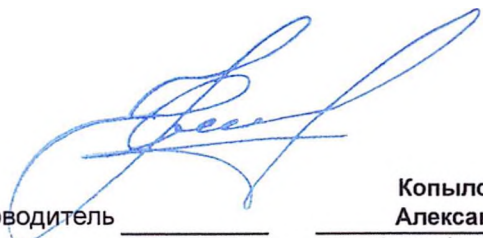
## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

| Наименование показателя     | Код  | Период    | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |                                                                                  |                                                     | На конец периода         |                           |
|-----------------------------|------|-----------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                             |      |           | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | Поступило           | выбыло (погашено)        |                           | начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной) | Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения) | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|                             |      |           |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |                                                                                  |                                                     |                          |                           |
| Долгосрочные - всего        | 5301 | за 2020г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5311 | за 2019г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
| в том числе:                | 5302 | за 2020г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5312 | за 2019г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
| Краткосрочные - всего       | 5305 | за 2020г. | 1 000                    | -                         | 330 630             | 57 000                   | -                         | -                                                                                | -                                                   | 274 630                  | -                         |
|                             | 5315 | за 2019г. | -                        | -                         | 1 000               | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | 1 000                    | -                         |
| в том числе:<br>депозиты    | 5306 | за 2020г. | 1 000                    | -                         | 287 120             | 57 000                   | -                         | -                                                                                | -                                                   | 231 120                  | -                         |
|                             | 5316 | за 2019г. | -                        | -                         | 1 000               | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | 1 000                     |
| предоставленные займы       | 5307 | за 2020г. | -                        | -                         | 43 510              | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
|                             | 5317 | за 2019г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | -                        | -                         |
| Финансовых вложений - итого | 5300 | за 2020г. | 1 000                    | -                         | 330 630             | 57 000                   | -                         | -                                                                                | -                                                   | 274 630                  | -                         |
|                             | 5310 | за 2019г. | -                        | -                         | 1 000               | -                        | -                         | -                                                                                | -                                                   | 1 000                    | -                         |

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

| Наименование показателя                                               | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего                     | 5320 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          | 5321 | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего | 5325 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                                          | 5326 | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений                                | 5329 | -                     | -                     | -                     |

  
 Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Копылов Иван  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

#### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

**4.2. Запасы в залоге**

| Наименование показателя                          | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|--------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего   | 5440 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     |      |                       |                       |                       |
|                                                  | 5441 | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего | 5445 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                                     |      |                       |                       |                       |
|                                                  | 5446 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

| Наименование показателя                         | Код  | Период    | На начало года                |                                         | Изменения за период                                                   |                                                  |             |                                  |                          |                                                   |                                                           |                                                           | На конец периода              |                                           |
|-------------------------------------------------|------|-----------|-------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                 |      |           | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнительным долгам | поступление                                                           |                                                  | выбыло      |                                  |                          | перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность | учтенная по условиям договора | величина резерва по сомнитель- ным долгам |
|                                                 |      |           |                               |                                         | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше- ние | списание на финансовый результат | восста- новление резерва |                                                   |                                                           |                                                           |                               |                                           |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | 5501 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5521 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| в том числе:                                    |      |           |                               |                                         |                                                                       |                                                  |             |                                  |                          |                                                   |                                                           |                                                           |                               |                                           |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5502 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5522 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Авансы выданные                                 | 5503 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5523 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Прочая                                          | 5504 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5524 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5505 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5525 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | 5510 | за 2020г. | 126 685                       | -                                       | 214 416                                                               | -                                                | (78 486)    | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | 35                                                        | 262 650                       | (191)                                     |
|                                                 | 5530 | за 2019г. | 10                            | -                                       | 125 839                                                               | -                                                | (10)        | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | 125 839                       | -                                         |
| в том числе:                                    |      |           |                               |                                         |                                                                       |                                                  |             |                                  |                          |                                                   |                                                           |                                                           |                               |                                           |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | 5511 | за 2020г. | -                             | -                                       | 22 431                                                                | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | 22 431                        | -                                         |
|                                                 | 5531 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | -                             | -                                         |
| Авансы выданные                                 | 5512 | за 2020г. | 37 110                        | -                                       | 172 071                                                               | -                                                | (32 673)    | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | 176 509                       | (191)                                     |
|                                                 | 5532 | за 2019г. | -                             | -                                       | 36 264                                                                | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | 37 110                        | -                                         |
| Прочая                                          | 5513 | за 2020г. | 89 575                        | -                                       | 19 913                                                                | -                                                | (45 813)    | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | 35                                                        | 63 710                        | -                                         |
|                                                 | 5533 | за 2019г. | 10                            | -                                       | 89 575                                                                | -                                                | (10)        | -                                | -                        | -                                                 | -                                                         | -                                                         | 89 575                        | -                                         |
|                                                 | 5514 | за 2020г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
|                                                 | 5534 | за 2019г. | -                             | -                                       | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                        | -                                                 | X                                                         | X                                                         | -                             | -                                         |
| Итого                                           | 5500 | за 2020г. | 126 685                       | -                                       | 214 416                                                               | -                                                | (78 486)    | -                                | -                        | X                                                 | X                                                         | X                                                         | 262 650                       | (191)                                     |
|                                                 | 5520 | за 2019г. | 10                            | -                                       | 125 839                                                               | -                                                | (10)        | -                                | -                        | X                                                 | X                                                         | X                                                         | 125 839                       | -                                         |

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

| Наименование показателя                                                      | Код  | На 31 декабря 2020 г.         |                      | На 31 декабря 2019 г.         |                      | На 31 декабря 2018 г.         |                      |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|
|                                                                              |      | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость | учтенная по условиям договора | балансовая стоимость |
| Всего                                                                        | 5540 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| в том числе:                                                                 |      |                               |                      |                               |                      |                               |                      |
| расчеты с покупателями и заказчиками                                         | 5541 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат) | 5542 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
| прочая                                                                       | 5543 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |
|                                                                              | 5544 | -                             | -                    | -                             | -                    | -                             | -                    |

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

| Наименование показателя                            | Код  | Период    | Остаток на начало года | Изменения за период                                                   |                                                  |             |                                  |                                                     |                                                           |                                                           | Остаток на конец периода |
|----------------------------------------------------|------|-----------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
|                                                    |      |           |                        | поступление                                                           |                                                  | выбыло      |                                  | перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность | перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность | перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность |                          |
|                                                    |      |           |                        | в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) | причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления | погаше- ние | списание на финансовый результат |                                                     |                                                           |                                                           |                          |
| Долгосрочная кредиторская задолженность - всего    | 5551 | за 2020г. | -                      | 5 079                                                                 | -                                                | (4 307)     | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 772                      |
|                                                    | 5571 | за 2019г. | -                      | 5 079                                                                 | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 5 079                    |
| в том числе: кредиты                               | 5552 | за 2020г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5572 | за 2019г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| займы                                              | 5553 | за 2020г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5573 | за 2019г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| прочая                                             | 5554 | за 2020г. | 5 079                  | 845                                                                   | -                                                | (4 307)     | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 1 617                    |
|                                                    | 5574 | за 2019г. | -                      | 5 079                                                                 | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 5 079                    |
|                                                    | 5555 | за 2020г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
|                                                    | 5575 | за 2019г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
| Краткосрочная кредиторская задолженность - всего   | 5560 | за 2020г. | 196 724                | 429 022                                                               | 1 173                                            | (205 680)   | -                                | -                                                   | -                                                         | 35                                                        | 421 274                  |
|                                                    | 5580 | за 2019г. | -                      | 345 389                                                               | 2 159                                            | (150 825)   | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 196 724                  |
| в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5561 | за 2020г. | 55 205                 | 214 835                                                               | -                                                | (6 820)     | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 263 220                  |
|                                                    | 5581 | за 2019г. | -                      | 47 282                                                                | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 47 282                   |
| авансы полученные                                  | 5562 | за 2020г. | 116 000                | 55 279                                                                | -                                                | (116 000)   | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 55 279                   |
|                                                    | 5582 | за 2019г. | -                      | 116 000                                                               | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 116 000                  |
| расчеты по налогам и взносам                       | 5563 | за 2020г. | 17 580                 | 82 924                                                                | 9                                                | (61)        | -                                | -                                                   | -                                                         | 35                                                        | 100 488                  |
|                                                    | 5583 | за 2019г. | -                      | 17 580                                                                | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 17 580                   |
| кредиты                                            | 5564 | за 2020г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
|                                                    | 5584 | за 2019г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | -                        |
| займы                                              | 5565 | за 2020г. | 7 923                  | 74 351                                                                | 1 164                                            | (82 783)    | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 654                      |
|                                                    | 5585 | за 2019г. | -                      | 156 588                                                               | 2 159                                            | (150 825)   | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 7 923                    |
| прочая                                             | 5566 | за 2020г. | 16                     | 789                                                                   | -                                                | (16)        | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 789                      |
|                                                    | 5586 | за 2019г. | -                      | 16                                                                    | -                                                | -           | -                                | -                                                   | -                                                         | -                                                         | 16                       |
|                                                    | 5567 | за 2020г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
|                                                    | 5587 | за 2019г. | -                      | -                                                                     | -                                                | -           | -                                | -                                                   | X                                                         | X                                                         | -                        |
| Итого                                              | 5550 | за 2020г. | 196 724                | 435 476                                                               | 1 173                                            | (209 987)   | -                                | X                                                   | X                                                         | X                                                         | 422 046                  |
|                                                    | 5570 | за 2019г. | -                      | 350 468                                                               | 2 159                                            | (150 825)   | -                                | X                                                   | X                                                         | X                                                         | 188 801                  |

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

| Наименование показателя               | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Всего                                 | 5590 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:                          |      |                       |                       |                       |
| расчеты с поставщиками и подрядчиками | 5591 | -                     | -                     | -                     |
| расчеты с покупателями и заказчиками  | 5592 | -                     | -                     | -                     |
| прочая задолженность                  | 5593 | -                     | -                     | -                     |
|                                       | 5594 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

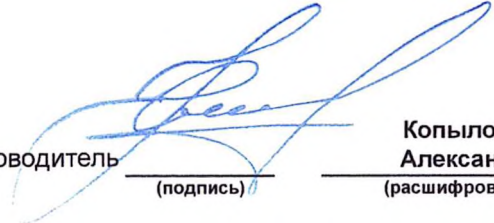
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

| Наименование показателя                                                                   | Код  | за 2020г. | за 2019г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Материальные затраты                                                                      | 5610 | 350 837   | 30 594    |
| Расходы на оплату труда                                                                   | 5620 | 36 288    | 5 202     |
| Отчисления на социальные нужды                                                            | 5630 | 6 350     | 1 276     |
| Амортизация                                                                               | 5640 | 1 264     | 165       |
| Прочие затраты                                                                            | 5650 | 746 073   | 101 209   |
| Итого по элементам                                                                        | 5660 | 1 140 812 | 138 446   |
| Фактическая себестоимость проданных товаров                                               | 5665 | -         | -         |
| Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.    | 5670 | -         | -         |
| Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др. | 5680 | -         | -         |
| Итого расходы по обычным видам деятельности                                               | 5600 | 1 140 812 | 138 446   |

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

(подпись)

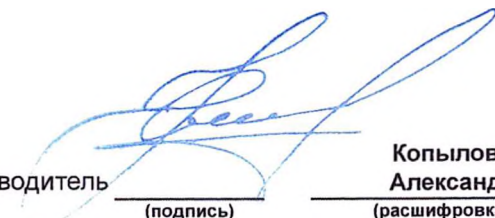
Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**7. Оценочные обязательства**

| Наименование показателя         | Код  | Остаток на<br>начало года | Признано | Погашено | Списано как<br>избыточная сумма | Остаток на<br>конец периода |
|---------------------------------|------|---------------------------|----------|----------|---------------------------------|-----------------------------|
| Оценочные обязательства - всего | 5700 | -                         | -        | -        | -                               | -                           |
| в том числе:                    | 5701 | -                         | -        | -        | -                               | -                           |


 Руководитель \_\_\_\_\_ Копылов Иван  
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

### 8. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего      | 5800 | 17 004                | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5801 | -                     | -                     | -                     |
| Выданные - всего        | 5810 | -                     | -                     | -                     |
| в том числе:            | 5811 | -                     | -                     | -                     |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**9. Государственная помощь**

| Наименование показателя            | Код            | за 2020г.      |                 | за 2019г.         |               |
|------------------------------------|----------------|----------------|-----------------|-------------------|---------------|
| Получено бюджетных средств - всего | 5900           | -              |                 | -                 |               |
| в том числе:                       |                |                |                 |                   |               |
| на текущие расходы                 | 5901           | -              |                 | -                 |               |
| на вложения во внеоборотные активы | 5905           | -              |                 | -                 |               |
|                                    |                | На начало года | Получено за год | Возвращено за год | На конец года |
| Бюджетные кредиты - всего          | за 2020г. 5910 | -              | -               | -                 | -             |
|                                    | за 2019г. 5920 | -              | -               | -                 | -             |
| в том числе:                       |                |                |                 |                   |               |
|                                    | за 2020г. 5911 | -              | -               | -                 | -             |
|                                    | за 2019г. 5921 | -              | -               | -                 | -             |

Руководитель

(подпись)

Копылов Иван  
Александрович

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

**ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ООО ПСК «Континент» за 2020 г.**

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**Полное наименование Общества:** Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная компания «Континент»

**Сокращенное наименование Общества:** ООО ПСК «Континент»

**Адрес места нахождения Общества:** г. Москва, ул. Вереysкая, д.29, стр. 134, оф 33

**ОГРН:** 1187746966219

**ИНН:** 9731017140

**Уставный капитал Общества -** 100 тыс. руб.

**Изменения и дополнения в устав Общества приняты и зарегистрированы:** нет

**Сведения об обособленных подразделениях Общества:** нет

**Сведения об акционерах (участниках) Общества по состоянию на конец отчетного года**

| Наименование               | Размер доли в уставном капитале |
|----------------------------|---------------------------------|
| Копылов Иван Александрович | 100%                            |

**Генеральный директор Общества:** Копылов Иван Александрович

**Главный бухгалтер Общества:** Копылов Иван Александрович

**Среднесписочная численность работающих в Обществе:** 26

**Основные виды деятельности Общества в 2019 году:** Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

**Общество осуществляло свою деятельность на основании следующих лицензий:**

Общество является членом СРО в области архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства № в реестре членов саморегулируемой организации 761, член Саморегулируемой организации Ассоциации специалистов в области строительства «Союз Специалистов Строительства и ремонта» № в реестре членов саморегулируемой организации 1289).

## **II. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ**

### **2.1. Связанные стороны (в т.ч. бенефициарный владелец)**

| <b>Наименование/Ф.И.О</b> | <b>Характер отношений, наименование должности<br/>(для основного управленческого персонала)</b>                                                                                                                                                        |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Копылов И.А.              | Общество контролируется или на него оказывается значительное влияние юридическим и (или) физическим лицом (имеет в силу своего участия более 100 % общего количества голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал Общества) |

### **2.2. Вознаграждения основному управленческому персоналу**

тыс.руб.

| <b>Наименование</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Общая величина вознаграждений за текущий период</b> | <b>Общая величина вознаграждений за аналогичный период прошлого года</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| краткосрочные вознаграждения, в т.ч.:<br>оплата труда, премии (с начислениями);<br>ежегодный оплачиваемый отпуск;<br>оплата медобслуживания, питания, отдыха,<br>обучения в личных интересах и т.п. платежи<br>прочие выплаты;<br>резерв по вознаграждениям.<br>долгосрочные вознаграждения, в т.ч.:<br>по окончании трудовой деятельности;<br>акции, пай, доли участия в уставном капитале<br>и выплаты на их основе.<br>иные долгосрочные вознаграждения | 1 379,31                                               | 800                                                                      |

## **III. РАСКРЫТИЕ ПРИМЕНЯЕМЫХ СПОСОБОВ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА**

### **3.1. Основа представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Активы и обязательства Общества отражены обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций. В бухгалтерской отчетности активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок их обращения не превышает 12 месяцев со дня после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные. Факты хозяйственной деятельности Общества отнесены к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

### **3.2. Учёт и оценка нематериальных активов**

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к учету. Амортизация нематериальных активов с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом. Общество не переоценивает нематериальные активы.

### **3.3. Учёт и оценка основных средств**

Основным средством считается объект, предназначенный для использования в течение периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 40 000 руб. Основные средства стоимостью менее 40 000 руб. отражены в составе материально-производственных запасов. К бухгалтерскому учету основные средства принимаются по первоначальной стоимости с учетом всех расходов по доведению основного средства до состояния, пригодного для использования. Срок полезного использования объектов основных средств установлен Обществом на основе паспорта объекта, иных технических документов, либо на основании оценки технических служб Общества в соответствии с внутренними документами Общества. Переоценка основных средств не производится. Затраты на ремонт основного средства списываются в том отчетном периоде, в котором они возникают. Амортизационные отчисления производятся линейным способом.

Арендованные основные средства, за исключением земельных участков, в учете и отчетности отражаются по договорной стоимости, при ее отсутствии - по общей сумме арендных платежей, определенных договором. Арендованные земельные участки в учете и отчетности отражаются по договорной стоимости, при её отсутствии - по кадастровой стоимости, при отсутствии договорной и кадастровой - по общей сумме арендных платежей, определенных договором.

### **3.4. Учет материально-производственных запасов и готовой продукции**

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической цене приобретения или изготовления. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по методу средней себестоимости.

Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости без учета общехозяйственных расходов. При выбытии готовая продукция оценивается по средней стоимости.

### **3.5. Доходы от обычных видов деятельности, прочие доходы**

Выручка от реализации товаров (работ, услуг) признается по методу начисления и отражается в отчетности без НДС.

Доходами от обычных видов деятельности являются:

- Строительно-монтажные работы,
- Работы по проектированию.

другие виды деятельности.

К числу прочих доходов и расходов относятся доходы и расходы, не связанные с обычными видами деятельности.

Порядок признания выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления:

по мере готовности работы, услуги, продукции

### **3.6. Учет и распределение расходов на продажу и общехозяйственных расходов**

Расходы на продажу (коммерческие расходы) учитываются в себестоимости проданных товаров, продукции и в конце месяца списываются полностью на результат финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Общехозяйственные расходы списываются в полном размере ежемесячно на счет «Продажи».

### **3.7. Финансовые вложения**

Единицей бухгалтерского учета финансовых вложений является однородная совокупность финансовых вложений. Дополнительные затраты, связанные с приобретением финансовых вложений, произведенные до постановки их на учёт, включаются в первоначальную стоимость финансовых вложений.

По долговым ценным бумагам разница между суммой фактических затрат на приобретение и номинальной стоимостью этих ценных бумаг включается в прочие доходы и расходы равномерно в течение срока их обращения.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в учете и отчетности по состоянию на конец отчетного периода по текущей рыночной стоимости. Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются по фактическим затратам на приобретение.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется рыночная стоимость, применяется первоначальная стоимость каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым не определяется их текущая рыночная стоимость, производится ежегодно по состоянию на последнее число года.

### **3.8. Денежные средства и денежные эквиваленты**

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К ним относятся открытые в кредитных организациях депозиты до востребования, депозиты со сроком погашения 3 месяца и менее, предоставленные сторонним лицам займы, возврат которых предусмотрен по первому требованию Общества, высоколиквидные векселя Сбербанка РФ.

### **3.9. Оценочные резервы и оценочные обязательства**

3.9.1. Обществом формируются следующие виды оценочных резервов:

- резерв по сомнительной дебиторской задолженности;
- резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов;
- резерв под обесценение финансовых вложений;

Задолженность, которая не погашена в установленный срок или с высокой вероятностью не будет погашена в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами или иными способами обеспечения исполнения обязательств, показывается в бухгалтерском балансе за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой консервативную оценку руководством Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резерв по сомнительным долгам не создается по долгам дочерних и зависимых обществ и организаций, по долгам аффилированных лиц, если платежеспособность должника не может быть поставлена под сомнение, если одновременно имеется встречная кредиторская задолженность перед данным контрагентом при условии, что она может покрыть дебиторскую задолженность и есть возможность провести зачёт в одностороннем порядке.

Резерв под снижение стоимости материальных ценностей образуется на величину разницы между текущей рыночной стоимостью и фактической себестоимостью МПЗ, если последняя выше текущей стоимости, и относится на прочие расходы.

Резерв под обесценение финансовых вложений образуется на величину разницы между учетной стоимостью и расчетной стоимостью таких финансовых вложений за счет финансовых результатов при наличии условий устойчивого снижения стоимости финансовых вложений. Формой резервирования обесценения финансовых вложений в виде дебиторской задолженности по предоставленному займу является резерв сомнительных долгов.

3.9.2. Обществом отражаются следующие виды оценочных обязательств:

- на оплату неиспользованных отпусков;
- на выплату вознаграждений по итогам отчётного периода (года), в т.ч. на выслугу лет.

Величина оценочного обязательства по предстоящей оплате заработанных неиспользованных отпусков работникам на конец отчетного года определяется исходя из числа дней неиспользованного отпуска работников по состоянию на отчетную дату. Оценочное обязательство, связанное с выплатой вознаграждений по итогам отчётного периода (года), в т.ч. на выслугу лет, формируется аналогичным образом.

### **3.10. Учет расчетов по налогу на прибыль**

Разница между налогом на прибыль по бухгалтерскому учету и налоговой декларации отражается с применением в бухгалтерском учете постоянных и временных разниц, отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств. При составлении бухгалтерской отчетности в бухгалтерском балансе отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства.

## **IV. ИЗМЕНЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

В учетную политику Общества в течение 2020 года изменения не вносились.

## **VI. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### **6.1. Основные средства**

Наличие и движение основных средств отражено в Пояснениях 2.1, 2.3, 2.4 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Существенных изменений в составе основных средств за 2020 год не было.

Объекты основных средств, не подлежащие амортизации, отсутствуют.

### **6.2. Краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов).**

Информация о наличии, движении, корректировках оценки краткосрочных финансовых вложений отражена в Пояснениях 3.1, 3.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **6.3. Запасы**

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов отражена в Пояснениях 4.1, 4.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение. При отпуске сырья и материалов в производство и ином выбытии материально-производственные запасы оцениваются по средней себестоимости.

### **6.4. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

### **6.5. Дебиторская задолженность**

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в Пояснениях 5.1, 5.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Существенных изменений в составе дебиторской задолженности за 2020 год не произошло.

По состоянию на 31.12.2020 создан резерв по сомнительной дебиторской задолженности в сумме 190,7 тыс. руб. (по договорам поставки).

#### **6.6. Заемные средства**

Информация по выданным векселям: векселя отсутствуют.

Сроки погашения основных видов займов, кредитов, других заемных обязательств:

31.01.2021 г.

Сумма затрат по займам и кредитам, включенная в прочие расходы - 1 164 тыс. руб.

#### **6.7. Кредиторская задолженность.**

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в Пояснениях 5.3, 5.4 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По строке 1520 "Кредиторская задолженность" отражены суммы авансов, полученных за минусом суммы НДС, подлежащей уплате в бюджет, суммы НДС по полученным авансам отражены в строке 1260 "Прочие оборотные активы".

Существенных изменений в составе кредиторской задолженности Общества не произошло.

#### **6.8. Налоги.**

За 2020 год сумма налога на добавленную стоимость к уплате в бюджет составила 120368,43 тыс. руб. (за 2019 год 18219,42 тыс. руб.).

Налогооблагаемая база по налогу на прибыль за 2020 год составила 142 316,51 тыс. руб. (за 2019 год 5 332,24 тыс. руб., за 2018 год 0,00. руб.), текущий налог на прибыль начислен в размере 28 463,30 тыс. руб. (за 2019 год 1066,45 тыс. руб., за 2018 год 0 руб.).

#### **6.9. Учет расчетов по налогу на прибыль.**

Разница между бухгалтерской и налоговой прибылью отчетного периода возникла в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Условный расход по налогу на прибыль в 2020 г. составил 29 013 тыс. руб.

Постоянные разницы, возникшие в 2020 г. и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль: 676 тыс. руб.

Временные разницы, возникшие в 2020 г. и повлекшие корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль: 3 425 тыс. руб.

#### **6.10. Доходы и расходы по обычным видам деятельности.**

Расшифровка доходов по обычным видам деятельности Общества за 2020 год представлена в таблице:

| тыс.руб.                                   |           |         |
|--------------------------------------------|-----------|---------|
| Виды доходов по обычным видам деятельности | 2020 г.   | 2019 г. |
| Выручка от СМР                             | 1 303 895 | 166 632 |
| Итого                                      | 1 303 895 | 166 632 |

Расшифровка расходов по обычным видам деятельности за 2020 год по статьям затрат представлена в Пояснениях 6 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Обществом не заключались договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами.

#### **6.11. Прочие доходы и расходы**

Расшифровка прочих доходов и расходов Общества за отчетный период представлены в таблице:

тыс.руб.

| Прочие доходы                             | 2020   | 2019   |
|-------------------------------------------|--------|--------|
| Проценты по договорам займа               | 2 538  |        |
| Прочие внереализационные доходы (расходы) | 3648   |        |
| Прочие расходы                            | 2020   | 2019   |
| Проценты по договорам займа               | 1 164  | 2 159  |
| Расходы на услуги банков                  | 7 855  | 8 548  |
| Прочие внереализационные доходы (расходы) | 21 877 | 11 680 |

#### **6.12. Информация об обеспечении и обязательствах**

| Обеспечения выданные                                   | Характер обязательств, по которым выданы поручительства или под которые выдано обеспечение | Наименование организации, по обязательствам которой выданы поручительства или по обязательствам перед которой выданы обеспечения | Сумма поручительств или выданных обеспечений | Реальная сумма долга на 31.12.20 | Реальная сумма долга на 31.12.19 | Реальная сумма долга на 31.12.18 |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Обеспечительный платеж за выданную банковскую гарантию | Обеспечительный платеж за выданную банковскую гарантию                                     | МСП Банк                                                                                                                         | 17 003 858,40                                | 17 003 858,40                    | 0                                | 0                                |

#### **6.13. Условные активы и обязательства**

Условные активы и обязательства в Обществе отсутствуют.

#### **6.14. Информация о прекращаемой деятельности и реорганизации Общества**

Обществом в 2020 году не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

Решение по реорганизации в 2020 году Обществом не принималось.

#### **6.15. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия**

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

#### **6.16. Исправления ошибок.**

Правила исправления ошибок и раскрытие информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности осуществляется в соответствии с ПБУ 22/10 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном Приказом Минфина России от 28 июня 2010 года № 63н. При этом существенной ошибкой считается ошибка, искажающая в отдельности или в совокупности с другими ошибками показатель статьи бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

Характер существенных ошибок прошлых отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде: ошибки не выявлены.

#### **6.17. Информация о денежных эквивалентах в отчетности.**

В отчете о движении денежных средств в составе денежных средств и денежных эквивалентов отражены:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах.

Денежные потоки в виде поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) отражены без учета НДС.

Суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее по НДС в отчете о движении денежных средств представлены свернуто.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе "Денежные потоки от текущих операций" по группе статей "В связи с оплатой труда работников".

В отчете о движении денежных средств представлены свернуто:

- платежи и поступления от операций, связанных с покупкой и продажей финансовых вложений, отличающихся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее НДС.

#### **6.18. События после отчетной даты**

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

Объявление дивидендов за отчетный год в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год отсутствует.

Крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, отсутствуют.

Принятия решения о реорганизации не было.

Общество не принимало решение о прекращении деятельности.

Чрезвычайные ситуации, приведшие к уничтожению значительной части активов Общества, отсутствуют.

## **VII. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕСТВА**

Риски, связанные с политической и экономической обстановкой в России, являются существенными для Общества в связи с тем, что большая часть бизнеса Общества связана с деятельностью на территории Российской Федерации. Основные страновые риски связаны с макроэкономической нестабильностью России, неопределенностью ситуации на внешних рынках, санкциями западных стран.

Правовые риски связаны с несовершенством правовой системы, в частности, противоречивостью законодательства, отсутствием правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Общества. Общество не может гарантировать отсутствие негативных изменений в российском законодательстве в долгосрочной перспективе, поскольку большинство рискообразующих факторов находятся вне контроля Общества.

Общество подвержено кредитному риску, то есть риску того, что контрагенты Общества не смогут исполнить свои обязательства перед Обществом. Подверженность кредитному риску возникает в результате продажи Обществом товаров, продукции, работ и услуг на условиях отсрочки платежа и совершения других сделок с контрагентами, в результате которых возникает дебиторская задолженность.

Общество подвержено риску, связанному с влиянием колебаний рыночных процентных ставок на его финансовое положение и денежные потоки.

Руководитель

Дата 25.03.2021



Копылов Иван Александрович