



**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания  
«Клевер-Профит»  
Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2020 год**

***Раздел 1. Общие сведения о деятельности фирмы***

ООО «УК «Клевер-Профит» (далее Общество) создано решением единственного участника и зарегистрирован 06.07.2006 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, ОГРН 1067746780210, ИНН 7701668173.

Место нахождения в соответствии с учредительными документами 101000, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11, этаж 2, помещение 2.10. Почтовый адрес: 101000, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11, этаж 2, помещение 2.10.

Учредителями (участниками) Управляющей компании по состоянию на 31.12.20г. являются:

Общество с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Энергосистемы»

Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ЭСЭ»

Совокупный вклад учредителей по состоянию на 31.12.20 г. составляет 70 000,00 тыс. руб. Оплачен полностью.

Состав членов исполнительного и контрольного органов Общества в 2020 году: с 11 ноября 2019 года полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет управляющая организация ООО «Группа компаний ЭСЭ» в лице генерального директора Иванова Евгения Анатольевича.

Со стороны руководства Общества отвечающих за функционирование систем бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не было допущено нарушений, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность. Управляющая компания выполнила все договорные обязательства, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае их нарушения. Кроме того, нет каких-либо нарушений к требованиям со стороны контролирующих органов, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае их невыполнения.

По состоянию на 31.12.2020 ООО «УК Клевер-Профит»:

- не имеет исков к дебиторам (кредиторам), удовлетворенных судом в пользу ООО «УК Клевер-Профит» / к дебиторам (кредиторам).

- не имеет выданных гарантий, обязательств, вытекающих из учтенных (дисконтированных) векселей, и других аналогичных обязательств.

Обществу не известны какие-либо обстоятельства, которые препятствуют осуществлять свою деятельность в течение как минимум 12 месяцев, следующих за отчетным периодом; не известны какие-либо события или условия, которые выходят за рамки 12 месяцев со дня отчетной даты и которые могут обусловить значительные сомнения в способности осуществлять свою деятельность непрерывно. Перемещение в другой географический регион не планируется.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете». Учетная политика по бухгалтерскому учету Управляющей компании разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. ООО «УК «Клевер-Профит» имеет право собственности на все активы. Соблюдаются в деятельности нормативные правовые акты Российской Федерации.

## ***Раздел 2. Основные элементы Учетной политики для целей бухгалтерского учета и изменения в учетной политике.***

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Амортизация объектов основных средств производится линейным способом по нормам, рассчитанным исходя из срока полезного использования объекта.

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости.

Начисление амортизационных отчислений нематериальных активов производится линейным способом.

В соответствии с п.2 ПБУ 5/01 в составе материально-производственных запасов учитываются активы:

используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при производстве продукции, предназначенной для продажи (выполнения работ, оказания услуг);

предназначенные для продажи;

используемые для управленческих нужд организации.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости с учетом всех затрат, непосредственно связанных с их приобретением, за исключением налога на добавленную стоимость.

Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на их приобретение. Прочие расходы, связанные с приобретением финансовых вложений, относить на прочие затраты с единовременным списанием в том периоде, в котором они имели место.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется организацией исходя из последней оценки.

Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций (за исключением акций акционерных обществ), предоставленные другим организациям займы, депозитные вклады в кредитных организациях, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, оцениваются по первоначальной стоимости каждой выбывающей из приведенных единиц бухгалтерского учета финансовых вложений

Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями.

Расходы, связанные с предоставлением другим организациям займов, признаются прочими расходами организации.

Задолженность организации заемщика заимодавцу по полученным займам и кредитам в бухгалтерском учете подразделяется на краткосрочную и долгосрочную.

Доход Общества формируется за счет:

-сдачи имущества в аренду;

-дохода от размещения денежных средств на депозитных счетах в кредитных организациях.

-инвестирования средств в ценные бумаги;

-других законных поступлений.

### Раздел 3. Прочее

На момент написания настоящих пояснений Обществу не известно о предъявлении к нему каких-либо исков или о привлечении Общества к участию в деле в качестве третьего лица.

Также за 2020 год информация об авариях, пожарах, наводнениях, взрывах, утечках, хищениях и других чрезвычайных событий в отношении имущества ООО «Сибирь-Холдинг» отсутствует.

Общество рассматривает распространение вирусной инфекции и возросшую нестабильность на финансовых рынках в виде не корректирующих событий. Ввиду неопределенности и продолжительности указанных событий руководство не может надежно оценить их количественное влияние на свое финансовое положение. Ожидается влияние событий на прибыль текущего периода от реализации продукции (товаров, работ, услуг), а также может быть оказано влияние на оценку платежеспособности контрагентов, что может привести к росту убытков от обесценения дебиторской задолженности. Степень воздействия этого влияния будет, в то числе, зависеть от того, как долго продлится пандемия коронавирусной инфекции COVID-19 и связанные с этим ограничения.

### Раздел 4. Информация о связанных сторонах Общества

Обществом получены дивиденды от Публичное Акционерное Общество "Курганская генерирующая компания" в размере 843 843,92 руб.

Краткосрочные и долгосрочные вознаграждения не начислялись и не выплачивались.

#### Список связанных сторон

№	Наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица	Место нахождения юридического лица/ гражданство и место жительства физического лица	Основание аффилированности
1	Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ЭСЭ»	105062, Россия, г. Москва, ул. Чаплыгина, д. 11	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% (57,1429%) общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (вклады, доли) составляющие уставный капитал данного лица. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа общества.
2	Иванов Евгений Анатольевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество, Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа управляющей организации
3	Общество с ограниченной ответственностью «Холдинговая компания «Энергосистемы»	107078, г. Москва, ул. Басманная Нов., д. 18, стр. 4, эт/оф 2/7	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20% (42,8571%) общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (вклады, доли) составляющие уставный капитал данного лица.
4	Общество с ограниченной ответственностью «Кинлаут»	Российская Федерация, 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11, 3 этаж, пом. 3.3	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
5	Машенцев Александр Николаевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
6	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЭСЭ Управление активами»	Российская Федерация, 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11, пом. 2.5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.

7	Алешкевич Антон Николаевич	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
8	Общество с ограниченной ответственностью «Ура.ру»	Российская Федерация, 620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта 5, офис 13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
9	Куимова Елена Викторовна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
10	Общество с ограниченной ответственностью «Энерджи Маркет Холдинг»	Российская Федерация, 119121, г. Москва, ул. Бурденко, д. 22, пом. № 10	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
11	Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс»	Российская Федерация, 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, д.11, пом. 10	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
12	ООО «Голубино-1»	Российская Федерация, 111033, г. Москва, ул. Самокатная, д. 3/8, кв. 24	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
13	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирско-Уральская медиакомпания»	Российская Федерация, 620075, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 5, помещение № 317	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
14	Коткина Екатерина Юрьевна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
15	Общество с ограниченной ответственностью «Уральская медиакомпания»	Российская Федерация, 620000, г. Екатеринбург, ул. Карла Либкнехта, д. 5, помещение № 9	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
16	Общество с ограниченной ответственностью «Автоуниверсал-Восток»	Российская Федерация, 628401, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, Нижневартовское ш., д. 7, к. 2	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.
17	Щетинская Татьяна Григорьевна	Российская Федерация	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество.

## ***Раздел 5. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы***

Оценочные обязательства – отсутствуют.

Оценочные резервы – отсутствуют.

Условные обязательства – отсутствуют.

## ***Раздел 6. События после отчетной даты***

В целом, в Обществе существенных событий после отчетной даты, способных оказать влияние на финансовое состояние или результаты деятельности Общества и условных фактов хозяйственной деятельности не выявлено.

В текущем году Общество не планирует сокращение или прекращение своей деятельности.

**Генеральный директор  
ООО «Группа компаний ЭСЭ»  
Управляющей организации  
ООО «УК «Клевер-Профит»**

**Иванов Е.А.**