

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	158	(36)	-	(82)	75	(39)	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	158	-	-	(36)	-	-	-	158	(36)
в том числе:													
Сайт организации	5101	за 2020г.	158	(36)	-	(82)	75	(39)	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	158	-	-	(36)	-	-	-	158	(36)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:				
	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	158	-	(158)	-
в том числе:							
Сайт (rsk33.ru)	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	158	-	(158)	-

Руководитель _____
(подпись)

Львов Илья Александрович
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	478 096	230 073	-	(729)	707 440
	5250	за 2019г.	151 647	327 520	-	(1 071)	478 096
в том числе:							
Земельный участок кад.номер 33:22:021038:346	5241	за 2020г.	107 308	-	-	-	107 308
	5251	за 2019г.	107 308	-	-	-	107 308
Жилой дом №2 Содышка	5242	за 2020г.	370 788	229 344	-	-	600 132
	5252	за 2019г.	44 339	326 449	-	-	370 788

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Львов Илья
Александрович**
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

[illegible]

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Львов Илья Александрович
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

[illegible]

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____ **Львов Илья**
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	70 716	-	141 835	-	(40 894)	-	-	-	-	-	171 656	(38)
	5530	за 2019г.	7 649	-	65 824	-	(2 758)	-	-	-	-	-	70 716	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	11	-
	5531	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	23 315	-	132 613	-	(12 918)	-	-	-	-	-	143 011	-
	5532	за 2019г.	5 084	-	20 989	-	(2 758)	-	-	-	-	-	23 315	-
Прочая	5513	за 2020г.	47 401	-	9 210	-	(27 977)	-	-	-	-	-	28 635	(38)
	5533	за 2019г.	2 565	-	44 836	-	-	-	-	-	-	-	47 401	-
Проценты по договорам займа	5514	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2019г.	-	-	-	14	(14)	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2020г.	70 716	-	141 835	-	(40 894)	-	-	X	X	X	171 656	(38)
	5520	за 2019г.	7 649	-	65 824	-	(2 758)	-	-	X	X	X	70 716	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	204 052	134 414	8 576	(314 292)	-	-	-	-	32 750
	5571	за 2019г.	110 326	313 329	12 595	(232 197)	-	-	-	-	204 052
в том числе: кредиты	5552	за 2020г.	43 570	134 114	-	(177 684)	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	144 284	-	(100 714)	-	-	-	-	43 570
займы	5553	за 2020г.	117 336	300	-	(117 606)	-	-	-	-	30
	5573	за 2019г.	78 178	169 045	-	(129 886)	-	-	-	-	117 336
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
проценты по договорам займа	5555	за 2020г.	15 866	-	8 576	(11 002)	-	-	X	X	13 440
	5575	за 2019г.	4 869	-	10 998	-	-	-	X	X	15 866
задолженность по векселям	5556	за 2020г.	27 279	-	-	(8 000)	-	-	X	X	19 280
	5576	за 2019г.	27 279	-	-	-	-	-	X	X	272 795
проценты по кредиту	5557	за 2020г.	-	-	1 718	(1 718)	-	-	X	X	-
	5577	за 2019г.	-	-	1 597	(1 597)	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	32 752	25 627	-	(24 959)	-	-	-	-	33 420
	5580	за 2019г.	18 976	21 997	58	(8 281)	-	-	-	-	32 752
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	26 364	25 534	-	(23 088)	-	-	-	-	28 811
	5581	за 2019г.	12 931	20 093	-	(6 660)	-	-	-	-	26 364
авансы полученные	5562	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	85	93	-	-	-	-	-	-	178
	5583	за 2019г.	90	85	-	(90)	-	-	-	-	85
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019г.	-	1 600	-	(1 600)	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020г.	6 260	-	-	(1 828)	-	-	-	-	4 431
	5586	за 2019г.	5 955	304	-	-	-	-	-	-	6 260
проценты по договорам займа	5567	за 2020г.	43	-	-	(43)	-	-	X	X	-
	5587	за 2019г.	-	-	58	(16)	-	-	X	X	43

Итого	5550	за 2020г.	236 804	160 041	8 576	(339 251)	-	X	X	X	66 170
	5570	за 2019г.	129 302	335 326	12 653	(240 478)	-	X	X	X	236 804

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Львов Илья
Александрович**

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г. _____

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	782	299
Расходы на оплату труда	5620	1 403	1 355
Отчисления на социальные нужды	5630	390	407
Амортизация	5640	313	117
Прочие затраты	5650	19 348	12 104
Итого по элементам	5660	22 236	14 282
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(19 471)	(11 520)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 765	2 762

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Львов Илья
Александрович**

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	56	75	(38)	(26)	67
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	56	75	(38)	(26)	67

Руководитель _____
(подпись)

**Львов Илья
Александрович**
(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	126 588	134 587	134 587
в том числе:				
Земельный участок под строительство многоквартирного жилого дома, находящийся в залоге у участников долевого строительства	5811	107 308	107 308	107 308
Векселя выданные	5812	19 280	27 279	27 279

Руководитель _____
(подпись)

**Львов Илья
Александрович**

(расшифровка подписи)

25 марта 2021 г.