

Пояснения к бухгалтерской отчетности
ООО «Территория Прогресс» за 2020 год

Сведения об организации

РЕКВИЗИТЫ ОРГАНИЗАЦИИ

ИНН 7723868144 КПП 772001001

ОГРН 1137746296874

Полное наименование - Общество с ограниченной ответственностью "Территория прогресс"

Зарегистрировано 03.04.2013г.

Юр адрес: 111141, г. Москва, ул. Плеханова, д. 17, этаж 6, офис 615А.

Общество с ограниченной ответственностью "Территория прогресс" (далее - Общество) в соответствии с Уставом может заниматься:

- подготовка к продаже, покупка и продажа собственного нежилого недвижимого имущества;
- подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества;
- подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
- сдача в наем собственного недвижимого имущества;
- сдача в наем собственного жилого недвижимого имущества;
- деятельность агентов по операциям с недвижимым имуществом;
- покупка и продажа сдача в наем собственного недвижимого имущества, включая нежилые здания и помещения, земельные участки
- предоставление посреднических услуг при покупке продаже аренде недвижимого имущества;

Общество также праве заниматься любыми видами деятельности, не противоречащими действующему законодательству.

Среднесписочная численность за 2020 года составила –1 человек.

Информация о учредителях

1) ООО «Р.Д.С. «Мененджмент» ИНН 770356882 – 99% (9900 рублей)

2) Ильина Татьяна Валентиновна ИНН 504102023946 – 1% (100 рублей)

Генеральным директором Общества с 07.07.2020 года является Манжиков Евгений Николаевич

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. руб.

Сведения об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована на основе утвержденной учетной политики Общества, которая соответствует действующим в Российской Федерации правилам бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Основные средства на отчетную дату составляют 22 926 тыс. руб.

Финансовые вложения

На отчетную дату долгосрочные финансовые вложения составляют 113 204 тыс. руб.
– предоставленные займы.

По состоянию на 31 декабря 2020 г. остаток средств на рублевом счете 3 942 тыс. руб.

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности.

Резерв под обесценение финансовых вложений в отчетном году не формировался.
Переоценка финансовых вложений исходя из рыночной стоимости в отчетном году не производилась.

Резервы по сомнительным долгам не формировались.

Займы и кредиты

Долгосрочные обязательства на отчетную дату составляют – 726 808 тыс. руб.:

1. ООО «Аливест»

Переуступка долга №029/В/1 (Вексель 1) от 04.09.2017 – 408 тыс. руб.

2. ДИДЖИМАРКЕТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД

Договор займа №DG-72/13 от 05.11.2013 – 618 700 тыс. руб.

3. РИАНФинанс

Договор купли-продажи ЦБ №260214В/113 от 26.02.2014 – 4 700 тыс. руб.

Договор покупки векселей №00302 от 07.11.2013 – 20 000 тыс. руб.

Договор покупки векселей №00308 от 08.11.2013 – 33 000 тыс. руб.

Договор покупки векселей №003332 от 12.11.2013 – 20 000 тыс. руб.

Договор покупки векселей №003338 от 14.11.2013 – 30 000 тыс. руб.

Краткосрочные обязательства на отчетную дату составляют 868 257 тыс. руб

1. ДИДЖИМАРКЕТ ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД

Договор займа №DG-72/13 от 05.11.2013 – 853 179 тыс. руб.

2. РИАНФинанс

Договор купли-продажи ЦБ №260214В/113 от 26.02.2014 – 658 тыс. руб.

Договор покупки векселей №00302 от 07.11.2013 – 2 800 тыс. руб.

Договор покупки векселей №00308 от 08.11.2013 – 4 620 тыс. руб.

Договор покупки векселей №003332 от 12.11.2013 – 2 800 тыс. руб.

Договор покупки векселей №003338 от 14.11.2013 – 4 200 тыс. руб.

Расшифровка отдельных показателей Отчета о финансовых результатах:

Выручка Общества за отчетный год составила 5 336 тыс. руб.:

Себестоимость продаж составила 10 965 тыс. руб.

Управленческие расходы общества составили – 6 142 тыс. руб.

Проценты к получению составили – 10 864 тыс. руб.:

Проценты к уплате по договорам займа и по вексельным займам составили 141 483 тыс. руб.

Прочие доходы за отчетный период составили – 531 тыс. руб.

Прочие расходы Общества за отчетный год составили 2 787 тыс. руб.

По итогам 2020 года бухгалтерская прибыль (убыток) до налогообложения составил (144 646) тыс. руб.

По данным налогового учета прибыль (убыток) составил (1 246) тыс. руб.

Чистая прибыль (убыток) на 31.12.2020 г. Составил (144 124) тыс. руб.

Разница возникла в результате того, что некоторые виды доходов и расходов по-разному признаются в бухгалтерском и налоговом учете.

События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствуют.

Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности по состоянию на отчетную дату, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность, отсутствуют.

Генеральный директор
ООО «Территория прогресс»
Манжиков/
М.П.

_____ / Е. Н.