

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО -
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ
«САРАНСКСТРОЙЗАКАЗЧИК»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах
за 2020 год**

1. Основные сведения о предприятии

АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» учреждено путем преобразования муниципального предприятия – Управления строительства г. Саранска «Саранскстройзаказчик» 27 июня 1994 года. Учредителем Общества является Комитет по управлению муниципальным имуществом г. Саранска. 30 сентября 1998 года преобразовано в Открытое акционерное общество – Проектно-строительную холдинговую компанию «Саранскстройзаказчик».

Открытое Акционерное общество – Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» переименовано в Акционерное общество – Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» 25 июня 2015 года в соответствии с требованием законодательства, в связи с внесением изменений в Гражданский кодекс РФ Федеральным законом от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

Акционерное общество - Проектно-строительная холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» является Непубличным акционерным обществом.

Место нахождения: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, 52.

Уставный капитал Общества составляет 55 тыс. руб.

Виды деятельности АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» в 2020 году:

- сдача внаем собственного движимого и недвижимого имущества;
- предоставление прочих деловых услуг.

Для выполнения уставной деятельности акционерное общество является членом саморегулируемых организаций:

- Саморегулируемая организация «Ассоциация строителей Мордовии».
- Саморегулируемая организация Ассоциация «Межрегиональное объединение проектных организаций».

Общий объем работ, услуг, выполненных собственными силами, за 2020 год составил 26 388 тыс. рублей. Кроме того, реализовано товарно-материальных ценностей на сумму 848 тыс. руб.

Среднесписочная численность работников в 2020 году составила 21 человек. Списочная численность работников на 01.01.2021 года – 23 человек.

Сведения об аудиторе Общества

Наименование: Аудиторская организация Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма «Право и Финансы». ОГРН 1171326009403.

Участие в саморегулируемой организации: член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 12006049533.

2. Состав членов исполнительных и контрольных органов организации

№ п/п	ФИО	Должность
1	Палагин Игорь Иванович	Генеральный директор

		(единоличный исполнительный орган); член Совета директоров
2	Меркушкин Сергей Александрович	член Совета директоров, советник генерального директора, генеральный директор ООО «СЗЛК»
3	Егошина Татьяна Леонидовна	член Совета директоров, заместитель генерального директора по финансам – главный бухгалтер
4	Мачин Антон Алексеевич	член Совета директоров
5	Глухова Татьяна Петровна	член Совета директоров, главный бухгалтер ООО СЗ «Саранскстройинвест»
6	Сесорова Татьяна Юрьевна	член ревизионной комиссии, главный бухгалтер ООО «КМД»
7	Пурякова Людмила Викторовна	член ревизионной комиссии, заместитель главного бухгалтера
8	Калачина Ольга Николаевна	член ревизионной комиссии, ведущий бухгалтер-кассир

Вознаграждения членов органов управления

Критерии и размер вознаграждения управленческого персонала Общества (генеральный директор, заместитель генерального директора по строительству, главный бухгалтер) определялись в соответствии с условиями заключенных трудовых договоров. Сумма вознаграждения за 2020 год составила 2 653 тыс. руб.

Решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров и Ревизионной комиссии Общества принимаются общим собранием акционеров. Сумма, направленная на выплату вознаграждения в 2020 году, составила:

членам Совета директоров 300 тыс. руб.

членам ревизионной комиссии 84 тыс. руб.

3. Информация о связанных сторонах

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество связанного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания) связанности
1	2	3	4
1.	Егошина Татьяна Леонидовна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
2.	Глухова Татьяна Петровна	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества
3.	Мачин Антон Алексеевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество. Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного

			совета) акционерного общества
4.	Меркушкин Сергей Александрович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
5.	Палагин Игорь Иванович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо является членом Совета директоров (наблюдательного совета) акционерного общества Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Рабочая, д.75	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский научно-производственный институт инженерных изысканий»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.6.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
9.	Общество с ограниченной ответственностью проектный институт «Мордовгражданпроект»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, д.89.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
10.	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д. 52-1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Саранский завод лицевого кирпича»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.35.	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
12.	Общество с ограниченной ответственностью Медико-реабилитационный центр «Вита-Мед»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Демократическая, д.18а	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
13.	Общество с ограниченной ответственностью «СтройРиэлтор»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, 52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-	Республика Мордовия	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное

	эксплуатационная компания «Октябрьский»	г. Саранск, ул. Рабочая, 75	общество
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Энерголин»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Чапаева, 46	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно- коммунального хозяйства»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул.Рабочая, 75	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации и нулевых работ»	Республика Мордовия, г. Саранск, Александровское шоссе, д.12	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Форум С»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул.Б.Хмельнико го, д. 34А	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
19.	Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат малоэтажного домостроения»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Агросоюз-Центр»	Республика Мордовия г. Саранск, ул. Советская, д.62, офис 1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Нива»	Республика Мордовия, г. Саранск, р.п. Ялга, ул.Мичурина, д.5	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Плодопитомн ический, ул.Моло дежная, д. 28	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
23.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Левженский»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Левженский, ул.Центральная, д.25	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
24.	Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Красное сельцо»	Республика Мордовия, Рузаевский р-он, пос.Совхоз «Красное Сельцо», ул. Ленина, д.3А	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
25.	Общество с ограниченной	Республика	Лицо принадлежит к той группе лиц,

	ответственностью «СпецСтройРесурс»	Мордовия, Рузаевский р-н, пос. Плодо- питомнический, ул. Советская, д.17	к которой принадлежит акционерное общество.
26.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания строительно-монтажного производства»	Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Советская, д.52	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
27.	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом Левженский»	Республика Мордовия, Рузаевский р-н, пос.Левжеский, ул.Центральная, д.25	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
28.	Качесова Ирина Николаевна	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
29.	Маслова Елена Васильевна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
30.	Гришин Виктор Герасимович	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
31.	Ацапкин Александр Юрьевич	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
32.	Фролова Татьяна Анатольевна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
33.	Репан Евгений Евгеньевич	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
34.	Мачин Елена Александровна	Республика Мордовия г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
35.	Ваганов Михаил Александрович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
36.	Литюшкин Павел Николаевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
37.	Данейкин Валерий Викторович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
38.	Федьков Алексей Владимирович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
39.	Сетин Владимир Иванович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
40.	Маланкина Татьяна Михайловна	Республика Мордовия,	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное

		г. Саранск	общество.
41.	Лазуткин Сергей Александрович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество.
42.	Степанов Александр Петрович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
43.	Данейкин Юрий Викторович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
44.	Карабанов Альберт Айсович	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество
45.	Чудайкин Александр Васильевич	Республика Мордовия, г. Саранск	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество

Бенефициарный владелец⁽¹⁾

Мачин Антон Алексеевич – владелец 48,35% акций АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик».

⁽¹⁾ В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001г. №115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»

В отчетном году АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» проводило операции со связанными сторонами. Характер и объем операций в денежном выражении представлены в таблице:

Операции со связанными сторонами в 2020 году

Связанная сторона	Стоимостные показатели по видам операций, тыс.руб.				Задолженность на 31.12.2020г.	
	Приобретение товаров, работ и услуг	Продажа товаров, работ и услуг, имущественных прав	Предоставление имущества в аренду	Финансовые операции (погашение займы)	Дебиторская	Кредиторская
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания»	778,6	88,9	689,9	-	-	810,4
Общество с ограниченной ответственностью «Мордовский научно-производственный институт инженерных изысканий»	20,0	261,9	2 192,4	-	6 909,5	-
Общество с ограниченной ответственностью «Железобетон»	4 500,0	390,9	109,2	-	29 421,4	-
Общество с ограниченной ответственностью проектный институт «Мордовгражданпроект»	-	255,8	-	-	-	321,4
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Саранскстройинвест»	61,1	107,8	2 346,0	-	-	23,3
Общество с ограниченной ответственностью «Саранский завод лицевого кирпича»	-	22,8	8,7	-	2,6	-
Общество с ограниченной ответственностью Медико-реабилитационный центр «Вита-Мед»	386,6	2,9	2 934,5	-	32 369,5	-

Общество с ограниченной ответственностью «СтройРиэлтор»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационная компания «Октябрьский»	-	70,8	616,9	-	10,1	-
Общество с ограниченной ответственностью «Энерголин»	-	74,6	53,0	-	32 056,2	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управление жилищно-коммунального хозяйства»	355,7	82,8	912,2	-	112,7	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации и нулевых работ»	179,3	445,1	8 313,0	-	67 387,9	-
Общество с ограниченной ответственностью «Форум С»	-	-	-	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат малоэтажного домостроения»	-	19,0	36,0	-	70,0	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Агросоюз-Центр»	-	-	33,4	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Нива»	-	40,0	7,3	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз»	-	466,5	569,1	17 500,0	66 336,4	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Левженский»	-	80,0	60,7	4 000,0	32 346,7	-
Общество с ограниченной ответственностью «Агросоюз-Красное село»	-	36,0	79,6	-	-	-
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания строительного производственного»	161,3	1 355,8	8 042,2	-	118 044,9	-
Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройРесурс»	-	215,8	-	-	197,8	-
Мачин А.А.	-	300,00	-	-	-	-

Существенные элементы учетной политики

Порядок определения выручки от реализации.

Выручка в целях бухгалтерского учета определяется методом начисления в соответствии с заключенными договорами по мере готовности работ, услуг, завершения изготовления продукции в целом:

- по реализации ТМЦ – по моменту отгрузки и предъявления покупателю расчетных документов;
- по оказанию услуг – по моменту подписания актов готовности оказанных услуг;
- по представлению за плату во временное пользование имущества – арендная плата начисляется ежемесячно в течение срока аренды на основании условий заключенных договоров.

Учет расходов по обычным видам деятельности.

Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с изготовлением и продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, приобретением и продажей товарно-материальных ценностей. Кроме того, к расходам по обычным видам деятельности относятся расходы, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов организации по договорам аренды.

Учет затрат и их списание осуществляется по фактически произведенным расходам обособленно по различным видам деятельности.

Общехозяйственные расходы подлежат списанию на себестоимость различных видов деятельности пропорционально стоимости выполненных работ за отчетный период.

Распределение затрат, связанных с содержанием и обслуживанием административных зданий, производится пропорционально площади, занимаемой персоналом предприятия и арендаторами помещений.

Расходы по арендным платежам, абонентской плате за услуги, стоимость других дящихся работ и услуг включаются в расходы на конец отчетного месяца.

Периодичность проведения корректировки оценки финансовых вложений, по которым определяется рыночная стоимость.

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на отчетную дату. Корректировка стоимостной оценки финансовых вложений производится на конец каждого квартала по цене закрытия торгов. Цена подтверждается данными одного из организаторов торгов на ОРЦБ.

По финансовым вложениям, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, начисляется резерв под обесценение финансовых вложений по состоянию на 31 декабря отчетного года.

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений в виде предоставленных займов не создается ввиду того, что:

- займы выданы предприятиям, взаимозависимым по признаку единого участника, и имеется возможность контроля соблюдения сроков возврата, установленных договором;
- стабильно удовлетворительное финансовое состояние заемщиков, не позволяющее выразить сомнения в своевременности возврата заемных средств.

Оценочные обязательства.

Резерв на оплату отпусков определяется на последний день каждого квартала, исходя из условия, что за отработанный месяц каждый сотрудник накапливает 2,33 дня очередного оплачиваемого отпуска.

Оценочные резервы

Оценка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания **резерва по сомнительным долгам** осуществляется на конец налогового периода. При этом учитываются такие обстоятельства, как:

- нарушение сроков оплаты;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника;
- невозможность удержания имущества должника;
- обеспеченность долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и т.п.

Резерв по сомнительным долгам по операциям с дочерними, зависимыми и аффилированными компаниями создается в том случае, если указанные компании находятся на стадии банкротства, включая стадию внешнего наблюдения.

Изменения в основные элементы учетной политики Общества за 2020 год.

В связи с изменениями в ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» внесены изменения в п. 13 Положения по учетной политике организации «Учет расчетов по налогу на прибыль». Для расчета и отражения в бухгалтерском учете налога на прибыль применяется балансовый метод.

Для расчета расхода по налогу на прибыль за отчетный период определяются показатели текущего и отложенного налога на прибыль.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженной в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Отложенный налог на прибыль определяется как суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период. Временные разницы по состоянию на отчетную дату определяются как разницы между балансовой стоимостью актива (обязательства) и его стоимостью, принимаемой для целей налогообложения.

Проводки по начислению ОНА и ОНО делаются на последнее число отчетного периода. Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в балансе отражаются в свернутом виде.

Изменения в основные элементы учетной политики на 2021 год

В связи с введением в действие с 01.01.2021г. ФСБУ 5/2019 - "Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы" Утверждено Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н внесены изменения в Учетную политику в раздел «Материально-производственные запасы»:

К материально-производственным запасам (МПЗ) относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденного приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

В составе запасов учитываются также объекты, отвечающие условиям отнесения к основным средствам, со стоимостью приобретения не более 40'000 рублей (включительно) за единицу.

Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Обществом принято решение перейти на применение ФСБУ 5/2019 перспективно (п. 47 ФСБУ 5/2019, п. 14 ПБУ 1/2008). В таком случае:

- новые правила учета применяются только в отношении фактов хозяйственной жизни, имеющих место после даты начала применения нового стандарта;
- при составлении бухгалтерской отчетности сравнительные показатели за предыдущие периоды не пересчитываются.

Положения учетной политики Общества могут быть изменены в случае внесения в 2021 году существенных изменений в законодательство РФ и действующие нормативно-правовые акты по бухгалтерскому учету.

4. Раскрытие данных бухгалтерской отчетности

4.1 Нематериальные активы

В приведенной таблице раскрыта информация о первоначальной стоимости, движении (приобретении, выбытии) нематериальных активов и суммах начисленной по ним амортизации.

Наличие и движение нематериальных активов

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Основные средства

В приведенной таблице раскрыта информация о первоначальной стоимости, движении (приобретении, выбытии), начисленной амортизации основных средств.

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Переоценка		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
						Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	За 2020 г.	380991	(246046)	3828	(9098)	10879	(7084)	-	-	375721	(242251)
	5210	За 2019г.	402682	(257682)		(21691)	23981	(12345)	-	-	380991	(246046)
в том числе:												
Здания	5201	За 2020 г.	130692	(44779)	-	(418)	2308	(4376)	-	-	130274	(46847)
	5211	За 2019 г.	132020	(43320)	-	(1328)	7662	(9121)	-	-	130692	(44779)
сооружения	5202	За 2020 г.	15219	(9410)	-	-	-	(245)	-	-	15219	(9655)
	5212	За 2019 г.	19372	(9709)		(4153)	688	(389)	-	-	15219	(9410)

машины и оборудование	5203	3а 2020г.	200214	(161970)	78	(4955)	4898	(2227)	-	-	195337	(159299)
	5213	3а 2019г.	209946	(168515)	-	(9732)	9221	(2676)	-	-	200214	(161970)
транспортные средства	5204	3а 2020 г.	27630	(26919)	3750	(3673)	3673	(234)	-	-	27707	(23480)
	5214	3а 2019 г.	33942	(33141)	-	(6312)	6308	(86)	-	-	27630	(26919)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5205	3а 2020 г.	2994	(2968)	-	-	-	(2)	-	-	2994	(2970)
	5215	3а 2019 г.	3096	(2997)	-	(102)	102	(73)	-	-	2994	(2968)
Другие, не перечисленные выше виды основных средств	5206	3а 2020 г.	4242	-	-	(52)	-	-	-	-	4190	0
	5216	3а 2019 г.	4306	-	-	(64)	-	-	-	-	4242	0
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Активная часть основных средств составляет 60,2%.

Коэффициент износа по всем основным средствам на конец года составляет 64,5%

Не подлежат амортизации основные средства общей стоимостью 173 693 тыс. руб.,

в том числе: земельные участки 4 190 тыс. руб.

основные средства, переведенные на консервацию 169 503 тыс. руб.

Незавершенные капитальные вложения

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	На конец периода			На конец периода
				Затраты за период	Списано	Принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	За 2020 г.	-	3828	-	(3828)	-
	5250	За 2019 г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Здания	5241	За 2020 г.	-	-	-	-	-
	5251	За 2019 г.	-	-	-	-	-
Машины и оборудования	5242	За 2020 г.	-	3828	-	(3828)	-
	5252	За 2019 г.	-	-	-	-	-
Сооружения	5243	За 2020 г.	-	-	-	-	-
	5253	За 2019 г.	-	-	-	-	-

Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	За 2020 г.	За 2019 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-
в том числе :			
здания	5271	-	-

Иное использование основных средств

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	162886	163033	203239
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	517	517	741
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	169503	172647	163144
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

4.3. Финансовые вложения

В приведенной таблице раскрыта информация о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях.

Наличие и движение финансовых вложений

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка		Выбыло (погашено)		Начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка
						Первоначальная стоимость	Накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	3а 2020 г.	4629	(319)	-	-	-	-	32	4629	(287)
	5311	3а 2019 г.	4638	(328)	-	(9)	-	-	9	4629	(319)
в том числе: вклады в уставные капиталы других организаций	5302	3а 2020 г.	4629	(319)	-	-	-	-	32	4629	(287)
	5312	3а 2019 г.	4629	(328)	-	-	-	-	9	4629	(319)
предоставленные займы	5303	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	3а 2019 г.	9	-	-	(9)	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	3а 2020 г.	75734	-	-	(21500)	-	-	-	54234	-
	5315	3а 2019 г.	91734	-	-	(16000)	-	-	-	75734	-
в том числе: предоставленные займы	5306	3а 2020 г.	75734	-	-	(21500)	-	-	-	54234	-

	5316	За 2019 г.	91734	-	-	(16000)	-	-	-	75734	
Финансовых вложений	5300	За 2020 г.	80363	(319)	-	(21500)	-	-	32	58863	(287)
- Итого	5310	За 2019 г.	96372	(328)	-	(16009)	-	-	9	80363	(319)

Примечание:

Корректировка стоимости долгосрочных финансовых вложений отражает изменение текущей рыночной стоимости ценных бумаг по эмитенту ПАО «Ростелеком».

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений в сумме 54 234 тыс. руб. в виде предоставленных займов не создается ввиду того, что:

- займы выданы предприятиям, взаимозависимым по признаку единого участника, и имеется возможность контроля соблюдения сроков возврата, установленных договором;
- финансовое состояние заемщиков стабильно, что позволяет выражать уверенность в своевременности возврата заемных средств.

Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	тыс.руб.		
		На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге – всего	5320	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

4.4. Запасы

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости	Поступления и затраты	Выбыло		Убытков от снижения стоимости	Оборот запасов между их группами (видами)	Себестоимость	Величина резерва под снижение стоимости
						Себестоимость	Резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	3а 2020 г.	3754	-	26358	(28516)	-	-	x	1596	-
	5420	3а 2019 г.	6344	-	9483	(12073)	-	-	x	3754	-
в том числе:											
Сырье и материалы	5401	3а 2020 г.	3593	-	1248	(3337)	-	-	-	1504	-
	5421	3а 2019 г.	6215	-	6789	(9411)	-	-	-	3593	-
Затраты в незавершенном производстве	5402	3а 2020 г.	-	-	25029	(25029)	-	-	-	-	-
	5422	3а 2019 г.	-	-	2506	(2506)	-	-	-	-	-
Товар отгруженные	5403	3а 2020 г.	22	-	-	(22)	-	-	-	-	-
	5423	3а 2019 г.	-	-	38	(16)	-	-	-	22	-
Прочие	5404	3а 2020 г.	139	-	81	(128)	-	-	-	92	-
	5424	3а 2019 г.	129	-	150	(140)	-	-	-	139	-

Запасы в залоге

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату – всего	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору – всего	5445	-	-	-

4.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Наличие и движение дебиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Поступление		Выбыло			Перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Учетная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
					В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат	Создание (изменение) резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	За 2020 г.	422105	(1287)	41449	2	(83680)	(39)	(431)	-	379837	(1718)
	5530	За 2019 г.	439543	(435)	151123	-	(168561)	-	(852)	-	422105	(1287)
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	5511	За 2020 г.	104	-	2375	-	(2428)	-	-	-	51	-
	5531	За 2019 г.	71	-	2107	-	(2074)	-	-	-	104	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5512	За 2020 г.	394972	(1218)	35822	-	(80723)	(17)	(410)	-	350054	(1628)
	5532	За 2019 г.	416104	(369)	143154	-	(164286)	-	(849)	-	394972	(1218)
расчеты с подотчетными лицами	5513	За 2020 г.	-	-	59	-	(59)	-	-	-	-	-
	5533	За 2019 г.	-	-	130	-	(130)	-	-	-	-	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	5514	За 2020 г.	-	-	4	-	(4)	-	-	-	-	-
	5534	За 2019 г.	-	-	1	-	(1)	-	-	-	-	-
расчеты с разными	5515	За 2020 г.	26645	(69)	3130	-	(21)	(22)	(21)	-	29732	(90)

дебиторами и кредиторами	5535	За 2019 г.	22942	(66)	4331	-	(628)	-	(3)	-	26645	(69)
расчеты по налогам и сборам (счет 68)	5516	За 2020 г.	384	-	59	2	(445)	-	-	-	-	-
	5536	За 2019 г.	426	-	1400	-	(1442)	-	-	-	384	-
Расчеты по социальному страхованию (счет 69)	5517	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5537	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	За 2020 г.	422105	(1287)	41449	2	(83680)	(39)	(431)	-	379837	(1718)
	5520	За 2019 г.	439543	(435)	151123	-	(168561)	-	(852)	-	422105	(1287)

Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2020г.		На 31 декабря 2019г.		На 31 декабря 2018г.	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	3 972	2 327	2936	1649	2757	2322
В том числе: по расчетам покупателями заказчиками	с и 5541	3 972	2 327	2936	1649	2757	2322

Наличие и движение кредиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				Поступление		Выбыло		Перевод из долгосрочной- в краткосрочную задолженность	
				В результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	Причитающиеся проценты штрафы и иные начисления	Погашение	Списание на финансовый результат		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	3а 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5571	3а 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	3а 2020 г.	117189	43224	180	(106939)	(2063)	-	51591
	5580	3а 2019 г.	164178	49357	354	(96700)	-	-	117189
в том числе:									
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	3а 2020 г.	109807	12940	-	(76223)	(12)	-	46512
	5581	3а 2019 г.	151240	12600	-	(54033)	-	-	109807
расчеты с покупателями и заказчиками	5562	3а 2020 г.	2051	4444	-	(2817)	(2051)	-	1627
	5582	3а 2019 г.	5440	2944	-	(6333)	-	-	2051
расчеты по налогам и сборам	5563	3а 2020 г.	3961	11464	172	(13066)	-	-	2531
	5583	3а 2019 г.	5820	14194	290	(16343)	-	-	3961
расчеты с внебюджетными фондами	5564	3а 2020 г.	702	2308	8	(2833)	-	-	185
	5584	3а 2019 г.	668	3937	64	(3967)	-	-	702
расчеты с персоналом по оплате труда	5565	3а 2020 г.	359	10424	-	(10358)	-	-	425
	5585	3а 2019 г.	525	14029	-	(14195)	-	-	359
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5566	3а 2020 г.	309	1644	-	(1642)	-	-	311
	5586	3а 2019 г.	485	1652	-	(1828)	-	-	309

целевое финансирование	5567	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5587	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	5568	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5588	За 2019 г.	-	1	-	(1)	-	-	-
обязательства по выплате доходов	5569	За 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5589	За 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	За 2020 г.	117189	43224	180	(106939)	(2063)	x	51591
	5570	За 2019 г.	164178	49357	354	(96700)	-	x	117189

Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2020г.	На 31 декабря 2019г.	На 31 декабря 2018г.
Всего	5590	-	3203	3899
В том числе: по расчетам с поставщиками и подрядчиками	5591	-	359	359
расчетам по налогам и сборам	5592	-	2395	3190
расчетам с внебюджетными фондами	5593	-	449	350

4.6. Затраты на производство

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	За 2020 г.	За 2019 г.
Материальные затраты	5610	6909	7942
Расходы на оплату труда	5620	9273	11392
Отчисления на социальные нужды	5630	1936	2889
Амортизация	5640	5101	6766
Прочие затраты	5650	1810	1590
Итого по элементам	5660	25029	30579
Стоимость материалов, реализованных на сторону	5665	842	8758
Изменение остатков (прирост[-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение[+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	25871	39337

Информация об объеме использования энергетических ресурсов

	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			В натуральном выражении	В денежном выражении (руб.) без НДС
1	Тепловая энергия	Гкал	424	628702
2	Электроэнергия	кВт.ч.	198732	1445170
3	Бензин автомобильный	л	2694	104777

Информация об экологической деятельности

К текущим расходам, связанным с экологической деятельностью организации, относятся расходы на:

Сбор, хранение, передачу отходов производства и потребления на переработку, утилизацию и захоронение специализированным организациям. По договору с ООО «РЕМОНДИС Саранск» сумма затрат за 2020 год составляет 30 459 рублей 90 копеек.

По итогам деятельности за 2020 год начислена плата за негативное воздействие на окружающую среду в сумме 6 964 рубля 87 копеек.

4.7. Обязательства и резервы

Оценочные обязательства

тыс. руб.

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2147	656	(633)	-	2170
в том числе: резерв на оплату предстоящих отпусков, страховые взносы	5701	2147	656	(633)	-	2170

Обеспечения обязательств

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2020 г.	На 31 Декабря 2019 г.	На 31 Декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: Поручительство в пользу третьих лиц	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	4222
в том числе: Поручительство в пользу третьих лиц	5811	362000	-	4222
Имущество, переданное в залог	5812	-	-	-

Информация об условных обязательствах хозяйственной деятельности

Под условным обязательством понимается такое последствие условного факта, которое в будущем с высокой степенью вероятности может привести к уменьшению экономических выгод организации.

К условным обязательствам хозяйственной деятельности АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» можно отнести выданные поручительства в пользу третьих лиц, сроки исполнения по которым не наступили.

Наличие поручительств, выданных в пользу третьих лиц, можно расценивать в качестве кредитных рисков, связанных с вероятностью неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного поручительством обязательства.

29 апреля 2020 года заключен договор, в силу которого АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» обязуется отвечать перед АО «Россельхозбанк» за исполнение ООО «Агросоюз-Красное Сельцо» обязательств по договору об открытии кредитной линии на строительство «Животноводческого комплекса на 1000 голов дойного стада со шлейфом». По состоянию на 31.12.2020 года сумма обеспечений, выданных в пользу третьих лиц, составила 362 000 тыс. руб.

Учитывая стабильное финансовое состояние и рентабельную деятельность заемщика, АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» оценивает вероятность выплаты по указанным обеспечениям как низкую.

4.9. Государственная помощь

тыс.руб.

Наименование показателя	Код	За 2020 г.	За 2019 г.
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-

5. Учет расчетов по налогу на прибыль

Согласно Положению по бухгалтерскому учету расчет налога на прибыль за 2020 год произведен балансовым методом. В Отчете о прибылях и убытках расход по налогу на прибыль отражен в сумме 873 тыс. руб., в том числе:

- текущий налог на прибыль 431 тыс. руб.
- отложенный налог на прибыль 442 тыс. руб.

Текущий налог на прибыль определен в декларации по налогу на прибыль за 2020 год на основании данных налогового учета.

Отложенный налог на прибыль представляет собой суммарное изменение отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный год. Показатели расчета представлены в таблице:

Временные разницы 2020 год

По состоянию на 01.01.2020г

руб.

	Вычитаемая временная разница	Налого-облагаемая временная разница	Отложенный налоговый актив	Отложенное налоговое обязательство
АКТИВ				
Основные средства		8 117 830		1 623 566
Прочее имущество		2 614 942		522 988
Запасы		22 916		4 583
Дебиторская задолженность	1 288 455		257 691	
Убытки, которые можно учесть в будущем				
убыток от продажи ОС	4 572 726		914 545	
убыток прошлых лет	5 174 673		1 034 935	
ПАССИВ				

Оценочные обязательства Резерв на отпуска	2 147 266		429 453	
Выручка	650 000		130 000	
Итого:	13 833 120	10 755 688	2 766 624	2 151 138

По состоянию на 01.01.2021 г

	Вычитаемая временная разница	Налого- облагаемая временная разница	Отложенный налоговый актив	Отложенное налоговое обязательство
АКТИВ				
Основные средства		7 983 480		1 596 696
Прочее имущество		2 562 910		512 582
Запасы		4 411		882
Дебиторская задолженность	1 718 240		343 648	
Убытки, которые можно учесть в будущем				
убыток от продажи ОС	4 513 146		902 629	
убыток прошлых лет	3 018 045		603 609	
ПАССИВ				
Оценочные обязательства Резерв на отпуска	2 170 257		434 051	
Итого:	11 419 688	10 550 801	2 283 938	2 110 160
Изменение за год			-482 686	-40 977
Всего изменение (свернуто)			-441 709	

Суммы отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств в балансе отражены в свернутом виде.

При переходе на балансовый метод с 2020 года скорректированы величины отложенных налогов (остатки по счетам 09 и 77) по состоянию на 1.01.2020 г. в корреспонденции со счетом 84 «Нераспределенная прибыль». Выявленные расхождения определены ретроспективным методом на предшествующие отчетные даты.

Информация о корректировках статей баланса в связи с изменением учетной политики

В связи с изменениями в учетной политике в части порядка начисления налога на прибыль сделана корректировка статей баланса. Стоимость отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов на начало 2020 года, рассчитанная на основе расчета временных разниц на начало 2020 года, не совпадает с данными, сформированными на конец 2019 года на основе метода корректировки. Выявленные расхождения по счетам 09 и 77 скорректированы на начало года в корреспонденции со счетом 84.

Изменения статей баланса ретроспективным методом представлены в таблице:

тыс. руб.

	Наименование статей баланса	По состоянию на 31.12.2019 г	По состоянию на 01.01.2020 г	Изменение
1	АКТИВ			
	Отложенный налоговый актив	15283	616	-14667
	ПАССИВ			
	Отложенное налоговое обязательство	237	0	-237
	Нераспределенная прибыль	521914	507484	-14430

Корректировки показателей бухгалтерского баланса в связи с переходом на балансовый метод расчета отложенного налога на прибыль не повлияли на финансовые результаты деятельности предприятия, отраженные в Отчете о прибылях и убытках.

6. События после отчетной даты.

В период подготовки годовой бухгалтерской отчетности хозяйственные условия, в которых организация ведет свою деятельность, существенно образом не изменились.

Финансово-хозяйственная деятельность Общества в 2020 году происходила в условиях продолжения общемировой пандемии коронавирусной инфекции. Это событие является обстоятельством непреодолимой силы. Меры по сдерживанию распространения вируса, непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют могут отразиться на бизнес-процессах по всему миру.

Начиная с марта 2020 года Правительством Российской Федерации были введены ограничительные меры в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ.

Тем не менее, деятельность Общества осуществлялась в непрерывном режиме. В целях обеспечения безопасности и реализации режима самоизоляции часть сотрудников была переведена на удаленный режим, что не отразилось на качестве работы. Обществом были созданы все условия для надлежащего выполнения сотрудниками своих трудовых функций, в том числе предоставлено необходимое оборудование, программно-технические средства и т.д. Также, обеспечивался неизменный уровень заработной платы работников без проведения увольнений.

При рассмотрении влияния данного обстоятельства на дальнейшую работу холдинговой компании следует учесть следующие условия:

1. Компания не имеет действующих иностранных контрактов, а также договоров, стоимость которых привязана к курсу иностранной валюты;

2. В настоящий момент на предприятии разработан комплекс профилактических мер предупредительного характера для защиты от распространения вируса.

При наличии данных факторов риск влияния пандемии на условия и результаты деятельности предприятия сведен к минимуму. Следовательно, в данных условиях компания не предполагает снижения объемов реализации работ и услуг, а также в полной мере намерена отвечать по своим долгам и обязательствам.

7. Информация о прибыли (убытке), приходящейся на акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли (убытка) отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль АО Холдинговая компания «Саранскстройзаказчик» за 2020 год составляет 2 843 тыс. руб.

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода, определяется путем суммирования количества обыкновенных акций, находящихся в обращении на первое число каждого календарного месяца отчетного периода, и деления полученной суммы на число календарных месяцев в отчетном периоде.

Средневзвешенное количество акций за 2020год составляет 55 274 шт.

Базовая прибыль на 1 акцию = 2 843 417 руб. : 55 274 шт. = 51 ,44 руб.

Риски в хозяйственной деятельности Общества

Региональный риск оценивается, как низкий. Непосредственно связан с экономическим, политическим и социальным положением регионов.

Мероприятия для снижения риска:

- 1) Мониторинг экономического состояния региона;
- 2) Учет изменений при планировании деятельности.

Отраслевые риски оцениваются, как низкие. Риски, вызванные изменениями в экономическом состоянии отрасли, степенью этих изменений по сравнению с другими отраслями или подотраслями. Мероприятия для снижения риска:

- 1) Мониторинг рыночных способностей покупателей, поставщиков, конкурентов;
- 2) Планирование финансово-хозяйственной деятельности с учетом изменений.

Правовые риски оцениваются, как низкие. Риск убытков вследствие несоблюдения требований нормативных правовых актов и заключенных договоров, допущенных правовых ошибок при осуществлении деятельности и несовершенства правовой системы.

Мероприятия для снижения риска:

- 1) Мониторинг изменений законодательства РФ и РБ;
- 2) Анализ необходимости изменения внутренней нормативной базы предприятия;
- 3) Мониторинг внутренних документов на предмет их наличия, полноты и соответствия законодательной и нормативной базе РФ.

Риски изменения налогового законодательства оцениваются, как средние. Налоговое законодательство РФ подвержено частым изменениям, при этом не исключается возможности увеличения налогового бремени на предприятие.

Мероприятия для снижения риска:

- 1) Постоянный мониторинг изменений налогового законодательства;
- 2) Планирование финансово-хозяйственной деятельности с учетом изменений на последующие годы.

Риск потери деловой репутации оценивается, как низкий. Убытки в результате сужения клиентской базы вследствие формирования в обществе негативного представления об организации, качестве оказываемых ею услуг или характере деятельности в целом.

Мероприятия для снижения риска: Предприятие заботится о своей деловой репутации и стремится поддерживать имидж надежной, открытой компании, заслуживающей доверия партнеров и обеспечивающей качественное и надежное оказание услуг.

Стратегический риск оценивается, как низкий. Убытки в результате ошибок, допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития, выражающиеся в неучете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности предприятия.

Мероприятия для снижения риска: Предприятие использует передовые идеи и подходы к ведению бизнеса, создавая основу эффективной и долгосрочной работы.

Кредитный риск оценивается, как низкий. Финансовые убытки в связи с невыполнением контрагентами своих обязательств по предоставленным им заемным средствам (в форме предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за выполненные работы или оказанные услуги).

Мероприятия для снижения риска:

- 1) Проводится анализ контрагентов на предмет платежеспособности и финансовой устойчивости;
- 2) регулярно проводится мониторинг дебиторской задолженности.

Риск ликвидности оценивается, как средний. Риск ликвидности связан с возможностями предприятия своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам.

Риск снижения ликвидности связан с экономической ситуацией в РФ.

Мероприятия для снижения риска: Регулярное планирование денежных потоков.

Риски, способные оказать существенное влияние на деятельность организации в отчетном году, оцениваются как низкие.

Генеральный директор



И.И. Палагин

30.03.2021 г.