



Акционерное Общество «Ренессанс-Реставрация»

ИНН 7842321061, КПП 784201001, ОГРН 1057812424647
191124, г. Санкт-Петербург, Орловская улица, дом 1, корпус 2, лит. А, пом.10Н
тел.+7 (812) 414 94 24, e-mail: renessans_rest@mail.ru
P/c: 40702810200020002512 в ФИЛИАЛ ББР БАНКА (АО)
K/c: 30101810900000000790 БИК: 044030790

г. Санкт-Петербург

«23» марта 2021 г.

ПОЯСНЕНИЯ

к годовому балансу и отчету о финансовых результатах АО «Ренессанс-Реставрация» за 2020 г.

1. Хозяйственная деятельность организации:

АО «Ренессанс-Реставрация» осуществляет следующие виды деятельности:

- 1.1. Деятельность по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), лицензия МКРФ 03070, выдана Министерством культуры Российской Федерации, 15.12.15-бессрочно.
- 1.2. Осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, лицензия № 78-Б/00442, выдана Министерством РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, 10.02.11-бессрочно.
- 1.3. Осуществление деятельности по инженерным изысканиям – Ассоциация инженеров изыскателей "Межрегиональное ОПИ", регистрационный номер 93, 04.09.18-бессрочно.
- 1.4. Осуществление общестроительных работ - НП "Лига строительных организаций", регистрационный номер 60, 04.12.09-бессрочно.
- 1.5. Осуществление работ по проектированию – Ассоциация СРО "ЦентрСтройПроект", регистрационный номер 1063, 24.10.19-бессрочно.
- 1.6. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2. Результат финансовой деятельности фирмы:

- 2.1. Полное наименование, сокращенное наименование, ИНН:
Акционерное общество "Ренессанс-Реставрация", АО "Ренессанс-Реставрация", ИНН 7842321061
- 2.2. Данные о регистрации предприятия, размер уставного капитала:
Акционерное общество «Ренессанс-Реставрация» было основано в г. Санкт-Петербурге, 20.09.2005 МИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу, размер уставного капитала - 10 000 рублей
- 2.3. Юридический адрес: 191124, Санкт-Петербург г, Орловская ул, дом № 1, корпус 2 лит. А пом. 10Н.
- 2.4. Фактический адрес: 191124, Санкт-Петербург г, Орловская ул, дом № 1, корпус 2 лит. А пом. 10Н.
- 2.5. Генеральный директор - Селило Иван Янович
- 2.6. Главный бухгалтер - Бондаревский Сергей Александрович
- 2.7. Акционеры: Селило И.Я – 35 %, Давыдов Ю.В- 30 %, Герасимов П.А- 16 %, Герасимов А.Ю – 19 %
- 2.8. В состав руководства Общества входят: генеральный директор и его заместители, директор, исполнительный директор, финансовый директор и главный бухгалтер. Выплаты руководству Общества заработной платы с отчислениями на социальные нужды за 2020 года составили 27 849 тыс. руб.
- 2.8. Основным видом экономической деятельности Общества согласно коду ОКВЭД 43.99.9 являются - **Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки.**
- 2.9. Чистые активы общества составили: на 01.01.2020 г. - 1 019 122 тыс. руб.
На 31.12.2020 г. – 1 027 016 тыс. руб. На конец отчетного периода объем чистых активов превышает размер уставного капитала, что свидетельствует о финансовой устойчивости общества.
- 2.10. Выручка от реализации за 2020 г. год составила 2 978 423 тыс. руб. в т. ч. от:

- 2.10.1 Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки ОКВЭД 43.99.9 – 2 564 493 тыс. руб.
- 2.10.2 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора ОКВЭД 71.12.1 – 242 392 тыс. руб.
- 2.10.3 Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием ОКВЭД 46.73 – 171 538 тыс. руб.
- 2.11. Себестоимость продаж за 2020 г. составила – 2 415 195 тыс. руб.
- 2.12. Прибыль от продаж (валовая прибыль) за 2020 г. составила – 563 228 тыс. руб.
- 2.13. Прочие доходы за 2020 г. составили - 4 577 тыс. руб.
- 2.14. Проценты к получению на 31.12.20 г. составили – 1 479 тыс. руб.
- 2.15. Проценты к уплате за 2020 г. составили – 12 946 тыс. руб.
- 2.16. Прочие расходы за 2020 г. составили - 14 329 тыс. руб.
- 2.17. Чистая прибыль общества за 2020 г. составила 440 206 тыс. руб.
- 2.18. На изменение капитала в 2020 году в сумме 432 312 тыс. руб. повлияли следующие факторы:
- 2.18.1. Распределение прибыли общества в качестве выплаты по дивидендам акционерам в размере 420 828 тыс. руб.
- 2.18.2. Распределение прибыли общества на текущие расходы в размере 11 484 тыс. руб.
- 2.19. АО "Ренессанс-Реставрация" не имеет претензий со стороны налоговых органов по оплате налогов и сборов. Со стороны кредиторов отсутствуют риски за невыполнение договорных обязательств.
- 2.20. АО "Ренессанс-Реставрация" имеет действующие обособленные подразделения: 1 обособленное подразделение находится в г. Псков, 1 обособленное подразделение находится г. Новгород, 1 обособленное подразделение находится г. Москва.

3. События после отчетной даты

- 3.1. События после отчетной даты отсутствуют. Прекращаемые операции отсутствуют.
- 3.2. В текущем году прекращение деятельности, реорганизации производства не было и в 2021 году не планируется.

4. Влияния COVID-19

- 4.1.1. Для предотвращения заражений COVID-19, организацией производились закупка средств защиты и дезинфекции.
- 4.1.2. Инфекция COVID-19 не повлияла на принцип непрерывности деятельности Общества.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



И.Я. Селило

С.А. Бондаревский