

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.

## 2. Основные средства

## 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	28 934	(3 739)	-	(251)	-	(52)	-	-	28 683	(3 791)
	5210	за 2019г.	28 934	(3 685)	-	-	-	(54)	-	-	28 934	(3 739)
в том числе:												
Земельные участки	5201	за 2020г.	25 129	-	-	(251)	-	-	-	-	24 878	-
	5211	за 2019г.	25 129	-	-	-	-	-	-	-	25 129	-
Офисное оборудование	5202	за 2020г.	3 244	(3 186)	-	-	-	(51)	-	-	3 244	(3 237)
	5212	за 2019г.	3 244	(3 133)	-	-	-	(53)	-	-	3 244	(3 186)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5203	за 2020г.	561	(553)	-	-	-	(1)	-	-	561	(554)
	5213	за 2019г.	561	(552)	-	-	-	(1)	-	-	561	(553)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2020г.	459 882	(189 808)	-	(164 665)	46 282	(13 986)	-	-	295 217	(157 512)
	5230	за 2019г.	459 889	(174 869)	-	(7)	7	(14 945)	-	-	459 882	(189 808)
в том числе:												
Здания	5221	за 2020г.	452 742	(184 496)	-	(160 623)	42 938	(13 518)	-	-	292 119	(155 075)
	5231	за 2019г.	452 749	(170 090)	-	(7)	7	(14 413)	-	-	452 742	(184 496)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5222	за 2020г.	7 140	(5 313)	-	(4 042)	3 345	(468)	-	-	3 098	(2 436)
	5232	за 2019г.	7 140	(4 780)	-	-	-	(532)	-	-	7 140	(5 313)

**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	48	-	-	-	48
	5250	за 2019г.	48	-	-	-	48
в том числе:							
Пожарная сигнализация. офисное помещение;170000, Тверская обл,Тверь г, Вольного Новгорода ул,д.21	5241	за 2020г.	48	-	-	-	48
	5251	за 2019г.	48	-	-	-	48

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

**2.4. Иное использование основных средств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	3 861	4 551	4 641
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Акции	5302	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	5 806 844	(5 671 855)	-	(134 989)	-	-	-	5 671 855	(5 671 855)
	5315	за 2019г.	16 097 868	(15 964 026)	-	(10 292 171)	10 292 171	-	1 147	5 806 844	(5 671 855)
в том числе: Векселя	5306	за 2020г.	5 671 855	(5 671 855)	-	-	-	-	-	5 671 855	(5 671 855)
	5316	за 2019г.	5 671 855	(5 671 855)	-	-	-	-	-	5 671 855	(5 671 855)
Акции	5307	за 2020г.	134 989	-	-	(134 989)	-	-	-	-	-
	5317	за 2019г.	10 426 013	(10 292 171)	-	(10 292 171)	10 292 171	-	1 147	134 989	-
Финансовых вложений - итог	5300	за 2020г.	5 806 844	(5 671 855)	-	(134 989)	-	-	-	5 671 855	(5 671 855)
	5310	за 2019г.	16 097 868	(15 964 026)	-	(10 292 171)	10 292 171	-	1 147	5 806 844	(5 671 855)

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	660 588	(641 046)	34 372	-	(4 678)	(2)	-	-	-	-	690 280	(640 445)	
	5530	за 2019г.	673 985	(640 824)	5 191	-	(18 576)	(11)	-	-	-	-	660 588	(641 046)	
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	5 752	(2 626)	28 373	-	(2 460)	-	-	-	-	-	31 665	(2 025)	
	5531	за 2019г.	16 461	(2 405)	3 818	-	(14 526)	-	-	-	-	-	5 752	(2 626)	
Авансы выданные	5512	за 2020г.	2 486	-	434	-	(2 099)	(2)	-	-	-	-	820	-	
	5532	за 2019г.	1 990	-	962	-	(455)	(11)	-	-	-	-	2 486	-	
Прочая	5513	за 2020г.	13 930	-	5 565	-	(119)	-	-	-	-	-	19 375	-	
	5533	за 2019г.	17 114	-	411	-	(3 595)	-	-	-	-	-	13 930	-	
Проценты к получению	5514	за 2020г.	638 420	(638 420)	-	-	-	-	-	-	X	X	638 420	(638 420)	
	5534	за 2019г.	638 420	(638 420)	-	-	-	-	-	-	X	X	638 420	(638 420)	
Итого	5500	за 2020г.	660 588	(641 046)	34 372	-	(4 678)	(2)	-	X	X	X	690 280	(640 445)	
	5520	за 2019г.	673 985	(640 824)	5 191	-	(18 576)	(11)	-	X	X	X	660 588	(641 046)	

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	640 445	-	641 046	-	640 824	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	2 026	-	2 626	-	2 405	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
Проценты к получению	5544	638 420	-	638 420	-	638 420	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	3 100 858	15 411	5 434	(5 227)	(66)	-	-	-	3 116 411
	5580	за 2019г.	3 097 672	4 700	1 792	(3 261)	(45)	-	-	-	3 100 858
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	1 071	5 807	-	(428)	(63)	-	-	-	6 387
	5581	за 2019г.	1 842	809	-	(1 546)	(33)	-	-	-	1 071
авансы полученные	5562	за 2020г.	1 591	9 588	-	(1 537)	(3)	-	-	-	9 638
	5582	за 2019г.	161	1 530	-	(88)	(12)	-	-	-	1 591
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	5 324	-	-	(3 133)	-	-	-	-	2 191
	5583	за 2019г.	5 800	1 134	15	(1 624)	-	-	-	-	5 324
кредиты	5564	за 2020г.	114 471	-	-	-	-	-	-	-	114 471
	5584	за 2019г.	115 009	-	(538)	-	-	-	-	-	114 471
займы	5565	за 2020г.	73 339	-	-	-	-	-	-	-	73 339
	5585	за 2019г.	71 023	-	2 316	-	-	-	-	-	73 339
прочая	5566	за 2020г.	2 905 063	17	5 434	(130)	-	-	-	-	2 910 385
	5586	за 2019г.	2 903 837	1 228	-	(2)	-	-	-	-	2 905 063
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2020г.	3 100 858	15 411	5 434	(5 227)	(66)	X	X	X	3 116 411
	5570	за 2019г.	3 097 672	4 700	1 792	(3 261)	(45)	X	X	X	3 100 858

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Апилогов Никита  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.  
\_\_\_\_\_

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	202	179
Расходы на оплату труда	5620	41 032	25 711
Отчисления на социальные нужды	5630	10 364	8 738
Амортизация	5640	14 038	14 963
Прочие затраты	5650	62 344	46 640
Итого по элементам	5660	127 980	96 231
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	127 980	96 231

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.  
\_\_\_\_\_

**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	1 552	9 673	-	-	11 225
в том числе:						
Резерв отпусков	5701	1 552	1 368	-	-	2 920
Резерв на выплату выходного пособия	5702	-	8 305	-	-	8 305

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	2 435 857	1 862 586	2 134 421
в том числе:				
Залог по кредиту третьего лица	5811	2 435 857	1 862 586	2 134 421

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
20 мая 2021 г.

**9. Государственная помощь**

Наименование показателя		Код	за 2020г.		за 2019г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2020г.	5910	-	-	-	-
	за 2019г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2020г.	5911	-	-	-	-
	за 2019г.	5921	-	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Анпилогов Никита  
Валерьевич**  
(расшифровка подписи)

20 мая 2021 г.

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«РГСН»

ИНН 7714299364 КПП 770601001

119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом № 40, строение 4

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2020 год

### 10. Общие сведения об организации

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «РГСН»
Сокращенное наименование организации	ООО «РГСН»
Юридический адрес организации	Россия, 119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом №40, строение 4
Почтовый адрес организации	Россия, 119017, Москва г, Ордынка Б. ул, дом №40, строение 4
Обособленные подразделения	г. Москва, Лужнецкая набережная, дом. 10 А, стр. 12, этаж 1-й,помещение 1, комнаты: часть комнаты № 9, комнаты 10-14
Основные виды деятельности	68.20 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
	70.20.2 Сдача внаем собственного недвижимого имущества
Лицензии на основные виды деятельности	Нет
Среднесписочная численность работающих за отчетный период	21 человек
Численность работающих на конец отчетного периода	26 человек штатных сотрудников и 61 человек по договорам возмездного оказания услуг.
Дата государственной регистрации	20.02.2003 г.
ОГРН	1037714015767
ИНН/КПП	7714299364/770601001
Органы Управления Обществом	Общее собрание участников - высший орган управления Общества Конкурсный управляющий Общества - единоличный исполнительный орган
Участники Общества	ПАО БАНК «ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ» - 100 % Уставного капитала ООО «РГСН»;
Прекращение деятельности	Единственным участником Общества принято решение о ликвидации Общества № 04-11/18 от 29.11.2018 г. Запись о ликвидации внесена в ЕГРЮЛ 11.12.2018 г. 12.07.2019г. Арбитражным судом г. Москвы по Делу № А40-36086/2019-169-36 вынесено решение о признании компании несостоятельным (банкротом)
Конкурсный управляющий по состоянию на 31.12.2020 г.	Анпилогов Никита Валерьевич – с 12.07.2019, дата регистрации в ЕГРЮЛ – 25.07.2019
Информация о конечном бенефициаре	Конечных бенефициаров нет, поскольку единственным участником Общества является ПАО Банк «Финансовая Корпорация Открытие», единственным акционером которого является Центральный Банк Российской Федерации. Уставный капитал и иное имущество Банка России являются федеральной собственностью.
Главный бухгалтер	С 16.09.2017г. бухгалтерский учет ведется специализиро-

	ванной компанией ООО «БФК»
Уставный капитал	1 918 163 тыс. рублей

#### Курс валют на дату 31.12.2020

Код валюты	Наименование	Полное наименование	Курс
978	EUR	Евро	90,6824
840	USD	Доллар США	73,8757

#### 11. Общие сведения о финансовой отчетности

Отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, а также положений учетной политики Общества.

Налоговый учет в Обществе ведется в соответствии с Налоговым Кодексом РФ и другими нормативными актами, а также положениями учетной политики Общества для целей налогового учета.

Формат предоставления числовых показателей в бухгалтерской отчетности – тысячи российских рублей

Активы и обязательства в иностранной валюте отражаются в рублях по официальному курсу соответствующей иностранной валюты по отношению к рублю, установленному ЦБ РФ на отчетную дату (31 декабря 2020 года) с одновременным признанием результатов переоценки активов и обязательств в отчете о прибылях и убытках Общества.

Для всех категорий активов финансовый результат определяется на дату реализации (перехода права собственности на соответствующий актив от Общества к контрагенту-покупателю) в размере разницы между ценой реализации актива и ценой его приобретения с учетом накопленных к моменту реализации процентов (в случае если они неотделимы от основного актива), амортизации (для основных средств и нематериальных активов) и затрат, связанных с приобретением и реализацией соответствующего актива.

Открытие конкурсного производства 12.07.2019г. Арбитражным судом г. Москвы по Делу № А40-36086/2019-169-36 (Определение Арбитражного суда города Москвы от 02.12.2020 г. по делу А40-36086/2019-169-36 срок конкурсного производства в отношении ООО «РГСН» продлен на 6 месяцев до 26.05.2021г.) свидетельствует о невозможности применения к Обществу допущения принципа непрерывности деятельности. В связи с этим, на 31.12.2019 и 31.12.2020 произведена реклассификация активов и обязательств, а отчетность подготовлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности с учетом требований ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организаций»

#### 12. Вступительные и сравнительные данные

Данные бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год сформированы путем корректировки данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2019 год.

Показатели бухгалтерской отчетности с учетом корректировок представлены в таблице:

№ п/п	Наименование статьи (код строки)	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки	Причина корректировки
<b>Бухгалтерский баланс за 2019 год</b>					
1	Основные средства (стр. 1150)	25 195	-25 195	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1150 отражены в строке 1260
2	Доходные вложения в материальные ценности (строка 1160)	270 122	- 270 122	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1160 отражены в строке 1260
3	Финансовые вложения (строка 1170)	134 989	-134 989	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1170 отражены в строке 1260
4	Отложенные налоговые активы (строка 1180)	51 358	-51 358	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1180 отражены в строке 1370
5	Прочие оборотные активы (строка 1260)	137	430 306	430 443	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства
	<b>ИТОГО по активу</b>	<b>603 258</b>	<b>-51 358</b>	<b>551 900</b>	
6	Добавочный капитал (без переоценки) (строка 1350)	10 244 138	-10 244 138	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1350 отражены в строке 1370
7	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (стр. 1370)	-14 665 354	10 196 681	-4 468 673	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства
	Отложенные налоговые обязательства (строка 1420)	3 901	- 3 901	0	реклассификация активов и обязательств, в связи с введением конкурсного производства. Данные по строке 1420 отражены в строке 1370
	<b>Итого по пассиву</b>	<b>603 258</b>	<b>-51 358</b>	<b>551 900</b>	

### 13. Связанные стороны и виды операций, произведенные с ними в отчетном периоде

Основное хозяйственное общество – ПАО БАНК «ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ»

<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лицо, которое имеет право распоряжаться более 20% общего количества голосов, принадлежащих на доли в уставном капитале Общества</b>
<b>Наименование связанной стороны/ИНН</b>	<b>ПАО БАНК «ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ» / 7706092528</b>
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Комиссия депозитария / брокера</b>
Объем операций (тыс. руб.)	13
Объем операций, незавершенных на конец отчетного периода (тыс. руб.)	нет
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет

Форма расчетов	Денежная
Величина резерва под обесценение финансовых вложений (тыс. руб.)	нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Договор аренды (офис, сейф)</b>
Объем операций (тыс. руб.)	34
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	нет
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (доходный)</b>	<b>Договор купли-продажи ценных бумаг №101 от 18.12.2020</b>
Объем операций (тыс. руб.)	191 000
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	24 160
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Договор кредитной линии 3430-1/16-К от 25.07.2016</b>
Объем операций (тыс. руб.)	5 434
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	1 19 905
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет

<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лица, относящиеся к той же группе лиц, что и Общество</b>
<b>Наименование связанной стороны /ИНН</b>	<b>ООО «Бухгалтерия.Финансы.Консалтинг.»/ 7714285019</b>
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Договор бухгалтерского обслуживания № УНК 17/125 от 29.05.2017</b>
Объем операций (тыс. руб.)	4 500,00
Объем операций, незавершенных на конец отчетного периода (тыс. руб.)	нет
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва под обесценение финансовых вложений (тыс. руб.)	нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лица, относящиеся к той же группе лиц, что и Общество</b>
<b>Наименование связанной стороны /ИНН</b>	<b>ПАО СК "Росгосстрах"/ 7707067683</b>
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Аренда помещения № 98-17 от 01.01.2017г.</b>
Объем операций (тыс. руб.)	1 864
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	Нет

Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Субаренда серверной Дог. 1941-11хк от 24.07.11.</b>
Объем операций (тыс. руб.)	29
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	13
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (расходный)</b>	<b>Договор № П032-20 от 16.03.2020 (аренда парковочных мест)</b>
Объем операций (тыс. руб.)	13
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	нет
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (доходный)</b>	<b>Аренда помещений по договорам с филиалами (имущество, сданное в аренду)</b>
Объем операций (тыс. руб.)	68 081
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	1 691
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	Нет
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лица, относящиеся к той же группе лиц, что и Общество</b>
<b>Наименование связанной стороны /ИНН</b>	<b>ООО "РГС АКТИВЫ"/ 7706638158</b>
<b>Вид операций (доходный)</b>	<b>Вексель РА310817 от 31.08.2017 (+проценты)</b>
Объем операций (тыс. руб.)	0
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	43 175
Условия и сроки завершения расчетов	Погашение векселя вместе с процентами 21.07.2019
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	43 175
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет
<b>Вид операций (доходный)</b>	<b>Вексель РА210817 от 21.08.2017 (+проценты)</b>
Объем операций (тыс. руб.)	0
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	3 234 678
Условия и сроки завершения расчетов	Погашение векселя вместе с процентами 21.07.2019
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	3 234 678
Величина списанной дебиторской задолженности по	Нет

которой истек срок исковой давности	
<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лица, относящиеся к той же группе лиц, что и Общество</b>
<b>Наименование связанной стороны /ИНН</b>	<b>ПАО "РГС Банк"/ 7718105676</b>
<b>Вид операций</b>	<b>Агентский договор 01-11-15 от 01.11.2015</b>
Объем операций (тыс. руб.)	0
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	1050
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	1 050
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет

<b>Признак связанности сторон</b>	<b>Лица, относящиеся к той же группе лиц, что и Общество</b>
<b>Наименование связанной стороны /ИНН</b>	<b>ООО "РГС-Мед"/ 1101041326</b>
<b>Вид операций (доходный)</b>	<b>Договор аренды помещения № 018/11 от 01.07.2019</b>
Объем операций (тыс. руб.)	2 716,00
Объем операций, незавершенных на конец года (тыс. руб.)	272
Условия и сроки завершения расчетов	В течение 365 дней, особых условий нет
Форма расчетов	Денежная
Величина резерва по сомнительным долгам на конец года (тыс. руб.)	1 050
Величина списанной дебиторской задолженности по которой истек срок исковой давности	Нет

Суммы вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу за 2020 год

Наименование выплаты	Сумма (в тыс. руб.)
Краткосрочные вознаграждения, в т.ч.:	-
Суммы, выплаченные в течение отчетного периода (в т.ч. оплата труда, начисленные налоги и обязательные платежи, а также иные платежи, имеющие существенный характер)	-
Суммы, подлежащие выплате в течение 12 месяцев после отчетной даты (в т.ч. оплата труда, начисленные налоги и обязательные платежи, а также иные платежи, имеющие существенный характер)	-
Долгосрочные вознаграждения, в т.ч.:	Отсутствуют
Суммы, подлежащие выплате по истечению 12 месяцев после отчетной даты (в т.ч. вознаграждения по окончании трудовой деятельности, вознаграждения в виде опционов, иные вознаграждения, имеющие существенный характер)	Отсутствуют

#### 14. Основные средства

##### Информация об учетной политике

Лимит включения активов в состав основных средств	Активы, срок полезного использования которых более 1 года, и стоимость превышает 40 тыс. руб. включаются в состав основных средств, остальные – в состав материально-производственных запасов
---	---

Лимит включения активов в состав доходных вложений в материальные ценности	Активы, срок полезного использования которых более 1 года, независимо от стоимости
Сроки полезного использования основных средств и доходных вложений в материальные ценности	Применяется минимально допустимый срок полезного использования, установленный для амортизационной группы, к которой относится основное средство, согласно Постановлению Правительства №1
Способ начисления амортизации	Линейный метод по всем группам
Переоценка основных средств	Переоценка не осуществляется

Выбытие и реализация основных средств отражается на счетах учета прочих доходов и расходов, в бухгалтерской отчетности отражается в составе прочих доходов (расходов).

На начало отчетного периода Общество не имело основных средств, в том числе учитываемых в составе доходных вложений в материальные ценности, принятых в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации.

#### Состав недвижимого имущества

По состоянию на 31.12.2019

Группы Основных средств	Первоначальная стоимость , в тыс. руб.	Накопленная амортизация, в тыс. руб.	Остаточная стоимость в тыс. руб.
Здания (сооружения), учтенные ранее в составе доходных вложений	448 225	184 495	263 730
Машины и оборудование (кроме офисного), учтенные ранее в составе доходных вложений	7 140	5 313	1 827
Прочие ОС, учтенные ранее в составе доходных вложений	4 565		4 565
Земельные участки	25 129		25 129
Прочие ОС	3 805	3 739	66
<b>Итого</b>	<b>488 864</b>	<b>193 547</b>	<b>295 317</b>

По состоянию на 31.12.2020

Группы Основных средств	Первоначальная стоимость , в тыс. руб.	Накопленная амортизация , в тыс. руб.	Выбытие ОС в 2020	Остаточная стоимость в тыс. руб.
Здания, (сооружения), учтенные ранее в составе доходных вложений	448 225	155 075	160 072	133 077

Машины и оборудование (кроме офисного), учтенные ранее в составе доходных вложений	7 140	2 436	4 042	662
Прочие ОС, учтенные ранее в составе доходных вложений	4 565		551	4 014
Земельные участки	25 129		251	24 878
Прочие ОС	3 805	3 791		14
<b>Итого</b>	<b>488 864</b>	<b>161 302</b>	<b>164 365</b>	<b>163 197</b>

Начисленная амортизация за 2020 год составила 14 038 тыс. руб.

Все амортизируемые основные средства Общества учитываются на счете 01 «Основные средства».

В бухгалтерском балансе на 31.12.2020 все объекты основных средств и доходные вложения в материальные ценности отражены по строке Прочие оборотные активы (строка 1260) с расшифровкой «Активы, предназначенные для продажи (конкурсное производство)»:

- Недвижимое имущество - 133 077 тыс. руб.
- Земельные участки- 24 878 тыс. руб.
- Машины и оборудование (кроме офисного) - 662 тыс. руб.
- Прочие ОС - 4 028 тыс. руб., в т.ч. квартиры, которые являются не амортизируемым имуществом

В 2020 году состоялись открытые торги по продаже имущества ООО «РГСН», организатором которых является ООО «АДВАНС». Были реализованы следующие объекты основных средств:

- Нежилое помещение: 301740, Тульская обл, Кимовский р-н, Епифань пгт, Красная ул, д. 5, кв. м. 46,7
- Земельный участок: 301740, Тульская обл, Кимовский р-н, Епифань пгт, Красная ул, д. 5, площ. 1323,0
- Земельный участок: Белгородская обл, п. Борисовка, ул. Первомайская, 20, площ. 29,23
- офисное помещение: 309340, Белгородская обл, Борисовка пгт, Первомайская ул, д. 20, кв. м. 84,73
- Нежилое помещение: 676950, Амурская обл, Тамбовка с, Калининская ул, д. 76, кв. 21, кв. м. 58,8
- офисное помещение: 624480, Свердловская обл, Североуральск г, Мира ул, д. 8, кв. м. 78,0
- офисное помещение: 665930, Иркутская обл, Слюдянский р, Байкальск г, Гагарина мкр, д. 173, кв. 19, кв. м. 68,0
- офисное здание: 425120, Марий Эл Респ, Морки пгт, К.Маркса ул, д. 11, кв. м. 230,8
- Земельный участок: Марий Эл Респ, Моркинский р-н, Морки пгт, К.Маркса ул, д. 11, площ. 693
- офисное помещение: 433508, Ульяновская обл, Димитровград г, Гагарина ул, д. 16, кв. м. 208,84
- Часть административного здания; 301000, Тульская обл, Заокский п, 3-й проезд, д. 1, кв. 2, кв. м. 104,2
- 624760, Свердловская обл, Верхняя Салда г, Воронова ул, д. 2, кор. к. 1, кв. 1, кв. м. 101,9
- офисное здание: 309163, Белгородская обл, Губкинский р-н, Скородное с, 1 Мая ул, д. 2, кв. м. 43,76

- Земельный участок: Белгородская обл., Губкинский р-он, с.Скородное, ул.1 Мая, д.2, площ.683,0
- Административное здание Литер А, г. Ростов-на-Дону, Кировский пр-т, д.84/1, кв.м.1877,0
- офисное помещение: 624590, Свердловская обл, Ивдель г, Механошина ул, д.63, кв.3, кв.м.53,5
- Земельный участок, Белгородская обл, Ровеньки пгт, Кирова ул, д.9, площ.1500,0
- Нежилое здание: 309740, Белгородская обл, Ровеньки пгт, Кирова ул, д.9, кв.м. 69,8
- Нежилое помещение: 610020, Приморский край, г.Владивосток, ул.Семеновская, д.36, кв.м.515,4
- офисное здание: 243402, Брянская обл, Почеп г, Первомайская ул, д. 20, кв.м.54,20
- Земельный участок: 243402, Брянская обл, Почеп г, Первомайская ул, д.20, площ.483,0
- офисное помещение: 665000, Иркутская обл, Тайшет г, Транспортная ул, д.97-1Н, кв.м.81,4
- офисное здание: 301160, Тульская обл, Дубна п, Первомайская ул, д. 12, кв.м.69,6
- Земельный участок: 301160, Тульская обл.пос. Дубна, ул. Первомайская, д.12, площ.766,0
- нежилое помещение: 665250, Иркутская обл, Тулун г, Ленина ул, д.11, кв.52/53 (2-объект) кв.м.84,4
- офисное здание: 301262, Тульская обл, Киреевск г, Мира ул, д.10а, кв.м.550,0
- Земельный участок: 301262, Тульская обл, Киреевск г, Мира ул, д.10а, площ.960,0
- офисное здание: 346050, Ростовская обл, Тарасовский пгт, Ленина ул, д.110, кв.м.46,2
- офисное помещение: 346001, Ростовская обл, Чертково п, Карла Маркса ул, д. 137а, кв.м.96,2
- офисное здание: 412800, Саратовская обл, Красноармейск г, 20 лет Победы ул, д. 12, кв.м.83,8
- Земельный участок: Саратовская область, г.Красноармейск, ул. 20лет Победы д.12, площ.787,0
- офисное помещение: 309310, Белгородская обл, Ракитное пгт, Пролетарская ул, д.36, кв.м.111,71
- офисное здание: 362027, Северная Осетия Респуб, Владикавказ г, Маяковского / Джанаева, д.24/23, кв.м.456,28
- Нежилое помещение: Амурская область, п.Новобурейск, ул.Горького, д.32, кв.м.68,10

#### Арендованные основные средства

Виды основных средств	Арендодатель, дата, номер договора	Количество на 31.12.2020
Нежилые помещения по адресу местонахождения обособленного подразделения	АО "НКВД", Договор субаренды №НКВД-РГСН-03 от 01.07.2020 (г. Москва, Лужнецкая набережная, дом. 10 А, стр. 12)	144,45 кв.м.

#### 15. Финансовые вложения

##### Информация об учетной политике

Способы оценки финансовых вложений при их выбытии	Для акций, облигаций, паев, долей – выбытие осуществляется по методу ФИФО.
	По прочим финансовым вложениям – по первоначальной стоимости единицы учета
Периодичность переоценки финансовых	Ежегодно по состоянию на последний день отчетного

вложений, котируемых на рынке ценных бумаг	года
Периодичность создания резерва под обесценение финансовых вложений	Ежегодно по состоянию на последний день отчетного года, при наличии признаков обесценения

### Другие аспекты учетной политики по учету финансовых вложений

Другие аспекты учетной политики по учету финансовых вложений

Процентные доходы признаются в составе доходов в момент их начисления. Задолженность Заемщиков по процентам отражается в составе дебиторской задолженности.

Доходы от купли-продажи ценных бумаг и передачи активов в качестве вложений в другую компанию относятся к прочим доходам.

### Состав финансовых вложений, тыс. руб.

Группа/ Наименование	на конец периода		
	стоимость без резерва	Резерв	В отчетности
Векселя ООО "РГС Активы":	2 942 707	-2 942 707	0
Векселя Тройсандс Холдингс Лимитед	2 729 148	-2 729 148	0
<b>ИТОГО</b>	<b>5 671 855</b>	<b>-5 671 855</b>	<b>0</b>

В бухгалтерском балансе векселя отражены по нулевой стоимости, т.к. эмитенты векселей находятся в стадии банкротства.

В декабре 2020 года состоялись открытые торги по продаже имущества ООО «РГСН», организатором которых являлся ООО «АДВАНС». Были реализованы следующие финансовые активы.:

- Ценные бумаги, акции ПАО СК «Росгосстрах», (1-03-10003-Z) в количестве 956 011 730,000 штук

В бухгалтерском балансе на 31.12.2019 и 31.12.2020 все финансовые вложения отражены по строке Прочие оборотные активы (строка 1260) с расшифровкой «Активы, предназначенные для продажи (конкурсное производство)».

### 16. Запасы

В составе запасов на конец периода отражены прочие материалы, не переданные в эксплуатацию в размере 1 тыс. руб., а также реализованные с торгов объекты основных средств в размере 2 751 тыс. руб. право собственности по которым по состоянию на 31.12.2020 не перешло к покупателю.

### 17. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности Общества учитываются:

- Суммы произведенной Обществом предварительной оплаты (аванса) по хозяйственным договорам;
- Задолженность покупателей товаров (работ, услуг) перед Обществом за приобретенные товары, выполненные работы, оказанные услуги;
- Задолженность работников перед Обществом;
- Переплата в бюджет и во внебюджетные фонды по налогам и сборам;
- Прочая дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2019 и 31.12.2020 года долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

Краткосрочная дебиторская задолженность на 31.12.2020 составляет 49 835 тыс. руб., в т.ч.:

- авансы поставщикам – 820 тыс. руб.;
- задолженность покупателей – 29 640 тыс. руб.;
- переплата по налогу на прибыль – 18 064 тыс. руб.;
- расчеты по социальному страхованию – 739 тыс. руб.;
- авансы по аренде земли и прочим поставщикам – 525 тыс. руб.;
- расчеты с персоналом - 47 тыс. руб.

Созданный резерв по сомнительной задолженности на 31.12.2018г. по процентам к уплате по векселям в размере 638 419 тыс. руб. на 31.12.2020г. остался без изменений, в том числе:

- 303 273 тыс. руб. по процентам по векселям Тройсандс Холдингс Лимитед в связи с объявлением о ликвидации векселедателя;
- 335 146 тыс. руб. по процентам по векселям ООО «РГС Активы» в связи с объявлением о ликвидации векселедателя и началом конкурсного производства.

В структуре дебиторской задолженности нет задолженности, имеющей существенное<sup>[1]</sup> значение.

## **18. Денежные средства, эквиваленты и отчет о движении денежных средств<sup>[2]</sup>**

• К денежным эквивалентам относят высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество признает в качестве денежных эквивалентов следующие активы:

- открытые в кредитных организациях депозиты до востребования

Условия признания:

- указанные активы предназначены для покрытия краткосрочных денежных обязательств, а не для инвестиций или иных целей
- указанные активы имеют срок погашения 1 месяц, с даты приобретения или менее.

Инвестиции в капитал других предприятий, а также иные финансовые вложения не включаются в состав эквивалентов денежных средств, за исключением случаев указанных выше.

Денежные средства, переданные брокеру, на основании договора на брокерское обслуживание и учитываемые на специальных брокерских счетах не включаются в состав эквивалентов денежных средств. Данные средства учитываются Обществом в составе дебиторской задолженности.

По состоянию на 01.01.2020 и 31.12.2020 у Общества отсутствуют денежные эквиваленты.

По состоянию на 31.12.2020 у Общества отсутствуют:

- суммы открытых, но неиспользованных кредитных линий
- суммы займов, недополученных на отчетную дату по заключенным договорам
- поручительства по кредитным обязательствам полученные, но не использованные
- существенные суммы денежных средств и их эквивалентов, которые были бы недоступны для использования

По состоянию на 31.12.2020 открытых аккредитивов в пользу Общества нет.

<sup>[1]</sup> В данном случае порог существенности определен более 31 727 тыс. руб.

<sup>[2]</sup> Отчет о движении денежных средств представляется в составе годовой бухгалтерской отчетности

По состоянию на 31.12.2020 Общество не планирует получение овердрафтов.

**Состав денежных средств и денежных эквивалентов:**

Банк	№ счета	ты с. руб.	
		остаток на 31.12.2019	остаток на 31.12.2020
ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК"	40702810200760014619	101 903	419 301
ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" (брокерский счет)	30601810800049100672	5	2
<b>Итого</b>		<b>101 908</b>	<b>419 303</b>

Отчет о движении денежных средств в части отражения денежных потоков от операционной деятельности, а также от инвестиционной и финансовой деятельности, составляется Обществом по прямому методу. Информация берется из учетных записей и регистров.

Оплата налоговых платежей, платежей на обязательное социальное страхование, таможенных платежей включается Обществом в движение денежных средств по текущей деятельности.

Платежи, принимаемые (осуществляемые) в иностранной валюте, отражаются в отчете о движении денежных средств по курсу ЦБ РФ на день платежа.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки отражены следующим образом:

- суммы полученных от покупателей и заказчиков денежных средств, суммы, уплаченные поставщикам, подрядчикам, прочим контрагентам по текущей деятельности, а также суммы полученных и израсходованных денежных средств по инвестиционной деятельности показаны в нетто оценке, т.е. за вычетом налога на добавленную стоимость;
- суммы денежных средств, израсходованные на оплату труда персонала, показаны с учетом сумм НДФЛ и страховых взносов по строке 4122;
- оплата налога на имущество отражена в разделе текущих операций по строке 4125;
- оплата прочих налоговых платежей, взносов, таможенных платежей отражена в разделе текущих операций в составе прочих платежей по текущей деятельности по строке 4129;
- денежный поток по НДС показан свернуто в составе показателя строки 4129;
- суммы, полученные от покупателей, уплаченные поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги, в связи с оплатой труда работников и прочие платежи по текущей деятельности отражены за вычетом возвратов.

**19. Займы и кредиты полученные**

**Информация об учетной политике**

Отражение долгосрочной задолженности по займам и кредитам	Перевод долгосрочной задолженности по полученным займам и кредитам на счета бухгалтерского учета в краткосрочную не производится, в балансе отражается в зависимости от количества дней, оставшихся до погашения согласно условиям договора. Если срок погашения менее одного календарного года от даты отчетности, то задолженность по займам и кредитам отражается в составе краткосрочной.
Порядок отражения процентов по заемным обязательствам в учете	Отдельный субсчет того же счета, на котором учитывается заемное обязательство
Порядок отражения процентов по заемным обязательствам в отчетности	Проценты отражаются в составе заемных средств.
Способ расчета нормативных процентов для целей налогового учета	Предельная величина процентов в рублях, принимается равной ключевой ставке ЦБ РФ, увеличенной в 1,8 раз.

Суммы процентных расходов по заемным обязательствам, включенных в прочие расходы в отчетном периоде нет, в связи с введением 12.07.2019 в отношении Общества конкурсного производства

В отчетном периоде Общество векселей и облигаций не выпускало.

Сроки погашения займов определяются моментом истребования.

В отчетном периоде Общество инвестиционных активов не создавало. Процентов, причитающихся к оплате заимодавцу (кредитору), подлежащих включению в стоимость инвестиционных активов в отчетном периоде не было.

**Состав задолженности по займам:**

Тыс. руб.

Наименование	на начало периода	поступило (начислено)	Выбыло (перерасчет)	на конец периода
<b>ДОЛГОСРОЧНАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</b>				
Долгосрочные кредиты	0	0	0	0
Долгосрочные займы	0	0	0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>КРАТКОСРОЧНАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ</b>				
Краткосрочные кредиты	110 100	0	0	110 100
Проценты по краткосрочным кредитам	4 371	0	0	4 371
<b>Итого по краткосрочным кредитам</b>	<b>115 009</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>115 009</b>
Краткосрочные займы	65 910	0	0	65 910
Проценты по краткосрочным займам	7 429	0	0	7 429
<b>Итого по краткосрочным займам</b>	<b>73 339</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>73 339</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>187 810</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>187 810</b>

**Расшифровка задолженности, включенная в реестр требований кредиторов Общества:**

1. ПАО Банк «Финансовая корпорация Открытие» (Определение Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-36086/2019-169-36 от 23.10.2019). Суммы, включенные в третью очередь реестра требований кредиторов Общества: 110 100 000 руб. – основной долг, 4 370 640 руб. 94 коп. – проценты.
2. ООО «РГС Недвижимость» (Определение Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-36086/2019 от 10.07.2019). Суммы, включенные в третью очередь реестра требований кредиторов Общества: 65 910 000,00 руб. – основной долг.

**20. Кредиторская задолженность**

В составе кредиторской задолженности учитываются:

- Полученные Обществом авансы от покупателей товаров (работ, услуг);
- Задолженность Общества за приобретенные товары (работы, услуги) перед контрагентами (продавцами)
- Задолженность перед работниками Общества
- Задолженность по уплате в бюджет и во внебюджетные фонды налогов и сборов
- Прочая кредиторская задолженность

По состоянию на 31.12.2020 года долгосрочная кредиторская задолженность отсутствует. Краткосрочная кредиторская задолженность составляет 2 928 601 тыс. руб., в том числе:

- задолженность поставщикам за товары, работы, услуги – 6 387 тыс. руб.;
- авансы, полученные от покупателей – 9 638 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и сборам – 2 191 тыс. руб., в том числе:
  - по НДС за 4-й квартал 2020 – 1 155 тыс. руб.;

- по земельному налогу за 4-й квартал 2020 – 250 тыс. руб.;
- по налогу на имущество за 4-й квартал 2020– 786 тыс. руб.;

- задолженность по прочим кредиторам - 5 452 тыс. руб.

- задолженность за приобретенные ценные бумаги (векселя) – 2 903 832 тыс. руб.;

В структуре кредиторской задолженности существенное<sup>[1]</sup> значение имеет задолженность за приобретенные ценные бумаги (векселя) в размере 2 903 832 тысяч рублей перед Тройсандс Холдинг Лимитед

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 21.09.2020г. по делу № А40-36086/19, о включении Тройсандс Холдинг Лимитед в РТК ООО «РГСН» суммы задолженности по ДКП № РА210817 от 21.08.17 (покупке векселей) в размере 2 903 832 000,00 рублей было отказано.

Руководствуясь положением п.2 ст. 167 ГК РФ и Постановлением Пленума ВС РФ от 23.06.2015 № 25, кредиторская задолженность ООО «РГСН» в пользу компании Тройсандс Холдингс лимитед будет аннулирована в 2021г., а вексель возвращен продавцу – компании Тройсандс Холдингс (реституция). Дополнительная информация по данной кредиторской задолженности указана в приложении к пояснительной записке

## 21. Резервы и оценочные обязательства

По состоянию на 31.12.2020 года, в соответствии с правилами, предусмотренными учетной политикой Общества, были созданы резервы:

- под обесценение финансовых вложений в размере - 5 671 855 тыс. руб.;
- по сомнительным долгам в размере - 640 445 тыс. руб.;
- по неиспользованным отпускам – 2 920 тыс. руб.
- на выплату выходного пособия– 8 305 тыс. руб.

*Резерв на оплату неиспользованных отпусков создается в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства» ежеквартально.*

Дата создания резерва – последнее число периода создания резерва.

Отражение в бухгалтерском учете - по дебету счета учета расходов и кредиту счета учета резервов предстоящих расходов (Дебет счета 20,26,44 по статье затрат «Резерв отпусков» Кредит счета 96.02 «Резервы предстоящих расходов»)

Сумма резерва рассчитывается отдельно по каждому сотруднику по формуле:

$P_o = ЗП_{сд} \times Д_n \times (1 + Эф)$ , где

$P_o$  – резерв на оплату отпуска на конец периода создания

$ЗП_{сд}$  – средний дневной заработок для оплаты отпусков

$Д_n$  – количество дней отпуска, на которые сотрудник имеет право на конец периода создания резерва

$Эф$  – эффективная ставка страховых взносов

Эффективная ставка определяется как сумма фактических ставок взносов во внебюджетные фонды, применимым к заработной плате конкретного сотрудника на дату начисления резерва.

Средний дневной заработок для оплаты отпусков, определяется в соответствии со ст. 139 ТК РФ и п. 10 Положения N 922 (в редакции от 10.12.2016 г)

Так, средний дневной заработок, для оплаты отпусков, предоставляемых в календарных днях, исчисляется путем деления суммы заработной платы, фактически начисленной за расчетный период (год), на 12 и на среднемесячное число календарных дней (29,3).

Согласно П. 35 Правил об очередных и дополнительных отпусках, утв. НКТ СССР 30.04.1930 N 169 и Письма Роструда от 26.07.2006 N 1133-6, за каждый полностью отработанный месяц в общем случае работник зарабатывает 2,33 дня (28 дн. / 12 мес.) отпуска. Если месяц отработан не полностью, то остаток, составляющий менее половины месяца, исключается из подсчета, а остаток более 15 дней округляется до полного месяца.

Использование средств созданного резерва на выплату отпусков не производится.

Первого числа месяца следующего за периодом создания резерва суммы начисленного резерва полностью сторнируется.

Ожидаемый срок исполнения обязательств по выплате неиспользованных отпусков конец 2021г.

*Резерв на выплату выходного пособия создается в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства» на конец отчетного периода, определяемый по п. 1 ст. 15 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".*

Отражение в бухгалтерском учете - по дебету счета учета расходов и кредиту счета учета резервов предстоящих расходов (Дебет счета 20,26,44 по статье затрат «Отчисления в резерв на выплату выходного пособия» Кредит счета 96.02 «Резервы предстоящих расходов»).

Дата создания резерва – последнее число отчетного периода.

Дата сторнирования резерва - первое число следующего отчетного периода.

Использование средств созданного резерва на выплату выходного пособия не производится.

Сумма резерва рассчитывается отдельно по каждому сотруднику по формуле:

$$Рвп = ЗПсд * Дн$$

где

Рвп – резерв на выплату выходного пособия на конец отчетного периода

ЗПсд – средний дневной заработок

Дн – среднее количество дней выходного пособия

Среднее количество дней выходного пособия рассчитывается из расчета количества рабочих дней по производственному календарю за календарный год, следующей после отчетного периода, деленное на 12 месяцев и умноженное на 3 месяца (выходное пособие и период трудоустройства), округленное до целого значения.

Для сотрудников, работающих по внешнему совместительству расчет среднего количества дней выходного пособия производится из расчета: количество рабочих дней по производственному календарю за календарный год, следующей после отчетного периода, деленное на 12 месяцев (выходное пособие), округленное до целого значения.

Средний дневной заработок для начисления выходного пособия, определяется в соответствии со статьей 139 ТК РФ и п. 4 Положения N 922 (в редакции от 10.12.2016 г)<sup>1</sup>.

Ожидаемый срок исполнения обязательств по выплате выходного пособия конец 2021 г.

---

<sup>1</sup> Так, средний дневной заработок, для оплаты отпусков, предоставляемых в календарных днях, исчисляется путем деления суммы заработной платы, фактически начисленной за расчетный период (год), на 12 и на среднемесячное число календарных дней (29,3). Согласно [П. 35](#) Правил об очередных и дополнительных отпусках, утв. НКТ СССР 30.04.1930 N 169 и [Письма](#) Роструда от 26.07.2006 N 1133-6, за каждый полностью отработанный месяц в общем случае работник зарабатывает 2,33 дня (28 дн. / 12 мес.) отпуска. Если месяц отработан не полностью, то остаток, составляющий менее половины месяца, исключается из подсчета, а остаток более 15 дней округляется до полного месяца.

## 22. Изменения в капитале (в том числе прибыль на акции).

Уставный капитал ООО «РГСН» сформирован в размере 1 918 163 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2020 года полностью оплачен, в течение 2020 года не изменялся.

Непокрытый убыток по состоянию на 31.12.2020 составил - 4 411 247 тыс. руб.

### Состав нераспределенной прибыли:

	2019	2020
<b>Нераспределенная прибыль (убыток) на начало года</b>	<b>(14 680 330)</b>	<b>(4 468 673)</b>
Чистая прибыль (убыток) за период	14 977	57 426
Списание ОНА/ОНО (реклассификация активов и обязательств)	-47 457	-
Списание Добавочного капитала (реклассификация активов и обязательств)	10 244 138	
<b>Нераспределенная прибыль (убыток) на конец периода</b>	<b>(4 468 673 )</b>	<b>(4 411 247)</b>

## 23. Доходы и расходы

Доходом (расходом) от обычных видов деятельности признается доход (расход), который Общество получает, занимаясь основными видами деятельности. При этом основным видом деятельности является тот, что указан в уставе Общества и соответствует следующим критериям (одно из, или в совокупности):

- Данный вид деятельности осуществляется Обществом систематически (не реже 1 раза в квартал)
- Данный вид деятельности приносит Обществу наиболее существенные доходы;
- Общество планирует развивать данный вид деятельности как основной;
- Общество признает данный вид деятельности обычным по другим основаниям.

Доходы и расходы определяются методом начисления.

Расходы, непосредственно связанные с получением конкретных доходов по основным видам деятельности, отражаются в отчетности в качестве себестоимости товаров (работ, услуг).

Расходы, связанные с получением доходов по основным видам деятельности косвенным образом отражаются в отчетности в качестве управленческих расходов.

Списание управленческих расходов осуществляется ежемесячно (на счет 90 «Продажи»).

В отчетном периоде Общество прочих доходов и расходов, которые не зачисляются на счет прибылей и убытков, не имело.

### Состав доходов и расходов:

#### Выручка

тыс. руб.

Аренда недвижимости и оборудования	96 381
Услуги по подготовки документов по торгам	64
<b>Итого</b>	<b>96 445</b>

#### Себестоимость продаж

амортизация основных средств	13 986
аренда земельных участков	4 076
взносы в фонды социального страхования	9 953
заработная плата и выплаты по гражданско-правовым договорам	36 188
коммунальные расходы	11 178
резерв отпусков, выплата выходного пособия	9 165
ремонт основных средств	1 722
<b>Итого</b>	<b>86 268</b>

### Управленческие расходы

Агентское вознаграждение	4 681
амортизация прочих основных средств	52
аренда офиса	4 099
Бухгалтерский учет и отчетность	4 857
заработная плата	1 459
Выплата КУ	360
налог на имущество	7 536
командировочные расходы	375
консультационно-информационные расходы	2 011
материальные затраты	243
налог на землю	1 394
нотариальные расходы	87
почтовые расходы	277
Оценка нежилого помещения	12 460
расходы по обслуживанию офиса (телефон, интернет, программное обеспечение, периодическая печать, ремонт, аренда кулера)	773
резерв отпусков, выплата выходного пособия	508
страховые взносы	410
страхование недвижимости	130
<b>Итого</b>	<b>41 712</b>

### Прочие доходы

Доходы (расходы) от реализации ОС	156 744
Доходы (расходы) от реализация земельных участков	251
Прибыль/убыток прошлых лет	27
Реализация акций (обращающихся)	191 000
Резервы по сомнительным долгам	423
Списание кредиторской задолженности (в т.ч. просроченной)	66
<b>Итого</b>	<b>348 510</b>

### Прочие расходы

Государственные пошлины	532
Доходы (расходы) от реализации ОС	115 108
Доходы (расходы) от переоценки ценных бумаг, обрац. на РЦБ	96
Доходы (расходы) от реализация земельных участков	251
Курсовые разницы	3
Пеня за невыполнение условий договора	66
Пособия (до 3-х лет, б/л за сч.работодателя)	1
Прочие внереализационные доходы (расходы)	1 365
Реализация акций (обращающихся)	134 893
Резервы по сомнительным долгам	577
Санкции (штрафы, пени, неуст) к уплате	5 589
Списание дебиторской задолженности (в т.ч. просроченной)	2
Списание НДС на прочие расходы	144
Списание ОС н/н	551
Услуги банка	371
<b>Итого</b>	<b>259 549</b>

### Прибыль

Прибыль (убыток) до налогообложения	<b>57 426</b>
-------------------------------------	---------------

## 24. Расчеты по налогу на прибыль

Информация о постоянных и временных разницах формируется Обществом на основании первичных учетных документов. Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете производится на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств, отложенных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога в декларации по налогу на прибыль.

В связи с введением конкурсного производства на 31.12.2020 данных по отражению отложенных налоговых активов и обязательств нет, т.к. отсутствует вероятность того, что вычитаемая временная разница будет уменьшена или полностью погашена в последующих отчетных периодах (абз. 3 п. 14 ПБУ 18/02).

## 25. Информация по судебным делам Общества на 31.12.2020

Наименование контрагента и его статус (истец/ответчик)	Предмет иска, № дела	Сумма по иску (руб.)	Предполагаемое решение суда	Примечание (завершено/не завершено)
ООО "САТП №1412" (Истец)	О взыскании платы за ТКО	2 045,98	Не известно 50/50	Не завершено. Иск оставлен без движения
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (Ответчик)	О признании ненормативных правовых актов недействительными, № А12-31291/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
гр. Остроухова И.Н., гр. Остроухов В.И., гр. Подопрсветова Н.И. (Истцы)	О признании права собственности в порядке приватизации на квартиры в жилом доме по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, р.п. Сосновка, улица Пионерская, д. 63, № 2-615/2019	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено: Решением Сосновского районного суда в иске отказано, Определением Тамбовского областного суда решение оставлено в силе, в настоящее время обжалуется Истцами во Второй кассационный суд общей юрисдикции
гр. Подопрсветова Н.И. (Ответчик)	Об оплате по договору найма жилого помещения	23 964,98	100% выигрышный суд	Иск направлен мировому судье
гр. Пожидаева Л.А. (Ответчик)	Об оплате по договору аренды, №2-4/2021	16 128,18	100% выигрышный суд	Не завершено Иск принят к производству
МУП «Богградский» (Ответчик процедуре наблюдения)	О включении в реестр требований кредиторов задолженности по дого-	140 077,65	Не известно 50/50	Не завершено

Наименование контрагента и его статус (истец/ответчик)	Предмет иска, № дела	Сумма по иску (руб.)	Предполагаемое решение суда	Примечание (завершено/не завершено)
	вору аренды, № А74-4394/2019			
ООО «ХК «Кlover Групп» (Ответчик)	О признании сделок недействительными и применении последствий недействительности сделок (обособленный спор по делу № А40-36086/2019)	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, № А03-9767/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А12-17844/2020	Иск неимущественного характера	В иске отказано	Завершено рассмотрение в 1й и 2й инстанции (возможна 3я)
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А20-2330/2020	Иск неимущественного характера	В иске отказано	Завершено рассмотрение в 1й инстанции (возможна 2я)
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А33-22255/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А34-11880/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А56-58961/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А41-44491/2020	Иск неимущественного характера	В иске отказано	Завершено рассмотрение в 1й инстанции, решение обжалуется во 2й инстанции
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А49-6891/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Комерсни банка, а.с. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим	Иск неимущественного характера	Не известно	Не завершено

Наименование контрагента и его статус (истец/ответчик)	Предмет иска, № дела	Сумма по иску (руб.)	Предполагаемое решение суда	Примечание (завершено/не завершено)
	ющим, А50-17081/2020	тера	50/50	
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А07-16173/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А29-8430/2020	Иск неимущественного характера	В иске отказано	Завершено рассмотрение в 1й инстанции (возможна 2я)
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А65-17093/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А74-9049/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А53-21343/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А66-9600/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А68-6379/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено
АО "Комерчни банка" Komercni banka, a.s. (Ответчик)	О признании обременения в виде ипотеки отсутствующим, А75-10790/2020	Иск неимущественного характера	Не известно 50/50	Не завершено

## 26. События после отчетной даты и условные факты хозяйственной деятельности

В 1 квартале 2021 состоялись открытые торги по продаже имущества ООО «РГСН», были заключены договора на реализацию 54 объектов недвижимости. Данные о составе имущества и стоимости реализованного имущества на торгах в 1 квартале 2021 размещены на сайте банкротства.

Также в 1 квартале 2021 был оформлен переход права собственности на объекты, проданные в конце 2020 и отраженные в бухгалтерской отчетности по строке 1210 «Товары отгруженные».

Дополнительная информация о событиях после отчетной даты указана в приложении к пояснительной записке.

## 27. Обеспечения обязательств и платежей выданные.

На 31.12.2020г. на забалансовом счете Общества отражено выданное обязательство на общую сумму 26 861 411 евро в рубля по курсу ЦБ на 31.12.2020 г. Данное обязательство выдано в рамках заключённого Кредитного договора № 3840011350154, между АО «Комерчни банка» и ООО «Мегаполис», по которому ООО «РГСН» выступило поручителем за ООО «Мегаполис». В 2011 и 2013 г.г. между ООО «РГСН» (Залогодатель) и АО «Комерчни банка» (Залогодержатель) было заключено 33 договора об ипотеке недвижимого имущества (в отношении 52 прав на объекты, включая 4 права аренды), принадлежащего ООО «РГСН» на праве собственности (записи внесены в ЕГРН): 11 договоров в 2011 году, и 22 договора в 2013г.

Впоследствии в адрес ООО «РГСН» поступило уведомление об уступке права требования АО «Комерчни банка» по Кредитному договору в пользу ООО «Научно-производственное предприятие «Казаньнефтехиминвест». В апреле 2017г. ООО «Научно-производственное предприятие «Казаньнефтехиминвест» уступил право требования по кредитному договору в пользу ГЕРДЕНИКС ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр).

Постановлением Арбитражного суда г. Москвы от 14.09.2020 по Делу № А40-36086/2019, кассационная жалоба GERDENIX INVESTMENTS LIMITED на определение от 04.02.2020 Арбитражного суда города Москвы, на постановление от 30.06.2020 Девятого арбитражного апелляционного суда, об отказе GERDENIX INVESTMENTS LIMITED во включении в реестр требований кредиторов должника ООО «РГСН» оставлена без изменения, кассационную жалобу - оставить без удовлетворения.

Определением Верховного суда Российской Федерации от 22 декабря 2020 года № 305-ЭС20-5457 (3) –отказано компании Герденикс Инвестментс Лимитед в передаче её кассационной жалобы для рассмотрения в судебном заседании Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда Российской Федерации.

## 28. Заключение

Настоящий отчет содержит достоверную, сопоставимую, уместную, надежную информацию о финансовом положении, результатах деятельности и изменениях в финансовом положении компании, то есть подготовлен таким образом, чтобы обеспечить во всех существенных аспектах отражение активов и пассивов ООО «РГСН» по состоянию на 31.12.2020 г. и финансовых результатов его деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2020 года включительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Бухгалтерский учет велся с определенной степенью осторожности в процессе формирования суждений в условиях неопределенности, так чтобы активы и доходы не были завышены, а обязательства и расходы - занижены.

Активы, обязательства, капитал, доходы и расходы признавались тогда, когда они возникали, регистрировались в учетных регистрах и представлены в финансовой отчетности тех периодов, к которым они относятся. Расходы признаны в отчете о финансовых результатах на основе непосредственного соотнесения: понесенных затрат и полученных конкретных статей доходов.

Конкурсный управляющий

ООО «РГСН»

Анпилогов Н.В.

# Общество с ограниченной ответственностью «РГСН»

---

*119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, дом.40, стр.4  
Тел.: (495) 783-58-77, факс: (495) 783-58-76  
E-mail: info@rgs-n.ru      www.rgs-n.ru*

Исх. № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2021 года

## Информационное письмо (приложение к Пояснительной записке)

ООО «РГСН» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного управления, конкурсным управляющим утвержден Анпилогов Никита Валерьевич на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 12.07.2019 (резолютивная часть объявлена 10.07.2019) по делу №А40-36086/2019-169-36.

ООО «РГСН» является обладателем простого векселя ООО «РГС Активы» РА №210817 от 21.08.2017, номинальной стоимостью 2 903 832 000 руб. с процентной ставкой 9,56%, срок погашения – по предъявлении, но не ранее 21.07.2019. По состоянию на 31.12.2020 в бухгалтерском балансе ООО «РГСН» числится кредиторская задолженность перед продавцом векселя Тройсандс Холдингс Лимитед в сумме 2 903 832 000 руб.

1. 19.09.2019 в Арбитражный суд города Москвы в рамках дела А40-36086/2019-169-36 поступило требование Тройсандс Холдингс лимитед о включении в реестр требований кредиторов должника (ООО «РГСН») задолженности в размере 3 429 382 631 руб. 20 коп., основанной на сделке по продаже ООО «РГСН» простого векселя РА №210817 от 21.08.2017 номинальной стоимостью 2 903 832 000 руб. с процентной ставкой 9,56%, срок погашения – по предъявлении, но не ранее 21.07.2019, эмитент ООО «РГС Активы». Определением Арбитражного суда г. Москвы от 21 сентября 2020г. (резолютивная часть объявлена 10 сентября 2020г.) требования Тройсандс Холдингс лимитед были признаны необоснованными и не подлежащими включению в реестр требований кредиторов ООО «РГСН». При рассмотрении арбитражным судом обоснованности данных требований, суд пришел к выводу, что у компании Тройсандс Холдингс Лимитед отсутствовало реальное намерение взыскивать расчетную цену векселя № 210817 с ООО «РГСН», что позволяет суду квалифицировать заключенный между компанией Тройсандс Холдингс Лимитед и ООО «РГСН» договор № 210817/2 от 21.08.2017 как договор дарения (указано в Определении арбитражного суда от 21.09.2020г.). Судом также установлено, что заключенные между ООО «РГС Активы», компанией Тройсандс Холдингс Лимитед и ООО «РГСН» договоры купли-продажи векселя № 210817, на взаимосвязанность и наличие единой хозяйственной цели которых указывает факт их совершения в один день и совпадение размера встречных обязательств, прикрывали фактически совершенную безвозмездную передачу Векселя № 210817 от ООО «РГС Активы» к ООО «РГСН» через компанию Тройсандс Холдингс Лимитед, что в свою очередь привело к необоснованному наращиванию кредиторской задолженности ООО «РГСН» перед Тройсандс Холдингс Лимитед и ООО «РГС Активы» перед ООО «РГСН» в преддверии банкротства последних. С учетом изложенного, арбитражный суд приходит к выводу о том, что спорная цепочка сделок по реализации векселя № 210817 является притворной, прикрывающей договор дарения векселя между ООО «РГС Активы» и ООО «РГСН». Вместе с тем, действующее законодательство устанавливает прямо выраженный запрет совершения сделок дарения между коммерческими организациями, в соответствии с пп. 4 п. 1 ст. 757 ГК РФ. Поскольку совершение сделки дарения между коммерческими организациями нарушает императивный запрет, установленный ст. 757 Гражданского кодекса РФ, арбитражный суд приходит к выводу о том, что

цепочка сделок по переходу права собственности на вексель №210817, совершенная последовательно 21.08.2017 между ООО «РГС Активы», Тройсандс Холдингс лимитед и ООО «РГСН», в отсутствие встречного равноценного предоставления по каждой сделке в отдельности, и фактически представляющая собой договор дарения векселя №210817, является ничтожной в силу п. 2 ст. 168 ГК РФ.

2. В рамках дела о банкротстве должника ООО «РГС Активы» (дело № А40-179477/18-174-240Б) 11.01.2019г. ООО «РГСН» обратилось с требованием о включении требований на сумму 3 240 762 433,60 рублей в реестр требований кредиторов должника ООО «РГС Активы», основанных в том числе на простом векселе серии № 210817 (дата составления: 21.08.2017, дата погашения: по предъявлении, но не ранее 21.07.20 номинальная стоимость: 2 903 832 000 рублей, процентная ставка: 9,56% годовых, начисляемых: 21.08.2017). Определением Арбитражного суда г. Москвы от 30.06.2020г. в удовлетворении требования ООО «РГСН» о включении требования в реестр требований кредиторов ООО «РГС Активы» отказано. Рассматривая обоснованность требований ООО «РГСН» к ООО «РГС Активы» в рамках дела № А40-179477/18-174-240Б, судом сделаны аналогичные выводы о притворности сделок по реализации указанного векселя, что и в отношении требований Тройсандс Холдингс Лимитед в деле № А40-36086/2019-169-36 (п. 1 настоящих пояснений).

Таким образом, в рамках двух арбитражных дел в отношении вышеуказанного векселя суды пришли к единым выводам о притворности сделок по реализации данного векселя. При этом, в соответствии с положениями действующего законодательства, притворная сделка ничтожна, то есть недействительна, независимо от судебного признания.

Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» пунктами 87 и 88 разъясняется, что для прикрытия сделки может быть совершена не только одна, но и несколько сделок. В таком случае прикрывающие сделки являются ничтожными, а к сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом ее существа и содержания применяются относящиеся к ней правила (пункт 2 статьи 170 ГК РФ). В связи с чем, сделка купли-продажи векселя, на основании договора № 210817/2 от 21.08.2017, заключенного между ООО «РГСН» и компанией Тройсандс Холдингс лимитед, в результате которой на стороне ООО «РГСН» образовалась кредиторская задолженность, является притворной, что влечет её недействительность.

В соответствии с п.2 ст. 167 ГК РФ, при недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

На основании установленного вышеуказанными судебными актами (Определением Арбитражного суда г. Москвы от 21 сентября 2020г. (резюлютивная часть объявлена 10 сентября 2020г.) по делу № А40-36086/2019-169-36 и Определением арбитражного суда г. Москвы от 30.06.2020г. по делу № А40-179477/18-174-240Б) факта недействительности сделки купли-продажи векселя РА 210817, основанной на договоре № 210817/2 от 21.08.2017, заключенного между ООО «РГСН» и компанией Тройсандс Холдингс лимитед, а также руководствуясь положением п.2 ст. 167 ГК РФ и Постановлением Пленума ВС РФ от 23.06.2015 № 25, кредиторская задолженность ООО «РГСН» в пользу компании Тройсандс Холдингс лимитед должна быть аннулирована, а вексель должен быть возвращен продавцу – компании Тройсандс Холдингс лимитед.

ООО «РГСН» планирует осуществить данные действия не позднее окончания 2021 года, в частности исключения кредиторской задолженности, возникшей на основании сделки купли-продажи векселя РА 210817 будет учтено при формировании годового бухгалтерского баланса за 2021 год.