

# ООО «АГРО-ИНВЕСТ»

---

433876, Ульяновская область, Новоспасский район,  
с. Троицкий Сунгур, ул. Молодежная, дом 3  
ИНН 7313006719 КПП 731301001 ОГРН 1107313000112

---

с. Троицкий Сунгур  
Новоспасский р-н  
Ульяновская обл.

26 июля 2021 г.

## *Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности за 2020 год*

### **Порядок подготовки годовой бухгалтерской отчетности. Непрерывность деятельности Общества**

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и требованиями Приказа Минфина РФ от 02.07.2010г. № 66Н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в ред. Приказа Минфина России от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2019 № 41н, от 19.04.2019 № 61н).

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Общество осуществляло свою деятельность в 2020 году в условиях распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 и связанных с этим экономических последствий. Общество постоянно следит за развитием ситуации в стране и в мире, прикладывает максимум усилий для минимизации рисков и сокращения распространения коронавирусной инфекции.

Общество отмечает, что условия распространения новой коронавирусной инфекции и связанные с этим экономические последствия не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно деятельность.

Общество подтверждает, что последствия распространения коронавирусной инфекции COVID-19 не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2020 год.

Общество в 2021 году продолжает свою деятельность, принимает необходимые меры по защите работников и покупателей (заказчиков).

Годовая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в тысячах рублей. Далее все поясняемые суммы отражены в тысячах рублей.

## Общие сведения

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «АГРО-ИНВЕСТ» (далее - Общество).

Организационно – правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью.  
Юридический адрес: 433876, Ульяновская область, Новоспасский район, с. Троицкий Сунгур, улица Молодежная, дом 3. Юридический адрес совпадает с почтовым.

Дата государственной регистрации 04.05.2010г., основной государственный регистрационный номер 1107313000112.

Обособленных подразделений, а также дочерних и зависимых обществ, не имеется.

ООО «АГРО-ИНВЕСТ» имеет уставный капитал в размере 3054693,88 руб. Доли принадлежат физическим лицам:

1. Мясников Григорий Николаевич 25,5 % доли в Уставном капитале (778946,94 руб.)
2. Мясников Николай Григорьевич 25,5 % доли в Уставном капитале (778946,94 руб.)
3. Пономарев Дмитрий Алексеевич 24,5 % доли в Уставном капитале (748400 руб.)
4. Кистанов Алексей Владимирович 24,5 % доли в Уставном капитале (748400 руб.).

Органом управления Общества является генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Полномочия Единоличного исполнительного органа Общества – генерального директора были возложены на Бойко Евгения Александровича решением Общего собрания участников Общества от 16.12.2020 года сроком с 11.01.2021 г. на 1 год.

Лицами, отвечающими за корпоративное управление Обществом и за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности, являются участники Общества.

Совет директоров Общества состоит из следующих лиц:

- Мясников Григорий Николаевич,
- Мясников Николай Григорьевич,
- Пономарев Дмитрий Алексеевич,
- Кистанов Алексей Владимирович.

Общество подлежит обязательному аудиту на основании пп.4 п.1 ст.5 Федерального Закона от 30.12.2008 года №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

Аудитор, осуществляющий аудит бухгалтерской отчетности ООО «АГРО-ИНВЕСТ» по стандартам РСБУ за 2020 год - ООО «Аудиторская фирма «ФИН-С» (ИНН 7328019301, ОГРН 1027301578688) на основании договора №б/н от 30.11.2020г. ООО «Аудиторская фирма «ФИН-С» является членом саморегулируемого объединения аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС), ОРНЗ 11606065380.

## Характеристика деятельности

Основным видом деятельности Общества является выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур. Сельхозугодия, на которых организация осуществляет свою деятельность, имеют высокие показатели по плодородию и находятся в Новоспасском, Николаевском, Радищевском и Барышском районах Ульяновской области, общей площадью 28 436 га. Ежегодно Общество засеивает около 8 000 - 9 000 га зерновых и 9 000 – 12 000 масличных культур.

Штатная численность работников на конец отчетного года составляет 192 человек. Среднесписочная численность работников на 31.12.2020 г. составляет 181 человека. Общество является сельхозтоваропроизводителем, не перешедшим на уплату ЕСХН.

## **Основные положения учетной политики**

### ***Учет нематериальных активов***

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденным Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 N 153н.

Нематериальные активы учитываются на счете 04 «Нематериальные активы» по видам в разрезе каждого инвентарного объекта. К ним относятся объекты, соответствующие критериям, указанным в п.3 Положения по бухгалтерскому учету нематериальных активов.

Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Первоначальная стоимость нематериальных активов, приобретенных за плату, определяется как сумма фактических расходов на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов

Срок полезного использования устанавливается приказом руководителя организации. Амортизация начисляется линейным методом с применением счета 05 «Амортизация НМА».

В бухгалтерском балансе Общества на 31.12.2020, 31.12.2019 и 31.12.2017 данных по строке 1110 «Нематериальные активы» не отражено в связи с отсутствием в этих периодах НМА.

### ***Информация о расходах по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам***

Расходы по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам не осуществлялись.

### ***Информация о расходах на освоение природных ресурсов***

Расходы на освоение природных ресурсов не осуществлялись.

### ***Учет основных средств***

Учет основных средств осуществляется в соответствии с положениями ПБУ 6/01 «Учет основных средств», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.2001 г. № 26н.

Группировка основных средств осуществляется в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1.

Основные средства Общества группируются по следующим амортизационным группам:

- Первая группа: Здания;
- Вторая группа: Сооружения;
- Третья группа: Машины и оборудование (кроме офисного);
- Четвертая группа: Офисное оборудование;
- Пятая группа: Транспортные средства;
- Шестая группа: Земельные участки

Срок амортизации основного средства устанавливается в пределах группы Приказом руководителя Общества.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом исходя из первоначальной стоимости объекта и установленного срока полезного использования. Земельные участки отражаются как основные средства, но не амортизируются (п.17 ПБУ 6/01)

В 2020 г. Общество осуществило ввод в эксплуатацию объектов капитальных вложений на сумму 183 819 тыс. рублей (за 2019 год – на сумму 20 723 тыс. рублей).

По состоянию на 31.12.2020 г. объектов основных средств, находящихся в процессе государственной регистрации, нет (также и на 31.12.2019, 31.12.2017 гг).

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного и предыдущего периода основных средств Общества представлено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества за 2020 год (таблицы 2.1 «Наличие и движение основных средств» и 2.2 «Незавершенные капитальные вложения» раздела 2 «Основные средства»).

Договора на проведение работ по НИОКР в течение 2020 г. не заключались.

Расходы на освоение природных ресурсов в 2020 г. Обществом не осуществлялись.

#### **Учет запасов**

Учет материально-производственных запасов в организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденного Приказом Минфина РФ от 09.06.2001 г. № 44-н.

Сырье и материалы учитываются на счете 10 по фактической себестоимости. Общество не использует счета 15 и 16.

Материально-производственные запасы в учете группируются следующим образом:

- 10.01 – «Сырье и материалы»;
- 10.03 – «Топливо»;
- 10.05 – «Запасные части»;
- 10.06 – «Прочие материалы»;
- 10.07 – «Материалы, переданные в переработку на сторону»;
- 10.09 – «Инвентарь и хозяйственные принадлежности»;
- 10.10 – «Специальная и форменная одежда на складе и в эксплуатации»

В отчетном периоде материально-производственные запасы в залог не передавались. Резерв под снижение стоимости МПЗ не создавался.

В бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2020г. по стр. 1210 «Запасы» на сумму 398 607 тыс. рублей отражены:

- 175 506 тыс. руб. – Материалы
- 98 467 тыс. руб. – Готовая продукция, товары для перепродажи
- 124 634 тыс. руб. – Незавершенное производство

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного и предыдущего периода материально-производственных запасов Общества представлено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества за 2020 год (таблица 4.1 «Наличие и движение запасов» раздела 4 «Запасы»).

#### **Налог на добавленную стоимость**

Предприятие ведет отдельный учет доходов по операциям, подлежащих обложению налогом на добавленную стоимость по ставкам 0 %, 10 % и 20 %, и не подлежащих налогообложению (освобожденных от налогообложения) в соответствии со ст. 149 Налогового кодекса РФ (НК РФ).

- К операциям, освобожденным от налогообложения, относятся операции по предоставлению займов в денежной форме, включая проценты по ним.

Данный пункт не применяется к тем налоговым периодам, в которых доля совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг),

имущественных прав, операции по реализации которых не подлежат налогообложению, не превышает 5 процентов общей величины совокупных расходов на приобретение, производство и (или) реализацию товаров (работ, услуг), имущественных прав. При определении возможности применения настоящего пункта доля в 5 процентов рассчитывается как совокупная величина расходов по всем видам деятельности, операции по которой не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения) налогом на добавленную стоимость.

Раздельный учет выручки по облагаемым и необлагаемым операциям ведется на счете 90.1 по видам номенклатуры с указанием ставки НДС. Величина расходов, относящихся к операциям, реализация которых не подлежит налогообложению, в общей сумме расходов, рассчитывается пропорционально доле доходов предприятия от деятельности, не подлежащей налогообложению НДС, в общем доходе предприятия по всем видам деятельности. Распределение расходов между видами деятельности производится ежеквартально в налоговом регистре только для целей налогового учета НДС. Для обеспечения раздельного учета НДС, к счету 19 «НДС по приобретенным ценностям» открываются следующие субсчета:

- 19.1 – НДС по приобретенным ОС;
- 19.2 – НДС по приобретенным НМА;
- 19.3 – НДС по приобретенным МПЗ, используемым в деятельности, облагаемой НДС, и в деятельности, не облагаемой налогом;
- 19.4 – НДС по приобретенным услугам.
- 19.8 – НДС при строительстве ОС

В бухгалтерском балансе по состоянию на отчетные даты 31.12.2020г., 31.12.2019г., 31.12.2018 г. по стр. 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» отражен НДС к последующему возмещению из бюджета:

Наименование строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
1	3	4	5
НДС по приобретенным ценностям, в том числе:	2 622	8 354	13 520
НДС при приобретении ОС	0	0	694
НДС по приобретенным услугам	1 124	2 688	3 424
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	1 498	5 666	9 301
НДС при строительстве ОС			101

### *Финансовые вложения*

Финансовых вложений, кроме размещенных на депозитных счетах кредитных организаций денежных средств Общество не имеет. Соответственно стр. 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» не заполняется.

### *Денежные средства и денежные эквиваленты*

По стр. 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» на сумму 186 646 тыс. руб. отражен остаток денежных средств на расчетном счете (2 891 тыс. руб.), в кассе Общества (8 тыс. руб.), а также денежные средства, размещенные на депозитных счетах кредитных организаций (183 740 тыс. руб.).

### ***Дебиторская задолженность***

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом сумм налога на добавленную стоимость по ставкам 10% (продукция растениеводства), 20% (прочие товары, работы, услуги).

Общество формирует резерв по сомнительным долгам по дебиторской задолженности, возникшей при расчетах за продукцию, товары, работы, услуги. Величина резерва по сомнительным долгам определяется отдельно по каждому сомнительному долгу. Списание безнадежной задолженности производится за счет резерва по сомнительным долгам, в сумме созданного по данной задолженности резерва. Списание безнадежной задолженности в сумме, превышающей созданный по ней резерв, отражается в составе прочих расходов.

Расчет величины резерва по сомнительным долгам производится на 31 декабря отчетного года: величина Резерва по сомнительным долгам в 2020 году рассчитана в сумме 0 рублей в связи с отсутствием сомнительных дебиторов.

Просроченной дебиторской задолженности Общество в 2020 году не имело.

По стр. 1230 «Дебиторская задолженность» отражено

на 31. 12.2020 г. 158 850 тыс. руб., в том числе:

- 103 039 тыс. руб. – расчеты с поставщиками и подрядчиками,
- 49 106 тыс. руб. – расчеты с покупателями и заказчиками,
- 6 705 тыс. руб.- прочие дебиторы.

на 31. 12.2019 г. 68 855 тыс. руб., в том числе:

- 17 660 тыс. руб. – расчеты с поставщиками и подрядчиками,
- 44 493 тыс. руб. – расчеты с покупателями и заказчиками,
- 6 702 тыс. руб.- прочие дебиторы.

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного и предыдущего периода дебиторской задолженности Общества представлено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества за 2020 год (таблица 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» раздела 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»).

### ***Прочие оборотные активы***

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе следующим образом:

- В разделе I Бухгалтерского баланса в строке «Прочие внеоборотные активы» расходы будущих периодов отражаются при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты;
- В разделе II Бухгалтерского баланса в строке «Прочие оборотные активы» расходы будущих периодов отражаются при условии, что период списания этих расходов не превышает 12 месяцев после отчетной даты (п. 65 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, абз. 2 п. 39 ПБУ 14/2007, Письмо МФ от 12.01.2012 N 07-02-06/5).

По стр. 1260 «Прочие оборотные активы» отражено

на 31. 12.2020 г. 14 760 тыс. руб., в том числе:

- 1 049 тыс. руб.- страховая премия по полисам ОСАГО, КАСКО автотранспорта,

- 8 125 тыс. руб.- НДС по арендным обязательствам (договора лизинга),
- 5 586 тыс. руб. – сумма недостачи и потери от порчи имущества.

на 31.12.2019 г. 10 498 тыс. руб., в том числе:

- 61 тыс. руб.- страховая премия по полисам ОСАГО, КАСКО автотранспорта,
- 5 183 тыс. руб.- НДС по арендным обязательствам (договора лизинга),
- 5 254 тыс. руб. – сумма недостачи и потери от порчи имущества.

### ***Капитал и резервы***

Величина уставного капитала на начало и конец 2020 г. не менялась и составила 3 055 тыс. руб. (также и на 31.12.2019, 31.12.2018гг).

Добавочный капитал у Общества отсутствует. Создание резервного капитала Уставом Общества не предусмотрено.

По итогам 2020 года Общество получило чистую прибыль в сумме 32 104 тыс. рублей, по итогам 2019 года - убыток в сумме 2 043 тыс. рублей.

Стоимость чистых активов ООО «АГРО-ИНВЕСТ»:

- на 31.12.2020 года составляет 346 731 тыс. руб.,
- на 31.12.2019 года составляет 265 376 тыс. руб.,
- на 31.12.2017 года составляет 260 816 тыс. руб., что больше величины уставного капитала (10 тыс. руб.).

Дивиденды Обществом в 2018 – 2020 гг не выплачивались.

### ***Кредиторская задолженность. Задолженность по кредитам и займам***

Кредиторская задолженность Общества перед поставщиками и подрядчиками определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и поставщиками (подрядчиками). В бухгалтерском балансе задолженность по полученным авансам отражается без НДС.

В 2018 – 2020 гг Общество привлекало краткосрочные и долгосрочные кредиты Банка АО Россельхозбанк, СБ РФ, АО Банк Венец:

на 31.12.2019 числится задолженность по краткосрочному кредиту АО Россельхозбанк в размере 233 831 тыс.руб. В 2020 году было получено 362 985 и погашено 280 635 тыс.руб. на конец 2020 года задолженность по краткосрочным кредитам «Общества» составляет 316 181 тыс. руб.. Проценты за 2020 год составили 17 011 тыс.руб

- на 31.12.2019 числится задолженность по долгосрочному кредиту Банка «Венец» в размере 13 100 тыс.руб. В 2020 году было погашено 13 100 тыс.руб. на конец 2020 года задолженность по долгосрочным кредитам перед АО Банком Венец у «Общества» отсутствует. Проценты за 2020 год составили 1 278 тыс.руб.

- на 31.12.2019 числится задолженность по долгосрочному кредиту СБ РФ в размере 12 530 тыс.руб. В 2020 году было погашено 12 530 тыс.руб. на конец 2020 года задолженность по долгосрочным кредитам перед СБ РФ у «Общества» отсутствует. Проценты за 2020 год составили 239 тыс.руб.

- на 31.12.2019 числится задолженность по долгосрочному кредиту АО Россельхозбанк в размере 107 399 тыс.руб. В 2020 году было получено 135 144 тыс. руб. и погашено 85 149 тыс.руб. на конец 2020 года задолженность по долгосрочным кредитам перед АО Россельхозбанк составляет 157 394 тыс. руб.. Проценты за 2020 год составили 12 917 тыс.руб.

Просроченной кредиторской задолженности Общество в 2020 году не имело.

Информация о наличии на начало и конец отчетного периода и движении в течение отчетного и предыдущего периода кредиторской задолженности Общества представлено в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества за 2020 год (таблица 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» раздела 5 «Дебиторская и кредиторская задолженность»).

### **Информация по оценочным значениям и обязательствам**

Учетной политикой Общества резервы под обесценение материальных ценностей, резервы предстоящих расходов, резервы на текущий и капитальный ремонт не предусмотрены.

В соответствии с учетной политикой, Общество признает оценочное обязательство по предстоящей оплате отпусков работников в размере начислений, причитающихся работникам по трудовому законодательству по заработанным, но не использованным отпускам в случае их выхода в отпуск или увольнения.

Указанные обязательства формируются с учетом сумм страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование (Закон 212-ФЗ) и на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (Закон 125-ФЗ).

Наименование показателя	Остаток на 01.01.2020 г	Признано в 2020г	Погашено в 2020г	Остаток на 31.12.2020 г
Оценочные обязательства - всего	-	9 024	(9 024)	-
в том числе:				
Резерв на оплату отпусков	-	9 024	(9 024)	-

### **Условные факты хозяйственной деятельности**

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Общества, состоявшихся до отчетной даты, но не завершённых на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

В 2020 году резерв под условные обязательства хозяйственной деятельности не создавался.

### **Учет доходов. Выручка**

Учет доходов ООО «АГРО-ИНВЕСТ» производится в соответствии с положениями ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н.

Доходы Общества признаются при соблюдении критериев, установленных п.12, п. 16 ПБУ 9/99. Доходы Общества в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Выручка, прочие доходы (выручка от продажи продукции (товаров), выручка от выполнения работ (оказания услуг) и т.п.), составляющие пять и более процентов от общей суммы доходов за отчетный период, показываются по каждому виду в отдельности.

Производство с длительным циклом готовности ООО «АГРО-ИНВЕСТ» не осуществляет.

Выручка от реализации за 2020 г. составила 1 082 447 тыс. руб. За аналогичный период 2019 г. выручка от реализации составила 406 215 тыс. руб.

Состав выручки Общества:

- выращивание зерновых культур (код ОКВЭД 01.11.1) – 929 975 тыс. рублей,  
- предоставление услуг в области растениеводства (код ОКВЭД 01.61) – 8 813 тыс. рублей,

- торговля оптовая зерном (код ОКВЭД 46.21.11) – 143 659 тыс. рублей.

Таким образом, объем выручки в 2020 г вырос на 676 232 тысяч рублей, это произошло вследствие высокого урожая зерновых, а также ростом цен на продукцию.

### ***Себестоимость, коммерческие и управленческие расходы***

#### ***Себестоимость продаж***

Себестоимость продаж в 2020 году составила 1 003 693 тыс. руб. против 326 580 тыс. руб. в 2019 г., увеличение затрат связано с увеличением объема продаж.

Валовая прибыль от продаж составила 33 325 тыс. руб., что выше показателя 2019г. на 8 660 тыс. руб.

#### ***Коммерческие расходы***

Коммерческие расходы отражаются на счете 44 «Расходы на продажу». Суммы, накопленные на счете 44 полностью ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 90.7 «Расходы на продажу».

Коммерческие расходы в 2020 году составили 24 тыс. руб., в 2019 году – 0 тыс. руб.

#### ***Управленческие расходы***

Управленческие расходы признаются в бухгалтерском учете в соответствии с разделом IV ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н. Расходы подлежат признанию в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода (денежной, натуральной и иной).

Управленческие расходы учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» и по окончании отчетного периода списывается в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 90.8. «Управленческие расходы»;

Управленческие расходы в 2020 году составили 45 405 тыс. руб. против 56 854 тыс. руб. в 2019 г. Уменьшение затрат произошло на 20 % в связи с реклассификацией расходов.

Прибыль от продаж увеличилась в 2020 году на 99% и составила 45 325 тыс. рублей (в 2019 году прибыль составила 22 781 тыс.руб.).

#### ***Прочие доходы***

Прочие доходы Общества (строка 2340 ОФР) за 2020 год составили – 59 995 тыс. руб., в том числе:

- субсидии – 21 383 тыс. руб.
- реализация основных средств – 10 071 тыс. руб.
- реализация прочих ТМЦ – 13 852 тыс. руб.
- прочие доходы – 14 689 тыс. руб.

### ***Прочие расходы***

Прочие расходы Общества (строка 2350 ОФР) за 2020 год составили 38 832 тыс. руб., в том числе:

- Остаточная стоимость реализованных основных средств – 9 087 тыс. руб.
- Себестоимость реализованных прочих ТМЦ – 12 243 тыс. руб.
- Расходы по услугам кредитных организаций – 1 047 тыс. руб.
- Госпошлина – 865 тыс. руб.
- Штрафы, не принимаемые для целей налогообложения – 3 003 тыс. руб.
- Прочие расходы – 12 587 тыс. руб.

Проценты к уплате по кредитному договору и договорам займа (стр.2350) за 2020 год составили 33 902 тыс. руб

По итогам 2020 года Общество получило чистую прибыль в сумме 32 104 тыс. рублей.

### ***Информация об изменении учетной политики в 2021 году***

В Учетную политику на 2021 год внесены изменения для приведения в соответствие с требованиями в ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного приказом Министерства Финансов от 15 ноября 2019 года N 180н и применяемого, начиная с бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год.

### ***Отчет о движении денежных средств***

В отчете о движении денежных средств отражены платежи и поступления от текущих, инвестиционных и финансовых операций Общества. Денежные потоки отражались свернуто по косвенным налогам в составе поступлений от покупателей и платежей поставщикам и в бюджет.

В разделе «Денежные потоки от текущих операций» отражены поступления от продажи продукции, товаров на сумму 429 214 тыс. руб., а также прочие поступления в сумме 9 766 тыс. рублей и платежи поставщикам и подрядчикам, выплаты по оплате труда и уплате налога на прибыль на общую сумму 400 467 тыс. руб.

В разделе «Денежные потоки от инвестиционных операций» указаны поступления денежных средств в связи реализацией основных средств на сумму 1230 тыс. рублей. Выбытие в связи с приобретением объектов основных средств в размере 3 795 тыс. руб. и предоставлением займов в сумме 41 487 тыс. руб., а также выплатой дивидендов в размере 7 874 тыс. руб.

В разделе «Денежные потоки от финансовых операций» указаны в поступлении получение кредита в банке на сумму 211 731 тыс. рублей и платежи в связи с возвратом кредита 197 683 тыс. рублей.

Остаток денежных средств на конец отчетного периода составил 2 293 тыс. руб.

Договоры, предусматривающие исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами, в течение 2020 года Обществом не заключались.

### **Информация по сегментам**

Реализация произведенной продукции и товаров ООО «АГРО-ИНВЕСТ» производится по месту регистрации Общества в с. Троицкий Сунгур. Сельхозуслуги оказываются на территории Ульяновской области.

*Основные виды деятельности:*

- выращивание зерновых культур (код ОКВЭД 01.11.1)
- предоставление услуг в области растениеводства (код ОКВЭД 01.61)
- торговля оптовая зерном (код ОКВЭД 46.21.11)

Сегмент считается отчетным, если активы сегмента составляют не менее 10 процентов суммарных активов всех сегментов.

Основой выделения сегментов является организационная структура Общества. В 2020 году у Общества отсутствуют отчетные сегменты.

### **Информация об объемах операций со связанными сторонами**

Бенефициарными владельцами Общества являются:

- Мясников Григорий Николаевич 25,5 % доли в Уставном капитале,
- Мясников Николай Григорьевич 25,5 % доли в Уставном капитале,
- Пономарев Дмитрий Алексеевич 24,5 % доли в Уставном капитале,
- Кистанов Алексей Владимирович 24,5 % доли в Уставном капитале.

В отчетном и предшествующем периоде выплат дивидендов не было.  
В 2018-2019 гг дивиденды не выплачивались.

Информация о вознаграждении управленческому персоналу:

- в 2020 году начислена заработная плата и страховые взносы на общую сумму: 23 297 тыс. рублей (оплата труда 18 410 тыс. руб., страховые взносы 4 887 тыс.руб.);
- в 2019 году начислена заработная плата и страховые взносы на общую сумму 38 347 тыс. рублей (оплата труда 29 271 тыс. руб., страховые взносы 9076 тыс.руб.)

### **Информация о событиях после отчетной даты**

События после отчетной даты, подлежащие раскрытию отсутствуют.

Генеральный директор  
ООО «АГРО-ИНВЕСТ»

26 июля 2021 г.



Бойко Е.А.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код		На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	5120	5121	-	-	-
Всего					
в том числе:					

## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Поступило	Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период		
НИОКР - всего	5140	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2020г.	-	-	-	-
	5170	за 2019г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2020г.	-	-	-	-
	5171	за 2019г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2020г.	-	-	-	-
	5190	за 2019г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2020г.	-	-	-	-
	5191	за 2019г.	-	-	-	-



**Бойко Евгений  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

Руководитель

26 июля 2021 г.

## 2. Основные средства 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислена амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2020г.	592 556	(200 497)	183 628	(23 006)	13 919	(89 518)	-	-	748 160	(276 027)
	5210	за 2019г.	544 774	(133 089)	57 018	(9 236)	6 663	(74 070)	-	-	592 556	(200 497)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5201	за 2020г.	526 504	(193 161)	19 844	(18 424)	11 882	(64 039)	-	-	522 905	(245 318)
	5211	за 2019г.	489 752	(128 591)	44 002	(7 250)	5 998	(70 568)	-	-	526 504	(193 161)
Земельные участки	5202	за 2020г.	38 756	-	29 870	-	-	-	-	-	68 626	-
	5212	за 2019г.	25 739	-	13 016	-	-	-	-	-	38 756	-
Транспортные средства	5203	за 2020г.	17 567	(5 341)	7 128	(4 582)	2 037	(2 540)	-	-	20 114	(5 844)
	5213	за 2019г.	19 553	(3 280)	-	(1 986)	665	(2 726)	-	-	17 567	(5 341)
Другие виды основных средств	5204	за 2020г.	634	(191)	7 594	-	-	(629)	-	-	8 228	(820)
	5214	за 2019г.	634	(158)	-	-	-	(33)	-	-	634	(191)
Здания	5205	за 2020г.	9 001	(1 793)	-	-	-	(738)	-	-	9 001	(2 531)
	5215	за 2019г.	9 001	(1 056)	-	-	-	(738)	-	-	9 001	(1 793)
Многолетние насаждения	5206	за 2020г.	48	(5)	-	-	-	(3)	-	-	48	(8)
	5216	за 2019г.	48	(2)	-	-	-	(3)	-	-	48	(5)
Офисное оборудование	5207	за 2020г.	-	-	192	-	-	(15)	-	-	192	(15)
	5217	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	5208	за 2020г.	-	-	119 000	-	-	(21 481)	-	-	119 000	(21 481)
	5218	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5209	за 2020г.	47	(6)	-	-	-	(3)	-	-	47	(9)
	5219	за 2019г.	47	(3)	-	-	-	(3)	-	-	47	(6)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности всего	5220	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2019г.	36 295	-	-	36 295	-	-	-	-	-	-
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2019г.	36 295	-	-	36 295	-	-	-	-	-	-

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	197 312	(192)	(183 628)	13 493
	5250	за 2019г.	-	20 723	-	(20 723)	-
в том числе:	5241	за 2020г.	-	13 493	-	-	13 493
Поливные системы Куроедово	5251	за 2019г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	
	за 2020г.	за 2019г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-
в том числе:	5261	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-
в том числе:	5271	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	9 034	2 058	2 058
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Бойко Евгений  
Александрович  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_

26 июля 2021 г.

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка		
						первоначальная стоимость	накопленная коррек-тировка						
Долгосрочные - всего	5301	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
	5302	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2019г.	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Вклад в уставный капитал	5306	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2019г.	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2019г.	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Бойко Евгений  
Александрович

(подпись)  
(расшифровка подписи)

Руководитель

26 июля 2021 г.



## - 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



**Бойко Евгений  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

Руководитель

26 июля 2021 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочную в краткосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		погашение		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притраченные проценты, штрафы и иные начисления	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притраченные проценты, штрафы и иные начисления						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020г.	271 295	185 452	-	(124 133)	-	-	-	-	-	-	332 614
	5571	за 2019г.	369 092	15 464	-	(113 261)	-	-	-	-	-	-	271 295
в том числе:													
кредиты	5552	за 2020г.	133 029	135 144	-	(110 779)	-	-	-	-	-	-	157 394
	5572	за 2019г.	211 629	42 200	-	(78 600)	-	-	-	-	-	-	133 029
займы	5553	за 2020г.	78 532	15 000	-	-	-	-	-	-	-	-	120 732
	5573	за 2019г.	63 532	8 108	-	(13 354)	-	-	-	-	-	-	78 532
прочая	5554	за 2020г.	59 734	464	-	(34 661)	-	-	-	-	-	-	54 488
	5574	за 2019г.	93 931	-	-	-	-	-	-	-	X	X	59 734
	5555	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	626 516	423 516	34 482	(516 740)	-	-	-	-	-	-	567 774
	5580	за 2019г.	479 813	578 126	39 608	(471 031)	-	-	-	-	-	-	626 516
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020г.	212 856	28 799	-	(40 854)	-	-	-	-	-	-	200 801
	5581	за 2019г.	242 666	54 873	-	(84 683)	-	-	-	-	-	-	212 856
авансы полученные	5562	за 2020г.	161 827	25 101	-	(152 535)	-	-	-	-	-	-	34 393
	5582	за 2019г.	57 071	148 664	-	(43 908)	-	-	-	-	-	-	161 827
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020г.	7 592	4 241	-	(6 656)	-	-	-	-	-	-	5 177
	5583	за 2019г.	5 420	4 626	-	(2 454)	-	-	-	-	-	-	7 592
кредиты	5564	за 2020г.	233 831	362 985	31 445	(312 080)	-	-	-	-	-	-	316 181
	5584	за 2019г.	174 544	359 665	39 608	(339 986)	-	-	-	-	-	-	233 831
займы	5565	за 2020г.	112	3 037	-	(1 174)	-	-	-	-	-	-	1 975
	5585	за 2019г.	112	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112
прочая	5566	за 2020г.	10 298	2 390	-	(3 441)	-	-	-	-	-	-	9 247
	5586	за 2019г.	10 298	10 298	-	-	-	-	-	-	-	-	10 298
	5567	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2020г.	897 811	608 968	34 482	(640 873)	-	-	-	X	X	-	900 368
	5570	за 2019г.	848 905	593 590	39 608	(584 292)	-	-	-	X	X	-	897 811

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Бойко Евгений Александрович  
(подпись) \* (расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2020г.	за 2019г.
Материальные затраты	5610	416 586	215 115
Расходы на оплату труда	5620	84 996	80 823
Отчисления на социальные нужды	5630	22 778	25 589
Амортизация	5640	89 352	74 067
Прочие затраты	5650	138 312	143 910
Итого по элементам	5660	752 024	539 504
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(156 070)
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	297 098	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 049 122	383 434

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель \* **Бойко Евгений Александрович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	9 024	(9 024)	-	-
в том числе:						
Резерв на оплату отпусков	5701	-	9 024	(9 024)	-	-



Руководитель **Бойко Евгений Александрович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-



Руководитель Бойко Евгений Александрович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

