Пояснения к бухгалтерской отчетности
ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» за 2020 год

1. Общие сведения о деятельности фирмы

Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» зарегистрировано МИФНС №15 по г. Санкт-Петербургу с 08.06.2015 года.
ОГРН 1157847200114
ИНН 7842041360 КПП 783901001

Юридический адрес: 190020, Санкт-Петербург г, Перекопская ул, дом 1, литер А, квартира 49.

Фактический адрес: 197374 СПб, Планерная ул., 15, литер А, оф 301.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.
ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» дочерних и зависимых обществ не имеет.
Бенефициарным владельцем Общества является Михайловский Юрий Геннадьевич -
Участник Общества, владеющий 100% доли в Уставном капитале ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ».
Уставный капитал: 10 000,00 руб. (Десять тысяч рублей).

Список участников Общества:

№ п/п	*Сведения об участниках Общества*	*Размер доли в Уставном капитале, номинальная стоимость*	*Процент (доля) Уставного капитала*	*Сведения об оплате доли в Уставном капитале, дата и основания приобретения доли в Уставном капитале общества*
1	Михайловский Юрий Геннадьевич	10 000 (десять тысяч) рублей	100%	оплачена

Функции единоличного исполнительного органа Общества исполняет генеральный директор.
Должность генерального директора в 2020 году замещали:
с 01.01.2020 по 20.05.2020 – Михайловский Юрий Геннадьевич,
с 21.05.2020 по 28.12.2020 – Иванов Александр Николаевич,
с 29.12.2020 по 31.12.2020 – Михайловский Юрий Геннадьевич.

Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД ред. 2: 41.20). Данная деятельность лицензированию не подлежит.

Общество применяет общий режим налогообложения.
Выручка от обычных видов деятельности подлежит обложению НДС по ставке 20%.

100 % доходов по обычным видам деятельности, полученных Обществом в 2019 и 2020 году, составляют доходы от Строительство жилых и нежилых зданий.

В Отчете о финансовых результатах за 2020 год Общество отразило:

Сумму дохода по обычным видам деятельности за 2019 г. 3 638 тыс. руб.

Сумму дохода по обычным видам деятельности за 2020 г. 73 825 тыс. руб.

Расходы по основной деятельности за 2019 год составили 635,00 тыс. руб.

Расходы по основной деятельности за 2020 год составили 35 586,00 тыс. руб.

Коммерческие расходы за 2019 год составили 4 937,00 тыс. руб.

Коммерческие расходы за 2020 год составили 16 011,00 тыс. руб.

Прибыль (убыток) от продаж за 2019 год – (1 299,00) тыс. руб.

Прибыль (убыток) от продаж за 2020 год – 22 228,00 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование показателя	2020 г.	2019 г.	Темп прироста 2020 к 2019 г., %
1	Доходы от основной деятельности	73 825,00	3 638,00	1 929,27
2	Расходы по основной деятельности	-35 586,00	-635,00	5 504,09
	Коммерческие расходы	-16 011,00	-4 937,00	224,31
3	**Прибыль (убыток) от продаж**	22 228,00	-1 299,00	-1 811,16
	Проценты к получению	1,00		
	Проценты к уплаты	-8 588,00		
4	Прочие доходы	4 588,00	164,00	
5	Прочие расходы	-14 172,00	-2 708,00	
6	**Прибыль до налогообложения**	4 057,00	-3 843,00	
7	Налог на прибыль	874,00	768,00	
8	**Чистая прибыль**	**3 688,00**	**-3 128,00**	

Отложенный налог на прибыль в ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» за 2019 год составил **768 тыс. руб.**

Отложенный налог на прибыль в ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» за 2020 год составил **874 тыс. руб.**

Финансовый результат после налогообложения

Финансовые результаты деятельности за 2019 год (3 128) тыс. руб.

Финансовые результаты деятельности за 2020 год 3 688 тыс. руб.

Со 2 квартала 2019г. общество приступило к выполнению работ по объекту «Строительство технологического здания и оснащение автоматизированной системой организации воздушного движения Санкт-Петербургского укрупненного центра ЕС ОрВД, г. Санкт-Петербург, в части корректировки рабочей документации, строительно-монтажных работ здания», согласно договору №80/2019 от 27.06.2019г.

Убыток от продаж по итогам 2019 года обусловлен начальным этапом строительства, для которого характерно отсутствие выручки при наличии крупных единовременных затрат на закупку строительных материалов, приобретение основных средств, прочие расходы по текущей деятельности.

С 1 квартала 2020г. общество приступило к выполнению работ по объекту «Строительство административного здания и оснащение автоматизированной системой организации воздушного движения Санкт-Петербургского укрупненного центра ЕС ОрВД, г. Санкт-Петербург, в части корректировки рабочей документации, строительно-монтажных работ здания», согласно договору №05/2020 21.01.2020

Цикл выполнения указанных работ носит длительный характер. Выручка от строительно-монтажных работ определяется по мере сдачи выполненных работ и услуг заказчику путем подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

По данным таблицы видна тенденция роста выручки за 2020 год в сравнении с 2019 годом.

2. Особенности учетной политики.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 19.07.98 г. № 34н, Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина РФ, отраслевыми и другими нормативными актами.
Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности Общество проводит инвентаризацию имущества и обязательств в порядке, предусмотренном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными приказом Минфина РФ от 13.06.1995 г. № 49.
Итоговая инвентаризация товарно-материальных ценностей произведена Обществом в 2019 году по состоянию на 31.12.2019 г.
Принятые при формировании учетной политики способы бухгалтерского учета:

1. В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 40 000 рублей (пункт 5 ПБУ 6/01). Переоценка основных средств не производится (пункт 15 ПБУ 6/01). Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств (п. 17 ПБУ 6/01). Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя (п. 20 ПБУ 6/01).
2. Товары учитываются по стоимости, в которую включаются затраты, связанные с их приобретением.
Затраты на заготовку и доставку товаров до центральных складов (баз), производимые до момента передачи товаров в продажу, включаются в стоимость товаров (п. 13 ПБУ 5/01).
Для оценки товаров при их передаче на продажу или иные цели используется один способ ко всем товарам: По средней (п. 16 ПБУ 5/01). Учет товаров в розничной торговле осуществляется по стоимости приобретения (п. 13 ПБУ 5/01).
3. Учет доходов и расходов ведется методом начисления. Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99). Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99). Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производиться ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006). Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги, продукции.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

3. Финансовая деятельность.

За 2020 год наблюдается рост показателя выручки и чистой прибыли.

4. Информация о связанных сторонах.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество не производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

5. Вознаграждение основному управленческому персоналу

На конец отчетного периода штат сотрудников ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» составил 39 человек. Среднесписочная численность работников на конец отчетного периода составила 58 человек, из них основной управленческий персонал-1 чел
Выплаты основному управленческому персоналу в 2020 году составили:
ФОТ = 3 226 393,13 руб.
Начисленные страховые взносы = 619 765,81 руб

В Соответствии с Российским законодательством Общество перечислило страховые взносы на обязательное Пенсионное, Медицинское, Социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством и на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, исчисленные, исходя из доходов всех работников, включая управленческий персонал.

6. Информация о событиях после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты и условных факторов хозяйственной деятельности нет. События и условия, которые могут повлиять на непрерывность деятельности в 2020 году – отсутствуют.

7. Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах

Условных обязательств, условных активов по состоянию на 31.12.2019г. нет.

8. Информация о непрерывности деятельности

Финансовая отчетность Общества составлена исходя из допущения о том, что организация осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Генеральный директор

ООО «ИНЖСПЕЦСТРОЙ» _____ Ю. Г. Михайловский

МП