Пояснения

к бухгалтерскому балансу ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1 за 2021 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ТСЖ "ПЕТРОВКА, 28-1" зарегистрировано ИФНС № 7 по г. Москве 04.06.2003. Юридический адрес: 103051, Москва г, Петровка ул, дом № 28, корпус 1
   Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности .
   Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) руб.
   Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20).
2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ
   Учетная политика утверждена приказом Председателя правления от 25.12.2018 № 7
   Численность работающих на отчетную дату - 1 человек.
   Функции единоличного исполнительного органа предприятия исполняет – Председатель правления –Любезнова Елена Анатольевна.
   Настоящие пояснения являются составным элементом бухгалтерской отчетности на основании пункта 5 Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Минфина РФ №43н от 06.07.1999.
   Бухгалтерская отчетность за отчетный период сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.
   Предприятие не является участником совместной деятельности.
   Фактов хозяйственной деятельности в отчетном периоде не имелось. Предприятие в отчетном периоде не прекращало и не планирует прекращать какую-либо деятельность.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ - Организация не получает доходы от основного вида деятельности, все средства поступают в качестве Целевых взносов от членов ТСЖ на расходы по обслуживанию ТСЖ. ВСЕГО ПОСТУПИЛО ЦЕЛЕВЫХ СР-В: 974 652,00 руб.

- В отчетном периоде предприятие имело следующую структуру затрат:

Статьи движения денежных средств	прочие расходы
Выдача подотчетных сумм	10 102,44
Выплата заработной платы	480 132,22
НДФЛ	44 977,00
Оплата поставщикам (подрядчикам)	288 900,00
Расходы на услуги банков	2 040,00
Страховые взносы	193 433,59
Итого	**1 019 585,25**

4. СОСТАВ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ: недвижимые основные средства в ТСЖ отсутствуют.

5. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ После отчетной даты не имели место следующие факты хозяйственной деятельности повлиявших на показатели баланса.