

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ
за 2021 г.**

**Ассоциации «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское
отраслевое объединение работодателей**

Данные Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей за 2021 год, составленной в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Полное наименование Организации: Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей

Сокращенное наименование: «АИИС»

Адрес места нахождения организации:

Юридический адрес: 115088, г. Москва, ул. 1-я Машиностроения, д.5, эт. 4, пом. 1, каб. 6А

Фактический адрес: 107076, г. Москва, ул. Электrozаводская, д.60

ОГРН: 1067799027977

ИНН: 7719286785

Сведения об учредителях Организации по состоянию на конец 2021 года:

Наименование	Размер доли в уставном капитале
ООО "Проектно-изыскательское предприятие Ингеопроект"	УК нет
СТГ ИНЖИНИРИНГ	

В Координационный совет Организации в 2021 году входили следующие лица:

Фамилия, имя, отчество	Должность
Богданов Михаил Игоревич	Президент Координационного совета АИИС
Касимов Николай Сергеевич	Вице-президент Координационного совета АИИС
Малинников Василий Александрович	Вице-президент Координационного совета АИИС
Болгова Галина Романовна	Вице-президент Координационного совета АИИС
Коваленко Владимир Георгиевич	Член Координационного совета АИИС
Есюнин Олег Леонидович	Член Координационного совета АИИС
Локтев Андрей Станиславович	Член Координационного совета АИИС
Бетин Олег Иванович	Член Координационного совета АИИС
Яблонский Леонард Иосифович	Член Координационного совета АИИС

Исполнительный директор Организации: Матросова Альбина Владимировна

Главный бухгалтер Организации: Казанцева Светлана Васильевна

Аудитор Организации: ООО «АКФ «Налоговая стратегия»

Численность сотрудников в Организации на отчетную дату – 47.

Организация осуществляла некоммерческую деятельность в соответствии с Уставом:
основной вид деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2):

94.12 Деятельность профессиональных членских организаций.

Организация является членом "НОПРИЗ"

Сведения об обособленных подразделениях Организации:

«АИИС» имеет обособленные подразделения, зарегистрированные по адресам:

- филиал «АИИС-ВОРОНЕЖ» по адресу: 394026, г. Воронеж, ул. Солнечная, дом 31а;
- филиал «АИИС-Дальний Восток» по адресу: 690091, г. Владивосток, ул. Пограничная, дом 15а;
- филиал «АИИС-КРАСНОДАР» по адресу: 350049, г. Краснодар, ул. Котовского, дом 42;
- филиал «АИИС-ПЕРМЬ» по адресу: 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, дом 52;
- 34; - филиал «АИИС-РОСТОВ-на-ДОНУ» по адресу: 344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, дом
- филиал «АИИС-САМАРА» по адресу: 443110, г. Самара, ул. Галактионовская, дом 157;
- филиал «АИИС-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» по адресу: 190005, г. Санкт-Петербург, Измайловский пр., дом 4;
- филиал «АИИС-ТОМСК» по адресу: 634021, г. Томск, ул. Шевченко, дом 41а, стр. 4;
- филиал «АИИС-ТЮМЕНЬ» по адресу: 625001, г. Тюмень, ул. Луначарского, дом 28;
- филиал «АИИС-УФА» по адресу: 450054, РБ г. Уфа, ул. Лесотехникума, дом 16/1.

Деятельность Организации

Ассоциация является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания в строительстве. Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций № БК-45/636 от 28.04.2009 г. выдано Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Правовой основой деятельности Организации является Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и глава 6.1 Градостроительного кодекса РФ.

В порядке обеспечения имущественной ответственности членов Организации, Организацией сформированы компенсационные фонды:

- Компенсационный фонд возмещения вреда.
- Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

(тыс.руб.)

Виды целевых поступлений	2021 г.	2020 г.
Вступительные взносы членов	550	1 708
Членские взносы	82 538	87 215
Средства компенсационного фонда	24 450	31 025
Внереализационный доход (проценты от размещения свободных денежных средств)	776	
Итого:	108 314	119 947

В 2021 году по результатам проведенной инвентаризации в Организации списана в уменьшение остатка средств целевого финансирования дебиторская задолженность по членским взносам организаций, исключенных из ЕГРЮЛ, как нереальная ко взысканию на сумму 12 492 000 рублей. Данная сумма отражена в том числе в составе строки 6350 «Прочие» Отчета о целевом использовании средств.

II. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

2.1. Операции со связанными сторонами отсутствуют.

Бенефициарные владельцы не установлены (отсутствуют).

По расчетам со связанными сторонами резервы по сомнительным долгам не формировались.

2.2. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Затраты на оплату труда, отпускные и т.п. платежи основному управленческому персоналу Организации составили:

в 2021 году - 4 782 тыс. руб.

в 2020 году – 4 993 тыс. руб.

III. РАСКРЫТИЕ ПРИМЕНЯЕМЫХ СПОСОБОВ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА

3.1. Основа представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская отчетность Организации сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Активы и обязательства Организации отражены обособленно от активов и обязательств собственников Организации и активов и обязательств других организаций. В бухгалтерской отчетности активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок их обращения не превышает 12 месяцев со дня после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные. Факты хозяйственной деятельности Организации отнесены к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Принятая Организацией учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

3.2. Учёт и оценка нематериальных активов

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к учету.

Амортизация нематериальных активов не начисляется.

3.3. Учёт и оценка основных средств

Основным средством считается объект, предназначенный для использования в течение периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 40 000 руб. Основные средства стоимостью менее 40 000 руб. отражены в составе материально-производственных запасов. К бухгалтерскому учету основные средства принимаются по первоначальной стоимости с учетом всех расходов по доведению основного средства до состояния, пригодного для использования. Срок полезного использования объектов основных средств установлен Организацией на основе паспорта объекта, иных технических документов, либо на основании оценки технических служб Организации в соответствии с внутренними документами Организации.

Основные средства Организации не подлежат амортизации. Износ основных средств отражается на забалансовом счете 010 ежемесячно исходя из норм амортизации.

Переоценка основных средств не производится. Затраты на ремонт основного средства списываются в том отчетном периоде, в котором они возникают.

3.4. Учет материально-производственных запасов и готовой продукции

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической цене приобретения. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по методу средневзвешенной себестоимости.

Организация отражает изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 "Запасы" перспективно.

3.5. Доходы от обычных видов деятельности, прочие доходы

Организация не осуществляет коммерческую деятельность. Источником формирования имущества являются регулярные и единовременные поступления от членов - членские и целевые взносы.

Доходами Организации, отраженными по строке 2320 «Проценты к получению» Отчета о финансовых результатах за 2021 год являются поступления в виде процентов банков по текущему депозитному вкладу и прочие доходы.

3.6. Финансовые вложения

Финансовые вложения в бухгалтерском учете отсутствуют.

3.7. Денежные средства и денежные эквиваленты

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К ним относятся открытые в кредитных организациях депозиты до востребования, депозиты со сроком погашения 3 месяца и менее, предоставленные сторонним лицам займы, возврат которых предусмотрен по первому требованию Организации, высоколиквидные векселя Сбербанка РФ.

3.8. Оценочные резервы и оценочные обязательства

Организация отражает оценочные обязательства на оплату неиспользованных отпусков.

Резерв по сомнительной задолженности не формируется, в связи с выполнением договорных отношений и отсутствием сомнительной задолженности.

3.9. Учет налога на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

Информация о постоянных и временных разнизах формируется в бухгалтерском учете непосредственно по тем счетам бухгалтерского учета, в оценке которых они возникли. При этом постоянные и временные разницы отражаются в бухгалтерском учете обособленно в аналитическом учете.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Внутренняя промежуточная бухгалтерская отчетность не составляется.

Критерий для определения уровня существенности устанавливается в размере 5 процентов от величины объекта учета или статьи бухгалтерской отчетности. Показатели, составляющие менее 5 процентов от показателя статьи, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 5 процентов.

В бухгалтерском балансе отражается сальдированная (свернутая) сумма отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства, кроме случаев, когда в законодательстве РФ о налогах и сборах предусмотрено раздельное формирование налоговой базы.

IV. ИЗМЕНЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

4.1. В Учетную политику внесены изменения в связи с переходом на учет основных средств по ФСБУ 6/2020. В связи с этим установлен лимит 100 тысяч рублей. Начало начисления амортизации со следующего месяца

Способ учета последствий переоценки: корректировка остаточной стоимости и амортизации. Изменение входящего сальдо по строке «Основные средства» ожидаются ниже уровня существенности по данной строке (5%).

V. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

5.1. Нематериальные активы

Наличие и движение нематериальных активов отражено в Пояснениях 1.1-1.5 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Изменения способов определения амортизации нематериальных активов не производилось. Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования в Организации отсутствуют.

5.2. Основные средства

Наличие и движение основных средств отражено в Пояснениях 2.1, 2.3, 2.4 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Существенных изменений в составе основных средств за 2021 год не было.

Объекты основных средств, не подлежащие амортизации, отсутствуют.

5.3. Незавершенные капитальные вложения

В Организации отсутствуют незавершенные капитальные вложения.

5.4. Материально-производственные запасы

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов отражена в Пояснениях 4.1, 4.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По состоянию на 31 декабря 2021 года в Организации не было материально-производственных запасов, находящихся в пути или переданных в залог.

Авансы, уплаченные в связи с приобретением запасов составляют несущественную величину.

5.5. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Организацией в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся. Расходы будущих периодов, относящиеся к периодам, начинающимся после окончания года, следующего за отчетным, отражены в бухгалтерском балансе по статье «Запасы».

5.6. Дебиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в Пояснениях 5.1, 5.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Существенных изменений в составе дебиторской задолженности за 2021 год не произошло.

5.7. Денежные средства

В бухгалтерском балансе раскрыта детализированная информация о составе денежных средств организации. В целях обеспечения сопоставимости данных ниже приведены данные за предшествующие отчетные периоды:

Наименование показателя	Код строки баланса	Данные на 31.12.2021	Данные на 31.12.2020	Данные на 31.12.2019
Денежные средства, в т.ч.				
Касса	12501	18	13	21
Расчетный счет	12502	13 724	28 947	26 007
Специальные счета	12503	740 302	715 872	690 147

В бухгалтерском балансе на 31.12.2020 г. и бухгалтерском балансе на 31.12.2019 г. средства компенсационных фондов, находящиеся на специальных счетах, отражаются по строке расчетный счет.

5.8. Целевое финансирование

В бухгалтерском балансе раскрыта детализированная информация о составе целевого финансирования Организации. В целях обеспечения сопоставимости данных ниже приведены данные за предшествующие отчетные периоды:

Наименование показателя	Код строки баланса	Данные на 31.12.2021	Данные на 31.12.2020	Данные на 31.12.2019
Целевые поступления, в т.ч.				
Целевые средства	1350	46 783	60 272	48 006
Фонд недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества	1360	1 314	1 314	1 314
Резервный и иные целевые фонды (средства компенсационных фондов)	1370	740 302	715 842	690 147

В бухгалтерском балансе на 31.12.2020 г. и бухгалтерском балансе на 31.12.2019 г. средства компенсационных фондов отражаются по строке 1350 Целевые средства.

5.9. Кредиторская задолженность

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в Пояснениях 5.3, 5.4 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По строке 1520 "Кредиторская задолженность" отражены расчеты по налогам и сборам, а также суммы авансов, полученных за минусом суммы НДС, подлежащей уплате в бюджет, суммы НДС по полученным авансам отражены в строке 1260 "Прочие оборотные активы".

5.10. Налоги

Организация является плательщиком налога на прибыль.

Налогооблагаемая база по налогу на прибыль составила:

за 2021 год 970 тыс. руб.
за 2020 год 811 тыс. руб.

Налог на прибыль начислен соответственно,

За 2021 год 194 тыс. руб.
за 2020 год 162 тыс. руб.

5.9. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Организация не осуществляет коммерческую деятельность. Внереализационными доходами являются проценты по депозиту и прочие внереализационные доходы.

5.10. Оценочные обязательства

Информация по оценочным обязательствам приведена в Пояснениях 7 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

К резервам под оценочные обязательства отнесен резерв предстоящих расходов на оплату отпусков работникам.

Показатель условного дохода, рассчитанный в соответствии с требованиями ПБУ 18/02, составляет 194 тысячи рублей, что соответствует показателю текущего налога на прибыль. В организации отсутствуют временные разницы, постоянные разницы. Показатели ПНО, ОНО, ОНА равны нулю.

5.11. Применимость допущения непрерывности деятельности Организации

В 2021 году Организацией не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица.

Бухгалтерская отчетность Организации подготовлена исходя из допущения о том, что Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Организации, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Организации продолжать деятельность на непрерывной основе.

5.12. Реорганизация Организации

Решение по реорганизации Организацией не принималось.

5.13. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия не установлены.

5.14. Информация по сегментам

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, Организация рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

5.15. Исправления ошибок

Правила исправления ошибок и раскрытие информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности осуществляется в соответствии с ПБУ 22/10 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном Приказом Минфина России от 28 июня 2010 года № 63н. При этом существенной ошибкой считается ошибка, искажающая в отдельности или в совокупности с другими ошибками показатель статьи бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

5.16. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

5.17. Условные обязательства и условные активы

Организация участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности (иски к членам АИИС по задолженности по оплате членских взносов).

Резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств, по состоянию на 31 декабря 2021, 2020 годов не создавался ввиду несущественности размеров претензий, предъявляемых к Организации контрагентами.

5.18. События после отчетной даты.

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Организации, отсутствуют.

Крупные сделки, связанные с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, отсутствуют.

VI. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКОВ В ОТНОШЕНИИ ОРГАНИЗАЦИИ

Операционная среда

Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков.

Правовые риски Организации связаны с несовершенством правовой системы - законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации.

В 2021 году глобальная экономика столкнулась с существенной турбулентностью в связи со вспышками коронавируса.

Значительность влияния COVID-19 на операции Организации в большой степени зависит от продолжительности и распространенности влияния вируса на мировую и российскую экономику. На дату выпуска настоящей бухгалтерской отчетности ситуация все еще развивается, ее влияние на Организацию в будущем невозможно спрогнозировать. Руководство продолжит внимательно следить за потенциальным воздействием этих событий и предпримет все меры для его снижения.

Исполнительный директор

14 февраля 2022г.



Матросова А.В.