

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5032139808

Код причины постановки на учет (КПП): 503201001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины (ОКВЭД 23.32).

2. Анализ финансового положения ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ"

2.1. Структура имущества и источники его формирования

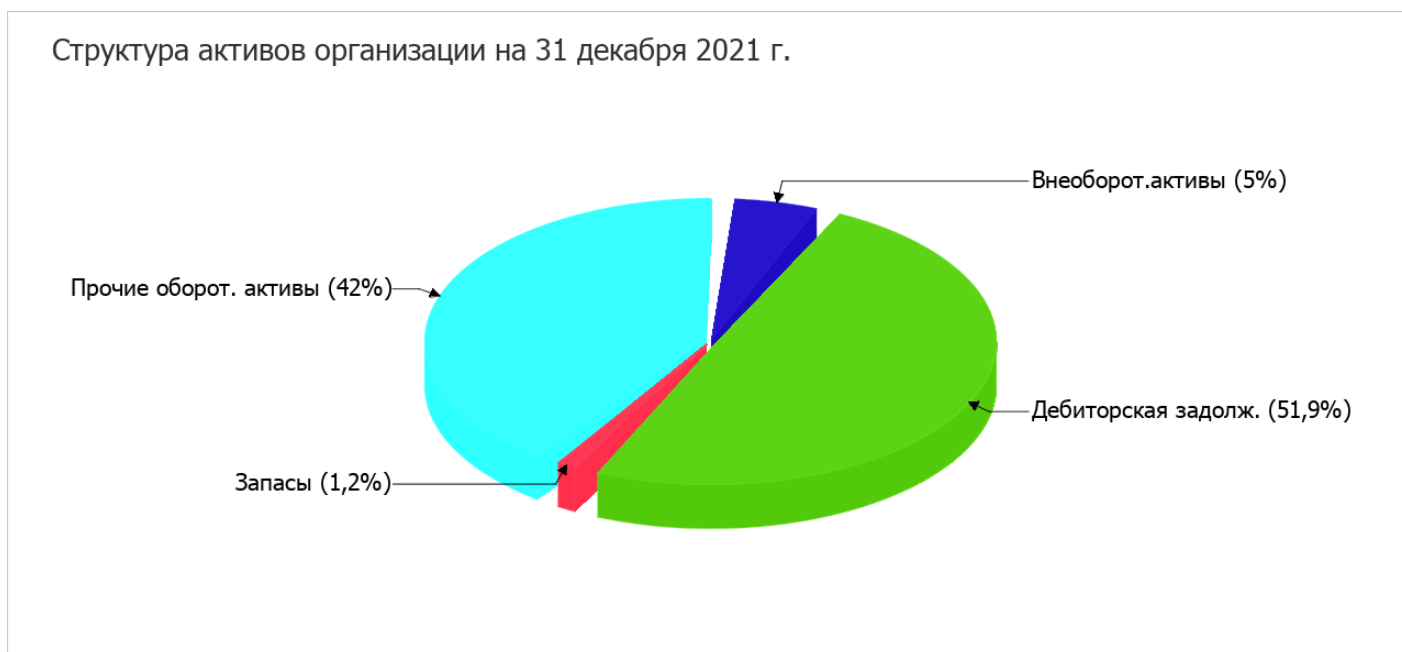
Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)		
Актив						
1. Внеоборотные активы	5 616	2 794	8,5	5	-2 822	-50,2
в том числе: основные средства	5 616	2 794	8,5	5	-2 822	-50,2
нематериальные активы	–	–	–	–	–	–
2. Оборотные, всего	60 356	53 228	91,5	95	-7 128	-11,8
в том числе: запасы	623	653	0,9	1,2	+30	+4,8
дебиторская задолженность	29 522	29 050	44,7	51,9	-472	-1,6
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	30 211	23 522	45,8	42	-6 689	-22,1
Пассив						
1. Собственный капитал	65 916	56 002	99,9	100	-9 914	-15
2. Долгосрочные обязательства, всего	–	–	–	–	–	–
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)		
3. Краткосрочные обязательства*, всего	56	20	0,1	<0,1	-36	-64,3
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-
Валюта баланса	65 972	56 022	100	100	-9 950	-15,1

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Активы на последний день анализируемого периода (31.12.2021) характеризуются большой долей (95%) текущих активов и незначительным процентом внеоборотных средств. Активы организации за весь период уменьшились на 9 950 тыс. руб. (на 15,1%). При этом собственный капитал организации изменился практически пропорционально активам организации (уменьшился на 9 914 тыс. руб.).

Структура активов организации в разрезе основных групп представлена ниже на диаграмме:



Снижение величины активов организации связано, главным образом, со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- краткосрочные финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) – 9 000 тыс. руб. (73,2%)
- основные средства – 2 822 тыс. руб. (23%)

Одновременно, в пассиве баланса наибольшее снижение произошло по строке "нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" (-9 914 тыс. руб., или 99,6% вклада в снижение пассивов организации в течение анализируемого периода).

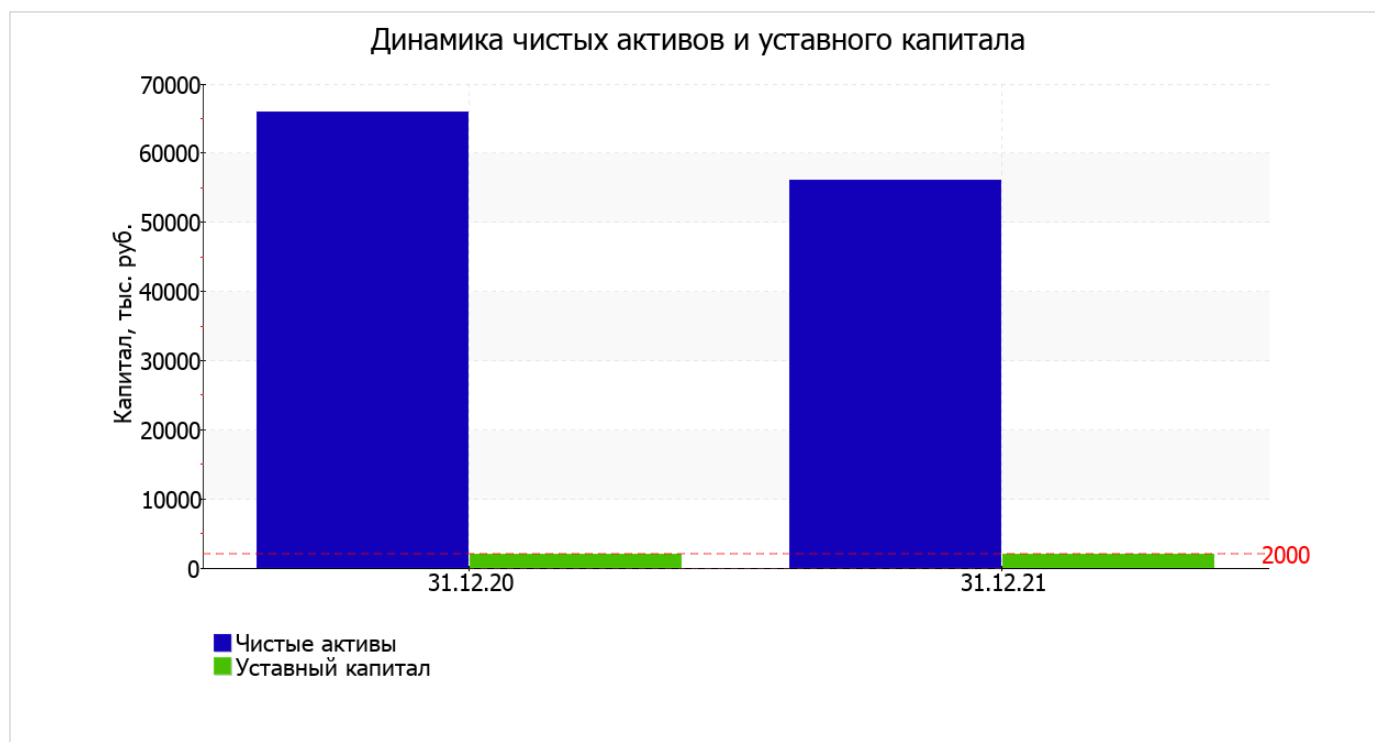
Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить "денежные средства и денежные эквиваленты" в активе (+2 311 тыс. руб.).

собственный капитал организации на последний день анализируемого периода равнялся 56 002,0 тыс. руб., при том что по состоянию на 31.12.2020 собственный капитал организации равнялся 65 916,0 тыс. руб. (произошло изменение -9 914,0 тыс. руб.).

2.2. Чистые активы организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3- гр.2) : гр.2)
	31.12.2020	31.12.2021	на начало анализируемого периода (31.12.2020)	на конец анализируемого периода (31.12.2021)		
1. Чистые активы	65 916	56 002	99,9	100	-9 914	-15
2. Уставный капитал	2 000	2 000	3	3,6	-	-
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	63 916	54 002	96,9	96,4	-9 914	-15,5

Чистые активы организации по состоянию на 31.12.2021 намного (в 28 раз) превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Однако необходимо отметить снижение чистых активов на 15% в течение анализируемого периода. Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения. Ниже на графике представлено изменение чистых активов и уставного капитала.



2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2020	31.12.2021		
Коэффициент автономии	1	1	–	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. нормальное значение: 0,45 и более (оптимальное 0,55-0,7).
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	1	1	–	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. нормальное значение: 0,1 и более.
Коэффициент покрытия инвестиций	1	1	–	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. нормальное значение: 0,75 и более.
Коэффициент маневренности собственного капитала	0,91	0,95	+0,04	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. нормальное значение: 0,1 и более.
Коэффициент обеспеченности запасов	96,79	81,48	-15,31	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. нормальное значение: не менее 0,5.
Коэффициент краткосрочной задолженности	1	1	–	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на 31 декабря 2021 г. составил 1. Данный коэффициент характеризует степень зависимости организации от заемного капитала. Полученное здесь значение говорит о слишком осторожном отношении ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ" к привлечению заемных денежных средств (собственный капитал составляет 100% в общем капитале организации). в течение анализируемого периода отмечено незначительное повышение коэффициента автономии.

коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами на 31 декабря 2021 г. составил 1. за год коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами увеличился всего лишь менее чем на 0,01. на 31.12.2021 значение коэффициента можно характеризовать как вполне соответствующее нормальному.

за последний год коэффициент покрытия инвестиций практически не изменился, составив 1 (прирост менее чем на 0,01). Значение коэффициента на последний день анализируемого периода полностью соответствует нормативному значению.

коэффициент обеспеченности материальных запасов за год уменьшился на 15,31 и составил 81,48. по состоянию на 31.12.2021 коэффициент обеспеченности материальных запасов демонстрирует очень хорошее значение.

Коэффициент краткосрочной задолженности организации показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной.

2.4. Ликвидность

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2020	31.12.2021		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	1 077,79	2 661,40	+1 583,61	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: не менее 1,8.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1 066,66	2 628,60	+1 561,94	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,8 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	539,48	1 176,10	+636,62	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. нормальное значение для данной отрасли: 0,15 и более.

[На конец периода] коэффициент текущей (общей) ликвидности полностью укладывается в норму (2 661,40 при нормативном значении 1,8). [За весь период] коэффициент текущей ликвидности вырос на 1 583,61.

Для коэффициента быстрой ликвидности нормативным значением является 0,8. В данном случае его значение составило 2 628,60. Это свидетельствует о достаточности ликвидных активов (т. е. наличности и других активов, которые можно легко обратить в денежные средства) для погашения краткосрочной кредиторской задолженности.

При норме 0,15 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 1 176,10. [За весь период] коэффициент вырос на 636,62.

3. Анализ эффективности деятельности организации

3.1. Обзор результатов деятельности

Основные финансовые результаты деятельности ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ" в течение анализируемого периода приведены ниже в таблице.

Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что за последний год организация получила прибыль от продаж в размере 91 тыс. руб., что составляет 12,1% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла на 86 тыс. руб., или в 18,2 раза.

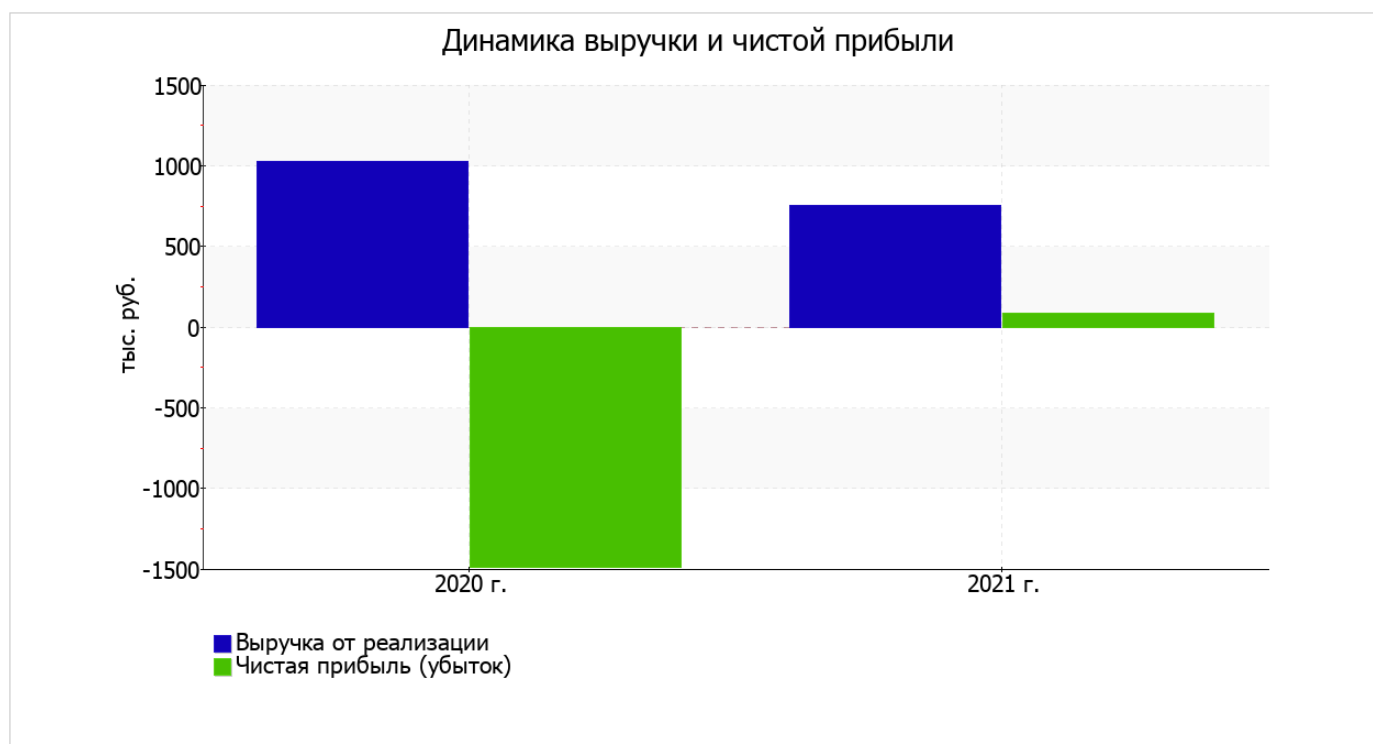
По сравнению с прошлым периодом в текущем уменьшилась как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 275 и 361 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение расходов (-35,4%) опережает изменение выручки (-26,8%)

Обратив внимание на строку 2220 формы №2 можно отметить, что организация как и в прошлом году не использовала возможность учитывать общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных, включая их ежемесячно в себестоимость производимой продукции (выполняемых работ, оказываемых услуг). Это и обусловило отсутствие показателя "Управленческие расходы" за отчетный период в форме №2.

прибыль от прочих операций за последний год составила 76 тыс. руб., что на 1 499 тыс. руб. больше, чем сальдо прочих доходов-расходов за аналогичный период прошлого года. При этом величина прибыли от прочих операций составляет 83,5% от абсолютной величины прибыли от продаж за анализируемый период.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне- годовая величина, тыс. руб.
	2020 г.	2021 г.	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1. Выручка	1 026	751	-275	-26,8	889
2. Расходы по обычным видам деятельности	1 021	660	-361	-35,4	841
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	5	91	+86	+18,2 раза	48
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	-1 379	111	+1 490	↑	-634
5. ЕВІТ (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	-1 374	202	+1 576	↑	-586
6. Проценты к уплате	44	35	-9	-20,5	40
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-72	-81	-9	↓	-77
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	-1 490	86	+1 576	↑	-702
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	-1 490	86	+1 576	↑	-702
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	-9 914	x	x	x

Изменение выручки наглядно представлено ниже на графике.



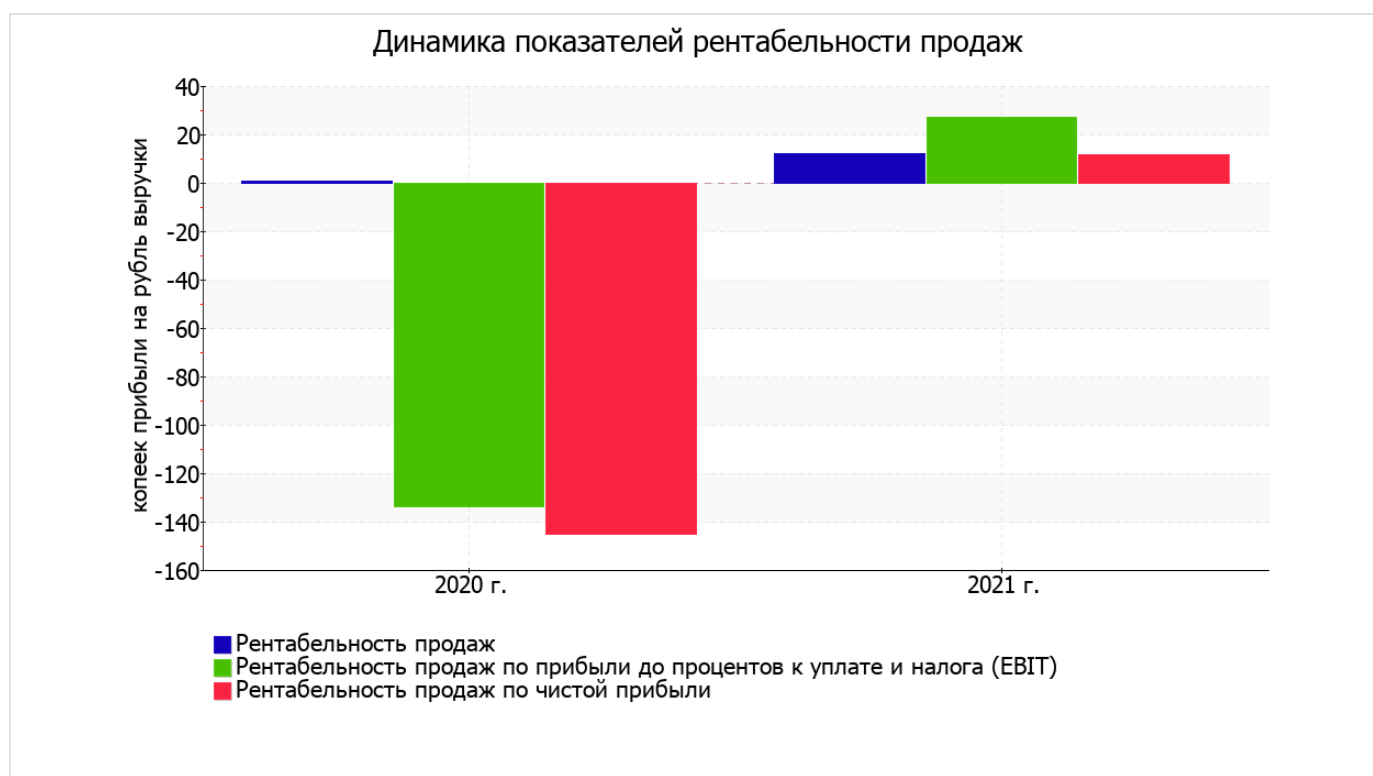
3.2. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2020 г.	2021 г.	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). нормальное значение: 4% и более.	0,5	12,1	+11,6	+24,9 раза
2. Рентабельность продаж по ЕВІТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	-133,9	26,9	+160,8	↑
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). нормальное значение: 2% и более.	-145,2	11,5	+156,7	↑

Представленные в таблице показатели рентабельности за период 01.01–31.12.2021 имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ".

прибыль от продаж в анализируемом периоде составляет 12,1% от полученной выручки. Более того, имеет место положительная динамика рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчётному, (+11,6%).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВІТ) к выручке организации, за 2021 год составил 26,9%. То есть в каждом рубле выручки ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ" содержалось 26,9 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.



В следующей таблице представлена рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2021 г.	
Рентабельность собственного капитала (ROE)	0,1	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. нормальное значение для данной отрасли: 11% и более.
Рентабельность активов (ROA)	0,1	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	0,3	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (ЕБИТ) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.

[За последний период] каждый рубль собственного капитала организации принес 0,001 руб. чистой прибыли.

за 2021 год значение рентабельности активов (0,1%) соответствует норме.

3.3. Деловая активность (оборачиваемость активов и обязательств)

Далее в таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата вложенных в предпринимательскую деятельность средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Коэфф. 2021 г.
	2021 г.	
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 143 и менее дн.)	27 602	<0,1
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: не более 51 дн.)	353	1
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 52 и менее дн.)	14 234	<0,1
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	18	19,8
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 212 и менее дн.)	29 646	<0,1
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	29 627	<0,1

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Данные об оборачиваемости активов в течение анализируемого периода свидетельствуют о том, что общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 29646 календарных дней (т.е. 81 год). При этом требуется 353 дня, чтобы расходы организации по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка материально-производственных запасов.

4. Выводы по результатам анализа

Ниже обобщены ключевые финансовые показатели ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ".

С очень хорошей стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют такие показатели:

- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами демонстрирует очень хорошее значение – 1;
- коэффициент текущей (общей) ликвидности полностью соответствует нормативному значению;
- полностью соответствует нормальному значению коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности;
- коэффициент абсолютной ликвидности полностью соответствует нормативному значению;
- положительная динамика рентабельности продаж (+11,6 процентных пункта от рентабельности 0,5% за аналогичный период года, предшествующего отчётному);
- идеальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- коэффициент покрытия инвестиций имеет хорошее значение (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 100% от общего капитала организации);
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств;
- за 2021 год получена прибыль от продаж (91 тыс. руб.), причем наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (+86 тыс. руб.);
- прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за последний год составила 86 тыс. руб. (+1 576 тыс. руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года);
- рост прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕВИТ) на рубль выручки организации (+160,8 коп. к -133,9 коп. с рубля выручки за аналогичный период прошлого года).

Показатели финансового положения организации, имеющие положительные значения:

- доля собственного капитала неоправданно высока (100%);
- чистые активы превышают уставный капитал, однако за весь анализируемый период произошло снижение величины чистых активов.

С отрицательной стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют следующие показатели:

- недостаточная рентабельность активов (0,1% за период 01.01–31.12.2021);
- изменение собственного капитала практически соответствует общему изменению активов организации.

Приведенный анализ свидетельствует о положительном финансовом состоянии ЗАО "ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР КОМПАНИЙ "ГОЛИЦЫНСКИЙ КИРПИЧ", возможности отвечать по своим обязательствам. Финансовое состояние организации позволяют использовать не только внутренние ресурсы, но и привлекать заемные средства.