Зест ГРУППА КОМПАНИЙ
лизинговая деятельность

**ООО «ЛК «Капитал»**

123104, Москва, Б. Козихинский пер., д. 7, стр.2, оф. 31
Телефон/факс: (495) 650-67-13, (495) 650-72-54
e-mail: msk@zest-leasing.ru

ИНН 7703526801, КПП 770301001
Банковские реквизиты
р/с 40701810000100000167 в Московском филиале АО АБ «РОССИЯ»
к/с 30101810500000000112
БИК 044525112

# Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год

## 1. Сведения об организации.

1.1. Полное наименование фирмы: **Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания «Капитал»**
1.2. Юридический адрес: **123104, г. Москва, Козихинский Б. пер., дом 7, стр.2, офис 31**
1.3. Дата государственной регистрации: **24.08.2004, основной государственный регистрационный номер 1047796626151**
1.4. Уставный капитал организации по состоянию на 31.12.2021г. составляет **10 000 руб**.
1.5. Основные виды деятельности общества - **лизинг.**
1.6. Единоличный исполнительный орган общества – **генеральный директор**.

## 2. Учетная политика организации.

Учетная политика организации на 2021 год была разработана, и бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики).

Бухгалтерский учет в организации ведётся на основании действующих нормативных документов:

- Федерального Закона РФ от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н;
- Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организаций" (ПБУ 1/2008), утвержденного приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. N 106н;
- Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н.

### 2.1 . Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерской службой как структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером.
2.1.2. В организации инвестиционным активом признается объект имущества, на строительство или приобретение которого требуется более полутора лет.
2.1.3. Постановка на учет и определение срока полезного использования конкретного основного средства осуществляется инвентаризационной комиссией, назначенной генеральным директором.
2.1.4. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.
2.1.5. Активы со сроком службы не более 12 месяцев на дату принятия к бухгалтерскому учету не более 40 000.00 руб. отражаются в бухгалтерском учете в составе материально-производственных запасов и списываются в расходы по мере отпуска их в эксплуатацию.
2.1.6. Учет имущества, предназначенного для сдачи в лизинг по договору, в сумме всех затрат, связанных с его приобретением, ведется на счете 03 "Доходные вложения в материальные ценности", субсчет 2 "Имущество для сдачи в аренду".
2.1.7. Учет предмета лизинга, находящегося на балансе Лизингополучателя, ведется на счете 97. Затраты признаются в расходах по мере признания доходов в виде лизинговых платежей.

2.1.8. При выбытии предметов лизинга в связи с окончанием договора лизинга (досрочном выкупе) выкупная стоимость признается в составе выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость), а остаточная стоимость единовременно признается в составе себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг.

2.1.9. В течение отчетного года расходы на проценты по долговым обязательствам, возникшим в результате приобретения лизингового имущества, учитывать на счете 20 «Проценты по кредитам» по мере совершения операций, а на конец отчетного периода относить с 20 на 91 счет «Проценты по кредитам и займам».

2.1.10. Транспортный налог организации в части лизингового имущества учитывать в составе расходов основного производства на счете 20 «Транспортный налог».

2.1.11. Расчеты по налогу на прибыль отражаются в соответствии с ПБУ 18/02, утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002 N 114н.

2.1.12. Организация создает резервы по сомнительным долгам экспертным способом по каждому сомнительному долгу.

### 2.2. Основные элементы учетной политики для целей налогового учета.

2.2.1. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль общество использует метод начисления.

2.2.2. Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. № 1. В отношении объектов, по которым невозможно определить амортизационную группу, срок полезного использования устанавливается в соответствии с техническими условиями или рекомендациями организаций-изготовителей.

2.2.3. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.4. Установить, что в отношении объектов, приобретаемых для передачи в лизинг, использовать ускоренный коэффициент амортизации не более 3, за исключением объектов, относящихся к первой - третьей амортизационным группам

2.2.5. Организация определяет норму амортизации объектов основных средств, бывших в употреблении, исходя из срока полезного использования, уменьшенного на количество месяцев эксплуатации предыдущими собственниками, подтвержденное соответствующими первичными учетными документами.

2.2.6. Проценты по долговым обязательствам учитываются в составе расходов в размере, исчисленном исходя из фактической ставки на дату признания расхода, за исключением процентов по долговым обязательствам, возникшим в результате контролируемых сделок (ст. 105.14 НК РФ).

2.2.7. Организация создает резервы по сомнительным долгам.

2.2.8. Организация формирует регистры налогового учета в программе 1С:Предприятие 7.7

## 3. Риски.

### 3.1. Общие риски.

Деятельность ООО «ЛК «Капитал», как и любого иного субъекта хозяйственной деятельности, связана с определенными рисками.

ООО «ЛК «Капитал» является участником налоговых отношений, регулируемых Налоговым кодексом и законами, установленными федеральными и региональными органами в отношении ряда налогов. Налоговые риски в России существенно превышают риски, характерные для стран с более развитой фискальной системой, в частности, из-за постоянного изменения законодательства, несовершенства правовой системы, противоречивости отдельных положений нормативных правовых актов, отсутствия правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности организации, отсутствия единообразия по определенным вопросам в судебной практике РФ. ООО «ЛК «Капитал» в полной мере соблюдает налоговое законодательство, касающееся его деятельности, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначную интерпретацию.

В целях минимизации правовых рисков, в ООО «ЛК «Капитал» разработаны типовые и примерные формы договоров, договоры подлежат обязательному согласованию, внедрена справочная правовая система «Гарант», «Консультант+», позволяющая отслеживать изменения законодательства Российской Федерации, а также тенденции правоприменительной практики.

### 3.2. Риски лизинговой деятельности.

ООО «ЛК «Капитал» осуществляет лизинговую деятельность, которая в свою очередь подвержена ряду специфических рисков.

Инвестиционные риски связаны с состоятельностью лизингового проекта с финансовой точки зрения. Для снижения данного вида риска ООО «ЛК «Капитал» анализирует финансовое состояние лизингополучателя и оценивает результаты его финансовой деятельности, а также проводит анализ эффективности инвестиционного проекта либо бизнес-плана лизингополучателя, его будущих денежных потоков, договоров на реализацию продукции (услуг). Также снижение инвестиционного риска достигается увеличением размера аванса лизингополучателя. В качестве дополнительных способов обеспечения лизингового договора, ООО «ЛК «Капитал» использует поручительства юридических и физических.

Портфельные риски - это риски структуры лизингового портфеля по секторальным и территориальным сегментам, а также источникам финансирования. ООО «ЛК «Капитал» является специализированной лизинговой компанией, и с точки зрения диверсификации активных и пассивных операций вероятность потерь весьма высока. Но ООО «ЛК «Капитал» стремится снизить портфельные риски за счет более взвешенной оценки кредитоспособности потенциального лизингополучателя, тщательного анализа потенциального лизингового проекта в контексте секторальных рисков, и оценки ликвидности предмета лизинга (наличие вторичного рынка, потенциальных клиентов, информация о стоимости и т.д.) С точки зрения территориальной локализации портфель лизинговых договоров ООО «ЛК «Капитал» диверсифицирован.

### 3.3. Финансовые риски.

ООО «ЛК «Капитал» осуществляет лизинговую деятельность исключительно в рублевой зоне, что обусловлено тем, что с апреля 2014 года, единственный участник АО «АБ «РОССИЯ», который осуществляет финансирование лизинговых проектов, включен во второй санкционный список США. Таким образом, вероятность возникновения валютных рисков, характеризующихся денежными потерями в результате колебания валютных курсов, для ООО «ЛК «Капитал» отсутствует.

Финансирование лизинговых проектов осуществляется путем привлечения кредитных средств на приобретение имущества для последующей передачи в лизинг. Процентные риски, связанные с возможным ростом ставки привлечения финансирования лизинговых проектов, минимизированы наличием в общих условиях договора лизинга пункта об изменении сумм платежей и цены договора, в случае изменения условий привлечения кредитных средств.

### 3.4. Имущественные риски.

Имущественные риски, связанные с выбором предмета лизинга, риски неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиками условий договоров поставки, согласно общим условиям договора лизинга, несет лизингополучатель.

Эксплуатационный риск утраты предмета лизинга снижен, наличием в договоре лизинга обязательного условия о страховании предмета лизинга либо лизингодателем с включением расходов на страхование в сумму лизинговых платежей, либо непосредственно лизингополучателем.

## 4. Финансово-хозяйственная деятельность общества.

### 4.1. Расшифровка отчета о финансовых результатах за 2021 год.

| Наименование показателя<br>Статья затрат | за январь-декабрь 2021г., руб. | за январь-декабрь 2020г., руб. |
|---|---|---|
| **4.1.1. Выручка от основных видов деятельности** | **148 244 659** | **216 823 685** |
| Оказание услуг (лизинг, аренда) | 143 918 313 | 129 477 222 |
| Передача лизингового имущества по завершении договора лизинга | 4 326 346 | 87 346 463 |
| **4.1.2. Себестоимость (строка 2120)** | **120 216 673** | **156 926 130** |
| Амортизация лизингового имущества | 103 253 301 | 92 817 892 |
| Страхование лизингового имущества, транспортный налог | 258 762 | 141 856 |
| Остаточная стоимость имущества переданного по окончании договора лизинга, проданного после изъятия у лизингополучателей | 2 668 035 | 59 956 655 |
| Признанные расходы по ДЛ (балансодержатель Лизингополучатель) | 13 998 589 | 3 984 837 |
| Прочие расходы на обслуживание лизингового имущества | 37 986 | 24 890 |
| **4.1.3. Управленческие расходы (строка 2220)** | **23 239 541** | **23 396 061** |
| Заработная плата | 14 127 741 | 13 827 074 |
| Страховые взносы и прочие начисления с ФОТ | 3 860 801 | 3 717 914 |
| Резервы на выплату отпусков | -523 787 | 47 846 |

| | | |
|---|---|---|
| Аренда помещений | 2 771 250 | 2 677 500 |
| Услуги телефонной связи | 164 032 | 148 350 |
| Услуги связи, Интернет | 150 000 | 105 000 |
| Обслуживание, ремонт автомобилей | 714 901 | 696 436 |
| амортизация | 674 095 | 727 832 |
| Страхование имущества | 112 977 | 109 045 |
| Почтовые услуги | 120 330 | 61 726 |
| Командировочные расходы | 317 099 | 175 223 |
| Аудиторские услуги | - | 256 211 |
| Комплексное ИТС 1С | 74 554 | 75 208 |
| Правовые базы (Гарант) | 138 818 | 153 567 |
| Приобретение ОС стоимостью ниже 40000руб. | 4 158 | 40 360 |
| Расходы по обслуживанию компьютерного оборудования и программное обеспечение | 240 299 | 229 189 |
| Расходы по содержанию офиса | 120 024 | 113 078 |
| Представительские расходы | 66 400 | 70 541 |
| Прочие | 105 849 | 163 961 |
| **4.1.4. Прочие доходы и расходы** | | |
| Проценты к уплате (строка 2330) | **4 800 894** | **4 647 064** |
| Проценты к получению (строка 2320) | **525 025** | **837 688** |
| **Прочие доходы (строка 2340)** | **20 572** | **24 305** |
| Восстановление резерва по сомнительным долгам | 17 994 | 24 155 |
| Прочие | 2 578 | 150 |
| **Прочие расходы (строка 2350)** | **319 795** | **146 725** |
| Услуги банка | 47 715 | 91 153 |
| Убыток прошлых лет | 138 807 | |
| Курсовые разницы | 47 548 | 6 048 |
| Прочие | 85 725 | 49 524 |
| **4.1.5. Прибыль до налогообложения (строка 2300)** | **213 353** | **32 569 698** |
| **4.1.6. Текущий налог на прибыль (строка 2411)** | **-80 967** | **-3 134 508** |
| **4.1.7. Влияние отложенных налоговых обязательств и активов (см. раздел 8)** | **-2 194** | **-3 406 311** |
| **4.1.8. Чистая прибыль (строка 2400)** | **130 192** | **26 028 879** |

## 5. Социальные показатели

| Показатель | За 2020 год | За 2021 год | Изменения |
|---|---|---|---|
| Среднесписочная численность работников, чел. | 11 | 11 | |
| Затраты на оплату труда, руб. | 13 827 074 | 14 127 741 | +300 667 |

## 6. Информация о фактах отступления от установленных правил бухгалтерского учета.

6.1. Отступлений от правил бухгалтерского учета при формировании бухгалтерской отчетности за отчетный год допущено не было.

## 7. Расшифровка отдельных статей бухгалтерского баланса

| Наименование показателя<br>Статья | на 31.12.2019 г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.1. Дебиторская задолженность (стр. 1230)** | **15 733 147** | **26 414 550** | **89 224 204** |
| Покупатели и заказчики | 16 766 453 | 2 364 053 | 2 364 053 |
| Резерв по сомнительным долгам | -2 364 053 | -2 364 053 | -2 364 053 |
| Авансы, выданные | 1 005 652 | 2 670 074 | 28 994 569 |
| НДС с авансов выданных | - | - | -335 500 |
| Расчеты по налогам и сборам (НДС, налог на прибыль) | 2 389 | 133 249 | 110 185 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Расчеты по социальному страхованию | - | 90 | - |
| Расчеты с персоналом по прочим операциям | - | - | 1 543 |
| Прочие дебиторы | 42 262 089 | 65 526 496 | 102 350 772 |
| В т.ч. Предметы лизинга на балансе Лизингополучателя (учитываются на б/сч. 97) | | | 60 112 918 |
| Резерв по сомнительным долгам | -41 939 514 | -41 915 359 | -41 897 365 |
| **7.2. Кредиторская задолженность (стр. 1520)** | | | |
| | **81 549 111** | **41 263 527** | **53 909 990** |
| Поставщики товаров и услуг | 33 123 | 23 621 | 35 547 |
| Задолженность по налогам и сборам (НДС, налог на прибыль, транспортный налог) | 36 365 327 | 439 140 | 3 617 882 |
| Авансы, полученные | 53 981 849 | 48 933 270 | 60 304 831 |
| НДС в авансах полученных | -8 831 188 | -8 134 119 | -10 048 370 |
| Прочие кредиторы | | 1 615 | 100 |

В соответствии с рекомендациями Минфина РФ, дебиторская и кредиторская задолженность отражены в отчетности за минусом предъявленного в бюджет НДС с авансов полученных.

| Наименование показателя<br>Группа | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.3 Основные средства (строка 1150)** | **1 000 977** | **769 743** | **289 649** |
| Офисное оборудование, собственные автомобили | 3 223 819 | 3 720 418 | 3 577 572 |
| Начисленная амортизация | -2 222 842 | -2 950 675 | -3 287 923 |
| **7.4 Доходные вложения в материальные ценности (строка 1160)**<br>**Остаточная стоимость основных средств, переданных в лизинг** | **302 267 784** | **198 039 248** | **149 235 176** |
| Машины и оборудование | 230 567 654 | 227 055 173 | 237 681 593 |
| Начисленная амортизация | -78 003 959 | -111 218 722 | -167 329 189 |
| Транспортные средства (автомобили) | 151 742 716 | 144 819 212 | 150 395 688 |
| Начисленная амортизация | -62 377 577 | -62 616 415 | -71 512 916 |
| Железнодорожные вагоны, полувагоны, цистерны) | 178 000 000 | | |
| Начисленная амортизация | -117 661 050 | | |

**Расшифровка доходных вложений в материальные ценности на 31.12.2021г.**

| **Группа учета** | Первоначальная стоимость на 31.12.2021г., руб. | Амортизация на 31.12.2021г., руб. | Остаточная стоимость на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| Машины и оборудование | 237 681 593 | 167 329 189 | 70 352 404 |
| Транспортные средства | 150 395 688 | 71 512 916 | 78 822 772 |
| **Итого** | **388 077 281** | **238 842 105** | **149 235 176** |

| Наименование показателя<br>Счет 51 | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.5. Денежные средства (строка 1250)** | **32 823 658** | **2 968 943** | **141 197** |
| Расчетный счет в рублях РФ | 32 823 658 | 2 968 943 | 141 197 |

| Наименование показателя<br>Счет 55 | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.6. Финансовые вложения (строка 1240)** | **-** | **13 000 000** | **4 200 000** |
| Депозитный счет в рублях РФ | - | 13 000 000 | 4 200 000 |

| Наименование показателя | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.7. Долгосрочные заемные средства (строка 1410)** | **150 935 731** | **52 763 870** | **40 747 900** |

**Расшифровка долгосрочных заемных средств на 31.12.2021г.**

Кредиты, предоставленные АО «АБ «РОССИЯ», в форме невозобновляемых кредитных линий с установленным максимальным лимитом кредитования, направленные на финансирование сделок по приобретению имущества для последующей передачи в лизинг, обеспеченные договорами залога приобретенного лизингового имущества.

| № кредитного договора | Дата возврата по договору | Максимальный лимит кредитования | Процентная ставка, % годовых | Задолженность на 31.12.2021г. |
|---|---|---|---|---|
| 00.19-3/01/056/21 | 25.07.2023 | 60 000 000 | 10,50 | 1 000 000,00 |
| 00.19-3/01/057/21 | 25.07.2023 | 60 000 000 | 10,50 | 1 000 000,00 |
| 00.19-5/01/117/21 | 10.12.2024 | 50 000 000 | 10,75 | 8 000 000,00 |
| 00.19-5/01/182/21 | 10.03.2024 | 60 000 000 | 10,50 | 1 393 500,00 |
| 00.19-5/01/222/21 | 10.04.2025 | 60 000 000 | 10,50 | 1 677 500,00 |
| 00.19-5/01/031/21 | 10.05.2026 | 42 000 000 | 11,00 | 8 000 000,00 |
| 00.19-5/01/077/21 | 23.08.2027 | 30 000 000 | 10,50 | 12 976 900,00 |
| 00.19-5/01/097/21 | 10.01.2027 | не более 80 000 000 | 11,00 | 4 850 000,00 |
| 00.19-5/01/102/21 | 10.03.2027 | | 11,00 | 1 850 000,00 |
| ИТОГО: | | | | 40 747 900,00 |

| Наименование показателя | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **7.8. Обеспечения обязательств и платежей полученные** | **68 694 938** | **30 869 700** | **-** |

**Расшифровка имущества, учтенного за балансом на 31.12.2021г.**

Обществом по состоянию на 31.12.2021 г. арендуются следующие объекты основных средств:

– офисное помещения, расположенные по адресу: 123104 Москва г., Козихинский Б. пер. д.7, корп.2 Договором не предусмотрена оценка арендуемого помещения.

Переданное в лизинг имущество, находящееся на балансе Лизингополучателя учтено на счете 011

(руб.)

| | Наименование | стоимость |
|---|---|---|
| | МБУ «Северное» | |
| 1 | Весы а/м ВАТ "СТХ (д.№ 694от30.06.21) МБУ Северное , инв.№: 00001766 | 1 731 666,67 |
| 2 | Дробильно-сортировочная установка (д.№ 695от30.06.21) МБУ Северное , инв.№: 00001767 | 18 125 000,00 |
| 3 | Дробильно-сортировочная установка (д.№ 696от30.06.21) МБУ Северное , инв.№: 00001768 | 14 948 333,33 |
| 4 | Каток дорож.самох (д.№ 662от08.10.20) МБУ Северное , инв.№: 00001723 | 4 280 000,00 |
| 5 | Погрузчик Фронтальный (д.№647-08.11.19, пр.3.1) МБУ Се , инв.№: 00001703 | 3 458 333,33 |
| 6 | Погрузчик Фронтальный (д.№647-08.11.19, пр.3.2) МБУ Се , инв.№: 00001704 | 3 458 333,33 |
| 7 | Экскаватор Комацу (д.№ 667от27.11.20) МБУ Северное , инв.№: 00001725 | 8 291 666,67 |
| | МУП ДСЭР Советского района г. Волгограда | |
| 8 | Экскаватор Комацу (д.№ 653от17.07.20) МУП ДСЭР Волгоград , инв.№: 00001714 | 7 941 666,67 |
| | ЗАО НПО «Спецхимагрегат» | |
| 9 | Универсальный фрез. станок (д.№ 709от20.12.21) Спецхимагрегат , инв.№: 00001782 | 3 034 166,66 |
| | АО НО «ТИВ» | |
| 10 | Испытательная электродинамическая вибрационная установка (д.№ 675от25.08.21) АО НО ТИВ , инв.№: 00001781 | 12 827 178,24 |
| | **Итого** | **78 096 344,90** |

## 8. Информация о расчетах по налогу на прибыль в соответствии с ПБУ 18/02, утв. приказом Минфина РФ от 19.11.2002 N 114н.

Прибыль, сформированная в бухгалтерском учете (строка 2300) составила 213 353 руб., в налоговом учете составила (строка 120) 404 835 руб.

Текущий налог на прибыль (строка 2410) – 83 161 руб.

Условный расход по налогу на прибыль – 300 320 руб.

Условный доход по налогу на прибыль – 257 649 руб.

Постоянное Налоговое Обязательство (стр. 2410) – 40 490 руб., связан с расходами, не принимаемыми для целей налогообложения (суточные сверх нормы, НДС, такси)

Изменение отложенного Налогового Актива (строка 2412) – 1 040 473 руб., возникшее в результате расхождений в суммах при формировании и восстановлении резервов сомнительных долгов в бухгалтерском и налоговом учете и списании в НУ дебиторской задолженности.

Изменение отложенного Налогового Обязательства (строка 2412) – 1 042 667 руб., возникшее в результате расхождений в суммах начисленной амортизации по лизинговому имуществу в бухгалтерском и налоговом учетах.

Отложенный налог на прибыль – 2 194 руб.

Чистая Прибыль (строка 2400) – 130 192 руб.

## 9. Информация о связанных сторонах

Единственным участником ООО «ЛК «Капитал» является АО «АБ «РОССИЯ» (191124, Санкт-Петербург, пл. Растрелли, д.2, лит. А).

## 10. Информация о событиях после отчетной даты.

Факты хозяйственной деятельности организации, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности за период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за 2021 год отсутствуют.

## 11. Информация об условных фактах хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности, которые могли бы определить существенные обязательства, условный убыток и условную прибыль, отсутствуют.

| Наименование показателя | на 31.12.2019г., руб. | на 31.12.2020г., руб. | на 31.12.2021г., руб. |
|---|---|---|---|
| **12. Чистые активы общества** | **141 152 503** | **167 181 382** | **167 311 574** |

## 13. Прочая информация

В 2022 году ООО «ЛК «Капитал" планирует продолжать свою деятельность исключительно в рублевой зоне, и не допускает рисков, которые могут оказать существенное влияние на финансовую (бухгалтерскую) отчетность организации, либо вызвать сомнение в обоснованности допущения непрерывности деятельности организации.

01 марта 2022г.

Генеральный директор А.Н. Николаенко

Главный бухгалтер М.Ю. Тарасова