

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Юридический адрес, Почтовый адрес: 123317, г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 6, комната 21
ИНН 7703383529 / КПП 770301001 ОГРН 1157746544229
8-495-150-09-43

№ 2022021101 от 11 февраля 2022 г.

Пояснительная записка

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ» зарегистрировано 17 июня 2015 года за основным государственным регистрационным номером 1157746544229, ИНН 7703383529/КПП 770301001, юридический (почтовый) адрес: 123317, г. Москва, Пресненская набережная, дом 6, строение 2, этаж 6, комната 21.

Основным видом деятельности ООО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ» является аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (код ОКВЭД 68.20.2).

Среднегодовая численность работающих в 2021 году составила 1 (Один) человек.

Генеральный директор ООО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ» Нефедов Дмитрий Владимирович.

Учредителем компании ООО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ» является Нефедов Дмитрий Владимирович.

Уставный капитал компании составляет 10 000-00 (Десять тысяч рублей) и внесен полностью.

Порядок признания выручки: выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений ПБУ 9/99) без НДС.

За 2021 год выручка (без НДС) от продажи товаров, продукции, работ, услуг составила 29 888 тысяч рублей.

Прибыль компании за 2021 год составила 0,00 рублей.

Дебиторская задолженность на 01 января 2022 года составила 14 572 тысяч рублей, просроченной дебиторской задолженности предприятия не имеет.

Кредиторская задолженность на 01 января 2022 года составила 5 407 тысяч рублей.

По состоянию на 01 января 2022 года основные средства на балансе компании составляют 138 тысяч рублей.

Материально-производственные запасы учитываются (и списываются) по себестоимости единицы приобретаемых запасов. По состоянию на 01 января 2022 года материально-производственные запасы отсутствуют.

По состоянию на 01 января 2022 года финансовые вложения компании 0 тысяч рублей.

Заемные средства на 01 января 2022 года составляют 14 331 тысяча рублей, в том числе проценты 643 тысячи рублей, полученные от ООО «Институт развития автомобильного комплекса».

Нераспределенная прибыль/непокрытый убыток на 01 января 2022 года составляет (-831) тысяча рублей.

В течении 2021 года операций со связанными сторонами компания не проводила.

События после отчетной даты, подлежащие раскрытию в отчетности, отсутствуют. После отчетной даты величина годовых дивидендов за 2021 год не утверждалась.

В 2021 году информация о прекращении деятельности компании отсутствует.

Генеральный директор
ООО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ»



Д.В. Нефедов

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	148	-	(148)	-
	5250	за 2020г.	-	938	-	(938)	-
в том числе:							
Увлажнитель-очиститель воздуха Venta LPN60 WiFi (черный)	5241	за 2021г.	-	86	-	(86)	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:					
	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Нефедов Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

9 февраля 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего		5540	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгов в краткосрочную задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	12 910	6 193	643	(4 772)	-	-	-	14 331	
	5571	за 2020г.	10 012	1 960	938	-	-	-	-	12 910	
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2021г.	12 910	6 193	643	(4 772)	-	-	-	9 855	
	5573	за 2020г.	10 012	1 960	938	-	-	-	-	12 910	
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	3 414	44 511	(42 518)	-	-	-	-	5 407	
	5580	за 2020г.	3 600	55 427	(55 613)	-	-	-	-	3 414	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	1 211	34 250	(34 252)	-	-	-	-	1 209	
	5581	за 2020г.	1 236	37 597	(37 622)	-	-	-	-	1 211	
авансы полученные	5562	за 2021г.	2 127	9 868	(8 190)	-	-	-	-	3 906	
	5582	за 2020г.	2 259	17 515	(17 647)	-	-	-	-	2 127	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	76	293	(76)	-	-	-	-	293	
	5583	за 2020г.	105	315	(344)	-	-	-	-	76	
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	
Итого	5550	за 2021г.	16 324	50 704	(47 290)	643	-	X	-	19 738	
	5570	за 2020г.	13 612	57 387	(55 613)	938	-	X	-	16 324	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Нефедов Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

9 февраля 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	168	176
Расходы на оплату труда	5620	159	865
Отчисления на социальные нужды	5630	47	173
Амортизация	5640	260	688
Прочие затраты	5650	29 351	29 458
Итого по элементам	5660	29 985	31 360
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	29 985	31 360

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель **Нефедов Дмитрий Владимирович**
(подпись)
(расшифровка подписи)

9 февраля 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма (6)	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	28	14	(17)	(6)	19
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Нефедов Дмитрий
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

9 февраля 2022/г.