

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		5120	5121	-	-
Всего					
в том числе:					

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-



Руководитель Семенов Антон Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка			
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5210	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5201	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2021г.	-	-	-	-	
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	
	5241	за 2021г.	-	-	-	-	
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5270	-	-
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	95	35	35
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(залог и др.)	5287	-	-	-



Руководитель
 (подпись) Антон Викторович Семёнов (подпись)
 Антон Викторович Семёнов

22 февраля 2022 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-
	5311	за 2020г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-
в том числе: Паи, акции, доли в уставном капитале	5302	за 2021г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-
	5312	за 2020г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2021г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-
	5310	за 2020г.	658 486	-	-	-	-	-	-	658 486	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326		-	-	-
5329		-	-	-
Иное использование финансовых вложений		-	-	-



Руководитель Семенов Антон Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	
	5420	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5421	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель _____ (подпись)
 Семёнов Антон Викторович _____ (расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода								
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам						
															за 2021г.	за 2020г.				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Авансы выданные	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	172	-	65 722	-	(645)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65 765	
	5530	за 2020г.	239	-	29	-	(96)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172	
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Авансы выданные	5511	за 2021г.	43	-	676	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719	
	5531	за 2020г.	139	-	-	-	(96)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43	
	5512	за 2021г.	4	-	5	-	(4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	
	5532	за 2020г.	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	
	5513	за 2021г.	125	-	65 041	-	(641)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65 041	
	5533	за 2020г.	96	-	29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125	
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5500	за 2021г.	172	-	65 722	-	(645)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65 765	
	5520	за 2020г.	239	-	29	-	(96)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода		
				поступление			выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолжен-	перевод из дебиторской в кредиторскую задолжен-		перевод из кредиторской в дебиторскую задолжен-	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	516	516
	5580	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5581	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	516	516
	5583	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	516	516
	5570	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Семёнов Антон Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	120	130
Отчисления на социальные нужды	5630	36	38
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	121	108
Итого по элементам	5660	277	276
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]: незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]: незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	277	276

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Семёнов Антон Викторович
(расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	4	10	(10)	-	4
в том числе:						
Резерв на отпуска	5701	4	10	(10)	-	4



Руководитель Семенов Антон Викторович
(подпись) (расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	658 486	658 486	658 486
Залог доли (финансовые вложения)	5811	658 486	658 486	658 486



Руководитель Семёнов Антон Викторович
(подпись) (нашифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
в том числе:				
за 2021г.	5910	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-
за 2021г.	5911	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-



Руководитель Семёнов Антон Викторович
(расшифровка подписи)

22 февраля 2022 г.

140053, М.О. г. Котельники,
Яничкин пр., 2, каб.305

2, Yanichkin pr, Kotelniki,
Moscow region, Russia, 140053

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету
о финансовых результатах за 2021 г.
по ООО «Аутлет»**

Данные Пояснения является частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «Аутлет» за 2021 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с требованиями Закона о бухгалтерском учете

1. Общие сведения

Полное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «Аутлет».
Сокращенное фирменное наименование: ООО «Аутлет»

Адрес (местонахождение) юридического лица до изменений:

Российская Федерация, 140053, Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д.2, кабинет 209.

Единственный участник ООО «Аутлет» Акционерное общество «Белая Дача» в лице генерального директора Семёнова А.В. принял решение об изменении адреса Общества в пределах мета нахождения Общества (решение №2 от 27.08.2021г).

Новый адрес: Российская Федерация, 140053, Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д.2, кабинет 305

Запись об изменении сведений о юридическом лице внесена в ЕГРЮЛ 03 сентября 2021г.

Адрес (местонахождение) юридического лица:

Российская Федерация, 140053, Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д.2, кабинет 305.

Сведения об образовании юридического лица:

ООО «Аутлет» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 17 по Московской области 24 июня 2013 года;

основной государственный регистрационный номер 1135027007059;

свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 50 № 013919050.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 5027201909

Код причины постановки на учет (КПП): 502701001

Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор Семёнов Антон Викторович.

Обязанности по ведению бухгалтерского учета возложены на генерального директора.

Среднесписочная численность работающих на отчетную дату составляет – один человек, на 31.12.2020 г. – один человек.

Бухгалтерская отчетность ООО «Аутлет» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Уставный капитал ООО «Аутлет» 658 496 000 руб.

Основной вид деятельности, который является преобладающим для ООО «Аутлет»,

140053, М.О. г. Котельники,
Яничкин пр., 2, каб.305

2, Yanichkin pr, Kotelniki,
Moscow region, Russia, 140053

- управление недвижимым имуществом.

Дополнительные виды деятельности:

- сдача в наем собственного недвижимого имущества;
- консультации по вопросам коммерческой деятельности
- рекламная деятельность

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету, разработана в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и призвана обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции ООО «Аутлет», обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности, обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности), продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса.

Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или со сроком погашения три месяца и менее.

Учет затрат

Учет затрат ведется отдельно по видам деятельности. Общехозяйственные расходы накапливаются на счете 26 и списываются в качестве расходов по обычным видам деятельности в дебет счета 90 «Продажи».

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

В том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строку баланса Прочие внеоборотные активы» за исключением части, подлежащей погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Такая краткосрочная часть, а также затраты изначально краткосрочного характера, включаются в строку баланса «Прочие оборотные активы».

Резервы

140053, М.О. г. Котельники,
Яничкин пр., 2, каб.305

2, Yanichkin pr, Kotelniki,
Moscow region, Russia, 140053

Резервы по сомнительным долгам не сформированы в связи с отсутствием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности.

По состоянию на 31.12.2021 года величина оценочного обязательства на оплату отпусков составляет 4 тыс. руб.

Общество не применяет досрочно новые ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Общество отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом действия ФСБУ 5/2019 "Запасы" перспективно (без изменения ранее сформированных данных бухгалтерского учета).

3. Доходы и расходы

(тыс. руб.)

Доходы	2021г.	2020г.
Доходы от участия в других организациях	473 924	49 877
Проценты к получению	7 311	1 049
Оценочные обязательства по отпускам	-	-
Итого доходы	481 235	50 926

(тыс. руб.)

Расходы	2021г.	2020г.
Управленческие расходы - всего	277	276
<i>В т. ч. - заработная плата с начислениями</i>	<i>157</i>	<i>168</i>
<i>- аудиторские услуги</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
<i>- аренда помещения</i>	<i>48</i>	<i>38</i>
<i>- прочие услуги</i>	<i>22</i>	<i>20</i>
Проценты к уплате	-	-
Услуги банка	29	27
Прочие	18	31
Итого расходы	324	334

4. Расчеты по налогу на прибыль

(тыс. руб.)

	2021г.	2020г.
Прибыль до налогообложения, по бухгалтерскому учету	415 870	50 593
Сумма условного расхода по налогу на прибыль	(83 174)	(10 120)
Постоянные разницы отчетного периода всего: в том числе	408 869	49 866
<i>- дивиденды от участия в уставных капиталах других организаций</i>	<i>408 883</i>	<i>49 877</i>
<i>- НДС восстановленный</i>	<i>-14</i>	<i>-11</i>
Временные разницы отчетного периода всего, в том числе	-	4

140053, М.О. г. Котельники,
Яничкин пр., 2, каб.305

2, Yanichkin pr, Kotelniki,
Moscow region, Russia, 140053

- разница по резервам на отпуска для целей бухгалтерского и налогового учета	-	4
Налогооблагаемая прибыль по данным декларации	7 001	731
Ставка налога на прибыль	20%	20%
Налог на прибыль	1 400	146

Размер выплаты генеральному директору за 2021г. 120 тыс. руб.; за 2020 г. 130 тыс. руб.

ООО «Аутлет» заключило с АО «Белая Дача» договоры:

- аренды №164/20 от 02.12.2020г. нежилого помещения – кабинет 209 для использования под офис;
- субаренды №21/21 от 01.08.2021г нежилого помещения для использования под офис по адресу: 140053, Московская область, г. Котельники, Яничкин проезд, д.2, кабинет 305. Стоимость арендованного имущества оценивается по сумме арендных платежей за 12 месяцев и составляет 58 тыс. руб.

Иных договоров аренды не заключалось.

Доходы от участия в других организациях отражены в таблице «Доходы и расходы».

ООО «Аутлет» владеет 42% уставного капитала ООО «Белая Дача Парк», инвестиции в сумме 658486,0 тыс. руб. отражены по строке 1170 «Финансовые вложения» бухгалтерского баланса.

ООО «Аутлет» получило дивиденды в 2020г. в сумме 49 877,0 тыс. руб.

В 2021г на расчетный счет ООО «Аутлет» поступили дивиденды от ООО «Белая Дача Парк» в сумме 408 883 тыс. руб. Кроме того, на внеочередном общем собрании участников ООО «Белая Дача Парк» по протоколу № 42 от 30 декабря 2021г. принято решение о распределении части чистой прибыли по итогам 9 месяцев 2021г. пропорционально долям участников. Сумма, подлежащая выплате ООО «Аутлет» составляет 65 041 тыс. руб. (за вычетом налога). Выплата чистой прибыли производится в течении 60 дней с даты собрания.

Итого доходы от участия в ООО «Белая Дача Парк» за 2021 год составили 473 924 тыс. руб.

На 31.12.2021 года за ООО «Белая Дача Парк» числится задолженность по выплате дивидендов в сумме 65 041 тыс. руб.

Задолженность ООО «Белая Дача Парк» оплачена 22.02.2022 года в полном размере.

Иных событий после отчетной даты, которые оказали бы или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходило.

140053, М.О. г. Котельники,
Яничкин пр., 2, каб.305

2, Yanichkin pr, Kotelniki,
Moscow region, Russia, 140053

Общество не привлекало займы и кредиты, не получало государственную помощь, в частности субсидии в связи с коронавирусом.

Единственный участник ООО «Аутлет» - АО «Белая Дача».
Решение принимается единственным участником единолично.

На основании Решения № 1 единственного участника ООО «Аутлет» от 28 июля 2021 г. принято решение, о распределении части чистой прибыли Общества, накопленной по состоянию на 30.06.2021 г., в размере 210 000 тыс. руб. Выплата дивидендов произведена 03.08.2021 г. в полной сумме.

На общем годовом собрании 20 апреля 2021 г. единственный участник ООО «Аутлет» решил:

- утвердить бухгалтерскую отчетность, в том числе отчеты о финансовых результатах за 2020 г.
- утвердить распределение прибыли и убытков Общества по результатам финансового года: за 2020г. получена прибыль в сумме 50 447 тыс. руб. Принято решение полученную прибыль оставить нераспределенной. Решение выполнено.

Задолженность Общества перед единственным участником АО «Белая Дача» отсутствует.

22.02.2022г.

Генеральный директор
ООО «Аутлет»



А.В. Семёнов