

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности
МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска
за 2021 год.

Муниципальное Унитарное Предприятие «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска.

Зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №4 по Брянской области 30 августа 2005 г.

ОГРН 1053260548714 ИНН 3254003441 КПП 325701001

Адрес: 241020, г. Брянск, проспект Московский, 41Б

Среднесписочная численность, человек 47.

МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска действует на основании Устава.

Уставной капитал: 133 400 (Сто тридцать три тысячи четыреста) рублей.

Основной вид деятельности по ОКВЭД: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Руководителем на основании постановления Брянской городской администрации назначен Бородин Юрий Данилович.

МУП «Жилкомсервис» Фокинского района г. Брянска применяет упрощенную систему налогообложения. Предприятие применяет объект налогообложения "доходы, уменьшенные на величину расходов".

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Согласно Приказа об учетной политике, бухгалтерский учет на предприятии осуществляется силами бухгалтерии.

Налоговый учет при применении УСН ведется кассовым методом (ст. 346.17 НК РФ). Расходы признаются, только, согласно перечня, приведенного в ст. 346.16 НК РФ. Предприятие является управляющей компанией, оказывает услуги по управлению эксплуатации жилого фонда.

Дебиторская задолженность предприятия составила- 1 761 тыс. руб., в том числе просроченная 725 тыс. руб., которая в основном состоит из задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам составила 6768 тыс. руб., в том числе просроченная 4607 тыс. руб.

В качестве источников формирования средств, необходимых для осуществления основной деятельности, являются:

- средства, поступающие за предоставленные жилищно-коммунальные услуги от населения и подрядных организаций.

В отчетном году доходы предприятия всего составили: 17197 тыс. руб.,

в т.ч выручка от реализации товаров (работ, услуг) -17138 тыс. руб., прочие доходы: 59 тыс. руб.

Расходы предприятия включают в себя расходы по жилищной услуге (содержание жилья, ВДГО) и расходы по коммунальным услугам (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление, электроэнергия, горячее водоснабжение), которые ежемесячно предъявляются ресурсоснабжающими организациями и рассчитаны на основании тарифов, утвержденными Приказами управления государственного регулирования тарифов Брянской области, фактическим потреблением коммунальных услуг и в соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г. А так же расходы на оплату труда, расходы на содержание офиса и иные расходы.

Расходы за отчетный год составили: 16670 тыс. руб., в т.ч. расходы с основной деятельностью-11396 тыс. руб., управленческие расходы -4764 тыс. руб., прочие расходы-336 тыс. руб., текущий минимальный УСН-174 тыс. руб.

В соответствии с Решением Брянского городского Совета народных депутатов «О бюджете города Брянска» на 2020 год предприятию был установлен норматив по перечислению части чистой прибыли, полученной по итогам работы за 2020 год в размере 20 процентов. Было перечислено в бюджет города из чистой прибыли 161 тыс. руб.

Учитывая все виды полученных доходов и произведенных расходов, предприятие получило прибыль до налогообложения- 701 тыс. руб. Чистая прибыль -527 тыс. руб.

Руководитель

Главный бухгалтер



Бородин Ю.Д.

Сташук Е.В.