

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик «Лесной квартал-7»**

**(ООО «Специализированный застройщик «Лесной квартал-7»)**

ООО «Специализированный застройщик «Лесной квартал-7»,  
ОГРН 1215700002924  
302030, г.Орел, ул.Старо-Московская, влд.10, помещ.19  
ИНН 5751066029, КПП 575101001  
р/сч. 407 028 107 1 000 000 2975  
ОРЛОВСКИЙ РФ АО «Россельхозбанк»  
г. ОРЕЛ  
БИК 045402751, к/сч. 30101810700000000751  
тел. (486 2) 54-31-57

---

Исх.№\_\_\_\_ от 04.03.2022г.

Вх.№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Специализированный  
застройщик «Лесной квартал-7»)**

ООО «Специализированный застройщик «Лесной квартал-7» зарегистрировано  
08.07.2021г.

Бухгалтерская отчетность ООО «Специализированный застройщик «Лесной  
квартал-7» за 2021г. сформирована организацией исходя из действующих в  
Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

**Основные средства:**

Организация на начало отчетного периода имела основные средства на сумму  
0 тыс.руб.

На конец отчетного периода сумма основных средств составила – 12 044 тыс. руб.,

в т.ч.:

земельные участки – 12 044 тыс. руб.

### **Арендованное имущество:**

Предприятие арендует основные средства, в т.ч.:

- Офисное помещение. Сумма арендной платы в месяц – 4 299 р.

Уставный капитал составляет – 200 тыс руб.

### **Дебиторская задолженность**

Дебиторская задолженность составила на начало отчетного периода – 0 тыс. руб., на конец отчетного периода – 57 тыс. руб. Дебиторская задолженность увеличилась на 57 тыс. руб.

### **Кредиторская задолженность**

Кредиторская задолженность составила на начало отчетного периода – 0 тыс. руб., на конец отчетного периода – 12 177 тыс. руб. Кредиторская задолженность увеличилась на 12 177 тыс. руб.

Коммерческие расходы за отчетный период составили 40 тыс. руб.

Прочие расходы за отчетный период составили 16 тыс. руб.

За 2021г. получен убыток в сумме 56 тыс. руб.

**Генеральный директор**

**Е.А. Комарицкая**