

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Московский Квартал-2»

620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 7, оф.604
ИНН/КПП: 6658548005/665801001 ОГРН: 1216600054087

Исх. № 7 от 14.03.2022 г.

В ИФНС по Верх-Исетскому
р-ну г. Екатеринбург

Пояснение к бухгалтерской отчетности за 2021 г.

Предприятие ООО «Специализированный застройщик «Московский Квартал-2» в 2021 году осуществляло деятельность по подготовке и формированию земельных участков, проводило изыскательские работы для сбора исходных данных для проектирования и строительства жилого дома в квартале улиц Амундсена-Московская-Расковой в г. Екатеринбурге.

После получения разрешения на строительство ООО «Специализированный застройщик «Московский Квартал-2» будет являться застройщиком объекта.

Подготовительные и изыскательские работы осуществлялись подрядным организациям за счет средств целевого займа. Стоимость вышеперечисленных работ, а также стоимость приобретенных земельных участков учтена в составе статьи «Запасы» по стр.1210 бухгалтерского баланса.

В отчете о финансовых результатах за 2021г отражены:

- в составе в управленческих расходов по (стр.2220) учтены общехозяйственные расходы
- в составе прочих расходов по (стр.2350) учтены расходы на услуги банков, налоги и сборы.

Других видов деятельности предприятие не осуществляло.

Убыток предприятия будет погашен за счет вознаграждения застройщика и его экономии. Экономия Застройщика будет определено по окончании строительства объекта.

Директор



Захаров Д.А.