

---

Общество с ограниченной ответственностью «ФиннКомплект», 192102, Санкт-Петербург, ул. Средняя, дом 6, лит А, пом. 6-Н, т. ф.(812) 4491944, р/с 40702810117060000094 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с, 30101810145250000411, БИК 044525411

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**К годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год.**

**1. Основные сведения об организации**

- 1.1 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ФиннКомплект», далее по тексту – Общество.
- 1.2 Юридический адрес: 192102, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Средняя, дом 6, лит. А, пом. 6-Н
- 1.3 Дата государственной регистрации: 20 марта 2003 года
- 1.4 Численность работающих на конец отчетного периода составила 22 человек.
- 1.5 Основным видом деятельности Общества является торговля оптовая прочими строительными материалами и изделиями (46.73.6)
- 1.6 Торгово-финансовая деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего 2021 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.
- 1.7 Единоличным исполнительным органом Общества является генеральный директор.

**2. Выручка (доходы) от реализации**

- 2.1 Доходы от реализации в 2021 году составили 116689 тыс. рублей, в том числе от оптовой торговли крепежными изделиями в сумме 116689 тыс. рублей
- 2.2 В 2021 году получены прочие доходы в сумме 3 тыс. рублей

**3. Расходы, связанные с реализацией**

- 3.1 Коммерческие расходы, связанные с реализацией в 2021 году составили 1644 тыс. руб., в том числе аренда 1217 тыс. руб., амортизация НМА 5 тыс. руб., амортизация ОС -103 тыс. руб., материальные затраты 319 тыс. руб.
- 3.2 Управленческие расходы, связанные с реализацией в 2021 году составили 33702 тыс. руб., в том числе: расходы на оплату труда 13347 тыс. руб., отчисления на социальные нужды 2496 тыс. руб., транспортные расходы 1090 тыс. руб., материальные затраты 1237 тыс. руб., прочие затраты 15532 тыс. руб.

**4. Основные средства**

- 4.1 Основные средства на конец 2021 составили 3907 тыс. руб.

**5. Нематериальные активы**

- 5.1 НМА на конец 2021 числятся в размере 46 тыс. руб.

**6. Займы и кредиты**

- 6.1 В 2021 у Общества не было полученных и выданных кредитов и займов.

**7. Дебиторская и кредиторская задолженность**

- 7.1 Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 44578 тыс. руб. в т. ч.  
Расчеты с покупателями и заказчиками – 9201 тыс. руб.  
Расчеты с поставщиками – 31586 тыс. руб.  
Прочие дебиторы - 3791 тыс. руб.
- 7.2 Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 17727 тыс. руб. в т. ч.  
Расчеты с покупателями и заказчиками – 4297 тыс. руб.  
Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 9094 тыс. руб.  
Расчеты с прочими кредиторами – 4336 тыс. руб.

**8. Информация о связанных сторонах**

- 8.1 Список аффилированных лиц:

	Полное наименование или ФИО аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основания, в силу которых лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, %
1	Генеральный директор Владимиров Александр Владимирович	196084, Санкт-Петербург г, Смоленская ул, дом № 14, строение 1, кв.73	Единоличный исполнительный орган	19.01.2004	100
2	Владимиров Александр Владимирович	196084, Санкт-Петербург г, Смоленская ул, дом № 14, строение 1, кв.73	учредитель	03.06.2015	100

8.2 Информация по сделкам с аффилированными лицами.  
Сделки отсутствуют.

**9. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности**

- 9.1 Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности в 2021 году, составил 15576 тыс. руб.  
9.2 Сумма прочих доходов для целей бухгалтерского учета в 2021 году составила 3 тыс. руб.  
9.3 Сумма прочих расходов для целей бухгалтерского учета в 2021 году составила 212 тыс. руб.  
9.4 Чистая прибыль для целей бухгалтерского учета в 2021 году составила 12240 тыс. руб.

**10. Оценка стоимости чистых активов**

- 10.1 Балансовая стоимость чистых активов на 31.12.2021 года составляет 102180 тыс. руб.  
10.2 Величина уставного капитала на 31.12.2021 года составляет 50 тыс. руб.  
10.3 Стоимость чистых активов на 31.12.2021 года выше стоимости уставного капитала.

**11. События после отчетной даты**

- 11.1 События после отчетной даты отсутствуют

**12. Условные факты хозяйственной деятельности**

- 12.1 Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

**13. Сведения об учетной политике организации**

- 13.1 Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии положениями Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете»

Учетная политика Общества утверждена Приказом № б/н от 27.12.2020г.

Генеральный директор

Владимиров А. В.