

УТВЕРЖДАЮ

Директор

ООО «ГРИММЕ-КАЛУГА Управляющая компания»

А.Н. Панин

28 февраля 2022 г.



Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «ГРИММЕ-КАЛУГА Управляющая компания»
за 2021 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «ГРИММЕ-КАЛУГА Управляющая компания» - 100% иностранный капитал.

Наименование учредителя: Гримме СНГ ГмбХ (Grimme GUS GmbH)

Доля в уставном капитале: 20 600 000 рублей – 100%

Адрес: Хунтебургер штр. 32, 49401 г. Дамме, Германия

1.2. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1074011002042

Свидетельство ИФНС серия 40, номер 000870866 от 25 апреля 2007 г.,

1.3. ИНН 4011014965, КПП 401101001

1.4. Юридический адрес с 25.04.2007: 249080, Российская Федерация, Калужская область, Малоярославецкий район, село Детчино, улица Индустриальная, д. 3.

1.5 Основной вид деятельности: инвестиционная деятельность, производство общестроительных работ, сдача внаем собственного недвижимого имущества.

1.6. Численность работников на 31.12.2021 г. составила 6 человек.

Численность работников на 31.12.2020 г. составила 6 человек.

1.7. Директор Общества: Панин Александр Николаевич.

1.8. Бухгалтерский учет и составление бухгалтерской отчетности ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства Финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 года (с изменениями от 30 декабря 1999г., 24 марта 2000 г., 18 сентября 2006г., 26 марта 2007г., 25 октября 2010г., 24 декабря 2010г.), а также действующими положениями по бухгалтерскому учету. Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

2 СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

2.1 Учетная политика ООО «ГРИММЕ-КАЛУГА Управляющая компания» проводится в соответствии с Федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным Приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, и 24 Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ №1-24), утвержденными Минфином России.

1. Бухгалтерский учет осуществлять главным бухгалтером.
2. Бухгалтерский учет вести на бумажных носителях в электронном виде, используя программу автоматизации бухгалтерского учета «1С: Предприятие».
3. Утвердить рабочий план счетов и субсчетов бухгалтерского учета, применяемых на предприятии и его подразделениях, согласно типового плана счетов и субсчетов в программе бухгалтерского учета «1С Предприятие».
4. Основные средства, которые предназначены для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев, учитывать согласно Приказу Минфина РФ от 30.03.2001 г. № 26н, «Учет основных средств» пункт 18 ПБУ 6/01.

5. Основные средства, стоимость которых не превышает 40 000 рублей, отражаются в бухгалтерском учете составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию, а также приобретенные книги, брошюры и т. п. издания списывать на расходы по мере их отпуска в расходы или эксплуатацию.
6. Начисление амортизации объектов производить линейным способом исходя из их первоначальной стоимости и норм амортизации, исчисленных исходя из срока полезного использования этих объектов.
7. Суммы начисленной амортизации по объектам основных средств отражать путем накопления соответствующих сумм на счете 02 «Амортизация основных средств», предназначенной для обобщения информации об амортизации, накопленной за время эксплуатации объектов основных средств.
8. Товары, приобретенные для продажи, учитывать по стоимости их приобретения.
9. Процесс приобретения и заготовления материалов отражать без использования счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей».
10. Учет процесса приобретения и заготовления материальных оборотных средств осуществляется с оценкой материалов на сч. 10 в сумме фактических затрат на приобретение по субсчетам топливо, запасные части и другие материальные ресурсы.
11. Отпуск материально-производственных запасов в производство (или ином выбытие) осуществлять по средней себестоимости.
12. Учет расходов по обычным видам деятельности вести с использованием счета 26 «Общехозяйственные расходы».
13. Коммерческие и управленческие расходы признавать в себестоимости проданных товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности.
14. Создать резерв по неиспользованным отпускам.
15. Расходы будущих периодов подлежат списанию равномерно.
16. Установить, что списание курсовой разницы по операциям с иностранной валютой производится непосредственно на финансовый результат деятельности (счет 91 «Прочие доходы и расходы») по мере совершения операций и на конец отчетного периода.
17. Учет оплаты труда, виды оплаты труда организовать в соответствии с трудовым договором (контрактом) с каждым работником. Установить срок выплаты заработной платы 8 число каждого месяца.
18. Инвентаризацию производить:
 - основных средств, товарно-материальных ценностей – не реже одного раза в год;
 - денежных средств в кассе – при смене материально ответственных лиц.
19. Использовать в работе первичные документы, которые представлены в альбомах унифицированных форм первичной документации, разработанных Росстатом РФ.
20. Утвердить следующий перечень должностных лиц, имеющих право подписи первичных учетных документов:
 - директор организации
 - главный бухгалтер
 - коммерческий директор
 - финансовый директор

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДАХ ИМУЩЕСТВА, ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

3.1 Договоров, предусматривающих оплату не денежными средствами нет.

3.2. Общехозяйственные расходы

Таблица 1

Наименование расходов	2021 год	2020 год
Амортизационные отчисления	13049	13210
Арендная плата за землю	248	246
Аудит	-	57
Вода питьевая	12	14
Вывоз мусора	4	8
Газ природный для отопления	262	264
Дизтопливо для дизель генератора	-	-
Интернет	179	179
Консультационные услуги	12	157
Материальные расходы	33	32
Кадастровые работы	-	-
Топографическая съемка земельного участка	-	60
Обслуживание ГРПШ	43	41
Обследование дымовой трубы	-	42
Обслуживание ДГУ	-	26
Обслуживание опасного объекта	36	36
Обслуживание и ремонт систем кондиционирования	99	67
Обслуживание насосной станции	212	212
Обслуживание котельной, режимно - наладочные испытания оборудование котельной	265	257
Обслуживание пожарной сигнализации, монтаж пожарного шкафа, испытания наружных вертикальных лестниц, проверка пожарной защиты	158	158
Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения	181	178
Обслуживание, эксплуатационное испытание электрического оборудования	284	84
Обучение сотрудников	8	25

Обслуживание пожарного водопровода, испытания пожарного водопровода	69	60
Расходы на оплату труда	767	772
Расчет платы за экологию	18	16
Резервы отпусков	68	64
Техническое обслуживание кранов мостовых, изготовление паспортов	117	81
страхование	268	282
Техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание	252	233
Техническое обслуживание шлагбаума	-	-
Услуги по транспортировке газа	64	63
Услуги связи	483	665
Услуги охраны	850	850
Электроэнергия	670	620
Техническое обслуживание автоматических ворот	61	61
Налоги и сборы	4552	4839
Резервы на обязательный аудит	664	761
Прочие расходы	319	161
Итого	24307	24881

3.3. Прочие доходы и расходы 2021 год.

3.3.1. Состав прочих доходов и расходов:

Прочие доходы – 23 184 тыс. рублей, в том числе

- курсовые разницы, образовавшиеся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте - 23 184 тыс. рублей.

Прочие расходы – 11 172 тыс. рублей, в том числе

- курсовые разницы, образовавшиеся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте – 10 972 тыс. рублей,

- услуги банка – 200 тыс. рублей.

- Курс Евро на 31.12.2021 составил 84,0695 рублей за 1 Евро.

Прочие доходы и расходы 2020 год.

3.3.2. Состав прочих доходов и расходов:

Прочие доходы – 22 891 тыс. рублей, в том числе

- курсовые разницы, образовавшиеся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте - 22 890 тыс. рублей,

- прочие внереализационные – 1 тыс.рублей.

Прочие расходы – 70 623 тыс. рублей, в том числе

- курсовые разницы, образовавшиеся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в иностранной валюте – 70 433 тыс. рублей,

- услуги банка – 187 тыс. рублей,
- прочие внереализационные - 3 тыс. рублей.
- Курс Евро на 31.12.2020 составил 90,6824 рублей за 1 Евро.

3.4. Основные средства 2021 год.

3.4.1. В течение 2021 года не было поступлений основных средств.

Таблица 2

Данные о движении стоимости ОС и сумм накопленной амортизации за 2021 г., тыс. руб.

Наименование группы	Остаточная стоимость на 01.01.2021 г.	Амортизация на 01.01.2021 г.	Поступило за 2021 г.	Начисленная амортизация за 2021 г	Выбыло за 2021 г.	Остаточная стоимость на 31.12.2021 г.
Здания и сооружения	184221	132390	-	13024	-	171197
Машины и оборудование	70	1779	-	25	-	45
Земельные участки	5743	-	-	-	-	5743
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	205	-	-	-	-
ИТОГО	190034	134374	-	13049	-	176985

Основные средства 2020 год.

3.4.2. В течение 2020 года не было поступлений основных средств.

Таблица 3

Данные о движении стоимости ОС и сумм накопленной амортизации за 2020 г., тыс. руб.

Наименование группы	Остаточная стоимость на 01.01.2020 г.	Амортизация на 01.01.2020 г.	Поступило за 2020 г.	Начисленная амортизация за 2020 г	Выбыло за 2020 г.	Остаточная стоимость на 31.12.2020 г.
Здания и сооружения	197360	119251	-	13139	-	184221
Машины и оборудование	140	1709	-	70	-	70
Земельные участки	5743	-	-	-	-	5743
Производственный и хозяйственный инвентарь	-	205	-	-	-	-
ИТОГО	203243	121165	-	13209	-	190034

3.4.3. У Общества отсутствуют Основные средства, приобретенные по договорам лизинга.

3.4.4. В соответствии с принятой учетной политикой на 2021 год инвентаризация основных средств проводится перед составлением бухгалтерской отчетности.

В соответствии с принятой учетной политикой на 2020 год инвентаризация основных средств проводится перед составлением бухгалтерской отчетности.

3.4.5. По результатам инвентаризации недостачи и излишек не выявлено.

3.5. Дебиторская и кредиторская задолженность

3.5.1. Остаток дебиторской задолженности на 01.01.2021 г.: 1 560 тыс. рублей, остаток на 31.12.2021 – 1 413 тыс. рублей.

Таблица 4

Структура дебиторской задолженности 2021 г., тыс. руб.

Наименование статьи дебиторской задолженности	Остаток на 01.01.2021	Остаток на 31.12.2021
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, и прочее	457	1 065
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-
Расчеты по налогам и сборам	833	85
Прочая	270	263
ВСЕГО	1 560	1 413

3.5.2. Остаток дебиторской задолженности на 01.01.2020 г.: 195 тыс. рублей, остаток на 31.12.2020 – 1 560 тыс. рублей.

Таблица 5

Структура дебиторской задолженности 2020 г., тыс. руб.

Наименование статьи дебиторской задолженности	Остаток на 01.01.2020	Остаток на 31.12.2020
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, и прочее	3	457
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-
Расчеты по налогам и сборам	171	833
Прочая	21	270
ВСЕГО	195	1 560

3.5.3. Остаток кредиторской задолженности на 01.01.2021- 3 772 тыс. руб., остаток на 31.12.2021 – 3 845 тыс. рублей.

Таблица 6

Структура кредиторской задолженности 2021 г., тыс. руб.

Наименование статьи кредиторской задолженности	Остаток на 01.01.2021	Остаток на 31.12.2021
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	216	393
Расчеты по налогам и сборам	3 495	3 391
Прочие кредиторы	61	61
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	-	-
ВСЕГО	3 772	3 845

3.5.4. Остаток кредиторской задолженности на 01.01.2020 - 3 781 тыс. руб., остаток на 31.12.2020 – 3 772 тыс. рублей.

Таблица 7

Структура кредиторской задолженности 2020 г., тыс. руб.

Наименование статьи кредиторской задолженности	Остаток на 01.01.2020	Остаток на 31.12.2020
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	161	216
Расчеты по налогам и сборам	3 558	3 495
Прочие кредиторы	60	61
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	1	-
ВСЕГО	3 781	3 772

3.5.5. Просроченной задолженности Общество не имеет.

3.5.6. Задолженность по операциям с аффилированными лицами

Таблица 8

Связанные стороны	Гримме СНГ ГмбХ	Гримме-Русь	Гримме ГмбХ & Ко.КГ	Grimme Holding GmbH
Характер отношений в 2020г.	Учредитель с долей участия 100%	Арендатор объектов недвижимости, Договора аренды недвижимости №20 от 01.01.2020г., №21 от 01.07.2020г.	Договор оказания услуг №GRRU-950/970/001 от 01.01.2016г.	Договор оказания услуг №GRRU-950/970/001 от 29.06.2020г.
Характер отношений в 2021г.	Учредитель с долей участия 100%	Арендатор объектов недвижимости, Договора аренды недвижимости №22 от 01.01.2021г., №23 от 01.07.2021г.	Договор оказания услуг №GRRU-950/970/001 от 01.01.2016г.	Договор оказания услуг №GRRU-950/970/001 от 29.06.2020г.
Виды операций	Нет операций	Услуги аренды	Возмещение расходов	Возмещение расходов

Объем операций за 2020	Нет операций	61 920 тыс. руб.	Нет операций	116 тыс.руб
Объем операций за 2021	Нет операций	61 920 тыс. руб.	Нет операций	139 тыс.руб
Задолженность по расчетам по состоянию на 31.12.2020	Нет	нет	нет	нет
Задолженность по расчетам по состоянию на 31.12.2021	Нет	нет	нет	нет
Условие расчетов	Нет расчетов	Последний день квартала	В течении 3-х месяцев после получения счета на оплату	Аванс до 30.06.2021г., окончательный расчет до 30.06.2022г.

3.5.7. На 31.12.2021г. Общество имеет кредиторскую задолженность перед Grimme Holding GmbH в размере 1 615 000 Евро по курсу на 31.12.2021 г. 84,0695 руб. сумма задолженности составляет 135 772 тыс. руб. Данная задолженность образовалась в результате полученных от Grimme Holding GmbH валютных займов. Возврат суммы займа осуществляется частями в евро, но не позднее даты, указанной в договоре.

Таблица 9

Данные о движении по договорам валютного займа, Евро

Договор	Дата завершения обязательства по договору	Остаток на 01.01.2021, евро	Поступило за 2021 г., евро	Погашено за 2021 г., евро	Остаток на 31.12.2021, евро
Договор займа № 900/750/004 от 10.12.2009 г.	31.12.2025	1 200 000	-	335 000	865 000
Договор займа № 900/750/005 от 19.11.2012г.	31.12.2025	750 000	-	-	750 000
ИТОГО		1 950 000		335 000	1 615 000

На 31.12.2020г. Общество имеет кредиторскую задолженность перед Grimme Holding GmbH в размере 1 950 000 Евро по курсу на 31.12.2020 г. 90,6824 руб. сумма задолженности составляет 176 831 тыс. руб. Данная задолженность образовалась в результате полученных от Grimme Holding GmbH валютных займов. Возврат суммы займа осуществляется частями в евро, но не позднее даты, указанной в договоре.

Таблица 10

Данные о движении по договорам валютного займа, Евро

Договор	Дата завершения обязательства по договору	Остаток на 01.01.20, евро	Поступило за 2020 г., евро	Погашено за 2020 г., евро	Остаток на 31.12.2020, евро
Договор займа № 900/750/004 от 10.12.2009 г.	31.12.2021	1 485 000	-	285 000	1 200 000
Договор займа № 900/750/005 от 19.11.2012г.	31.12.2021	750 000	-	-	750 000
ИТОГО		2 235 000		285 000	1 950 00

3.5.8. На 31.12.2021г. сумма задолженности по процентам по заемным средствам составила: 88 605,68 Евро, по курсу на 31.12.2021г. сумма в рублях составляет 7 449 тыс. руб. Проценты уплачиваются ежегодно в году, следующем за истекшим, или при полном погашении займа после предоставления счета.

Таблица 11

Данные о движении процентов по договорам валютного займа, Евро

Договор	Остаток на 01.01.2021 г., евро	Поступило за 2021 г., евро	Погашено за 2021 г., евро	Остаток на 31.12.2021, евро
Договор займа № 900/750/004 от 10.12.2009г.	69 908,61	51 480,68	69 908,61	69 908,61
Договор займа № 900/750/005 от 19.11.2012г.	37 125,00	37 125,00	37 125,00	37 125,00
ИТОГО	107 033,61	88 605,68	107 033,61	88 605,68

3.5.9. На 31.12.2020г. сумма задолженности по процентам по заемным средствам составила: 107 033,61 Евро, по курсу на 31.12.2020г. сумма в рублях составляет 9 706 тыс. руб. Проценты уплачиваются ежегодно в году, следующем за истекшим, или при полном погашении займа после предоставления счета.

Таблица 12

Данные о движении процентов по договорам валютного займа, Евро

Договор	Остаток на 01.01.20, евро	Поступило за 2020 г., евро	Погашено за 2020 г., евро	Остаток на 31.12.2020, евро
Договор займа № 900/750/004 от 10.12.2009 г.	85 902,72	69 908,61	85 902,72	69 908,61
Договор займа № 900/750/005 от 19.11.2012г.	38 625,00	37 125,00	38 625,00	37 125,00
ИТОГО	124 527,72	107 033,61	124 527,72	107 033,61

3.6. Финансовые вложения.

3.6.1. На 31.12.2021г. у Общества на депозите в ООО "Дойче Банк" денежные средства

отсутствуют.

На 31.12.2020г. у Общества на депозите в ООО "Дойче Банк" денежные средства отсутствуют.

3.6.2. На 31.12.2021г. сумма финансовых вложений составляла 1 125 тыс. руб. (доля ООО "ГРИММЕ-КАЛУГА" в уставном капитале ООО "АТЦ" - 20%).

На 31.12.2020г. сумма финансовых вложений составляла 1 125 тыс. руб. (доля ООО "ГРИММЕ-КАЛУГА" в уставном капитале ООО "АТЦ" - 20%)

3.6.3. На 31.12.2021г. г. у Общества финансовые вложения в виде предоставленного займа отсутствуют.

На 31.12.2020г. г. у Общества финансовые вложения в виде предоставленного займа отсутствуют.

3.7. Договоров строительного подряда Общество не имеет.

3.8. Прочее.

3.8.1. Общество в 2020-2021 г.г. создало резервов по неиспользованным отпускам.

Сумма оценочного обязательства по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 31 тыс. руб.

Сумма оценочного обязательства по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 25 тыс. руб.

Общество в 2020-2021 г.г. создало резерв на аудит.

Сумма оценочного обязательства по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 681 тыс. руб.

Сумма оценочного обязательства по состоянию на 31.12.2020 г. составляет 729 тыс. руб.

3.8.2. Изменений в Уставном капитале не было.

3.8.3. В 2021 г. сумма добавочного капитала составила 70 246 тыс. рублей.

3.8.4. У Общества имеется по договору аренды земельные участки стоимостью 5 017 тыс. руб.

Таблица 13

Кадастровый номер	Арендодатель	Договор аренды	Стоимость земельного участка на 31.12.2021г., тыс.руб.
40:13:160105:70	Министерство экономического развития	№450 от 23.09.2016г.	4 773
40:13:180106:174	ООО «Агротехцентр Управляющая компания»	№АТЦ-ГРИММЕ 1-15 аренды земельного участка от 24.12.2015г.	66
40:13:180106:175	ООО «Агротехцентр Управляющая компания»	№АТЦ-ГРИММЕ 2-15 аренды земельного участка от 24.12.2015г.	55
40:13:180106:177	ООО «Агротехцентр Управляющая компания»	№АТЦ-ГРИММЕ 3-15 аренды земельного участка от 24.12.2015г.	43
40:13:180106:201	ООО «Агротехцентр Управляющая компания»	№АТЦ-ГРИММЕ 4-15 аренды земельного участка от 24.12.2015г.	80

3.8.5. Учет расчетов по налогу на прибыль

Временные разницы связаны с различиями в признании их расходами для целей бухгалтерского и налогового учета оценочных обязательств на оплату отпусков работников, оценочных обязательств на аудит годовой отчетности, а также с возникновением временной разницы на сумму полученного убытка.

Таблица 14

Наименование показателя	2021, тыс. руб.	2020, тыс. руб.
Прибыль до налогообложения	31 574	(29 973)
Условный расход (доход) по налогу на прибыль	6 315	(5 995)
Постоянный налоговый расход (доход)	-	-
Отложенный налог на прибыль, обусловленный:	(3 121)	(4 353)
- возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	(3 121)	5 995
- признанием (списанием) ОНА в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах	-	(10 348)
Текущий налог на прибыль	(3 194)	-

В 2021г. обществом получен прибыль в сумме 25 259 тыс. рублей
В отчетном периоде применялась ставка по налогу на прибыль в размере 20%.

В 2020г. обществом получена убыток в сумме 34 326 тыс. рублей
В отчетном периоде применялась ставка по налогу на прибыль в размере 20%.

3.8.6. Сумма вознаграждения управленческому персоналу за 2021 год составила 325 тыс. руб.

Сумма вознаграждения управленческому персоналу за 2020 год составила 325 тыс. руб.

Директор – Панин А.Н.

Коммерческий директор – Романова Т.Г.

4. Информация по сегментам - не будет предоставлена, в связи отсутствием сегментов.

5. Общество не принимает участия в совместной деятельности.

6. События после отчетной даты - отсутствуют.

7. Условные факты хозяйственной деятельности.

По состоянию на 31.12.2021г. у организации нет незавершенных дел в судебных разбирательствах.

По состоянию на 31.12.2020г. у организации нет незавершенных дел в судебных разбирательствах.

8. Прекращаемая деятельность - нет.

9. Государственная помощь отсутствует.

10. Краткая характеристика деятельности Общества

Основным видом деятельности Общества является «Сдача в аренду собственного недвижимого имущества» Сервисный центр по продаже, складированию и презентации картофелеуборочных комбайнов.

По основному виду деятельности выручка за 2021г. составила 51617 тыс. рублей, удельный вес дохода составляет 100%. За 2020г. выручка по основному виду деятельности составила 51617 тыс. рублей, удельный вес дохода составляет 100%.

11. Информация о бенефициарных владельцах.

Обществом принимались обоснованные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по установлению сведений в отношении своих бенефициарных владельцев, в том числе направлялись запросы собственникам.

Согласно полученной информации ООО "ГРИММЕ-КАЛУГА Управляющая компания" имеет следующих конечных бенефициарных владельцев, которые прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) Общества либо имеют возможность контролировать его действия:

1. Франц Гримме - участие 30%
2. Кристоф Гримме- участие 30%
3. Филипп Гримме- участие 30%

Таблица 15
(тыс. руб.)

Характер отношений (доля владения)	Виды операций	Объем операций	Дебиторская/Кредиторская задолженность
Франц Гримме - участие 30%	-	-	-
Кристоф Гримме - участие 30%	-	-	-
Филипп Гримме - участие 30%	-	-	-

12. Информация о воздействии COVID-19 в течение 2021года.

С начала 2020 года вспышка коронавируса распространилась по всему миру, что повлияло на мировую экономику, вследствие чего наблюдается снижение деловой активности. Дополнительным фактором нестабильности стал разрыв соглашения ОПЕК+, что существенно повлияло на снижение стоимости нефти.

Вследствие данных событий, начиная с марта 2020 года в России наблюдается существенный рост курса рубля к доллару и евро, а также и снижение биржевых индексов. Компания считает распространение коронавируса и возросшую волатильность (нестабильность) на рынках существенными не корректирующими событиями.

Коллектив сотрудников сохранен, заработная плата выплачивалась в полном объеме, налоги в бюджеты всех уровней перечислялись своевременно и в полном объеме.

Все необходимые меры защиты от вспышки коронавируса, обществом были предприняты, важно отметить, что эта работа была начата в самом начале вспышки эпидемии.

ООО «Гримме-Калуга Управляющая компания» планирует продолжить свою деятельность в течение следующего года, мы стремимся и в 2022году следовать всем мерам, необходимым для нераспространения вируса, надеемся, что вакцинация позволит улучшить деловую активность, откроет границы, стабилизирует ситуацию на валютных рынках.

В соответствии с бюджетом по планируемой выручке от продаж, общество планирует получить прибыль по результатам 2022года.

Компания подтверждает, что COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем и выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности за 2021 год.

Информация о воздействии COVID-19 в течение 2020года.

С начала 2020 года вспышка коронавируса распространилась по всему миру, что повлияло на мировую экономику, вследствие чего наблюдается снижение деловой активности. Дополнительным фактором нестабильности стал разрыв соглашения ОПЕК+, что существенно повлияло на снижение стоимости нефти.

Вследствие данных событий, начиная с марта 2020 года в России наблюдается существенный рост курса рубля к доллару и евро, а также и снижение биржевых индексов. Компания считает распространение коронавируса и возросшую волатильность (нестабильность) на рынках существенными не корректирующими событиями.

Коллектив сотрудников сохранен, заработная плата выплачивалась в полном объеме, налоги в бюджеты всех уровней перечислялись своевременно и в полном объеме.

Все необходимые меры защиты от вспышки коронавируса, обществом были предприняты, важно отметить, что эта работа была начата в самом начале вспышки эпидемии.

По результатам 2020 года обществом получен убыток, на формирование которого на прямую повлияло резкое колебание курса рубля, так как контракты займы валютные, в евро, сумма задолженности еще значительная, и большие суммы курсовых разниц во внереализационных расходах, существенно повлияли на финансовый результат за 2020. Курс евро на 31.12.2019г.-69,3406; на 31.12.2020-90,6824, рост составил более 30%.

ООО «Гримме-Калуга Управляющая компания» планирует продолжить свою деятельность в течение следующего года, мы стремимся и в 2021 году следовать всем мерам, необходимым для нераспространения вируса, надеемся, что вакцинация позволит улучшить деловую активность, откроет границы, стабилизирует ситуацию на валютных рынках.

В соответствии с бюджетом по планируемой выручке от продаж, общество планирует получить прибыль по результатам 2021 года.

Компания подтверждает, что COVID-19 не оказал негативного влияния на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем и выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности за 2020 год.

13. Информация о событиях после отчетной даты.

Влияние ситуации на Украине на деятельность Общества.

Ввиду возросшей в феврале 2022 года геополитической напряженности и существенных рисков для экономики РФ произошли значительные колебания курсов валют и снижение стоимости российских активов на финансовых рынках. С учетом информации, доступной на данный момент, оценить последующее влияние названных событий на экономику РФ в целом и на ее отдельные отрасли не представляется возможным. Как следствие, возможность выполнить расчетную оценку финансового влияния названных событий на деятельность компании с достаточной степенью надежности в краткосрочной перспективе отсутствует.