
ООО «НОРМАНД»

**Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности
за 2021 год**

1. Общие сведения

ООО «НОРМАНД» (далее Общество) зарегистрировано по адресу:

109316, Москва г., Талалихина ул., дом 41, строение 9, этаж 6, литер 7

Численность персонала Общества составила:

по состоянию на 31 декабря 2020 г.	1 человек
по состоянию на 31 декабря 2021 г.	0 человек
Среднегодовая численность персонала за 2021 год	0 человек

Общество не имеет обособленных подразделений (филиалов, представительств).

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НЕ ВЕДЕТСЯ**

Единоличным исполнительным органом Общества в 2021 г являлась:

Управляющая Компания ООО "Комплексное управление недвижимостью"
Генеральный директор – Рудаков Алексей Николаевич

Коллегиальный исполнительный орган отсутствует.

2. Учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основании следующих основных положений учетной политики.

2.1. Нормативно-правовая база подготовки бухгалтерской отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.98г. № 34н, действующими положениями по бухгалтерскому учету и рабочим планом счетов, сформированным на основе Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина России от 31.10.2000 г. № 94н. В случае если по конкретному вопросу ведения бухгалтерского учета в федеральных стандартах бухгалтерского учета не установлены способы ведения бухгалтерского учета, то Общество разрабатывает соответствующий способ исходя из требований, установленных законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете, федеральными и (или) отраслевыми стандартами.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества была подготовлена в соответствии с теми же нормативно-правовыми документами по бухгалтерскому учету.

2.2. Нематериальные активы

Оценка нематериальных активов производится в размере фактических расходов на их приобретение или создание. Переоценка стоимости нематериальных активов, равно как и проверка их на обесценение Обществом не производится.

По всем видам амортизируемых нематериальных активов Обществом применяется линейный метод начисления амортизации.

Платежи за полученное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, в том числе за неисключительное право пользования программными продуктами, отражаются в бухгалтерском учете Общества в составе расходов будущих периодов и подлежат равномерному списанию на текущие расходы в течение срока действия соответствующего договора с правообладателем или иного срока, установленного Обществом самостоятельно исходя из необходимой продолжительности планируемого использования, скорости морального устаревания и других аналогичных факторов. В бухгалтерском балансе Общества они отражаются в составе прочих внеоборотных активов (долгосрочная часть) и (или) прочих оборотных активов (краткосрочная часть).

2.3. Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 40 000 рублей за единицу, учитываются в составе материально-производственных запасов и включаются в состав текущих расходов в момент ввода в эксплуатацию.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

По всем группам амортизируемых основных средств Обществом применяется линейный метод начисления амортизации.

Сроки полезного использования объектов основных средств Общество определяет на дату принятия их к учету (дату ввода в эксплуатацию и отражения в качестве основных средств) согласно Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002г. №1, с учетом рекомендации технических служб.

В случае если определение срока полезного использования объекта основных средств на основании Постановления Правительства №1 не представляется возможным, Общество утверждает срок полезного использования объекта на основании рекомендаций предприятия-изготовителя либо на основании заключения специально создаваемой комиссии, в которую входят представители технических и финансовых служб Общества.

Стоимость безвозмездно полученных основных средств признается в прочих доходах Общества единовременно в полной сумме.

2.4. Финансовые вложения

В Обществе к финансовым вложениям относятся вложения, соответствующие требованиям Положения по бухгалтерскому учету финансовых вложений. При этом беспроцентные займы выданные и простые беспроцентные векселя не признаются финансовыми вложениями и отражаются Обществом в составе дебиторской задолженности.

Процентные займы, выданные сотрудникам Общества, также признаются финансовыми вложениями.

По долговым ценным бумагам (облигациям, векселям), по которым не определяется текущая рыночная стоимость, Общество не признает разницу между их первоначальной и номинальной стоимостью в течение срока их обращения. Доход по таким ценным бумагам признается Обществом единовременно в момент их погашения или иного выбытия.

Финансовые вложения (кроме акций, по которым не устанавливается текущая рыночная стоимость) отражаются при их выбытии по первоначальной (последней переоцененной) стоимости каждой единицы.

На конец отчетного года финансовые вложения, по которым имеется устойчивое существенное снижение их стоимости, отражаются в бухгалтерской отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение.

В отчете о финансовых результатах Общества начисление и восстановление резерва под обесценение финансовых вложений отражается развернуто.

2.5. Учет материально-производственных запасов (МПЗ)

Приобретенные материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости. Не включаются в фактические затраты на приобретение материалов общехозяйственные и иные аналогичные расходы, кроме случаев, когда они непосредственно связаны с приобретением материально-производственных запасов.

Под иными затратами, непосредственно связанными с приобретением материалов, понимаются затраты, которые не были бы понесены организацией, если бы не приобретались соответствующие материалы.

Приобретение материалов отражается в бухгалтерском учете без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

Среднее значение себестоимости рассчитывается на конец каждого месяца исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количества и стоимость материалов на начало месяца и все поступления за месяц (отчетный период).

Резерв под снижение стоимости материалов создается по каждой единице, принятой в бухгалтерском учете.

Незавершенное производство отражается Обществом в составе запасов по фактической производственной себестоимости.

2.6. Дебиторская задолженность

Стоимость оплаченной страховой премии по договорам добровольного страхования учитывается по счету расходов будущих периодов и отражается в составе прочих внеоборотных либо прочих оборотных активов в зависимости от оставшегося на отчетную дату срока действия договора страхования.

Списание prepaid страховой премии производится Обществом равномерно в течение срока действия договора страхования в соответствии со специальными расчетами, составленными на дату начала срока действия договора и корректируемыми в течение всего периода страхования в зависимости от сложившейся ситуации.

Задолженность по процентам к получению по займам выданным отражается в бухгалтерской отчетности Общества в составе дебиторской задолженности (прочей).

2.7. Расчеты по заемным средствам

Общество признает обязательство по заемным средствам, в том числе по выпущенным ценным бумагам (векселям и облигациям), при фактическом поступлении денежных средств либо при погашении иного ранее признанного обязательства (перевод долга, новация).

Проценты по полученным кредитам и займам отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение предусмотренного договором срока возврата денежных средств. Проценты (дисконт) по выпущенным долговым ценным бумагам отражаются в составе прочих расходов исходя из условий выпуска ценных бумаг.

Затраты, связанные с получением заемных средств, а также дополнительные расходы, связанные с обслуживанием долга (кроме процентов и дисконта), в том числе банковские комиссии, агентские вознаграждения за поддержку вторичного рынка выпущенных ценных бумаг, учитываются Обществом в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были фактически произведены.

2.8. Расчеты по налогам и обязательным страховым взносам

Расчеты с бюджетом по налогам и сборам, а также с внебюджетными фондами по обязательным страховым взносам отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто по видам налогов (взносов) и уровням бюджета (для налога на прибыль).

НДС к восстановлению, исчисленный с авансов выданных, отражается Обществом в составе прочих кратко-срочных обязательств.

В целях исчисления налога на прибыль временные разницы учитываются дифференцированно по видам активов и обязательств, в оценке которых возникла разница, и отражаются в бухгалтерской отчетности Общества развернуто через отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

Сумма налога на прибыль, начисленного в связи с обнаружением ошибок (искажений) в предыдущие налоговые периоды, отражается по отдельной статье отчета о финансовых результатах Общества (после статей текущего и отложенного налога на прибыль).

2.9. Оценочные и условные обязательства

Общество признает в балансе оценочные обязательства, а также раскрывает информацию в пояснениях к бухгалтерской отчетности об условных активах и обязательствах в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов.

2.10. Доходы

Доходом от обычных видов деятельности Обществом признается выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг по основным направлениям, перечисленным в пункте 1 настоящих Пояснений.

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения выручки от продажи товаров, продукции, работ, услуг в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления).

Доход от списания кредиторской задолженности Общества по выплате дивидендов отражается напрямую в составе нераспределенной прибыли и не участвует в формировании финансового результата за отчетный период.

2.11. Расходы

Для целей формирования финансового результата от обычных видов деятельности Обществом определяется себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, которая формируется на базе расходов по обычным видам деятельности без включения в них управленческих и коммерческих расходов и с учетом общепроизводственных расходов. Аналогичным образом формируется производственная себестоимость остатков готовой продукции и незавершенного производства.

Управленческие ежемесячно списываются в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества, не увеличивая себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг.

Коммерческие расходы ежемесячно списываются в полном размере, за исключением транспортных расходов, относящихся к остаткам нереализованных товаров, на результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества, не увеличивая себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг. В отчете о финансовых результатах Общества управленческие и коммерческие расходы отражаются отдельными статьями.

2.12. Отчет о движении денежных средств

Отчет о движении денежных средств Общества содержит информацию об остатках и движении денежных средств и денежных эквивалентов.

К денежным эквивалентам Общество относит высоколиквидные финансовые вложения, которые по первому требованию либо в срок менее трех месяцев после отчетной даты могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К денежным эквивалентам Общество относит, в частности, открытые в кредитных организациях депозиты независимо от общего периода начисления процентов по ним, кроме депозитов, условиями которых предусмотрен временной мораторий на снятие денежных средств по требованию.

Любые перечисления денежных средств, удержанных из заработной платы сотрудников Общества (включая алименты, штрафы, возмещение ущерба по исполнительным лицам и т.п., налог на доходы физических лиц), а также перечисления третьим лицам в пользу сотрудников Общества отражаются в составе платежей в связи с оплатой труда работников отчета о движении денежных средств. По этой же статье отражаются суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды.

Перечисление страховых премий страховым компаниям, за исключением премий по договорам добровольного медицинского страхования, страхования от несчастных случаев и страхования жизни сотрудников и членов их семей, признается оплатой услуг по текущим операциям и отражается в составе платежей поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги отчета о движении денежных средств.

Перечисление денежных средств банку в связи с оплатой услуг по расчетно-кассовому обслуживанию отражаются в составе прочих платежей по текущим операциям отчета о движении денежных средств,

Следующие денежные потоки отражаются Обществом в составе прочих поступлений и прочих выплат по текущей деятельности отчета о движении денежных средств:

- возврат авансов выданных и полученных;
- возврат страховых премий и страховые выплаты, полученные Обществом;
- штрафные санкции, уплаченные банку-кредитору за нарушение условий кредитного договора;
- уплата и возврат излишне перечисленных пеней, штрафов по всем налогам (в том числе по налогу на прибыль и НДС) и обязательным страховым взносам;
- разница между фактическим курсом купли-продажи иностранной валюты от курса ЦБ РФ на дату обмена валюты.

3. Изменения в учетной политике и исправление ошибок

3.1. Изменения в учетной политике с 01 января 2021 года

В учетную политику на 2021 год Обществом не вносились изменения и дополнения, которые существенным образом повлияли бы на сопоставимые показатели финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2021 год.

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса
(в тыс. руб., если не указано иное)

4.1. Нематериальные активы (код строки 1130)

Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью, но не списанные с бухгалтерского учета и используемые для получения экономической выгоды отсутствуют.

Нематериальные активы созданные самим Обществом отсутствуют.

4.2. Основные средства (код строки 1150)

Наличие, движение и изменение стоимости основных средств:

[illegible]

Прочие	за 2021 г.												
	за 2020 г.												

В Обществе приняты следующие сроки полезного использования основных средств

Группа основных средств	Принятые сроки полезного использования
Здания и сооружения	от 30 лет
Машины и оборудование	от 7 до 10 лет
Транспортные средства	
Прочие	от 2 до 15 лет

Иное использование основных средств:

Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе (остаточная стоимость)	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и не зарегистрированные в установленном порядке (остаточная стоимость)	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию (остаточная стоимость)	-	-	-
Основные средства, стоимость которых не погашается (первоначальная стоимость полностью амортизированных, но эксплуатируемых основных средств)	-	-	-

Арендованных основных средств у Общества нет.

Объекты основных средств, стоимость которых не погашается, у Общества отсутствуют.

Объекты основных средств, учитываемые в составе доходных вложений в материальные ценности, у Общества отсутствуют.

Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации, у Общества отсутствуют.

4.3. Дебиторская задолженность (код строки 1230)

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
	Номинальная стоимость	Резерв по сомнительным долгам	Номинальная стоимость	Резерв по сомнительным долгам	Номинальная стоимость	Резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность – всего	-	(-)	-	(-)	-	(-)
<i>в том числе:</i>						
Задолженность покупателей и заказчиков	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Авансы выданные	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Проценты к получению	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Беспроцентные займы выданные	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Прочая дебиторская задолженность	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность – всего	16 026	(-)	4	(-)	8	(-)
<i>в том числе:</i>						
Задолженность покупателей и заказчиков		(-)	-	(-)	-	(-)
Авансы выданные		(-)	4	(-)	8	(-)
Беспроцентные займы выданные	16 000	(-)	-	(-)	-	(-)
Проценты к получению	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Дивиденды к получению	-		-		-	
Переплата по налогам и сборам	26	(-)	-	(-)	-	(-)
Переплата по обязательным страховым взносам	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Штрафы, пени, неустойки к получению	-	(-)	-	(-)	-	(-)
Прочая дебиторская задолженность	-	(-)	-	(-)	-	(-)
ИТОГО		(-)	4	(-)	8	(-)

4.4. Денежные средства и денежные эквиваленты (код строки 1250)

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Денежные средства – всего	2 309	3 830	2 198
<i>в том числе:</i> Денежные средства на расчетных, текущих и иных аналогичных банковских счетах (кроме депозитных счетов)	2 309	3 830	2 198
Денежные средства в кассе		-	-
Денежные средства в покрытых аккредитивах, открытых в пользу других организаций		-	-
Денежные эквиваленты – всего			
<i>в том числе:</i> Банковские депозиты до востребования		-	-
Прочие высоколиквидные вложения		-	-
ИТОГО	2 309	3 830	2 198

4.5. Прочие оборотные активы (код строки 1260)

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Прочие оборотные активы - всего	3	0	0
<i>в том числе:</i> Неисключительные права пользования программным обеспечением	-	-	-
НДС с авансов полученных	-	-	-
Прочие	3	0	0

4.6. Капитал

Зарегистрированный и полностью оплаченный уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости долей (вкладов), внесенных его участниками (учредителями) и составляет 10 тыс. рублей.

Формирование резервного капитала Уставом Общества не предусмотрено.

Добавочный капитал состоит из вкладов в имущество Общества и составляет 300 тыс. рублей.

4.7. Кредиты и займы (код строки 1410, 1510)

Наименование показателя	Процентные ставки	На 31 декабря 2021 г.	Срок погашения	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Долгосрочные кредиты и займы – всего	0	22 750	31.12.2024.	1 719 459	1 711 887
<i>в том числе:</i> Банковские кредиты, включая кредитные линии					
Займы от прочих организаций и физических лиц		22 750		1 719 459	1 711 887
Собственные векселя и облигации					
Краткосрочные кредиты и займы – всего					
<i>в том числе:</i> Банковские кредиты, включая кредитные линии					
Займы от прочих организаций и физических лиц					
Собственные векселя и облигации					
ИТОГО					

Недополученные суммы по кредитам и займа по состоянию на 31.12.20 г. и на 31.12.2021 г. отсутствуют.

Займы/кредиты привлечены без какого-либо обеспечения.

4.8. Кредиторская задолженность и прочие обязательства (код строки 1520)

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Долгосрочная кредиторская задолженность и обязательства – всего			
<i>в том числе:</i>			
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками			
Авансы полученные			
Прочая кредиторская задолженность			
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	0	943	53
<i>в том числе:</i>			
Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	0	116	53
Авансы полученные			
Задолженность перед персоналом по заработной плате			
Задолженность по обязательным страховым взносам			
Задолженность по налогам и сборам	0	827	
Прочая кредиторская задолженность			
Прочие краткосрочные обязательства – всего			
<i>в том числе:</i>			
НДС с авансов выданных			
Прочие обязательства			
ИТОГО	0	943	53

5. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

5.1. Управленческие расходы (код строки 2220)

Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
Управленческие расходы - всего	2 961	6 550
<i>в том числе:</i>		
Материальные затраты	599	1727
Затраты на оплату труда		
Обязательные страховые взносы с фонда оплаты труда		
Амортизация	118	284
Налог на имущество	1 192	3378
Прочие затраты	1 052	1161

5.2. Прочие расходы (код строки 2350)

Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
Прочие расходы - всего	1 519 621	568
<i>в том числе:</i>		
Расходы, связанные с продажей, списанием и прочим выбытием основных средств	1 519 428	
Расходы, связанные с продажей, списанием и прочим выбытием прочих активов		
Курсовые разницы		
Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году		
Возмещение убытков, штрафы, пени, неустойки к уплате		
Оплата услуг кредитных организаций (банковские комиссии)	192	48
Прочие		520

5.3. Расходы по налогу на прибыль

Наименование показателя	2021 г.		2020 г.	
	Прибыль/(убыток)	Налог на прибыль 20%	Прибыль/(убыток)	Налог на прибыль 20%
Прибыль/(убыток) до налогообложения / Условный расход/(доход) по налогу на прибыль	66 598	(13 320)	(7 118)	(1423)
Постоянные разницы текущего периода / Постоянное налоговое обязательство/(актив)			2 821	564
Вычитаемые временные разницы текущего периода / Изменение отложенных налоговых активов	4 770	954	284	56
Налогооблагаемые временные разницы текущего периода / Изменение отложенных налоговых обязательств			4 013	803
Итого налоговая база по налогу на прибыль/ Текущий налог на прибыль (стр.2411) Отчета о финансовых результатах)		(12 366)	0	0
Прибыли/(убытки) прошлых лет (свернуто) / Корректировка условного расхода (дохода) по налогу на прибыль за прошлые годы				
Корректировка постоянных разниц за прошлые годы / Корректировка постоянных налоговых обязательств (акти- вов) за прошлые годы				
Итого корректировка налоговой базы за прошлые годы/ Итого корректировка текущего налога на прибыль за прошлые годы				
Корректировка временных разниц за прошлые годы / Коррек- тировка отложенных налогов за прошлые годы				
Списание временных разниц /Списание отложенных налогов				
Итого корректировка (списание) временных разниц / Итого корректировка (списание) отложенных налогов				

Различия между бухгалтерским и налоговым законодательством Российской Федерации приводят к образованию временных разниц между балансовой стоимостью активов и обязательств для целей настоящей бухгалтерской отчетности и их налоговой базой. Налоговый эффект от изменения данных разниц представлен ниже:

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.	Изменение за 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	Изменение за 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Отложенные налоговые активы – всего	0	(954)	954	859	95
<i>в том числе:</i>					
Основные средства	0	(152)	152	57	95
Оценочные резервы					
Убыток текущего периода	0	(802)	802		
Незавершенное производство					
Отложенные налоговые обязательства - всего					
<i>в том числе:</i>					
Основные средства					
Незавершенное производство					
Материалы					

Совокупные затраты на оплату энергетических ресурсов

Совокупные затраты на оплату использованных Обществом энергетических ресурсов отражены в составе расходов от обычных видов деятельности. В 2021 году они составили 161 тыс. руб. (в 2020 году – 386 тыс. руб.). Данные затраты представляют собой плату за потребленную Обществом электроэнергию, теплоэнергию, за водоснабжение и газоснабжение.

6. Пояснения к существенным статьям Отчета о движении денежных средств

Информация о показателях прочих поступлений и выплат по текущим операциям Отчета о движении денежных средств:

Наименование показателя	2021 год	2020 год
Прочие поступления – всего	259 909	7 572
<i>в том числе:</i>		
Возврат подотчетных сумм		
Возврат авансов, перечисленных поставщикам		
Прочие		7 572
Сумма НДС	259 909	
Прочие платежи – всего	2 211	3 108
<i>в том числе:</i>		
Платежи по налогам и сборам	2019	3060
Прочие	192	48

7. Информация о связанных сторонах

Перечень связанных сторон:

№ группы	Характер взаимоотношений (группа связанных сторон)	Наименование организаций, Ф.И.О. и должность физических лиц
1	Физические и юридические лица, которые контролируют Общество путем владения более 50% акций (долей) Общества (материнская компания, либо физическое лицо, владеющее контрольным пакетом акций (долей) Общества)	
2	Физические и юридические лица, которые оказывают значительное влияние на Общество путем владения более 20% и не более 50% его акций (долей)	Фомиченко Мария Олеговна 50% Атанесян Наируи Владимировна 50%
3	Юридические лица, которые прямо или косвенно (через дочерние компании) контролируются Обществом путем владения более 50% их акций (долей) (дочерние и внучатые компании)	
4	Юридические лица, на которые Общество прямо или косвенно (через дочерние компании) оказывает значительное влияние путем владения более 20% и не более 50% их акций (долей) (зависимые компании по отношению к Обществу и его дочерним либо внучатым предприятиям).	

Информация о существенных операциях и остатках по расчетам со связанными сторонами:

Операции со связанными сторонами в 2021 г. не осуществлялись, незавершенные расчеты отсутствуют.

Бенефициарными владельцами Общества (в соответствии с понятием, установленным Федеральным законом "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и фи-

нансированию терроризма" - физическими лицами, которые, в конечном счете, прямо или косвенно (через третьих лиц) владеют (имеют преобладающее участие) более 25% в капитале) являются:

Фамилия, И.О.	Доля участия (%)
Фомиченко Мария Олеговна	50
Атанесян Наируи Владимировна	50

В 2021 г. какие-либо операции с бенефициарными владельцами не осуществлялись.

8. Информация о чрезвычайных ситуациях

В течение 2021 г. чрезвычайных ситуаций в Обществе не было.

9. События после отчетной даты

Существенных событий после отчетной даты, которые подлежат отражению в бухгалтерской отчетности за 2021 год, нет.

10. Допущение непрерывности деятельности

Состояние чистых активов Общества:

Наименование показателя	на 31.12.2021 г.	на 31.12.2020 г.	на 31.12.2019 г.
Чистые активы	40 838	(12 441)	(6 182)

ООО «НОРМАНД»

Генеральный директор

УК ООО "Комплексное управление недвижимостью"

Рудаков А. Н.