

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-



Руководитель _____ Ткач Андрей Владимирович
(подпись) (расшифровка подписи)

17 15 марта 2022 г.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					Переоценка		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	8 622	(4 773)	-	(138)	138	(620)	-	-	-	8 484	(5 255)
	5210	за 2020г.	8 622	(4 127)	-	-	-	(646)	-	-	-	8 622	(4 773)
в том числе: Здания	5201	за 2021г.	6 574	(3 884)	-	-	-	(396)	-	-	-	6 574	(4 280)
	5211	за 2020г.	6 574	(3 462)	-	-	-	(422)	-	-	-	6 574	(3 884)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2021г.	1 307	(380)	-	-	-	(148)	-	-	-	1 307	(528)
	5212	за 2020г.	1 307	(232)	-	-	-	(148)	-	-	-	1 307	(380)
Другие виды основных средств	5203	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5213	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	5204	за 2021г.	138	(138)	-	(138)	138	-	-	-	-	138	(138)
	5214	за 2020г.	138	(138)	-	-	-	-	-	-	-	603	(447)
Сооружения	5205	за 2021г.	603	(371)	-	-	-	(76)	-	-	-	603	(371)
	5215	за 2020г.	603	(295)	-	-	-	(76)	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	8 511	-	-	8 511
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Капитальный ремонт здания лит.В	5241	за 2021г.	-	7 622	-	-	7 622
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	4 014	4 014	4 014
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

20 15 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка	начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	9 430	(630)	1 025	(985)	-	-	-	9 470	(630)
	5315	за 2020г.	3 010	-	11 280	(4 860)	-	-	(630)	9 430	(630)
в том числе:											
	5306	за 2021г.	9 430	(630)	1 025	(985)	-	-	-	9 470	(630)
Займы выданные	5316	за 2020г.	3 010	-	11 280	(4 860)	-	-	(630)	9 430	(630)
	5300	за 2021г.	9 430	(630)	1 025	(985)	-	-	-	9 470	(630)
Финансовых вложений - итого	5310	за 2020г.	3 010	-	11 280	(4 860)	-	-	(630)	9 430	(630)

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

22 15 марта 2022 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода			
			себе-стоимость	резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость		
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости							
Запасы - всего	5400	за 2021г.	313	-	313	20 905	(20 498)	-	-	X	720	-	720		
	5420	за 2020г.	189	-	189	8 853	(8 729)	-	-	X	313	-	313		
в том числе:															
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	98	-	98	9 801	(9 503)	-	-	-	396	-	396		
	5421	за 2020г.	29	-	29	1 306	(1 237)	-	-	-	98	-	98		
Готовая продукция	5402	за 2021г.	91	-	91	1 206	(1 204)	-	-	-	93	-	93		
	5422	за 2020г.	122	-	122	1 056	(1 087)	-	-	-	91	-	91		
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5423	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	112	-	112	9 872	(9 790)	-	-	-	194	-	194		
	5425	за 2020г.	7	-	7	6 456	(6 351)	-	-	-	112	-	112		
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	12	-	12	26	(1)	-	-	-	37	-	37		
	5426	за 2020г.	31	-	31	35	(54)	-	-	-	12	-	12		
	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович

(расшифровка подписи)

Руководитель

15 марта 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

3. 1. Наличие и движение дебиторской задолженности														
Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		погашение	выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат	восста- новление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	2 374	(99)	1 295	-	(1 210)	-	-	-	-	-	2 459	(99)
	5530	за 2020г.	2 687	(18)	1 877	-	(2 190)	-	-	-	-	-	2 374	(99)
в том числе:														
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	1 025	(18)	376	-	(710)	-	-	-	-	691	(18)
	5531	за 2020г.	587	(18)	948	-	(510)	-	-	-	-	-	1 025	(18)
Авансы выданные	5512	за 2021г.	404	-	137	-	(397)	-	-	-	-	-	144	-
	5532	за 2020г.	69	-	479	-	(144)	-	-	-	-	-	404	-
Прочая	5513	за 2021г.	945	(81)	782	-	(103)	-	-	-	-	-	1 624	(81)
	5533	за 2020г.	2 031	-	450	-	(1 536)	-	-	-	-	-	945	(81)
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5500	за 2021г.	2 374	(99)	1 295	-	(1 210)	-	-	X	-	-	2 459	(99)
	5520	за 2020г.	2 687	(18)	1 877	-	(2 190)	-	-	X	-	-	2 374	(99)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	99	-	99	-	18	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	18	-	18	-	18	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	81	-	81	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода			
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	выбыло		перевод из дебиторской в кредиторскую задолжен- ность	перевод из кредитной в дебиторскую задолжен- ность	Остаток на конец периода	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)			погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	6 730
	5560	за 2021г.	1 530	6 393	-	-	(1 193)	-	-	-	-	1 530
в том числе:	5580	за 2020г.	1 160	956	-	-	(586)	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	352	269	-	-	(132)	-	-	-	-	489
	5581	за 2020г.	121	313	-	-	(82)	-	-	-	-	352
авансы полученные	5562	за 2021г.	748	960	-	-	(817)	-	-	-	-	891
	5582	за 2020г.	343	571	-	-	(166)	-	-	-	-	748
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	396	-	-	-	(210)	-	-	-	-	186
	5583	за 2020г.	567	38	-	-	(209)	-	-	-	-	396
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	5 050	-	-	-	-	-	-	-	5 050
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	34	114	-	-	(34)	-	-	-	-	114
	5586	за 2020г.	129	34	-	-	(129)	-	-	-	-	34
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5550	за 2021г.	1 530	6 393	-	-	(1 193)	-	X	-	-	6 730
	5570	за 2020г.	1 160	956	-	-	(586)	-	X	-	-	1 530

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

27 15 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	10 585	9 532
Расходы на оплату труда	5620	4 379	4 340
Отчисления на социальные нужды	5630	1 037	1 087
Амортизация	5640	620	646
Прочие затраты	5650	2 671	1 466
Итого по элементам	5660	19 292	17 071
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(84)	(75)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	19 208	16 996

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель
Ткач Андрей
Владимирович
(подпись)
(расшифровка подписи)

15 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	183	407	(347)	-	243
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович
(расшифровка подписи)

(подпись)

15 марта 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-	-
за 2021г.	5920	-	-	-	-
за 2020г.					
в том числе:					
за 2021г.	5911	-	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-	-



Ткач Андрей
Владимирович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

15 марта 2022 г.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

10. Данные о хозяйственной деятельности (далее Общество).

Полное наименование: Акционерное общество «Стройоборудование».

Сокращенное наименование: АО «Стройоборудование».

Юридический адрес: 295022, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бородина, дом 12.

Приказом Фонда имущества Автономной Республики Крым № 1192 от 12.08.1996 года и Распоряжением Симферопольского горсовета № 565-Р от 22.08.1996 года Производственно-коллективное предприятие (ПКП) «Стройоборудование» было преобразовано в Открытое акционерное общество «Стройоборудование».

На основании Закона Украины об акционерных обществах № 514-VI от 17.09.2008 г. и решения общего собрания акционеров (протокол № 1 от 12.04.2011 г.) Открытое акционерное общество (ОАО) «Стройоборудование» переименовано в Частное (ЧАО) акционерное общество «Стройоборудование».

В связи с переходом АР Крым в Российскую Федерацию и приведением учредительных документов Общества в соответствие с законодательством Российской Федерации на основании решения общего собрания акционеров (протокол от 14.11.2014 г.) Частное (ЧАО) акционерное общество «Стройоборудование» зарегистрировано под наименованием АО «Стройоборудование» как субъект Российской Федерации. В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и предпринимателей» Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1149102109133.

АО «Стройоборудование» в 2021 году осуществляло следующие основные виды деятельности:

- производство инструментов;
- сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.

На протяжении 2021 г. деятельность Общества не требовала наличия лицензий.

Общество не имеет филиалов.

Среднесписочная численность персонала Общества за 2021 г. составила 14 человек.

Акционерами Общества являются:

Акционер	31 декабря 2021 г., шт	31 декабря 2020 г., шт
Кирюшко Сергей Николаевич	911 513 акций	911 513 акций
Прочие	274 727 акций	274 727 акций
Итого	1 186 240 акций	1 186 240 акций

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Наблюдательный совет Общества;

Состав Наблюдательного Совета Общества с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года:

№	Ф.И.О.
1.	Кирюшко Сергей Николаевич
2.	Завгородняя Людмила Сергеевна
3.	Кирюшко Антон Сергеевич
4.	Свинарчук Светлана Викторовна
5.	Мойсузенко Татьяна Евгеньевна

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

- Единоличный исполнительный орган - Директор.

Директор Общества –Ткач Андрей Владимирович с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

11. Основа подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности и организации бухгалтерского учета.

Функциональной валютой учета и валютой представления отчетности является валюта Российской Федерации. Отчетность составлена в тысячах рублей.

Настоящая отчетность подписана 15.03.2022 г.

Бухгалтерская отчетность АО «Стройоборудование» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

12. Краткое положение существенных элементов учетной политики, использованных Обществом при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 г.

Учетная политика ведения бухгалтерского учета согласно российским правилам учета утверждена приказом № 2 /1- од от 09.01.2020 г.

12.1. Основные средства

Переоценка основных средств не производится. Основное средство учитывается в составе материально-производственных запасов, если его стоимость не превышает 40 000 руб. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.

Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.

По основным средствам, предназначенным для использования в условиях повышенной сменности, срок полезного использования, определенный в соответствии с Классификацией основных средств, сокращается в два раза.

Затраты на текущий и капитальный ремонт имущества включаются в расходы организации отчетного периода, за исключением затрат на регулярные ремонты, осуществляемые по технологическим требованиям.

12.2. Учет нематериальных активов

Первоначальной стоимостью нематериальных активов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, признается стоимость переданных организацией ценностей.

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом.

Переоценка нематериальных активов не производится.

Стоимость нематериальных активов погашается путем накопления сумм амортизационных отчислений на отдельном счете.

Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом.

12.3. Учет спецодежды, спецоснастки, хозяйственного инвентаря

Активы, удовлетворяющие условиям признания ОС, перечисленным в п. 4 ПБУ 6/01, стоимость которых за единицу не превышает 40 000 руб., учитываются в составе МПЗ.

Стоимость спецодежды, срок эксплуатации которой не превышает 12 месяцев, единовременно списывается в расходы в момент ее передачи (отпуска) сотрудникам.

12.4. Учет сырья и материалов

Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете по фактической себестоимости без использования счета 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей».

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

Транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) принимаются к учету путем их непосредственного включения в фактическую себестоимость материала.

При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии все группы материалов оцениваются по средней стоимости.

Единицей учета материально-производственных запасов является номенклатурный номер материального запаса.

Организация не ведет обособленный учет полуфабрикатов собственного производства, учитывает их в составе незавершенного производства на счете 20 «Основное производство».

Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости на синтетическом счете 43.

При передаче на продажу или иные цели все группы готовой продукции оцениваются по средней себестоимости.

12.5. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90 "Продажи", субсчет 90.08 "Управленческие расходы", в полной сумме.

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги, продукции.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

Отчисления в резерв по сомнительным долгам производятся на дату составления отчетности.

Для расчета резерва на оплату отпусков используется следующий порядок:

- оценочное обязательство в виде резерва на оплату отпусков определяется на дату составления отчетности;

- сумма резерва рассчитывается как произведение количества не использованных всеми сотрудниками организации дней отпусков на отчетную дату (по данным кадрового учета) на средний дневной заработок по организации за последние шесть месяцев с учетом начисленных взносов на обязательное страхование;

- возникающая разница между суммами созданного и неиспользованного резервов включается в состав прочих расходов.

Курсовые разницы по операциям с иностранной валютой учитываются на счете 91 «Прочие доходы и расходы» по мере совершения операций и по окончании каждого месяца. Переоценка иностранной валюты производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на дату составления отчетности. Пересчет по мере изменения курса на иные даты не производится.

Разницы, обусловленные различиями в ведении бухгалтерского и налогового учета, отражаются на счетах бухгалтерского учета по мере их появления, обособленно по каждому отклонению на основании первичных учетных документов.

Текущий налог на прибыль определяется по данным налоговой декларации по налогу на прибыль.

12.6. Дебиторская задолженность

Сомнительным долгом признается дебиторская задолженность Общества, которая не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Резерв сомнительных долгов создается на основе результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности Общества. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично. Общество создает резервы

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты.

Величина резерва по каждому сомнительному долгу (дебиторской задолженности, выявленной при инвентаризации, не подлежащей реструктуризации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором и не обеспечена соответствующими гарантиями) со сроком возникновения свыше 1 календарного года определяется исходя из оценки платежеспособности должника и степени вероятности погашения им долга.

12.7. Денежные средства и их эквиваленты, отражение денежных потоков

В отчете о движении денежных средств представляются данные прямо вытекающие из записей по счетам бухгалтерского учета денежных средств.

12.7.1 Денежные средства и их эквиваленты

В целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты, под которыми понимаются краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

В частности, Общество относит к денежным эквивалентам депозитные вклады в кредитных организациях, выдаваемые по требованию и/или сроком погашения три месяца и менее, а также высоколиквидные банковские векселя со сроком погашения до трех месяцев. В целях составления бухгалтерского баланса Общество включает эквиваленты денежных средств в состав финансовых вложений.

12.7.2. Свернутое отражение денежных потоков

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов, и(или) когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги); б) косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещение из нее; в) поступления от контрагентов в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях; г) оплата транспортировки грузов с получением эквивалентной компенсации от контрагента.

Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата. В частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам и использованием банковских карт; б) покупка и перепродажа финансовых вложений; в) осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

13. Налогообложение

В тех случаях, когда существуют законодательная неопределенность или нормы, в отношении которых позволительно больше, чем один вариант толкования, начисление налогов проводится исходя из оценки руководства Общества на основе анализа информации, которая есть в ее распоряжении, включая судебную практику.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2021 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

котором находится Общество, в связи с налоговым законодательством является высокой.

14. Условные обязательства и факты хозяйственной деятельности

Сложившаяся в 2020 - 2021 гг. ситуация, обусловленная распространением новой коронавирусной инфекции и связанных с ней ограничений, оказала и продолжает оказывать негативное влияние на экономику.

Общество расценивает пандемию в качестве события, в условиях которого организация ведёт свою деятельность и последствия которого трудно спрогнозировать в настоящее время, что может оказать дальнейшее существенное влияние на будущие операции и финансовое положение Общества.

Руководство Общества считает, что представленная бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает все наилучшие оценки в отношении возможных последствий указанного фактора на 31 декабря 2021 года.

15. Непрерывность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе предположения о непрерывности деятельности, которым предусматривается, что продажа активов и погашение обязательств происходят при условиях обычной хозяйственной деятельности.

16. Раскрытие существенных показателей

16.1. Основные средства

Балансовая стоимость полностью амортизированных основных средств без учета износа по состоянию на 31.12.2021 г. составила 1 404 тыс. руб.

Основные средства, находящиеся в залоге, у Общества отсутствуют.

Движение и иное использование основных средств общества представлено в таблицах 2.1.-2.4. «Пояснений в табличной форме»

Движение незавершенных капитальных вложений представлено в «Пояснениях в табличной форме» в таблице 2.2.

16.2 Запасы

По состоянию на 31.12.2021 г. у Общества отсутствуют морально устаревшие материально-производственные запасы, полностью или частично потерявшие свое качество, а также находящиеся в залоге. Резерв под обесценение запасов в 2021 году не создавался.

Информация о движении запасов Общества представлена в «Пояснениях в табличной форме» в таблицах 4.1-4.2.

16.3. Дебиторская задолженность

Долгосрочная дебиторская задолженность у Общества отсутствует.

Задолженность покупателей и заказчиков определена, исходя из цен, установленных договорами.

Также в составе краткосрочной дебиторской задолженности отражены авансы выданные, дебиторская задолженность по налогам и прочая дебиторская задолженность.

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

Информация о движении дебиторской задолженности и о просроченной дебиторской задолженности Общества представлена в «Пояснениях в табличной форме» в таблицах 5.1, 5.2.

16.4. Финансовые вложения

В составе финансовых вложений отражены выданные процентные займы. В 2021 году резерв на обесценение финансовых вложений составил 630 тыс. руб.

Информация о движении финансовых вложений Общества представлена в «Пояснениях в табличной форме» в таблицах 3.1, 3.2.

16.5. Денежные средства и их эквиваленты

Денежных средств, недоступных для использования, Общество не имеет.

16.6. Капитал и резервы

Уставный капитал отражен в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами.

14.11.2014 г. на общем собрании акционеров было принято решение о приведении устава Общества в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе и номинальной стоимости акции эмитента в рублях по официальному курсу соответствующей иностранной валюты на день принятия решения.

Количество акций 1 186 240 шт. Номинальная стоимость в рублях за 1 ед. акции составила 0,73 руб. Размер уставного капитала составил 865 955,20 руб.

Резервный капитал

В соответствии с законодательством и уставом Общества создан резервный фонд в размере 5% от уставного капитала Общества.

Добавочный капитал

По состоянию на 31.12.2021 года добавочный капитал отсутствует.

Дивиденды

В 2021 году Обществом дивиденды не выплачивались, в соответствии с решением общего собрания акционеров.

16.7. Кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2021, 2020, 2019 гг. в составе кредиторской задолженности Общества числится текущая (непросроченная) задолженность по беспроцентным займам, перед поставщиками и подрядчиками, налоговыми органами, по авансам полученным и прочими кредиторами.

Наличие и движение кредиторской задолженности представлено в «Пояснениях в табличной форме» в таблицах 5.3-5.4.

16.8. Оценочные обязательства

В составе оценочных обязательств Общества учитывается резерв по оплате неиспользованных отпусков.

Наличие и движение оценочных обязательств представлено в «Пояснениях в табличной форме» в таблице 7.

16.9. Доходы и расходы Общества

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

Доходы и расходы обществом в 2021 году получены от продажи инструментов собственного производства, перемотки электродвигателей, сдачи в аренду собственных нежилых помещений.

Управление имуществом является дополнительным видом деятельности Общества согласно сведениям о юридическом лице, включенным в ЕГРЮЛ, соответственно, доходы от аренды собственного недвижимого имущества отражаются в отчетности в составе выручки, а расходы – в составе себестоимости продаж. Согласно учетной политике Общества, доходы признаются существенными, если они составляют не менее 5 процентов от общей суммы доходов.

Расходы по обычным видам деятельности по элементам затрат приведены в «Пояснениях в табличной форме» в Таблице 6.

17. Прибыль на акцию

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров-владельцев. Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Базовая прибыль на акцию в 2021 году составила 0,55 руб.

Базовая прибыль на акцию в 2020 году составила 5,27 руб.

18. Связанные стороны

Под связанными сторонами понимаются юридические и физические лица, которые способны оказывать влияние на деятельность отчитывающейся организации или на деятельность которых способна оказывать влияние отчитывающаяся организация.

Контрагент	Основание, в силу которого стороны являются связанными
ООО «Гамма»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
ООО «КДС»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
ООО «Автобаза № 4»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
ООО «ДСУ-5»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
ООО «Дельта Т групп»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
АО «Юждорстрой»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество
ООО «Южная Строительная Компания»	лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит данное акционерное общество

В 2021 году Общество осуществляло операции со связанными сторонами:

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
АО «СТРОЙОБОРУДОВАНИЕ» за 2021 год

Объем операций	2021 год	2020 год	2019 год
Выручка от реализации товаров, работ, услуг	83	22	-
Приобретение товаров, работ, услуг	(6 967)	(60)	-
Выдано процентных и беспроцентных займов	(1 025)	(9 730)	(5 140)
Получено займов	5 050	-	-
Проценты к получению	534	478	89
Получено в погашение выданных займов	1 035	4 896	1 544

*

Стоимостные показатели по незавершенным операциям, которые планируется завершить перечислением денежных средств в безналичной форме

	31 декабря 2021	31 декабря 2020	31 декабря 2019
Финансовые вложения			
выданные процентные займы	9 470	9 430	3 010
резерв под обесценение	(630)	(630)	-
Дебиторская задолженность			
по выданным авансам	-	300	-
по выданным беспроцентным займам	400	400	1 950
проценты по выданным займам	1 001	517	75
резерв сомнительных долгов	(81)	(81)	-
Итого в составе активов	10 160	-	-
Кредиторская задолженность			
по займам полученным	5 050	-	-
по авансам полученным	3	-	-
за товары, работы, услуги	15	54	-

Информация по операциям с основным управленческим персоналом

К основному управленческому персоналу Общество относит директора и членов Наблюдательного совета.

В 2021 г. Общество начислило управленческому персоналу вознаграждения (заработная плата) на общую сумму 1 193 тыс. руб. (в т. ч. оплата труда – 992 тыс. руб., начисленные на оплату труда взносы - 201 тыс. руб.). Прочие выплаты управленческому персоналу в 2021 году не проводились.

В 2020 г. Общество начислило управленческому персоналу вознаграждения (заработная плата) на общую сумму 1 306 тыс. руб. (в т. ч. оплата труда – 1072 тыс. руб., начисленные на оплату труда взносы - 234 тыс. руб.). Прочие выплаты управленческому персоналу в 2020 году не проводились.

19. Отчетность по сегментам

Общество не имеет сегментов и не составляет по ним отчетность.

20. События после отчетной даты

В связи с санкциями против России, введенными с конца февраля 2022 года странами Европейского Союза, США и рядом других стран, Россия вводит ответные санкции. Как следствие, наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских организаций в различных отраслях экономики.

Общество расценивает это в качестве некорректирующих событий после отчетной даты. Поскольку ситуация нестабильна и быстро развивается, руководство не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на Общество на дату составления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

15 марта 2022 г.

Руководитель

Ткач Андрей Владимирович

