



Оберегая Ваш труд

Акционерное общество
ФИНАНСОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ
КОМПАНИЯ «ЧАЙКОВСКИЙ
ТЕКСТИЛЬНЫЙ ДОМ»

адрес: 617766, Пермский край,
г. Чайковский, ул. Речная, д. 1

тел.: +7 (34241) 7-70-00

факс: +7 (34241) 6-55-36

e-mail: info@tch.textile.ru

web: www.textile.ru

Financing and Manufacturing
Joint-Stock Company
"Tchaikovsky Textile House"

address: build. 1, Rechnaya St.,
Tchaikovsky town, Permsky krai,
617766, Russia

tel.: +7 (34241) 7-70-00

fax: +7 (34241) 6-55-36

e-mail: info@tch.textile.ru

web: www.textile.ru

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год,
закончившийся 31 декабря 2021 г.

г. 2021

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности АО ФПК «Чайковский текстильный дом» (Общество) за 2021 г., подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Основные сведения

1.1. Общая информация

Акционерное общество Финансово-производственная компания «Чайковский текстильный дом» (Общество), сокращенное название АО ФПК «ЧТД», ИНН/КПП 5920012341/592001001, зарегистрировано МИ ФНС РФ №18 по г. Чайковский, Пермского края.

Сведения в единый государственный реестр юридических лиц внесены 27.09.2002 г., за основным государственным регистрационным номером 102590231066. Дата регистрации до 1 июля 2002: 20.05.1996, зарегистрировано Администрацией г. Чайковский, Пермский край.

В 2019 г внесено изменение в Устав организации за номером 1025902031066 от 10.09.2019 года об уточнении адреса: 617766, Пермский край, город Чайковский, ул. Речная, дом 1, этаж 6, офис 2.

В 2021 г. изменений в Устав организации не было.

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила:

На 31.12.19	На 31.12.20	На 31.12.21
1	1	1

1.2. Основные виды деятельности

Основными видами деятельности согласно Устава Общества являются:

- 77.39.2 Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.3. Филиалы и представительства Общества

У АО ФПК «ЧТД» нет обособленных подразделений, филиалов и представительств.

1.4. Структура акционерного (складочного) капитала, акционеры (бенефициары)

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 90 000 руб.

Уставный капитал Общества разделен на 90 000 штук обыкновенных именных бездокументарных акций, каждая из которых имеет номинальную стоимость 1,00 рубль;

Основными акционерами и конечными бенефициарами Общества по состоянию на 31.12.21 являются:

Наименование	Количество акций	Доля в АО
Титов Евгений Викторович	54 000	60%
Столбов Илья Леонидович	36 000	40%

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Итого:	90 000	100%
--------	--------	------

1.5. Информация об органах управления

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров (участников).

В Обществе не создается Совет директоров (Наблюдательный совет). Функции совета директоров общества (наблюдательного совета), предусмотренные Федеральным законом «Об Акционерных обществах» осуществляет Общее собрание акционеров. В случаях, предусмотренным законом, при отсутствии в Обществе Совета директоров общества (наблюдательного совета), функции данного органа реализуются Генеральным директором.

Общее собрание акционеров Общества по состоянию на 31 декабря 2021 г. состоит из 2 человек:

№	Фамилия Имя Отчество	Должность
1	Титов Евгений Викторович	Генеральный директор
2	Столбов Илья Леонидович	Вице-президент

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором).

Генеральный директор АО - Титов Евгений Викторович.

1.6. Информация о контрольных органах

В Обществе отсутствует ревизионная комиссия :

1.7. Информация о реестродержателе и аудиторе

В отчетном году реестродержателем Общества является ОАО "Реестр" (129090, г. Москва, пер. Б.Балканский, д. 20, строение 1)

Аудитором АО является общество с ограниченной ответственностью «Информ-Налогконсалтинг» (ООО «Информ-Налогконсалтинг»). Адрес: 617007г. Пермь, ул. Максима Горького, д.65, к. А).

Член СРО ААС ОРНЗ №12006114208.

Аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности общества за 2020 год проводился ООО "Информ-Налогконсалтинг".

1.8. Сведения о дочерних и зависимых обществах

По состоянию на 31 декабря 2021 г. АО ФПК «ЧТД» имеет следующие дочерние и зависимые общества:

Наименование и организационно-правовая форма дочернего (зависимого) общества	Балансовая стоимость инвестиций, тыс. руб.	Доля владения в уставном капитале (%)
--	--	---------------------------------------

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

ООО "Теплотекс"	10,00	100%
ООО "Текстиль-Энергия"	11 343,00	100%
ООО ТК "Чайковский текстиль"	10,00	100%
ООО "ЧТК"	41 241,00	50%
ООО "Люкс-сервис"	165,72	20%
ООО УК "Чайковский текстиль"	12,5	100%
ТОО "Алматы-ЧТ"	13,5	80%
ООО «Чайковская швейная фабрика»	10,00	100%
ООО Фирма «Чайковский Партнер»	10,3	100%
ООО СУПР «ЧТ-Украина»	195,94	80%
ООО «Текстиль на Полесье»	143,0	100%

2. Основа представления информации в отчетности

2.1. Основа представления

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующего в Российской Федерации законодательства.

Ведение бухгалтерского учета в Общества осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Минфина России.

Учетная политика утверждена приказом Генерального директора АО от 31 декабря 2018 г. №8, включает изменения к учетной политике о применении нового стандарта ФСБУ №5/2019 от 15.11.2019, согласно приказа №б/н от 30.12.2020, действует 2021 году.

Учетная политика Общества сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника Общества и активов и обязательств других организаций (допущение имущественной обособленности);
- Общество планирует продолжать свою деятельность в будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);
- выбранная учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики);
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и, следовательно, отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований полноты, осмотрительности, приоритета содержания перед формой, непротиворечивости и рациональности.

2.2. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Правила исправления ошибок и порядок раскрытия информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности организаций, являющихся юридическими лицами по законодательству Российской Федерации (за исключением кредитных организаций и государственных (муниципальных) учреждений) (далее - организации) установлены ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденного Приказом Минфина РФ от 28.06.2010 № 63н.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской отчетности, составленной за этот отчетный период. Существенность ошибки организация определяет самостоятельно, исходя как из величины, так и характера соответствующей статьи (статей) бухгалтерской отчетности.

Выявленные ошибки и их последствия подлежат обязательному исправлению.

Ошибка отчетного года, выявленная до окончания этого года, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета в том месяце отчетного года, в котором выявлена ошибка.

Ошибка отчетного года, выявленная после окончания этого года, но до даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, исправляется записями по соответствующим счетам бухгалтерского учета за декабрь отчетного года (года, за который составляется годовая бухгалтерская отчетность).

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после даты подписания бухгалтерской отчетности за этот год, но до даты представления такой отчетности акционерам акционерного общества, исправляется в порядке, установленном пунктом 6 настоящего Положения. Если указанная бухгалтерская отчетность была представлена каким-либо иным пользователям, то она подлежит замене на отчетность, в которой выявленная существенная ошибка исправлена (пересмотренная бухгалтерская отчетность).

Существенная ошибка предшествующего отчетного года, выявленная после представления бухгалтерской отчетности за этот год акционерам акционерного общества, но до даты утверждения такой отчетности в установленном законодательством Российской Федерации порядке, исправляется в порядке, установленном пунктом 6 ПБУ 22/2010. При этом в пересмотренной бухгалтерской отчетности раскрывается информация о том, что данная бухгалтерская отчетность заменяет первоначально представленную бухгалтерскую отчетность, а также об основаниях составления пересмотренной бухгалтерской отчетности.

Пересмотренная бухгалтерская отчетность представляется во все адреса, в которые была представлена первоначальная бухгалтерская отчетность.

В пояснительной записке к годовой бухгалтерской отчетности организация обязана раскрывать следующую информацию в отношении существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде:

- 1) характер ошибки;
- 2) сумму корректировки по каждой статье бухгалтерской отчетности - по каждому предшествующему отчетному периоду в той степени, в которой это практически осуществимо;
- 3) сумму корректировки по данным о базовой и разводненной прибыли (убытку) на акцию (если организация обязана раскрывать информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию);
- 4) сумму корректировки вступительного сальдо самого раннего из представленных отчетных периодов.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2.3. Последствия изменения учетной политики

В 2021 году мы применяем ПБУ 18/02 с учетом поправок, предусмотренных приказом Минфина РФ от 20.11.2018 №236н, действующих с отчетности за 2020 год.

При переходе на новую программу принято решение об изменении, касающегося раскрытия информации по расходам организации, а именно:

- Принято решение не учитывать амортизацию и иные расходы, ранее относящиеся к прямым, в составе прямых затрат. Затраты на амортизацию и содержание зданий с 2019 года учитываются как косвенные на счете 26 и показываются в строке 2220 (Управленческие расходы).

2.4. Организация и формы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в АО ФПК «ЧТД» ведется финансово - бухгалтерской службой, возглавляемой Главным бухгалтером.

Для ведения бухгалтерского учета применяется программный продукт 1:С ERP Управление предприятием 2 для отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете.

2.5. Порядок учета активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте

Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также порядок пересчета стоимости этих активов и обязательств, в валюту Российской Федерации – рубли, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утвержденного приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. № 154н (в редакции Приказа Минфина России №180н от 09.11.2017 года).

Курс ЦБ РФ на отчетную дату представляет собой следующее:

Валюта	Курс на 31.12.19	Курс на 31.12.20	Курс на 31.12.21
Доллар США	69,9057 за 1 долл. США	73.8757 за 1 долл. США	74,2926 за 1 долл. США
Евро	69,3406 за 1 Евро	92,2963 за 1 Евро	84,0695 за 1 Евро

2.6. Нематериальные активы и результаты исследований и разработок

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве нематериальных, Общество руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утвержденным приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. №153н.

При начислении амортизации НМА применяется линейный способ исходя из норм, определенных на основе срока полезного использования объекта.

Если срок полезного действия по НМА невозможно определить, он устанавливается в размере 10 лет (но не более срока деятельности организации)

2.7. Основные средства

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется критериями, указанными в Положении по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденного приказом Минфина России от 30 марта 2001 г. № 26н.

Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01.

Источником приобретения основных средств является:

- доходы Общества от его деятельности;
- иные не противоречащие законодательству источники.

Основные средства принимаются к учету по первоначальной стоимости, величина которой зависит от способа их поступления.

Малоценные основные средства и спецодежда (спецоснастка) сроком использования свыше 12 месяцев и стоимостью менее лимита, установленного Обществом, учитываются одновременно в расходах. (п. 5. ФСБУ 6/2020)

До момента перехода Обществом на ФСБУ 6/2020 «Основные средства» малоценные основные средства и спецодежда (спецоснастка) сроком использования свыше 12 месяцев и стоимостью менее лимита, установленного Обществом, учитываются в бухгалтерском учете и раскрываются в бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов, требования к формированию в бухгалтерском учете информации о которых с 1 января 2021 г. установлены Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным приказом Минфина России от 15 ноября 2019 г. № 180н.

(Основание: Письмо Минфина России от 02.03.2021 № 07-01-09/14384)

Начисление амортизации объектов основных средств производится **линейным способом**.

С 1 января 2022 г. в учетную политику Общества внесены изменения в связи с началом применения следующих федеральных стандартов бухгалтерского учета:

- ФСБУ 6/2020 "Основные средства";
- ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения";
- ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды".

На момент подготовки настоящей бухгалтерской отчетности ожидаемое влияние указанных изменений учетной политики на бухгалтерскую отчетность за 2022 год не может быть обоснованно оценено.

2.8. Финансовые вложения

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» (ПБУ 19/02), утвержденного приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. № 126н.

2.9. Материально-производственные запасы.

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 от 15.11.2019 «Запасы».

Оценка материально-производственных запасов при отпуске в производство и другом выбытии производится по методу ФИФО».

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2.10. Расчеты с дебиторами и кредиторами

Учет расчетов с дебиторами и кредиторами определен Положениями по бухгалтерскому учету и отчетности, Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 129-ФЗ от 21.11.1996

2.11. Порядок учета добавочного капитала

В составе добавочного капитала отражаются:

- прирост стоимости внеоборотных активов, выявляемый по результатам их переоценки;
- эмиссионный доход;
- вклад в имущество участником общества.

При выбытии основных средств сумма дооценки, учитываемая в составе добавочного капитала, списывается по каждому объекту отдельно.

В связи с внесением изменений в Положение по бухгалтерскому учету и отчетности в РФ № 34н, а также в соответствии с Приказом Минфина РФ от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности» данные по переоценке внеоборотных активов отражаются отдельной строкой в разделе 3 «Капитал и резервы» Бухгалтерского баланса по стр. 1340 «Переоценка внеоборотных активов».

2.12. Порядок создания резервов

Учетной политикой Общества предусмотрено создание резервов:

Учет резерва по сомнительным долгам ведется в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н

Резерв по сомнительным долгам создан в 2020 году. В 2021 году списывается в доходы. В бухгалтерском учете, на основании инвентаризации, проведенной в третьем квартале 2021 года резерв по ООО «Текстиль-Энергии» списан в полном объеме.

Учетной политикой Общества предусмотрено создание резервов на оплату отпусков.

Резерв на оплату отпусков создается ежегодно.

2.13. Порядок учета кредитов и займов

Учет кредитов и займов осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06 октября 2008 г. № 107н.

Обязательства в зависимости от срока действия договора учитываются отдельно, как краткосрочные, со сроком договора меньше или равно 12 месяцев и как долгосрочные, со сроком больше 12 месяцев.

Обязательства по договорам долгосрочных займов и кредитов учитываются в составе долгосрочной задолженности до момента полного их погашения.

Аналитический учет организован в разрезе первого субконто «Кредитор» и второго субконто «Кредитный договор (или договор займа)».

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2.14. Забалансовый учет

Аналитический учет по счету 001 «Арендованные основные средства» ведется по арендодателям, по каждому объекту арендованных основных средств (по инвентарным номерам арендодателя).

Аналитический учет объектов лизинга, право собственности на которые в период действия договора остается за лизинговой компанией, организован пообъектно.

Аналитический учет по счету 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» ведется по каждому должнику, чья задолженность списана в убыток, и каждому списанному в убыток долгу.

Аналитический учет по счету 009 «Обеспечения обязательств и платежей выданные» ведется по каждому контрагенту, договору, виду обеспечения.

Аналитический учет по счету 011 «ОС, сданные в аренду» организован в разрезе контрагентов и договоров аренды.

Аналитический учет по счету 012 «Материалы, МБП» организован в разрезе видов объектов основных средств.

Аналитический учет по счету 008 «Обеспечения обязательств и платежей полученные» ведется по каждому контрагенту, договору, виду обеспечения.

2.15. Порядок формирования доходов и расходов

Учет доходов и расходов организации ведется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации» и 10/99 «Расходы организации».

Доходы организации в зависимости от их характера, условия получения и направлений деятельности организации подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы;

Датой признания выручки от реализации работ (услуг) считается подписание сторонами накладной, акта сдачи-приемки работ (услуг), акта приема-передачи ОС.

Доходом от обычных видов деятельности являются доходы от сдачи в аренду имущества, продажа товаров;

Доходами от прочей деятельности являются внереализационные доходы.

Расходами признается уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновения обязательств, приводящих к уменьшению капитала, за исключением вкладов. Расходами признавать уменьшение экономических выгод в результате выбытия активов (денежных средств, иного имущества) и (или) возникновения обязательств, приводящих к уменьшению капитала, за исключением вкладов по решению учредителей организации.

(Основание: п. 2 ПБУ 10/99).

Расходы подразделять следующим образом:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

К расходам от обычных видов деятельности относятся расходы от продажи товаров и управленческие расходы.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

К прочим расходам относятся внереализационные расходы и расходы, возникшие при продаже прочих материалов.

2.16. Отложенные налоги

Учет отложенных налогов производится Обществом в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114н.

Разница между бухгалтерской прибылью (убытком) и налогооблагаемой прибылью (убытком) отчетного периода, образовавшаяся в результате применения различных правил признания доходов и расходов, которые установлены в нормативных правовых актах по бухгалтерскому учету и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, состоит из постоянных и временных разниц.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в бухгалтерском учете отражаются на счетах 09 «Отложенные налоговые активы» и 77 «Отложенные налоговые обязательства».

В бухгалтерском балансе однородные отложенные налоговые активы и обязательства отражаются развернуто (отложенный налоговый актив – в активе баланса, отложенное налоговое обязательство- в пассиве баланса).

2.17. Прибыль, приходящаяся на одну акцию

В соответствии с Методическими рекомендациями по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, утвержденными приказом Минфина РФ от 21 марта 2000 г. № 29н, Акционерное общество раскрывает информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию в базовой прибыли (убытка) на акцию, которая отражает часть прибыли (убытка) отчетного периода, причитающейся акционерам - владельцам обыкновенных акций.

2.18. Инвентаризация имущества и обязательств

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также отражения в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения, осуществляется в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденных приказом Минфина РФ от 13 июня 1995 г. № 49.

Инвентаризация основных средств и незавершенного строительства в соответствии с Учетной политикой Общества проводится 1 раз в год. Последняя инвентаризация основных средств и незавершенного строительства проводилась в 2021 году.

2.19. События после отчетной даты

Порядок формирования в бухгалтерской отчетности информации о событиях после отчетной даты осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» (ПБУ 7/98), утвержденного приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. № 56н.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

2.20. Информация о связанных сторонах

Раскрытие в бухгалтерской отчетности информации связанных сторонах производится в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. № 48н.

Юридическими и (или) физическими лицами, способными оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние (связанными сторонами), могут являться:

- а) юридическое и (или) физическое лицо и организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации (Закон РФ от 22 марта 1991 г. № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»);
- б) юридическое и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, и организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, которые участвуют в совместной деятельности;
- в) организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, и негосударственный пенсионный фонд, который действует в интересах работников такой организации или иной организации, являющейся связанной стороной организации, составляющей бухгалтерскую отчетность.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

3. Анализ и оценка финансового состояния и результатов деятельности

3.1 Вступительные и сравнительные данные

Данные бухгалтерского баланса на начало 2021 года сформированы путем переноса данных бухгалтерского баланса, сформированного по состоянию на 31.12.20 г.

4. Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

4.1. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.21 на балансе организации по стр. 1110 «Нематериальные активы» числятся следующие виды нематериальных активов, данные по которым представлены в пояснениях к бухгалтерской отчетности, раздел №1.

Таб. 1.1 Наличие и движение нематериальных активов.

Таб. 1.2 Движения нематериальных активов, созданных самой организацией, НМА с полностью погашенной стоимостью, с неопределенным сроком полезного использования, не было.

Таб. 1.3 Изменение сроков полезного использования и методов начисления амортизации.

Таб. 1.4 Незаконченные операции по приобретению НМА, отраженные в бухгалтерском балансе по строке 1110 «Нематериальные активы».

4.2. Результаты исследований и разработок

По состоянию на 31.12.21 по стр. 1120 «Результаты исследований и разработок» остатков нет.

Наличие и движение результатов НИОКР представлено в разделе 1 пояснений к бухгалтерскому балансу таб. № 1.4, 1.5

4.3. Основные средства

Информация об остаточной стоимости основных средств отражена в бухгалтерском балансе Общества по стр. 1150 «Основные средства».

Восстановительная стоимость основных средств Общества сформирована с учетом ряда проведенных переоценок. Обязательная переоценка основных средств производилась Обществом в соответствии с Постановлениями Правительства РФ с 1996 года по 2005 год.

С 2005 года переоценок основных средств Общество не производило. В 2021 году изменение показателя произошло, в связи со списанием основных средств.

Информация о восстановительной стоимости основных средств, суммах накопленной амортизации, а также о движении основных средств по группам за 2021 год представлена в разделе №2 пояснений к бухгалтерскому балансу

Таб. 2.1 Наличие и движение основных средств;

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Таб. 2.2 Незавершенные капитальные вложения;

Таб. 2.3 Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации.

Общество имеет в собственности земельные участки, назначение которых сдача в аренду. Балансовая стоимость этих земельных участков составляет 415 тыс. руб. Амортизация по земельным участкам не начисляется.

По состоянию на 31.12.21 в составе основных средств Общества отсутствуют объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, но находящиеся в процессе государственной регистрации.

Движение основных средств, отраженных в отчетности, переведенных на консервацию, в соответствии с приказами по Обществу на период до момента реализации и демонтажа (амортизация на срок консервации не начисляется), основных средств переданных в аренду, а также иное использование основных средств представлено в разделе 2. таб. 2.4 пояснений к бухгалтерскому балансу

Обществом переданы по договорам аренды помещения, оборудование и транспортные средства. Основная часть этих объектов основных средств передана по договору аренды ООО «Чайковская текстильная компания».

4.4. Финансовые вложения.

По состоянию на 31.12.21 на балансе организации по стр. 1170 «Финансовые вложения» числятся финансовые вложения, движение по которым представлено в разделе 3 пояснений к бухгалтерскому балансу .

По строке 1240 бухгалтерского баланса указана сумма предоставленных займов ООО «Люкс-Сервис» в размере 749,00 тысяч рублей. Договора продлены до 31.12.2022.

Сумма накопленных и неполученных процентов по выданным займам отражается в составе краткосрочной дебиторской задолженности.

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 бухгалтерского баланса сумма накопленных процентов по финансовым вложениям составила:

- на 31.12.19 - 10 тыс. руб.
- на 31.12.20 - 39 тыс. руб.
- на 31.12.21 - 67 тыс. руб.

В составе инвестиций в дочерние Общества отражены следующие вклады:

Наименование дочернего общества	Сумма вклада, тыс. руб.*			Доля в уставном капитале, %*			Величина уставного капитала, тыс. руб.*			Полученные дивиденды, тыс. руб.*		
	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021	2019	2020	2021
ООО "Теплотекс"	10	10	10	100	100	100	10	10	10			
ООО "Текстиль-Энергия"	11343	11343	11343	100	100	100	11343	11343	11343			
ООО ТК "Чайковский текстиль"	10	10	10	100	100	100	10	10	10	2 908		35 000

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Наименование дочернего	Сумма вклада, тыс. руб.*			Доля в уставном капитале, %*			Величина уставного капитала, тыс. руб.*			Полученные дивиденды, тыс. руб.*		
ООО "ЧТК"	41241	41241	41241	50	50	50	82482	82482	82482		79550	
ООО "Чайковский текстильный сервис"	10	10	0	100	100	0	10	10	0	19650	893	
ООО "Люкс-сервис"	166	166	166	20	20	20	830	830	830			
ООО «ЧТС»	0	1000	0	0	100	0	0	1000	0			
ООО УК "Чайковский текстиль"	12,4	12,5	12,5	99,91	100	100	12,5	12,5	12,5			70000
ТОО "Алматы-ЧТ"	13,5	13,5	13,5	80	80	80	16,88	16,88	16,88	767	463	6153
ООО «Чайковская швейная фабрика»	9,5	10	10	95	100	100	10	10	10			
ООО Фирма "Чайковский Партнер"	10,3	10,3	10,3	100	100	100	10,3	10,3	10,3		16482	98930
ООО СУПР "ЧТ-Украина"	196	196	196	80	80	80	245	245	245			
ООО "Текстиль на Полесье"	49	49	143	95	95	100	51,58	51,58	143	324		
Итого:												

4.5. Запасы

В составе запасов по строке 1210 «Запасы» бухгалтерского баланса Общества отражены активы, представленные в разделе 4 пояснений к бухгалтерскому балансу:

Таб. 4.1 Наличие и движение запасов.

Иного использования запасов в 2021 году не было.

4.6. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности по строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса Общества отражена дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты и дебиторская задолженность,

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, представлена в разделе 5 пояснений к бухгалтерскому балансу:

Таб. 5.1 Наличие и движение дебиторской задолженности;

Таб. 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

4.7. Денежные средства

Структура денежных средств отраженных по строке 1250 «Денежные средства и их эквиваленты» бухгалтерского баланса Общества представлена ниже:

Наименование	На 31.12.21	На 31.12.20	На 31.12.19
Расчетные счета	176	245	113
Валютные счета (долл. США)			
Итого:			

Информация о потоках денежных средств раскрыта в Отчете о движении денежных средств и представлена в бухгалтерском балансе Общества (строка 1250). Данные Отчета о движении денежных средств характеризуют изменения в финансовом положении Общества в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности.

В Отчете о движении денежных средств существенные денежные потоки Общества между ним и хозяйственными обществами или товариществами, являющимися по отношению к организации дочерними, зависимыми или основными, отражены отдельно от аналогичных денежных потоков между организацией и другими лицами.

При этом информация о полученных/выданных авансах представлена в Отчете о движении денежных средств в виде сальдо/оборота по счетам учета полученных/выданных авансов.

Операции по покупке - продаже валюты отражены в отчете о движении денежных средств развернуто и обособленно в составе прочих доходов/расходов по текущей деятельности

Курсовые разницы, учтенные на счетах денежных средств, (разница между остатком денежных средств на 31.12.21 по данным бухгалтерского баланса и Отчета о движении денежных средств) отражаются свернуто по строке 4490 «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю» Отчета о движении денежных средств.

4.8. Уставный капитал

Уставный капитал Общества в соответствии с Уставом составляет 90 тыс.руб.

Уставный капитал Общества разделен на 90 000 обыкновенных именных акций, каждая из которых имеет номинальную стоимость 1 рубль.

Уставный капитал оплачен полностью. Изменений уставного капитала в течение 2020 и 2021 гг. не производилось.

Общество не объявляло о дополнительной эмиссии акций, размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

4.9. Переоценка внеоборотных активов

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Переоценка внеоборотных активов за 2020 и 2021 гг. представлена в Отчете об изменении капитала.

Переоценка внеоборотных активов по видам внеоборотных активов представляет собой следующее:

Остаток на 31.12.2021 год – 37 247,00, на 31.12.20 – 37 621,00, на 31.12.2019 год – 76 633,00.

Изменение сумм переоценки за счет ликвидации и реализации ОС составило в 2021 году – 374,00, в 2020 году – 39 011,00, в 2019 году – 774,00.

4.10. Резервный капитал

Обществом создан Резервный фонд за счет чистой прибыли в соответствии с Уставом в размере 14 тыс. руб. Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств и не может быть использован для иных целей.

Движение Резервного фонда за 2020 и 2021 гг. представляет собой следующее:

Наименование	На 31.12.21	На 31.12.20	На 31.12.19
Резервный капитал	14	14	14

4.11. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала.

В составе строки 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» отражена нераспределенная прибыль отчетного периода.

Общее собрание акционеров приняло решение о распределении прибыли 2020 года и за первый квартал 2021 в следующих суммах:

Общее собрание акционеров (участников), на котором был рассмотрен вопрос о распределении прибыли 2020 года и первого квартала 2021 года прошло 21.06.2021 года

Принято Решение о выплате дивидендов в размере 236 800,00 тыс. рублей.

Структура нераспределенной прибыли, отраженной по строке 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» представляет собой следующее:

Наименование	На 31.12.21	На 31.12.20	На 31.12.19
Нераспределенная прибыль, ВСЕГО	59 316	54 793	35 041
в том числе:			
Нераспределенная прибыль прошлых лет			
Непокрытый убыток прошлых лет	(400)	(400)	(400)
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года	59 716	55 193	35 441

Чистые активы имеют положительное значение и устойчивый рост.

Руководство оценивает значительность и вероятность возникновения рисков, в том числе способность предприятия продолжать непрерывно свою деятельность.

Организация разрабатывает и осуществляет мероприятия по снижению и недопущению возможных рисков и намерена продолжать свою деятельность непрерывно.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

4.12. Кредиторская задолженность

Долгосрочная кредиторская задолженность отражена по строке 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» бухгалтерского баланса Общества.

Структура долгосрочных обязательств представлена в разделе 5 пояснений к бухгалтерскому балансу:

Таб. 5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности.

4.13. Кредиты и займы

Остатки и движение кредитов и займов Общества за 2021 год представлены в таблице 5.3 Наличие и движение кредиторской задолженности:

Основные кредиты и займы Общества представляют собой следующее

Описание задолженности	Сумма на 31.12.20		Сумма на 31.12.21		Срок погашения
	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	Основная сумма	Сумма начисленных процентов	
Долгосрочные	-	122	-	-	
<i>Фонд развития промышленности</i>	-	<i>122</i>	-	-	
ООО «ЧТК»	-		69 400	5 293	30.09.2024
Краткосрочные	77 250		-	-	
<i>Фонд развития промышленности</i>	<i>74 250</i>		-	-	
ООО ТК «Чайковский текстиль»	3 000		-	-	

4.14. Арендованные основные средства

Структура арендованных основных средств представлена ниже:

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Арендованные основные средства - ВСЕГО, тыс. руб.	5283	2 448	3 808	3 808
Земля	52831	2 436	3 796	3 796
<i>крупнейшие</i>	<i>528311</i>			
Здания	52832	12	12	12
<i>крупнейшие</i>	<i>528321</i>			

Перечень земельных участков, арендуемых Обществом:

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Месторасположение земельного участка	Площадь, м2	Кадастровая стоимость, т.руб	Арендодатель	Срок аренды
г. Чайковский ул. Речная д.1	119017,0	22 970,00	Администрация г. Чайковский	Без срока
г. Чайковский ул. Речная д.1	10657	3 240,00	Администрация г. Чайковский	Без срока
г. Чайковский ул. Речная д.1	114727,4	25 699,00	Администрация г. Чайковский	Без срока

Арендованные земельные участки отражены в отчетности по стоимости аренды.

Перечень объектов недвижимости, арендуемых Обществом:

Наименование объекта	Площадь, м2	Стоимость	Арендодатель	Срок аренды
Кабинет на пятом, восьмом этаже девятиэтажного здания	17	1,00	ООО «ЧТК»	Без срока

Данные объекты основных средств учитываются на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» в оценке, принятой в договорах (в оценке Общества, рассчитанной по утвержденной методике и т.п.). Износ по арендованным основным средствам Обществом не начисляется.

5. Пояснения к Отчету о финансовых результатах

5.1. Доходы по обычным видам деятельности

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей) по видам деятельности представлена в таблице ниже:

Наименование показателя	За 2021 год	За 2020 год
1	2	3
Итого Выручка от продаж	106 774	185 997
В том числе:		
Аренда и управление собственным или арендованным оборудованием и недвижимым имуществом	105 792	99 657
Покупные товары		83 222
Прочая реализация (металлолом)	982	3 118

5.2. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2021 год	За 2020 год
1	2	3
Итого Себестоимость продаж	535	80 062
В том числе:		
Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом		-

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Аренда и лизинг прочих машин и оборудования, включенных в другие группировки		-
Покупные товары		80 018
Металлолом	535	44

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат представлены в таблице №6 пояснений к бухгалтерскому балансу.

5.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы за 2021 и 2020 года представлены в форме о финансовых результатах за 2021 год в разрезе статей доходов и расходов.

5.4. Налог на прибыль

Бухгалтерская величина налога на прибыль определена, исходя из величины текущего налога на прибыль минус величина отложенного налога.

За 2021 год сумма текущего налога на прибыль составила 4 262 тыс. руб.

За 2020 год сумма текущего налога на прибыль составила 6 167 тыс. руб.

Ниже приводятся данные, используемые для расчета текущего налога на прибыль:

Наименование показателя	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3
Текущий налог на прибыль (текущий налоговый убыток)	(4 262)	(6 167)
Отложенный налог на прибыль	(3 496)	827
Налог на прибыль	(7 758)	(3 340)

5.5. Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию.

Акционерное общество раскрывает информацию о прибыли, приходящейся на одну акцию в двух величинах: базовой прибыли (убытка) на акцию (стр. 2900 Отчета о прибылях и убытках), которая отражает часть прибыли (убытка) отчетного периода, причитающейся акционерам - владельцам обыкновенных акций, и прибыли (убытка) на акцию, которая отражает возможное снижение уровня базовой прибыли (увеличении убытка) на акцию в последующем отчетном периоде (далее - разводненная прибыль (убыток) на акцию(стр. 2910 Отчета о прибылях и убытках)).

Базовая прибыль на акцию

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода, в руб.

За 2021 год	За 2020 год
2677	829

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование показателя	2021 год	2020 год
1	2	3
Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательств платежей в бюджет и внебюджетные фонды	240 949	74 630
Базовая прибыль отчетного периода	240 949	74630
Средневзвешенное количество обыкновенных акций	90	90
Базовая прибыль на одну акцию	2 677	829

6. Прочие пояснения

6.1. Информация по прекращаемой деятельности

Прекращение деятельности Обществом не предусмотрено. Основные направления деятельности Общества будут сохранены.

6.2. Связанные стороны

Перечень связанных сторон на 31.12.2021 г. и информация о них приведена в таблице:

Характер отношений со связанными сторонами

Группа	Характер отношений*	Изменения в составе связанных сторон в 2019 году	Вид операций	Сальдо на 31.12.2021 тыс. руб.	
				Дт	Кт
1	2	3	4	5	6
Титов Евгений Викторович	В	-	Дивиденды	-	59 887,00
Столбов Илья Леонидович	В	-	Дивиденды	-	85 750,23
ООО «Чайковская текстильная компания»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы, дивиденды	33 300,8	75 018,4

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Общество с ограниченной ответственностью фирма «Чайковский Партнер»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы, дивиденды	13 285,50	
Общество с ограниченной ответственностью «Текстильная торговая компания»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы, дивиденды	187,32	
Общество с ограниченной ответственностью «Чайковская швейная фабрика»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы, дивиденды	161,4	
Общество с ограниченной ответственностью Текстильная компания «Чайковский Текстиль»	С	-	Аренда недвижимости, займы.	0	-
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Чайковский текстиль»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы.	35 036,67	-
Общество с ограниченной ответственностью «Текстиль-Энергия»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования,	18 968,7	
Общество с ограниченной ответственностью «Люкс-Сервис»	С	-	Аренда недвижимости и оборудования, займы	4 018,45	

А* - организация (физическое лицо) контролируется или на нее оказывается значительное влияние Обществом.

В* - организация (физическое лицо) контролирует или оказывает значительное влияние на Общество.

С* - организация (физическое лицо) и Общество контролируются или на них оказывается значительное влияние (непосредственно или через третьи лица) одно и то же юридическое и (или) физическое лицо (группа лиц).

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

6.3. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Выплаты основному управленческому персоналу Общества составили за 2021 г. и 2020 г. 959 тыс. руб. и 1 104 тыс. руб. соответственно.

6.4. Данные о совокупных затратах на оплату использованных энергетических ресурсов

Данные о совокупных затратах на оплату использованных в течение календарного года энергетических ресурсов, в. тыс. руб.:

Наименование	За 2021г.	За 2020г.	За 2019г.
1		2	3
Энергозатраты, всего	123,44	146,9	117,8
в том числе:			
Расходы на энергию:			
электроэнергия	123,44	146,9	117,8

6.5. Основные проблемы и риски

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий).

Постоянное развитие системы внутреннего контроля и управления рисками важно для своевременного выявления и оценки рисков, уменьшения вероятности их наступления или минимизации оказываемых ими негативного эффекта.

Риски, способные существенно влиять на хозяйственную деятельность, финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества в отчетном году, следующие:

Основные проблемы и риски	Описание	Влияние на Общество	Мероприятия по минимизации рисков
Стратегические риски	Риски превышения сроков реализации инвестиционных проектов и их бюджетов. Риски не достижения технологических параметров проектов по расширению производственных мощностей, увеличению	Не достижение запланированных показателей инвестиционных проектов.	Общество принимает инвестиционные решения на основе прогнозов ситуаций на рынке и выбирает наиболее экономически эффективные проекты с определением оптимальных сроков их реализации. Общество придерживается принципов проектного управления при реализации проектов.

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	производительности и пр.		Общество осуществляет основные инвестиции после выполнения проектных работ, уточнения сроков и стоимости проектов и их целесообразности.
Операционные риски	Неисполнение своих обязательств контрагентами (поставщиками/, покупателями).	Трудность привлечения и удержания кадров с достаточной квалификацией. Необходимость дополнительных временных и материальных затрат на обучение и повышение квалификации сотрудников. Внутренние факторы: аварийные простои, ухудшение уровня инфраструктуры и др. Невыполнение своих договорных обязательств рядом ключевых контрагентов, взаимодействие с которыми носит стратегический характер для деятельности (ненадлежащее использование помещений и оборудования). Повышение производственных издержек могут быть связаны с неэффективным расходованием средств на операционную деятельность,	<p>Общество постоянно отслеживает ситуацию на рынке труда и своевременно закрывает потребности в квалифицированном персонале.</p> <p>Общество продолжает работу по расширению действующих производственных мощностей и восполнению выбывших.</p> <p>Общество старается обеспечить по всем своим потребностям наличие альтернативных поставщиков.</p> <p>Общество реализует мероприятия по повышению производительности, снижению издержек на текущую деятельность</p>

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

		ростом цен на ресурсы.	
Финансовые риски	Инфляция и колебания курса валют. Кредитные риски, риски ликвидности.	Возможно неблагоприятное воздействие на стоимость аренды земельных участков и оборудования у иностранцев. Неспособность погасить имеющиеся на отчетную дату свои финансовые обязательства.	Общество предпринимает усилия для сохранения прочных позиций кредитоспособности. Общество старается обеспечить по всем своим потребностям наличие альтернативных поставщиков
Окружающая среда	Природные риски. Риски в области охраны окружающей среды, охраны труда и промышленной безопасности.	Пожары, затопление влияют на значительный рост расходов на ремонт помещений, сдаваемых в аренду. Возможность увеличения дополнительных расходов и обязательств в процессе исполнения законодательства и предписаний.	Общество ведет активную работу по обслуживанию помещений, сдаваемых в аренду. Общество применяет стандарты по безопасности. Общество проводит регулярное обучение персонала технике безопасности, а также ряд мероприятий по профилактике заболеваний работников. Общество уделяет пристальное внимание выполнению требований природоохранного законодательства и улучшению своих показателей.
Маркетинговые риски	Снижение спроса на арендуемые помещения.	Затяжной экономический кризис влияет на снижение спроса на сдаваемые помещения..	Руководство Общества разрабатывает маркетинговую стратегию улучшения качества сдаваемых помещений и

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

			увеличению спроса на них.
Законодательные и правовые риски	Политический, правовой, регулятивный риски.	Связаны с изменением валютного таможенного регулирования, налогового законодательства. Рост затрат на исполнение повышенных требований регуляторов /новых законодательных актов.	Общество осуществляет мониторинг требований законодательных норм, правил и предписаний. Общество отслеживает изменения законодательства, использует практику взаимодействия с проверяющими органами и своевременно вносит изменения в свою деятельность. Общество работает над созданием комплекса мероприятий и внутренних контролей системы соответствия законодательству, в том числе и антимонопольному.

В течение 2021 года на деятельность Общества оказала влияние, в том числе, вспышка новой коронавирусной инфекции (COVID-19). Оценка влияния ограничительных мер в связи с COVID-19 проведена, руководство на текущий момент не ожидает существенного негативного влияния на финансовое положение Общества. Общество намерено продолжать свою деятельность непрерывно в обозримом будущем.

Общество подтверждает, что выявленные в отчетном периоде события не способны оказать какое-либо значимое влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности Общества за 2021 год.

6.6. Налоговое законодательство

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Недавние события, произошедшие в Российской Федерации, указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов, и существует определенная вероятность того, что операции, в прошлом не вызвавшие сомнения, могут быть оспорены в настоящее время. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению Руководства по состоянию на 31 декабря 2021 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения финансового

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

6.7. События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год:

в конце февраля 2022 года в отношении Российской Федерации рядом иностранных государств введены дополнительные экономические санкции, что привело к росту экономической неопределенности, в том числе к увеличению волатильности на рынках капитала, значительному падению курса российского рубля, увеличению ключевой ставки Банком России.

Руководство Общества считает, что данные события являются не корректирующими событиями после отчетной даты. На настоящем этапе руководство Общества не может с достаточной степенью уверенности оценить последствия влияния указанных выше факторов на будущие темпы производства и рентабельность, в связи с чем рассматривает различные сценарии развития для быстрой адаптации к изменяющимся потребностям и считает, что принятые меры позволят Обществу выполнять свои финансовые обязательства.

При этом, учитывая непредсказуемость развития событий, их фактическое влияние на будущую рентабельность, финансовое положение и денежные потоки Общества может отличаться от текущих оценок и допущений руководства. В этих обстоятельствах настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена исходя из допущения о непрерывности деятельности.

Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации, продолжает оценивать влияние изменяющихся микро- и макроэкономических условий на его деятельность и будет принимать все возможные меры для смягчения последствий негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения.

Других событий после отчетной даты не было.

6.8. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

Оценочные обязательства по отпускам работников в Обществе ведутся. Среднесписочный состав работников в Обществе 1 человек.

6.9. Экологическая деятельность организации

По состоянию на 31.12.2020 г. на балансе Общества оборотных активов, связанных с экологической деятельностью организации, не имеется, вложений в приобретение таких активов не предусмотрено.

6.10. Внутренний контроль

В соответствии со статьей 19 Федерального закона «О бухгалтерском учете» организация осуществляет внутренний контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни.

Внутренний контроль – процесс, направленный на получение достаточной уверенности в том, что экономический субъект обеспечивает:

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

- а) эффективность и результативность своей деятельности, в том числе достижение финансовых и операционных показателей, сохранность активов;
- б) достоверность и своевременность бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- в) соблюдение применимого законодательства, в том числе при совершении фактов хозяйственной жизни и ведении бухгалтерского учета.

Процедуры внутреннего контроля:

а) документальное оформление

Записи в регистрах бухгалтерского учета осуществляются на основе первичных учетных документов, в том числе бухгалтерских справок. Существенные оценочные значения, включенные в бухгалтерскую (финансовую) отчетность, основываются на расчетах.

б) подтверждение соответствия между объектами (документами) или их соответствия установленным требованиям

При принятии первичных учетных документов к бухгалтерскому учету производится проверка их оформления на соответствие требованиям законодательства. К данным процедурам внутреннего контроля относятся также процедуры контроля связанных операций, в частности, соотнесение перечисления денежных средств в оплату материальных ценностей с получением и оприходованием этих ценностей;

в) санкционирование (авторизация) хозяйственных операций,

которое подтверждает правомочность совершения операции и, как правило, выполняется персоналом более высокого уровня, чем инициатор операции.

Авансовый отчет сотрудника, Акт на списание материальных ценностей, протокол рабочей инвентаризационной комиссии, кассовые документы, бухгалтерская и налоговая отчетность должны быть утверждены руководителем.

г) сверка данных

Для подтверждения сумм дебиторской и кредиторской задолженности проводится сверка расчетов с поставщиками и покупателями; остатки по счетам учета наличных денежных средств сверяются с остатками денежных средств по данным кассовой книги; остатки на расчетных и иных счетах подтверждаются по банковским выпискам; остатки по налогам и сборам подтверждаются сверкой расчетов.

д) разграничение полномочий и ротация обязанностей

С целью уменьшения рисков возникновения ошибок и злоупотреблений полномочия по подготовке первичных учетных документов, санкционированию (авторизации) хозяйственной операции и отражению результатов в бухгалтерском учете, как правило, возлагаются на лиц уполномоченных по должностным обязанностям;

е) физический контроль, в том числе охрана, ограничение доступа, инвентаризация объектов;

ё) надзор.

Данные процедуры внутреннего контроля предполагают оценку достижения поставленных целей или показателей. Оценка правильности выполнения хозяйственных и учетных операций, точности составления бюджетов (графиков), соблюдения установленных сроков составления бухгалтерской (финансовой) отчетности;

ж) процедуры, связанные с компьютерной обработкой информации и информационными системами

Регламентирование доступа к информационным системам, данным и справочникам, процедуры архивирования данных и другие процедуры, обеспечивающие бесперебойное использование информационных систем. Процедуры контроля уровня приложений включают, в частности, логическую и арифметическую проверку данных в ходе обработки информации о фактах хозяйственной жизни (проверку правильности заполнения полей документов, контроль введенных сумм, автоматическую сверку данных, отчеты об операциях и ошибках, др.).

Документирование внутреннего контроля:

АО ФПК «Чайковский текстильный дом»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за год, закончившийся 31 декабря 2021 г.

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Контрольная среда оформлена следующими документами:

- организационная структура экономического субъекта, определяющая место и роль его подразделений, уровни принятия решений, штатное расписание;
- положения об отдельных подразделениях, определяющие функции подразделений, полномочия и ответственность их руководителей;
- внутренние распорядительные документы, определяющие правила принятия решений и осуществления отдельных хозяйственных операций;
- кадровая политика, устанавливающая подходы к найму, обучению и развитию персонала экономического субъекта, критерии оценки результатов деятельности, систему оплаты труда.

Применительно к ведению бухгалтерского учета, в том числе составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности:

- учетная политика организации,
- требования к квалификации бухгалтерского персонала,
- внутренние стандарты учета отдельных хозяйственных операций
- другие документы, устанавливающие общие требования к среде, в которой организуется и ведется бухгалтерский учет.

Организация и оценка внутреннего контроля осуществляется экономическим субъектом самостоятельно.

Главный бухгалтер
«22» марта 2022 г.



Сутягина А.В.