

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	1 610	(1 244)	-	(960)	960	(366)	-	-	-	650	(650)
в том числе:	5110	за 2020г.	1 762	(737)	650	(802)	802	(1 309)	-	-	-	1 610	(1 244)
Прочие нематериальные активы	5101	за 2021г.	1 610	(1 244)	-	(960)	960	(366)	-	-	-	650	(650)
	5111	за 2020г.	1 762	(737)	650	(802)	802	(1 309)	-	-	-	1 610	(1 244)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		5120	5121	5120	5121
Всего		-	-	-	-
в том числе:		-	-	-	-



## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
	5190	за 2020г.	650	-	(650)	-	
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	650	-	(650)	-	
Сайт "dombrodsky.ru"							



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	-	1 546	-	(1 546)	-
	5250	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5241	за 2021г.	-	149	-	(149)	-
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
Ноутбук	5242	за 2021г.	-	924	-	(924)	-
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Сервер	5243	за 2021г.	-	361	-	(361)	-
	5253	за 2020г.	-	-	-	-	-
Сетевое хранилище	5244	за 2021г.	-	112	-	(112)	-
	5254	за 2020г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
в том числе:	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	741 426	741 426	741 426
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель *Мельниченко Павел Михайлович*  
 (подпись) (расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка		
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка						
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	402 600	-	-	-	250 100	-	-	-	-	152 500	-
	5311	за 2020г.	205 600	-	197 000	-	-	-	-	-	-	402 600	-
в том числе:													
Предоставленные займы	5302	за 2021г.	402 600	-	-	-	250 100	-	-	-	-	152 500	-
	5312	за 2020г.	205 600	-	197 000	-	-	-	-	-	-	402 600	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	-	-	1 279 200	-	-	-	-	-	-	1 279 200	-
	5315	за 2020г.	197 000	-	-	197 000	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:													
Предоставленные займы	5306	за 2021г.	-	-	1 279 200	-	-	-	-	-	-	1 279 200	-
	5316	за 2020г.	197 000	-	-	197 000	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	402 600	-	1 279 200	-	250 100	-	-	-	-	1 431 700	-
	5310	за 2020г.	402 600	-	197 000	-	197 000	-	-	-	-	402 600	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
 (расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.



## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
	Код	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из долгосрочной задолженности	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	13 865 163	333 058	4 774	4 774	(71 821)	(6 104)	-	-	14 125 070
	5580	за 2020г.	8 007 858	5 975 681	14	14	(118 390)	-	-	-	13 865 163
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	179 301	190 329	121	121	(67 989)	(6 104)	-	-	295 658
	5581	за 2020г.	108 249	125 408	14	14	(54 370)	-	-	-	179 301
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	2	2	-	-	(1)	-	-	-	3
	5583	за 2020г.	2	2	-	-	-	-	-	-	2
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	-	4 653	4 653	(3 831)	-	-	-	822
	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Обязательства по договорам участия в долевом строительстве	5567	за 2021г.	13 685 860	142 727	-	-	-	-	X	X	13 828 587
	5587	за 2020г.	7 899 609	5 850 271	-	-	(64 020)	-	X	X	13 685 860
Итого	5550	за 2021г.	13 865 163	333 058	4 774	4 774	(71 821)	(6 104)	X	X	14 125 070
	5570	за 2020г.	8 007 858	5 975 681	14	14	(118 390)	-	X	X	13 865 163

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Мельниченко Павел Михайлович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

10 марта 2022 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	390	761
Расходы на оплату труда	5620	28 442	34 042
Отчисления на социальные нужды	5630	5 897	6 184
Амортизация	5640	1 597	4 249
Прочие затраты	5650	234 587	462 781
Итого по элементам	5660	270 913	508 017
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(142 153)	(374 418)
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	128 760	133 599

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
(подпись)  
(расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	289	979	(289)	-	979
в том числе:						
Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	5701	289	979	(289)	-	979



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
(расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель Мельниченко Павел Михайлович  
 (расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Получено бюджетных средств - всего	в том числе:	Получено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
		за 2021г.	за 2020г.	Возвращено за год	На конец года
		5910	-	-	-
		5920	-	-	-
		5911	-	-	-
		5921	-	-	-



Руководитель Меньниченко Павел Михайлович  
 (подпись) \* 5001632000000  
 (расшифровка подписи)

10 марта 2022 г.