

ООО "Рента-Сервис"

ИНН 7813196024 КПП 781301001

197110, Санкт-Петербург, Большая Зеленина ул., д. 1/44, л. А пом. 3Н
р/сч 40702810612010528440 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
к/сч 30101810445250000360 БИК 044525360

Санкт-Петербург

Пояснительная записка К бухгалтерской отчетности ООО «Рента-Сервис» За 2021 г

1. Общие сведения о деятельности фирмы

ООО «Рента-Сервис» зарегистрировано в 2003 году, 22 декабря Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Петроградскому району Санкт-Петербурга.

Учредителями общества являются физические лица:

Смирнова Т.В. доля участия 49% Наумов И.М. доля участия 47.5%, Кононова С.В. доля участия 1,5%, Калинушкин А.Ю. доля участия 1%, Бахвалова В.В. доля участия 1%

Уставной капитал Общества 50000,00 (Пятьдесят тысяч рублей)

Руководство текущей деятельностью Общества осуществлялось в 2020 году Генеральным директором Калинушкиным Андреем Юрьевичем.

На конец отчетного периода в Обществе среднесписочная численность составила 14 человек.

Заработная плата в течение всего года выплачивалась сотрудникам вовремя и в полном объеме.

Общество находится по адресу:

197110, Санкт-Петербург, Большая Зеленина ул., д. 1/44, л. А пом. 3Н

Основной вид деятельности ООО «Рента-Сервис» сдача в наем собственного недвижимого имущества.

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2021 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Выручка от сдачи в аренду собственного имущества в 2021г составила – 38 320,00 тыс. руб.

Доходы, не связанные с основным видом деятельности, составили – 3,0 тыс. руб.

Себестоимость продаж в 2021 г. составила – 31 467,00 тыс. руб.

Прочие расходы в 2021г. составили – 581,00 тыс. руб.

Прибыль до налогообложения в 2021г. – 6 275,00 тыс. руб.

Налог на прибыль в 2021г – 1 239,00 тыс. руб.

Прибыль, полученная организацией в 2021г. году - 5 006,00 тыс. руб.

2. Учетная политика

Основные положения:

- Учет ведется с помощью программы 1С:Предприятие 8.3

- Амортизация начисляется по всем объектам ОС линейным способом, один раз в месяц.

- Налог на землю, налог на имущество, платежи за негативное воздействие окружающей среды относятся к косвенным расходам, к прямым расходам относятся расходы, осуществляемые обществом в течение отчетного (налогового) периода, кроме внереализованных. В связи с тем, что Общество оказывает услуги, прямые расходы, осуществленные в налоговом периоде, относятся и подлежат списанию на себестоимость без распределения на остатки незавершенного производства.

3. Учет расчетов по налогу на прибыль

- При исчислении налога на прибыль и при составлении бухгалтерской отчетности организация, применяет «Положение по бухгалтерскому учету и расчет налогов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02.

4. Информация о взаимозависимых лицах.

- К взаимозависимым лицам относятся:

- Компания ООО «Топ Трейдинг», ИНН 7813196024, учредителем которой является генеральный директор ООО «Рента-Сервис» Калинушкин А.Ю.

Общество представляет в аренду помещения, согласно договорам аренды. Общая стоимость услуг в 2021 году составила 1 424 640,00 рублей включая НДС

- Компания ООО «Топ-Маркет, ИНН 7825386541. Общая стоимость услуг по предоставлению в аренду помещений по договорам аренды в 2021 году составила 5 849 964,00 рублей, включая НДС.

Генеральный директор
ООО «Рента-Сервис»

Андрей Юрьевич Калинушкин

