

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Инвестстрой» за 2021 год**

1. Основные сведения об организации.

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестстрой», адрес место нахождения: 350002, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Леваневского, д. 185, оф. 15

Зарегистрировано в ИФНС России № 2 по г. Краснодару 22 октября 2009 года, присвоен основной государственный регистрационный номер 1092310004731
ИНН: 2310141799 КПП: 231001001

Численность работников на 31.12.2021 года составила 409 человек.

Основной вид деятельности Общества: Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний.

В отчетном периоде осуществлялись следующие виды деятельности: капиталовложения в собственность, осуществляемые за счет финансовых посредников; капиталовложения в движимое и недвижимое имущество; предоставление в аренду собственного движимого и недвижимого имущества; предоставление услуг общественного питания.

Учредитель Общества до 02.03.2022 года: Галицкий Сергей Николаевич, размер доли 100%.
Учредители Общества с 02.03.2022 года: Галицкий Сергей Николаевич, размер доли 39%
Бубнов Валерий Сергеевич, размер доли 21%
Вараксин Максим Владимирович, размер доли 19%
Фундукян Арам Ардашевич, размер доли 21%

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2021г. составляет 10 000 рублей.

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2021 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального Закона №402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете».

Существенные отступления от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности места не имели.

Настоящая бухгалтерская отчетность отражает положение ООО «Инвестстрой» и результаты его деятельности за период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года и составлена в валюте Российской Федерации.

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, а также финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные, исходя из предполагаемого срока их использования(обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

2. Выручка (доходы) от реализации

В выручку от реализации включены доходы от реализации ценных бумаг

Выручка от реализации составила (без учета НДС):
2021 год- 36 181 884 тыс.руб
2020год - 22 967 750 тыс.руб.

3. Расходы, связанные с реализацией

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

В расходы включена себестоимость реализованных ценных бумаг.

Расходы, связанные с реализацией (без учета НДС):
2021 год- 38 727 110 тыс.руб.
2020 год -22 434 170 тыс.руб.

4. Финансовый результат, полученный от основных видов деятельности

Компанией за 2021 год получена прибыль до налогообложения в сумме 6 949 389 тыс.руб.
Чистая прибыль Общества за 2021 год составила 5 669 812 тыс..руб.

5. Прочие доходы

Сумма прочих доходов, в том числе по переоценке ценных бумаг и курсовых разниц, процентов к получению и доходов от участия в других организациях в 2021 году составила 21 304 846 тыс. руб.

6. Прочие расходы

Сумма прочих расходов, в том числе по переоценке ценных бумаг и курсовых разниц и процентов к уплате в 2021 году составила 11 810 231 тыс. руб.

7. Налог на прибыль

В учетной политике на 2021 г. предусмотрен расчет налога на прибыль балансовым методом в соответствии с изменениями ПБУ 18/02.

Бухгалтерская прибыль отличается от налоговой базы по налогу на прибыль за отчетный период, рассчитанной в порядке, установленной главой 25 НК РФ. Постоянные и временные разницы в основном вызваны непризнанием в налоговом учете переоценки ценных бумаг, различным порядком признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете.

Информация об условном расходе по налогу на прибыль, постоянном налоговом расходе приведена в таблице (п. 25 ПБУ 18/02)

Текущий налог на прибыль	-54109591,46
Расход по налогу за отчетный период	-1279577332,78
Условный расход по налогу	-1204677979,64
Постоянный налоговый расход	-74899353,14

8. Сведения об учетной политике организации

Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона №402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», и требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.

Учетная политика Общества утверждена Приказом от 29 декабря 2018 г. с внесенными изменениями Приказом от 29 декабря 2019 г.

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом.

Приобретение основных средств, бывших в употреблении, определяется по сроку полезного использования, уменьшенным на количество лет (месяцев) эксплуатации данного имущества предыдущим собственником. Если срок фактического использования основного средства у предыдущих собственников окажется равным или превышающим срок полезного использования данного основного средства, определяемого Классификацией основных средств, то по такому основному средству срок полезного использования определяется организацией самостоятельно.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию.

Переоценка групп однородных основных средств по текущей (восстановительной) стоимости не производится.

Последствия изменений в учетной политике, связанных с переходом на применение ФСБУ 5/2019, отражаются **перспективно** (без изменения данных бухучета, сформированных ранее). (п. 47 ФСБУ 5/2019)

Запасы, предназначенные для управленческих нужд, учитываются по правилам ФСБУ 5/2019. (п.2 ФСБУ 5/2019)

Оценка МПЗ при выбытии осуществляется по средней себестоимости МПЗ.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 90.08. «Управленческие расходы».

Коммерческие расходы, учитываемые по дебету счета 44 «Издержки обращения», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Продажи» субсчет 90.07. «Коммерческие расходы».

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков создается.

Резерв на оплату отпусков создается в следующем порядке.

1. Определяется ежемесячный процент отчислений в резерв = предполагаемая годовая сумма расходов на оплату отпусков, включая страховые взносы на отпускные / предполагаемая годовая сумма расходов на оплату труда включая страховые взносы X100%

2. Ежемесячные отчисления в резерв = Фактические расходы на оплату труда и страховые взносы на них за месяц X ежемесячный процент отчислений в резерв /100

При недостаточности средств фактически начисленного резерва, подтвержденного инвентаризацией на последний день отчетного года, организация по состоянию на 31 декабря года, в котором резерв был начислен, включает в расходы сумму фактических расходов на оплату отпусков и соответственно сумму страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, по которым ранее не создавался указанный резерв.

Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков работникам должен быть уточнен исходя из количества дней неиспользованного отпуска, средневзвешенной суммы расходов на оплату труда работников (с учетом установленной методики расчета среднего заработка) и обязательных отчислений страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва в части неиспользованного отпуска, определенная исходя из средневзвешенной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска на конец года, превышает фактический остаток неиспользованного резерва на конец года, то сумма превышения подлежит включению в состав расходов на оплату труда. Если по итогам инвентаризации резерва предстоящих расходов на оплату отпусков сумма рассчитанного резерва в части неиспользованного отпуска, определенная исходя из средневзвешенной суммы расходов на оплату труда и количества дней неиспользованного отпуска на конец года, оказывается меньше фактического остатка неиспользованного резерва на конец года, то отрицательная разница подлежит включению в состав

прочих доходов.

Порядок создания резерва по сомнительным долгам

На конец каждого отчетного периода осуществляется оценка дебиторской задолженности. Если выявляется или продолжает существовать сомнительная задолженность, то создается или продолжает признаваться (при необходимости корректируется) соответствующий резерв.

С целью создания резерва по сомнительным долгам индивидуально оценивается каждый долг. Резерв создается при наличии следующих обстоятельств:

- нарушены сроки исполнения обязательства должником;
- отсутствует обеспечение долга залогом, задатком, поручительством, банковской гарантией и тому подобным;
- у должника имеются значительные финансовые затруднения, о чем известно из СМИ или других источников;
- в отношении должника возбуждена процедура банкротства;
- удержание имущества должника невозможно.

Размер резерва в отношении каждого сомнительного долга определяется исходя из оценки вероятности исполнения обязательства должником.

Такая оценка производится юридическим отделом организации. Данные об оценке представляются в бухгалтерию. Резерв по сомнительным долгам рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{РезСомнДолг} = \sum_{i=1}^N \text{Долг}_i \times (100\% - \text{ВерИспОбяз}_i),$$

где РезСомнДолг - величина резерва по сомнительным долгам на конец отчетного периода;

Долг - величина задолженности i-го дебитора на конец отчетного периода;

ВерИспОбяз - вероятность исполнения обязательства i-м дебитором;

N - количество дебиторов, по которым числится на отчетную дату задолженность, имеющая признаки сомнительной. На 31.12.2021 года сомнительная задолженность отсутствует.

Доходы от деятельности по предоставлению за плату во временное владение и (или) пользование активов предприятия, признавать доходами от реализации.

Доходы от основного вида деятельности Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний, а именно доходы, связанные с реализацией ценных бумаг, признавать доходами от реализации. Указанные доходы в бухгалтерском учете отражаются на счете 91.01 «Прочие доходы» по наименованиям (идентификационным номерам) ценных бумаг.

Проценты, причитающиеся к оплате заемодавцу (кредитору), учитываются в бухгалтерском учете в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. Инвестиционным активом признается объект имущества, срок подготовки которого к предполагаемому использованию превышает 12 месяцев при условии существенности расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. **Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов,** размещением заемных обязательств включаются в расходы того отчетного периода, в котором были произведены указанные расходы.

9. Информация о связанных сторонах

Связанными по отношению к обществу сторонами в 2021 году являются:

Галицкий Сергей Николаевич – единственный участник

Трунов Сергей Александрович-генеральный директор

Другие связанные стороны:

	Наименование лица	ИНН или адрес	Основание для раскрытия информации о связанных сторонах (в соответствии с п. 6 Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008))
1.	ЗАО «Объединенный капитал»	2310113079	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
2.	ООО «СН Капитал»	2310207915	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
3.	ООО «Футбольный клуб «Краснодар»	2310981325	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
4.	НЧОУ «СОШ - Интернат «ФК «Краснодар»	2310980177	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
5.	ООО «СПП «Юг»	2302033951	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
6.	ООО «Русский терруар»	2308236612	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
7.	ООО «Пластиктрейд»	2311092054	Организация контролируется тем же физическим лицом, что

			и ООО «Инвестстрой»
8.	ООО «Новые технологии»	2310140587	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
9.	ООО «ТД «Русский продукт»	2308255870	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
10.	компания с ограниченной ответственностью LAVRENO LIMITED (ЛАВРЕНО ЛИМИТЕД)	Спиру Киприяну 20, Чапо сентрал, 3 этаж, Никосия, Кипр	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
11.	компания с ограниченной ответственностью Dolfian Limited (Долфиан Лимитед)	Британские Виргинские острова, Тортола, Роад Таун, FH Chambers, P.O. 4649	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
12.	компания с ограниченной ответственностью Oryol Limited (Орёл Лимитед)	Фёрст Нэймс Хаус, Виктория роуд, Дуглас, Остров Мэн, IM2 4DF	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
13.	компания с ограниченной ответственностью QUANTUM AIR LIMITED (КВАНТУМ ЭЙР ЛИМИТЕД)	Фёрст Нэймс Хаус, Виктория роуд, Дуглас, Остров Мэн, IM2 4DF	Организация контролируется тем же физическим лицом, что и ООО «Инвестстрой»
14.	ООО «Арт Сайд»	2310173864	Организация контролируется той же группой лиц
15.	ООО «Квартал 23»	2310095493	Организация контролируется той же группой лиц

В 2021 году имели место следующие операции в тыс.руб. со связанными сторонами:

Наименование /договоры	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Возврат заемных денежных средств	Получено займов	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
Галицкий Сергей Николаевич, договоры беспроцентного займа, руб.		71197240	0	6473250		77670490

Наименование /договоры	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оказано услуг	Оплачено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
Галицкий Сергей Николаевич/договора с покупателями	9738		60653	65624	4467	

Наименование /договоры	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Получено займов	Погашено займов	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
ООО «Арт Сайд»/займы выданные	183379	0	9238	41200	151417	0

Наименование /договоры	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Оказано услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
ООО «Рекламно-аналитическая группа» Практик Арт»/договор поставки	0	53	53	0	0	0

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оказано услуг	Оплачено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО ФК Краснодар/договора с покупателями	4734		106147	110881	0	

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оказано услуг	Оплачено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО ФК Краснодар/договора с поставщиками	0	0	334354	319	0	334035

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО Новые Технологии/договора поставки	0	4150	7256	3106	0	0

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО ПластикТрейд/договора поставки	51	0	105	201		45

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО «СН Капитал»/договор оказания услуги	0	0	481	524	43	0

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО «СН Капитал»/договор поставки услуг	0	46	46	0	0	0

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
СОШ-интернат «ФК «Краснодар» НЧОУ/договор оказания услуги	4792	0	66257	63229	1764	

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Получено займов	Погашено займов	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО «СПП-Юг»/договор займа	579174		452586	316080	794730	

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ООО «СПП-Юг»/договор с получение услуги			107	107	0	

Наименование	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту	Оплачено услуг	Получено услуг	Сальдо по дебету	Сальдо по кредиту
/договоры						
ОООРусский Терруар/договора поставки		355	362	7		0

Конечным бенефициаром общества является Галицкий Сергей Николаевич.
Размер вознаграждений основному управленческому персоналу в 2021 году составил 5609564руб., НДФЛ 741435руб., страховые взносы, включая взносы от несчастных случаев и профзаболеваний 1062077руб.

10. Показатели и пояснения о потенциально существенных рисках хозяйственной деятельности, которым подвержена организация (Информация Минфина РФ №ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»)

Финансовые риски

Рыночные риски

Факторы	Влияние фактора на финансовое положение организации	
Изменение цен на приобретаемые товары, работы, услуги	-	<p>В графе «Влияние фактора» проставляется одно из следующих значений: «+» – прямая зависимость (при увеличении фактора положительный эффект для организации, при снижении фактора – отрицательный). Например, при росте цен на реализуемые товары, работы, услуги доходы организации, как правило, увеличиваются, то есть эффект положительный, и наоборот. Таким образом, зависимость прямая. «-» – обратная зависимость (при увеличении фактора отрицательный эффект для организации, при увеличении фактора – положительный). Например, если при росте цен на реализуемые товары, работы, услуги падает спрос, то есть эффект отрицательный. В таком случае зависимость обратная. «0» – фактор не влияет. Например, если организация не привлекает кредиты банков, то изменение процентных ставок по банковским кредитам не влияет на финансовое положение организации</p>
Изменение цен на реализуемые товары, работы, услуги	+	
Изменение процентных ставок по банковским кредитам	0	
Изменение курса иностранных валют:	+	
- евро	+	
- доллар США	+	
- другие:	+	

Кредитные риски, тыс. руб.

А. Раскрывается влияние последствий несвоевременного погашения предоставленных третьим лицам заемных средств.
Тыс.руб.

Факторы/ Виды предоставлен-ных заемных средств (обеспечений)	Предоставленные займы(со сроком погашения в пределах 12 мес.после отчетной даты)	Предоставленные отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары (работы, услуги)	Сомнительная дебитор-ская задолжен-ность	Выпущенные векселя	Предостав-ленные поручительства
Наличие у организации соответствующих заемных обязательств третьих лиц	992653	-	-	-	-
Наличие просроченной задолженности	-	-	-	-	-
Наличие обеспечения:					
- залог	-	-	-	-	-
- поручительство	-	-	-	-	-
- зарплата (займы, предоставленные сотрудникам)	145	-	-	-	-
- другое:					
Наличие неплатежеспособных должников	-	-	-	-	-
Наличие недееспособных должников (физлиц)	-	-	-	-	-

Риски ликвидности, тыс. руб.

Приводятся данные об обязательствах организации в пользу третьих лиц

Тыс.руб

Виды обязательств/ Сроки погашения	Наличие обязательств, срок погашения которых:					
	Истек (просроченные)	До 1 месяца	1-3 месяца	3 месяца – 1 год	1-3 года	Свыше 3 лет
Полученные кредиты						
из них с обеспечением						
Полученные займы					77670490	
из них с обеспечением				0		
Кредиторская задолженность				502572		
в том числе с ограничением по использованию не оплаченных активов						

Другие виды рисков

Факторы	Наличие влияния Да +/- Нет -	Последствия влияния (кратко)
1. Правовые риски		
Изменение валютного регулирования	+	При изменении может повлиять на стоимость реализуемых услуг, товаров
Изменение таможенного регулирования	+	При изменении может повлиять на стоимость товара
Изменение налогового законодательства	-	Существенных изменений не предвидится
2. Страновые и региональные риски	-	Изложены в п. 11
3. Репутационный риск		
Уменьшение числа покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве реализуемой продукции и т.п.		Качество услуг, товаров высокое
4. Другие риски		
Риски, обусловленные деятельностью связанных сторон организации	-	Деятельность связанных сторон стабильна
Возможность истечения сроков действия значимых для организации патентов, лицензий	-	Деятельность не лицензируется

11. События после отчетной даты. Непрерывность деятельности.

В феврале-марте 2022 года были объявлены новые пакеты санкций в отношении ряда российских организаций, включая банки. С конца февраля наблюдается рост волатильности на фондовых и валютных рынках, снижение курса рубля по отношению к доллару или евро.

28 февраля была существенно поднята ключевая ставка ЦБ РФ, и составила 20 %

Президентом РФ были приняты специальные экономические меры в связи с недружественными действиями США и примкнувших к ним иностранных государств и международных организаций, связанными с введением ограничительных мер в отношении граждан Российской Федерации и российских юридических лиц, в целях защиты национальных интересов Российской Федерации. Вместе с тем были объявлены и меры поддержки бизнеса.

Общество расценивает данные события как события после отчетной даты, свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация вела свою деятельность, не требующих корректировок бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за 2021 год (некорректирующие события), оценить последствия которых с достаточной степенью уверенности в денежном выражении на настоящий момент не представляется возможным.

Основным видом деятельности общества является предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки.

В период указанных событий общество не приостанавливает деятельность.

Учитывая изложенные события, руководство оценивает, что вышеизложенные обстоятельства не указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения с способности общества продолжать деятельность непрерывно.

Руководство оценивает с достаточной степенью уверенности, что будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, основываясь на рассмотрении финансового положения общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам, и у него отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности.

12. Влияние COVID-19 на бухгалтерскую отчетность

Деятельность, осуществляемая организацией, не включена в перечень пострадавших от коронавирусной инфекции COVID-19. В 2021 году деятельность общества не приостанавливалась.

В 2021 году организация осуществляла все защитные меры в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (дезинфекция рабочих помещений, регулярное измерение температуры, использование оборудования для обеззараживания воздуха, и другие меры, рекомендованные Роспотребнадзором для работодателей по профилактике коронавирусной инфекции на рабочих местах).

Инвентаризация активов и обязательств была проведена в установленные сроки до составления годовой бухгалтерской отчетности.

На дату подписания отчетности общество не имеет просроченных обязательств. Обязательства общества перед поставщиками являются краткосрочными.

Простои в использовании основных средств места не имели.

Существенное сокращение штата в 2021 году место не имело.

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

Обязательства по выплате неустоек за несоблюдение условий договоров у общества отсутствуют.

Не ожидаются какие-либо претензии, иски, судебные разбирательства в связи с расторжением покупателями договоров, заключенных с организацией.

Руководство уверено в том, что ООО «Инвестстрой» будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на продукцию общества и основываясь на рассмотрении финансового положения общества, текущих планах, прибыльности операций и доступа к финансовым ресурсам. У общества отсутствуют намерения по прекращению или существенному сокращению деятельности, учитывая изложенные события.

Генеральный директор

21 марта 2022г.



С.А. Трунов

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) по ООО "Инвестстрой" за 2021 год

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло	начислено амортизация-ЦИИ	убыток от обесценения	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 20 21 г. ¹	79940	(49923)	5237	(0)	(5441)					85177	(55364)
	5110	за 20 20 г. ²	79620	(44826)	320	(0)	(5097)					79940	(49923)
в том числе:	5101	за 20 21 г. ¹	79940	(49923)	5237	()	(5441)					85177	(55364)
прочие нематериальные активы	5111	за 20 20 г. ²	79620	(44826)	320	()	(5097)					79940	(49923)
		за 20 г. ¹		()		()	()						()
(вид нематериальных активов)		за 20 г. ²		()		()	()						()
и т.д.				()		()	()						()

С. 1

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Всего	5120	0	0	0
в том числе:				
(вид нематериальных активов)				
(вид нематериальных активов)				
и т.д.				

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

с. 2

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря 20 19 г. ⁵
		На 20 21 г. ⁴	20 20 г. ²	
Всего	5130	29451	29451	28583
в том числе:				
прочие нематериальные активы	5131	29451	29451	28583
<i>(за нематериальных активов)</i>				
И т.д.				

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						за 20 21 г. ¹	за 20 20 г. ²					
НИОКР - всего	5140	за 20 21 г. ¹	0	(0)	0	(0)	0	(0)	(0)	0	(0)	
	5150	за 20 20 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	(0)	0	(0)	
в том числе:		за 20 21 г. ¹		()		()		()	()		()	
		за 20 20 г. ²		()		()		()	()		()	
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 21 г. ¹		()		()		()	()		()	
		за 20 20 г. ²		()		()		()	()		()	
<i>(объект, группа объектов)</i>		за 20 21 г. ¹		()		()		()	()		()	
		за 20 20 г. ²		()		()		()	()		()	
И т.д.												

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

с. 3

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
				затраты за период	описано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20__ 21__ г. 1	0	0	()	(0)	0	
	5170	за 20__ 20__ г. 2	0	0	()	(0)	0	
в том числе:		за 20__ г. 1			()	()		
(объект, группа объектов)		за 20__ г. 2			()	()		
		за 20__ г. 1			()	()		
(объект, группа объектов)		за 20__ г. 2			()	()		
и т.д.					()	()		
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20__ г. 1			()	()		
	5190	за 20__ г. 2			()	()		
в том числе:		за 20__ г. 1			()	()		
(объект, группа объектов)		за 20__ г. 2			()	()		
		за 20__ г. 1			()	()		
(объект, группа объектов)		за 20__ г. 2			()	()		
и т.д.					()	()		

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации ⁶	переоценка		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶
						первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 21 г. ¹	39187541	(6933986)	4223409	(171528)	99432	(1852677)			43239422	(8687231)
			за 20 20 г. ²	37078693	(5312528)	2117796	(8948)	6110	(1627568)			39187541
в т.ч. Здания, сооружения:	5201	за 20 21 г. ¹	29058648	(4340998)	3662018	(65809)	65797	(1203564)			32654857	(5478765)
			за 20 20 г. ²	27320403	(3374237)	1742671	(4426)	4426	(971187)			29058648
земельные участки	5202	за 20 21 г. ¹	4601550	(0)	267261	(24525)	0	(0)			4844286	(0)
			за 20 20 г. ²	4489670	(0)	112525	(645)	0	(0)			4601550
инвентарь производственный	5203	за 20 21 г. ¹	276866	(179920)	21337	(0)	0	(42851)			298203	(222771)
			за 20 20 г. ²	269129	(132816)	7737	(0)	0	(47104)			276866
машины и оборудование	5204	за 20 21 г. ¹	4968881	(2336877)	249972	(28900)	28881	(562459)			5198953	(2870455)
			за 20 20 г. ²	4880774	(1753380)	91984	(3877)	1684	(585181)			4968881
транспортные средства	5205	за 20 21 г. ¹	281596	(76191)	22821	(52294)	4754	(43803)			252123	(115240)
			за 20 20 г. ²	118717	(52095)	162879	(0)	0	(24096)			281596
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 21 г. ¹	595418	(200855)	11747	(11813)	11813	(23749)			595352	(212791)
			за 20 20 г. ²	583725	(176579)	1693	(0)	0	(24276)			595418
в т.ч. Здания, сооружения:	5221	за 20 21 г. ¹	532447	(146419)	5775	(11813)	11813	(21261)			526409	(155867)
			за 20 20 г. ²	532116	(128274)	331	(0)	0	(21145)			532447
инвентарь производственный	5222	за 20 21 г. ¹	15528	(15528)	0	(0)	0	(0)			15528	(15528)
			за 20 20 г. ²	15528	(15176)	0	(0)	0	(352)			15528
Машины и оборудование	5223	за 20 21 г. ¹	29869	(21334)	5972	(0)	0	(2488)			35841	(23822)
			за 20 20 г. ²	28507	(18666)	1362	(0)	0	(2668)			29869
транспортные средства	5224	за 20 21 г. ¹	17574	(17574)	0	(0)	0	(0)			17574	(17574)
			за 20 20 г. ²	17574	(17463)	0	(0)	0	(111)			17574

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				запраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 21 г. ¹	5361078	10159958	(351)	(7500389)	8015519
		за 20 20 г. ²	3835092	3703127	(44531)	(2132610)	5361078
		за 20 21 г. ¹	0	0) ()	0)	0
		за 20 20 г. ²	1385	0	(0)	(1385)	0
		за 20 21 г. ¹	2376258	3227900	(0)	(4240393)	1363765
		за 20 20 г. ²	1155987	3336503	(42822)	(2073410)	2376258
		за 20 21 г. ¹	31170	259586	(4777)	(153403)	132576
		за 20 20 г. ²	34340	44030	(1709)	(45491)	31170
		за 20 21 г. ¹	2853639	6672472	(351)	(3084440)	6441320
		за 20 20 г. ²	2547606	306033	(0)	(0)	2853639
авансы выданные	5254	за 20 21 г. ¹	100011	()	(0)	()	77858
		за 20 20 г. ²	95774	16561	(0)	(12324)	100011
расходы будущих периодов	5255	за 20 21 г. ¹					
		за 20 20 г. ²					
и т.д.							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	Изменения за период	
		за 20 21 г. ¹	за 20 20 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	0	0
		в том числе:	
(объект основных средств)			
(объект основных средств)			
и т.д.			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	31	13370
		в т.ч. Здания, сооружения:	
5271	(31)	(13370)	
(объект основных средств)			
и т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

с. 6

Наименование показателя	Код	На _____ 31 декабря _____ 20__ 21__ г. ⁴	На 31 декабря 20 20__ г. ²	На 31 декабря 20 19__ г. ⁵
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	503012	3010865	2950733
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	7495	7512	13475
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286			

3. Финансовые вложения

с. 7

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			перво-начальная стоимость	накопленная корректив-ровка 7	поступило	выбыло (погашено)	накопленная корректив-ровка 7	начисление процентов (включая до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво-начальная стоимость	накопленная корректив-ровка 7
Долгосрочные - всего	5301	за 20 21 г. ¹	0		69153	(0)				69153	0
		за 20 20 г. ²	579173		0	(579173)			0	0	0
		за 20 21 г. ¹	0		0	(0)			0	0	0
		за 20 20 г. ²	0		0	(0)			0	0	0
		за 20 21 г. ¹	0		69153	(0)			69153	0	0
Краткосрочные - всего	5305	за 20 21 г. ¹	29469424	11609690	35436674	(35541365)	8204500		29364733	19814190	
		за 20 20 г. ²	24932610	(4213077)	8688673	(4151859)	7396613		29469424	11609690	
		за 20 21 г. ¹	828700		94800	(0)			923500		
		за 20 20 г. ²	96041		732659	(0)			828700		
		за 20 21 г. ¹	58000		0	(0)			58000		
Депозит	5317	за 20 20 г. ²	58000		0	(0)			58000		
		за 20 21 г. ¹	58000		0	(0)			58000		
Долговые ценные бумаги	5308	за 20 21 г. ¹	0		31851188	(31801294)			49894		
		за 20 20 г. ²	0		0	(0)			0		
Акции	5309	за 20 21 г. ¹	28582724	11609690	3490686	(3740071)	8204500		28333339	19814190	
		за 20 20 г. ²	24778569	4213077	7956014	(4151859)	7396613		28582724	11609690	
И т.д.	5300	за 20 21 г. ¹	29469424	11609690	35505827	(35541365)	8204500		29433886	19814190	
		за 20 20 г. ²	25511783	(888939)	8688673	(4731032)	7396613		29469424	11609690	
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵							
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	0	0	0							
в том числе: (артилы, виды)											
И т.д.											
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего	5325	0	0	0							
в том числе: (артилы, виды)											
И т.д.											
Иное использование финансовых вложений	5329										

3.2. Иное использование финансовых вложений

с. 8

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	0	0	0
в том числе: (артилы, виды)				
И т.д.				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего	5325	0	0	0
в том числе: (артилы, виды)				
И т.д.				
Иное использование финансовых вложений	5329			

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себестоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость
Запасы - всего	5400	за 20 21 г. 1	374387	(0)	758009	(603722)		X	449928	(0)
	5420	за 20 20 г. 2	477070	(0)	628260	(573635)		X	374387	(0)
себестоимость	5401	за 20 21 г. 2	0	(0)	3051221	(3129967)		(78746)	0	(0)
	5421	за 20 20 г. 1	0	(0)	2399954	(2557262)		(157308)	0	(0)
материалы	5401	за 20 21 г. 1	361696	(0)	694189	(570157)		48949	436779	(0)
	5421	за 20 20 г. 2	452807	(0)	586352	(556875)		121388	361696	(0)
полуфабрикаты собственного производства	5402	за 20 21 г. 1	686	(0)		(1)		(177)	862	(0)
	5422	за 20 20 г. 2	510	(0)	0	(6)		(182)	686	(0)
товары	5403	за 20 21 г. 1	3348	(0)	50987	(2171)		47240	4924	(0)
	5423	за 20 20 г. 2	2586	(0)	32615	(1006)		30847	3348	(0)
расходы будущих периодов	5404	за 20 21 г. 1	7710	()	12833	(0)		13726	6817	(0)
	5424	за 20 20 г. 2	20253	(0)	9256	(0)		21799	7710	(0)
готовая продукция	5405	за 20 21 г. 1	947	(0)	0	(31393)		(30992)	546	(0)
	5425	за 20 20 г. 2	1114	(0)	37	(16748)		(16544)	947	(0)

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. 4	На 31 декабря 20 20 г. 2	На 31 декабря 20 19 г. 5
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	0	0	0
в том числе: (арифм. вид)				
И т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	0	0	0
в том числе: (арифм. вид)				
И т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение Дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступление				Изменения за период				На конец периода	
			Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке операций) ^в	применяющиеся проценты, штрафы и иные начисления ^в	погашение	выбыло	перевод из долго-срочную задолжен-ность	Учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 21 г. ¹	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	(0)	0	(0)	(0)	
	5521	за 20 20 г. ²	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	(0)	0	(0)	(0)	
в том числе:		за 20 21 г. ¹		()			()	()		()		()	()	
		за 20 20 г. ²		()			()	()		()		()	()	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 21 г. ¹	727230	(0)	537345		(51608)	(0)				1212967	(0)	
	5530	за 20 20 г. ²	556361	()	524469		(348695)	(4905)				727230	(0)	
расчеты с поставщиками	5511	за 20 21 г. ¹	64709	()	238906		(0)	(0)				303615	(0)	
	5531	за 20 20 г. ²	30744	()	36867		(2888)	(14)				64709	(0)	
расчеты с покупателями	5512	за 20 21 г. ¹	110921	()	0		(21924)	(0)				88997	(0)	
	5532	за 20 20 г. ²	134997	()	316610		(340579)	(107)				110921	(0)	
расчеты с бюджетом	5513	за 20 21 г. ¹	324478	()	276219		(2634)	()				598063	(0)	
	5533	за 20 20 г. ²	191782	()	137844		(5148)	()				324478	(0)	
расчеты с внебюджетными фондами	5514	за 20 21 г. ¹	214	()	12396		(0)	(0)				12610	(0)	
	5534	за 20 20 г. ²	0	()	214		(0)	(0)				214	()	
прочая задолженность	5515	за 20 21 г. ¹	226908	()	9824		(27050)	(0)				209682	(0)	
	5535	за 20 20 г. ²	198838	()	32934		(80)	(4784)				226908	(0)	
Итого	5500	за 20 21 г. ¹	727230	(0)	537345		(51608)	(0)		x		1212967	(0)	
	5520	за 20 2 г. ²	556361	(0)	524469		(348695)	(4905)				727230	(0)	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴		На 31 декабря 20 20 г. ²		На 31 декабря 20 19 г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	0	0	0	0	0	0
в том числе:							
(вид)							
и т.д.							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго-краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат ⁹		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 21 г. ¹	0	0	(0)	(0)	(0)	0	
	5571	за 20 20 г. ²	0	0	(0)	(0)	(0)	0	
в том числе:		за 20 21 г. ¹							
(вид)		за 20 20 г. ²							
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 21 г. ¹	178487	326641	(2556)	(0)	(0)	502572	
	5580	за 20 20 г. ²	191271	4525698	(4534636)	(3846)	(0)	178487	
расчеты с поставщиками	5561	за 20 21 г. ¹	129159	287218	(0)	(0)	(0)	416377	
	5581	за 20 20 г. ²	144201	4492079	(4503275)	(3846)	(0)	129159	
расчеты с покупателями	5562	за 20 21 г. ¹	1238	317	(0)	(0)	(0)	1555	
	5582	за 20 20 г. ²	1048	21273	(21083)	(0)	(0)	1238	
расчеты с бюджетом	5563	за 20 21 г. ¹	26352	7703	(2556)	(0)	(0)	31499	
	5583	за 20 20 г. ²	22509	7312	(3469)	(0)	(0)	26352	
расчеты с внебюджетом	5564	за 20 21 г. ¹	6891	14675	(0)	(0)	(0)	21566	
	5584	за 20 20 г. ²	5832	1221	(162)	(0)	(0)	6891	
расчеты с сотрудниками	5565	за 20 21 г. ¹	14671	4732	(0)	(0)	(0)	19403	
	5585	за 20 20 г. ²	10858	3813	(0)	(0)	(0)	14671	
прочая задолженность	5566	за 20 21 г. ¹	176	11996	(0)	(0)	(0)	12172	
	5586	за 20 20 г. ²	6823	0	(6647)	(0)	(0)	176	
Итого	5550	за 20 21 г. ¹	178487	326641	(2556)	(0)	(0)	502572	
	5570	за 20 20 г. ²	191271	4525698	(4534636)	(3846)	(0)	178487	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

с. 12

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Всего	5590	0	0	0
в том числе:				
(вкл)				
(вкл)				
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 21 г. ¹	За 20 20 г. ²
Материальные затраты	5610	36527563	556790
Расходы на оплату труда	5620	251444	186450
Отчисления на социальные нужды	5630	0	0
Амортизация	5640	1841845	1740570
Прочие затраты	5650	106268	19950360
Итого по элементам	5660	38727110	22434170
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	0	0
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	0	0
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	38727110	22434170

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	18733	26523	(19401)	(0)	25855
В том числе:						
резервы по отпускам		18733	26523	(19401)	(0)	25855
(вид оценочного обязательства)				()	()	
И т.д.						

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Полученные - всего	5800	0	0	0
в том числе:				
(вид)				
И т.д.				
Выданные - всего	5810	0	0	0
в том числе:				
(вид)				
И т.д.				

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 21 г. ¹		За 20 20 г. ²	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	0			
в том числе:					
на текущие расходы	5901	0			
на вложения во внеоборотные активы	5905	0			
Бюджетные кредиты - всего	20				
	г. ¹				
	5910				
	г. ¹				
	20				
	г. ²				
5920					
в том числе:					
(наименование цели)	20				
	г. ¹				
	20				
	г. ²				
и т.д.					

Применения

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" изменят соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в отчетном периоде.

21 марта 2022

Генеральный директор ООО "Инвестстрой"

Инвестстрой
ИНН 2310004731 * ИНН 2310041799 *
А. Трунов