

АСК СРО "ВСК"

Адрес: 196247, СПб, Ленинский пр-кт, д.160 ч.п.27-Н

ИНН 7810332279, КПП 781001001

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год
Ассоциации строительных компаний Саморегулируемой организации
"Высотный Строительный Комплекс"

г.Санкт-Петербург

02 марта 2022 г.

1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ

Ассоциация строительных компаний Саморегулируемая организация "Высотный Строительный Комплекс" является основанной на членстве некоммерческой организацией. Объединяет лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность в области строительства, занесено в реестр саморегулируемых организаций 14 декабря 2010 г.

Основными целями Ассоциации является содействие членам Ассоциации в осуществлении ими строительной деятельности, в том числе:

- разработка и установление требований, стандартов и правил осуществления строительной деятельности, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства РФ и указанных стандартов и правил;

- предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия народов РФ вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

В соответствии с целью и видами деятельности Ассоциация осуществляет следующие основные функции:

- разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности в Ассоциации, в т.ч. требования к вступлению в Ассоциацию;

- применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

- осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию;

- представляет интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти РФ;

- обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности

- и т.д.

Источниками финансирования деятельности Ассоциации являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

Ассоциация применяет следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

- формирование компенсационного фонда возмещения вреда;
- формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- создание системы личного и (или) коллективного страхования.

Компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации формируются за счет взносов членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Компенсационные фонды АСК СРО ВСК" в полном объеме размещены на специальных банковских счетах в банках, соответствующем требованиям, установленным Правительством РФ:

- Северо-Западный банк ПАО СБЕРБАНК
- Санкт-Петербургский филиал ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
- Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК"

Из средств компенсационного фонда не допускаются никакие выплаты за исключением:

- возврат ошибочно перечисленных средств;
- размещение средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации в целях его сохранения и увеличения его размера;
- осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки)
- перевод средств компенсационного фонда в другую СРО в связи с переходом организаций членов в СРО по региональному принципу.

Ассоциация в соответствии с законодательством не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

Бенефициарные владельцы отсутствуют.

Связанные стороны отсутствуют.

Ассоциация была зарегистрирована 21 мая 2010 г. на основании Протокола № 1 собрания учредителей Некоммерческого партнерства "Высотный Строительный Комплекс" (НП "ВСК"). Финансово-хозяйственная деятельность началась 01 июня 2010 г. 14 декабря 2010 г. НП "ВСК" приобрело статус саморегулируемой организации и было внесено в Государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства. На основании решения очередного общего собрания членов НП "ВСК" от 03 марта 2011г. Некоммерческое партнерство "Высотный Строительный Комплекс" было переименовано в Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация "Высотный Строительный Комплекс" (НП СРО "ВСК"). В соответствии с решением очередного общего собрания членов НП СРО "ВСК" от 09 апреля 2015 г. с учетом изменений в законодательстве НП СРО "ВСК" было переименовано в Ассоциацию строительных организаций Саморегулируемую организацию "Высотный Строительный Комплекс" (АСК СРО "ВСК"). По состоянию на 01.01.2021 г. среднесписочная численность сотрудников составила 8 человек. Численность работающих на 01.01.2022 г. не изменилась и также составляет 8 человек.

Постоянно действующим исполнительным органом Ассоциации является директор – Алексеев Антон Владимирович. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации является Совет Ассоциации.

2. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ АССОЦИАЦИИ

Учетная политика Ассоциации разработана в соответствии с требованиями законодательства и утверждена приказом № 18 от 30 декабря 2016 г.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета в Ассоциации и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет директор.

Ведение бухгалтерского учета осуществляет главный бухгалтер.

С 01 января 2013 г. АСК СРО "ВСК" применяет упрощенную систему налогообложения.

Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, однако в соответствии с законодательством и Уставом может оказывать на платной основе следующие услуги:

- Предоставление информации;
- Образовательные услуги, связанные с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации
- Продажа информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими или профессиональными интересами членов Ассоциации.

Кроме того, Ассоциация может получать доходы от размещения денежных средств на банковских счетах.

В Ассоциации ведется отдельный учет доходов и расходов, относящихся к основной и приносящей доходы деятельности. Для организации отдельного учета расходов и доходов, связанных с уставной и приносящей доходы деятельностью, в Ассоциации проводятся следующие мероприятия:

- Приказом директора назначаются сотрудники, в должностные обязанности которых входит оказание платных услуг;
- Общехозяйственные расходы, которые не могут быть непосредственно отнесены к основной деятельности, либо к деятельности, приносящей доходы, распределяются пропорционально удельному весу выручки от продажи в общем объеме поступлений, включая средства целевого финансирования.

Критерий отнесения имущества к объектам основных средств. Имущество, приобретаемое для ведения деятельности и используемое свыше 12 месяцев, учитывается в составе объектов основных средств (далее по тексту ОС), если его стоимость составляет не менее 40 000 руб. В учете ОС отражается на счете 01 в корреспонденции со счетом 08 "Вложения во внеоборотные активы". Одновременно на сумму финансирования производится запись по дебету счета 86 в корреспонденции с кредитом счета 83.

Отдельный учет основных средств:

- приобретенных на денежные средства, выделенные учредителем, за счет целевых поступлений, в том числе:
 - а) недвижимого имущества;
 - б) особо ценного движимого имущества;
- приобретенных за счет доходов от предпринимательской деятельности.

Формирование первоначальной стоимости ОС. Стоимость объектов в учете включает предъявленный поставщиком налог, который в учете отдельно не выделяется.

Критерий отнесения имущества к материальным запасам (далее по тексту МПЗ). К таким активам относится имущество со сроком полезного использования (далее по тексту СПИ) до 12 месяцев и имущество со СПИ более года стоимостью менее 40000 руб.

Порядок оценки и учета.

Материальные запасы принимаются к бухгалтерскому учету:

- по фактической стоимости приобретения с применением счета 10;

Формирование стоимости МПЗ. Стоимость материалов в учете включает предъявленный поставщиком налог.

Учет средств целевого финансирования ведется на субсчетах, открытых к счету 86, в разрезе источников поступления:

- 86.1 – Вступительные и членские взносы.

- 86.3.1 – Компенсационный фонд возмещения вреда.

- 86.3.2 – Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

Целевые поступления, будучи основой финансирования, занимают центральное место в бухгалтерском учете Ассоциации.

Поступление целевых средств от членов Ассоциации отражаются в корреспонденции со счетом 76.8. Задолженность по уплате членских взносов в учете и отчетности не отражается. Учет взносов ведется кассовым методом по мере их поступления на расчетный счет.

Метод признания доходов и расходов в целях налогообложения (УСН):

Доходы и расходы признаются кассовым методом.

3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ В 2021 году

В период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. Ассоциация вела деятельность, предусмотренную Уставом: привлекала новых членов, производила плановые проверки деятельности членов Ассоциации. Предпринимательской деятельности Ассоциация не вела, выручки от реализации товаров, работ (услуг) не имела. Однако, имелись доходы, полученные в результате начисления АО "АЛЬФА-БАНК" процентов на остатки средств, размещенных на счетах средств компенсационных фондов, начиная с 01 июля 2021 г., которые составили 17375,30 (семнадцать тысяч триста семьдесят пять) рублей 30 копеек. Сумма полученного дохода отражена в составе "процентов к получению" в Отчете о финансовых результатах, а также в декларации по УСН. Доходы от размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в соответствии с действующим законодательством направлены на увеличение компенсационных фондов.

В 2021 г. все произведенные расходы осуществлялись в рамках целевого финансирования в соответствии со сметой, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации.

По состоянию на 31 декабря 2021 г. в Ассоциации состояло 218 членов.

Были сформированы компенсационные фонды в объеме:

КФ ВВ – 165 477 318,82 руб.

КФ ОДО – 282 116 005,07 руб.

Директор

А.В.Алексеев

Главный бухгалтер

И.А.Зубкова