

ПОЯСНЕНИЕ
к бухгалтерской отчетности ООО «ПраймЛэнд»
по состоянию на 31.12.2021 год.

Общество с ограниченной ответственность «ПраймЛэнд» зарегистрировано по адресу: 123298, г. Москва, ул. Маршала Малиновского, дом. 6, к. 1, эт. 1, пом. IA, комн. 6.

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 015526088 от 29 ноября 2013г.; внесено в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной инспекцией ФНС № 46 г. Москвы за основным государственным номером – 5137746136655, поставлено на налоговый учет в ИФНС № 34 по г. Москве 29 ноября 2013г.

2. Уставный капитал ООО «ПраймЛэнд» по состоянию на 31.12.2021г. составляет: 50 000,00 рублей.

3. Участники ООО «ПраймЛэнд» на 31 декабря 2021г. является Акционерное общество «МАКСПРОФ» ИНН 7715881247, Размер доли (в процентах) составляет: 100.

4. Лицо, ответственное за организацию бухгалтерского учета и законность совершаемых ООО «ПраймЛэнд» финансово-хозяйственных операций в 2021 году – Маслов Алексей Александрович генеральный директор.

5. Лицо, ответственное за соблюдение порядка и правилами ведения бухгалтерского учета и подготовку бухгалтерской отчетности – Маслов Алексей Александрович, Генеральный директор ООО «ПраймЛэнд» не имеет обособленных структурных подразделений.

6. Общество является малым предприятием в соответствии с критериями малых предприятий, приведенными в ст. 4 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

7. Основным видом деятельности общества является 68.20.2 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом».

9. По состоянию на 31.12.2021г. у ООО «ПраймЛэнд» открыты следующие расчетные счета в учреждениях банка:

№ расчетного счета	Наименование Банка	Корр. счет	БИК
40702810240000081514	ПАО СБЕРБАНК г.Москва	30101810400000000225	044525225
40702810200000020014	ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва	30101810000000000272	044525272

10. Расшифровка отдельных показателей Бухгалтерского баланса ООО «ПраймЛэнд» за 2021г.

10.1. Расшифровка строки 1230 «Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты) в сумме: 114 538 тыс. руб., в том числе:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками, составляет: 6 649 тыс. руб.
- расчеты с покупателями и заказчиками, составляет: 107 435 тыс. руб.
- расчеты с бюджетом, составляет: 302 тыс. руб.
- расчеты прочих дебиторов, составляет: 152 тыс. руб.

10.2. Расшифровка строки 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» в сумме: 180 695 тыс. руб., в том числе:

- задолженность по поставщикам и подрядчикам, составляет: 39 488 тыс. руб.
- задолженность перед бюджетом, составляет: 3 029 тыс. руб.
- задолженность перед персоналом, составляет: 29 тыс. руб.
- задолженность прочих кредиторов, составляет: 138 149 тыс. руб.

11. Резервов под снижение стоимости материальных ценностей, образуемых за счет финансового результата, в 2021 году не формировалось.

Это связано с тем, что у Общества отсутствовали материально-производственные запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, либо текущая рыночная стоимость, стоимость продажи которых существенно снизилась.

Резервы по сомнительным долгам в проверяемом периоде Обществом не создавались.

Это связано с отсутствием у Общества сомнительной и подлежащей резервированию дебиторской задолженности, не погашенной вовремя при отсутствии соответствующих обеспечений.

12. Изменений в учетную политику, способных оказать существенное влияние на финансовое положение, движение денежных средств и финансовые результаты ООО «ПраймЛэнд», в 2021 году не производилось.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется с применением специальной бухгалтерской программы 1С «Бухгалтерия».

13. ООО «ПраймЛэнд» не имеет планов или намерений на 2022 год, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в финансовой (бухгалтерской) отчетности. Кроме того, ООО «ПраймЛэнд» не имеет никаких планов прекращения какой-либо деятельности.

14. События после отчетной даты

Не существует никаких событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в бухгалтерской отчетности ООО «ПраймЛэнд».

15. Не существует и не предвидится предъявления к ООО «ПраймЛэнд» каких-либо претензий, связанных с судебными разбирательствами.

Генеральный директор

ООО «ПраймЛэнд»

Маслов А.А.

05 марта 2021 года