

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Открытого акционерного общества бытовое обслуживание населения
Янтиковского района Чувашской Республики
за 2021 год**

Бухгалтерская отчетность Открытое акционерное общество бытовое обслуживание населения Янтиковского района Чувашской Республики (далее Общество) за 2021 год, в составе которой представляются данные пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности (Федеральный закон «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.2011г., Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 №34н, действующие положения по бухгалтерскому учету, План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденным Приказом Минфина России от 31.10.2000 №94н и другие нормативные акты).

Настоящее пояснение к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах является неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества бытового обслуживания населения Янтиковского района Чувашской Республики

1. Сведения об организации:

Наименование: Открытое акционерное общество бытовое обслуживание населения Янтиковского района Чувашской Республики.

Адрес (юридический и фактический): 429330, Чувашская Республика, Янтиковский р-н, с. Янтиково, пр. Ленина, д.7

Открытое акционерное общество бытовое обслуживание население Янтиковского района Чувашской Республики было учреждено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации “Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества” от 01 июля 1992 г. №721. Внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 28 декабря 2002 года за основным государственным регистрационным номером 1022102234736

Уставный капитал Общества составляет 1763 (Одна тысяча семьсот шестьдесят три) рубля.

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Генеральный директор (единоличный исполнительный орган);

Членами Совета директоров общества на ГОСА 21.05.2021 года избраны:

1. Хумышев Сергей Виталиевич - председатель
2. Хумышев Александр Виталиевич
3. Алексеев Борис Левкиевич
4. Леонтьева Ольга Егоровна
5. Жуков Александр Алексеевич

В связи с отсутствием кворума члены ревизионной комиссии общества не избирались.

Лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа Общества:

- генеральный директор Хумышев Александр Виталиевич

Аффилированные лица

№	Наименование	Причина, по которой относятся к аффилированным лицам	Доля акций Общества, принадлежащих аффилированному лицу
1	Хумышев Сергей Виталиевич	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	50,71
2	Хумышев Александр Виталиевич	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества	-

		Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	
3	Леонтьева Ольга Егоровна	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	0,85
4	Жуков Александр Алексеевич	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	-
5	Хумышева Галина Васильевна	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
6	Хумышева Екатерина Сергеевна	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
7	Хумышев Станислав Сергеевич	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
8	Хумышева Ирина Михайловна	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
9	Хумышева Анна Александровна	Лицо, принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
10	Хумышев Евгений Александрович	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	-
11	Алексеев Борис Левкиевич	Лицо имеет право распоряжаться более чем 20 процентами голосующих акций общества	24,96

Основным видом деятельности, предусмотренный выпиской ЕГРЮЛ Общества является:

- Сдача внаем собственного недвижимого имущества.

Общество не имеет дочерних, зависимых обществ, не имеет филиалов и представительств, а так же ответственности по долгам третьих лиц.

Общество не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Инвестиционную и финансовую деятельность Общество не осуществляет.

Обязательств, по выданным и полученным обеспечениям Общество не имеет.

Оценщик Обществом не привлекался.

Общество лицензий не имеет.

Среднегодовая численность работающих на отчетную дату: 2.

Сумма налогов, уплаченных Обществом в отчетном году составляет 34 тысячи рублей.

Критерии существенности, которыми руководствуется Общество при составлении бухгалтерской отчетности 5% к валюте баланса.

В 2021 году Обществом не совершались сделки, признаваемые в соответствии с федеральным законом «об акционерных обществах» крупными сделками, а также иные сделки, на совершение которых в соответствии с уставом акционерного общества распространяется порядок одобрения крупных сделок.

2.Сведения об аудиторской организации

Общество подлежит обязательной аудиторской проверке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ, федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 г. № 696, внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора, нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

На общем собрании акционеров общества утвержден аудитор: **Общество с ограниченной ответственностью «ТАКСБЮРО АУДИТ» (ООО «ТАКСБЮРО АУДИТ»).**

3. Содержание учетной политики:

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Общество работает по упрощенной системе налогообложения.
- Бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в РФ и Планом счетов бухгалтерского учета финансово хозяйственной деятельности и Инструкцией по его применению с применением средств вычислительной техники.
- Формы первичных документов, применяемые для оформления хозяйственных операций, составляются по унифицированным формам, утв. Госкомстатом РФ в 1997-1998гг по согласованию с Минфином РФ, Минэкономки РФ и др.(ФЗ «О бухгалтерском учете»№402-ФЗ от 06.12.2011 г., Постановление Госкомстата РФ от 29.05.098 № 57а, Минфина РФ от 18.06.98 № 27н).
- Объектом для налогообложения признаются доходы. Доходы определяются в соответствии со статьей 249 Налогового кодекса РФ.
- Основные средства отражаются в бухгалтерском балансе по остаточной стоимости, то есть по фактическим затратам их приобретения, сооружения и изготовления за вычетом суммы начисленной амортизации.
- Первоначальная стоимость основных средств погашается путем начисления износа и списания их на затраты линейным способом, исходя из первоначальной стоимости или (текущей (восстановительной) стоимости (в случае проведения переоценки) объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования этого объекта. Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1. При невозможности определения срока полезного использования ОС, срок полезного использования данного объекта устанавливается приказом генерального директора Общества.
- Ремонт основных средств предприятия проводить за счет текущих затрат без создания ремонтного фонда
- Объекты основных средств стоимостью до 40000 рублей за единицу списываются для целей бухгалтерского учета на затраты по мере отпуска их в производство или эксплуатацию.
- Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости - по сумме фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов
- Отпуск материально-производственных запасов (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости
- Для синтетического учета МПЗ используется счет 10 «Материалы».
- Общехозяйственные затраты, связанные с начислением зарплаты служащим, для нужд управления отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы». В конце отчетного периода общехозяйственные расходы списываются на счет 90 «Продажи».
- Выручка от реализации отражается в учете при полном завершении процесса оказания услуг (метод начисления) на сч.90 «Продажи».

4. Информация об отдельных активах и обязательствах:

4.1. Не амортизируемых основных средств в обществе не имеется.

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации. Начисление амортизации производится линейным способом по минимальному сроку использования.

Принятые Обществом сроки полезного использования объектов основных средств:

- Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1. При невозможности определения срока полезного использования ОС, срок полезного использования данного объекта устанавливается приказом генерального директора Общества.

Объектов недвижимости, находящихся в процессе государственной регистрации, но уже принятых в эксплуатацию и фактически используемых в Обществе не имеется.

Арендованных основных средств в Обществе не имеется.

Активов, приобретенных по договорам, предусматривающим погашение обязательств неденежными средствами в Обществе не имеется;

По договору аренды предоставлены помещения Арендаторам в здании ОАО БОН.

Переоценка основных средств в Обществе не производилась.

4.2. Нематериальных активов приобретенных Обществом либо созданных самим Обществом не имеется.

4.3. Материально-производственные запасы

Оценка материально-производственных запасов при их списании в производство осуществляется по средней себестоимости исходя из среднемесячной фактической себестоимости (взвешенной оценки).

Изменений способов оценки МПЗ не имеется.

Резервы под снижение стоимости материальных ценностей не создаются.

МПЗ, переданных в залог, не имеется.

4.4. Кредитов и займов полученных либо предоставленных Обществом не имеется.

4.5. Финансовых вложений в Обществе не имеется.

Оценка финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, при их выбытии определяется исходя из первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений.

Оценка финансовых вложений, по которым определяется текущая рыночная стоимость, при их выбытие определяется исходя из последней оценки.

Изменений способов оценки финансовых вложений не имеется.

Ценных бумаг и иных финансовых вложений, обремененных залогом, не имеется.

Резервы под обесценение финансовых вложений не создаются.

Ценных бумаг и иных финансовых вложений, переданных другим организациям или лицам (кроме продажи) не имеется.

4.6. Активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, не имеется.

5. Анализ и оценка структуры баланса и динамика прибыли

Основным видом деятельности Общества в 2021 году является предоставление в аренду находящихся в собственности Общества помещений.

5.1. Показатели финансово-экономической деятельности

Наименование показателя	2020	2021	Динамика
Стоимость чистых активов эмитента, руб.	-207 000	-217 000	-10 000

5.2. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Наименование показателя	2020	2021	Динамика
Выручка, руб.	575 000	589 000	+14 000
Валовая прибыль, руб.	-85 000	-10 000	+75 000
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), руб.	-85 000	-10 000	+75 000

5.3. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Наименование показателя	2020	2021	Динамика
Собственные оборотные средства, руб.	575т.руб	589т.руб	+14т.руб

5.4. Текущая платежеспособность Общества :

Наименование	2020 г.	2021 г.	Динамика
Наличие денег в кассе и на расчетных счетах	41 т. руб.	49 т. руб.	+8 т. руб.
Непокрытый убыток	-209 т.руб.	-219 т.руб.	-10 т. руб.
Краткосрочная дебиторская задолженность, из них	24 т. руб.	37 т. руб.	+13 т. руб.
- покупатели	17 т. руб.	31 т. руб.	+14 т. руб.
Краткосрочная кредиторская задолженность, из них	845 т. руб.	866 т. руб.	+21 т. руб.
- поставщикам	557т.руб	578т.руб	+21т.руб.
- персоналу по оплате труда	153т.руб	155т.руб	+2т.руб
- внебюджетным фондам	16 т. руб.	6т.руб.	+10т.руб.
- бюджету по налогам и сборам	1т.руб.	9т. руб.	+8т.руб.
- прочие кредиторы	119т. руб.	118т.руб	-1 т. руб.

Просроченная кредиторская и дебиторская задолженность отсутствует.

Внешних инвесторов и кредиторов не имеется.

6.Сведения о доходах и расходах организации:

Доходы Общества

Наименование показателя	2020 год	2021 год	Рынок сбыта
Объем выручки (доходов) от сдачи в аренду помещений	575 тыс. рублей	589тыс.рублей	Чувашская Республика
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	100%	100%	

К прочим затратам включаются услуги банка в сумме 23 тысячи рублей, 4 тысячи рублей материальной помощи и 18 тысяч рублей налог, взимаемый с налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы за вычетом расходов.

В 2021 году остаток неиспользованного резерва на отпуска составил в сумме 64 т. руб.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не имеется.

Выручки, полученной по договорам, предусматривающим погашение обязательств неденежными средствами, не имеется.

7. Оценка деловой активности организации:

Свою деятельность Общество осуществляет в соответствии с действующим законодательством только на территории Российской Федерации.

Основные рынки, на которых Общество осуществляет свою деятельность: Чувашская Республика

Стоимость чистых активов общества составила отрицательные величины: в 2019г. - 122 тыс. руб., в 2020г. - 207 тыс. руб., в 2021г. -217 тыс. руб.

В течение 2021 года незначительно повысилась выручка, что соответственно повлияло на улучшение финансового положения Общества.

В будущем для исправления ситуации по увеличению чистых активов планируется сократить затраты и увеличить прибыль за счет повышения арендной платы.

Импортные и экспортные поставки отсутствуют.

Конкурентов на данном рынке нет.

8. Управление рисками:

Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Экономика страны особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Правовая, налоговая и нормативная система продолжают развиваться и подвержены часто вносимым изменениям, а также допускают возможность разных толкований. Сохраняющаяся политическая напряженность в регионе, а также международные санкции в отношении некоторых российских компаний и граждан по-прежнему оказывают негативное влияние на российскую экономику. 12 марта 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила пандемию COVID-19 глобальной пандемией. В связи с пандемией российские органы власти приняли целый ряд мер, направленных на сдерживание распространения и смягчение последствий COVID-19, таких как запрет и ограничение передвижения, карантин, самоизоляция и ограничение коммерческой деятельности, включая закрытие предприятий. Эти меры, в частности, значительно ограничили экономическую деятельность в России и уже оказали и могут еще оказать негативное влияние на бизнес, участников рынка, клиентов Общества, а также на российскую и мировую экономику в течение неопределенного периода времени. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и оказания поддержки своим клиентам и сотрудникам:

- сохранение зарплат и количества персонала на уровне до пандемии;
- льготы клиентам, столкнувшимся с существенными ограничениями в торговле в своих регионах;
- согласие на возможность увеличения сроков отсрочки уплаты платежей.

Будущие последствия сложившейся экономической ситуации и вышеуказанных мер сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства Общества могут отличаться от фактических результатов. Но Общество обладает большим объемом ресурсов для удовлетворения потребностей заказчиков и необходимыми ресурсами для продолжения своей деятельности даже в сложившейся ситуации. . Общество подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Общества за 2021 год.

9. Информация о связанных сторонах

В течение 2021 года проводились операции со связанными сторонами:

- ИП Хумышев А.В. – сдача имущества в аренду – 36 т. р.
- Общество имеет кредиторскую задолженность перед Хумышевым С.В. в сумме 557 т. р.

Информация о размерах вознаграждений, выплаченных основному управленческому персоналу

(тыс. руб.)

Перечень вознаграждений	За отчетный год	За предыдущий год
Краткосрочные вознаграждения:	185	191
Оплата труда (включая заработную плату, начисленные на нее налоги, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, премии)	142	146
Отчисления во внебюджетные фонды	43	45

10. Условные факты хозяйственной деятельности

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии Общества, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.

Общество не принимает участия в судебных процессах, которые могли бы серьезно повлиять на его деятельность.

11. Сведения о совместной деятельности:

Общество не ведет совместную деятельность с другими организациями

12. Информация по сегментам

Информация по сегментам отсутствует.

13. События, возникшие после отчетной даты:

События, произошедших после отчетной даты, отсутствуют.

14. Государственная помощь:

Общество в 2021 году не получало государственной помощи.

15. Экологические показатели :

Общество в результате своей деятельности не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

Мероприятия по охране окружающей среды в 2021 году Обществом не проводилось.

16. Информация, раскрываемая акционерными обществами:

- Уставный капитал Общества составляет 1763 (Одна тысяча семьсот шестьдесят три) рубля. Уставный капитал Общества состоит из 1763 (Одной тысячи семисот шестидесяти трех) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая. Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости обыкновенных акций Общества, приобретенных акционерами (размещенные акции), и определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов.

Все акции полностью оплачены.

Дополнительного выпуска акций Обществом не проводилось.

Прибыль, приходящаяся на одну акцию:

Показатель	2020 год	2021 год
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	-85 000	-10 000
базовая прибыль (убыток) отчетного периода	-48,21	-5,67
средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода	1763	1763

17. Информация, отражаемая в соответствии с ПБУ 18/02:

Общество работает по упрощенной системе налогообложения и не является плательщиком налога на прибыль.

18. Информация по прекращаемой деятельности:

Событий прекращаемой деятельности в 2021 году не имеется.

19. Прочие показатели:

Кредитной истории у Общества не имеется.

Имущество, полученное в залог, переданное и полученное в доверительное управление в Обществе не имеется.

Договора строительного подряда не заключались.

В области научно-технического развития эмитент не планирует вложения денежных средств. Новых разработок и исследований эмитент не производит.

22 марта 2022 г.

Ген. директор ОАО БОН

А.В. Хумышев