

Приложение № 3
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 19.04.2019 № 61н)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс.руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										с. 1			
			На начало года		поступило	Выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		На конец периода				
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения		первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация	первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
Нематериальные активы - всего	5100	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
(вид нематериальных активов)	5111	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
(вид нематериальных активов)	5102	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
	5112	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	-	-	-	-	-	-	-
и т.д.																

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 21 г. ⁴	20 21 г. ⁴	20 20 г. ²	20 20 г. ²	20 19 г. ⁵	20 19 г. ⁵
Всего	5120						
в том числе:							
(вид нематериальных активов)	5121	-	-	-	-	-	-
(вид нематериальных активов)	5122	-	-	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Всего	5130			
в том числе:				
(вид нематериальных активов)	5131	-	-	-
(вид нематериальных активов)	5132	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	выбыло часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
	5150	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	5141	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
		за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
(объект, группа объектов)	5142	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
		за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5170	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	
в том числе:	5161	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5171	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	
(объект, группа объектов)	5162	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5172	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	
и.т.д.							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5190	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	
в том числе:	5181	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5191	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	
и.т.д.	5182	за 20 21 г. ¹	-	(-)	(-)	-	
	5192	за 20 20 г. ²	-	(-)	(-)	-	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶		первоначальная стоимость ³	выбыло объектов	начислено амортизации ⁶	переоценка	первоначальная стоимость ³	накопленная амортизация ⁶	первоначальная стоимость ³
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 21 г. ¹	40266	(17693)	17199	(2999)	2713	(609)	-	-	54466	(15589)
	5210	за 20 20 г. ²	40593	(19314)	1790	(2117)	2038	(417)	-	-	40266	(17693)
в том числе:	5201	за 20 21 г. ¹	35092	(14679)	17088	(-)	-	(554)	-	-	52180	(15233)
	5211	за 20 20 г. ²	34456	(15400)	1729	(1093)	1086	(365)	-	-	35092	(14679)
Здания, сооружения и передаточные устройства	5202	за 20 21 г. ¹	3383	(3007)	111	(2996)	2711	(55)	-	-	498	(351)
	5212	за 20 20 г. ²	4340	(3901)	61	(1018)	946	(52)	-	-	3383	(3007)
Транспортные средства	5203	за 20 21 г. ¹	0	(0)	-	(-)	-	(-)	-	-	0	(0)
	5213	за 20 20 г. ²	6	(6)	-	(6)	6	(-)	-	-	0	(0)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5204	за 20 21 г. ¹	7	(7)	-	(3)	3	(-)	-	-	4	(4)
	5214	за 20 20 г. ¹	7	(7)	-	(-)	-	(-)	-	-	7	(7)
Земельные участки и объекты природопользования	5221	за 20 21 г. ¹	1784	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	1784	(-)
	5231	за 20 20 г. ¹	1784	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	1784	(-)
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5230	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:	5221	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5231	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
(группа объектов)	5222	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)
	5232	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	(-)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 21 г. ¹	2	17268	(69)	(17199)	2
	5250	за 20 20 г. ²	2	61	(61)	()	2
в том числе:	5241	за 20 21 г. ¹	2	180	(69)	(111)	2
	5251	за 20 20 г. ²	2	61	(61)	()	2
оборудование к установке	5242	за 20 21 г. ¹	-	-	(-)	(-)	-
	5252	за 20 20 г. ²	-	-	(-)	(-)	-
(группа объектов)							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 20 21 г. ¹	За 20 20 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
(объект основных средств)	5262	-	-
(объект основных средств)			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-
(объект основных средств)	5272	-	-
(объект основных средств)			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	4103	2922	5548
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	900	900	900
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	43842	9327	9254
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷		первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷	начисление процентов доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка ⁷
Долгосрочные - всего	5301	за 20 21 г. ¹	687	687	-	(687)	687	-	-	-	-
	5311	за 20 20 г. ²	3219	1868	-	(2532)	1699	-	518	687	687
в том числе: Вклады в уставной капитал	5302	за 20 21 г. ¹	687	687	-	(687)	687	-	-	-	-
	5312	за 20 20 г. ²	3219	1868	-	(2532)	1699	-	518	687	687
И.Т.Д.											
Краткосрочные - всего	5305	за 20 21 г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	5315	за 20 20 г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)	5306	за 20 21 г. ¹	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
	5317	за 20 20 г. ²	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-
И.Т.Д.											
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 21 г. ¹	687	687	-	(687)	687	-	-	-	-
	5310	за 20 20 г. ²	3219	1868	-	(2532)	1699	-	518	687	687

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 21 г. ⁴	-	20 20 г. ²	20 19 г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)	5441	-	-	-	-
И.Т.Д.					
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)	5446	-	-	-	-
И.Т.Д.					

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода				
			На начало года		поступление в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке по операции) ^а	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ^а	выбыло		возстановление резерва	перевод из долго- в кратко- срочную задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни- тельным долгам			погашение	списание на финансовый результат ^в									
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
	5521	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	5502	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
расчеты с покупателями и заказчиками	5522	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
	5503	за 20 21 г. ¹	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
авансы выданные	5523	за 20 20 г. ²	-	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 21 г. ¹	27868	(2208)	4610	(-)	(15663)	(2)	(-)	(-)	(-)	(-)	46	(-)	(-)	16813	(4240)
	5530	за 20 20 г. ²	26225	(4144)	13258	(-)	(11615)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	707	(-)	(-)	27868	(2208)
в том числе:	5511	за 20 21 г. ¹	27849	(2208)	4595	(-)	(15649)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	46	(-)	(-)	16795	(4240)
расчеты с покупателями и заказчиками	5531	за 20 20 г. ²	26179	(4144)	13241	(-)	(11571)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	707	(-)	(-)	27849	(2208)
	5512	за 20 21 г. ¹	16	(-)	15	(-)	(14)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	17	(-)
авансы выданные	5532	за 20 20 г. ²	44	(-)	16	(-)	(44)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	16	(-)
	5513	за 20 21 г. ¹	3	(-)	-	(-)	(-)	(2)	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	1	(-)
прочие	5533	за 2020 г.	2	(-)	1	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	-	(-)	(-)	3	(-)
	5500	за 20 21 г. ¹	27868	(2208)	4610	(-)	(15663)	(2)	(-)	(-)	(-)	(-)	46	(-)	(-)	16813	(4240)
Итого	5520	за 20 20 г. ²	26225	(4144)	13258	(-)	(11615)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	707	(-)	(-)	27868	(2208)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴		На 31 декабря 20 20 г. ²		На 31 декабря 20 19 г. ⁵	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Долгосрочная	5541	-	-	-	-	-	-
краткосрочная	5542	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление		причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	погашение		на финансовый результат ⁹	списание по условиям договора		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 21 г. ¹	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 20 20 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
займы	5552	за 20 21 г. ¹	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 20 20 г. ²	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 21 г. ¹	2659	13904	2	2091	25	1012	-	14449
	5580	за 20 20 г. ²	5133	1622	5	3089	1012	2659	-	2659
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 20 21 г. ¹	58	11938	-	33	25	11938	-	58
	5581	за 20 20 г. ²	1543	33	-	506	1012	41	-	41
авансы полученные	5562	за 20 21 г. ¹	370	8	-	337	-	370	-	370
	5582	за 20 20 г. ²	822	370	-	822	-	520	-	520
расчеты по налогам и сборам	5563	за 20 21 г. ¹	910	520	-	910	-	910	-	910
	5583	за 20 20 г. ²	1127	910	-	1127	-	1438	-	1438
прочие кредиторы	5564	за 20 21 г. ¹	309	1438	-	309	-	309	-	309
	5584	за 20 20 г. ²	633	309	-	633	-	512	-	512
займы	5565	за 20 21 г. ¹	1012	-	2	502	-	1012	-	1012
	5585	за 20 20 г. ²	1008	-	5	1	-	14449	-	14449
Итого	5550	за 20 21 г. ¹	2659	13904	2	2091	25	2659	x	2659
	5570	за 20 20 г. ²	5133	1622	5	3089	1012	11938	x	11938

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 21 г. ⁴	512	20 20 г. ²	162	20 19 г. ⁵	-
Всего	5590	512		162		-	
в том числе:							
краткосрочные займы	5591	512		162		-	
(вид)	5592	-		-		-	
и т.д.							

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	3а 20 21 г. ¹		3а 20 20 г. ²			
		3818	6783	1743	609	11360	24313
Материальные затраты	5610			1099			
Расходы на оплату труда	5620			5634			
Отчисления на социальные нужды	5630			1461			
Амортизация	5640			417			
Прочие затраты	5650			6186			
Итого по элементам	5660			14797			
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):							
незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670			-			
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600						

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	808	722	(528)	(41)	961
в том числе:						
на оплату по очередным отпускам	5701	808		()	(-)	

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Полученные - всего	5800	-	5000	
в том числе:				
векселя	5801	-	5000	-
Выданные - всего	5810	-	-	902
в том числе:				
векселя	5811	-	-	902
Имущество, переданное в залог	5820	-	-	-
в том числе: объекты основных средств	5821	-	-	-
ценные бумаги и другие финансовые вложения	5822	-	-	-

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 21 г. ¹		За 20 20 г. ²	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5902	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего		20 21 г. ¹			
		20 20 г. ²			
в том числе:					
(наименование цели)		20 21 г. ¹			
		20 20 г. ²			
и т.д.					

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именуется соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Генеральный директор АО "ПРОГРЕСС"

Луканин П.В.



Пояснения (текстовые)
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год
АО «ПРОГРЕСС»

Астраханский Машиностроительный завод «Прогресс» преобразовался в ОАО «МЗ «Прогресс» Дата государственной регистрации: 25.03.1994г.

Номер государственной регистрации: 184 ЛТА/РПД. Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Регистрационная палата Администрации г. Астрахани.

В 1998 году произошло преобразование в структуре предприятия дочерние предприятия ДООО «СчетМаш-Прогресс» (впоследствии преобразовано в ООО «СчетМаш-Прогресс», в 2005г. ОАО «МЗ «Прогресс» вышло из состава участников), ДООО «ПКП «Инструментальщик» и ДООО ПФ «Мехуниверсал» с самостоятельным балансом и расчетными счетами.

ОАО «МЗ «Прогресс» внесен в Единый государственный реестр юридических лиц. Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: 04.11.2002г. Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Кировскому району г. Астрахани. ОГРН1023000834416. ИНН 3016012550 КПП 301901001.

Место нахождения АО «ПРОГРЕСС»: 414056, Россия, г. Астрахань, Савушкина, д.6.

Тел/факс: (8512)25-42-72/(8512)25-42-72

Адрес электронной почты: progress161@mail.ru

По состоянию на 31 декабря 2021 года Общество территориально обособленных подразделений не имеет.

В 2004 году образовалось предприятие ООО «МФ «Альтаир» с самостоятельным балансом и расчетным счетом, доля участия АО «ПРОГРЕСС» в котором составляла 100%. Решением заседания Совета директоров Общества (Протокол №07 от 27.12.2018г.) принято решение о продаже доли в уставном капитале ООО «МФ «Альтаир», принадлежащей АО «ПРОГРЕСС» в размере 100 % номинальной стоимостью 370,1 тыс. руб. Стоимость сделки по продаже указанной доли составила 10 тыс. руб. и оформлена нотариально. Дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о новом учредителе ООО «МФ «Альтаир» – 14.01.2019г.

Согласно решению годового общего собрания акционеров, проведенного 19.06.2017г. Протокол № 1/17 от 20.06.2017г. ОАО «МЗ «Прогресс» переименовано в ПАО «МЗ «Прогресс» Дата внесения сведений в Единый государственный реестр юридических лиц: 27.06.2017г.

Уставной капитал Общества на 01.01.2018 г. составлял 31452 руб., состоявший из 62 904 обыкновенных акций стоимостью 0.50 руб., которые были полностью оплачены. Владельцами являлись юридические и физические лица, в т.ч. работники ПАО «МЗ «Прогресс» и дочерних предприятий.

Решением общего собрания акционеров ПАО «МЗ «Прогресс» (Протокол №1/18 от 30.05.2018г.) принято решение об увеличении уставного капитала Общества путем выпуска дополнительных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 50 коп. каждая в количестве 1 500 000 шт. Акции выпуска размещены по закрытой подписке только среди всех акционеров Общества. Количество фактически размещенных акций составило 501224 шт. номинальной стоимостью 50 коп. за каждую обыкновенную именную бездокументарную акцию. Оплата дополнительных акций выпуска произведена полностью в безналичном порядке с оформлением платежных поручений и составила 5 012,2 тыс. руб.

Отчет об итогах выпуска ценных бумаг №1-01-55303-Е-001D зарегистрирован 16.01.2019г. Южным главным управлением

Центрального банка Российской Федерации. Дата внесения в ЕГРЮЛ сведений об уставном капитале Общества 05.02.2019г.

Таким образом, величина уставного капитала Общества по состоянию на 31.12.2019г. составляла 282064 руб., состоящего из 564128 шт. обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 50 коп. В 2020 и 2021г. величина уставного капитала не менялась.

На заседании Совета директоров Общества (Протокол №1 от 31.07.2019г.) рассмотрено требование о выкупе акций ПАО «МЗ «Прогресс» физическим лицом в соответствии со статьей 84.8 ФЗ «Об акционерных обществах» №208-ФЗ. Решение принято о рассылке копии требования о выкупе акций ПАО «МЗ «Прогресс» всем владельцам ценных бумаг.

В результате с 15.10.2019г. изменилась структура акционеров и единственным акционером по настоящее время является физическое лицо Пряхина Манана Теймуразовна (бенефициар).

На основании обращения Общества об освобождении его от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации о ценных бумагах Банк России 09.01.2020г. принял решение об освобождении Общества от обязанности осуществлять раскрытие информации в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 22.04.1996г. №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

12 февраля 2020 г. внесены сведения в ЕГРЮЛ о переименовании Публичного акционерного общества «Машиностроительный завод «Прогресс» в Акционерное общество «ПРОГРЕСС» (сокращенное наименование – АО «ПРОГРЕСС»), зарегистрирован устав АО «ПРОГРЕСС» в новой редакции и закреплен основной вид деятельности — аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

В связи с изменением наименования общества изменены печать, штампы и фирменный бланк общества. Остальные реквизиты общества, в том числе ОГРН, ИНН, КПП, место нахождения общества, банковские реквизиты остались без изменений.

Реестродержатель Общества: Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т» Реквизиты действующей лицензии:

дата выдачи: 03 декабря 2002 г., номер: 045-13976-000001, срок действия: бессрочно, выдана: ФКЦБ России. Место нахождения: 107076, г. Москва, ул. Строммынка, д.18, корпус 5Б. ИНН 7726030449 КПП 771801001. Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг Общества: 05.04.2002г.

Ценные бумаги предприятия не включались в список ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг, и предприятие не является организацией, предоставляющей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые включены в список

ценных бумаг, допущенных к торгам на организаторе торговли на рынке ценных бумаг.

Аудитором Общества на 2021г. утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторского сотрудничества «Спектр-Аудит» (ООО «ЦАС «Спектр-Аудит»). Юридический адрес аудиторской организации: 414057, г. Астрахань, проезд Н. Островского, д.4, офис 057.

Утверждение ООО «ЦАС «Спектр-Аудит» аудитором Общества на 2021г. состоялось по решению акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества (единственного акционера), принятого 30 июня 2021г. (Протокол заседания совета директоров №27 от 29.06.2021г.).

Решением акционера, которому принадлежат все голосующие акции общества, принятого 29 июня 2021г. (Решение №28) был выбран Совет директоров в количестве 5 человек (аффилированные лица) – Базгалов А.В., Луканин П.В., Пряхина М.Т., Сафронова Е.А., Самсонов А.Ю. Председателем Совета директоров АО «ПРОГРЕСС» избран Самсонов А.Ю. (Протокол заседания совета директоров №01 от 01.07.2021г.).

Вознаграждения аффилированным лицам из состава Совета директоров выплачивались только в рамках трудовых договоров, не связанных с выполнением функций по управлению Обществом.

По состоянию на 31.12.2021 года руководство обществом осуществляет генеральный директор: Луканин Павел Вячеславович.

Решением единственного акционера, принятого 29 июня 2021г. (Решение №28) прибыль Общества по итогам отчетного 2020 года в размере 5997 тыс. руб. распределена следующим образом:

- в распоряжении Общества 5 997 тыс. руб.

Единственному акционеру АО «ПРОГРЕСС» начисление дивидендов в 2021г. не производилось, в связи с отсутствием в решении распределения прибыли на выплату дивидендов.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована в соответствии с учетной политикой Общества, утвержденной приказом №201 от 31.12.2020г. исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в том числе:

-Федерального закона от 06.12.2011г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

-Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина РФ от 29.07.1998г.

№34н

(в действующей редакции);

-Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утв. Приказом Минфина РФ от 06.10.2008г.

№106н (в действующей редакции);

- Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утв. Приказом Минфина РФ от 06.07.1999г. №43н (в действующей редакции);

- Приказа Минфина России от 02.07.2010г. №66н (в действующей редакции) «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Общие способы бухгалтерского учета, используемые в отчетном периоде, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от активов и обязательств собственников этого Общества и активов и обязательств других организаций, допущение имущественной обособленности;

- Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности);

- принятая Обществом учетная политика по бухгалтерскому учету применяется последовательно от одного отчетного года к другому (допущение последовательности применения учетной политики). С 2019 Общество перешло с общей системы налогообложения на упрощенную систему налогообложения, что привело к прекращению применения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций». В 2021 году смены налогового режима не произошло. С 2021г. Общество применяет ФСБУ 5/2019 «Запасы», при этом применяемые принципы существенно не отличались от ранее применяемого ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов».

- факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

- отсутствуют чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия,

- в бухгалтерской отчетности корректировка отчетных данных предшествующих лет, представленных в отчетности, с целью приведения их к виду, сопоставимому с соответствующими данными отчетного года, не производилась,

- при формировании бухгалтерской отчетности за 2021г. не имели место существенные отклонения от правил бухгалтерского учета, которые могли бы повлиять на понимание состояния финансового положения организации, отражение финансовых результатов его деятельности и изменений в его финансовом положении.

Обществом в 2021г. не применялись допущения, отличные от допущений, предусмотренных пунктом 5 ПБУ 1/2008.

Основные экономические показатели АО «ПРОГРЕСС»:

Показатели	2021г.	2020г.
1. Выручка (работы и услуги) в действующих ценах (тыс. руб.)	18 152	18 084
2. Себестоимость услуг (тыс. руб.)	24 313	14 797

3.	Рентабельность продаж %	-33,9	18,2
4.	Средняя численность всего, (чел)	24	26
	в т. ч. штатные сотрудники	22	24
5.	ФОТ (тыс. руб.)	8 042	6 532
6.	Средняя зарплата работников (руб.),	27 924	20 935
	в т. ч. штатные сотрудники	29 307	21 534

Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

Нематериальные активы (ПБУ 14/2007)

Обществе отсутствуют нематериальные активы и НИОКР.

Основные средства, включая незавершенные капитальные вложения. (ПБУ 6/01)

Информация по изменению основных средств в 2021г. приведена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках (таблица 2.1, 2.2, 2.3, 2.4).

Учет основных средств в 2020г. Общество осуществляло в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ПБУ 6/01), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 30.03.2001г. №26н и Методических указаний по бухгалтерскому учету основных средств от 13.10.2003г. №91н.

В составе основных средств отражены активы, используемые в оказании услуг, срок полезного использования которых превышает 12 месяцев, не предназначенные для перепродажи и способные приносить Обществу экономические выгоды в будущем.

Основные средства, не принадлежащие Обществу на праве собственности – переданные по договорам аренды, учитываются за балансом. В оценке, предусмотренной в соответствующих договорах, либо в актах приема-передачи.

Основные средства стоимостью не более 40 000 рублей за единицу (в том числе книги и брошюры) отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов.

Основные средства, сданные в аренду, переведенные на консервацию, отражаются в таблице 2.4. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации по объектам основных средств производится линейным способом. По основным средствам, введенные в эксплуатацию до 01.01.2002 г, амортизацию начисляется согласно нормам, установленным Совмином СССР от 22.10.1990г. №1072. По основным средствам приобретенным после 01.01.2002 года амортизация начисляется исходя из его срока полезного использования, согласно Постановлению Правительства от 01.01.2002г. №1 «О Классификации основных средств, включаемые в амортизационные группы».

Амортизация не начисляется по полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Амортизация не начисляется по земельным участкам, балансовая стоимость которых на конец отчетного периода составила 1 784 тыс. руб. (ПБУ 6/01).

Переоценка основных средств в 2021г. Обществом не производилась.

Доходы и расходы от выбытия основных средств отражены в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Незавершенные капитальные вложения включают:

- объекты недвижимости, не законченные строительством и не принятые в эксплуатацию;
 - оборудование, требующее монтажа;
 - оборудование, не требующее монтажа, находящееся на складе и предназначенное для строящихся объектов, учитываемое в составе вложений во внеоборотные активы обособленно;
 - иные капитальные вложения, не принятые в состав основных средств.
- На 31.12.2021г. незавершенные капитальные вложения составили 2 тыс. руб. (оборудование к установке, не квалифицируемое в качестве объекта основных средств).

Финансовые вложения (ПБУ 19/02)

Информация о наличии и движении сумм финансовых вложений в 2021г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 3.1).

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным приказом Минфина РФ от 10.1.2002г. №126н.

Финансовые вложения Общества на 01.01.2021 г. представляли собой:

- инвестиции в дочерние общества (долгосрочные финансовые вложения), по которым текущая рыночная стоимость не определяется. По состоянию на 01.01.2021г. финансовые вложения представлены долгосрочными финансовыми вложениями в дочерние общества в размере 687 тыс. руб. (первоначальная стоимость), в т.ч. ДООО «ПФ «МЕХУНИВЕРСАЛ» - 687 тыс. руб.

Протоколом №16 заседания Совета директоров Общества от 30.12.2020г. постановили: АО «ПРОГРЕСС» инициировать процесс добровольной ликвидации ДООО ПФ «Мехуниверсал» (принять решение в качестве единственного участника ДООО ПФ «Мехуниверсал») о добровольной ликвидации последнего), в связи с утратой возможности дальнейшей деятельности ДООО ПФ «Мехуниверсал» и как следствие прекращение получения прибыли.

15.01.2021г. нотариально утвержден факт принятия Решения единственным участником в ДООО ПФ «Мехуниверсал», о внесении изменений в Устав Дочернего общества, добровольной ликвидации последнего.

19.07.2021г. Дочернее общество с ограниченной ответственностью Производственная фирма «Мехуниверсал» ликвидировано. Запись, содержащая указанные сведения и дата внесения в ЕГРЮЛ: 2213000098804 от 19.07.2021г.

Таким образом, размер вклада в уставной капитал ДООО «ПФ «МЕХУНИВЕРСАЛ» - 687 тыс. руб. списан, одновременно списан созданный в отношении этих финансовых вложений резерв под обесценение финансовых вложений в сумме 687 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2021г. финансовые вложения в АО «ПРОГРЕСС» отсутствуют.

Прочие внеоборотные активы

Прочие внеоборотные активы представляют собой: оборудование к установке, не квалифицируемое в качестве объекта основных средств, на 31.12.2021г. составили 2 тыс. руб., расходы будущих периодов, образовавшиеся по сроку списания более 12 месяцев, на 31.12.2021г. составили 3 тыс. руб.

Запасы (ФСБУ 5/2019)

Информация о движении запасов в 2021г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 4.1)

Бухгалтерский учет материально-производственных запасов с 2021г. осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 в том числе отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Отражение последствий изменения учетной политики в связи с началом применения – перспективно.

Оценка приобретаемых запасов производится по фактической себестоимости и отражается на счете 10 «Материалы». В фактическую себестоимость запасов включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования. При этом суммы, уплаченные и (или) подлежащие уплате организацией при приобретении (создании) запасов, включаются в фактическую себестоимость запасов с учетом всех скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых организации, вне зависимости от формы их предоставления.

Единицей бухгалтерского учета запасов считается номенклатурный номер, устанавливаемый в разрезе их наименований и однородных групп. Списание запасов производится по себестоимости каждой единицы.

На 31.12.2021г. запасы составили 276 тыс. руб. Резерв под снижение стоимости материальных ценностей не создавался в виду отсутствия причин его создания.

Общество не передавало запасы в залог с целью обеспечения обязательств перед кредиторами.

Прочие оборотные активы

Прочие оборотные активы представляют собой расходы будущих периодов, образованные по сроку списания не более 12 месяцев, на 31.12.2021г. составили 26 тыс. руб., которые представлены услугами за пользование компьютерными программами (полученных во временное пользование).

Дебиторская и кредиторская задолженность (ПБУ 9/99, ПБУ 10/990)

Основным видом деятельности Общества являются услуги по сдаче в аренду собственного нежилого недвижимого имущества. Задолженность покупателей и заказчиков на 31.12.2021г. составила 16 795 тыс. руб. Дебиторы, имеющие наибольшую задолженность перед Обществом:

- ИП Гулимов В.Г. – 160 тыс. руб. (под дебиторскую задолженность в учете Общества создан резерв по сомнительным долгам);
- ООО СК «Теплостройцентр» - 332 тыс. руб. (под дебиторскую задолженность в учете Общества создан резерв по сомнительным долгам);

- ИП Кабак Е.Н. – 245 тыс. руб.;

- ИП Шкурко В.А. – 755 тыс. руб.;
- ООО «Барселона» - 3 289 тыс. руб. (под дебиторскую задолженность в учете Общества создан резерв по сомнительным долгам);
- Пряхина Н.В. – 8 530 тыс. руб.;
- Сафронов А.В. – 1 206 тыс. руб.;
- ИП Лебедева И.В. – 640 тыс. руб.;
- Павлов И.Г. – 145 тыс. руб.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом НДС по 31.12.2018г. и без учета НДС, в связи с переходом на УСН с 01.01.2019г.

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

В бухгалтерском учете создается резерв по сомнительным долгам, в отношении дебиторской задолженности признаваемой сомнительной.

Сомнительным долгом признается задолженность перед организацией в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором и, если по этой задолженности не было движения в течение 365 дней, не обеспеченная залогом, поручительством, банковской гарантией. А также если организация располагает сведениями о том, что взыскать задолженность нереально, имеются финансовые трудности, но при этом отсутствуют документальные основания для списания этого долга. Отчисления в резерв производятся по каждому сомнительному долгу один раз по окончании отчетного года.

Величина резерва на 31.12.2021г. составила 4 240 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2021г. составляет 13 937 тыс. руб. (более 80 % от общей суммы кредиторской задолженности) Общество имеет перед поставщиками и подрядчиками, на конец отчетного периода сумма задолженности - 11 938 тыс. руб., и не является просроченной, в том числе Кредиторы, перед которыми Общество имеет наибольшую задолженность:

- Ажжамалов А.И. – 7 000 тыс. руб.;
- Иванов А.Н. – 2 000 тыс. руб.;
- ИП Величко М.П. – 2 489 тыс. руб.

Информация о движении сумм дебиторской и кредиторской задолженности Общества в 2021г. отражена в приложениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 5.1.1. 5.3).

Кредиты и займы (ПБУ 15/2008)

Учет обязательств по займам и кредитам осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию» (ПБУ 15/2008), утвержденному приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 №107н.

Заемные средства представлены краткосрочными (менее 12 месяцев) договорами займов, не связанных с получением инвестиционных активов. По состоянию на 31.12.2021г. составили 512 тыс. руб., в т.ч.:

- ООО «ПКФ «Газкомплект 2000» - 162 тыс. руб. - беспроцентный займ (с истекшим сроком погашения 01.07.2020);
- ООО «Элит-А Групп» - 350 тыс. руб.- беспроцентный займ (с истекшим сроком погашения 31.12.2020).

Оценочные обязательства, условные обязательства и активы (ПБУ 8/2010)

В соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» информация в 2021г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 7)

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по оплате отпусков.

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в организации на отчетную дату и среднедневной заработной платы. Начисление в резерв производится ежемесячно исходя из установленного процента.

На начало отчетного периода Обществом было признано оценочных обязательств на сумму 808 тыс. руб., признано в расходах за 2021г. на сумму 722 тыс. руб., погашено в 2021г. на сумму 528 тыс. руб., на конец года списана как избыточная сумма 41 тыс. руб. на основании инвентаризации. На конец отчетного периода Общество признало оценочных обязательств на сумму 961 тыс. руб.

Обеспечения обязательств

Информация о движении полученных и выданных гарантий в обеспечении выполнения обязательств и платежей в 2021г. отражена в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (таблица 8)

15.10.2020г. получен простой вексель – 5000 тыс. руб., от ООО «Тайгер», переданный Пряхиной Н.В 12.10 2020г. в счет уплаты долга перед АО «ПРОГРЕСС» по договору купли-продажи недвижимого имущества № 231 от 03.12.2019г.

Вексель реализован 29.09.2021г. по договору купли-продажи простого векселя от 29.09.2021г. Пряхиной Н.В. По состоянию на 31.12.2021г. обеспечения обязательств отсутствуют.

Пояснение к показателям отчета о финансовых результатах

Бухгалтерский учет доходов и расходов осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации №9/99, утв. приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999г. №32н, и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» №10/99 утв. Приказом Министерства финансов РФ от 06.05.1999г. №33н.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) и активов сторонним организациям и физическим лицам, отражается на счетах реализации по мере отгрузки продукции (выполнения работ, оказания услуг), передачи активов и предъявлению покупателю расчетных документов, если договором не предусмотрен иной порядок перехода права собственности.

В отчете о финансовых результатах к доходам от обычных видов деятельности отнесена выручка от реализации оказанных услуг, в размере

18 152 тыс. руб., в том числе:

сдача в наем собственного имущества – 18 152 тыс. руб.

По основному виду деятельности Обществом за 2021г. получен убыток – 6 161 тыс. руб.

Расходы признаются Обществом в следующих случаях:

- когда имеется уверенность в том, что осуществление затрат является причиной извлечения соответствующего дохода. Затраты могут быть признаны расходом непосредственно (при реализации услуг, работ) или через выбытие активов, для создания которых Общество ранее осуществляло эти затраты (материально-производственные затраты и т.д.);

- когда осуществление затрат не может быть непосредственно соотнесено с каким-то доходом или становится очевидным, что предполагаемый по соответствующим затратам доход получен не будет (в силу исполнения обязательств по действующему законодательству).

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной оплате в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности. Управленческие расходы учитываются в себестоимости продаж.

Итого расходы, учитываемые в себестоимости выполненных работ (услуг) по обычным видам деятельности составили 24 313 тыс. руб.

Прочие доходы в 2021г. составили 9 199 тыс. руб., в том числе:

- реализация основных средств – 1 610 тыс. руб.

(станочное и прочее оборудование).

- реализация прочего имущества – 280 тыс. руб., в т.ч.:

- реализация неликвидных активов – 38 тыс. руб.

- перепродажа оборудования – 1 451 тыс. руб.

- списание кредиторской задолженности с истекшим сроком – 25 тыс. руб.

- списан резерв под обесценение финансовых вложений – 687 тыс. руб.

- расчеты по векселям – 5 000 тыс. руб.

- прочие – 146 тыс. руб.

Прочие расходы в 2021г. составили 11 744 тыс. руб., в том числе:

- создание резерва по сомнительной задолженности – 3453 тыс. руб.;

- стоимость выбывшего векселя – 5 000 тыс. руб.

- цена приобретения имущества для перепродажи – 750 тыс. руб.;

- выбытие доли в уставном капитале дочернего общества – 687 тыс. руб.;

- остаточная стоимость основных средств – 286 тыс. руб.;

- налог на имущество – 184 тыс. руб.;
- проценты по заемным средствам – 2 тыс. руб.;
- прочие – 1 382 тыс. руб.

От прочих доходов/расходов Обществом получен убыток – 2 545 тыс. руб.

Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения (Доход) составил 912 тыс. руб.

Убыток за 2021 год составил 9 618 тыс. руб.

На 31.12.2021г. нераспределенная прибыль составила 3 351 тыс. руб.

Информация по вырубке, исполнению обязательств (оплата) по которой осуществлено не денежными средствами (ПБУ 9/99)

Выручка, исполнение обязательств (оплата) по которой осуществлено не денежными средствами, в 2021г. составила 782 тыс. руб.

(НДС не облагается), данные расчеты произведены по 3 партнерам, в т.ч.:

- ООО «Х-сплав» по договору аренды нежилого помещения № 194 от 01.07.2019г. на сумму 33 тыс. руб.;
- Пряхина Н.В. по договору на оказание услуг по содержанию инженерных сетей № 26 от 01.05.2019г. на сумму 498 тыс. руб.;
- ИП Ажжамалов А.И. по договору аренды нежилого помещения № 218 от 01.09.2019г. на сумму 251 тыс. руб.

При проведении расчетов использованы цены, предусмотренные условиями договоров.

Информация о связанных сторонах. (ПБУ 11/2008)

При раскрытии информации о связанных сторонах Общество руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утв. Приказом Минфина РФ от 29.04.2008г. №48н.

Связанными сторонами Общества являются организации, члены Совета директоров, в т.ч.:

№ п/п	Наименование зависимой стороны	Вид операции	Объем совершенных операций в 2021г. (в абсолютном выражении)	Операции, исполнение которых не завершено на конец отчетного периода		Методика определения цены операции
				Объем, в т.руб.	Срок завершения расчетов Форма расчетов	
Операции о связанных сторонах, которые могут оказывать существенное влияние на организацию, подготавливающую бухгалтерскую отчетность						
1	ДООО ПФ «Мехуниверсал» (покупатель)	предоставление имущества в аренду Договор №3 от 01.01.2011г.	-	26.04.2021	Соглашение о прощении долга ДООО ПФ «Мехуниверсал», в котором доля	Договорные цены

		Договор №5 от 01.01.2015г.				участия АО «ПРОГРЕСС» составляет 100% в размере 798 тыс. руб.	
2	ООО «Элит А Групп» (заимодавец)	предоставление беспроцентного займа (Договор №1 от 16.05.2017г.)	-	350	просрочен	Денежная	Договорные цены
3	Пряхина Манана Теймуразовна	-	-	-	-	-	-
	Всего	-	-	350			

Вознаграждения управленческому персоналу (генеральному директору, финансовому директору) за 2021г. с учетом страховых взносов составили 2 183 тыс. руб. - являются краткосрочными вознаграждениями. Долгосрочных вознаграждений не выплачивалось.

Операции по списанию дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам за период 2021г. по связанным сторонам:

24.06.2021г. подписано Соглашение о прощении долга дочернему обществу ДООО ПФ «Мехуниверсал» в размере 798 тыс. руб. (Одобрено Решением единственного акционера №19 от 26.04.2021г.).

Информация о прекращаемой деятельности (ПБУ 16/02)

По состоянию на 31.12.2021г. основная деятельность Общества направлена на получение дохода от оказания услуг по предоставлению в аренду собственного имущества, решения о прекращении деятельности в отчетном году не принималось. Организация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности.

Информация по исправлению ошибок в бухгалтерском учете и отчетности (ПБУ 22/2010)

Ошибки, имеющие существенное значение в 2021г. отсутствовали.

Информация о движении денежных средств (ПБУ 23/2011)

При формировании отчета о движении денежных средств по текущей деятельности отражено движение денежных средств, связанное с основной деятельностью.

По инвестиционной деятельности – движение денежных средств, связанное с приобретением и продажей внеоборотных активов.

При формировании отчета о движении денежных средств в состав денежных средств включены:

- денежные средства в кассе;
- расчетные счета.

Информация об операциях с иностранной валютой (ПБУ 3/2006)

Общество не имеет денежных активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте. В течение 2021 и 2020гг. операции с иностранной валютой не осуществлялись.

Учет расчетов по единому налогу

В связи с применением Упрощенной системы налогообложения для расчета единого налога использовался объект налогообложения в виде доходов. Основание: статья 346.14 Налогового кодекса. Налоговая база по единому налогу определяется по данным книги учета доходов и расходов.

Событий и условия, которые могут породить существенные сомнения

в применимости допущения непрерывности деятельности

В 2021 году имеются события или условия финансового характера, которые могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, при этом отсутствует существенная неопределенность связанная с применением принципа непрерывности, поскольку возникли по объективным причинам хозяйствования и носят кратковременный характер. А именно,

1. Наличие отрицательных денежных потоков от операционной деятельности, отраженных в финансовой отчетности — связано с наличием расчетов с подрядчиками по ремонту предполагаемого к сдаче в аренду недвижимого имущества в рамках основной деятельности за счет полученных денежных потоков от финансовых операций.

2. Наличие значительных убытков от операционной деятельности и наличие отрицательного коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами - связано с осуществлением большого количества затрат на ремонт нежилых помещений, предполагаемых к сдаче в аренду по основному виду деятельности.

По предварительным оценкам деятельности в 2022 году Обществом планируется получение прибыли. Руководством Общества продолжают предприниматься меры по увеличению стабильности в деятельности Общества и производится оптимизация состава основных средств.

На 2022 год Обществом заключены договора по основному виду деятельности на оказание услуг аренды имущества. Для увеличения выручки с 01.05.2022г. повышается размер арендной платы для арендаторов.

18.05.2021г. между Обществом и ООО «Тайгер» заключен долгосрочный инвестиционный контракт по результатам реализации которого Обществу причитается вознаграждение не менее 150 000 000 рублей с выплатой в порядке, предусмотренном договором.

Часть полученной прибыли от реализации инвестиционного проекта будет вложена в благоустройство корпусов №1, №2, №10 для улучшения характеристик помещений, отвечающих современным требованиям и тем самым привлечение новых партнеров.

В 2022г. планируется провести капитальный и текущий ремонт зданий и помещений.

Используемые в бизнесе Общества приобретаемые материальные ценности не составляют дефицита и не зависят от внешних

неблагоприятных факторов.

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

События после отчетной даты (ПБУ 7/98)

При раскрытии информации о событиях после отчетной даты Общество руководствуется Положением по бухгалтерскому учету «События после отчетной даты» ПБУ 7/98, утв. Приказом Минфина РФ от 25.11.1998г. №56н.

К существенным событиям после отчетной даты Общество относит обострение внешнеполитической ситуации. 24 февраля 2022 года президент России объявил о проведении специальной военной операции в ДНР и ЛНР. В средствах СМИ опубликована информация о серьезных изменениях на глобальных рынках, связанных с введенными санкциями ЕС в отношении ряда крупнейших банков России. Ряд стран вводит пакет санкций в отношении России.

Ввиду неопределенности продолжительности событий Руководство Общества не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на финансовое положение Общества.

Тем не менее, Общество не имеет внешторговых обязательств, и, хотя эти неопределенности могут повлиять на будущие дивидендные доходы участников, это не влияет на способность Общества продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Иные события и условные факты, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существовала бы неопределенность не установлены.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью Общества

К наиболее негативным факторам, влияющим на деятельность Общества, можно отнести следующие:

Операционные риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления ежедневной/регулярной операционной деятельности, связанной с реализацией стратегии Общества.

Риски оперативного управления – угрозы и возможности, возникающие в процессе оперативного планирования и принятия оперативных управленческих решений.

Финансовые риски – угрозы и возможности, возникающие в ходе осуществления ежедневных/регулярных финансовых операций и по большей мере вызываемые неожиданными изменениями внешних финансовых факторов.

Риски, связанные с чрезвычайными ситуациями – угрозы, возникающие в ходе осуществления Обществом ежедневной/регулярной операционной деятельности и по большей мере вызываемые внешними факторами чрезвычайного характера.

В качестве основных рисков Общества, наступление которых может существенным образом повлиять на показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества, можно отметить:

Рыночные риски, основанные на повышении уровня конкуренции.

Основные тенденции рынка - это обострение конкурентной борьбы по направлению деятельности Общества. Так как одной из стратегических инициатив Общества является укрепление позиции на рынке услуг по сдаче в аренду собственного имущества то особое

внимание необходимо уделить развитию конкурентной ситуации именно в данном направлении и соответственному повышению доходности в целом по Обществу.

Кроме рисков, непосредственно связанных с хозяйственной деятельностью Общества, возможно негативное влияние форс-мажорных обстоятельств общеэкономического характера.

Основную свою деятельность Общество осуществляет в Российской Федерации. В связи с введением секторальных санкций со стороны некоторых стран ЕС и США, направленных, в том числе, против компаний топливно-энергетического комплекса и ряда государственных банков Российской Федерации, Общество может столкнуться с нехваткой либо серьезным удорожанием различных услуг.

Несмотря на тот факт, что на Общество не распространяются введенные санкции, Общество может столкнуться с удорожанием оборотных активов.

В марте 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила глобальную пандемию COVID-19. В связи с продолжающимися заболеваниями COVID-19 значительно ограничена экономическая деятельность по всему миру и в России и, которые уже оказали и могут еще оказать негативное влияние на деятельность участников рынка, клиентов, поставщиков и сотрудников Общества, а также на экономику в течение неопределенного периода времени.

Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества в условиях пандемии: для защиты сотрудников от COVID-19 Общество приобретает средства индивидуальной защиты, приборы для бесконтактного измерения температуры тела, мощные средства для дезинфекции помещений и кабинетов, регулярно проводит измерение температуры сотрудников и посетителей, разработана программа инструктажа по охране труда на тему «Коронавирусная инфекция», разработаны: памятка работнику АО «ПРОГРЕСС» по профилактике коронавирусной инфекции COVID-19, памятка по использованию масок в период распространения новой коронавирусной инфекции. Работники по желанию проходят бесплатную вакцинацию. Сотрудники, старше 65 лет, отправлены на режим самоизоляции с открытием и оплатой больничных листов за счет средств ФСС.

Благодаря принятым мероприятиям, Общество сохранило работоспособный коллектив и выполнение своих договорных обязательств. В связи со своевременно принятыми мерами, в Обществе отсутствует приостановка в операционной деятельности, все сотрудники работают в штатном режиме, также отсутствуют нарушения условий договоров. Значительного негативного влияния на ликвидность и оборотный капитал внешние факторы не оказали.

« 17 » марта 2022г.



Генеральный директор
АО «ПРОГРЕСС»

П.В. Луканин

Главный бухгалтер

Т.А. Иванова