

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость		накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	548	(359)	-	-	-	(148)	-	-	-	548	(506)	
	5110	за 2020г.	548	(181)	-	-	-	(178)	-	-	-	548	(359)	
Прочие нематериальные активы	5101	за 2021г.	537	(357)	-	-	148	-	-	-	-	537	(504)	
	5111	за 2020г.	537	(181)	-	-	(176)	-	-	-	-	537	(357)	
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименования места происхождения товаров	5102	за 2021г.	12	(2)	-	-	-	-	-	-	-	12	(2)	
	5112	за 2020г.	12	-	-	-	(2)	-	-	-	-	12	(2)	

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель _____
 (подпись) **Денисов Валерий Алексеевич**
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	15 095	80 304	(4 152)	(58 145)	33 101
	5250	за 2020г.	-	34 517	-	(19 422)	15 095
в том числе:							
Пожарная сигнализация в котельной второй очереди	5241	за 2021г.	-	62	-	-	62
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
Пожарная сигнализация площадка №3	5242	за 2021г.	-	39	-	-	39
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Санитарно-технические системы здания диспетчерской (Площадка пропуска транспорта 3-я)	5243	за 2021г.	-	226	-	-	226
	5253	за 2020г.	-	-	-	-	-
Площадка пропуска транспорта 3-я	5244	за 2021г.	392	22 045	-	-	22 437
	5254	за 2020г.	-	392	-	-	392
Забор (1560 п.м.)	5245	за 2021г.	13 869	321	-	(14 190)	-
	5255	за 2020г.	-	13 869	-	-	13 869
Рабочая документация системы наружного противопожарного водоснабжения "Логистический центр с открыто	5246	за 2021г.	-	993	-	-	993
	5256	за 2020г.	-	-	-	-	-
Системы электроснабжения 3-я площадка	5247	за 2021г.	-	2 216	-	-	2 216
	5257	за 2020г.	-	-	-	-	-
Очистные сооружения площадка №3	5248	за 2021г.	-	2 133	-	-	2 133
	5258	за 2020г.	-	-	-	-	-
Здание фитолаборатории №2	5249	за 2021г.	-	4 095	-	-	4 095
	5259	за 2020г.	-	-	-	-	-
Скважина №76 (питьевая, за 2 складской площадкой)		за 2021г.	-	67	-	-	67
		за 2020г.	-	71	-	(71)	-
АКПП DANA восстановленная б/у		за 2021г.	833	-	-	-	833
		за 2020г.	-	833	-	-	833
Ремонт АКПП Рич. №3		за 2021г.	-	1 392	-	-	1 392
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Забор площадка №3		за 2021г.	-	2 103	-	(2 103)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Сенсорный информационный киоск "ДИАМАНТ 32 13"		за 2021г.	-	336	-	(336)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Стабилизатор напряжения ОПТИМУМ 07500 ВА		за 2021г.	-	71	-	(71)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Сплит система Lessar LS-H09KPA		за 2021г.	-	64	-	-	64
		за 2020г.	-	-	-	-	-
МФУ Kyocera M3145 dn		за 2021г.	-	54	-	(54)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Ворота распашные 3680*2295 RAL 7004 сварные под заполнение		за 2021г.	-	71	-	(71)	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-

Ворота распашные 4090*2410 RAL 7040 сварные под заполнение с приводом Rotamatic PL2 с обогревом	за 2021г.	169	-	-	-	(169)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Настенная сплит-система Lessat COOL с зимним комплектом	за 2021г.	41	-	-	-	(41)	-
	за 2020г.	51	-	-	-	(51)	-
Рампа мобильная с трехсторонней загрузкой	за 2021г.	1 171	-	-	-	(1 171)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Ричстакер Copesranes SMV4632TC5 (№5)	за 2021г.	39 426	-	-	-	(39 426)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Измельчитель веток "Егерь 600"	за 2021г.	235	-	-	-	(235)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Настенная сплит-система Ballu Oluptrio Edge BSO-18HN1 с зимним комплектом	за 2021г.	55	-	-	-	(55)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Настенная сплит-система Lanzkraft Simple LSWH-50FC1N/LSAH-50FC1N	за 2021г.	50	-	-	-	(50)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Планшет APPLE iPad Pro	за 2021г.	174	-	-	-	(174)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Электромотор для сетевого насоса котельной № 2	за 2021г.	233	-	-	233	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Котел водогрейный Bosch	за 2021г.	1 660	-	-	1 660	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Переходник для муфты M/F 2"	за 2021г.	2	-	-	2	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Муфта антивибрационная 2"	за 2021г.	6	-	-	6	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Горелка газовая плавно-двухступенчатая R512A	за 2021г.	773	-	-	773	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Дистанционная проставка L=200 R500	за 2021г.	21	-	-	21	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Бытовка для водителей	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	1 489	-	-	-	(1 489)	-
Плано декоративное(помещения переговорной) 3 эт.АБК	за 2021г.	227	-	-	-	(227)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Здание модульное санитарного поста	за 2021г.	603	-	-	-	(603)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Контейнер для зарядного устройства на СВХ	за 2021г.	82	-	-	-	(82)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Навес для СВХ	за 2021г.	281	-	-	-	(281)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Ограждение из железобетонных плит на 2-й площадке	за 2021г.	5 159	-	-	-	(5 159)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
А/гараж Литер М	за 2021г.	1 644	-	-	-	(1 644)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Домофон на ворота СВХ	за 2021г.	119	-	-	-	(119)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Шкаф-купе 2950*730*2700	за 2021г.	44	-	-	-	(44)	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Посудомоечная машина G7590 SCVI K20	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-

Стол для переговоров ТАО	за 2020г.	-	210	(210)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Машина комбинированная уборочная МД-С41R1	за 2020г.	-	92	(92)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Весы ВСУ-Т40000М-8	за 2020г.	-	2 542	(2 542)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Светильник XI SUSPENSION LAMP L180	за 2020г.	-	195	(195)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №1	за 2020г.	-	356	(356)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №2	за 2020г.	-	120	(120)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №3	за 2020г.	-	120	(120)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №4	за 2020г.	-	120	(120)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №5	за 2020г.	-	120	(120)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Кресло MINOTTI ASTON 60*80 №6	за 2020г.	-	120	(120)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Телевизор Samsung QE43LS03RAUXRU	за 2020г.	-	50	(50)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Телевизор Samsung QE55Q900RBUXRU	за 2020г.	-	208	(208)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Стабилизатор напряжения STANDARD15000 BA	за 2020г.	-	145	(145)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Шкаф 2750*5100*450 с часами	за 2020г.	-	170	(170)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Мойка BLANCO АТТИКА 60XL	за 2020г.	-	81	(81)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Смеситель кухонный GESSI 316 Kitchen	за 2020г.	-	69	(69)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Настенная сплит-система Quattroclima Bergamo	за 2020г.	-	43	(43)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
А/м КУПАВА 57NM00-0000301, гос. номер М732ХА196	за 2020г.	-	3 585	(3 585)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Сплит система Lessar LS-H18KRA2	за 2020г.	-	92	(92)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Настенная сплит-система Lessar COOL+LS-H18KPA2	за 2020г.	-	46	(46)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Навесная снегоуборочная машина СУ 2.1 OM в комплекте	за 2020г.	-	521	(521)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Снежный отвал СО-2.5	за 2020г.	-	99	(99)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Ворота секционные Dark Oak М-гофр	за 2020г.	-	124	(124)	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Ворота откатные сварные 6500*2500	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-

Ворота распашные 4560*3100	за 2020г.	-	216	-	(216)
	за 2021г.	-	-	-	-
	за 2020г.	-	91	-	(91)

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	14 190	6 874
в том числе:			
Забор (1560 п.м.)	5261	14 190	-
Скважина №76 (питьевая, за 2 складской площадкой)	5262	-	71
А/гараж литер М	5263	-	1 644
Ограждение из железобетонных плит на 2-й площадке СВХ	5264	-	5 159
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	400	400	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	40 591	40 591	42 148
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель _____
 Денисов Валерий
 Алексеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

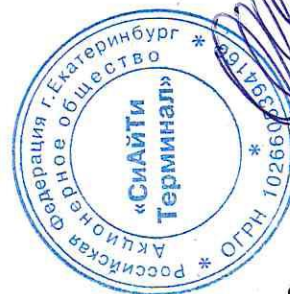
3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррективировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведенную первоначальную стоимость до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективировка
						первоначальная стоимость	накопленная коррективировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	50	(50)	-	-	-	-	-	50	(50)
	5311	за 2020г.	1 536	(50)	-	(1 486)	-	-	-	50	(50)
в том числе: Выдача процентного займа	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	1 486	-	-	(1 486)	-	-	-	-	-
Вложение в акции других предприятий	5303	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5313	за 2020г.	50	(50)	-	-	-	-	-	50	(50)
	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5315	за 2020г.	139	-	-	(139)	-	-	-	-	-
в том числе: Выдача процентного займа	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	139	-	-	(139)	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	50	(50)	-	-	-	-	-	50	(50)
	5310	за 2020г.	1 675	(50)	-	(1 625)	-	-	-	50	(50)

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326 5329	- -	- -	- -



Руководитель _____
 (подпись) _____
 Денисов Валерий
 Алексеевич
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) *Денисов Валерий Алексеевич*
 Денисов Валерий Алексеевич
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего		5540	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из долгосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	251 840	39 562	-	(10 500)	-	-	-	-	-	280 902	
	5571	за 2020г.	328 902	17 000	-	(94 062)	-	-	-	-	-	251 840	
в том числе:													
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2021г.	251 840	39 562	-	(10 500)	-	-	-	-	-	280 902	
	5573	за 2020г.	328 902	17 000	-	(94 062)	-	-	-	-	-	251 840	
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	83 169	46 236	-	(66 291)	-	-	-	-	-	63 114	
	5580	за 2020г.	66 869	31 950	22 794	(38 444)	-	-	-	-	-	83 169	
в том числе:													
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	8 503	24 286	-	(17 131)	-	-	-	-	-	18 886	
	5581	за 2020г.	6 176	3 778	-	(1 451)	-	-	-	-	-	8 503	
авансы полученные	5562	за 2021г.	12 932	13 655	-	(9 546)	-	-	-	-	-	17 041	
	5582	за 2020г.	10 472	4 518	-	(2 058)	-	-	-	-	-	12 932	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	21 812	503	-	(6 119)	-	-	-	-	-	16 196	
	5583	за 2020г.	18 198	7 565	-	(3 951)	-	-	-	-	-	21 812	
кредиты	5564	за 2021г.	5 912	-	-	(5 912)	-	-	-	-	-	-	
	5584	за 2020г.	-	5 912	34	-	-	-	-	-	-	5 946	
займы	5565	за 2021г.	19 067	-	-	(16 067)	-	-	-	-	-	3 000	
	5585	за 2020г.	4 143	-	19 566	(4 642)	-	-	-	-	-	19 067	
прочая	5566	за 2021г.	8 253	4 904	-	(9 713)	-	-	-	-	-	3 444	
	5586	за 2020г.	24 512	1 596	-	17 855	-	-	-	-	-	8 253	
оплата труда	5567	за 2021г.	3 462	2 888	-	(1 803)	-	-	-	X	X	4 547	
	5587	за 2020г.	3 368	8 561	-	(8 467)	-	-	-	X	X	3 462	
Итого	5550	за 2021г.	335 009	85 798	-	(76 791)	-	-	X	-	-	344 016	
	5570	за 2020г.	395 771	48 950	22 794	(132 506)	-	-	X	-	-	335 009	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) *Денисов Валерий*
 Денисов Валерий
 Алексеевич
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	46 938	34 684
Расходы на оплату труда	5620	85 155	66 683
Отчисления на социальные нужды	5630	17 506	15 263
Амортизация	5640	41 082	51 570
Прочие затраты	5650	199 088	179 152
Итого по элементам	5660	389 769	347 352
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	389 769	347 352

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель _____
 (подпись)
 Денисов Валерий
 Алексеевич
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3 349	8 736	(7 596)	-	4 489
в том числе:						
Резерв ежегодных отпусков	5701	3 349	8 736	(7 596)	-	4 489



Руководитель
 (подпись)

Денисов Валерий
 Алексеевич
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	588 563	588 563	588 563
договор поручительства за ООО "РК"ОСС"	5811	530 486	530 486	530 486
Федеральная таможенная служба	5812	12 500	12 500	12 500



Руководитель _____
 (подпись) *Денисов Валерий Алексеевич*
 (расшифровка подписи)

24 марта 2022 г.

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО «СиАйТи Терминал» за 2021 год

1. Общие сведения

Акционерное общество «СиАйТи Терминал», свидетельство о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц серия 23 № 001807969.

ОГРН 1026605394166 ИНН 6672007746

Полное фирменное наименование Общества - Акционерное общество «СиАйТи Терминал»

Юридический адрес: РФ, Свердловская область, 620025, г. Екатеринбург, ул. Бахчиванджи, 2

Основным видом хозяйственной деятельности АО «СиАйТи Терминал» является деятельность вспомогательная, связанная с железнодорожным транспортом.

Среднесписочная численность работников Общества за 2021 год составила 171 человек.

Органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;
- совет директоров;
- единоличный исполнительный орган (Управляющий).

Совета директоров Уставом не предусмотрен.

Управляющий: с 20.10.2016г. по настоящее время – Денисов Валерий Алексеевич

Главный бухгалтер: с 01.10.2012г. по настоящее время – Мальцева Татьяна

Георгиевна

Лицом, ответственным за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление отчетности является главный бухгалтер.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2021г. составляет 82 652 050,00 руб. и состоит из 635 785 штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 130,00 рублей, приобретенных акционерами.

Резервный капитал АО «СиАйТи Терминал» составляет 13500,00 руб.

2. Представление бухгалтерской отчетности Общества

2.1. Основа предоставления бухгалтерской отчетности

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «СиАйТи Терминал» за 2021 год сформирована в соответствии с правилами бухгалтерского учета и отчетности, установленными:

-Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011№ 402-ФЗ,

-ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н,

-Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Министерства Финансов от 31.10.2000 № 94н,

-ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утвержденным Приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н

и другими действующими нормативно-правовыми актами.

2.2. Отчетный период

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает имущественное и финансовое положение АО «СиАйТи Терминал» и результаты его хозяйственной деятельности за период с 1 января 2021г. по 31 декабря 2021г.

2.3. Принцип непрерывности деятельности

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет придерживаться принципа непрерывной деятельности в обозримом будущем. Этот принцип предполагает, что АО «СиАйТи Терминал» будет продолжать деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

2.4. Отчетная валюта

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в валюте Российской Федерации.

2.5. Активы, обязательства и операции в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные средства на валютных счетах в банках и в кассе и средства в расчетах, но за исключением полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков, в иностранной валюте отражены в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на отчетную дату. На 31 декабря 2021 года курс иностранной валюты составил 74,2926 за 1 доллар США и 84,0695 за 1 Евро.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отражены в составе прочих доходов и расходов.

2.6. Оценка активов и обязательств

Оценка активов и обязательств, производится по фактическим затратам.

2.7. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной если срок ее обращения(погашения) превышает 12 месяцев, после отчетной даты.

3. Существенные аспекты учетной политики

3.1. Основные средства

К основным средствам относится часть имущества со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, и стоимостью свыше 40 000 руб., используемого в качестве средств труда для производства и реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией.

Имущество, первоначальная стоимость которого составляет до 40 000 рублей включительно, включается в состав материально-производственных запасов.

Переоценка групп однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости (в соответствии с п. 15 ПБУ 6/01) не проводилась.

Амортизация основных средств в целях бухгалтерского и налогового учета начисляется ежемесячно линейным способом.

Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», используется в качестве основного источника информации о сроках полезного использования.

Срок полезного использования основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, устанавливается АО «СиАйТи Терминал» самостоятельно исходя из технических условий и рекомендаций организаций-изготовителей.

Группа основных средств	Срок по группам
Здания	6 гр. от 10 до 15 лет; 7 гр. от 15 до 20 лет; 10 гр. свыше 30 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	1 гр. от 1 до 2 лет; 3 гр. от 3 до 5 лет; 5 гр. от 7 до 10 лет;
Сооружения	4 гр. от 5 до 7 лет; 5 гр. от 7 до 10 лет; 6 гр. от 10 до 15 лет; 7 гр. от 15 до 20 лет ; 8 гр. от 20 до 25;

	10 гр. свыше 30 лет
Транспортные средства	3 гр. от 3 до 5 лет; 4 гр. от 5 до 7 лет;
Офисное оборудование	2 гр. от 2 до 3 лет; 3 гр. от 3 до 5 лет; 4 гр. от 5 до 7 лет;

3.2. Финансовые вложения

Финансовые вложения учтены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

При выбытии активов, принятых к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость в целях бухгалтерского учета определяется исходя из оценки, определяемой по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

По финансовым вложениям сделан резерв обесценения на 50 тысяч рублей, в связи с отсутствием дохода (дивидендов) по вкладам в дочерние общество.

3.3. Материально-производственные запасы

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ФЕДЕРАЛЬНЫМ СТАНДАРТОМ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ФСБУ 5/2019 "ЗАПАСЫ". Учет материально-производственных запасов осуществляется по фактической себестоимости. При списании материалов используется метод «по средней стоимости».

3.4. Коммерческие и управленческие расходы

Коммерческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности. Управленческие расходы признаются полностью в отчетном году их признают в качестве управленческих расходов.

3.5. Расходы будущих периодов.

Расходы, произведенные Обществом в течение отчетного года, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены в бухгалтерском балансе в зависимости от срока их списания: по статье 1190 "Прочие внеоборотные активы", если период их списания больше 12 месяцев, или по статье 1260 "Прочие оборотные активы", если их срок списания не превышает 12 месяцев. Указанные расходы подлежат списанию в порядке, установленном для каждого вида таких расходов в отдельности в течение периода, к которому они относятся. Срок списания расходов будущих периодов на текущие расходы каждого отчетного месяца определяется в момент их отражения в бухгалтерском учете.

3.6. Кредиты и займы полученные.

Заемные средства учитываются в соответствии с условиями договоров займа в сумме фактически поступивших денежных средств или в стоимостной оценке других вещей, предусмотренных договором, в момент их фактической передачи (п.2 ПБУ 15/2008).

Проценты, причитающиеся к оплате займодавцу (кредитору), за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа (кредита)(п. 8 ПБУ 15/2008).

Дополнительные затраты, связанные с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, включаются в расходы периода, в котором были произведены указанные расходы.

3.7. Признание доходов и расходов.

Учет доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации». В зависимости от характера и условий получения Общество выделяет следующие доходы:

- доходы от обычных видов деятельности;
- прочие доходы.

Доходы от обычных видов деятельности включают выручку от предоставления в аренду имущества Общества, от реализации услуг. Учет выручки в целях бухгалтерского и налогового учета ведется по мере отгрузки (передачи) товаров (работ, услуг), имущественных прав.

В составе прочих доходов учитываются доходы от реализации основных средств и материально-производственных запасов Общества; полученные за предоставление в пользование денежных средств организации; прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году; суммы кредиторской и дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности; курсовые разницы и прочие доходы.

Учет расходов ведется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий осуществления и направлений деятельности подразделяются на:

- расходы по обычным видам деятельности;
- прочие расходы.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

3.8. Формирование оценочных обязательств.

В соответствии с ПБУ 8/2010 общество формирует оценочные обязательства по отпускам сотрудников в целях равномерного учета расходов на оплату отпусков. На отчетную дату это обязательство рассчитывается следующим образом. По каждому сотруднику рассчитывается количество дней отпуска, которое он не использовал и умножается на средний заработок. Полученная сумма увеличивается на сумму страховых взносов и производится суммирование по всем сотрудникам.

3.9. Изменения в учетной политике.

В отчетном году в учетную политику вносились изменения в связи с началом применения нового ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019, ретроспективного перерасчета не производилось. Основные изменения учетной политики:

- Активы (основные средства, спецодежда, спецоснастка) со сроком использования больше 12 месяцев и стоимостью не более 40 000руб. не относятся к основным средствам и отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в расходах единовременно минуя счет 10. Пример Д20(25,23,25,26,44) К60 –учтен расход на покупку малоценных объектов (без НДС). При этом учет фактического наличия таких объектов ведется на забалансовых счетах учета МЦ.

- Организация применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

- К запасам не относятся сырье, материалы, комплектующие, запчасти и прочее, предназначенные для создания, улучшения, восстановления внеоборотных активов. Исходя из лимитной стоимости (указанной в п.4 учетной политики) данные затраты относятся к внеоборотным активам (счет 08, 01) или расходам периода, в котором они произведены.

- При выбытии организация оценивает запасы по средней себестоимости

- Организация на основании требования рациональности бухгалтерского учета считает ретроспективные скидки, премии, бонусы и иные преференции от поставщика незначительными, если они не превышают 5 процентов от стоимости запасов. Такие преференции отражаются в бухгалтерском учете в периоде подписания документов о предоставлении с поставщиком

- Специальная одежда, специальная оснастка, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, учитывается в запасах и списывается единовременно на затраты в момент передачи (отпуска) специальной одежды сотрудникам организации, специальной оснастки в момент передачи в производство. Специальная одежда, специальная оснастка, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи превышает 12 месяцев, исходя из лимитной стоимости (указанной в п.4 учетной политики), относится к внеоборотным активам (счет 08, 01) или расходам периода, в котором они произведены (списывается единовременно в расходы). При этом учет фактического наличия спецодежды, специальной оснастки, списанной единовременно в расходы (переданной в эксплуатацию или в производство), ведется на забалансовых счетах учета МЦ.

- Организация признает единицей запаса номенклатурный номер.

- Организация отражает последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 перспективно.

- Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов отражаются в балансе в составе запасов.

Начиная с 2022 года обязательными для применения становятся такие нормативные документы, как: приказ Минфина России от 17.09.2020 № 204н «Об утверждении Федеральных стандартов

бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» и приказ Минфина России от 16.10.2018 № 208н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». В этой связи обществом были внесены изменения в учётную политику по бухгалтерскому учёту. На данный момент обществом сложно обоснованно оценить степень влияния на финансовые результаты предприятия и соответствующие показатели отчетности в 2022 году.

4. Раскрытие дополнительной информации по показателям бухгалтерской отчетности:

4.1. Бухгалтерский баланс Форма № 1 (далее форма № 1)

4.1.1. Прочие оборотные активы (стр.1260)

в тыс.руб.

Наименования показателя	на 31.12.2021
Право на использование программного обеспечения и лицензии со сроком использования до 12 месяцев (сч. 97)	423
Прочие оборотные активы строка 1260	423

4.1.2. Прочие внеоборотные активы (стр.1190)

В составе прочих внеоборотных активов общество отражает:

- ряд расходов, относящихся к будущим отчетным периодам и учитываемых на счете 97

"Расходы будущих периодов" при условии, что период списания этих расходов превышает 12 месяцев после отчетной даты:

в тыс.руб.

Наименования показателя	на 31.12.2021
Неисключительное право на использование программного обеспечения (сч 97)	180
Прочие внеоборотные активы строка 1190	180

4.1.3. Денежные средства и денежные эквивалент

в тыс.руб.

Наименования показателя	На 31.12.2021
Денежные средства в кассе	16
Денежные средства на счетах в банках в рублях	7085
Денежные средства на счетах в банке в валюте	0
Денежные средства на краткосрочном депозитном счете в банке в рублях	
Денежные средства на краткосрочном депозитном счете в банке в валюте	0
Денежные средства поступившие по платежным картам	9
Денежные средства и денежные эквиваленты строка 1260	7110

Несвободных денежных средств по состоянию на 31.12.2021г. общество не имеет

4.1.4. Долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы.

Долгосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом (стр.1410)

Долгосрочные займы	на 31.12.2021 (в тыс. руб.)	Срок погашения займа
Договор займа от 08.04.2016	63000	10.03.2026
Договор займа от 28.03.2018	86798	10.12.2027

Договор % займа №22/10/2025 от 22.10.2025	12000	22.10.2025
Договор % займа №14/08/23 от 14.08.2020	5000	14.08.2023
Договор % займа №21/09/2016 от 21.09.2016	3000	31.08.2023
Договор % займа №21/09/2016 от 21.09.2016	2000	31.08.2024
Договор % займа (7%) № 08/10/27 от 08.10.2021	3000	08.10.2027
Договор % займа 11/06/202 от 11.06.2021г	6000	30.06.2026
Проценты по Договору займа от 08.04.2016	67069	10.03.2026
Проценты по Договору займа от 28.03.2018	33035	10.12.2027
Итого:	280902	

Краткосрочные кредиты и займы Общества представлены следующим образом

(стр.1510)

Краткосрочные займы	на 31.12.2020 (в тыс. руб.)	Срок погашения займа
Договору % займа № 21.09.2016 от 21.09.2016	3000	21.09.2021
Итого:	3000	

По состоянию на 31.12.2021г. Общество не имеет просроченных обязательств по займам и кредитам.

4.2.1. Прибыль (убыток)

Всего за год предприятие получило налоговую прибыль, она составила 50573 тыс. руб.,
Прибыль по основной деятельности 54633 тыс. руб.

4.2.2. Расшифровка обеспечительных обязательств и платежей выданных

	сумма обеспечения обязательств, тыс.руб.	договор
Свердловское отделение №7003 Сбербанка России г.Екатеринбург Договор поручительства за ООО "РК "ОСС"	530486	55111 от 28.03.2018
Федеральная таможенная служба Гарантии ПАО СБЕРБАНК, Срок действия Лимита – с «09» октября 2021 г. по «08» октября 2022 г.	12500	от 09.10.2021
ИТОГО	542986	

4.2.3. Прочие доходы и расходы

	тыс.руб.	
Наименование показателя	2021 год	2020год
Итого доходы:	19622	63586
Пени, штрафы, неустойки	1690	4203

Курсовые разницы	632	5522
Страховое возмещение	4904	181
Доход от получения субсидированного кредита	5946	52677
Реализация материалов	136	0
Продажа ОС	5468	696
Прочие доходы	846	307
Итого расходы:	7960	60854
Курсовые разницы	10	1246
Продажа ОС	3469	0
Продажа иностранной валюты	0	51387
Списание резерва по сомнительным долгам	846	279
Реализация материалов	134	0
Штраф за нарушение условий договора	1883	3824
Услуги банка	607	772
Прочие расходы	1011	3346

4.2.4. Налог на прибыль

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли, за отчетный год составила 12739 тыс. руб. Налог на прибыль по декларации по налогу на прибыль организаций, исчисленный по итогам 2020 года составляет 7642 тыс.руб.

Показатель	За 2021	за 2020
Условный расход(доход) по налогу на прибыль	9884	12739
Постоянное налоговое обязательство (актив)	-967	491
Увеличение/уменьшение отложенного налогового актива и обязательства	-3860	-5588
Прочее		0
Итого текущий налог на прибыль	5057	7642

4.3. Отчет о движении денежных средств

Согласно п.16 ПБУ 23/2011 денежные потоки в виде косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему Российской Федерации или возмещения из нее отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто. Во исполнение п. 23 ПБУ 23/2011 порядок расчета свернутого потока денежных средств от НДС основан на том что, денежные потоки по выплате (поступлении) денежных средств очищены от сумм НДС

путем прямого исключения сумм НДС из выплаченных (поступивших) денежных средств. Свернутый денежный поток от НДС определен по формуле:

сумма НДС по поступления по статье 4112 и 4111- сумма НДС по статье 4121-сумма НДС по статье 4129 -свернутый поток по расчетам с бюджетом по НДС. Свернутый денежный поток по НДС отражен по статье 4129 «Прочие платежи».

5. Связанные стороны

В соответствии с п.6 ПБУ 11/2008 Усанов Владислав Юрьевич владеет обыкновенными акциями АО «СиАйТи Терминал» в размере 56% доли, а также Бельшева Лидия Эрнестовна владеет 44 % доли АО «СиАйТи Терминал» и являются связанными сторонами предприятия.

Других бенефициарных владельцев нет.

Информация о связанных сторонах за 2021г. отражена в таблице (в тыс. руб.):

П/п	Наименования показателя	Остаток на начало периода, т.р.	Продано/поступило (товаров, работ, услуг)т.р.	Оплачено (товаров, работ, услуг), т.р.	Остаток на конец периода, т.р.
1.	Бельшева Лидия Эрнестовна приняло от Общества услуги по передаче электроэнергии	134,2 Дебиторская задолженность	2028,5 в т.ч. НДС (20%)	1835,3 в т.ч. НДС (20%)	327,8 Дебиторская задолженность
2.	Бельшева Лидия Эрнестовна приняло от Общества услуги Агентский договор на подачу электроэнергии	0 Дебиторская задолженность	1236 в т.ч. НДС (20%)	874,5 в т.ч. НДС (20%)	361,8 Дебиторская задолженность
3.	Бельшева Лидия Эрнестовна приняло от Общества услуги по теплоснабжению	212 Дебиторская задолженность	1433,6 в т.ч. НДС (20%)	1313,1 в т.ч. НДС (20%)	332,5 Дебиторская задолженность
4.	Усанов Владислав Юрьевич принял от Общества услуги Агентский договор на подачу электроэнергии	0,00 Дебиторская задолженность	120,00 в т.ч. НДС (20%)	100,00 в т.ч. НДС (20%)	20,00 Дебиторская задолженность
5.	Усанов Владислав Юрьевич принял от Общества услуги передаче электроэнергии	171,94 Дебиторская задолженность	1198,33 в т.ч. НДС (20%)	1190,90 в т.ч. НДС (20%)	279,37 Дебиторская задолженность
6.	Усанов Владислав Юрьевич принял от Общества услуги по теплоснабжению	179,62 Дебиторская задолженность	2025,31 в т.ч. НДС (20%)	1704,81 в т.ч. НДС (20%)	500,11 Дебиторская задолженность
7.	Усанов Владислав Юрьевич принял от Общества материалы	0,00 Дебиторская задолженность	105,73 в т.ч. НДС (20%)	48,48 в т.ч. НДС (20%)	57,25 Дебиторская задолженность
8.	ООО «Пластиндустрия» аренда ЗУ	0,00	0,00	3019,36 в т.ч. НДС 20 % 503,23	3019,36 в т.ч. НДС 20 % 503,23 кредиторская задолженность
9.	ООО «Пластиндустрия» за услуги агента по агентскому договору за электроэнергию	0	0	6,00 в т.ч. НДС (20 %) 1,00	6,00 в т.ч. НДС 20 % 1,00 кредиторская задолженность
10.	ООО «Пластиндустрия» за услуги по агентскому договору за электроэнергию	17,30 дебиторская задолженность	82,27 в т.ч. НДС (20%)	0	99,57 дебиторская задолженность
11.	ООО "ТК "ДОКЕР" полученный займ 08.04.2016, ставка 10,1%, срок погашения 07.2024-03.2026. Основной долг	63000,0 дебиторская задолженность	0	0	63000,0 дебиторская задолженность
12.	ООО "ТК "ДОКЕР" полученный займ 08.04.2016, ставка 10,1%, срок погашения 07.2024-03.2026. Проценты	60705,8 дебиторская задолженность	6363,0	0	67068,8 дебиторская задолженность
13.	ООО "ТК "ДОКЕР" полученный займ 28.03.2018, ставка 10,1%, срок погашения 07.2025-12.2027. Основной долг	86798,0 дебиторская задолженность	0	0	86798,0 дебиторская задолженность
14.	ООО "ТК "ДОКЕР" полученный займ 28.03.2018, ставка 10,1%, срок погашения 07.2025-12.2027. Проценты	24268,5 дебиторская задолженность	8766,6	0	33035,1 дебиторская задолженность
15.	ООО "ТК "ДОКЕР", теплоснабжение,	2544,1, в т.ч.	27 216,8, в	35 286,0 в т.ч.	5525,1 в т.ч.

	электроэнергия, аренда офиса, уборка территории	НДС 20 % 424,0 Дебиторская задолженность	т.ч. НДС 20 % 4536,1	НДС 20 % 5881,0	НДС 20 % 920,8 кредиторская задолженность
16.	ООО "ТК "ДОКЕР" сдача в аренду транспорта, недвижимого имущества	605,0 в т.ч. НДС 20 % 100,8 кредиторская задолженность	7260,0 в т.ч. НДС 20 % 1210,0	5050,0 в т.ч. НДС 20 % 841,6	2815,0 в т.ч. НДС 20 % 469,2 кредиторская задолженность
17.	ООО "ТК "ДОКЕР" прочее	0	5786,6 в т.ч. НДС 20 % 964,4	2781,5 в т.ч. НДС 20 % 463,6	3005,1 в т.ч. НДС 20 % 500,8 кредиторская задолженность

Чистые активы на начало года составили 109476 тыс. руб. на конец года 127090 тыс. руб.

Средняя численность составила в 2021г.- составляла 171 человека.

В 2021 году вознаграждение управляющему начислено в размере 55 533 тысяч рублей.

Дивиденды которые не были выплачены в 2020 году по итогам 9 месяцев были выплачены в 2021 в размере 15 098 067 рублей в том числе НДФЛ (13%) 1300000 рублей и НДФЛ (15%) 764 710 рублей.

Дивиденды начисленные по итогам 6 месяцев 2021 года в размере 22 888 260 рублей выплачены в 2021 году в полном объеме в том числе НДФЛ (15%) 3 433 239 рублей

Номинальная стоимость одной акции составляет 130,00 руб.

Прибыль на одну акцию по результатам 2021 года составила 63,706 рубля.

6. Информация о рисках хозяйственной деятельности

В своей деятельности Общество подвержено следующим рискам:

Наименование	Описание
Риск снижения выручки	Риск для общества возникает в случае дальнейшего ухудшения экономической ситуации в стране, снижения деловой активности, что может привести к снижению грузоперевозок, снижению выручки.
Риск сокращения штата	В случае снижения выручки обществу необходимо будет снижать расходы. Одна из больших статей расходов – заработная плата и страховые взносы. Организация вынуждена будет сокращать персонал.
Риск несчастного случая на производстве	Риски, связанные с возникновением аварий и несчастных случаев на производстве.
Изменение законодательства	Изменение государственной политики и законодательная нестабильность в области налогов и страховых взносов.

В перспективах развития организации планирует и дальше развивать вид деятельности «Контейнерные услуги» на Открытой площадке обработке контейнеров, которая была введена в начале 2013 года. Благодаря этому виду деятельности предприятие за 2021 год получило положительный финансовый результат. В будущем предприятие планирует сохранить объемы оказанных услуг, что позволяют собственные производственные мощности.

7. События после отчетной даты.

21 февраля 2022 года Россия признала самостоятельность ранее непризнанных Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики. 24 февраля 2022 года вышло обращение Президента России Владимира Путина о начале «специальной военной операции на Украине» в ответ на просьбу вышеуказанных республик о помощи.

Действия России получили осуждение большинства стран мирового сообщества и международных организаций. Резолюция Генеральной Ассамблеи ООН ES-11/1, поддержанная большинством стран мира, осудила действия России и призвала её вывести свои войска с территории Украины

Многие страны мира ввели против России новые санкции.

Данные события привели к значительному понижению курса рубля.

Курсы валют на 24.03.2022, установленные ЦБ РФ:

Доллар США 103,1618 рубля

Евро 113,2613 рубля.

Ключевая ставка ЦБ РФ с 28 февраля 2022 года повысилась до 20% годовых (на 31.12.2021 года она равнялась 8,5% годовых).

Данное обстоятельство не привело к повышению ставки полученных Обществом займов.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Управляющий

24 марта 2022



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В.А. Денисов', written over the stamp.

В.А.Денисов