



## 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

## 1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	148 339	61 023	(11 679)	(37 528)	160 154
	5250	за 2020г.	132 970	52 562	(937)	(36 257)	148 339
в том числе:							
	Вторая электрогенераторная установка с поршневым двигателем внутреннего сгорания	5241	за 2021г.	18 973	-	-	18 973
	5251	за 2020г.	18 973	-	-	18 973	
Охладитель сухой CFHC FD 050.1/23-53	5242	за 2021г.	913	-	-	-	913
	5243	за 2020г.	913	-	-	-	913
Охладитель сухой CFHC FD 100.2QF/13A-60	5243	за 2021г.	639	-	-	-	639
	5253	за 2020г.	639	-	-	-	639
Охладитель сухой CFHV FD 090.2NF/24A-69	5244	за 2021г.	1 426	-	-	-	1 426
	5254	за 2020г.	1 426	-	-	-	1 426
Охладитель сухой CFHV FD 100.2NF/23A-64	5245	за 2021г.	1 889	-	-	-	1 889
	5255	за 2020г.	1 889	-	-	-	1 889
Первая электрогенераторная установка с поршневым двигателем внутреннего сгорания	5246	за 2021г.	40 202	-	-	-	40 202
	5256	за 2020г.	40 202	-	-	-	40 202
Третья электрогенераторная установка с поршневым двигателем внутреннего сгорания	5247	за 2021г.	46 893	-	-	-	46 893
	5257	за 2020г.	46 893	-	-	-	46 893
Видеокамера цилиндрическая LTV CNE-642 58IP, 4мп, МТЗ 2.8-12мм, DWDR, Н.265Н.264, IP67,-40 С-60	5248	за 2021г.	-	265	-	-	265
	5258	за 2020г.	-	-	-	-	-
Видеокамера купольная, антенна LTV CNE-842 48IP, "день-ночь" 1/3, 2304*1296, 25к/с аудио	5249	за 2021г.	-	388	-	-	388
	5259	за 2020г.	-	-	-	-	-
Видеокамера кратный зум LTV CNE-230 64 IP PTZ, WDR 120db, IR-150mm		за 2021г.	-	62	-	-	62
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Монтажная коробка для камер LTV-BMWV-JB6-E-серии		за 2021г.	-	61	-	-	61
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Монтажная коробка металл для установки видеокамер LTV - BMWV-JB4-E		за 2021г.	-	52	-	-	52
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Кронштейн настенный для видеокамер LTV-BMWV-150E, установка монтажных коробок		за 2021г.	-	94	-	-	94
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Кронштейн настенный для видеокамер LTV-BMWV-200-Y5, установка монтажных коробок		за 2021г.	-	122	-	-	122
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Кронштейн настенный для мультимедийных и IP PTZ видеокамер E/M серий LTV-BMWV-305HV		за 2021г.	-	2	-	-	2
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Кронштейн малый на столб диам. от 40 до 80мм.LTV AUU-435		за 2021г.	-	162	-	-	162
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Дисковый массив Huawei SAS Disk Enclosure (4U, AC24 OV HVDC 3.5 Inch, Expansion Module, 24 Disk)		за 2021г.	-	139	-	-	139
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Кабель Huawei 1U/2U Cable Management Arm		за 2021г.	-	5	-	-	5
		за 2020г.	-	-	-	-	-

Кабель Huawei High Speed Cable, 48G Mini SAS HD Cable, 3m, SFF 8644 Plug	за 2021г.	-	-	-	6	-	-	6
Кабель Huawei High Speed Cable, Internal Mini SAS HD Cable, 0.85 m, Internal Mini SAS HD R/A, 8	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Кабель Huawei High Speed Cable, Passive SFP+ Cable 3.0	за 2021г.	-	-	-	4	-	-	4
Кабель Huawei Patch Cord, DLC/PC, Multi-mode, 3m, A1a2.2mm, 42mm DLC	за 2020г.	-	-	-	3	-	-	3
Комплект монтажный Huawei 1U Ball Rail Kit	за 2020г.	-	-	-	3	-	-	3
Модуль памяти Huawei DDR4 RDIMM Memory, 16G 2933 M/s, 1Rank	за 2021г.	-	-	-	5	-	-	5
Накопитель на жестком магнитном диске Huawei HDD, 600GB, SAS 12 Gb/s, 10K rpm, 128MB or above 2.5inch	за 2020г.	-	-	-	22	-	-	22
Накопитель твердотельный Huawei 10TB 7,2K RPM NL-SAS Disk Unit (3.5)	за 2021г.	-	-	-	1 682	-	-	1 682
Плата коммутационная Huawei PCIe REiser Card, RISER1, 1*16+1*8 (*16 slot), Used for 1288 V5	за 2020г.	-	-	-	4	-	-	4
Плата коммутационная Huawei PCIe REiser Card, RISER2, 1*16HH, Used for 1288H V5	за 2021г.	-	-	-	2	-	-	2
Плата коммутационная Huawei SM22 Onboard NIC 4*GE Electrical interface	за 2020г.	-	-	-	8	-	-	8
Процессор Huawei intel Xeon Silver4214R (2.4GHz/12-Core/16.5MB/100W) Cascade lake Processor (with he	за 2021г.	-	-	-	79	-	-	79
Сервер Huawei 1288H V5 (82.5inch HDD Chassis, With 2GE and 210GE SFP+ (Without Optical Transceiver))	за 2020г.	-	-	-	57	-	-	57
Сетевое оборудование Huawei 550W platinum AC Power Module	за 2021г.	-	-	-	16	-	-	16
Сетевое оборудование Huawei SR150-M (Avago3408)SAS/SATA RAID Card-RAID0, 1.10-12Gb/s-no Cache	за 2020г.	-	-	-	8	-	-	8
Система хранения данных Huawei 2600 V5(2U Dual Ctrl,SAS, AS240v HVDC, 32GB Cfche, 81Gb ETH,410Gb ETH	за 2021г.	-	-	-	178	-	-	178
Модуль памяти Huawei DDR4 RDIMM Memory	за 2020г.	-	-	-	22	-	-	22
Компьютер в сборе: intel Core i9-10900KF 3.7/5.3GHz	за 2021г.	-	-	-	104	-	-	104
Газо-поршневая генераторная установка (ГПГУ Энергоцентр)	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Энергоцентр электрической мощности 25МВт, тепловой 80МВт для энергоснабжения тепличного комплекса	за 2021г.	9 983	-	-	873	-	-	10 856
Энергоцентр электрической мощностью 25МВт, тепловой 80МВт для энергоснабжения тепличного хозяйства	за 2020г.	2 161	-	-	7 822	-	-	9 983
Локальная сеть интернет	за 2021г.	3 704	-	-	114	-	-	3 818
Система управления климат-контролем PRIVA	за 2020г.	3 704	-	-	-	-	-	3 704
	за 2021г.	17 863	-	-	3 263	-	-	21 126
	за 2020г.	11 562	-	-	6 301	-	-	17 863
	за 2021г.	185	-	-	781	-	(966)	-
	за 2020г.	-	-	-	3 786	-	(3 601)	185
	за 2021г.	5 220	-	-	-	-	(5 220)	-



	за 2021г. за 2020г.		1 403		1 403		(1 403)
Система автоматизированного управления микроклиматом теплиц	-	-	-	-	-	-	-
Аккумуляторная дрель-шуруповерт MAKITA DDF482Z	за 2021г.	-	36	6	-	(30)	-
Аккумуляторный фонарь Makita DML808 (DEADM.L808)	за 2021г. за 2020г.	-	24	5	-	(19)	-
Поломоечная машина NILFISK BR755 CONFIG	за 2021г. за 2020г.	-	50	-	-	(50)	-
Тележка платформенная Waitzmatic FTP1000C1 зеленая № 1	за 2021г.	-	54	-	-	(54)	-
Тележка платформенная Waitzmatic FTP1000C1 зеленая № 2	за 2021г.	-	46	-	-	(46)	-
Тележка платформенная Waitzmatic FTP1000C1 зеленая № 3	за 2021г. за 2020г.	-	38	-	-	(38)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 4	за 2021г. за 2020г.	-	116	-	-	(116)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 5	за 2021г. за 2020г.	-	116	-	-	(116)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 6	за 2021г.	-	116	-	-	(116)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 7	за 2021г. за 2020г.	-	116	-	-	(116)	-
Система искусственного освещения теплиц	за 2021г. за 2020г.	-	5 645	-	-	(5 645)	-
Система вентиляции теплиц	за 2021г. за 2020г.	-	302	-	-	(302)	-
Автоматизированная линия для выращивания зелени	за 2021г.	-	9 791	-	-	(9 791)	-
Универсальный аэрозольный генератор холодного тумана с электродвигателем	за 2021г.	-	80	-	-	(80)	-
Система охлаждения и доувлажнения теплиц	за 2021г. за 2020г.	-	387	-	-	(387)	-
Электроотягач Waitzmatic T5 зеленый	за 2021г. за 2020г.	-	56	-	-	(56)	-
Проектор Aser ST1386WH, DLP, 1280*800, 3600лм (MR-JU11.001)	за 2021г.	43	105	-	-	(62)	-
Иономер лабораторный	за 2021г. за 2020г.	-	97	-	-	(97)	-
Система капельного полива теплиц	за 2021г. за 2020г.	-	31	-	-	(31)	-
Автодорога к ООО "КДВ Яшкинские Теплицы"	за 2021г. за 2020г.	-	4 715	-	-	(4 715)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 8	за 2021г.	-	109	-	-	(109)	-
Мощный аппарат HD 9/20-4* КАР № 9	за 2021г. за 2020г.	-	107	-	-	(107)	-
Мощный аппарат HD 9/20	за 2021г. за 2020г.	-	22	-	-	(22)	-
			239	-	-	(239)	-



Насос Емрас Т55, 50л, 50Bar; без присоединительных фитингов	за 2021г.	-	-	-	67	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Электроотягач Waizmatik T5 зеленый	за 2021г.	-	629	-	-	(629)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Грицелное устройство для тягача Waizmatik TTR	за 2021г.	-	8	-	8	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Тележка платформенная Waltzmatic FTP1000C1 зеленая	за 2021г.	-	75	-	75	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Тележка платформенная Waltzmatic 1000 L зеленая	за 2021г.	-	23	-	-	(23)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Алкометр Lion AlcoBlow (алкотестер Лайен Алкоблоу) ОКП 94 4160	за 2021г.	-	33	-	-	(33)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Решетка НГ 2420(шир)*1700(выс)	за 2021г.	-	27	-	27	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Точка доступа 802.11ac Wave 2,4*4:4SS, Ext Ant R Red Dom	за 2021г.	-	709	-	709	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Стеллаж МС 220x150x60/5полок	за 2021г.	-	7	-	-	(7)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шланг в/д 2:50 м ШУ50 КС(Н)	за 2021г.	-	106	-	106	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Фен строительный Makita HG651СК кейс	за 2021г.	-	9	-	-	(9)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Клипсатор электрический	за 2021г.	-	297	-	-	(297)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Мегаомметр ПСИ 2500	за 2021г.	-	16	-	-	(16)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Оборудование для освещения теплиц HID-GVIII 1000W/Р GP-SON 400W	за 2021г.	-	483	-	483	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Батарея аккумуляторная тяговая	за 2021г.	-	31	-	31	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Колесо грузовое	за 2021г.	-	25	-	25	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Пистолет для дезинфекции Menno/ Menno disinction foam gun	за 2021г.	-	42	-	-	(42)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Набор выколотов и бородков (17шт.)	за 2021г.	-	4	-	-	(4)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Гравер ЗУБР ЗГ-130ЭК Н242	за 2021г.	-	8	-	-	(8)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Контейнер КРЛ 1-30 для ртутных ламп 1300*300*250 мм.	за 2021г.	-	5	-	-	(5)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Пистолет для мойки	за 2021г.	-	18	-	18	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Ротаметр Z-4006 20-60 gal	за 2021г.	-	38	-	38	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Кулер для воды напольный AEL LD-AEL-811a white (нижняя загр.эл. охл)	за 2021г.	-	26	-	-	(26)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Кулер для воды напольный AEL LD-AEL-850a white (нижняя загр.компресс. охл)	за 2021г.	-	29	-	-	(29)
	за 2020г.	-	-	-	-	-

	за 2021г.		36	36		
АНИОН -7051 иономер/кондуктометр/кислородомер/термометр портативный	-	-	-	-	-	-
ХС-Sa-001 Электрод кальций-селективный плёночный (5*10-5...0,1моль/л)	за 2020г.	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-K-001 Электрод калий-селективный плёночный (5*10-5...0,5моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-Mg-001 Электрод магний-селективный плёночный (5*10-5...0,1моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-NO3-001 Электрод нитрат-селективный плёночный (2*10 - 6...0,2моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-NH4-001 Электрод аммоний-селективный плёночный (5*10 - 4...0,5моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-SO4-001 Электрод сульфат-селективный плёночный (10-4...0,1 моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-Fe-001 Электрод железо-селективный халькогенный (1 * 10 - 5...1*10-2 моль/л)	за 2021г.	-	5	5	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-Si-001 Электрод хлор-селективный кристаллический (10*5...1 моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-Cu-001 Электрод медь-селективный халькогенный (10*7...1 моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ХС-Na-001 Электрод натрий-селективный плёночный (10*5...0,5 моль/л)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ЭСр-10101/3,5 Электрод сравнения лабораторный двухключевой хлорсеребряный	за 2021г.	-	8	8	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
ЭСр-10103/3,5 Электрод сравнения лабораторный одноключевой хлорсеребряный общего назначения	за 2021г.	-	3	3	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
АНИОН/Штатив с держателем на 4 электрода диаметром от 8 до 12 мм для приборов серии АНИОН	за 2021г.	-	8	8	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Смартфон Blackview BV5900 черный	за 2021г.	-	36	36	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Смартфон QUKITEL WP12, черный	за 2021г.	-	19	19	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф управления оперативным током (ШУОТ)	за 2021г.	-	478	478	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Комплект автошин (4 шт.) 215/65/16 Ханкук Winter i*Pike RS2 (W429) XL	за 2021г.	-	29	29	-	(29)
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Весы электронные M- ER 326 AFU-3.01 Post II @LCD	за 2021г.	-	20	20	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
МФУ Kyocera M2040 DN принтер/сканер/копир	за 2021г.	-	61	61	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Картридж Kyocera ТК-1170	за 2021г.	-	28	28	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Дисковый фильтр SEPEX LF 2 (130ммк)	за 2021г.	-	4	4	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-
Электромагнитный клапан Serex SHV 2101В - 1*, 24в.	за 2021г.	-	19	19	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-

Ethernet-коммутатор MES3508P, 8*10/100/1000Base-T (PoE/PoE+), 2xcombo 10/100/1000 Base-T/1000	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
Блок питания 350W ATX	за 2020г.	152	(152)	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	56	(56)	-	-	-	-	-
Дренажный насос EF30.50.11.2.50В (96106558)	за 2021г.	123	(123)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Источник бесперебойного питания однофазный двойного преобразования UPS VH Series 1500	за 2021г.	517	(517)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Источник питания для MES3508 (P) AC	за 2021г.	40	(40)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Кабель 50CM Type 1 Stacking cable	за 2021г.	8	(8)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Кабель стековый Catalyst Stack power Cable 30 CM	за 2021г.	8	(8)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Коммутатор Cisco Catalyst 3850 24 Port GE SPF IP Base	за 2021г.	1 823	(1 823)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Коммутатор Catalyst 2690plus 24 10/100PoE+2 T/SFP LAN Base	за 2021г.	640	(640)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Коммутатор Catalyst 2690plus 24 10/100PoE+2 T/SFP LAN Base image WS-C2960-24TC-L	за 2021г.	60	(60)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Маршрутизатор ISR 1100 4 ports GE WAN Ethernet Router	за 2021г.	48	(48)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Модуль SFP WDM 03 1310	за 2021г.	14	(14)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Модуль SFP WDM 03 1550	за 2021г.	14	(14)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Плата интерфейса SNMP для ИБП (1-пр SNMP/Webplug-inadapter)	за 2021г.	214	(214)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Сертификат на услуги по технической поддержке SNTC-8X5XNBD ISR 1100 Dual GE EthernetRouter	за 2021г.	6	(6)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
КНС №3	за 2021г.	47	(47)	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Насос - дозатор с таймером для диз. ковриков	за 2021г.	388	388	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Холодильный агрегат КТ-4PES-15Y (МО, ЖР, ЗРн) 22,7кВт-10/45С	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Щит управления 4PES-15Y	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
10158533 Конденсатор SEST 632-57 2*630	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Вентилятор осевой FN 063-VDK.6N/V7P1 (4 пл, 380V, 1340об/мин)	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Воздухоохладитель тип SSE 503 B55	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Катушка Соil 220V/50Hz (018F6701) переменный ток, с клеммой коробкой IP 67, 10 Вт	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
Соленонидный вентиль EVR 25S (032F2206)? 28 мм, пайка, без ручного управления	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-



	за 2020г.						
Базовый модуль для электронного измерительного бокса	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
Aganet базовая станция PRO 50 IP42 868.95 MHz	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
Aganet датчик температуры и влажности с экраном: -40С до 60С RH 0% - 100% IP68	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Aganet Software APL agent	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Амортизация в период строительства теплиц	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
Автоматизированная линия для выращивания овощей	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	250	-	-	-	-
Благоустройство территории (дороги, пешеходные зоны, автомобильная парковка, площадка ТБО)	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	27 741	-	-	-	(27 741)
Преобразователь первичный ИРВИС-ЗСАМ-ПП-Г-ППС-1 6-150	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	230	-	-	-	(230)
Узел стабилизации pH	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	437	-	-	-	(437)
Снегоборщик бензиновый Hyundai S 7713-Т 9самоходный 9300ДВТ 13л.с. ковш 760мм*540мм. 9300Вт 135	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	112	-	-	-	(112)
Ковш-бункер 2000*1600*1055	за 2021г.	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	80	-	-	-	(80)

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	35 447	28 938
в том числе:			
Полумоеточная машина NILFISK BR755 CONFIG	5261	50	-
Электропогрузчик CROWN SCF 6040-1.6 TF сер. №9A 220246	5262	11	-
Гидравлическая тележка Waitzmatic AGRO S5 - 1	5263	53	-
Гидравлическая тележка Waitzmatic AGRO S5 - 2	5264	54	-
Гидравлическая тележка Waitzmatic AGRO S5 - 4	5265	14	-
Автодорога к ООО "КДВ Яшкинские Теплицы"	5266	4 715	-
Блок зимних многопролетных теплиц со встроенным АБК	5267	4 317	-
Энергоцентр	5268	478	-
Система автоматизированного управления микроклиматом теплиц	5269	6 622	-
Система вентиляции теплиц		302	-
Система водоснабжения и канализации теплиц		1 478	-
Система капельного полива теплиц		31	-
Система искусственного освещения теплиц		5 645	-
Система отопления теплиц		295	-
Система охлаждения и доувлажнения теплиц		387	-
Автоматизированная линия для выращивания зелени		9 791	-

Универсальный аэрозольный генератор холодного тумана с электродвигателем	80	-	-
Локальная сеть интернет	966	-	-
Мощный аппарат HD 9/20	22	-	-
Холодильная камера	37	1 197	-
Система пожарной безопасности	41	-	-
Электроотопитель Walzmatik T5 зеленый	56	-	-
Благоустройство территории (дороги, отмостки, пешеходные зоны, автомобильная парковка, площадка ТБО)	-	27 741	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на Балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	603	783	1 456
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Рогов Алексей  
Александрович

(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель  
Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

(подпись)

23 марта 2022 г.



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 Рогов Алексей  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.



## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторовской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	притягиваемые проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	1 734 825	579 588	-	(976 375)	-	-	-	1 338 038	
	5571	за 2020г.	2 176 785	376 176	-	(818 136)	-	-	-	1 734 825	
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	246 467	-	-	(246 467)	-	-	-	-	
	5572	за 2020г.	396 467	-	-	(150 000)	-	-	-	246 467	
займы	5553	за 2021г.	1 488 358	579 588	-	(729 908)	-	-	-	1 338 038	
	5573	за 2020г.	1 780 318	376 176	-	(668 136)	-	-	-	1 488 358	
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	298 464	708 489	16 618	(348 914)	-	3	2 107	676 767	
	5580	за 2020г.	53 056	286 739	16 968	(66 210)	-	154	7 756	288 464	
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	17 870	5 591	-	(11 682)	-	-	2 107	13 886	
	5581	за 2020г.	17 178	15 383	-	(14 695)	-	4	-	17 870	
авансы полученные	5562	за 2021г.	6	-	-	(6)	-	-	-	-	
	5582	за 2020г.	6	-	-	(6)	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	2 565	63	215	(128)	-	3	-	2 718	
	5583	за 2020г.	31 277	(3 659)	4 343	(37 272)	-	120	7 756	2 565	
кредиты	5564	за 2021г.	273 505	502 278	16 403	(336 403)	-	-	-	455 783	
	5584	за 2020г.	-	273 505	12 625	(12 625)	-	-	-	273 505	
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2021г.	4 524	200 557	-	(701)	-	-	-	204 380	
	5586	за 2020г.	4 596	1 510	-	(1 612)	-	30	-	4 524	
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	
Итого	5550	за 2021г.	2 033 289	1 288 077	16 618	(1 325 289)	-	X	3	2 014 805	
	5570	за 2020г.	2 229 841	662 915	16 968	(884 346)	-	X	154	2 033 289	

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

23 марта 2022 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	274 228	120 540
Расходы на оплату труда	5620	60 584	56 425
Отчисления на социальные нужды	5630	17 078	15 197
Амортизация	5640	100 959	98 365
Прочие затраты	5650	22 243	145 922
Итого по элементам	5660	475 092	436 449
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	13 270	16 940
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	488 362	453 389

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	4 556	7 267	(5 818)	(179)	5 826
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	2 339 735	2 995 659	3 862 666
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Рогов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		Получено	Возвращено	Получено	Возвращено
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
		за 2021г.	за 2020г.	за 2021г.	за 2020г.
	5910	-	-	-	-
	5920	-	-	-	-
	5911	-	-	-	-
	5921	-	-	-	-



Руководитель  
 (подпись) \_\_\_\_\_  
 Рогов Алексей  
 Александрович  
 (расшифровка подписи)

23 марта 2022 г.

**Российская федерация**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«КДВ Яшкинские Теплицы»**

652020, Кемеровская область - Кузбасс, Яшкинский МО, с. Поломошное, Автодорога Поломошное-  
Октябрьский тер.,  
1-й км ул., строение 1  
ОГРН 1134246000349, ИНН 4246018527, КПП 424601001

---

«23» марта 2022 г.

**Текстовая часть пояснений**

**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**ООО «КДВ Яшкинские Теплицы» за 2021 год.**

**1. Общие сведения об Обществе.**

*Полное фирменное наименование Общества:*

на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ»**

на английском языке: «KDV Yashkinskie Teplitsi» (Limited Liability Company).

*Сокращенное фирменное наименование Общества:*

на русском языке: **ООО «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ»**

на английском языке: «KDV Yashkinskie Teplitsi» (LLC).

Общество с ограниченной ответственностью «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ» (ООО «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ») зарегистрировано «09» июля 2013г., регистрационный номер 1134246000349.

Общество находится по адресу: 652020, Кемеровская область - Кузбасс, м.о. Яшкинский муниципальный округ, с Поломошное, тер. Автодорога Поломошное-Октябрьский, ул 1-й км, стр. 1.

Высшим органом управления Обществом является общее собрание участников .

В течение 2021г. генеральным директором Общества являлся Рогов Алексей Александрович, главным бухгалтером – Петрова Инна Борисовна.

ООО «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ» имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

Уставный капитал Общества состоит из номинальных долей его участников и составляет 10 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2021 задолженность учредителей по вкладу в Уставный капитал отсутствует. В течении 2021 г. вкладов в Уставной капитал не производилось.

**Сведения об исполнительных органах**

Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор. Генеральный директор с «09» июля 2013 г. назначен Рогов Алексей Александрович. Совет директоров в компании не предусмотрен, решения принимаются на Общем собрании участников.

**Сведения о контрольных органах**

Контрольные органы отсутствуют.

Основными видом деятельности ООО «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ» в 2021г. являлся:

Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей.

Главным бухгалтером в течение отчетного периода являлась Петрова Инна Борисовна.

Бухгалтерская отчетность за 2021 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в соответствии с требованиями ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации» (утверждено Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н).

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не было.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тыс. рублей (если не указано иное). Вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках

## 2. Данные об учетной политике Общества.

Учетная политика ООО «КДВ ЯШКИНСКИЕ ТЕПЛИЦЫ» утверждена и введена в действие приказом генерального директора за № 2-УП от 30 декабря 2020 г. (для целей бухгалтерского учета) и за № 1-УП от 30 декабря 2020 г. (для целей налогового учета)

### Основные элементы учетной политики для целей бухгалтерского учета

№	Объект учетной политики	Способ организации и ведения бухгалтерского учета
1	Организация бухгалтерского учета	Учреждение бухгалтерской службы, возглавляемой главным бухгалтером
2	Форма бухгалтерского учета	Журнально-ордерная с применением программы 1-С Бухгалтерия: Предприятие 8.3. Бухгалтерия сельскохозяйственного предприятия КОРП.
3	Переоценка ОС	Не проводится
4	Порядок учета активов, в отношении которых выполняются требования п. 4 ПБУ 6/01, если стоимость таких активов не превышает 3 000 руб.	Активы отражаются в момент оприходования в составе МПЗ на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы», при передаче в эксплуатацию стоимость активов включается в состав расходов по направлениям использования, амортизация по ним не начисляется.
5	Начисление амортизации ОС	Амортизация начисляется линейным способом исходя из установленных сроков полезного использования.
6	Отражение затрат на ремонт основных средств	Затраты на капитальный ремонт учитываются в составе капитальных вложений с последующим отнесением на увеличение первоначальной стоимости объекта основных средств.
7	Переоценка НМА	Не проводится
8	Начисление амортизации НМА	Амортизация начисляется линейным способом с применением счета 05.
9	Изменение оценочных значений срока полезного использования и способа определения амортизации нематериального актива	Срок полезного использования и способ определения амортизации нематериальных активов ежегодно проверяется организацией на необходимость их уточнения. В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого организация предполагает использовать актив, срок его полезного использования подлежит уточнению. В случае существенного изменения ожидаемых поступлений будущих экономических выгод от использования нематериального актива, способ определения амортизации такого актива подлежит изменению. При этом существенным изменением периода или будущих экономических выгод признается изменение на 5 и более процентов.
10	Оценка МПЗ	Запасы оцениваются по фактической себестоимости, которая включает все фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования. Бухгалтерские счета 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости МЦ» не применяются.
11	Оценка МПЗ при списании и выбытии	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии (включая товары, кроме учитываемых по продажным ценам) производится по средней себестоимости (взвешенная оценка).

№	Объект учетной политики	Способ организации и ведения бухгалтерского учета
12	Затраты на приобретение ценных бумаг	Затраты на приобретение ценных бумаг (кроме сумм, уплачиваемых в соответствии с договором продавцу) организация включает в первоначальную стоимость финансовых вложений независимо от суммы затрат
13	Способ определения стоимости финансового актива при его выбытии	Финансовые активы в случае их выбытия отражаются по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.
14	Проведение инвентаризации имущества и обязательств	Порядок и сроки определяются руководителем организации, за исключением случаев, когда проведение инвентаризации обязательно.
15	Списание расходов будущих периодов	Метод равномерного списания
16	Учет расходов по обычным видам деятельности	Незавершенное производство оценивается по прямым статьям затрат. Прямыми статьями затрат являются: - Расходы на сырье и упаковку, напрямую затраченные на выпуск готовой продукции; - Зарботная плата основных производственных рабочих, сумма страховых взносов в ФСС, ФФОМС, взносы на обязательное пенсионное страхование, взносы в ФСС от несчастных случаев с данной заработной платы, начисленные на фактический выпуск готовой продукции; - Амортизация основных средств, если эксплуатация последних была связана с выпуском готовой продукции; - Расходы на газо- и электроснабжение основного производственного оборудования, если эксплуатация последнего была связана с выпуском готовой продукции.
17	Учет выпуска полуфабрикатов	Учет полуфабрикатов производится с использованием счета 21 «Полуфабрикаты собственного производства» Оценка полуфабрикатов производится по прямым статьям затрат.
18	Учет выпуска готовой продукции	Готовая продукция отражается с использованием счета 43 «Готовая продукция» и оценивается по прямым статьям затрат
19	Дебиторская задолженность	Учет дебиторской задолженности ведется по ее видам: - расчеты с покупателями и заказчиками за отгруженные товары (работ, услуги); - авансы выданные; - расчеты с прочими дебиторами. В бухгалтерском учете Общество определяет дебиторскую задолженность в размере дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг), а также основных средств и иного имущества, с которым она связана.
20	Расчеты с бюджетом	Общество осуществляет налоговый учет и расчеты с бюджетом в соответствии с Положениями по учетной политике для целей налогообложения, разрабатываемыми самостоятельно. Общество применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» - балансовый метод с отражением постоянных и временных разниц.

№	Объект учетной политики	Способ организации и ведения бухгалтерского учета
21	Доходы (выручка) от продажи товаров, продукции, работ, услуг, основных средств и иного имущества.	Учет доходов (выручки) от продажи товаров, продукции, работ, услуг, ОС, ведется по видам деятельности. В бухгалтерском учете Общество применяет метод определения дохода (выручки) от продажи товаров, продукции, работ, услуг, ОС и иного имущества в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления), т. е. «по отгрузке» - на дату отгрузки товаров, продукции, выполнения работ, оказания услуг, ОС и иного имущества при условии перехода права собственности на них покупателю и выполнении других необходимых условий.
22	Резервы предстоящих платежей	Общество формирует резерв предстоящих платежей по предстоящим отпускам как сумму оценочных обязательств по отпускам, рассчитанных для каждого сотрудника на конец месяца. Оценочное обязательство по отпускам для каждого сотрудника на конец месяца определяется следующим образом: (Среднедневной заработок сотрудника*Тариф страховых взносов во внебюджетные фонды + Среднедневной заработок сотрудника*Количество дней отпуска, на которое имеет право сотрудник на конец месяца).
23	Резервы по сомнительным долгам	Резерв по сомнительным долгам создается в случаях признания дебиторской задолженности сомнительной. Сомнительной считается дебиторская задолженность, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Решение об определении степени вероятности погашения задолженности и о признании задолженности сомнительной принимается Руководством Организации. Суммы резерва относятся на финансовый результат
24	Уровень существенности	Уровень существенности ошибок и показателей определяется организация в каждом конкретном случае с учетом как количественных, так и качественных факторов.  При определении существенности ошибки Организация в каждом случае индивидуально оценивает степень искажения информации, полученной пользователем из предоставленной ему отчетности, и на основании индивидуальной оценки в каждом случае отдельно принимает решение о существенности ошибки и варианте ее исправления. Основания признания ошибки существенной указываются в отдельных Приказах Руководителя
25	Учет банковских депозитов	Банковские депозиты учитываются в составе денежных средств.

### Изменения в учетной политике на 2021 год

В учетную политику на 2021 год внесены следующие значимые изменения:

1) Начиная с 01.01.2021 г. в составе основных средств учитываются объекты, в отношении которых выполняются требования п. 4 ПБУ 6/01 и стоимость которых превышает 3 тыс. руб. за единицу. До 31.12.2020 г. применялся стоимостной лимит, равный 40 тыс. руб.

Оценка в денежном выражении последствий таких изменений в учетной политике в отношении периодов, предшествовавших отчетному, не может быть произведена с достаточной

надежностью. В связи с чем в соответствии с п. 15 ПБУ 1/2008 данные изменения отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год перспективно, т.е. без корректировки сравнимых показателей за предшествующие периоды.

2) Начиная с 01.01.2021 Обществом применяется ФСБУ 5/2019.

Руководствуясь п. 47 ФСБУ 5/2019 и п. 14 ПБУ 1/2008 Общество применяет перспективный подход к изменению учетной политики:

- требования ФСБУ 5/2019 применяются только к фактам хозяйственной жизни, происходящим начиная с 01.01.2021 г.;

- в бухгалтерской отчетности за 2021 год корректировка сравнимых показателей за предшествующие периоды не производится.

### 3. Финансово-хозяйственная деятельность Общества.

#### 3.1 Характеристика деятельности общества за отчетный год

Выручка от обычных видов деятельности за 2021 г. составила 2 586 244 тыс. рублей без НДС, в 2020 г. – 1 873 307 тыс. рублей без НДС. Объем выручки в 2021 году увеличился на 38 % по сравнению с 2020 годом.

##### Выручка от обычных видов деятельности

Выручка по видам деятельности	Выручка без НДС за 2021 г., тыс. руб.	Выручка без НДС за 2020 г., тыс. руб.
1	2	3
<i>Выращивание овощей и зелени</i>	663 218	593 436
<b>Итого</b>	<b>663 218</b>	<b>593 436</b>

Расходы по обычным видам деятельности за 2021 г. составили 488 262 тыс. руб., в 2020 г. – 453 389 тыс. руб.

##### Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по элементам затрат	Сумма за 2021 г., тыс. руб.	Сумма за 2020 г., тыс. руб.
1	2	3
<i>Выращивание овощей и зелени</i>	432 314	416 350
<b>Итого себестоимость продукции</b>	<b>432 314</b>	<b>416 350</b>
<i>Коммерческие расходы</i>	39 219	23 111
<i>Управленческие расходы</i>	16 729	13 928
<b>Итого</b>	<b>488 262</b>	<b>453 389</b>

Помимо обычных видов деятельности Общество в 2021 году осуществляло иные виды деятельности:

- оказывало услуги аренды;
- реализовывало товарно-материальные ценности;

Структура прочих доходов и расходов за 2021 год представлена в таблице

Доходы/расходы	Результат от прочей деятельности по видам (тыс. руб.)		Доходы без НДС (тыс. руб.)		Расходы без НДС (тыс. руб.)	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
1	2	3	4	5	6	7
Доходы / расходы, связанные с оказанием услуг аренды	-	-	1	-	(1)	-
Доходы / расходы, связанные с оказанием прочих услуг	-	2 434	-	2 434	-	-
Реализация прочего имущества, доходы/расходы	17	8	17	207	-	(199)
Штрафы, пени и неустойки к получению/уплате	(20)	-	-	-	(20)	-
Прибыль / убытки прошлых лет	(13)	87	1	136	(14)	(49)
Оценочные обязательства	179	258	179	258	-	-
Курсовые разницы	231	218	309	441	(78)	(223)
Услуги банка	(873)	(172)	-	-	(873)	(172)
Налоги и сборы	(131)	(122)	-	-	(131)	(122)
Доходы / расходы по процентам по кредитам	(16 403)	(12 625)	-	-	(16 403)	(12 625)
Прочие доходы/расходы	208	(258)	286	130	(78)	(388)
<b>Итого</b>	<b>(16 805)</b>	<b>(10 172)</b>	<b>793</b>	<b>3 606</b>	<b>(17 598)</b>	<b>(13 778)</b>

Строку «Налоги и сборы» формирует начисление налога на имущество, землю, транспортный налога, государственной пошлины, платы за негативное воздействие на окружающую среду, водного налога.

**Информация о затратах на приобретение энергетических ресурсов**

Совокупные затраты Общества на приобретение энергетических ресурсов в 2021 году составили 77 755 тыс. руб.

Наименование	За 2021 год		За 2020 год	
	Использовано, в нат. выражении	Использовано, тыс. руб. (без НДС)	Использовано, в нат. выражении	Использовано, тыс. руб. (без НДС)
1	2	3	4	5
Электроэнергия	34 038,532 МВт.ч	93 626	35 360,25 МВт.ч	92 068
Моторного топлива, в том числе:	2 911 л.	129	3 865 л.	163
дизельного топлива, бензина	2 911 л.	129	3 865 л.	163
Газа	8 422 456 куб. м	52 564	7 857 980 куб. м	49 584
<b>Всего</b>				

### Информация о затратах, связанных с экологической деятельностью

В течение 2021 года Общество понесло расходы, связанные с экологической деятельностью в размере 10 тыс. руб., том числе:

- плата за негативное воздействие на окружающую среду – 4 тыс. руб.;
- экологический сбор – 6 тыс. руб.

### **3.2 Анализ численности и заработной платы**

Среднесписочная численность работников Общества за 2021 г. составила 118 человек, за 2020 г. – 112 человек.

Совокупная сумма расходов на оплату труда за 2021 г. составила 65 982 тыс. руб., за 2020 г. – 55 344 тыс. руб.

Общество признает в бухгалтерском учете оценочные обязательства по оплате отпусков. Сумма обязательств по оплате отпусков определяется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков за все время их работы в организации на отчетную дату и среднедневной заработной платы каждого сотрудника, а также суммы страховых взносов, исчисленных на сумму резерва на оплату отпусков.

По состоянию на 31.12.2021 г. Обществом сформировано оценочное обязательство по неиспользованным отпускам на сумму 5 826,2 тыс. руб., на 31.12.2020 – 4 556 тыс. руб.

### **3.3 Расшифровка отдельных показателей**

#### Сведения о внеоборотных активах

В бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2021 по строке 1170 «Прочие внеоборотные активы» отражены следующие активы:

- Оборудование к установке;
- затраты на строительство объектов основных средств, приобретение основных средств, не введенных в эксплуатацию на отчетную дату, расходы на приобретение и создание НМА;
- Расходы будущих периодов, имеющих период списания, превышающий 12 месяцев после отчетной даты;
- авансы, уплаченные поставщикам внеоборотных активов.

Расшифровка прочих внеоборотных активов по состоянию на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. представлена в таблице:

Наименование объекта/вида ВНА	Сумма вложений на 31.12.2021, тыс. руб.	Сумма вложений на 31.12.2020, тыс. руб.
1	2	3
Расходы на приобретение (создание) основных средств	160 154	148 339
Авансы поставщикам в связи с приобретением внеоборотных активов	574	719
Расходы будущих периодов со сроком списания более 12 месяцев	349	17
<b>Итого</b>	<b>161 077</b>	<b>149 075</b>

Стоимость арендованных объектов по состоянию на 31.12.2021 составила 603 тыс. руб., на 31.12.2020 – 783 тыс. руб.

### Сведения о финансовых вложениях

Все финансовые вложения по состоянию на 31.12.2021 относятся к вложениям, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Финансовые вложения классифицируются как долгосрочные или краткосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) – более 12 месяцев или менее 12 месяцев после отчетной даты.

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на 31.12.2021 и 31.12.2020 отсутствуют.

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на 31.12.2021 и 31.12.2020 отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2021 сумма начисленный резерва под обесценение финансовых вложений отсутствует.

### Сведения о полученных кредитах и займах

В течение 2021 года Обществом были получены заемные средства в размере 1 049 908 тыс. руб. Средства поступали по кредитным договорам, а также по договорам займов. Погашено кредитов и займов в 2021г – 835 399 тыс. руб.

Задолженность по кредитам и займам классифицируются как долгосрочная или краткосрочная исходя из срока погашения, предусмотренного договором – более 12 месяцев или менее 12 месяцев после отчетной даты.

По состоянию на 31.12.2021 г. Общество имеет долгосрочную задолженность по кредитам и займам в размере 1 338 038 тыс. руб.; краткосрочную (в том числе задолженность по процентам) в размере – 455 783 тыс. руб.

Сумма процентов к уплате составляет в 2021г. – 16 403 тыс. руб., в 2020 г. – 12 625 тыс. руб.

### Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности

Дебиторская задолженность отражается по строке 1230 «Дебиторская задолженность» с учетом следующих особенностей:

- с учетом задолженности по выданным беспроцентным займам;
- без учета авансов, выданных поставщикам в связи с приобретением долгосрочных активов;
- с учетом авансов, выданных поставщикам в связи с приобретением запасов.

Дебиторская и кредиторская задолженность классифицируется в качестве долгосрочной, если срок ее обращения (погашения) превышает 12 месяцев после отчетной даты. Задолженность классифицируется в качестве краткосрочной если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Долгосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. отсутствует.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 92 538 тыс. руб., на 31.12.2020 – 88 976 тыс. руб.

Расшифровка дебиторской задолженности по срокам обращения (погашения) и видам приведена в Таблице 5.1 пояснений к бухгалтерскому балансу.

По состоянию на 31.12.2021 г. авансы поставщикам в связи с приобретением запасов отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020г. обществом не сформирован резерв по сомнительным долгам.

Кредиторская задолженность отражается по строке 1520 «Кредиторская задолженность».

Долгосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. и на 31.12.2020 г. отсутствует.

Краткосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021 г. составила 220 984 тыс. руб., на 31.12.2020 – 24 959 тыс. руб.

Расшифровка кредиторской задолженности по срокам обращения (погашения) и видам приведена в Таблице 5.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу.

#### Сведения о прочих оборотных активах

В бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2021 по строке 1230 «Прочие оборотные активы» отражены следующие активы:

- Расходы будущих периодов, имеющие период списания, не превышающий 12 месяцев после отчетной даты);
- НДС по полученным авансам.

Расшифровка прочих оборотных активов по состоянию на отчетную дату представлена в таблице:

Виды запасов	Сумма на 31.12.2021 г., тыс. руб.	Сумма на 31.12.2020 г., тыс. руб.
1	2	3
Расходы будущих периодов со сроком списания менее 12 месяцев	3	
НДС налоговый агент		405
<b>Итого</b>	<b>3</b>	<b>405</b>

#### Обеспечения обязательств выданные и полученные

По состоянию на 31.12.2021 выданные поручительства и гарантии у Общества отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2021 полученные поручительства и гарантии у Общества отсутствуют.

#### Налог на прибыль.

В течение 2021 года Общество уплачивало налог на прибыль по ставке 16,5% по прочей деятельности, 0% - по сельскохозяйственной деятельности. Общество применяло льготу по налогу на прибыль в виде снижения ставки налога в бюджет субъекта федерации как участник инвестиционного регионального проекта на основании Закона Кемеровской области № 101-ОЗ от 26.11.2008 (ст. 1. П.1.1).

В 2021/2020 году размер льготы составил 3,5 %.

Налоговая ставка в течение отчетного/предыдущего года не менялась.

Показатели, влияющие на расход (доход) по налогу на прибыль приведены в таблице:

Показатель	За период 2021 г., тыс. руб.	За период 2020 г., тыс. руб.
1	2	3
Прибыль (убыток) до налогообложения	158 151	129 875

Показатель	За период 2021 г., тыс. руб.	За период 2020 г., тыс. руб.
1	2	3
<i>Отложенный налог на прибыль за период:</i>		(204)
1) Эффект изменения временных разниц	(3)	(204)
2) Эффект изменения ставки текущего налога	-	-
3) Эффект изменения ставки будущего налога	-	-
<i>Текущий налог на прибыль</i>	(3)	(204)
<i>Расход по налогу на прибыль</i>	(6)	(408)
<i>Условный расход по налогу на прибыль (УР)/ Условный доход по налогу на прибыль (УД)</i>	(26 095)	(21 429)
<i>Постоянный налоговый расход/постоянный налоговый доход</i>	-	-
<i>Прочее</i>	1 526	(4 345)
<i>В том числе Влияние изменения ставки налога на прибыль</i>	2 842	-
<i>Чистая прибыль</i>	159 671	125 122

Расшифровка показателя отложенного налога за 2021 г.

Показатель	Возникло, тыс. руб.		Погашено, тыс. руб.	
	Сумма разницы	ОНА/ОНО	Сумма разницы	ОНА/ОНО
1	2	3	4	5
<i>Вычитаемые временные разницы по:</i>	-	-	19	3
Расходы будущих периодов			19	3

Расшифровка показателя отложенного налога за 2020 г.

Показатель	Возникло, тыс. руб.		Погашено, тыс. руб.	
	Сумма разницы	ОНА/ОНО	Сумма разницы	ОНА/ОНО
1	2	3	4	5
<i>Вычитаемые временные разницы по:</i>	-	-	6 818	1 125
Расходы будущих периодов	-	-	6 818	1 125

В связи с предстоящим исключением инвестиционного проекта «КДВ Яшкинские Теплицы» ООО из перечня инвестиционных проектов в 2022г, льгота по налогу на прибыль прекращает применяться с 01.01.2022 г.

Переоценка (пересчет) ОНА и ОНО при изменении ставки налога на прибыль осуществляется в связи с тем, что временные разницы приводят к образованию отложенного налога на прибыль, который должен уменьшить или увеличить сумму налога на прибыль,

подлежащего уплате в бюджет в следующем за отчетным или в последующих отчетных периодах. Поэтому отложенные налоговые активы и обязательства должны оцениваться по тем ставкам налога, которые, как ожидается, будут применяться в периоде реализации актива или погашения обязательства, что следует из определения ОНА и ОНО, содержащегося в пп. 14 и 15 ПБУ 18/02 .

При изменении ставки налога на прибыль оценка актива/обязательства, которым в будущих периодах организация может уменьшить/увеличить налог на прибыль, должна быть изменена в периоде, когда стало известно о таком изменении (п. 2 ПБУ 21/2008).

Ниже в таблице приведены данные для пересчета ОНО и ОНА на 31.12.21 г.

Показатель	Сумма разницы	ОНА/ОНО по ставке 16.5%	ОНА/ОНО по ставке 20%	Разница к доначислению на 31.12.21
1	2	3	4	5
<i>Вычитаемые временные разницы по:</i>	81 198	13 398	16 240	2 842
Расходы будущих периодов	81 198	13 398	16 240	2 842

### 3.4 Операции со связанными сторонами

Основным (материнским) хозяйствующим обществом (имеющим право распоряжаться 100 % общего количества голосов) для Общества является компания ООО «Ярче».

#### Организации и лица, признаваемые связанными сторонами, с которыми Общество в течение 2021 г. осуществляло хозяйственные операции

Связанная сторона	Основания взаимозависимости
1	2
Ярче ООО	Основное (материнское) хозяйствующее общество
КАМЕЛОТ-А ООО	Контролируется одним и тем же юридическим лицом
Альтаир ООО	Дочерняя (зависимая) компания
ҚДВ ГРУПП ООО	
ҚДВ-БЕЗОПАСНОСТЬ ООО	
БРИДЖТАУН ФУДС ЗАО	
ҚДВ АО	
МАГ ДЕВЕЛОПМЕНТ ООО	
ҚДВ АГРОХОЛДИНГ ООО	
ҚДВ ЯШКИНСКАЯ МЕЛЬНИЦА ООО	
ҚДВ-АГРО ООО	

**Операции со связанными сторонами (без учета операций по займам)**

Наименование показателя	Продажи связанным сторонам (без НДС), тыс. руб.	Продажи связанным сторонам (без НДС), тыс. руб.
	2021 г.	2020 г.
1	2	3
Аренда	-	-
Материально-производственные запасы	662 055	592 441
Основные средства, НМА и прочие внеоборотные активы	-	-
Услуги	-	-
<b>Итого</b>	<b>662 055</b>	<b>592 441</b>

Наименование показателя	Покупки у связанных сторон (без НДС), тыс. руб.	Покупки у связанных сторон (без НДС), тыс. руб.
	2021 г.	2020 г.
1	2	3
Аренда	586	
Материально-производственные запасы	910	844
Основные средства, НМА	2 439	195
Прочие операции	-	-
Услуги	7 809	6 897
<b>Итого</b>	<b>11 744</b>	<b>7 936</b>

**Операции по займам со связанными сторонами в 2021 году, в тыс. руб.**

Наименование показателя	Сумма на 31.12.2020	Получено/выдано в течение 2021 г.	Погашено в течение 2021 г.	Сумма на 31.12.2021	Начислено процентных доходов/расходов за 2021 год
Займы, полученные от связанных сторон	1 488 358	579 588	729 908	1 338 038	

Наименование показателя	Сумма на 31.12.2020	Получено/выдано в течение 2021 г.	Погашено в течение 2021 г.	Сумма на 31.12.2021	Начислено процентных доходов/расходов за 2021 год
Займы, выданные связанным сторонам	-	-	-	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность связанных сторон

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.20
1	2	3
<b>дебиторская задолженность</b>	<b>75 239</b>	<b>69 182</b>
<i>в т.ч. сумма начисленного резерва по сомнительным долгам</i>	-	-
<b>кредиторская задолженность</b>	<b>1 607</b>	<b>1 243</b>

В отчете о движении денежных средств денежные потоки с основным обществом отражены в составе показателей (тыс. руб.).

Наименование показателя	Код строки	За 2021 год	За 2020 год
1	2	3	4
Поступления - всего	4110		600 225
В т.ч. прочие поступления	4119		6 155
В т.ч. по Ярче ООО			151
Денежные потоки от текущих операций	4120	(400 007)	(386 256)
Платежи всего			
<i>В том числе</i>	<i>4121</i>	<i>(293 238)</i>	<i>(284 962)</i>
<i>Поставщикам(подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги</i>			
В т.ч. по Ярче ООО		(646)	(974)
Денежные потоки от финансовых операций	4310	835 399	499 681
В т.ч. получение кредитов и займов	4311	835 399	499 681
В т.ч. по Ярче ООО		579 588	
Платежи - всего	4320	(1 049 908)	(668 136)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 049 908)	(668 136)
В т.ч. по Ярче ООО		(729 908)	(668 136)

Конечным бенефициаром ООО «КДВ Яшкинские Теплицы» является гражданин Российской Федерации.

Сведения о вознаграждениях, основному управленческому персоналу

Показатель	Общая величина вознаграждений за 2021 г., тыс. руб.	Общая величина вознаграждений за 2020 г., тыс. руб.
1	2	3

Краткосрочные вознаграждения	4 362	3 486
Долгосрочные вознаграждения, в т.ч.:	-	-
вознаграждения по окончании трудовой деятельности	-	-
вознаграждения в виде опционов, акций, пае. Долей участия	-	-
иные долгосрочные вознаграждения	-	-
<b>Итого</b>	<b>4 362</b>	<b>3 486</b>

Долгосрочные вознаграждения, вознаграждения по окончании трудовой деятельности основному управленческому персоналу внутренними локальными нормативными актами не предусмотрены.

Всего со всех видов доходов, выплаченных основному управленческому персоналу, в течение 2021 года удержан НДФЛ в размере 466 тыс. руб.

К основному управленческому персоналу Общество относит: генерального директора, главного бухгалтера.

### 3.5 Прочие сведения

#### Сведения о государственной помощи

В течение 2021 года Общество не получало государственную помощь.

#### Сведения об исправлении ошибок прошлых лет

В течение 2021 г. Обществом выявлена существенная ошибка прошлых лет.

В Бухгалтерском балансе в связи с исправлением существенных ошибок прошлых лет по долгосрочным и краткосрочным заемным средствам внесены исправления в графы бухгалтерского баланса 1410 «Заемные обязательства», 1400 «Итого по разделу IV», 1510 «Заемные средства», 1500 «Итого по разделу V».

Изменения по строкам баланса приведены ниже в таблице:

Данные	строка 1410	строка 1400	строка 1510	строка 1500
На 31.12.20 до исправлений	1 884 825	1 884 825	123 505	153 019
На 31.12.20 после исправлений	1 734 825	1 734 825	273 505	303 020
Разница	(150 000)	(150 000)	150 000	150 001

#### Сведения о чрезвычайных фактах хозяйственной деятельности

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в отчетном году Общество не имело, государственная помощь в отчетном году Обществу не оказывалась.

### **Информация о прекращаемой деятельности**

В течение 2021 года отсутствовали операции, которым следовало бы присвоить статус прекращенных.

### **Реорганизация Общества**

Реорганизаций Общества в 2021 г. не происходило.

### **Участие в совместной деятельности**

Общество в течение 2021 г. не принимало участие в совместной деятельности. По состоянию на 31.12.2021г. отсутствуют действующие договоры простого товарищества.

### **Изменения в размере уставного капитала**

В течение 2021 г. увеличение уставного капитала не производилось.

### **Распределение прибыли**

В течение 2021 г. принимались следующие решения об использовании прибыли, остающейся в распоряжении организации:

1) Решение единственного участника № 39 от 20.04.2021 о нераспределении чистой прибыли по итогам 2020г.

### **Информация об обособленных структурных подразделениях.**

В составе Общества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс

### **Информация об инвентаризации.**

Инвентаризация основных средств, товарно-материальных ценностей, денежных средств, дебиторской и кредиторской задолженности, прочих активов проводится по приказу руководителя Общества перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

В течение года инвентаризации товаров проводятся ежеквартально.

Результаты инвентаризаций отражаются на счетах учета соответствующих видов активов и обязательств, прочих доходов и расходов.

## **4. Анализ рисков**

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию различных рисков, способных существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

### **Валютный риск**

Это риск того, что стоимость активов и обязательств компании будет колебаться вследствие изменений в валютных курсах. Валютный риск связан с активами, обязательствами, операциями и финансированием, выраженными в иностранной валюте.

Поскольку у Общества имеются контракты на поставку товаров, работ, услуг, заключенные с иностранными поставщиками, оно подвержено риску изменения обменных курсов рубля по отношению к иностранным валютам – главным образом ЕВРО и доллару США.

По мнению руководства с учетом планируемых объемов закупок у иностранных поставщиков и прогнозов курса российского рубля по отношению к мировым валютам, валютный риск не оказывает существенного влияния на деятельность Общества.

Общество на регулярной основе оценивает возможные сценарии будущих колебаний курсов валют и их влияние на операционные, финансовые и инвестиционные решения.

#### **Риск изменения процентных ставок**

Это риск возникновения неблагоприятных последствий в связи с изменением кредиторами условий предоставления заемных средств.

Общество подвержено риску изменения процентной ставки по полученным кредитам и займам главным образом в связи с увеличением ключевой ставки ЦБ РФ. Руководство Общества оценивает влияние рисков изменения процентных ставок на финансово-хозяйственную деятельность Общества как несущественное

Общество на регулярной основе оценивает возможные сценарии будущих колебаний ключевой ставки, ставок кредитования, их влияние на операционные, финансовые и инвестиционные решения.

#### **Риск изменения цен на товары**

Это риск возможного изменения цен на реализуемые товары (работы, услуги) и его влияние на будущие показатели доходов и прибылей

Общество не подвержено риску волатильности цен, так как реализует продукцию и услуги, цена на которые существенно не меняется в течение года. Общая тенденция цен соответствует динамике инфляции.

#### **Кредитный риск**

Это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме предоставления отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении дебиторской задолженности покупателей) и финансовой деятельностью.

Общество периодически оценивает дебиторскую задолженность, учитывая финансовое положение контрагентов, их кредитную историю и прочие факторы. Регулярно оценивает дебиторскую задолженность по срокам ее возникновения, отслеживает остатки просроченной дебиторской задолженности.

Руководство считает, что резерв по сомнительной задолженности надежно оценивает потенциальные кредитные риски.

#### **Риски ликвидности**

Это риск того, что общество не сможет своевременно и в полном объеме выполнить свои финансовые обязательства при наступлении срока их исполнения.

Общество старается поддерживать устойчивую базу финансирования, состоящую из заемных средств и кредиторской задолженности.

Руководство регулярно отслеживает планируемые поступления денежных средств и платежи с использованием инструментов планирования текущей ликвидности.

По мнению руководства Общество способно своевременно рассчитываться по всем текущим обязательствам, в связи с чем риск ликвидности оценивается как низкий.

#### **Налоговые риски**

По мнению руководства по состоянию на 31.12.2021 положения законодательства в областях, касающиеся сфер деятельности Общества, интерпретированы корректно и положение Общества с точки зрения налогового законодательства является стабильным.

#### Правовые риски

В течение 2021 года Общество не участвовало в судебных разбирательствах и по состоянию на 31.12.2021 отсутствуют незакрытые судебные дела, которые могут оказать существенное неблагоприятное влияние на имущественное и финансовое состояние Общества.

#### Страновые риски

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране в целом. Характер и частота событий и явлений, связанных со страновыми рисками, равно как и их влияние на будущую деятельность и прибыль Общества, трудно прогнозируемы. Однако Общество предпринимает все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты компании.

#### Репутационные риски

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ (услуг), а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

### **5. Влияние пандемии коронавируса (COVID-19) на финансово – хозяйственную деятельность**

Последствия влияния событий, связанных с COVID-19, на деятельность Общества в 2021 году признаны несущественными и не привели к снижению выручки, сокращению масштабов деятельности и иным значимым негативным последствиям.

Организация подтверждает, что выявленные события, за отчетный период не способны оказать влияние на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Организации за 2021 год.

Расходы, связанные с мерами по предотвращению распространения COVID-19 за 2021 год составили 110 тыс. руб.

Наименование расходов	Да/Нет	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
Дезинфекция помещений	нет	-
Приобретение СИЗ	да	50
Тестирование работников	нет	-
Другие, в том числе:		
<i>приобретение термометров</i>	нет	-
<i>приобретение дезинфицирующих средств</i>	да	-
<i>приобретение дозаторов для дез. средств</i>	нет	-
<i>приобретение бактерицидных рециркуляторов воздуха</i>	нет	-
<i>приобретение установки для распыления дезинфицирующей жидкости</i>	нет	-

приобретение средств для утилизации медицинских отходов	нет	-
иные расходы		
<b>Итого:</b>		<b>50</b>

## 6. Раскрытие информации о событиях после отчетной даты

Фактов хозяйственной деятельности, которые оказали или могли оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не было.

Руководству Общества на момент составления отчетности не известно о каких-либо фактах хозяйственной деятельности, рисках, или иных обстоятельствах, которые могли бы нарушить режим функционирования Организации либо поставить под сомнение допущение непрерывности деятельности Организации в обозримом будущем.

## 7. Сведения о чистых активах

Чистые активы Общества в течение 2021 года уменьшились на 40 329 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2021 г. составили 307 173 тыс. руб.

Изменение чистых активов произошло в результате:

- получена прибыль за 2021 год в сумме 159 671 тыс. руб.;
- выплата дивидендов в сумме (200 000) руб.

Величина чистых активов по состоянию на 31.12.2021 превышает размер уставного капитала на 307 163 тыс. руб.

С учетом совокупности отмеченных обстоятельств у руководства Общества отсутствуют сомнения в непрерывности деятельности организации в обозримом будущем.

## 8. Прогнозы развития

В 2022 году Общество планирует продолжать свою деятельность в прежних объемах, существенные изменений в деятельности не планируются.



Исполнительный директор  
ООО «КДВ Яшкинские Теплицы»

  
Рогов Алексей Александрович