ТСЖ ВСК «Родник»

141544, Московская обл. , г.о. Солнечногорс, д. Благовещенка
ИНН \КПП 5044037536\504401001, ОГРН 1035008854539
Расчетный счет № 40703810000000000132 в АКБ «Инвестиционный торговый банк»
Тел/факс:8-495-739-71-42, эл. почта: tsgblago2016@gmail.com

В ИФНС № 5044 по г.о Солнечногорск

23.03.2021 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности за 2021 год.

ТСЖ ВСК «Родник» является некоммерческой организацией, не осуществляет коммерческую деятельность и не имеет доходов. Расходы по ведению уставной деятельности осуществляются за счет членских взносов и целевого финансирования членов Товарищества.

В годовую отчетность ТСЖ входят:

-Бухгалтерский баланс на 31.12.2021 года;

-Отчет о прибылях и убытках за 2021 год;

-Отчет о целевом использовании средств за январь-декабрь 2021 года.

Между ТСЖ ВСК «Родник» и Управлением лесного хозяйства по Московской области и городу Москве заключен договор аренды лесного участка № 50-0226-04-03-0330 от 10.06.2008г. Согласно договору ТСЖ ВСК «Родник» ежегодно уплачивает арендную плату, которая формируется из членских взносов. В приложении 2 «Основные средства» к бухгалтерской отчетности за 2021 год по строке 5283 отражена принятая к учету стоимость арендованного земельного участка на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» в размере 18 653 тыс.руб.

В 2021 году поступили целевые средства в размере 1416650,00 руб., которые были направлены на оплату аренды земельного участка в размере 1396574,16 руб., банковских услуг 11669,75 руб. и оплату оператору ЭДО ООО «Такском» в размере 9310 руб. По состоянию на 01.01.2022 года остаток денежных средств в ТСЖ равен нулю.

В 2021 году ТСЖ ВСК «Родник» не заключало трудовых и гражданско-правовых договоров, следовательно, заработная плата не начислялась и не выплачивалась.

Председатель правления
ТСЖ ВСК «Родник» Ординцов В.В.