



**СОЦИНТЕХ
ИНСТАЛ**

Акционерное Общество «Социнтех-Инстал»

Адрес - 630017, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом 104/2, этаж/пом 1/1-7
ИНН 7721518786, ОГРН 1047796857822
Контакты: тел. +7(495)9662059
e-mail: office@socinstal.ru

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ АО «СОЦИНТЕХ-ИНСТАЛ»
ЗА 2021 год.**

Содержание.

1. Общие сведения.....	2
2. Учетная политика организации в 2021 году.....	4
Бухгалтерская учетная политика.....	4
Налоговая учетная политика.....	6
3. Расшифровка существенных показателей финансовой отчетности.....	7
Расшифровка бухгалтерского баланса.....	7
Расшифровка отчета о прибылях и убытках.....	10
4. Основные экономические показатели.....	12
5. Информация по связанным сторонам.....	12
6. События после отчетной даты	13
7. Раскрытие информации по распределению дивидендов.....	14
8. Влияние COVID-19 на показатели финансово-хозяйственной деятельности в 2021г.....	15

АО «Социнтех-Инстал» является генподрядной организацией, выполнявшей в 2021 года по заказу для операторов сотовой связи проектно-изыскательные, строительные-монтажные работы и иные работы по созданию, ремонту, дооборудованию и модернизации базовых станций сотовой связи. Работы и услуги по созданию базовых станций в зависимости от заказа включают в себя поиск площадки под строительство Объекта, оформление разрешительной документации, проведение проектно-изыскательских работ, разработку рабочей и проектной документации и т.п.

1. Общие сведения.

Полное наименование организации	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «СОЦИНТЕХ-ИНСТАЛ»
Сокращенное наименование организации	АО «СОЦИНТЕХ-ИНСТАЛ»
Местонахождение (адрес)	630017, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 194/2 этаж/пом. 1/1-7
Дата государственной регистрации	10 ноября 2004 года
ОГРН	1047796857822
Способ образования	Создание юридического лица
Размер Уставного капитала организации	12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.
Акционеры Общества и количество акций	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кониин Сергей Владиславович – 40 штук обыкновенных акций - 4 000 (Четыре тысячи) рублей в Уставном капитале 2. Пьяных Геннадий Львович – 40 штук обыкновенных акций - 4 000 (Четыре тысячи) рублей в Уставном капитале. 3. Цыганок Константин Николаевич – 40 штук обыкновенных акций - 4 000 (Четыре тысячи) рублей в Уставном капитале.
Основной вид деятельности в 2021 году	42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
Численность штатных сотрудников организации на отчетную дату	180 чел.

Информация о филиалах	<ol style="list-style-type: none"> 1. Филиал «Дальневосточный», 690018, Приморский край, г. Владивосток, ул. Волховская, д. 25 2. Филиал «Поволжский», 603146, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проезд Клеверный, д.8 3. Филиал «Уральский», 620062, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чебышева, д. 4В 4. Филиал «Центральный», 111250, г. Москва, ул. Лефортовский вал, д.24 пом./комн. П/1А 5. Филиал «Сибирский», Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Декабристов, д. 247
Сведения о лицензиях	<ol style="list-style-type: none"> 1. 107984 1 от 02.06.2013г. Услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа. 2. 144920 1 от 02.06.2013г. Услуги местной телефонной связи, за исключением услуг местной телефонной связи с использованием таксофонов и средств коллективного доступа. 3. 77-Б/05332 от 06.09.2017г. Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений
Исполнительный орган организации	Генеральный директор – Крапивин Александр Юрьевич
Совет директоров	<ol style="list-style-type: none"> 1. Пьяных Геннадий Львович 2. Баранов Эдуард Валерьевич 3. Кониин Сергей Владиславович 4. Ефимов Артем Евгеньевич 5. Крапивин Александр Юрьевич
Сведения о держателе реестра акционеров общества	Открытое акционерное общество «РЕЕСТР», ОГРН 1027700047275

Сведения об аудиторской организации	ООО «Новосибирск-Аудит» 630132, г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23/1, 111 ОПНЗ в реестре СРО ААС 12006114074
-------------------------------------	--

2. Учетная политика.

2.1. Ведения бухгалтерского учета в 2021 году.

Бухгалтерская отчетность	Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Правилами ведения бухгалтерского учета в Российской Федерации.
Принадлежность к основным средствам организации	Активы стоимостью свыше 40 000 рублей со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, используемые в качестве средств труда и для иных целей.
ОС стоимостью менее 40 000 рублей.	Активы, стоимостью не более 40 000 рублей за единицу учитываются в составе материально-производственных запасов (далее – МПЗ) и списывается на расходы единовременно в момент ввода в эксплуатацию.
Начисление амортизации	Начисление амортизации основных средств (далее – ОС) производится линейным способом. СПИ объекта ОС определяется в соответствии с Постановлением Правительства № 1 от 01.01.2012 г. (в ред. Постановления № 1924 от 27.12.2019г.) «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
Ремонт ОС	Ремонт основных средств отражается путем включения в затраты организации по мере выполнения ремонтных работ.
Переоценка	Переоценка ОС в 2021 году в организации не проводилась.
Оценка МПЗ	МПЗ отражаются по их фактической себестоимости. Отпускаются МПЗ в производство, а также при прочем выбытии, по средней себестоимости.
Создание резерва по сомнительным долгам.	Резерв по сомнительным долгам создавался ежеквартально на основании инвентаризации дебиторской задолженности Заказчиков следующим образом: <ul style="list-style-type: none"> ▶ по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 181 до 365 дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов; ▶ по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 365 дней - в сумму резерва включается 100 процентов.

Доходы	<p>Доходами от обычных видов деятельности признается выручка от реализации по мере выполнения работ «Выручка по деятельности с основной системой налогообложения». Выручка от реализации признается на дату выставленного Заказчику акта выполненных работ по договору в целом, либо отдельных этапов работ, предусмотренного договором и подписания заказчиком акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы № КС-2, № КС-3).</p>
Расходы	<p>Расходы, принятые на учет (строительно-монтажные работы, услуги субподрядных организаций, стоимость материалов, комплектующих), но относящиеся к доходам следующих отчетных периодов, являются незавершенным производством. Незавершенное производство на отчетную дату отражается в бухгалтерском учете по фактически произведенным затратам (дебетовое сальдо по счету 20 «Основное производство»). Данные расходы незавершенного производства подлежат списанию в том отчетном периоде, в котором произойдет реализация выполненных работ.</p> <p>Расходы, принятые к учету, доходы по которым признаны в прошлых налоговых периодах, отражаются в составе прочих расходов (Статья «Расходы по закрытым заказам»).</p>
Финансовый результат и ПБУ 18/02	<p>Финансовый результат на счетах бухгалтерского учета формировался ежемесячно. Операции по ПБУ 18/02 отражались ежемесячно.</p>
Бухгалтерская программа	<p>Организация использовала для ведения бухгалтерского учета программное обеспечение - 1С: Предприятие 8.2 Элит - Строительство. Бухгалтерский учет.</p>

Отражение факта совершения хозяйственной операции	Хозяйственные операции отражались в бухгалтерском учете организации только на основе первичных документов.
Инвентаризации	В 2021 году проводились следующие инвентаризации: 1. Инвентаризация наличных денежных средств по состоянию на 30.12.2021г. 2. Инвентаризации дебиторской и кредиторской задолженности, расчетов с подотчетными лицами, незавершенного производства, имущества, финансовых вложений, МПЗ и т.п. на 01.11.2021г.

2.2. Ведение налогового учета в 2021 году.

Принадлежность к основным средствам организации для целей налогообложения.	Активы стоимостью свыше 100 000 рублей со сроком полезного использования, превышающим 12 месяцев, используемые в качестве средств труда и для других целей.
Начисление амортизации для целей налогообложения	Начисление амортизации ОС производится линейным способом. СПИ объекта ОС определяется в соответствии с Постановлением Правительства № 1 от 01.01.2002 г. (в ред. Постановления № 1924 от 27.12.2019г.) «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
Амортизационная премия	Амортизационная премия по ОС в 2021 году не начислялась.
Ремонт ОС для целей налогообложения.	Ремонт основных средств отражается путем включения в затраты организации по мере выполнения ремонтных работ.
Оценка МПЗ для целей налогообложения.	МПЗ отражаются по их фактической себестоимости. Отпускаются МПЗ в производство, а также при прочем выбытии, по средней себестоимости.
Дополнительные затраты по кредитам и займам для целей налогообложения.	Дополнительные затраты, произведенные с получением заемных средств, относились в состав прочих расходов в том периоде, в котором они произведены.
Создание резерва по сомнительным долгам для целей налогообложения.	Резерв по сомнительным долгам создавался ежеквартально на основании инвентаризации дебиторской задолженности Заказчиков следующим образом: ➤ по сомнительной задолженности со сроком возникновения свыше 90 календарных дней - в сумму создаваемого резерва включается полная сумма выявленной на основании инвентаризации задолженности;

	<ul style="list-style-type: none"> ➤ по сомнительной задолженности со сроком возникновения от 45 до 90 календарных дней (включительно) - в сумму резерва включается 50 процентов от суммы, выявленной на основании инвентаризации задолженности; ➤ по сомнительной задолженности со сроком возникновения до 45 дней - не увеличивает сумму создаваемого резерва; <p>При исчислении резерва по сомнительным долгам в течение налогового периода по итогам отчетных периодов его сумма не может превышать большую из величин - 10 процентов от выручки за предыдущий налоговый период или 10 процентов от выручки за текущий отчетный период.</p>
Доходы и расходы для целей налогового учета.	Доходы и Расходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, к которому они относятся, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и (или) иной формы оплаты.
Налоговый учет	Регистры налогового учета формировались на основе данных регистров бухгалтерского учета, дополнительных расчетов и корректировок.

3.Расшифровка существенных показателей бухгалтерской отчетности на конец отчетного периода.

3.1. Бухгалтерский баланс.

3.1.1 Основные средства (стр.1150), тыс. руб.

Наименование показателя	На 01.01.2021г.		Изменения за период				На 31.12.2021г.	
	Первоначальная стоимость	Остаточная стоимость	Поступило	Выбыло объектов		Начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Остаточная стоимость
				Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства в т.ч.:	16 550	4 842	17 895	(2 483)	2 483	(3 287)	31 962	19 450
Офисное оборудование	3 536	773	773	(623)	623	(610)	3 686	936
Машины и оборудование (кроме офисного)	6 954	523	66	(1 423)	1 423	(212)	5 597	377
Земельные участки	48	48		0	0	0	48	48
Транспортные средства	5 917	3 426	7 249	(437)	437	(2 383)	12 729	8 292

Сооружения	0	0	4 994	0	0	(34)	4 994	4 960
Прочие	95	72	0	0	0	(48)	95	24
Капитальные вложения в основные средства	0	0	4 813	0	0	0	4 813	4 813

В 2021г. Обществом приобретен Автомобиль GENESIS GV80, VIN XWENC81DDM0000134/TC 164301018268475(Тип средства: легковой) по договору финансовой аренды (лизинга) № 2645265-ФЛ/ЕПА-21 от 09.04.2021г. Сумма лизинговых платежей на период действия договора (срок договора лизинга 60 месяцев) составляет 8 633 тыс. руб. (в т. ч. НДС-20%)

В 2021 году Общество осуществляло строительство опор двойного назначения (ОДН), новое направление деятельности в качестве инфраструктурного оператора сотовой связи. Затраты на строительство ОДН отражены на счете 08 (Капитальные вложения). В 4 квартале 2021г. введены в эксплуатацию 5 опор, что нашло отражение в составе основных средств (сооружения). В 4 квартале 2021г. заключены договоры аренды с Заказчиками на размещение оборудования связи на опорах двойного назначения.

3.1.2. Запасы (стр.1210) оценены в сумме фактических затрат на приобретение, их величина составляет – 152 044 тыс. руб., что составляет 19,86 % от оборотных активов на 31.12.2021 года и 19,37 % от всех активов организации.

Структура запасов выглядит следующим образом: 152 044 тыс. руб.

Материалы	102 985
Незавершенное производство	49 059

3.1.3. Дебиторская задолженность (стр.1230)

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2021г. составила – 563 641 тысяч рублей, это 73,64 % от оборотных активов и 71,81 % от всех активов Общества. По сравнению с 2020г. произошло **увеличение** дебиторской задолженности на 119 650 тыс. руб.

Структура дебиторской задолженности:

Наименование задолженности	Сумма, тыс. руб.	%
- Расчеты с покупателями и заказчиками	345 432	61,29
- Расчеты по авансам с поставщиками и подрядчиками	211 732	37,57
- Расчеты по налогам и сборам	88	0,02
- Расчеты с подотчетными лицами	565	0,1
- Прочие дебиторы	5 824	1,02
Итого	563 641	100

Структура задолженности покупателей:

Структура дебиторской задолженности по покупателям и заказчикам	Сумма тыс. руб.	%
ПАО «МобильныеТелесистемы»	145 825	42,22
ПАО «Вымпелком»	51 718	14,97
ПАО «Мегафон»	46 046	13,33
ООО "Нокиа Солюшнз энд Нетворкс"	62 158	17,99
ООО «Г2Мобайл»	10 641	3,08
Прочие покупатели и заказчики	29 044	8,41
Итого	345 432	100

- Сумма резерва по сомнительным долгам на 31.12.2021г. составила 2 560 тыс. руб., что на 6 632 тыс. руб. меньше по сравнению с суммой резерва на 01.01.2021г.
- Ожидаемый срок погашения дебиторской задолженности составляет 6 месяцев.

3.1.4. Финансовые вложения (стр. 1240) по состоянию на 31.12.2021г. составляют 38 000 тысяч рублей, это 4,96% от оборотных активов Общества.

Наименование организации	тыс. руб.	
	на 31.12.2021г.	на 31.12.2020г.
ООО «Центр Социнтех», ООО «Социнтех-Инжиниринг» (займы)	38 000	35 000
ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» (депозит)	0	38 000
Итого	38 000	73 000

3.1.5. Денежные средства (стр. 1250) по состоянию на 31.12.2021г. составляют 6 773 тысяч рублей, это 0,88 % от оборотных активов Общества.

Наименование	Сумма тыс. руб.	%
Расчетные счета	6 718	99,2
Касса	5	0,1
Прочие счета	50	0,7
Итого	6 773	100

Активы по состоянию на 31.12.2021г. характеризуются большой долей (97,5%) текущих активов и незначительным процентом внеоборотных средств. Активы организации в течение анализируемого периода увеличились на 166 336 тыс. руб. (на 26,9%). Рост величины активов связано, главным образом, с ростом следующих активов бухгалтерского баланса (доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

- Дебиторская задолженность – 119 650 тыс. руб. (58,1%)
- Запасы – 70 186 тыс. руб. (34,1%)

- Основные средства – 14 608 тыс. руб. (7,1%)

3.1.6. Капиталы и резервы на 31.12.2021г. составили 247 856 тысяч рублей, за год имеет место прирост собственного капитала, составивший 62 076,0 тыс. руб.

Структура представлена следующим образом:

<i>Капитал и резервы</i>	<i>На 31.12.2021г.</i>	<i>На 31.12.2020г.</i>
Уставной капитал	12	12
Резервный капитал	84	84
Нераспределенная прибыль	247 760	185 684
ИТОГО	247 856	185 780

- ✓ Отмечая рост активов, необходимо учесть, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – на 33,4%, опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов является положительным показателем.
- ✓ Чистые активы Общества по состоянию на 31.12.2021г. существенно в (20 654,7 раза) превышают уставный капитал. Данное соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов Общества.

3.1.7. Заемные средства (краткосрочные обязательства) на 31.12.2021г. составили 111 410 тыс. руб.

Структура задолженности:

<i>Наименование организации/физического лица</i>	<i>На 31.12.2021г.</i>	<i>На 31.12.2020г.</i>
ПАО БАНК «ФК Открытие»	45 685	0
Физические лица	65 725	65 583
Итого	111 410	65 583

- В 2021г. Общество пользовалось заемными денежными средствами в рамках кредитной линии ПАО «ФК БАНК «Открытие» г. Москва. Задолженность по кредитной линии по состоянию на 31.12.2021г. составила 45 685 тыс. руб.

- В 2021г. Общество погасило часть заемных денежных средств, привлеченных в 2017г., в сумме 14 960 тыс. руб., в т. ч. за счет погашения денежных средств:

- заемных денежных средств участников Общества – 14 960 тыс. руб.

3.1.8. Кредиторская задолженность (стр.1520) на 31.12.2021г. составляет 236 804 тысяч рублей, это 63,99 % от краткосрочных обязательств и 30,17 % от обязательств Общества.

Структура кредиторской задолженности

Наименование	Сумма тыс. руб.	%
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	131 906	55,70
Расчеты с покупателями (авансы полученные)	36 849	15,56
Расчеты по налогам и сборам в т. ч.	60 301	25,46

Налог на добавленную стоимость	55 503	
Налог на прибыль	4 786	
Прочие налоги (транспортный, налог на имущество, земельный налог)	12	
Прочие кредиторы	7 748	3,28
Итого	236 804	100

- Ожидаемый срок погашения кредиторской задолженности составляет 3 месяца.

3.2. Отчет о финансовых результатах.

3.2.1 Выручка (стр.2110) за 2021 отчетный год составила 1 410 503 тысяч рублей, что на 182 729 тыс. рублей (на 14,9%) больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Структура выручки выглядит следующим образом: тыс. руб.

<i>Наименование</i>	<i>2021г.</i>	<i>2020г.</i>
СМР, ПИР, услуги	1 409 012	1 226 429
Прочие услуги (субаренда и т.п.)	1 491	1 345

3.2.2. Себестоимость (стр.2120) за 2021 год составила 1 033 514 тысяч рублей.

Структура себестоимости представлена следующим образом: тыс. руб.

<i>Наименование</i>	<i>2021г.</i>	<i>2020г.</i>
Затраты субподрядных организаций (СМР, ПИР, услуги)	818 750	766 353
Материалы, комплектующие	201 637	123 815
Оплата труда, страховые взносы	13 127	9 913
Итого	1 033 514	900 081

3.2.3. Управленческие расходы (стр. 2220) за 2021 год составили 208 581 тысяча рублей.

<i>Наименование</i>	<i>2021г.</i>	<i>2020г.</i>
Оплата труда, страховые взносы	160 385	155 189
Командировочные расходы	4 473	3 635
Аренда офисных помещений и их содержание	13 067	11 303
Амортизация основных средств	2 807	1 523
Аренда и содержание автотранспорта	5 334	5 017
Затраты на ГСМ	5 429	5 392
Услуги связи, Интернет	1 359	1 484
Канцтовары, хозяйственные товары	1 046	871
Юридические услуги	1 747	2 126
Прочие	12 934	24 377
Итого	208 581	210 917

3.2.4. Прибыль от продаж (стр. 2200) за 2021 год составила 168 408 тысяч рублей, что на 51 632 тыс. руб. или на 44,2% больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

3.2.5. Прочие доходы (стр. 2340) за 2021 год составили 10 888 тысяч рублей.

Структура прочих доходов: тыс. руб.

Наименование	2021г.	2020г.
Реализация материалов	391	1 269
Списание кредиторской задолженности в связи с истечением срока исковой давности	1 194	909
Реализация ОС	125	463
Штрафы, пени по хозяйственным договорам	1 101	0
Прочие (корректировки прошлых периодов)	1 445	2 412
Восстановлен резерв по сомнительным долгам	6 632	0
Итого	10 888	5 053

3.2.6. Прочие расходы (стр. 2350) за 2021 год составили 38 454 тысяч рублей.

Структура прочих расходов: тыс. руб.

Наименование	2021г.	2020г.
Себестоимость реализованных материалов	455	682
Резерв по сомнительным долгам, резерв под обесценивание МПЗ	0	4 851
Дебиторская задолженность, списанная в связи с истечением срока исковой давности	17 906	10 849
Услуги банка	1 694	1 759
Налоги (транспортный, налог на имущество)	19	20
Корректировка реализации прошлых лет	1 567	5 632
Штрафы, пени по хозяйственным договорам	2 206	3 399
Убытки прошлых лет, выявленные в отчетном году	178	0
Убытки прошлых лет не принимаемые в налоговом учете	580	4 156
Расходы по закрытым заказам	13 095	17 597
Прочие	754	16 539
Итого	38 454	65 484

В Отчете о финансовых результатах сумма резерва по сомнительным долгам отражена в 2021г. сальдированная (свернутая) в составе прочих доходов и составила 6 632 тыс. руб. Начислен резерв на сомнительную задолженность Заказчиков в сумме 3 851 тыс. руб.,

восстановлена сумма резерва по сомнительным долгам в связи с погашением дебиторской задолженности Заказчиками - 10 483 тыс. руб.

3.2.7. Текущий налог на прибыль (стр. 2411) за 2021 год составил 20 736 тыс. рублей.

3.2.8. Чистая прибыль (стр.2400) за 2021 год составила 88 554 тыс. рублей.

В 2021 году показатель «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» определен по данным бухгалтерского учета исходя из того что, расходы по налогу на прибыль, вычитаемые из суммы прибыли до налогообложения, определяются как сумма расходов по налогу на прибыль, скорректированная на сумму постоянных налоговых расходов (доходов), отложенных налоговых обязательств.

Прибыль на акцию в отчетном 2021г. составила **737 950 рублей.**

4. Основные показатели экономического анализа Общества:

Наименование показателя ликвидности	Расчетная формула	Норматив	31.12.2021	31.12.2020	Назначение
Коэффициент текущей ликвидности = текущие активы: краткосрочные обязательства	стр.1200 / (1500-1530-1540)	>= 2	2,20	2,43	Значение показателя менее 2 - структура баланса считается неудовлетворительной. Значение показателя равно или более 2 - клиент считается платежеспособным. Утвержден Распоряжением Федерального управления по делам о несостоятельности (банкротстве) от 12 августа 1994 года №31-р
Коэффициент абсолютной ликвидности = (денежные средства + ценные бумаги) : краткосрочные обязательства	стр.(1250+1240) / (1500-1530-1540)	>= 0,2	0,13	0,33	Если значение показателя менее 0,2, то финансовое состояние считается неустойчивым, т.к. менее 20% долга покрыто наиболее надежными средствами. Если значение показателя больше или равно 0,2, то положение клиента удовлетворительно
Коэффициент обеспеченности собственными средствами = (3 раздел пассива - 1 раздел актива) : (2 раздел актива)	стр.(1300-1100) / 1200	>= 0,1	0,30	0,29	Если показатель менее 0.1 - структура баланса заемщика может признаваться неудовлетворительной. Утвержден Распоряжением Федерального управления по делам о несостоятельности (банкротстве) от 12 августа 1994 года №31-р

По состоянию на 31.12.2021г. просроченной кредиторской задолженности и обязательств Общества отсутствуют.

5. Информация по связанным сторонам.

• Учредители (участники) АО «СОЦИНТЕХ-ИНСТАЛЬ»

В 2021г. погашение заемных денежных средств по договорам займа.

- ✓ По состоянию на **01.01.2021г. краткосрочные займы**, выданные учредителями, составили – 56 300 тыс. руб.
- ✓ По состоянию на **31.12.2021г. краткосрочные займы**, выданные учредителями, составили – 49 340 тыс. руб.

Сумма операций: Погашение на 6 960 тыс. руб.

- ✓ По состоянию на **01.01.2021г. долгосрочные займы**, выданные учредителями, составили – 163 000 тыс. руб.
- ✓ По состоянию на **31.12.2021г. долгосрочные займы**, выданные учредителями, составили – 163 000 тыс. руб.

Сумма операций: Погашение на 0 тыс. руб.

- **Учредители (участники) АО «СОЦИНТЕХ-ИНСТАЛ»**

Выплата процентов по договорам займа

- ✓ По состоянию на **01.01.2021г.** задолженность по выплате процентов по **краткосрочным** займам составила – 3 185 тыс. руб.
- ✓ По состоянию на **31.12.2021г.** задолженность по выплате процентов по **краткосрочным** займам составила – 5 061 тыс. руб.

Сумма операций: выплачено процентов учредителям по **краткосрочным** займам - 4 880 тыс. руб.

- ✓ По состоянию на **01.01.2021г.** задолженность по выплате процентов по **долгосрочным** займам составила – 6 098 тыс. руб.
- ✓ По состоянию на **31.12.2021г.** задолженность по выплате процентов по **долгосрочным** займам составила – 11 323 тыс. руб.

Сумма операций: выплачено процентов учредителям по **долгосрочным** займам – 14 580 тыс. руб.

- **ООО «СОЦИНТЕХ-Инжиниринг»**

111250, г. Москва, ул. Лефортовский Вал д.24 помещение 2, к 1В, ИНН 7722356351
КПП 772201001

Основание: Генеральный директор **ООО «СОЦИНТЕХ-Инжиниринг»** является Первым заместителем генерального директора Общества.

- ✓ По состоянию на **01.01.2021г.** дебиторская задолженность составила – 2 355 тыс. руб.
- ✓ По состоянию на **31.12.2021г.** дебиторская задолженность составила – 12 380 тыс. руб.

Сумма операций в 2021г.: 171 792 тыс. руб. (в т. ч. НДС) приобретение оборудования (металлоконструкций) для выполнения строительно-монтажных работ.

- **Пьяных Геннадий Львович**

Место жительства: г. Москва

Основание: лицо является Исполнительным директором Общества, членом совета директоров.

Сумма операций: Начисление заработной платы за 2021г.- 1 504 тыс. руб. Страховые взносы за 2021г. – 261 тыс. руб.

6. Наступление события после отчетной даты.

В феврале 2022 г. выросла геополитическая напряженность в отношении Российской Федерации, что повлекло, в том числе увеличение волатильности на рынках капитала, значительное падение курса российского рубля, введение масштабных экономических санкций со стороны иностранных государств.

Общество не имеет валютные активы и обязательства, деятельность общества не связана с экспортными и импортными операциями. Соответственно, значительное изменение курса рубля не может повлечь за собой существенное влияние на деятельность Общества. В сложившихся условиях руководство Общества считает, что описанные события являются не корректирующими событиями после отчетной даты. Руководство считает, что вероятность продолжения экономической неопределенности в будущем достаточно высока. Руководство не в состоянии предвидеть все варианты развития событий и их влияние на текущие условия, в которых функционирует Общество. Руководство Общества внимательно следит за развитием ситуации, и будет принимать необходимые меры для смягчения последствий возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения.

7. Раскрытие информации по распределению дивидендов в 2021 году.

- В 2021г. на основании Протокола об итогах голосования на общем собрании акционеров от 06.04.2021г. распределены и выплачены дивиденды в сумме **13 800 тыс. рублей.**

- В 2021г. на основании Протокола об итогах голосования на общем собрании акционеров от 29.11.2021г. распределены и выплачены дивиденды в сумме **12 678 тыс. рублей.**

8. Влияние COVID-19 на показатели финансово-хозяйственной деятельности в 2021г.

В связи с распространением COVID-19 в отчетном году значительная часть сотрудников исполняло свои обязанности в дистанционном режиме работы, сотрудники производственных отделов привлекались к исполнению должностных обязанностей на объектах связи с обязательным строгим соблюдением мер профилактики вирусных инфекций, правил гигиены и безопасности, а также других необходимых профилактических мер. Кризис привел к беспрецедентному снижению экономической активности и рабочего времени. Несмотря на данное обстоятельство, в указанный период времени, Обществом сохранены рабочие места, что в условиях пандемии, вызванной распространением **COVID-19** и, сложившейся, в связи с этим, неблагоприятной санитарно-эпидемиологической обстановкой, сокращением повсеместно рабочих мест, невыполнение контрагентами финансовых обязательств, имеет существенное социально-значимое значение и свидетельствует о финансовой стабильности организации.

При этом необходимо иметь в виду, что беспрецедентные меры по сдерживанию распространения COVID-19 оказали негативный эффект на экономику страны и привели к развитию негативного сценария: деятельность ряда контрагентов Общества была прекращена; отсутствовали допуски на объекты строительства; изменены графики выполнения работ и обязательств, а, следовательно, и даты наступления платежей:

перенесены на будущее строительные-монтажные, пусконаладочные и иные работы. Но, несмотря на данные обстоятельства, негативные факторы *не оказали влияние* на показатели финансово-хозяйственной деятельности Общества в целом, напротив, в сложных санитарно-эпидемиологических условиях выручка Общества увеличилась на 182 729 тыс. руб. (на 14,9%) по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Чистая прибыль Общества возросла на 62 076 тыс. руб. (в 3,3 раза) в связи с ростом выручки и сокращением прочих расходов по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. Уровень налоговой нагрузки по налогу на прибыль значительно увеличился и составил в 2021 г. – 1,47% (2020г. - 0,56%)

Финансовая отчетность АО «Социнтех-Инстал» подготовлена с применением принципа непрерывности деятельности Общества.

АО «Социнтех-Инстал» в период 2021 года, исходя из предмета принятых на себя договорных обязательств, продолжало принимать участие в реализации **Государственной программы Российской Федерации «Информационное общество (2011 — 2020 годы)», утверждённой Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 313**, во исполнение Поручения Президента Российской Федерации от 15 ноября 2013 года №Пр-2678, направленной на устранение цифрового неравенства и ликвидации цифрового барьера среди различных групп населения Российской Федерации путем проведения мероприятий (в том числе, и расширение покрытия за счет строительства новых объектов связи и модернизации ранее построенных) по обеспечению современными услугами связи, в том числе мобильного широкополосного доступа к интернету. Программа обеспечивает покрытие услугами связи с использованием технологий UMTS/LTE населенных пунктов от 10 тысяч человек за счет собственных средств мобильных операторов, которая экономически реализуется, в том числе, за счет оперативного выполнения договорных обязательств Генподрядчиками/подрядчиками и привлечёнными ими субподрядными организациями по тарифам, предложенным сотовыми операторами, на месте нахождения объектов сотовой связи.

Таким образом, на основании вышеизложенного, обстоятельства, указывающие на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, *отсутствуют*.

Генеральный директор

А. Ю. Крапивин

Зам. генерального директора по налоговому учету и аудиту –
Главный бухгалтер

Е.В. Кияница

