

«СВЕТАЛ32»

ОГРН 1163256064674
Юридический (фактический) адрес:
241047, г.Брянск,
ул.Димитрова, д.46А, офис 208
Тел.-факс (4832) 29-41-08 26-20-47
Эл.почта: Svetal32@mail.ru
Эл.почта бухгалтерии: Svetalbuh@yandex.ru

ИНН 3257048377 КПП 325701001

Банковские реквизиты:
р/с 40702810200040000608
Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) «СРЕДНЕРУССКИЙ»,
к/с 30101810700000000716, БИК 047003716

Приложение № 1 к Бухгалтерскому балансу за 2021г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ записка к Бухгалтерской отчетности за 2021г.

ООО «СВЕТАЛ32» оказывает услуги застройщика на основании договоров инвестирования строительства многоквартирных жилых. Работы ведутся подрядным способом.

Дополнительным видом деятельности организации в 2021г. является сдача имущества в аренду.

Поступления денежных средств от инвестора в 2021г. не являются выручкой для организации. Денежные средства, привлекаемые от инвесторов, учитываются в организации как целевые средства.

Расходы, осуществляемые за счет привлекаемых средств, являются целевым использованием полученных от инвестора средств и учитываются в составе затрат на строительство инвестируемого объекта.

Прибыль организации будет складываться только после завершения строительства и передачи объекта инвестору.

В 2021г. был введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по ул.Костычева, строительство которого проводилось за счет средств инвестора.

В результате договорных отношений между застройщиком и инвестором, застройщик получил право от инвестора реализовывать квартиры в построенном МЖД. В 2021г. ООО «Светал32» в результате реализации квартир получило дополнительный доход.

В течении 2021 года работы велись на стройплощадке по адресу г.Брянск, ул.Костычева.

Директор



Хайкин Владимир Львович