

**Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах ООО «СтройПроект»
за 2021 год**

Москва

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект».

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

ООО «СтройПроект».

Место нахождения: 127299, г. Москва, Вн.тер.г.Муниципальный округ Войковский, ул. Космонавта Волкова, д. 12, этаж 12, помещ.ХVII ком.7;

Почтовый адрес: тот же

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: 127299, г. Москва, Вн.тер.г.Муниципальный округ Войковский, ул. Космонавта Волкова, д. 12, этаж 12, помещ.ХVII ком.7.

Телефон: (495) 540-41-59.

Сведения об образовании юридического лица:

ООО «СтройПроект» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по г. Санкт-Петербург 23 апреля 2002 года, основной государственный регистрационный номер 1037811063135, свидетельство государственной регистрации юридического лица серия № 181362

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **7805253374**

Код причины постановки на учет (КПП): **774301001**

Уставный капитал ООО «СтройПроект» (далее – Общество) составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей.

Бенефициаром является Крупенченко Кирилл Сергеевич.

Основной вид деятельности (ОКВЭД): 41.20

Обособленные подразделения

ООО «СтройПроект» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество имеет обособленные структурные подразделения на территории Российской Федерации, созданные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

№ п/п	Наименование обособленного структурного подразделения	Адрес (место нахождения) юридического лица	
1	Обособленное подразделение г.Санкт-Петербург	197342, Россия, г.Санкт-Петербург, муниципальный округ Ланское ве.тер.г., Выборгская наб, д.61, лит.А КПП 781445001	Не выделено на отдельный баланс

2	Обособленное подразделение г.Череповец	162622, Вологодская область, г.Череповец, Советский пр-т, 126 КПП 352845001	Не выделено на отдельный баланс
3	Обособленное подразделение г.Хабаровск	Г.Хабаровск, ул.Яшина, д.38 Б КПП 616605001	Не выделено на отдельный баланс

Филиалы не являются юридическими лицами и осуществляют деятельность от имени и в интересах ООО «СтройПроект». Ответственность по обязательствам обособленных подразделений несет ООО «СтройПроект».

Списочная численность работников ООО «СтройПроект» на 31 декабря 2021 г. составила 153 человека.

Органами управления ООО «СтройПроект» является:

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

2. Информация об основных положениях учетной политики организации

Учетная политика организации утверждена Приказом генерального директора ООО «СтройПроект» от 31.12.2019 г. №1 «Об утверждении учетной политики».

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности.

Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам основных средств начисляется линейным способом;
- переоценка не проводится.

Материально-производственные запасы:

- оценка при списании МПЗ осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат:

- финансовый результат текущей деятельности от реализации готовой продукции, товаров (работ, услуг) определяется по отгрузке и определяется как разница между начисленными доходами и начисленными расходами организации за отчетный период.

Инвентаризация имущества и обязательств:

- сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них устанавливаются приказом Генерального директора ООО «СтройПроект».

3. Финансово-хозяйственная деятельность организации

Доходы (в тыс.руб):

Наименование показателя	2021
выручка от основного вида деятельности: производство строительно-монтажных работ	686 858
прочие доходы, в том числе:	235 717
реализация строительных материалов	604
курсовые разницы	71
списание кредиторской задолженности	234 773
прочие доходы	269

Расходы (в тыс.руб.):

Наименование показателя	2021
себестоимость	634 270
прочие расходы, в том числе:	64 258
реализация строительных материалов	540
услуги банков	103
штрафы, пени, неустойки по договорам	848
списание дебиторской задолженности	19 590
прочие расходы	43 171
управленческие расходы, в том числе:	220 545
амортизация ОС	1 188
аренда офиса	21 384
оплата труда	134 636
страховые взносы	35 717
прочие расходы	27 620

ООО «СтройПроект»

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2021 год

4. Расшифровка отдельных показателей отчетности организации

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление	погашение	списание на финансовый результат	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2021г.	2 966 557	-	16 811	(110 534)	(19 591)	12 913	-	2 866 157	-
	за 2020г.	3 182 571	-	60 199	(276 387)	-	49	126	2 966 557	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	за 2021г.	154 780	-	2 297	(10 780)	(19 591)	-	-	126 706	-
	за 2020г.	340 980	-	10 618	(196 818)	-	-	-	154 780	-

ООО «СтройПроект»
Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2021 год

Авансы выданные	за 2021г.	2 759 978	-	11 829	(77 784)	-	-	-	2 694 023	-
	за 2020г.	2 799 262	-	34 339	(73 622)	-	-	-	2 759 978	-
Прочая	за 2021г.	51 799	-	2 685	(21 969)	-	12 913	-	45 428	-
	за 2020г.	42 329	-	15 242	(5 946)	-	49	126	51 799	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	за 2021г.	2 966 557	-	16 811	(110 534)	(19 591)	12 913	-	2 866 157	-
	за 2020г.	3 182 571	-	60 199	(276 387)	-	49	126	2 966 557	-

4.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из кредитной задолженности	Остаток на конец периода
			поступление		погашение	выбыло			
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовые результаты	перевод из долгосрочной задолженности		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: кредиты	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2021г.	8 378 465	370 325	629	(610 161)	(234 772)	-	-	7 917 398
	за 2020г.	9 265 061	209 252	2 021	(1 097 571)	(474)	-	49 126	8 378 465
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2021г.	1 421 984	64 209	476	(56 116)	(234 772)	-	-	1 195 782
	за 2020г.	1 405 231	80 533	1 949	(65 255)	(474)	-	-	1 421 984
авансы полученные	за 2021г.	6 864 291	154 289	-	(548 781)	-	-	-	6 469 799
	за 2020г.	7 840 975	37 856	-	(1 014 540)	-	-	-	6 864 291
расчеты по налогам и взносам	за 2021г.	460	553	153	(14)	-	-	12 863 41	14 015
	за 2020г.	8 750	(5)	5	(8 457)	-	-	-	460
кредиты	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2021 год

займы	за 2021г.	91 069	151 089	-	(5 130)	-	-	-	-	237 029
прочая	за 2020г.	9 765	90 466	68	(9 228)	-	-	-	-	91 069
	за 2021г.	660	184	-	(121)	-	-	50	-	773
	за 2020г.	341	403	-	(91)	-	-	8	-	660
	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	за 2021г.	8 378	370 325	629	(610 161)	(234 772)	X	12 913	-	7 917 398
	за 2020г.	9 265	209 252	2 021	(1 097 571)	(474)	X	49	126	8 378 465

4.3. Наличие и движение запасов

[illegible]

5. События после отчетной даты

Событий способных оказать существенное влияние на финансовое состояние Общества после отчетной даты – нет.

Единственным и существенным событием, которое может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств и результаты деятельности Организации после отчетной даты является военная операция, проводимая РФ на Украине с 24.02.2022 года.

После начала военной операции некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Тем не менее, Руководство организации оценивает влияние событий, связанных с военной операцией на деятельность организации как временное и не влияющее на ее функционирование.

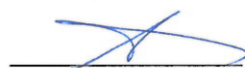
6. Непрерывность деятельности

Общество не предполагает прекращения деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

7. Сведения о чистых активах общества

Наименование показателя	на 31.12.2021 г.	на 31.12.2020 г.	на 31.12.2019 г.
Чистые активы	129 789	129 357	127 940

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



Филатова Е.Ю.

Главный бухгалтер




Каюркина И.А.

« 28 » марта 2022 года