

**ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, РАСКРЫВАЕМАЯ  
ООО «КомфортСервис» за 2021 г.**

**1. Основные сведения об организации**

Полное фирменное наименование юридического лица:

**Общество с ограниченной ответственностью «КомфортСервис»**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

**ООО «КомфортСервис».**

Сведения об образовании юридического лица:

Дата государственной регистрации: 14.07.2020 г.

ОГРН: 1207700234433

ИНН: 7714461722

КПП: 771401001

Зарегистрировано в ИФНС России № 14 по г. Москве 14.07.2020 г.

Адрес (место нахождения) юридического лица:

Юридический адрес: 123007, г. Москва, Розанова улица, дом № 6, строение 4, этаж 1, помещение I, комната 4

Фактический адрес: 123007, г. Москва, Розанова улица, дом № 6, строение 4, этаж 1, помещение I, комната 4

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:

Фактический адрес: 123007, г. Москва, Розанова улица, дом № 6, строение 4, этаж 1, помещение I, комната 4

Размер Уставного капитала Общества по состоянию на 31.12.2021 года составляет 10 тыс. руб.

Сформирован путем создания на основании Решения №1 единственного учредителя от 02.07.2020 г.

Организация не имеет дочерние компании и обособленные подразделения.

Основным видом деятельности Общества является административно-хозяйственная комплексная деятельность организации.

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом с момента регистрации и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Численность работающих сотрудников на 31.12.2021 года составила 19 человек.

Ответственность за подготовку бухгалтерской отчетности несут:

- Генеральный директор Кенжин Айтбек Тулеубекович (с 14.07.2020 г. по настоящее время)

Бухгалтерский учет в организации ведется с применением автоматизированной системы учета – программы 1С:8 –Предприятие.

Бухгалтерская отчетность ООО «КомфортСервис» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации стандартов бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Организация не осуществляет совместную деятельность. В 2022 году общество не планирует прекращать свою деятельность.

## **2. Существенные способы ведения бухгалтерского учета, утвержденные учетной политикой**

Учетная политика утверждена приказом Генерального директора №1-УП от 14.07.2020г.

### **2.1. Нематериальные активы**

|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Способ оценки нематериальных активов, приобретенных не за денежные средства                                                                        | Исходя из стоимости активов, переданных или подлежащих передаче организацией; при невозможности установить стоимость активов, переданных или подлежащих передаче, стоимость нематериального актива, полученного организацией, устанавливается исходя из цены, по которой в сравнимых обстоятельствах приобретаются аналогичные нематериальные активы |
| Принятые организацией сроки полезного использования нематериальных активов                                                                         | Сроком полезного использования является выраженный в месяцах период, в течение которого организация предполагает использовать нематериальный актив с целью получения экономической выгоды                                                                                                                                                            |
| Способы определения амортизации нематериальных активов, а также установленный коэффициент при начислении амортизации способом уменьшаемого остатка | Амортизация по всем нематериальным активам, введенным в эксплуатацию, начисляется линейным способом.                                                                                                                                                                                                                                                 |

### **2.2. Основные средства**

|                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Способы оценки объектов ОС, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) не денежными средствами | Основные средства, приобретаемые не за денежные средства, оцениваются по стоимости ценностей, переданных или подлежащих передаче организацией                                                                                                                                                                  |
| Принятые организацией сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам)                             | Срок полезного использования основных средств определяется исходя ожидаемого срока использования этого объекта. В целях унификации бухгалтерского и налогового учета для определения срока полезного использования применять Классификатор основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденный |

|                                                                                              |                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | постановлением Правительства РФ от №1 от 01.01.2002 г.                                          |
| Способы начисления амортизационных отчислений по отдельным группам объектов основных средств | Амортизация по всем основным средствам, введенным в эксплуатацию, начисляется линейным способом |

### **2.3. Финансовые вложения**

|                                                                      |                             |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам) | По первоначальной стоимости |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|

### **2.4. Материально – производственные запасы**

|                                                                            |                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Способ оценки материально – производственных запасов по их группам (видам) | Материалы учитываются по средней стоимости |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|

### **2.5 Признание доходов (выручка и прочие доходы)**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок признания выручки Общества | Выручка от реализации отражается в учете: в отношении платы за оказание услуг по ремонту, уборке территории, эксплуатации зданий и сооружений, оказание сопутствующих услуг - по факту оказания услуг на дату подписания акта об оказании услуг. |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **2.6. Признание расходов**

|                                                                                    |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок признания расходов по обычным видам деятельности и управленческих расходов | Расходы по обычным видам деятельности и коммерческие расходы списываются полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности на счете 90 «Продажи» |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **3. Сведения о полученной выручке общества в сравнении с предыдущим годом.**

*тыс. руб.*

| Наименование показателя          | За январь-декабрь 2021г. | За июль-декабрь 2020г. |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Выручка всего, в т.ч.:           | <b>27 325</b>            | <b>14 285</b>          |
| Комплексная уборка территорий    | 8 063                    | 4 749                  |
| Обслуживание зданий и сооружений | 16 670                   | 8 108                  |
| Обслуживание СОК                 | 2 592                    | 1 428                  |

## **4. Состав прочих доходов и расходов Общества**

Прочие расходы за 2021 год:

*тыс. руб.*

| Наименование показателя          | 2021 год   |
|----------------------------------|------------|
| Расходы на услуги банков         | 2          |
| Штрафы, пени, неустойки          | 319        |
| Прочие внереализационные расходы | 4          |
| Итого по элементам               | <b>325</b> |

**5. Информация о фактах хозяйственной деятельности, в отношении последствий которых и вероятности их возникновения в будущем существует неопределенность.**

Такие факты на настоящий момент отсутствуют.

**6. Информация о связанных сторонах.**

Отсутствует.

**7. Информация по отчетным сегментам.**

Общество не имеет дочерние компании и обособленные подразделения.

**8. Информация о событиях после отчетной даты.**

У Общества отсутствуют события после отчетной даты, которые могли бы повлиять на отчетность Общества.

**9. Информация о выданных и полученных обеспечениях (залог, поручительство) :**

Отсутствует.

Генеральный директор ООО «КомфортСервис»



Кенжин А.Т.