

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские,
опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода		
			На начало года		поступило	выбыло		начислено амортиза- ции	убыток от обесце- нения	переоценка					
						первона- чальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первона- чальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первона- чальная стоимость ³	накопленная амортизация	первона- чальная стоимость ³	накопленная амортизация и убытки от обесценения
			и т.д.												
Нематериальные активы - всего	5100	за 20__21__ г. ¹	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	(0)	
	5110	за 20__20__ г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0	(0)	
в том числе:		за 20__ г. ¹		()		()		()					()		
		за 20__ г. ²		()		()		()					()		

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На декабрь 20__21__ г. ⁴	На 31 декабря 20__20__ г. ²	На 31 декабря 20__19__ г. ⁵
Всего	5120	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На _____ декабря 20 21 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 19 ____ г. ⁵
Всего	5130	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	поступило	выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 20 21 г. ¹	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
	5150	за 20 20 г. ²	0	(0)	0	(0)	0	(0)	0	(0)
в том числе:										
		за 20 г. ¹		()		()		()		()
		за 20 г. ²		()		()		()		()
и т.д.										

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20__ 21__ г. ¹	0	0	(0)	(0)	0
	5170	за 20__ 20__ г. ²	0	0	(0)	(0)	0
в том числе:		за 20__ 21__ г. ¹			()	()	
		за 20__ 20__ г. ²			()	()	
и т.д.					()	()	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20__ 21__ г. ¹	0	0	(0)	(0)	0
	5190	за 20__ 20__ г. ²	0	0	(0)	(0)	0
в том числе:		за 20__ 21__ г. ¹			()	()	
		за 20__ 20__ г. ²			()	()	
и т.д.							

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 21 г. ¹	0	0	(0)	0	0
	5250	за 20 20 г. ²	0	0	(0)	0	0
в том числе:		за 20 г. ¹			()	()	
		за 20 г. ²			()	()	
и т.д.							

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 20 21 г. ¹	За 20 20 г. ²
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	0	0
в том числе:			
и т.д.			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	0	0
в том числе:		()	()
и т.д.			

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На ____ декабря 20__21__ г. ⁴	На 31 декабря 20__20__ г. ²	На 31 декабря 20__19__ г. ⁵
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280			
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282			
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283			
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284			
Основные средства, переведенные на консервацию	5285			
Иное использование основных средств (заполнить и др.)	5286			

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя		Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
				перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷	поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	перво- начальная стоимость	накопленная корректи- ровка ⁷
Долгосрочные - всего	5301	за 20__ г. ¹	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	
	5311	за 20__ г. ²	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	
в том числе:		за 20__ г. ¹			()							
		за 20__ г. ²			()							
и т.д.												
Краткосрочные - всего	5305	за 20__ г. ¹	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	
	5315	за 20__ г. ²	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	
в том числе:		за 20__ г. ¹			()							
		за 20__ г. ²			()							
и т.д.												
Финансовых вложений - итого	5300	за 20__ г. ¹	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	
	5310	за 20__ г. ²	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0	

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На _____ декабря 20__21__ г. ⁴	На 31 декабря 20__20__ г. ²	На 31 декабря 20__19__ г. ⁵
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				
Иное использование финансовых вложений	5329			

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе- стоимость	величина резерва под снижение стоимости
					себесто- имость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 20 21 г. ¹	27857	(0)	38829	(44435)	0	0	x	22251	(0)
	5420	за 20 20 г. ²	25275	(0)	52078	(49496)	0	0	x	27857	(0)
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 20 21 г. ¹	1	()	417	(1044)			626		()
	5421	за 20 20 г. ²		()	309	(1928)			1620	1	()
	5402	за 20 21 г. ¹		()		()					()
Готовая продукция	5422	за 20 20 г. ²		()		()					()
	и т.д.										
Товары для перепродажи	5403	за 2021 г.	27856		38412	(43391)			(626)	22251	
Товары для перепродажи	5423	за 2020 г.	25275		51769	(47568)			(1620)	27856	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На <u> </u> декабря 20 <u>21</u> г. ⁴	На 31 декабря 20 <u>20</u> г. ²	На 31 декабря 20 <u>19</u> г. ⁵
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				

5. Дебиторская и кредиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁸	погашение	выбыло	восста-новление резерва	перевод из долго-срочную задолжен-ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомни-тельным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 20 <u>21</u> г. ¹	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	(0)	0	(0)
	5521	за 20 <u>20</u> г. ²	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	(0)	0	(0)
в том числе:		за 20 <u> </u> г. ¹		()			()	()		()		()
		за 20 <u> </u> г. ²		()			()	()		()		()
и т.д.												
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 20 <u>21</u> г. ¹	5334	(0)	4155	0	(4919)	(0)	0	0	4570	(0)
	5530	за 20 <u>20</u> г. ²	4848	(0)	4284	0	(3798)	(0)	0	0	5334	(0)
в том числе:		за 20 <u>21</u> г. ¹	3905	()	2892		(3905)	()			2892	()
	5531	за 20 <u>20</u> г. ²	3665	()	3238		(2998)	()			3905	()
Авансы выданные и т.д.	5512	за 20 <u>21</u> г. ¹	1005	()	930		(998)	()			937	()
	5532	за 20 <u>20</u> г. ²	782	()	996		(773)	()			1005	()
Прочая дебиторская задолженность	5513	2021	424		333		(16)				741	
Прочая дебиторская задолженность	5533	2020	401		50		(27)				424	
Итого	5500	за 20 <u>21</u> г. ¹	5334	(0)	4155	0	(4919)	(0)	0	0	4570	(0)
	5520	за 20 <u>20</u> г. ²	4848	(0)	4284	0	(3798)	(0)	0	0	5334	(0)

Наименование показателя	Код	На _____ декабря 20 21 ____ г. ⁴		На 31 декабря 20 20 ____ г. ²		На 31 декабря 20 19 ____ г. ⁵	
		Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учтенная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	0	0	0	0	0	0
в том числе:							
и т.д.							

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) ⁹	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления ⁹	погашение	списание на финансовый результат ⁹		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 <u>21</u> г. ¹	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0
	5571	за 20 <u>20</u> г. ²	0	0	0	(0)	(0)	(0)	0
в том числе:		за 20 <u>21</u> г. ¹				()	()	()	
		за 20 <u>20</u> г. ²				()	()	()	
и т.д.									
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 <u>21</u> г. ¹	2704	5969	0	2813	(0)	0	5860
	5580	за 20 <u>20</u> г. ²	2781	2697	0	2774	(0)	0	2704
в том числе:	5561	за 20 <u>21</u> г. ¹	1222	1921		1261	()		1882
	5581	за 20 <u>20</u> г. ²	1762	1222		1762	()		1222
	5562	за 20 <u>21</u> г. ¹	868	3233		938	()		3163
Авансы полученные	5582	за 20 <u>20</u> г. ²	128	861		121	()		868
и т.д.									

Расчет по налогам, взносам и прочее	5563	2021	614	815		614			815
	5583	2020	891	614		891			614
Итого	5550	за 20 <u>21</u> г. ¹	2704	5969	0	(2813)	(0)	x	5860
	5570	за 20 <u>20</u> г. ²	2781	2697	0	(2774)	(0)	x	2704

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На ____ декабря 20 21 ____ г. ⁴	На 31 декабря 20 20 ____ г. ²	На 31 декабря 20 19 ____ г. ⁵
Всего	5590	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 21 ____ г. ¹	За 20 20 ____ г. ²
Материальные затраты	5610	1005	2391
Расходы на оплату труда	5620	14323	15029
Отчисления на социальные нужды	5630	2723	3006
Амортизация	5640	28	69
Прочие затраты	5650	7034	7223
Итого по элементам	5660	25113	27718
Фактическая себестоимость приобретенных товаров для перепродажи <*>	5665	37786	50147
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670		(2578)
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	5605	
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	68504	75287

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2886	1563	(958)	(0)	3491
в том числе:						
Оценочные обязательства в связи с предстоящей оплатой отпусков	5701	2886	1563	(958)	()	3491
и т.д.						

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На ____ декабря 20 21 г. ⁴	На 31 декабря 20 20 г. ²	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
Полученные - всего	5800	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				
Выданные - всего	5810	0	0	0
в том числе:				
и т.д.				

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	За 20 21 ____ г. ¹		За 20 20 ____ г. ²	
Получено бюджетных средств - всего	5900	0		0	
в том числе:					
на текущие расходы	5901				
на вложения во внеоборотные активы	5905				
в том числе:		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	20 21 ____ г. ¹	5910	0	(0)	0
	20 20 ____ г. ²	5920	0	(0)	0
и т.д.					

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация" именует соответственно "Накопленный износ" и "Начисленный износ".
7. Накопленная корректировка определяется как:
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;
начисленная в течение срока обращения разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
8. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
9. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Акционерное общество «ЛанХост»
(полное наименование организации)

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 год

г. Москва _____
Место
09 марта 2022 _____
Дата

1. Информация об организации

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности в соответствии с Концепцией общего назначения, установленных Федеральным законом от 6 декабря 2011 года «О бухгалтерском учете» № 402 ФЗ, а также Положениями и Федеральными стандартами по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации.

Реквизиты юридического лица:

Акционерное общество «ЛанХост» _____,
(полное наименование организации)

ИНН, КПП, ОГРН организации:

ИНН 7719140360 КПП 771501001 ОГРН 1027739642590 _____.

Адрес в Российской Федерации: **127015, г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.14, стр.1, Эт/Офис 2/204**

ФИО, должность руководителя организации: **Абрамов Сергей Валерьевич,**
Генеральный директор _____,

ИНН руководителя организации (при наличии) **771304980318** _____.

ФИО, должность главного бухгалтера организации: **Челнокова Яна Дмитриевна,**
Главный бухгалтер _____,

ИНН главного бухгалтера организации (при наличии) **772006685220** _____.

Наименование, состав (фамилии и должности) членов контрольных органов организации **Ревизионная комиссия. Члены ревизионной комиссии: Батищев Максим Генрихович, Казарцев Алексей Митрофанович** _____

Наименование, ИНН, ОГРН, адрес аудитора организации
ООО "Аллен-Аудит", ИНН 7707198742, ОГРН 1037700202430, адрес: 127474, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА ДУБИНСКАЯ, ДОМ 13, ЭТАЖ 1 ПОМ. Х КОМ. 1-10 _____.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: **16 человек** _____.

Размер уставного капитала организации: **10 тысяч рублей** _____.

Количество акций, выпущенных акционерным **обществом: 100 (сто) обыкновенных акций** _____,

(обыкновенных, привилегированных по типам, их номинальная стоимость, номера государственной регистрации)

из них:

полностью оплачено (по типам) **100 обыкновенных акций** _____ шт.,

не оплачено (по типам) _____ шт.,

оплачено частично (по типам) _____ шт.,

находится в собственности организации (по типам) _____ шт.,

находится в собственности дочерних и зависимых обществ организации (по типам) _____ шт.

Основной вид деятельности организации:

46.51 «Торговля оптовая компьютерами, периферийными устройствами к компьютерам и программным обеспечением».

(обычные виды, текущие, инвестиционные и финансовые)

Краткая характеристика каждого вида деятельности организации в отчетном периоде: **Выручка от обычных видов деятельности в 2021г. составила 63604 тыс. рублей**

(показатель указан без НДС), в т.ч.: 60368 тыс. руб. от оптовой торговли, 3236 тыс. руб. от прочих видов деятельности.

В 2021 г. организация не вела финансовую деятельность (поступление в сумме 113 тыс. руб. от размещения денежных средств на банковском депозите «овернайт» учитывалось в составе текущих денежных потоков). Инвестиции во внеоборотные активы в 2021 г. не производились.

(натуральные, стоимостные показатели и факторы, повлиявшие в отчетном году на финансовые результаты деятельности организации)

2. Информация о финансовом положении организации, сопоставимости данных за отчетный и предшествующие годы

Официальные данные за отчетный и предшествующий периоды, раскрывающие финансовое положение организации:

Выручка от обычных видов деятельности:

2021г.: 63604 тыс. рублей (показатель указан без НДС), в т.ч.: 60368 тыс. руб. от оптовой торговли, 3236 тыс. руб. от прочих видов деятельности;

2020г.: 77099 тыс. рублей (показатель указан без НДС), в т.ч.: 67956 тыс. руб. от оптовой торговли, 9143 тыс. руб. от прочих видов деятельности.

средняя ставка обслуживающих организацию банков по кредитам: **Организация не получала кредитов в отчетном и предшествующем периоде;**

коэффициент-дефлятор: _____;

изменение цен на сырье, энергию, коммунальные услуги: _____;

индекс потребительских цен: _____;

средняя заработная плата в субъекте Российской Федерации: _____;

иные показатели: _____.

Средние за отчетный и предшествующий периоды показатели финансового положения организации:

коэффициент обеспеченности собственными средствами (в среднем за год):

0,78 2021г., 0,86 2020г.;

коэффициент текущей ликвидности (в среднем за год):

4,18 2021г., 5,9 2020г.;

средняя ставка полученных за год организацией кредитов, займов: **кредиты, займы в 2021, 2020 гг. организация не получала;**

фактическое изменение цен на сырье, энергию, коммунальные услуги: организация не оплачивает самостоятельно коммунальные услуги, энергию (включено в арендную плату);

средняя заработная плата в организации увеличилась (по штатному расписанию): 82 тыс. руб./мес. в 2021 г. и 74 тыс. руб./мес. в 2020г.;

численность сотрудников: **штатная численность сотрудников в 2021 г. 16 человек, в 2020 г. 17 человек. Среднесписочная численность в 2021 г. 13 человек, в 2020 г. 15 человек.**

иные показатели: **1) Арендная плата за год увеличилась по сравнению с предыдущим годом: за 2021 г. 6683 тыс. руб., за 2020 г. 6391 тыс. руб., (указана общая сумма за год, включая НДС).**

2) С апреля 2020 г. организация применяет пониженные тарифы страховых взносов, как малое предприятие.

Решения, принятые по итогам рассмотрения годовой бухгалтерской отчетности и распределения чистой прибыли: **По итогам 2020 г. утверждена годовая бухгалтерская отчетность, дивиденды по результатам 2020 г. решено не выплачивать (Протокол от 30.04.2021). На момент составления настоящих пояснений по итогам 2021 г. Общее собрание акционеров не проводилось.**

Иная информация, полезная для составления более полной и объективной картины финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности за отчетный период и изменений в ее финансовом положении – **в 2021 г. спрос на товары (работы, услуги), реализуемые организацией, наблюдался ниже ожидаемого; в условиях ограничений из-за распространения Covid-19 более 30% работников были переведены на удаленный режим работы.**

3. Факты неприменения правил бухгалтерского учета

Правила бухгалтерского учета не применялись в следующих случаях, когда они не позволяли достоверно отразить имущественное состояние и финансовые результаты деятельности организации: **факты неприменения правил бухгалтерского учета отсутствуют**.
(с соответствующим обоснованием)

4. Сведения об отчетности

4.1. Следующие данные бухгалтерской отчетности за период, предшествующий отчетному, несопоставимы с данными за отчетный период: **несопоставимые данные отсутствуют**.
(с соответствующим обоснованием)

Корректировка входящих остатков: **необходимость в корректировке входящих остатков отсутствует**.
(с указанием причин таких корректировок)

В отчетном периоде были приняты следующие существенные изменения содержания и формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к ним: **существенных изменений не было**.
(с указанием причин, вызвавших эти изменения)

4.2. Расшифровка отдельных показателей отчетности организации.

4.2.1. Об основных средствах раскрыта следующая информация (ФСБУ 6/2020 "Основные средства"):

- с 01.01.2021 организация применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", при этом согласно Учетной политике данный Стандарт не применяется в отношении активов, имеющих стоимость не более 100 тыс. рублей. В связи с этим в 2021 г. объекты, которые ранее учитывались в составе основных средств, но в соответствии с данным Стандартом таковыми не являются, исключены из состава основных средств. При этом согласно ФСБУ 6/2020 балансовая стоимость объектов таких объектов подлежит списанию в порядке единовременной корректировки на нераспределенную прибыль, однако данные объекты имели нулевую балансовую стоимость, так как были полностью амортизированы на 01.01.2021;

- о способах оценки объектов, полученных по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами - **в 2021 г. и в предшествующие периоды не было поступления объектов ОС по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами;**

- об изменениях стоимости ОС, в которой они приняты к бухгалтерскому учету (достройка, дооборудование, реконструкция, частичная ликвидация и переоценка объектов) - **в 2021 г. не было изменения стоимости ОС в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичная ликвидации и переоценки объектов;**

- о принятых организацией сроках полезного использования объектов (по основным группам) - **в 2021 г. не принимались на учет основные средства;**

- об объектах, стоимость которых не погашается - **объекты отсутствуют;**

- о способах начисления амортизационных отчислений по отдельным группам объектов - **в организации установлен линейный способ начисления амортизации для всех групп объектов;**

- об объектах недвижимости, принятых в эксплуатацию и фактически используемых, находящихся в процессе государственной регистрации - **объекты недвижимости отсутствуют;**

- АО «ЛанХост» арендует офисные и складские помещения по адресу: 127015, г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.14, стр.1. Арендодатель ООО "Комплекс на Научном проезде", ИНН 7715505179. Срок аренды помещений согласно договору составляет 11 месяцев, затем заключается новый договор. Так как

стоимость полученных в аренду помещений не отражена ни в договоре, ни в акте приема-передачи, ни в ином документе, то у организации отсутствует возможности провести ее достоверную оценку, поэтому объекты аренды отражаются на забалансовом учете в условной оценке 1 руб., в разрезе заключаемых договоров. В связи с этим стоимостная информация об объекте аренды не приводится в Пояснениях к бухгалтерской отчетности (п. 2.4. «Иное использование основных средств», показатель «Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом»). Сумма арендной платы в 2021 г. составила 6683 тыс. рублей.

4.2.2. О нематериальных активах раскрыта следующая информация (п. 40 Положения по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2007, утверждено Приказом Минфина России от 27 декабря 2007 г. N 153н): **Нематериальные активы в организации отсутствуют.**

4.2.3. О материально-производственных запасах раскрыта следующая информация (ФСБУ 5/2019 «Запасы»):

- способ отражения последствий изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 «Запасы» с 01.01.2021 – **стандарт ФСБУ 5/2019 «Запасы» применяется АО «ЛанХост» перспективно, то есть только в отношении фактов хозяйственной жизни, имеющих место после 01.01.2021, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета;**

- о способах оценки МПЗ по их группам (видам) – **При отпуске МПЗ их оценка осуществляется по средней себестоимости;**

- о последствиях изменений способов их оценки – **способы оценки не изменялись;**

- о стоимости запасов, переданных в залог – **запасы в залог не передавались;**

- о величине и движении резервов под снижение их стоимости – **резерв не создавался, так отсутствуют ТМЦ, имеющие признаки обесценения.**

4.2.4. О финансовых вложениях раскрыта следующая информация (п. 42 Положения по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утверждено Приказом Минфина России от 10 декабря 2002 г. N 126н): **финансовые вложения в 2021 г. отсутствовали.**

4.2.5. О курсовых разницах иностранных валют к рублю, изменении курсов валют, влияющих на деятельность организации.

В 2021 г. на финансовые результаты деятельности организации влияли курсовые разницы:

в тысячах рублей

Вид курсовых разниц	Доход	Расход	Сальдо
по операциям, в которых обязательства, выраженные в валюте, подлежат оплате в рублях, на отчетную дату и в момент оплаты (реализация товаров)	363	330	33
по остаткам на счетах (счет в USD)	402	175	228
по остаткам на счетах (счет в ЕВРО)	19	151	-132
по импортируемым товарам (подлежащим оплате в иностранной валюте) на отчетную дату и в момент оплаты	723	976	-253
при покупке (продаже) валюты (доллар США) из-за разницы между курсом ЦБРФ и курсом банка	110	51	59
при покупке валюты (ЕВРО) из-за разницы между курсом ЦБРФ и курсом банка	2	8	-6
Всего	1620	1691	-71

Сравнительные показатели 2020 года:

Вид курсовых разниц	Доход	Расход	Сальдо
по операциям, в которых обязательства, выраженные в валюте, подлежат оплате в рублях, на отчетную дату и в момент оплаты (реализация товаров)	1363	875	488
по остаткам на счетах (счет в USD)	629	385	244
по импортируемым товарам (подлежащим оплате в иностранной валюте) на отчетную дату и в момент оплаты	1502	2436	-934
при покупке валюты (доллар США) из-за разницы между курсом ЦБРФ и курсом банка	122	862	-740
Всего	3616	4557	-941

4.2.6. О расчетах по налогу на прибыль раскрыта информация на основании п. 25 Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденного Приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. № 114 н (ред. от 20.11.2018)

В бухгалтерском учете организация определяет налог на прибыль «затратным» методом, определяя постоянные и временные разницы (при наличии) по каждому факту хозяйственной жизни. Организация использует способ определения величины текущего налога на прибыль на основе налоговой декларации по налогу на прибыль.

Показатели 2021 года

в тысячах рублей

Показатель	Значение в БУ	ПНР	НВР	ВВР	Значение в НУ
Прибыль (убыток) БУ	-6912				
Прибыль НУ (до переноса убытка прошлых лет) / Убыток НУ					-4746
Прибыль НУ (с учетом переноса убытка прошлых лет)					-4746
Постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие за собой корректирование условного расхода (дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль					
постоянные налогооблагаемые разницы		1534			
ВВР (признано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков на 31.12.2021):				1563	
Начислено НВР					
Погашено НВР					
Постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (дохода) по налогу на прибыль отчетного периода:					
уменьшение ВВР – начисление отпускных за счет резерва, начисленного 31.12.2020:				-958	
уменьшение НВР (по объекту ОС в БУ начисляется амортизация, в НУ стоимость списана в момент ввода в эксплуатацию в 2020 г. по стоимостному критерию)			-28		
уменьшение ВВР					
Итого:		+	-	+	расчет корректировками
без учета переноса налогового убытка прошлых лет	-6912	1534	-28	605	-4746
с учетом переноса налогового убытка прошлых лет	-6912	1534	-28	605	-4746
Расчет налога на прибыль					
	Условный расход (+) / доход (-)	ПНР (расход)	ОНО	ОНА	Налог на прибыль
		+	-	+	
Признан постоянный налоговый расход		307			
Признан отложенный налоговый актив				312	
Погашен отложенный налоговый актив				-192	
Погашен ОНА = (сумма налогового убытка прошлых лет, уменьшающая н/о базу за отчетный период) * ставка (20%)				0	
Уменьшено отложенное налоговое обязательство			-6		
Признан ОНА в Б в связи с тем, что налогооблагаемая база < 0				949	
Итого:	-1382	307	-6	1069	0

Сравнительные показатели 2020 года:

в тысячах рублей

Показатель	Значение в БУ	ПНР	НВР	ВВР	Значение в НУ
Прибыль БУ	401				
Прибыль НУ (до переноса убытка прошлых лет)					1695
Прибыль НУ (с учетом переноса убытка прошлых лет)					848
Постоянные и временные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие за собой корректирование условного расхода (дохода) по налогу на прибыль в целях определения текущего налога на прибыль					
постоянные налогооблагаемые разницы		322			
ВВР (признано оценочное обязательство – резерв на оплату отпусков на 31.12.2020):				1200	
Начислено НВР (по объекту ОС в БУ начисляется амортизация, в НУ стоимость списана в момент ввода в эксплуатацию в 2020)			58		
Погашено НВР (по объекту ОС в БУ начисляется амортизация, в НУ стоимость списана в момент ввода в эксплуатацию в 2020)			-2		
Постоянные и временные разницы, возникшие в прошлых отчетных периодах, но повлекшие корректирование условного расхода (дохода) по налогу на прибыль отчетного периода:					
уменьшение ВВР – начисление отпускных за счет резерва, начисленного 31.12.2019:				-194	
уменьшение НВР (по объекту ОС в БУ начисляется амортизация, в НУ стоимость списана в момент ввода в эксплуатацию в 2018 г. по стоимостному критерию)			-22		
уменьшение ВВР – учтена часть налогового убытка прошлых лет, уменьшающая н/о базу за отчетный период				-848	
Итого:		+	-	+	расчет корректировок
без учета переноса налогового убытка прошлых лет	401	322	34	1006	1695
с учетом переноса налогового убытка прошлых лет	401	322	34	158	847
Расчет налога на прибыль					
	Условный расход (+) / дохо д (-)	ПНР (расход)	ОНО	ОНА	Налог на прибыль
		+	-	+	
Признан постоянный налоговый расход		64			
Признан отложенный налоговый актив			12	240	
Погашен отложенный налоговый актив				-39	
Погашен ОНА= (сумма налогового убытка прошлых лет, уменьшающая н/о базу за отчетный период) * ставка (20%)				-170	
Уменьшено отложенное налоговое обязательство			-5		
Итого:	80	64	7	32	169

- изменение применяемых налоговых ставок по сравнению с предыдущим отчетным периодом – **ставки не изменялись;**

- суммы отложенного налогового актива и обязательства, списанные в связи с выбытием актива (продажей, передачей на безвозмездной основе или ликвидацией) или вида обязательства – **отсутствуют.**

4.2.7. О научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работах, выполняемых собственными силами и (или) с привлечением иных исполнителей, раскрыта следующая информация (п. 16 Положения по бухгалтерскому учету "Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы" ПБУ 17/02, утверждено Приказом Минфина России от 19 ноября 2002 г. N 115н): **Работы в отчетном году не выполнялись.**

4.2.8. Информация о дебиторской/ кредиторской задолженности, о переводе долгосрочной дебиторской и кредиторской задолженности в краткосрочную.

в тысячах рублей

Наименование показателя	н.г.	поступление	погашение	к.г.
Краткосрочная дебиторская задолженность	5334	4155	4920	4570
поставщики и подрядчики	1005	930	999	937
покупатели и заказчики (без НДС)	3905	2892	3905	2892
прочее:	425	332	17	741
налоги (счет 68)	405	189	0	594
страховые взносы (счет 69)	3	0	0	3
прочие дебиторы (счет 76, кроме НДС с авансов)	17	143	17	143
Краткосрочная кредиторская задолженность	2705	5968	2813	5860
покупатели и заказчики	869	3232	938	3163
Прочее, в том числе:	1836	2736	1875	2697
поставщики и подрядчики	1222	1921	1260	1882
налоги (счет 68)	607	815	607	815
прочие кредиторы (счет 76)	7	0	7	0

Перевода долгосрочной дебиторской и кредиторской задолженности в краткосрочную в отчетном году не было.

Информация об основных дебиторах и кредиторах в 2021 году:

с тысячами рублей

Организация	Сальдо на н.г.	Сальдо на к.г.
Краткосрочная дебиторская задолженность		
поставщики и подрядчики		
ООО "Комплекс на Научном проезде", ИНН 7715505179	557	557
ООО "О-Си-Эс-Центр", ИНН 7701341820	133	83
ООО "Таксом", ИНН 7704211201	64	71
ООО "Веда Плюс", ИНН 7734622907	66	70
ООО "Галактика Центр", ИНН 7714423597	60	63
покупатели и заказчики (сумма включает НДС)		
ООО "ЛанХост-Урал", ИНН 6672178797	3194	2502
ООО "АРСИСПРО", ИНН 5405505802	0	330
Краткосрочная кредиторская задолженность		
покупатели и заказчики		
ООО "ЛанХост-Урал", ИНН 6672178797	147	2400
ООО "ЛАНМАРК", ИНН 5018131860	0	455
АО "АСТ", ИНН 7724244406	0	290
ООО "Микросет", ИНН 7733007264	111	287
ООО "Интех", ИНН 5006015193	0	158
ООО КОМПАНИЯ ПРОМКОНТРАКТ, ИНН 7720549365	0	118
поставщики и подрядчики		
COMMScope EMEA LIMITED (Ирландия)	1202	1862

4.2.9 Структура доходов и расходов

Расходы по обычным видам деятельности за отчетный год в сравнении с показателями прошлого года:

в тысячах рублей

Наименование показателя	2021 год	2020 год
Себестоимость продаж всего, в т.ч.:	45 982	53 114
Себестоимость (товары)	43 391	47 568
Себестоимость (работ, услуг, продукции) всего, в т.ч.:	2 591	5 546
Расходы на оплату труда	1 407	2 650
Материальные затраты при выполнении работ (по смете)	489	1 595
Страховые взносы	254	464
Работы сторонних организаций производственного х-ра	181	547
Отчисления в резерв на оплату отпусков	178	131
Расходы на производство продукции (материалы и работы сторонних организаций)	38	46
Страховые взносы с отчислений в резерв отпусков	27	22
Прочие материальные затраты	18	46
Амортизация		45
Коммерческие расходы всего, в т.ч.:	8 948	9 023
Расходы на оплату труда	6 473	6 285
Страховые взносы	1 280	1 336
Отчисления в резерв на оплату отпусков	744	501
Затраты на содержание служебного транспорта (ОСАГО, техобслуживание и т.д.)	262	42
Страховые взносы с отчислений в резерв отпусков	113	95
Расходы на сертификацию реализуемых товаров	66	150
другие	9	20
Расходы по передаче неисключительных прав на ПО по лицензионному договору		594
Управленческие расходы всего, в т.ч.:	13 573	13 150
Аренда	5 569	5 326
Расходы на оплату труда	5 087	5 078
Страховые взносы	984	1 020
Отчисления в резерв на оплату отпусков (включая СВ)	502	452
Затраты на программные средства	467	479
Услуги связи	261	261
Неамортизируемое имущество, СПИ более 12 мес.	246	72
Юридические услуги	180	180
Канцтовары и хозтовары для управленческих нужд	114	32
Аудиторские услуги	60	60
Расходы на неамортизируемое имущество СПИ менее 12 мес., на текущий ремонт инвентаря, расходные материалы	51	98
Амортизация	28	24
другие	25	69

Структура прочих доходов и расходов:

в тысячах рублей

Прочие доходы	2021 год	2020 год
Курсовые разницы	1 621	3 616
Списывается кредиторская задолженность по импортированным товарам (по соглашению сторон, акту сверки, по кредит-ноте и т.п.)		259
Прочие доходы всего:	1 621	3 875

в тысячах рублей

Прочие расходы	2021 год	2020 год
Курсовые разницы	1 691	4 557
Премии непроизводственные (не учит. для налога на прибыль)	1 396	77
Оплата за услуги банка	443	312
Затраты на услуги держателя реестра акционеров	75	116
Списываются хозтовары и прочее (не учит. в НУ)	64	60
Материальная помощь работникам (не учит. в НУ)	50	150
другие	28	39
Прочие расходы всего:	3 747	5 311

АО «ЛанХост» получает доходы от размещения денежных средств в банке на депозите «овернайт»: **в тысячах рублей**

Проценты к получению	2021 год	2020 год
Начислены проценты по депозиту «овернайт» и на остаток по счету	113	26

4.2.10. Основные факторы, оказавшие влияние на финансовое положение и результаты деятельности, могут быть представлены следующими видами информации:

- Реорганизация юридического лица – **не было**;
- Прекращение отдельных видов деятельности – **не было**;

4.2.11. Государственная помощь

Государственную помощь АО «ЛанХост» не получает

5. Сведения о связанных сторонах

5.1. На основании Положения по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" ПБУ 11/2008 (утверждено Приказом Минфина России от 29 апреля 2008 г. N 48н) организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, раскрывает следующую информацию о связанных сторонах:

Связанная сторона – Абрамов Сергей Валерьевич (ИНН 771304980318)

Генеральный директор Абрамов С.В. является руководителем АО «ЛанХост» (лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица).

Абрамов С.В. является одним из учредителей (акционеров) АО «ЛанХост», при этом владеет менее 20% акций АО «ЛанХост».

В 2021–2020 годах имели место следующие операции со связанной стороной:

в тысячах рублей

Связанная сторона	Вид операций	Обороты 2021	Обороты 2020
Абрамов С.В. (руководитель, учредитель)	перечисление заработной платы и иных выплат в рамках трудовых отношений	469	430

- не завершённые на начало и конец отчетного года операции с Абрамовым С.В. отсутствуют;

- условия и сроки проведения (завершения) расчетов по операциям, а также форма расчетов - **расчеты АО «ЛанХост» с Абрамовым С.В. проводятся путем перечисления денежных средств на банковскую карту в рамках зарплатного проекта.**

Остальные учредители (акционеры) АО «ЛанХост» - физические лица (работники организации), каждый из которых владеет менее 20% акций АО «ЛанХост» - не являются аффилированными лицами Общества (ст. 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 N 948-1 "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках"), не контролируют и не оказывают значительное влияние на Общество.

Согласно данным Федеральной налоговой службы (сервис «прозрачный бизнес») отсутствуют иные юридические лица, кроме АО «ЛанХост», от имени которых Абрамов С.В. имеет право действовать без доверенности.

По данным Федеральной налоговой службы Абрамов С.В. является также одним из учредителей других юридических лиц:

- ООО "ЛАНХОСТ-СИБИРЬ" ИНН 5405346366
- ООО "ЛАНХОСТ-ЧЕЛЯБИНСК" ИНН 7451212949
- ООО "ЛАНХОСТ-УРАЛ" ИНН 6672178797
- ООО "АМП-УРАЛ" ИНН 6662108247

На основе данных единого государственного реестра юридических лиц прослеживаются следующие взаимосвязи лиц, имеющих прямое или косвенное отношение к организации:

Лица и организации, непосредственно связанные с АО "ЛАНХОСТ"	Лица и организации, опосредованно связанные с АО "ЛАНХОСТ"	
	через лиц, указанных в столбце 1	через лиц, указанных в столбце 2
1	2	3
Абрамов Сергей Валерьевич (руководитель, учредитель) Клешнин Максим Викторович (учредитель) Казарцев Алексей Митрофанович (учредитель) Чеботарев Дмитрий Александрович (учредитель) Чеботарева Оксана Юрьевна (учредитель) Чуворкин Юрий Валентинович (учредитель) Батищев Максим Генрихович (учредитель) <u>Куковкин Алексей Геннадьевич</u> (учредитель)	ООО "ЛАНХОСТ-СИБИРЬ" (<u>Абрамов Сергей Валерьевич</u> - учредитель; <u>Куковкин Алексей Геннадьевич</u> - учредитель) ООО "ЛАНХОСТ-УРАЛ" (<u>Абрамов Сергей Валерьевич</u> - учредитель; <u>Куковкин Алексей Геннадьевич</u> - учредитель) ООО "АМП-УРАЛ" (<u>Абрамов Сергей Валерьевич</u> - учредитель; <u>Куковкин Алексей Геннадьевич</u> - учредитель) ООО "ЛАНХОСТ-ЧЕЛЯБИНСК" (<u>Абрамов Сергей Валерьевич</u> - учредитель; <u>Куковкин Алексей Геннадьевич</u> - учредитель)	Березан Валентина Викторовна (руководитель, учредитель) ООО "ЛАНХОСТ-УРАЛ"; руководитель ООО "АМП-УРАЛ"; руководитель, учредитель ООО "ЛАНХОСТ-ЧЕЛЯБИНСК") <u>Арсланов Руслан Маратович</u> (руководитель, учредитель) ООО "ЛАНХОСТ-СИБИРЬ") <u>Березан Сергей Яковлевич</u> (учредитель) ООО "АМП-УРАЛ"; учредитель до 18.04.2018 ООО "ЛАНХОСТ-СИБИРЬ")

Согласно данным единого государственного реестра юридических лиц доля учредителей АО «ЛанХост» Абрамова С.В., Куковкина А.Г., являющихся также одними из учредителей других юридических лиц, в уставном капитале данных организаций составляет менее 50%, при этом они не контролируют и не оказывают влияние на эти юридические лица.

В 2021–2020 годах имели место следующие основные операции со связанными сторонами:

в тысячах рублей

Связанная сторона	Вид операции	Обороты 2021 год	Обороты 2020 год
ООО "ЛанХост-Урал" ИНН 6672178797	Реализация товаров	16482	14701
ООО "ЛанХост-Челябинск" ИНН 7451212949	Реализация товаров	832	48
ООО "АМП-Урал" ИНН 6662108247	Реализация товаров	245	1459

Состояние расчетов со связанными сторонами:

в тысячах рублей

Связанная сторона	Вид задолженности	Сальдо на 31.12.2021	Сальдо на 31.12.2020
ООО "ЛанХост-Урал" ИНН 6672178797	дебиторская (реализация товара неоплаченная)	2502	3194
ООО "ЛанХост-Урал" ИНН 6672178797	кредиторская (получена предоплата за товар)	2400	147
ООО "ЛанХост-Челябинск" ИНН 7451212949	-	-	-
ООО "АМП-Урал" ИНН 6662108247	-	-	-

Ценообразование на реализуемые товары основывается на договорной основе с соблюдением следующих принципов:

- Безусловное покрытие прямых затрат на реализуемые товары.
- Соответствие цены рыночному уровню с учетом конкурентных преимуществ продавца, а также объема реализуемых товаров.
- Соблюдения единообразия подхода к ценообразованию в отношении всех покупателей, в т.ч. аффилированных лиц.

5.2. По контролируемым либо контролирующим юридическим лицам (непосредственно или через третьи юридические лица) о каждом раскрыта следующая информация: **Контролируемые либо контролирующие юридические лица отсутствуют, конечные бенефициары Обществом не установлены, по причине отсутствия таковых согласно Федеральному закону "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, Федеральному закону "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 N 115-ФЗ**

5.3. Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу (п. 12 ПБУ 11/2008):

- краткосрочных - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и тому подобные платежи в пользу основного управленческого персонала):

В 2021г. произведены выплаты основному управленческому персоналу (Генеральный директор, Коммерческий директор, Технический директор):

Оплата труда (включая трудовые премии) 3152 тыс. руб., оплата отпуска 124 тыс. руб., премии (прочие) 414 тыс. руб., страховые взносы 626 тыс. руб.;

В 2022 г. в течение 12 месяцев после отчетной даты ожидаются выплаты основному управленческому персоналу (Генеральный директор, Коммерческий директор, Технический директор):

Оплата труда 3204 тыс. руб., оплата отпускных 267 тыс. руб., страховые взносы 625 тыс. руб.;

- долгосрочных - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты, в том числе вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (взносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями (негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании трудовой деятельности), опционы эмитента, акции, паи, доли участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе, иные долгосрочные вознаграждения: отсутствуют.

6. События после отчетной даты

Информация о событиях, произошедших после отчетной даты, но свидетельствующих о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н):

В феврале 2022 года произошло резкое обострением отношений между Российской Федерацией и Украиной, что повлекло за собой введение санкций со стороны ряда государств. Указанные санкции включают серьезные ограничения на операции ведущих коммерческих банков, экспорт определенных видов товаров, ограничение полетов над территорией России и заходов в морские порты.

Указанные экономические меры повлияли на резкое снижение курса рубля по отношению к доллару США, Евро и прочим валютам.

Руководство предпринимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Компании в текущих условиях. Однако будущие последствия текущей политической и экономической ситуации трудно прогнозировать, таким образом, существующие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов.

- дивиденды, рекомендованные или объявленные в установленном порядке по результатам работы за отчетный год: **На момент составления пояснений к бухгалтерской отчетности за 2021 г. Общее собрание акционеров не проводилось, дивиденды не объявлялись;**

- принятие решения о реорганизации нет;
- приобретение предприятия как имущественного комплекса нет;
- реконструкция или планируемая реконструкция нет;
- принятие решения об эмиссии акций и иных ценных бумаг нет;
- крупная сделка, связанная с приобретением и выбытием ОС и финансовых вложений, нет;
- пожар, авария, стихийное бедствие или другая чрезвычайная ситуация, в результате которой уничтожена значительная часть активов, нет;
- прекращение существенной части основной деятельности, если это нельзя было предвидеть по состоянию на отчетную дату, нет;
- существенное снижение стоимости основных средств, если это снижение имело место после отчетной даты, нет;
- непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют после отчетной даты нет;
- действия органов государственной власти (национализация и т.п.) нет.

Информация о событиях, произошедших после отчетной даты, но подтверждающих существовавшие на отчетную дату хозяйственные условия, в которых организация вела свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н): **События отсутствуют**

(краткое описание характера события,

оценка его последствий в деньгах или причина, не позволяющая это сделать)

- объявление в установленном порядке дебитора организации банкротом, если по состоянию на отчетную дату в отношении этого дебитора уже осуществлялась процедура банкротства - нет;

- обнаружение после отчетной даты существенной ошибки в бухгалтерском учете или нарушения законодательства при осуществлении деятельности организации, которые ведут к искажению бухгалтерской отчетности за отчетный период - нет.

7. Условные обязательства или активы, оценочные обязательства

Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах раскрывается в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.12.2010 N 167н.

а) Условные обязательства или активы, оценочные обязательства

Информация об условных обязательствах, условных активах и оценочных обязательствах раскрывается в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.12.2010 N 167н.

1. Отразить в пояснениях информацию о созданных резервах:

- По предстоящим отпускам сотрудников

Организация создает в бухгалтерском учете резерв на оплату предстоящих отпусков сотрудников:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Сумма резерва на начало года	2886
Списано отпускных сумм (включая страховые взносы) за счет резерва в отчетном году	958
Доотчисления в резерв на конец отчетного года	1563
Итого величина резерва на конец отчетного года	3491

- Резерв по выплатам вознаграждений по итогам год - **не создавался**
- Под обесценение финансовых вложений- **не создавался,**
- Под обесценение МПЗ- **не создавался.**
- Резерв по сомнительной задолженности- **не создавался.**

2. Отразить информацию об условиях/факторах, влияющие на финансовое состояние Общества (Информация Минфина России N ПЗ-9/2012 «О раскрытии информации о рисках хозяйственной деятельности организации в годовой бухгалтерской отчетности»)

Условия ведения деятельности Общества

Руководство Общества считает, что предпринимает все надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

Налогообложение

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены дополнительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2021 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

Информация о рисках хозяйственной деятельности

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Валютный риск

Общество приобретает товары в иностранной валюте. Таким образом, руководство считает, что Общество не исключает возможности быть подвержено существенному влиянию валютного риска.

Риск ликвидности

Общество поддерживает необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения.

В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, которые позволяют удовлетворить ожидаемые потребности в оборотных средствах.

Кредитный риск

Общество не получало кредитов и займов в отчетном и предшествующем годах.

Общество не имеет имущества, переданного ему в залог в качестве обеспечения причитающейся ему задолженности.

Риск изменения процентной ставки

Руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

Репутационный риск

Общество оценивает возможность быть подверженным репутационному риску, как низкую, так как реализует товары, работы, услуги высокого качества, с соблюдением сроков поставок, выполнения работ, оказания услуг, не участвует в ценовых сговорах и т.п.

Обществом предпринимаются мероприятия, направленные на выявление и оценку и минимизацию возможных рисков.

b) Непрерывность деятельности.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность Общества была подготовлена на основании допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения или необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

8. Сведения об учетной политике

Объявление изменений и пояснения своей учетной политики на следующий отчетный год с указанием причин изменений, их последствий в денежном выражении: **Учетная политика на следующий год не изменяется.**

Сведения о корректировке данных периодов, предшествовавших отчетному и включенных в бухгалтерскую отчетность за отчетный год, в связи с изменением учетной политики:

С 01.01.2021 года внесены изменения в Учетную политику в связи с применением с 01.01.2021 стандартов ФСБУ 5/2019 "Запасы", ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения".

Согласно Учетной политике ФСБУ 5/2019 «Запасы» применяется перспективно, т.е. только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения данного Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета (п. 47 ФСБУ 5/2019).

Согласно Учетной политике ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» применяется перспективно, т.е. только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения данного Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета (п. 26 ФСБУ 26/2020)

Согласно ФСБУ 6/2020 "Основные средства" (п. 5) организация приняла решения не применять данный Стандарт в отношении активов, имеющих стоимость не более лимита 100 тыс. рублей, установленного организацией с учетом существенности информации о таких активах.

Организация применяет «упрощенный» переход на применение стандарта ФСБУ 6/2020 "Основные средства", согласно которому допускается не пересчитывать сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (п. 49 ФСБУ 6/2020). В связи с этим в 2021 г. учете произведены корректировки: балансовая стоимость объектов, которые в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой учитывались в составе основных средств, но в соответствии с настоящим Стандартом таковыми не являются, списаны в порядке единовременной корректировки на нераспределенную прибыль.

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета, существенно влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

- При отпуске МПЗ их оценка осуществляется по средней себестоимости
- В организации установлен линейный способ начисления амортизации для всех групп объектов.
- Активы, в отношении которых выполняются условия для принятия к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, стоимостью не более 100 тысяч рублей за единицу отражаются в составе материально-производственных запасов.
- Товары, ввезенные на территорию Российской Федерации, принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости, которая включает в себя следующие фактические затраты: суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику, таможенные пошлины, таможенные сборы, транспортные расходы по доставке товара и материалов до склада организации, расходы на услуги таможенного агентства
- Организация формирует резерв на оплату отпусков: резерв на оплату отпусков формируется на 31 декабря каждого года; сумма отчислений в резерв рассчитывается персонифицированно по каждому работнику на основании количества не использованных им дней и среднедневного заработка.

9. Возможность привлечения дополнительных денежных средств

На основании п. 24 ПБУ 23/2011 АО «ЛанХост» раскрывает информацию об имеющейся возможности привлечь дополнительные денежные средства по состоянию на отчетную дату:

Открытые кредитные линии (овердрафты) по состоянию на 31.12.2021 года – в АО «Тинькофф Банк» открыт овердрафт в размере 125 тыс. рублей, при этом АО «ЛанХост» в 2021 средства овердрафтов не использовало.

10. Сведения бенефициарных владельцев

Акционерами АО «ЛанХост» являются физические лица – граждане Российской Федерации.

У АО «ЛанХост» отсутствует бенефициарный владелец – физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом.

Генеральный директор АО «ЛанХост» является одним из акционеров общества (владеет менее 20% акций), является единоличным исполнительным органом, таким образом имеет возможность контролировать действия АО «ЛанХост».

11. Информация по сегментам

Акционерное общество «ЛанХост» не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг и не раскрывает информацию по сегментам (ПБУ 12/2010).

Генеральный директор _____

Абрамов С.В.

Главный бухгалтер _____

Челнокова Я.Д.

