



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АгроДом»

152871, Ярославская обл., Пошехонский р-н, д. Антушево, дом 11

ОГРН 1157610000646 ИНН 7624005404 КПП 762401001

Тел. 8 (926) 287 46 73 e-mail: agrodom76@gmail.com

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общества с ограниченной ответственностью «АГРОДОМ»

за 2021 год

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Агродом», именуемое в дальнейшем "Общество", образовано в соответствии с Федеральным законом № 14 ФЗ от 08.02.1998 г. "Об обществах с ограниченной ответственностью", Гражданским кодексом РФ и др.

Общество является юридическим лицом и свою деятельность организует на основании настоящего Устава и действующего законодательства России. Целями деятельности Общества является извлечение прибыли.

Полное фирменное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Агродом».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Агродом».

Юридический адрес Общества: 152871, Ярославская обл., Пошехонский р-н, д. Антушево, дом 11.

По данному адресу располагается единоличный исполнительный орган Общества - Генеральный директор – Подсадный Андрей Евгеньевич. К компетенции Генерального директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества.

Дата государственной регистрации Общества: 12.02.2015 года. ОГРН 1157610000646
ИНН 7624005404 / КПП 762401001 / ОКПО 47158665.

Обособленное подразделение "АГРОДОМ-ФЕРМА", расположенное по адресу: Ярославская обл., Пошехонский р-н, д. БОЛЬШАЯ ГАРЬ.

Численность работающих на 31 декабря 2021 года составила 14 человек, в частности работники списочного состава: разнорабочие, тракторист-машинисты, агроном, механик, бухгалтер, помощник руководителя. Среднесписочная численность работников за 2021 год составила 15 человек.

В соответствии с законодательством РФ ООО «АгроДом» (ИНН 7624005404) включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и является микропредприятием, Государственная собственность в уставе организации отсутствует.

ООО «АгроДом» (ИНН 7624005404) является сельскохозяйственным товаропроизводителем, основным видом экономической деятельности является: Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (Код ОКВЭД 01.11), а также мясное животноводство. Разработаны земельные участки и увеличены пастбищные площади для выпаса животных.

В 2021 году приобретено 6 животных крупного рогатого скота, всего в хозяйстве на конец 2021 года 136 голов крупного рогатого скота, из которых 80 голов племенных.

Уставный капитал Общества определяет минимальный размер имущества, гарантирующий интересы его кредиторов и составляет 37012000 (тридцать семь миллионов двенадцать) тысяч рублей. Уставные капитал оплачен полностью.

Аудиторская проверка Бухгалтерской отчетности за 2021 год не проводится в соответствии с новой редакцией Федерального закона от 30.12.2008 № 07-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА КОМПАНИИ

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Существенных отступлений от правил нет.

Иностранная валюта в учете организации не используется.

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2021 год была подготовлена и бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29.07.1998 г., а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

В соответствии с поданным в ФНС заявлением ООО «АгроДом» с 01 января 2018 года применяет общую систему налогообложения: налог на прибыль, НДС.

По итогам года организация является сельскохозяйственным товаропроизводителем в соответствии с пунктом 2 статьи 346.2 главы 26.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

В Учетной политике организации закреплены следующие методы учета, влияющие на оценку и принятие решений заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности:

1. В качестве основных средств (ОС) Общество признает активы, стоимостью более 40000 рублей за единицу без учета НДС, в отношении которых одновременно выполняются следующие условия: использование при выполнении работ, или оказании услуги, либо для управленческих нужд, либо для предоставления организацией за плату во временное владение и пользование или во временное пользование в течение длительного времени (срока полезного использования, продолжительностью свыше 12 месяцев) и способность приносить экономические выгоды (доход) в будущем.
2. Начисление амортизации осуществляется ежемесячно по каждому объекту основных средств линейным способом, исходя из срока полезного использования объекта.
3. Срок полезного использования устанавливается при принятии объекта основных средств к учету равным техническому сроку службы, который определяется на основе паспорта объекта, иных технических документов, с учетом ожидаемого износа, зависящего от режима эксплуатации в пределах сроков полезного использования, определяемых на основании «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 г. № 1, по наименьшей границе. Под наименьшей границей понимается минимальный срок полезного использования, установленной для конкретной группы основных средств, увеличенной на один месяц.
4. Срок полезного использования устанавливается Комиссией по приему-передачи основных средств Общества, состав которой утверждается приказом Генерального директора.
5. Механизм ускоренной амортизации не применяется (п.7 Постановления Правительства РФ «Об использовании механизма ускоренной амортизации и переоценке основных фондов»).
6. Переоценка объектов основных средств Обществом не производится.
7. При приобретении основных средств, бывших в эксплуатации, срок полезного использования устанавливается равным сроку, принятому Обществом и уменьшенным на срок эксплуатации основного средства предыдущим собственником.
8. Начисление амортизации приостанавливается:
 - по основным средствам, переведенным на консервацию. Общество признает в качестве консервации временное прекращение эксплуатации объекта на срок не менее трех месяцев. Расходы по консервации объектов основных средств (осмотр, зачехление, огораживание и т.п.) признаются Обществом в качестве текущих расходов периода;
 - на период реконструкции и модернизации, капитального ремонта объектов основных средств, если продолжительность работ превышает 12 месяцев.
9. Для объектов основных средств, полученных в качестве вклада Учредителей в Уставный капитал, за первоначальную стоимость принята денежная оценка этих объектов, согласованная Учредителями (п.9 ПБУ 6/01).

10. Затраты на осуществление всех видов ремонта основных средств (текущего, капитального) включаются в расходы по обычным видам деятельности в периоде, в котором закончены и приняты ремонтные работы. Резерв на ремонт основных средств или ремонтный фонд Обществом не создается.
11. Активы, в отношении которых выполняются следующие условия: использование при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд в течение длительного времени (срока полезного использования, продолжительностью более 12 месяцев) и способность приносить экономические выгоды (доход) в будущем, и стоимостью не более или равной 100 000 рублей за единицу без учета НДС, отражаются в бухгалтерском учете в составе материально – производственных запасов на счете 10 «Материалы».
12. Объекты недвижимости, по которым закончены капитальные вложения, оформлены соответствующие первичные учетные документы по приему – передаче, документы переданы на государственную регистрацию и фактически эксплуатируемые, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств сразу после начала фактической эксплуатации и подачи документов на государственную регистрацию с выделением на отдельном субсчете к счету 01 «Основные средства». При этом амортизация начисляется в общем порядке с первого числа месяца, следующего за месяцем введения объекта в эксплуатацию.
13. Учет поступления материально-производственных запасов, приобретаемых за плату, осуществляется по фактическим затратам без использования счетов 14 «Резервы под снижение стоимости материальных ценностей», 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».
14. Материально-производственные запасы, списываемые в производство (счет 20) и для административно – управленческих нужд (счет 26), а также реализуемые на сторону и выбывающие по прочим основаниям, оцениваются по методу средней себестоимости (п.16 Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально – производственных запасов» ПБУ 5/01).
15. Учет финансовых вложений Общество ведет в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02 (в ред. Приказов Минфина России от 18.09.2006 N 116н, от 27.11.2006 N 156н, от 25.10.2010 N 132н, от 08.11.2010 N 144н, от 27.04.2012 N 55н), утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 декабря 2002 г. N 126н. Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на их приобретение.
16. Права аренды земельных участков, полученные в качестве вклада в уставный капитал, отражаются на счете 97 «Расходы будущих периодов» на дату государственной регистрации соглашения об уступке прав по соответствующему Договору аренды земельного участка по денежной оценке, согласованной учредителями, с последующим списанием в течение срока, на который получено право аренды, в дебет счетов учета затрат на производство в качестве расходов по обычным видам деятельности. Права аренды земельных участков, полученные в качестве вклада в уставный капитал, отражаются в Бухгалтерском балансе в Разделе 1 «Прочие внеоборотные активы», а их краткосрочная часть в Разделе 2 «Прочие оборотные активы».
17. В соответствии с п. 8 ПБУ 8/01 предприятие обязано создавать резервы по сомнительным долгам при наличии очень высокой или высокой вероятности, что будущие события приведут к уменьшению экономических выгод компании. По оценке предприятия вероятность наступления обязанности устранения за свой счет недостатков мала, что отражено в оценке дебиторской задолженности по срокам ее возникновения на 31.12.2021 г.
Резерв по сомнительным долгам не формировался.
18. Оценочное обязательство на предстоящую оплату отпусков сотрудникам не создается.
19. Признание доходов и расходов осуществляется по методу начисления и относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или фактической выплаты денежных средств.

20. В соответствии со ст.271 НК РФ датой получения доходов считается дата выставления соответствующего документа на реализацию (Накладной, УПД, Акта выполненных работ, оказанных услуги).
21. Учет оценочных обязательств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 18/2010), утвержденным Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.
22. Общество не применяет Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» ПБУ 18/02. (Приказ Минфина РФ от 19.11.2002 № 114н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02").
23. Учет налога на добавленную стоимость (НДС) ведется Обществом в общеустановленном порядке, определяемом главой 21 НК РФ.
24. Общество как налоговый агент ведет начисления и удержания налога на доходы физических лиц (далее – НДФЛ) на основании главы 23 НК РФ, исходя из сумм доходов, подлежащих налогообложению, начисляемых и выплачиваемых Обществом физическим лицам, работающим в Обществе.
25. Общество начисляет выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц и исполняет обязанности по начислениям и уплате страховых взносов во внебюджетные фонды в соответствии с Главой 34 НК РФ.
26. Общество начисляет и уплачивает налог на имущество (авансовые платежи по налогу на имущество) на основании главы 30 НК РФ по месту своего нахождения и по месту нахождения объектов имущества.
27. Общество начисляет и уплачивает налог на прибыль на основании главы 25 НК РФ. В учете Общества организован отдельный учет операций по сельскохозяйственной (не облагаемой налогом) деятельности и по иной деятельности.
28. Общество начисляет и уплачивает транспортный налог на основании главы 28 НК РФ.
29. Общество начисляет и уплачивает земельный налог на основании главы 31 НК РФ

СВЕДЕНИЯ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ АКТИВАХ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Финансово-хозяйственная деятельность, имущество и обязательства Общества характеризуется следующими существенными факторами:

ООО «АгроДом» (ИНН 7624005404) является сельскохозяйственным товаропроизводителем, основным видом экономической деятельности является: Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (Код ОКВЭД 01.11), Выращивание прочих однолетних культур (ОКВЭД 01.19), Разведение прочих пород крупного рогатого скота и буйволов (ОКВЭД 01.42). Доходы от реализации сельскохозяйственной деятельности в общих доходах организации составляют 100%. По итогам 2021 года организация является сельскохозяйственным товаропроизводителем в соответствии с пунктом 2 статьи 346.2 главы 26.1 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Общая площадь собственных земельных участков сельскохозяйственного назначения 740 Га, общая площадь арендованных земельных участков – 488 Га.

В 2021 году обрабатывалось 1007 Га земельных участков, которые были засеяны овсом, пшеницей и ячменем элитных сортов – 260 Га, а также однолетними и многолетними травами – 577 Га, кормовыми культурам – 747 Га. Убрано зерновых культур на площади - 260 Га, убрано кормовых культур (травы на сено) - 562 Га.

В 2021 году в натуральных показателях собрано:

Овса – 31 т., Пшеницы – 105 т, ячменя – 17 т, сена – 565 т, зеленый корм – 280 т.

В 2021 году в натуральных показателях реализовано: 6155 кг КРС.

Состав животных крупного рогатого скота: Быки – 2 гол, Коровы – 77 гол, Нетели -1 гол, Молодняк (приплод) – 56 гол.

Основные средства организации по видам представлены в таблице (тыс. руб.):

Наименование показателя	На 31.01.2021		Изменения за 2021 год				На 31.12.2021	
	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
				первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	81 337	(37 315)	3 948	(728)	728	(12 769)	84 558	(49 356)
в том числе:								
Машины и оборудование (кроме офисного)	27 968	(15 021)	-	-	-	(4 524)	27 969	(19 544)
Здания	1 700	(233)	-	-	-	(57)	1 700	(290)
Сооружения	11 808	(2 715)	-	-	-	(1 260)	11 808	(3 975)
Транспортные средства	25 912	(17 364)	-	(728)	728	(4 796)	25 184	(21 432)
Другие виды основных средств	1 242	(1 080)	-	-	-	(31)	1 242	(1 111)
Продуктивный скот	11 745	(902)	3 948	-	-	(2 101)	15 693	(3 004)
Земельные участки	962	-	-	-	-	-	962	-

Запасы организации по группам представлены в таблице (руб.):

Наименование	на 01.01.2021	Поступило	Выбыло	на 31.12.2021
Сырье и материалы	8 449,84		8 449,84	
Топливо	131 376,67	2 328 603,73	2 315 957,03	144 023,37
Запасные части	521 734,68	942 626,07	1 123 742,13	340 618,62
Прочие материалы	176 556,89	380 254,12	284 495,90	272 315,11
Строительные материалы	598 850,18	668 265,49	787 334,05	479 781,62
Инвентарь и хозяйственные принадлежности	302 958,01	13 723,33		316 681,34
Специальная оснастка и специальная одежда	77340,77	3 000,00	63261,52	17 079,25
Корма	4 610 098,74	106 385,98	3 810 137,16	906 347,56
Семена и посадочный материал		5 020 965,24	5 020 965,24	
Животные на выращивании и откорме	17 607 091,59	14 686 008,90	10 721 457,65	21 571 642,84
ИТОГО	24 034 457,37	24 149 832,86	24 135 800,52	24 048 489,71

Дебиторская задолженность на 31.12.2021 г.

- авансы поставщикам и заказчикам – 17 тыс. руб.;
- расчеты по налогам и сборам – 1 тыс. руб.;
- аванс по заработной плате – 2 тыс. руб.;
- прочие дебиторы – 7 тыс. руб.

Кредиторская задолженность на 31.12.2021 г.

- долгосрочные займы, полученные от учредителей 69742 тыс. руб.;
- проценты по займам полученным 20 тыс. руб.;
- лизинговые платежи – 3212 тыс. руб.;
- задолженность перед поставщиками и подрядчиками – 3951 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и сборам – 30 тыс. руб.
- социальному страхованию и обеспечению 72 тыс. руб.;
- задолженность по заработной плате отсутствует,
- задолженность перед подотчетными лицами 2 тыс. руб.

Основными источниками финансирования деятельности организации в 2021 году являются: поступление от покупателей – 1280 тыс. руб., от продажи неиспользуемого имущества 140 тыс. руб., займы учредителя – 10952 тыс. руб., возврат НДС из бюджета – 1935

тыс. руб., субсидии из бюджета на поддержку малого предпринимательства и сельскохозяйственных организаций – 4539 тыс. руб., прочие поступления 381 тыс. руб.

ИНФОРМАЦИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ОБЩЕСТВА ЗА 2021 ГОД

Наименование	Бухгалтерский учет, тыс. руб.
Доход, всего	
В том числе:	
- доходы от обычных видов деятельности – реализация продукции растениеводства - 100%	1164
- выручка от реализации прочего имущества	117
- прочие доходы, в т.ч.:	4540
- проценты к получению	1
- субсидии из бюджета на поддержку сельского хозяйства	4539
Расход, всего	
В том числе:	
- расходы от обычных видов деятельности;	11346
- прочие расходы, в т.ч.	230
- налог на имущество	32
- земельный налог	101
- транспортный налог	9
- услуги банка	88
Прибыль (убыток) до налогообложения	-5781
Налог на прибыль (0 / 20%)	-90
Чистая прибыль (убыток) за 2021 г.	-5872

Общий результат от финансово-хозяйственной деятельности в отчетном периоде – чистый убыток в сумме 5872 тыс. руб. Основная причина роста убытка – существенные расходы по лизинговым обязательствам, расходы по мелиорации земель, произведенные в процессе увеличения посевных и выпасных площадей.

Сведения о проведенных проверках финансово – хозяйственной деятельности

Проверки не производились.

У Общества отсутствуют сведения о событиях после отчетной даты (ПБУ 7/98), сведения прекращаемой деятельности (ПБУ 16/02) отсутствуют.

Сведения о судебных разбирательствах

Отсутствуют.

Сведения об имуществе, находящемся в залоге.

Отсутствуют.

ИНФОРМАЦИЯ ПО СВЯЗАННЫМ СТОРОНАМ

Связанными сторонами, способными контролировать или оказывать влияние на деятельность Общества являются:

1. Комарова Альбина Борисовна
Место нахождения: г. Москва
Участник общества: 50% уставного капитала, что соответствует 18506000 рублей
2. Попова Галина Ивановна
Место нахождения: г. Москва
Участник общества: 50% уставного капитала, что соответствует 18506000 рублей.
Участники не представляют финансовую отчетность, находящуюся в открытом доступе.

В течение 2021 года в пользу аффилированных лиц краткосрочные/долгосрочные вознаграждения, связанные с оплатой дивидендов или иных дополнительных вознаграждений по результатам работы, не производились.

Все расчеты по операциям со связанными сторонами подлежат урегулированию денежными средствами в течение шести месяцев после отчетной даты.

Общество не является участником финансово-промышленной группы.

Организация не имеет неопределенности в применимости допущения непрерывности деятельности. В настоящее время руководство Общества проводит анализ возможного воздействия изменяющихся микро - и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества. При этом у руководства Общества отсутствуют намерения прекращать деятельность; ведется разработка планов по выходу из сложившейся ситуации с целью сохранения способности продолжать свою деятельность в будущем в соответствии с принципом непрерывности деятельности, учитывая стабильный спрос на услуги Общества и основываясь на рассмотрении финансового положения Общества, текущих планах и доступа к финансовым ресурсам..

События после отчетной даты отсутствовали.

Хозяйственная деятельность организации не подвержена потенциально существенным рискам.

Иная информация обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности отсутствует.

В течение 2021 года в пользу аффилированных лиц краткосрочные/долгосрочные вознаграждения, связанные с оплатой дивидендов или иных дополнительных вознаграждений по результатам работы, не производились.

Все расчеты по операциям со связанными сторонами подлежат урегулированию денежными средствами в течение шести месяцев после отчетной даты.

Несмотря на масштабное развитие пандемии коронавируса COVID-19 в 2021 году, она не оказала существенного влияния на результаты деятельности Общества.

В период после 31 декабря 2021 года до момента сдачи отчетности не произошло событий, существенно повлиявших на финансовое положение Общества.

Генеральный директор
«___» марта 2022 года



Подсадный Андрей Евгеньевич