



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“ПОРТОВЫЙ ХОЛОДИЛЬНИК”
Port Cold Store Ltd.

198096, Санкт-Петербург, Угольная гавань,
Элеваторная пл. 16, корп.7

Тел. 784-14-03

Факс 783-33-35

Исх. № _____ от _____

На № _____ от _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету ООО «Портовый холодильник» за 2021 год

1. Общие сведения об обществе.

- 1.1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Портовый холодильник».
- 1.2. Юридический адрес: 198096, Санкт-Петербург, Элеваторная площадка, дом 16, коп.7.
- 1.3. Фактический (почтовый) адрес: 198096, Санкт-Петербург, Элеваторная пл., дом 16, корп.7.
- 1.4. Дата государственной регистрации:
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 29 ноября 1996 года: ОГРН 1027802756915, свидетельство серия 78 №001587844
- 1.5. Уставный капитал предприятия составляет 17 000 рублей. Уставный капитал оплачен полностью.
- 1.6. Основная хозяйственная деятельность ООО «Портовый холодильник» - сдача в аренду холодильного оборудования и оказание услуг по его управлению.

2. Информация о связанных сторонах.

№	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество	Место нахождения	Основание	Доля участия в уставном капитале общества, %
1.	Панфилов Алексей Анатольевич	Санкт - Петербург	Генеральный директор	0
2.	ООО «Линд-Рос»	Россия, 191025, Санкт-Петербург, Невский пр-т, д.100, пом. 5	Участник общества	50
3.	ОАО «Рыбообрабатывающий комбинат №1»	Россия, 198096, Санкт-Петербург, Элеваторная пл.д.16,к.7	Участник общества	50

Финансово-хозяйственные операции ведутся с ОАО «РОК-1». С ОАО «РОК-1» заключен договор аренды АЭ-2012/ПХ1 от 17 февраля 2013 года, договор займа б/н от 02.02.2007, договор аренды №010808 от 01,08,2008г., договор займа №01-01/12 от 01,01,12. Операций с другими лицами нет.

3. Основные элементы учетной политики организации.

Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется главным бухгалтером.

Срок полезного использования основных средств определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ №1072 и №1 от 01.01.2002г.

По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

Объекты основных средств стоимостью не более 40000,00 рублей, а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

Ежегодная переоценка основных средств не производится.

Списание материалов производится по средней стоимости.

Предприятие не создает резервы по сомнительным долгам, ремонту основных средств и предстоящих расходов и платежей.

4. Состав доходов общества за 2021 год.

Единственным видом деятельности Общества является сдача в аренду холодильного оборудования и оказание услуг по его управлению. В 2021 году выручка (без учета НДС) составила 7 050 000 рублей.

5. Анализ финансовых показателей 2021 года по сравнению с 2020 годом.

	Ед. измерения	2021 год	2020 год	Отклонения	В %
Доход(без НДС)	Руб.	7 050 000	6 406 780	643 220	11,03%
Издержки	Руб.	6 883 224	6 177 240	705 984	1,11%
Прибыль/убыток	Руб.	166 776	229 540	62 764	72,65%
		10,02%	10,04%		

6. Кадры и заработная плата

Среднесписочная численность работников ООО «Портовый холодильник» составила – 8 человек.

Для сравнения в 2020 году – 8 человек.

Всего в течении года начислена и выплачена заработная плата в размере 4 714 651 рублей.

Генеральный директор



Панфилов А.А.