

Пояснения к бухгалтерскому балансу

ООО «ВВС СТРОЙ» за 2021 год

1. Общие сведения

ООО «ВВС СТРОЙ» зарегистрировано в ИФНС № 35 по г. Москве 24 июля 2020 г. *ИНН 7735188256, КПП 773501001, ОГРН 1207700256037.*

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВЭД 41.20).

2. Соотношение основных качественных групп активов организации на последний день анализируемого периода (31.12.2021) характеризуется большей долей (100%) текущих активов и незначительным процентом внеоборотных средств. Активы организации за год существенно увеличились (в 3,7 раза). Учитывая значительный рост активов, необходимо отметить, что собственный капитал увеличился в меньшей степени – на 130,5%. отстающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов – фактор негативный.

Рост величины активов организации связан с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

дебиторская задолженность – 10 607 тыс. руб. (43%)

денежные средства и денежные эквиваленты – 8 274 тыс. руб. (33,5%)

запасы – 5 802 тыс. руб. (23,5%)

Одновременно, в пассиве баланса прирост наблюдается по строкам:

кредиторская задолженность – 22 240 тыс. руб. (88,6%)

нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) – 2 869 тыс. руб. (11,4%)

Собственный капитал организации по состоянию на 31.12.2021 составил 5 067,0 тыс. руб. Собственный капитал организации резко вырос в течение анализируемого периода (на 130,5%).

Чистые активы организации на последний день анализируемого периода намного (в 50,7 раза) превышают уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. К тому же, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить увеличение чистых активов на 130,4% за весь анализируемый период. Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку.

3. По данным "Отчета о финансовых результатах" за последний год организация получила прибыль от продаж в размере 12 441 тыс. руб., что равняется 5,1% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года прибыль от продаж выросла на 9 785 тыс. руб., или в 4,7 раза. По сравнению с прошлым периодом в текущем увеличилась как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 233 933 и 224 148 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение расходов (+2 441,2%) опережает изменение выручки (+1 976,1%) Изучая расходы по обычным видам деятельности, следует отметить, что организация, как и в прошлом году, учитывала

общехозяйственные (управленческие) расходы в качестве условно-постоянных, относя их по итогам отчетного периода на счет реализации.

4. Показатели рентабельности за 2021 год имеют положительные значения как следствие прибыльной деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВВС СТРОЙ". Рентабельность продаж за последний год составила 5,1%. Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (ЕБИТ) к выручке организации, за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 составил 5%. Это значит, что в каждом рубле выручки ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВВС СТРОЙ" содержалось 5 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате. Каждый рубль собственного капитала организации обеспечил чистую прибыль в размере 2,676 руб. Рентабельность активов за 2021 год демонстрирует исключительно хорошее значение, равное 45,1%.

5. В 2021 году были выплачены дивиденды в сумме 6850000 рублей с удержанием НДФЛ.

По результатам проведенного анализа с хорошей стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют такие показатели как:

- чистые активы превышают уставный капитал, к тому же они увеличились за анализируемый период;

- коэффициент абсолютной ликвидности полностью соответствует нормальному значению;

- значительная, по сравнению с общей стоимостью активов организации прибыль (45,1% за последний год);

- за последний год получена прибыль от продаж (12 441 тыс. руб.), причем наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (+9 785 тыс. руб.);

- чистая прибыль за 2021 год составила 9 719 тыс. руб. (+7 621 тыс. руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

Приведенный анализ свидетельствует о положительном финансовом состоянии ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВВС СТРОЙ", возможности отвечать по своим обязательствам.

Генеральный директор ООО «ВВС СТРОЙ»

Соловьёв В.В.