

В Пояснениях все суммы отражены в тысячах рублей.

10. Краткая характеристика деятельности

10.1. Реквизиты

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Стивидорно-судоходная компания»
Краткое наименование	ООО «ССК»
ИНН	4707035661
Вид(ы) деятельности	52.10.21 Хранение и складирование нефти и продуктов ее переработки
ОКПО	23368122
Местонахождение	198035, Россия, г. Санкт-Петербург, Межевой канал, д. 3, корп. 2, Лит. А, пом. 7-Н (ком. 14)

10.2. Филиалы и представительства

Общество имеет два обособленных подразделения в следующих регионах:

Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Вистино.

Ленинградская область, Кингисеппский район, промзона Фосфорит

10.3. Численность работающих

Среднегодовая численность работающих за отчетный период	Численность работающих на отчетную дату
57	57

10.4. Информация об органах управления Обществом

Органы управления	Наименование	Состав	Компетенция
Высший орган – Общее собрание	Общее собрание участников	Трансбункер Менеджмент Лимитед	Корпоративное управление
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор	Комогорцев Е.Л.	Управление с 18.06.2020-31.03.2021
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор	Батюня А.А.	управление

10.5. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность составлена с учетом требований действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.11 №402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 №34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

10.6 Сведения об аудиторе

ООО «ФинЭкспертиза» ИНН 7708096662 ОГРН 1027739127734 адрес: 127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, этаж 6,помещение 1, комната 29

10.7 Раскрытие информации об учетной политике

10.7.1 Выручка признается в том отчетном периоде, в котором организация признает задолженность покупателя (заказчика) согласно условиям договора, независимо от факта поступления денежных средств и (или) иного имущества в оплату за отгруженные товары, выполненные работы, оказанные услуги.

10.7.2. Расходы признаются в том отчетном периоде (месяце), к которому они относятся, независимо от времени фактической оплаты и независимо от намерения получить выручку.

10.7.3. Затраты за услуги транспорта по доставке МПЗ до склада, если они не включены в цену МПЗ, установленную договором, включаются в фактическую стоимость на их приобретение с последующим отражением на счетах учета МПЗ и списанием в реализацию в момент их отгрузки покупателям или отпуска в производство. Коммерческие и общехозяйственные расходы учитываются на счетах 20 и 26 с ежемесячным списанием затрат на счет 90 «Продажи».

10.7.4. МПЗ принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на их приобретение или изготовление, формируемой в соответствии с ФСБУ 5/2019 без учета налогов, возмещаемых из бюджета.

10.7.5. Активы признаются в качестве финансовых вложений только в тех случаях, когда одновременно выполняются условия, предусмотренные п.2 ПБУ 19/02.

10.7.6. Активы, удовлетворяющие условиям признания в качестве Основных средств, стоимость которых за единицу не превышает 40 000 руб., учитываются в составе МПЗ.

10.7.7. Стоимость объектов ОС погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение срока их полезного использования.

10.7.8. ООО «ССК» применяют в своей работе ФСБУ 5/2019 «Запасы» с 01.01.2021 перспективно, только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения настоящего Стандарта, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета (п.47, ФСБУ 5/2019).

10.7.9. Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов (п.30, ФСБУ 5/2019). В размере суммы обесценения ООО «ССК» создают резерв и учитывают его на счете 14 «Резервы под снижение стоимости материальных ценностей».

Резерв под обесценение запасов признается расходом по обычным видам деятельности и отражается в отчете о финансовых результатах по строке 2120 «Себестоимость продаж», за исключением случаев, когда запасы не предназначены для основной деятельности. Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение (п.31, ФСБУ 5/2019).

11. Информация об отдельных активах и обязательствах

11.1. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте

На 31.12.2021 ООО «ССК» не имеет обязательства в иностранной валюте (доллары США)

11.2. Нематериальные активы

Нематериальных активов ООО «ССК» не имеет.

11.3. Наличие и движение основных средств

Амортизация основных средств ООО «ССК» начисляется в течение срока полезного использования. Срок полезного использования — период, в течение которого объект основных средств призван приносить доход или служить для выполнения целей деятельности организации. Срок полезного использования объекта определяется предприятием ООО «ССК» при приемке его на учет. Определяя срок полезного использования объектов основных средств ООО «ССК», руководствовались требованиями Общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014, принятого и введенного в действие Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст (ред. от 13.10.2017) и Постановления № 1 от 01.01.2002 (ред. от 07.07.2016) «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Амортизация для целей бухгалтерского учета в ООО «ССК» начисляется линейным способом (п.18, ПБУ 6/01). Линейный способ начисления амортизации предполагает списание стоимости объекта равными суммами в течение срока его службы.

Наименование амортизационной группы	Период амортизации мес.
Машины и оборудование (кроме офисного)	60-84
Офисное оборудование	36

Производственный инвентарь	84-120
Другие виды ОС	36

11.4 Расшифровка финансовые вложения

Расшифровка (стр.1170 баланса) (тыс.руб)

Наименование показателя	на 31.12.2020	на 31.12.2021
1. Покупка доли в уставном капитале (51%) Общество с ограниченной ответственностью «Трансбункер-Ново» 353900, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Леднева д. 5 оф.7 дата выписки 28.12.16	510	510
		0
ИТОГО		0
	510	510

Расшифровка (стр.1240 0 баланса) (тыс.руб)

Наименование показателя	на 31.12.2020	на 31.12.2021
1. ООО «Алпаннефть-Ресурс» договор займа от 06.09.2019	27 668	0
2. ООО «ВТК» договор займа от 12.04.2017	0	0
3. ООО «ВТК» договор зама от 16.10.2017	541 400	63 068
4. ООО «ХТК» договор зама от 07.08.2017	342 041	
ИТОГО	911 309	63 068

11.5 Расшифровка прочих внеоборотных активов

Расшифровка (стр.1190 баланса) (тыс.руб)

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020	на 31.12.2019
РБП по разработке (ПЛАРН) получение лицензии		36	78
РБП по разработке (ПЛАС)			
РБП по разработке (ПНООЛР)			105/19
Программное обеспечение			
Лицензии			
ИТОГО	0	36	201

11.6 Расшифровка прочих оборотных активов

Расшифровка (стр.1260 баланса) (тыс.руб)

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020	на 31.12.2019
Электронный документооборот	8	8	9
Программный модуль		0	0
Программное обеспечение	244	132	3
РБП (ПНООЛОР)			
Акциз	0		
лицензии	17	23	40
	269	163	52

11.7 Дебиторская и кредиторская задолженность

Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности представлена в таблицах 5.1- 5.4

12.4. Материально – производственные запасы

12.4.1. Расшифровка запасов в разрезе групп

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020	на 31.12.2019
Материалы	27	198	139
ГСМ	965	708	226
Спецдежда	66	182	198
ИТОГО	1058	1088	563

12.5. Денежные средства

Состав денежных средств и денежных эквивалентов
(стр.1250 баланса) (тыс. руб.)

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020	на 31.12.2019
Денежные средства в кассе	0	0	0
Средства на счетах в банке в рублях	514	913	2020
Средства на счетах в банке в иностранной валюте	0	0	0

12.6. Займы, кредиты и прочие обязательства

12.6.1. Расшифровка заемных средств на отчетную дату

Расшифровка задолженности по займам и кредитам (стр.1410 тр.1510)
(тыс. руб.)

Наименование показателя	на 31.12.2021	на 31.12.2020	на 31.12.2019
Долгосрочные заемные средства - всего:	-	-	1 188 589
в том числе:	-	-	-
Займы полученные	-	-	1 188 589
Краткосрочные заемные средства - всего:	-	738 757	-
в том числе:	-	-	-
Займы полученные	-	738 757	-
Проценты к уплате	-	-	-
Заемные средства - итого:	-	738 757	1 188 589

Займ возвращен 03.02.2021

12.6.3 Оценочные обязательства на оплату отпусков

Бухгалтерский учет резерва на оплату отпусков ведется на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

Фактическое оценочное обязательство на оплату отпусков в течение отчетного года формировался за счет ежемесячных процентных отчислений от фактического фонда оплаты труда. За счет резерва были списаны все расходы, связанные с оплатой отпусков работников.

По состоянию на 31.12.2020 г. проведена инвентаризация неиспользованных отпусков, на основании которой определен размер оценочного обязательства на конец отчетного года в сумме 2 077 тыс.руб

По состоянию на 31.12.2021 г. проведена инвентаризация неиспользованных отпусков, на основании которой определен размер оценочного обязательства на конец отчетного года в сумме 2 806 тыс.руб

13. Расшифровка существенных доходов и расходов

Результат от продажи валюты учитывается свернуто в соответствии с ПБУ 4/99, 9/99, 10/99

13.1. Расшифровка прочих доходов ОФР стр.2340 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2021	2020
Курсовые разницы	3 932	208 670
Продажа ин. валюты	-	103

акцизы	4 414	2 927
Прочие доходы	2	107
Всего	8 348	211 807

13.2. Расшифровка прочих расходов ОФР стр.2350 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2021	2020
Госпошлина	6	26
Услуги банка	264	256
Курсовые разницы	24 227	406 807
Продажа ин. валюты	880	854
Материальная помощь	250	35
Материальная помощь от учредителя		
Прочие расходы	82	20
Штрафы, пени	71	8
Всего:	25 780	408 006

13.3. Расшифровка прочих платежей ОДДС стр.4129 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2021	2020
Банковские затраты	235	225
Прочие расходы (авансовые отчеты)	2 081	1 513
Страхование	1 116	1 278
Налоги	356	314
Отклонение от курса	880	
Всего:	4 668	3 330

13.4. Расшифровка прочих поступлений ОДДС стр. 4119 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2021	2020
Возврат налога на прибыль	13 218	
Возмещение акциза	2 729	1 966
Расчетный НДС	7 109	16 858
Поступления от прочих контрагентов	6 536	5 284
Всего:	29 592	24 108

13.5. Расшифровка выручки от реализации по видам деятельности и соответствующих расходов (тыс. руб.)

Выручка от реализации	Сумма выручки на 31.12.21	Сумма расходов на 31.12.21	Сумма выручки на 31.12.20	Сумма расходов на 31.12.20
Организация услуг по перевалке с жд цистерн	38 058	36 204		
Услуги по бункеровке				
Услуги по перевалке	47 756	60 187	19 421	74 313
Услуги по экспедированию				
Услуги по перевалке (ТРБ-Ванино)	2 375	2 036	22 259	17 258
Услуги по тайм чартеру	70 488	69 371	62 164	81 814
Субаренда			4 583	
ИТОГО	158 677	167 798	108 427	173 385

13.6. Расшифровка Таблицы 6 Прочие затраты стр. 5650 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2021	2020
Организация услуг по перевалке	12 286	16 241
Аренда	60 264	55 820
Услуги по несению ЛРН-готовности	3 675	3 589
Другие расходы (охрана, эл.энергия итд)	15 381	16 197
хранение	265	964
ТО ремонт производственного оборудования	3 319	32 215

Всего	95 730	125 026
-------	--------	---------

14. Расчеты по налогу на прибыль

14.1. Условный доход (расход) (тыс. руб.)

Прибыль/убыток до налогообложения	Ставка налога на прибыль	Сумма
(37 571)	20%	(7 514)

14.2. Отложенные налоговые обязательства, возникшие в отчетном периоде (тыс. руб.)

Расшифровка	Сумма	Ставка налога на прибыль	ОНО	ОНА
Спецодежда	140	20%	28	
Основные средства	(51)	20%	(32)	(10)
Убыток отчетного года	37 210	20%		(7 442)
ИТОГО			(4)	(7452)

14.3 Постоянные разницы, возникшие в отчетном периоде и повлекшие корректировку условного дохода (расхода) (тыс. руб.)

Расшифровка	Сумма на 31.12.21	ПНО на 31.12.21	Сумма на 31.12.20	ПНО на 31.12.20
Сверхнормативные экологические платежи				
Пени, штрафы			8	2
Материальная помощь	250	50	35	7
Материальная помощь от учредителя				
Списание выделенного НДС	81	16		
ИТОГО	331	66	43	9

15. Информация о связанных сторонах

15.1. Перечень связанных сторон и характер взаимоотношений между ними

Связанные стороны, наименование	Характер взаимоотношений
Трансбункер Менеджмент Лимитед	Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на голосующие акции либо составляющие уставный капитал вклады, доли Общества. Материнская компания с долей участия 100%.
Генеральный директор Комогорцев Евгений Леонидович	Лицо – Генеральный директор общества.
Общество с ограниченной ответственностью «Трансбункер-Ново»	Дочерняя компания, доля участия 51%.
ООО «ХК ТРАНСБУНКЕР» (ХК ТРБ)	Лицо, с долей владения 49% ООО «ТРБ-Ново»
ООО «Хабаровская топливная компания» (ХТК)	Дочерняя компания ООО «ХК ТРБ» с долей владения 100%
ООО «Трансбункер-Шиппинг»	Дочерняя компания ООО «ХК ТРБ» с долей владения 100%
ООО «Вистинская топливная компания»	Дочерняя компания ООО «ХК ТРБ» с долей участия 100%. Деятельность компании контролируется единым исполнительным органом, имеющим влияние на ВТК, ССК, ВТТ в г. Санкт-Петербург.
ООО «Вистинский топливный терминал»	Деятельность компании контролируется единым исполнительным органом, имеющим влияние на ВТК, ССК, ВТТ в г. Санкт-Петербург.

Виды операций связанных сторон в суммовом выражении за 2021 год с НДС:

Связанные стороны	Виды операций	Объем операций каждого вида (тыс. руб.) начислено	Погашено операций каждого вида (тыс. руб.)	Остаток операций каждого вида (тыс. руб.)
ООО «ХТК»	Займ выданный		342 041	0
	Проценты по займам выданным	1 546	10 160	0
ООО «Вистинская топливная компания»	Оказание услуг	199 513	200 727	319
	Займы выданные	7 800	486 132	63 068
	Проценты по займам выданным	9 638	12 738	34
	Договор поставки	19 184	25 509	20 149
ООО «Вистинский топливный терминал»	Аренда имущества	57 520	47 673	32 912

Виды операций связанных сторон в суммовом выражении за 2020 год с НДС:

Связанные стороны	Виды операций	Объем операций каждого вида (тыс. руб.) начислено	Погашено операций каждого вида (тыс. руб.)	Остаток операций каждого вида (тыс. руб.)
ООО «ХТК»	Займ выданный	400 400	58 359	342 041
	Проценты по займам выданным	17 150	8 636	8 614
ООО «ТРБ-НОВО»	Займ выданный		152 925	
	Проценты по займам выданным	6 493	8 613	
ООО «Вистинская топливная компания»	Оказание услуг	97 902	240 922	1 531
	Займ выданный	70 000	830 957	541 400
	Проценты по займам выданным	73 694	288 560	3 134
	Получено топливо	5 000	11 960	13 842
ООО «Вистинский топливный терминал»	Аренда имущества	23 732	36 086	42 758
ООО «Магаданнефтеснаб»	Проценты по займам выданным	1 191	57 278	
	Займ выданный		343 428	

Для определения бенефициара владельцев Обществом было направлено письмо-запрос в адрес учредителей. На дату подписания отчетности информация от учредителей не представлена, в связи с чем Общество не располагает достоверной и документально подтвержденной информацией о конечных бенефициарах.

15.2. Размер вознаграждения основного управленческого персонала организации

(тыс. руб.)

Генеральный директор	Основной управленческий персонал - лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа, его заместители, члены коллегиального исполнительного органа, члены совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления, а также иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью Общества	
Краткосрочные вознаграждения (суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты):	2021	2020
Оплата труда за отчетный период	1 260	1 140
В том числе ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде	11	71
Начисленные на оплату труда налоги и иные обязательства в соответствующие внебюджетные фонды	392	335

16. Прекращаемая деятельность

Деятельность в течении ближайших 12 месяцев будет продолжаться.

17. Совместная деятельность

Совместная деятельность не осуществляется

18. События после отчетной даты.

С февраля 2022 года США, ЕС и ряд других стран вводят санкции против России, Россия вводит ответные санкции. Как следствие, наблюдается рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Все это оказывает неблагоприятное воздействие на экономику России, что может в свою очередь оказать существенное влияние на деятельность ООО «ССК» в будущем. Руководство считает указанные события после отчетной даты не корректирующими. Поскольку ситуация нестабильна и быстро развивается, руководство не может надежно оценить потенциальное воздействие этих обстоятельств на ООО «ССК» на дату составления настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

19. Прочие сведения

ООО «ССК» имеет договора аренды имущества, арендованное имущество отображается на забалансовом счете 001 «Арендованные основные средства» без стоимостной оценки, т.к. отсутствует возможность получить от Арендодателей соответствующей информации ООО «ССК» не может определить первоначальную, восстановительную или остаточную стоимость арендованных имущества:

19-05-15 от 19.05.2015(аренда судна без экипажа) ООО «Вистинский топливный терминал» В соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование (в бербоут - чартер) несамоходную нефтеналивную баржу «БЕЛУГА» со следующими характеристиками:

- тип судна: Нефтеналивная/баржа
- флаг: Российская Федерация;
- порт регистрации: Большой порт Санкт-Петербург;
- регистровый номер: 060586;
- место и время постройки: г. Кострома, 2007;
- длина: 93.80 м;
- ширина: 16.00 м;
- высота борта: 4.70 м;
- вместимость валовая: 2274;
- вместимость чистая: 1369.

Арендодатель владеет Судном на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о праве собственности на судно, выданным Капитаном морского порта «Большой порт Санкт-Петербург» А. Б. Волковым 24 ноября 2014 года на бланке серия МР - 4 № 0004904. Срок договора аренды 11 мес. с неограниченным количеством пролонгаций.

19-05-15 от 19.05.2015(БЭРКОН) ERBS SHIPPING CO. Ltd в соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование (в бербоут - чартер) танкер-бункеровщик «БАНИНО» со следующими характеристиками:

- тип судна: Танкер-буксировщик
- флаг: Российская Федерация;
- порт регистрации: Большой порт Санкт-Петербург;
- регистрационный номер: 060586;
- место и время постройки: 1986, Болгария
- длина: 73,24 м;
- ширина: 14,00 м;
- высота борта: 6,50 м;
- вместимость валовая: 2739.

Срок договора до 30.08.2025, Соглашение от 19.06.2020 к Договору Бербоут – чартера от 19.05.2015

Аренда ТС по договору №6/н от 03.04.2017 (договор аренды транспортного средства без экипажа) с Андреев Е.А.. В соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование ТС – Ауди А4, Арендодатель владеет ТС на праве собственности

- регистрационный номер: У 555 ТХ 178
- год выпуска: 2010

Срок договора аренды 1год, с неограниченным количеством пролонгаций

Аренда ТС по договору №6/н от 21.03. 2017 (договор аренды транспортного средства без экипажа) с Гаркуша Ю.М.В соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование ТС – Шевроле Нива

- регистрационный номер: У 016 ВЕ 47
- год выпуска: 2011

Срок договора аренды 1год, с неограниченным количеством пролонгаций

Срок договора аренды 1год, с неограниченным количеством пролонгаций

Аренда ТС по договору 01/08-20 от 04.04.20(договор аренды транспортного средства без экипажа) с ООО «ВТТ» в соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование ТС Volkswagen Cadd

- регистрационный номер: В 967 ВО 147
- год выпуска: 2020

Срок договора аренды 1год, с неограниченным количеством пролонгаций

Аренда ТС по договору 01/07-20 от 30.07.20(договор аренды транспортного средства без экипажа) с ООО «ВТТ» в соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование ТС Toyota Land Cruiser 200

- регистрационный номер: В 238ЕУ 147
- год выпуска: 2008

Срок договора аренды 1год, с неограниченным количеством пролонгаций

2-АП/ от 01.07.2014 Договор аренды ООО «Вистинский топливный терминал». Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование технологический причал, находящийся по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, д. Вистино, общей площадью 1786,2 квадратных метров, а так же часть земельного участка, адрес: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, д. Вистино, площадью 66 721 квадратных метров, за исключением части земельного участка, не передаваемой в аренду согласно Схеме границ земельного участка. Причал и Земельный участок принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права собственности N 47 АБ 263548 от 07 марта 2014 г., и № 47 АБ 263547 от 07 марта 2014 г. соответственно, выданными Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. Срок договора аренды 11 мес. с неограниченным количеством пролонгаций.

Одновременно с Причалом и Земельным участком Арендодатель передал Арендатору право пользования следующими объектами, находящимися на Причале и на Земельном участке:

Основное средство	Количество
Автоматическая система пожарной сигнализации	1
Автомобильные весы	1
Асфальтированные дороги и проезды на территории РОК	1
Блок контейнер оцинк.	1
Блок-контейнер	1
Буй морской 1	1
Буй морской малый ледовый(2) в комплекте с якорным устройством, светооптическим навигационным	1
Водопровод	5
Газоанализатор Колион-1В	1

ДЭС	1
Здание ангара (склад РОК)	1
Здание контрольно-пропускного пункта, 1-этажное	1
Здание насосной станции, 1-ый этаж, литер Р	1
Здание очистных сооружений (КНС-1)	1
Здание пресервного цеха	1
Здание трансформаторной подстанции 443	1
Здание экспортного склада, 1-этажное	1
Кабельные линии сети 0,4кВт.	1
Кабельные подземные линии	1
Канализационная сеть	1
Катушка БК-250 с электроприводом 1	1
Катушка БК-250 с электроприводом 2	1
Компрессорная уст. ROTAR PLUS 4010TF	1
Компрессорная установка К-26	1
Лебедка	1
Линия электропередач береговое	1
Линия электропередач высокого напряжения 10кВ	1
Линия электропередач ВЛ-10КВ, питающая ТП №442 и ТП №456	1
Мачта освещения №1	1
Мачта освещения №2	1
Мачта телескопическая	1
Модульное здание АБК	1
Модульное здание операторной	1
МТП	1
Отбойное устройство причала	1
Плавающий предостерегательный знак Н-225/4 (б/у) левой стороны в комплекте, светооптический аппарат (ФСН-03МР-М) дальность до 2 миль, якорное устройство	1
Платформа для твердых бытовых отходов	1
Площадки обслуживания РГС	1
Проезды на территории БК	1
Пункт слива автоцистерн	1
РГС №1	1
РГС №2	1
Рольганг 1	1
Рольганг 2	1
Резервуар РГ-100	1
Санитарный блок - контейнер с помещениями раздевалки и душевой	1
Система видеонаблюдения	1
СКУД	2
Сооружение Ограждение территории РОК	1
Теплотрасса РОК	1
Термошуп ТР-7С	1
Технологическая насосная станция	1
Технологическая площадка налива	1
Технологический причал на рыбообрабатывающем комплексе	1
Технологический трубопровод дизельного топлива ДУ-50	1
Технологический трубопровод дренажа ДУ-50	1
Технологический трубопровод мазута ДУ-150	1
Технологический трубопровод низкосернистого мазута ДУ-150	1
Технологический трубопровод продувки ДУ-25	1
Технологический трубопровод топлива маловязкого ДУ-100	1
Технологический трубопровод топлива маловязкого ДУ-150	1
Трансформатор №442 модель (тип) ТН-250	1
Трансформатор №456 модель (тип) ТН-250	1
Трансформатор №467 модель (тип) МТ-400	1
Трал-сходня ТС 2- 7,0м.*1200мм с жесткими поручнями	1
Шланг композитный для нефтепродуктов дл. 20 м. с фитингами 1,2 сторона (100мм)	1
Шланг композитный для нефтепродуктов дл. 10 м. с фитингами 1,2 сторона (150мм)	1
Шланг композитный для нефтепродуктов дл. 10 м. с фитингами 1,2 сторона (150мм)2	1
Электроштитовая	1
Эстакада технологических трубопроводов опорные конструкции	1

01/01а от 26.01 2021 договор аренды с ООО «Вистинский топливный терминал» Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью 2041+/-79 кв м; кадастровый номер 47:20:0752003:962 земельный участок площадью 26004+/-282 кв.м.; кадастровый номер 47:20:0752003:963, адрес: Ленинградская область, Кингисеппский район, деревня Александровская горка, (промзона Фосфорит) Земельные участки принадлежат Арендодателю на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в реестре ЕГРН 47:20:0752003:962-47/055/2020-4 от 22. 12. 2020, г., и 47:20:0752003:963-47/055/2020-4 от 22.12.2020 зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области. Срок договора аренды 11 мес. с неограниченным количеством пролонгаций. Одновременно с Земельными участками Арендодатель передал Арендатору право пользования следующими объектами, находящимися на Земельных участках:

Основное средство	количество
Модульное здание пост охраны	
ограждение причала	1
	1

Водозаборная скважина Кингисепп	1
Автомобиль NFZ_VW CaddyMaxi Kombi, Trendline	1
Фильтр СДЖ-300-1,8-1-2-И	2
Клапан Дыхательный КДС 3-3000-УХЛ	6
Здание насосной (технологической)	1
Здание КТП	1
Хранилище арбитражных проб	1
сграждение терминала хранения нефти и нефтепродуктов	1
Дренажная ёмкость	1
Сооружение: наружная установка теплообменников	1
Сооружение: сливо-наливная эстакада №1	1
Резервуар для нефтепродуктов РВС -2000, объём 2000 куб.м	1
Очистные сооружения: канализационная сеть, канализационные колодцы	1
Резервуары для нефтепродуктов РВС-3000, объём 3200 куб.м	1
Технологический трубопровод нефтепродуктов	1
Аппарат вертикальный ВКЭ1-3-5-1,0	1
Анализатор серы	1
Аппарат ТВЗ-ЛАБ-01 для определения вспышки	1
Внутриплощадные дороги, железнодорожный переезд	1
Кабель силовой ААШв63х95(мн) (970м)	1
Комплектная двухтрансформаторная подстанция КТПП	1
Кран мостовой ручной 3,2т, пролет -9м, Нп=3м ВБИ	1
Насосный агрегат АЗВВх2 500/10-400/10Б(1)	1
Лебедка ЛЭМ-15	1
Механический смеситель д/смеш.нефтпрод (блендер)	1
Насос НДв-Б-Е 2В250Ы4 75кВт с комп.фланцев	1
Устройство для налива нефти	1
Печь муфельная СНОЛ -7,2/1100 (ЕССН) hf,jxfz rfvthf	1
Насосная установка УОДН 290-150-125	1
Насосный агрегат А23В63/25-45/6,3Б	1
Насосный агрегат А33Вх2500/10-400/10Б (2)	1
Противопожарное оборудование	1
Теплообменник Т20- MWFG	1
Механизм управления хлопушки МУ-II М	1
Насос 1К150-125-315а АИР 18М4 30кВт	6
Щит 1Щ согласно чертежа №595-3-1-0-1255-ЭМ1	2
Щит 1Щ согласно чертежа №595-3-1-0-1254,1255	1
Устройство для налива нефти и нефтепровод АСН-100С	1
Установка оседиагонального насоса УОДН 290-150-125-18,5М	1
Аппарат ТЛ для определения коксуемости н/пород	1
Затвор ВА 99017	1
Инженерные сети	1
стеллаж комбинированный	1
Пробоотборник ПСР2-11У	1
Опорное кольцо д=2160мм	2
Хлопушка ХП-400-В-УХЛ	4
Колбонагреватель ПЭ-4130М	2
Навес Лебедки	1
Анеморумбометр М63М-1 без выхна ПК	1
Тумба с нишей	1

стеллаж открытый	1
Переходные мостики и площадка	1
Площадка для обслуживания задвижек	1
Регулятор давления АРЖ-85-150/156	1
Системный блок DC-2	1
Стол эргоном. 1600 лев.	1
Стол эргоном. 1600 прав.	1
Термостат жидкостной ТЖ-ТС-01 НМ	1
Фильтр ФБ93 (ФБ93 010 100)	1
Щит согласно чертежа №595-3-1-0-1255-ЭМ1-24	1
Экстрактор ПЭ-8110	1

Договор №104-А от 15.05.2019 АО «Ленморниипроект» Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование объект недвижимого имущества – часть нежилого помещения 7-Н (комнаты 4-6, 14, 16) общей площадью 103,2 кв.м. Объект расположен на 5-м этаже в здании по адресу: 198035, г. Санкт-Петербург, Межевой канал д.3 корп.2 лит.А. Арендодатель владеет недвижимым имуществом на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о гос. регистрации. Объект предоставляется для размещения офиса. Срок договора аренды 11 месяцев со дня подписания акта приема передачи

20. Учет обеспечений, обязательств и платежей

Расшифровка залогов и поручительств, выданных за третьих лиц, по состоянию на 31 декабря 2020г.

Документ обязательства	Кредитор	Заемщик	Документ	Валюта	Сумма лимита	Остаток к ссудной задолженности в USD	Остаток к ссудной задолженности в рублях	Ставка %	Срок погашения
ДП №18/0000/0021/4 09/п-4 от 19.04.2019	ПАО СБ Дальневосточный банк	ТРБ-Ново	БГ № 18/0000/0021/409 от 19 апреля 2019 г.	RUR	1 000 000 000	-	-	-	Договор до 18.04.2021

Расшифровка залогов и поручительств, выданных за третьих лиц, по состоянию на 31 декабря 2021г.

По состоянию на 31.12.2021 Ссудная задолженность по поручительству отсутствует, залогов нет.

04.03.2022

Генеральный директор



/Батюня А.А. /