

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Монумент" за 2021 год

1. Сведения об обществе с ограниченной ответственностью

1.1. Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Монумент"

1.2. Юридический и почтовый адрес:

426011, УР, г.Ижевск, ул.Холмогорова, 15, оф.390

1.3. Дата государственной регистрации:

21 декабря 2006 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №9 по УР
ОГРН 1061841051986

1.4. Уставный капитал предприятия на 31.12.2020г. составляет 10 000-00 рублей.

1.5. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

1.7. Директором ООО "Специализированный застройщик "Монумент" является Бадрtdинов Илдар Рафикович.

Основным видом деятельности ООО "Специализированный застройщик "Монумент" является: Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика (ОКВЭД 71.12.2).

2. Основные элементы учетной политики организации:

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом от 29.12.2018 года, продлена Приказом от 29.12.2019 года. Приказом от 30.12.2020г.

Бухгалтерская отчетность составлена по стандартам Российского бухгалтерского учета.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется специализированной организацией на основании заключенного договора возмездного оказания услуг.

Форма ведения бухгалтерского и налогового учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С:Предприятие 8.3 Управление производственным предприятием
 Среднегодовая численность 0 (ноль) человек.

3. Информация о движении денежных средств

К денежным эквивалентам относятся денежные средства на р/сч

4. Информация о связанных лицах

№п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) связанного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается связанным с данным юридическим лицом (ПБУ 11/2008)	Сальдо расчетов на 31.12.2020		Сальдо расчетов на 31.12.2021	
				Дебиторская задолженность, тыс.руб.	Кредиторская задолженность, тыс.руб.	Дебиторская задолженность, тыс.руб.	Кредиторская задолженность, тыс.руб.
1	Общество с ограниченной ответственностью «КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ» (ООО «КСХ») ИНН 5920040927	125009 г. Москва ул. Воздвиженка, д. 10, помещение IX, Комната 176, Этаж 3, Офис 351	юридическое лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал данного юридического лица/ лицо, осуществляющее полномочия	-	11 563	-	19 844



Директор
 Бадртдинов И.Р.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		убыток от обесценения	Переоценка				
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021 г.	1 770	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	1 770	накопленная амортизация	-
	5210	за 2020 г.	1 770	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	1 770	накопленная амортизация	-
в том числе: Земельные участки	5201	за 2021 г.	1 770	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	1 770	накопленная амортизация	-
	5211	за 2020 г.	1 770	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	1 770	накопленная амортизация	-
	5220	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	-	накопленная амортизация	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5230	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	-	накопленная амортизация	-
	5221	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	-	накопленная амортизация	-
	5231	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	первоначальная стоимость	-	накопленная амортизация	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021 г.	4 158	8 406	-	-	12 564
	5250	за 2020 г.	4 158	-	-	-	4 158
в том числе:	5241	за 2021 г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021 г.		за 2020 г.
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	
в том числе:	5260	-	-	-
	5261	-	-	-
в том числе:	5270	-	-	-
	5271	-	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	79	318	318
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель
 Бадртдинов Илдар Рафикович
 (подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

29 марта 2022 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками:							
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5541	-	-	-	-	-	-
прочая	5542	-	-	-	-	-	-
	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	присчитанные проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты:											
	5552	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы											
	5553	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая											
	5554	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021 г.	17 962	11 111	612	(2 248)	-	-	-	-	27 437
	5580	за 2020 г.	17 226	2 531	2 807	(4 601)	-	-	-	-	17 962
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками											
	5561	за 2021 г.	1 596	18	-	(1 549)	-	-	-	-	65
	5581	за 2020 г.	1 476	120	-	-	-	-	-	-	1 596
авансы полученные											
	5562	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам											
	5563	за 2021 г.	24	21	-	-	-	-	-	-	45
	5583	за 2020 г.	24	-	-	-	-	-	-	-	24
кредиты											
	5564	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы											
	5565	за 2021 г.	16 340	11 073	612	(700)	-	-	-	-	27 325
	5585	за 2020 г.	15 723	2 411	2 807	(4 602)	-	-	-	-	16 340
прочая											
	5566	за 2021 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	2
	5586	за 2020 г.	2	-	-	-	-	-	-	-	2
	5567	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого											
	5550	за 2021 г.	17 962	11 111	612	(2 248)	-	-	-	-	27 437
	5570	за 2020 г.	17 226	2 531	2 807	(4 601)	-	-	-	-	17 962

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-




Бадрдинов Илдар
Рафикович
(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

29 марта 2022 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	28	28
Отчисления на социальные нужды	5630	9	9
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	355	535
Итого по элементам	5660	392	572
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	392	572



 Руководитель
 Бадрtdинов Илдар Рафикович
 (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.