



Пояснительная записка к балансу за 2021 год.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (в редакции ФЗ от 3 июля 2016г № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ со ст.55.4; 55.5 и 55.16 были утверждены Положения «О формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств» и «О компенсационном фонде возмещения вреда, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации. Ассоциация в случаях, установленных ГрК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - договоры подряда на подготовку проектной документации), дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьями 60.1 ГрК РФ.

Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Правлением Ассоциации в случае и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, Положением и иными внутренними документами Ассоциации.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определен Ассоциацией на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в нем членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

Для размещения денежных средств «Фонда возмещения вреда» был открыт специальный счет в ПАО Сбербанк РФ № 40703810225000000143, на котором размещены денежные средства. По состоянию на 31 декабря 2021 года компенсационный фонд возмещения вреда составил 8 919 807,68 руб.

Для размещения денежных средств «Фонда обеспечения договорных обязательств» был открыт специальный счет в ПАО Сбербанк РФ № 40703810025000000152, на котором размещены денежные средства. По состоянию на 31 декабря 2021 года компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составил 29 718 278 руб.

Информация о величине сформированных на отчетную дату компенсационных фондов некоммерческой организации раскрыта по строке «Целевой капитал» раздела III бухгалтерского баланса «Целевое финансирование».

Указанная величина составляет 38 638 тыс. руб. и включает в себя:

- компенсационный фонд возмещения вреда - 8 920 тыс. руб;
- компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 29 718 тыс. руб.

Согласно Информации Минфина России «Об особенностях формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческих организаций» от 24.12.2015 № ПЗ-1/2015 по статье "Целевые средства" бухгалтерского баланса отражены неиспользованные на отчетную дату целевые средства, предназначенные для обеспечения некоммерческой организацией целей, ради которых она создана, в сумме **5096 тыс. руб.**

Директор Ассоциации ОПО РК



Кобзев А.В.

Гл. бухгалтер Ассоциации ОПО РК

Калиничева Г.А.

28.03.2022 г.