



«25» марта 2022г.

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2021 г.**

ООО Научно-производственная фирма «ФИТО» поставлена на учет в налоговой инспекции по г. Видное 10.09.1991 г №328. Предприятие имеет свидетельство о государственной регистрации юридического лица №18-ГП, выданное 09.11.2000г. Московской областной регистрационной палатой.

Учредителями являются физические лица – четыре человека. Уставный фонд сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и составляет 10 000 тыс. руб. Филиалов не имеет.

На конец 2021 г. было открыто 14 обособленных подразделений.

Основным видом деятельности ООО НПФ «ФИТО» является строительство жилых и нежилых зданий (ОКВД 41.20). Средняя численность работающих за 2021г –212 человек.

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности. Бухгалтерский учет ведется с использованием программы 1С: Предприятие 8,3 (Бухгалтерия предприятия КОРП, редакция 3.0). В учетной политике предприятия используется метод определения выручки от реализации продукции, товаров, работ и услуг по начислению. Применяется ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

1. Расшифровка основных строк в бухгалтерском балансе:

1.1. стр.1170 (Финансовые вложения) – 503 тыс. руб. и состоит из доли в уставном капитале ООО Ангара.

1.2. стр.1210 (Запасы) – 2 836 566 тыс. руб. состоит: из материалов – 1 545 019 тыс. руб., товаров – 871 439 тыс. руб. и прочие.

1.3. стр. 1230 (Дебиторская задолженность) составляет в сумму 3 377 310 тыс. руб. в том числе:

- авансы, выданные поставщикам и подрядчикам в сумме 2 741 624 тыс. руб.

Основные контрагенты: АГРИСОВГАЗ ООО ИНН 4011003730– 122 829 тыс. руб., АИБ ООО – 88 746 тыс. руб., ООО ГК ТЕРРА ИНН 6671442103-37 617 тыс. руб. , ДИМСТРОЙ ООО ИНН 7725492673 – 80 562 тыс. руб., АРТВР-СТРОЙ ИНН 6679015047 -42 850 тыс. руб., ООО НПО БЗКО

ООО ИНН 2224181540– 194 237 тыс. руб., ГЭС ООО 7726451609 -47 377 тыс. руб. , ИНТЕКС ООО ИНН 7806127277 -80 166 тыс. руб., ПЕЕРА ГРУПП ООО ИНН 5053044628 – 70 624 тыс. руб., F-ENERGY OU - 30 177 тыс. руб., UAB AXIS TECHNOLOGIES – 837 437 тыс. руб., Howden Turbo GmbH– 165 811тыс. руб.,

-расчеты с покупателями и заказчиками в сумме 446 174 тыс. руб.

Основные заказчики: ООО СИНЕРГИЯ -241 382 тыс. руб., ООО ТК Новочебоксарский ИНН 2130184747– 48 893 тыс. руб., ООО СТАРКОМ – 8 277 тыс. руб., ООО ЛИС ИНН 7751037504 – 25 215 тыс. руб.

1.4. стр. 1240 (Финансовые вложения) – 1 332 060 тыс. руб. Займы связанным сторонам представились на рыночных условиях срок погашения займов 2022г.

1.5. стр. 1260 (Прочие оборотные активы) – 502 493 тыс. руб и прочие.

1.6. стр. 1520 (Кредиторская задолженность) – 6 717 417 тыс. руб. и состоит из авансов, полученных от заказчиков в сумме 5 805 366 тыс. руб.

Основные заказчики: ТК ЕЛЕЦКИЕ ОВОЩИ ООО ИНН 4807039564 – 468 254 тыс.руб. АО "ТЕПЛИЧНОЕ" (ГУП Республики Мордовия "Тепличное") – 449 675 тыс. руб., ООО ТК Липецк Агро – 77 125 тыс. руб., ООО СИНЕРГИЯ–2 682 205 тыс. руб., ООО "ГК "УЛК" – 1 461 503тыс. руб., ООО Старком – 418 731 тыс. руб., АО "ТЕПЛИЧНОЕ" (ГУП Республики Мордовия "Тепличное") –423 515 тыс. руб. Основными поставщиками и подрядчиками являются: АГРИСОВГАЗ ООО - 71 949 тыс. руб., ООО Теплоэнергоремонт – 101 282 тыс. руб., GREENHOUSE TURNKEY- 117 822 тыс. руб., F-ENERGY OU – 270 767 тыс. руб.

2. Расшифровка ОФР

2.1. стр. 2110 (Выручка) составляет в сумме – 4 998 917 тыс. руб., состоит из: выполненных работ, оказанных услуг, продажи товаров, оборудования и материалов в т.ч. в результате применения ПБУ 2/2008 – 488 259 тыс. руб.

2.2. стр .2120 (Себестоимость продаж) составляет в сумме – 4 346 032. руб., состоит из: услуг субподрядных сторонних организаций, стоимости покупных товаров и оборудования, заработной платы, налогов с ФОТ, аренды.

2.3. стр.2340 (Прочие доходы) составляет в сумме – 3 091 704 тыс. руб., состоит из:

-Реализации права требования после наступления срока платежа в сумме -1 329 400 тыс. руб также курсовых разниц, отклонения от курса продажи, покупки валюты.

2.4. стр.2350 (Прочие расходы) составляет в сумме – 3 014 544 тыс. руб., состоит из:

-Реализации права требования после наступления срока платежа в сумме 1 266 908 тыс . руб курсовых разниц, отклонение от курса продажи, покупки валюты., расходы на услуги банков, штрафы, пени, госпошлины, перерегистрации, сервисный сбор, услуги валютного контроля, банковская гарантия, вознаграждение по агентским договорам.

Ответственным лицом за корпоративное управление в обществе, является генеральный директор.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности не было. Событий после отчетной даты и условий фактов хозяйственной деятельности, способных повлиять на восприятие отчетности не было. Государственная помощь не представлялась.

О международной напряженности.

В связи с ростом геополитической напряженности с февраля 2022 года наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное снижение курса рубля по отношению к доллару США и евро. Некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц. Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности. Неопределенность ситуации не позволяет оценить последствия данных событий после отчетной даты в денежном выражении. В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Тем не менее, способность Общества продолжать непрерывно свою деятельность не вызывает сомнений.