

**ПОЯСНЕНИЯ К
БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ АО «ТУРРИС»
ЗА 2021 ГОД**

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ АО «ТУРРИС» за 2021 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Основными видами деятельности АО «Туррис» являются:

- услуги по гостиничному обслуживанию и отдыху граждан,
- услуги общественного питания,
- сдача имущества в субаренду.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2021 г. составляет 53 человека (31 декабря 2019 г. составляет 99 человека, 31.12.2020 г. - 84 человек).

Общество зарегистрировано по адресу: 196128, Санкт-Петербург город, площадь Чернышевского, дом № 11, литера А 4 этаж, помещение 1-Н комн 579

Исполнительный орган-Генеральный директор Пахомова М.А.

В составе АО «Туррис» зарегистрированы обособленные подразделения :

- Обособленное подразделение гостиница «Россия» (196070, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д. 11, тел. 612-82-10) КПП 781032001;

- Обособленное подразделение «Москва» (109028, г. Москва, Серебрянический переулок, 15) КПП 770945001

В июле 2021 года в АО «Туррис» произошла реорганизация в форме присоединения юридического лица АО «Каротекс Холдинг» ИНН 7805108722.

II. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерский отчет формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного Министерством финансов Российской Федерации.

Активы и обязательства оцениваются в отчетности по фактическим затратам.

АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В ИНОСТРАННЫХ ВАЛЮТАХ

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции. Денежные знаки в кассе организации, средства на банковских счетах, денежные и платежные документы, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций), средства в расчетах, включая по заемным обязательствам с юридическими и физическими лицами (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, задатков), выраженных в иностранной валюте, отражаются в бухгалтерской отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов валют, действовавших на 31 декабря 2021 года. Курсы валют составили на эту дату 82,2173 руб. за 1 евро (31 декабря 2020 года – 90,6824 руб., 31 декабря 2019 года – 69,3406 руб).

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами в иностранной валюте, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, отнесены на финансовые результаты как прочие расходы или доходы.

Величина курсовых разниц, образовавшихся по операциям пересчета выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, подлежащих оплате в рублях, составила: прочие расходы – 1,49 тыс.руб., прочие доходы – 3,48 тыс.руб.

КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения

(погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

В составе нематериальных активов отражаются приобретенные Обществом Товарные знаки. Амортизация этих активов начисляется линейным способом исходя из сроков полезного использования.

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

В отчетности основные средства показываются по первоначальной (восстановительной) стоимости за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

Амортизация по всем видам основных средств начисляется линейным способом. Активы со стоимостью до 40 000 руб. и сроком использования менее 12 месяцев, отражаются в учете и отчетности в составе материально-производственных запасов, а стоимость этих активов списывается на затраты по мере передачи их в эксплуатацию.

ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Финансовые вложения принимать к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Первоначальной стоимостью финансовых вложений, приобретенных за плату, признавать сумму фактических затрат организации на их приобретение, за исключением НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах).

Первоначальной стоимостью ценных бумаг, полученных организацией безвозмездно, признается:

- их текущая рыночная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, рассчитанная в установленном порядке организатором торговли на рынке ценных бумаг;

- сумма денежных средств, которая может быть получена в результате продажи полученных ценных бумаг на дату их принятия к бухгалтерскому учету - для ценных бумаг, по которым организатором торговли на рынке ценных бумаг не рассчитывается рыночная цена.

Включение в текущие расходы затрат по займам и кредитам по заключенным Обществом договорам займа и кредитным договорам производится независимо от того, в какой форме и когда фактически производятся указанные платежи. Затраты по полученным займам и кредитам, включаемые в текущие расходы Общества учитываются в составе операционных расходов и подлежат включению в финансовый результат организации.

МАТЕРИАЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАПАСЫ

Материально-производственные запасы оцениваются в сумме фактических затрат на приобретение. Единицей учета МПЗ является номенклатурный номер.

Оценка материально-производственных запасов при отпуске их в производство и ином выбытии осуществляется по способу ФИФО. Способ списания для продуктов питания установлен по средней стоимости.

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ЗАКАЗЧИКОВ

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями(Заказчиками) с учетом всех представленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания ее таковой.

В течение 2021 года была списана дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности на сумму 947,69 тыс. рублей и кредиторская задолженность – на сумму 431,47 тыс. рублей. Списанная дебиторская и кредиторская задолженность отнесены на финансовые результаты организации.

На конец года резерв по сомнительным долгам составляет 24,71 тыс. рублей.

УСТАВНЫЙ, ДОБАВОЧНЫЙ И РЕЗЕРВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал отражается в сумме номинальной стоимости обыкновенных акций, приобретенных акционерами, и номинальной стоимости обыкновенных акций, выкупленных Обществом у акционеров. В соответствии с учредительными документами в Обществе создан резервный фонд в размере 25% от уставного капитала.

ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГИ

Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете производится на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых активов и обязательств. Эта величина соответствует сумме текущего налога по декларации по налогу на прибыль.

ПРИЗНАНИЕ ДОХОДОВ

Выручка от продажи продукции и оказания услуг признается по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Она отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, таможенных пошлин и скидок, предоставленных покупателями.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА

Денежными эквивалентами Обществом признаются краткосрочные (срок погашения не более 3 месяцев с даты размещения денежных средств) банковские депозиты. Оплата налоговых платежей, платежей на обязательное социальное страхование, таможенных платежей включается Обществом в движение денежных средств по текущей деятельности. Платежи, принимаемые/осуществляемые в иностранной валюте отражаются в отчете о движении денежных средств по курсу ЦБ РФ на день платежа. В отчете о движении денежных средств, суммы денежных средств направленные на оплату товаров, работ, услуг показываются с учетом НДС.

ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

Изменения в учетной политике на 2021 год проводилось, в связи с открытием Обособленного подразделения «Москва».

III РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Фактически (первоначальная) стоимость или текущая рыночная стоимость НМА с неопределенным сроком полезного использования на балансе отсутствуют, все НМА амортизируются.

Остаточная стоимость НМА на 31 декабря 2021 г. составила:

Наименование НМА	Первоначальная стоимость, руб.	Амортизация, руб.	Остаточная стоимость, руб.
Товарный знак "Туресенок"	72 600,00	38 631,47	29 925,87
Товарный знак "Туррис" № 344327	29 912,00	29 912,00	0
Товарный знак (Международный)	173 800,00	173 800,00	0
Товарный знак №291715	4 000,00	4 000,00	0
Товарный знак №317665	9 847,00	9 847,00	0
Товарный знак №317666	2 966,00	2 966,00	0
ИТОГО	293 125,00	263 199,13	29 925,87

ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Информация о структуре основных средств приведена в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

Объекты основных средств принимались к учету по фактическим затратам на приобретение (сооружение). В 2021 году Общество переоценку основных средств не производило.

Амортизация основных средств, приобретенных до 1 января 2002 г., производилась по единым нормам амортизационных отчислений, утвержденных Правительством в 1990 г., а приобретенных начиная с 1 января 2002 г. - по нормам, исчисленным исходя из сроков полезного использования, определенных в соответствии с Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г.

Не начислялась амортизация по:

- полностью амортизированным объектам, не списанным с баланса.

Доходы и потери от выбытия основных средств отражены в отчете о прибылях и убытках в составе прочих доходов и расходов.

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021 г.	69 042	(55 184)	22 101	(4 556)	4537	(7 518)	87 277	(58 165)
	5210	за 2020 г.	69 165	(50 092)	742	(865)	841	(5 932)	69 042	(55 184)
в том числе: Машины и оборудование (кроме	5201	за 2021 г.	14 917	(12 886)	-	-	-	(505)	14 989	(13 391)

-офисного)	5211	за 2020 г.	15 361	(12 065)	-	(444)	429	(1 249)	14 917	(12 886)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5202	за 2021 г.	35 647	(25015)	612	(23)	23	(3 842)	36 283	(28 834)
	5212	за 2020 г.	35 059	(21 057)	722	(134)	126	(4 084)	35 647	(25 015)
Другие виды основных средств	5203	за 2021 г.	143	(143)	14 743	-	-	(1 462)	14 885	(1 605)
	5213	за 2020 г.	153	(152)	-	(10)	10	(1)	143	(143)
Офисное оборудование	5204	за 2021 г.	10 595	(9 950)	276	-	-	(739)	11 441	(10 689)
	5214	за 2020 г.	10 871	(9 734)	-	(277)	277	(493)	10 595	(9 950)
Транспортные средства	5205	за 2021 г.	5 402	(4 851)	6 471	(4 534)	4 515	(970)	7 339	(1 307)
	5215	за 2020 г.	5 382	(4 745)	20	-	-	(106)	5 402	(4 851)
Сооружения	5206	за 2021 г.	2 339	(2 339)	-	-	-	-	2 339	(2 339)
	5216	за 2020 г.	2 339	(2 339)	-	-	-	-	2 339	(2 339)

АКЦИИ ОБЩЕСТВА

По состоянию на 31 декабря 2021 г. уставный капитал Общества полностью оплачен и состоит из:

	Общее количество	Номинальная стоимость	Номинальная стоимость акций, находящихся в собственности Общества
Обыкновенные акции	128	100	12800 руб.
ИТОГО	128	100	12800 руб.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

АО «Туррис» в 2021, как отрасль пострадавшая от коронавируса и предприятие включенное в реестр СМП получила государственную помощь в общей сумме 1 010,56 тыс. рублей.

ТОВАРООБМЕННЫЕ (БАРТЕРНЫЕ) ОПЕРАЦИИ

В 2021 году Общество не осуществляло операций на условиях товарообмена (бартера).

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

По данным годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год у общества имеется прибыль, которая составляет 26 885 тыс. руб. По данным налогового учета, налогооблагаемая прибыль за 2021 год составила 11 359 тыс. руб. За 2020 г. бухгалтерский убыток составил 60 881 тыс. руб., а налоговый убыток составил 54 491 тыс. руб.

ВЫРУЧКА ОТ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ, ПРОДУКЦИИ, РАБОТ И УСЛУГ

№ п/п	Вид деятельности	Выручка (без НДС), тыс. руб. 2021 год	% от общей выручки	Выручка (без НДС), тыс. руб. 2020 год	% от общей выручки
1	Аренда помещений	9 694	3,40%	5 580	6,90%
2	Услуги питания	34 589	12,14%	17 974	22,20%
3	Услуги проживания	166 126	58,32%	57 191	70,64%

4	Сопровождение услуг по работе с арендаторами	10 723	3,77%	-	-
5	Услуги по эксплуатации объектов недвижимости	7 429	2,61%	-	-
	Финансовый консалтинг	55 514	19,49%	-	-
5	Прочие	763	0,27%	214	0,26%
	Всего выручка	284 838	100,00%	80 959	100,00%

СЕБЕСТОИМОСТЬ ПРОДАННЫХ ТОВАРОВ, ПРОДУКЦИИ, РАБОТ И УСЛУГ

Расходы по обычным видам деятельности в разрезе элементов затрат приведены в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

Затраты на производство в тыс. руб.

Наименование показателя	Код	за 2021 г.	за 2020 г.
Материальные затраты	5610	15 687	7 104
Расходы на оплату труда	5620	48 736	39 740
Отчисления на социальные нужды	5630	9 585	7 532
Амортизация	5640	7 089	5 940
Прочие затраты	5650	186 761	78 178
Итого по элементам	5660	267 858	138 494
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(23)	
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680		16
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	267 835	138 510

Совокупно начисленные затраты на использованные энергетические ресурсы составляют 5 045 тыс. руб. и 5 045 тыс. руб. в течение 2021 и 2020 гг. соответственно, в т.ч.:

Вид энергии	Стоимость, тыс. руб.	Стоимость, тыс. руб.
	2021 год	2020 год
Электроэнергия	7 681	5 045

ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Прочие доходы и расходы составили:

Наименования показателя	2021 год	%%	2020 год	%%
Проценты к получению, тыс. руб.	1 358	2,04%	436	2,21%
Проценты к уплате, тыс. руб.	(2 598)	4,57%	(3 889)	16,84%
Прочие доходы, тыс. руб. в т.ч.:	65 341	97,96%	19 324	97,79%
-доходы, связанные с реализацией ОС	2 521	3,86%	1 016	5,26%
-доходы, связанные с реализацией имущества	2	0,01%	53	0,27%
-доходы, связанные с покупкой(продажей) валюты	225	0,34%	-	-
-штрафы, пени к получению	170	0,26%	121	0,63%
-курсовые разницы	3	0,01%	2	0,01%
- списание кредиторской задолженности	431	0,66%	757	3,92%
-доходы по удержаниям с сотрудников	9	0,01%	40	0,20%

-излишки, выявленные по инвентаризации	401	0,61%	366	1,89%
-восстановление резерва по сомнительным долгам	-	-	3	0,02%
-прочие внереализационные доходы	61 579	94,24%	16 966	87,80%
Прочие расходы, тыс. руб. в т.ч.:	(54 196)	95,43%	(19 201)	83,16%
-расходы, связанные с реализацией ОС	19	0,04%	24	0,12%
-расходы, связанные с реализацией прочего имущества	-	-	17	0,09%
-расходы на услуги банка	2 504	4,62%	1 084	5,65%
-расходы, связанные с покупкой валюты	225	0,42%	-	-
-штрафы, пени	12	0,02%	-	-
-курсовые разницы	1	0,01%	15	0,08%
-госпошлина	110	0,20%	-	-
-выплаты сотрудникам за счет прибыли	176	0,32%	117	0,60%
-расходы не учитываемые при налогообложении	2 384	4,40%	4 796	24,98%
-прочие внереализационные расходы	48 765	89,97%	13 148	68,48%
Итого прочих доходов, тыс. руб.	66 699	100%	19 760	100%
Итого прочих расходов, тыс. руб.	(56 794)	100%	(23 090)	100%
Списание долей дочерних компаний	-		-	

Дебиторская и кредиторская задолженность.

Сумма дебиторской задолженности составляет **29 769 тыс. руб.** в том числе :
 расчеты с покупателями и заказчиками **15 150 тыс. руб.**,
 авансы, выданные в сумме **12 746 тыс. руб.**,
 дебиторская задолженность по налогам и сборам- **636 тыс. руб.**
 расчеты с прочими дебиторами **1 262 тыс. руб.**
 Дебиторская задолженность Общества отражена по строке баланса 1230 с учетом сформированного Резерва по сомнительным долгам в размере **25 тыс. рублей.**

Сумма кредиторской задолженности составила **29 499 тыс. руб.**, в том числе
 задолженность поставщикам **12 710 тыс. руб.**
 авансы, полученные в сумме **7 111 тыс. руб.**,
 задолженность по заработной плате на конец отчетного периода **-2 004 тыс. руб.**, это текущая задолженность, просроченной задолженности нет
 задолженность в бюджет и в внебюджетные государственные фонды составляет- **8 441 тыс. руб.** – это текущие платежи, просроченной задолженности нет.
 НДС с авансов **-899 тыс. рублей**
 Прочая кредиторская задолженность **132 тыс. рублей**

ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров- владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли за отчетный год к количеству обыкновенных акций.

Показатель	2020 год	2020 год
Базовая прибыль за отчетный год, тыс.руб	21 508	-
Количество обыкновенных акций	128	101
Базовая прибыль на акцию, тыс.руб.	168,03	-

На начало и на конец отчетного периода Общество не имело ценных бумаг с разводняющим эффектом, таким образом, разводненная прибыль на акцию не рассчитывалась.

СВЯЗАННЫЕ СТОРОНЫ

Акционерами АО «Туррис» являются физические и юридические. Двум юридическим лицам принадлежит 62 простые акции. Физические лица обладают 39 простыми акциями.

Перечень связанных сторон приведен в таблице:

Связанные стороны	
Генеральный директор	Пахомова М.А.
Совет директоров	Пахомов А.Н., Шаталов И.И., Яблонцев С.В., Кудь В.В., Душко А.П.
Акционеры юридические лица	АО «Гостиница Туррис», Biltasena Ventures Ltd.
Акционеры физические лица	Пахомов А.Н., Пахомова М.А., Кудь В.В.
Управляемые организации	АО «Гостиница Туррис», ООО «Отель Туррис», ООО «Выборгская», ООО «ОДП», АО «Доз-2»

В 2021 году Общество выплатило управленческому персоналу вознаграждения в следующем размере:

краткосрочные вознаграждения – оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск, сумма платежей по договорам добровольного медицинского страхования, перечисленных в пользу управленческого персонала в сумме 2 478 тыс. руб.;

Отношения между связанными сторонами представлены в таблице:

Группа взаимодействующих лиц	Характер отношений	Объем операций (тыс. руб.)	Условия и сроки исполнения обязательств	Незавершенные стоимостные показатели на 31.12.2021 года (тыс. руб.)
Управляемые организации	Аренда имущества	67 489,00	-	(2 294 ,00)
ИТОГО		67 489,00		(2 294 ,00)
Управляемые организации	Хоз.операции	88 814,00	-	7 785,00
ИТОГО		88 814,00	-	7 785,00
Акционеры	Выплаты дивидендов	21 300.00	-	-

ИТОГО		21 300.00	-	-
Управляемые организации	Займы полученные	- 30 534		(24 315)
ИТОГО		- 30 534		(24 315)
ВСЕГО		147 069,00	-	(14 236)

ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

АО «Туррис» в 2021 году отчетных сегментов не имело.

ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

На конец 2021 года сумма финансовых вложений составила 15 368 тыс.руб

Наименования показателя	2021 год	2020 год
Акции, тыс. руб.	-	-
Предоставленные займы, тыс. руб.	-	-
Вексель, тыс. руб.	-	-
Депозитные счета, тыс. руб.	7 175	15 368
Итого, тыс. руб.	7 175	15 368

ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА

На конец 2021 года сумма заемных средств по строке (1410) составила 24 315 тыс. руб, кроме того сумма процентов по договорам займа на конец года составила 3 566 тыс. руб и отражена по строке (1510).

Наименования показателя	2021 год	2020 год
Заемные средства, по договору № 14-13/08-2018 тыс. руб.	10 115	10 115
Проценты начисленные по дог.№14-13/08-2018 тыс. руб	710	580
Заемные средства, по договору № 27-13/08-2018 тыс. руб.	14 200	44 734
Проценты начисленные по дог.№27-13/08-2018 тыс. руб	2 856	2 673
Кредитное соглашение №23/20 от 20.05.2020 года с Банком ВТБ		3 514
Кредитное соглашение №53/20 от 23.06.2020 года		9 651
Итого, тыс. руб.	27 881	71 267

Договора займа заключены с контрагентом ООО «Отель Туррис», договор №14-13/08-2018 на сумму 10 115 000,00 рублей на срок до 31.12.2022 года, договор №27-13/08-2018 от 01.01.2018 на сумму 92 974 000,00 рублей на срок до 31.12.2024 года.

СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Факты хозяйственной деятельности организации, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности за период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности отсутствуют.

ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

На конец 2021 года сформированы оценочные обязательства по отпускам (резерв на выплату отпускных) в размере 4 757 тыс. руб.

УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

Условные факты хозяйственной деятельности, которые могли бы определить существенные обязательства, условный убыток и условную прибыль, отсутствуют.

СОВМЕСТНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

АО «Туррис» в 2021 году не вело деятельности, осуществляемой с целью извлечения экономических выгод или дохода совместно с другими организациями и (или) индивидуальными предпринимателями.

ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

Величина чистых активов в 2021 г. увеличилась по сравнению с 2020 г. на 21 628 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2021 г. составляет 93 702 тыс. руб. (в 2020 г – 72 074 тыс. руб.).

ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ

В апреле 2018 год Обществом был заключен договор финансовой аренды (лизинга) с Акционерное общество "Лизинговая компания "Европлан" на покупку легкового автомобиля Lada Largus (2018 г.в., 1 ед.). на сумму 876 955,56 руб. (в т.ч НДС). В 2021 году была произведена оплата лизинговых платежей в размере 71 890,57 руб., (в т.ч. НДС – 11 981,76 руб) .Договор финансовой аренды (лизинга) заключен на срок 36 (Тридцать шесть) месяцев.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В 2021 году обществом был заключен договор по экологическому сопровождению. В рамках этого договора выполнялись следующие работы:

- производились расчеты платы за фактическое негативное воздействие на окружающую природную среду;
- согласовывались расчеты в природоохранной службе г.Санкт-Петербурга;
- производился мониторинг экологического состояния на производственных площадках предприятия;
- давались консультации об изменениях в природоохранном законодательстве.

Расходы, связанные с экологической деятельностью в 2021 году составили 69 тыс.рублей.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Пахомова М.А.

Иванова Е.Н.